

Määrärahan siirrot projekteille 9173 Hermannin koulu ja 9644 Veturitallin laajennus, vuoden 2021 investointien talousarvio

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 31
3447/02.02.00.03/2021

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Janne Lehto, p. 044 778 5116, janne.lehto@salo.fi,
hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salo.fi.

Vuoden 2021 talousarvion investointisuunnitelman osalta on tullut tarve lisämäärärahalle kahden investointihankkeen osalta. Talousarvion 2021 sitovuustaso -kohdan mukaan Kaupunkikehityslautakunta päättää talonrakennushankkeiden määrärahojen käytöstä ja hankintapäätöksestä kaupungin ohjeiden mukaisesti siltä osin kuin toimivaltaa ei ole delegoitu viranhaltijoille. Investointien sitovuustaso talousarviossa on Korvausinvestoinneissa Rakennukset yhteensä, kun laajennus- ja uusinvestoinneissa sitovuustaso on Rakennukset projekteittain. Sitovuustasolta toiselle tehtävistä määrärahasiirroista päättää kaupunginvaltuusto.

Projekti 9173 Hermannin (111 KI / Rakennukset)

Hermannin koulun korjauksen yhteydessä tuli esiin lukuisia lisätöitä, joita ei ollut pystytty arvioimaan tarjouspyyntöasiakirjojen laadinnan yhteydessä eivätkä siten ole olleet mukana urakassa. Muun muassa välipohjissa oli runsaasti käsin poistettavaa rakennusjätettä sekä bitumipaperin poistoa haitta-ainepurkuna. Juhla-salin ja aulan välipohjien rakenteet olivatkin todellisuudessa erilaiset kuin alun perin oli todettu. Terveystilojen tiloihin tehtiin tilamuutoksia. Vaihdettiin kahden luokan lattiapinnoitteet, koska vanhat todettiin isopäästöisiksi. Liikuntasalirakennuksen vesikattoa jouduttiin oikaisemaan. Lisäksi pihaa pyydettiin korjaamaan käyttäjäystävällisemmäksi. Lisämäärärahan tarve on yhteensä 100 000 euroa. Määräraha katetaan projektilta 9231 Armfeltin koulun korjaukset.

Projektien uudet määrärahat ovat siten 9231 Armfeltin koulun korjaukset 200 000 euroa ja 9173 Hermannin 1 100 000 euroa.

Koska määrärahan siirto tapahtuu sitovuustason sisällä, on päätösvalta tässä asiassa kaupunkikehityslautakunnalla.

Projekti 9644 Veturitallin toimitilan laajennus (211 LI / Rakennukset)

Taidemuseo Veturitallin laajennusprojekti toteutettiin vuonna 2020. Jostain syystä urakan viimeinen maksuerä ei ole kirjautunut kyseisen vuoden tilinpäätökseen, vaan se näkyy kuluvan vuoden kirjanpidossa. Lisämäärärahan tarve on 60 000 euroa. Määräraha katetaan projektilta 9156 Märnynummen tilaratkaisut. Märnynummen vanhan koulun korjauksessa ei ole tullutkaan esille niin paljon lisätöitä kuin mihin varauduttiin.

Projektien uudet määrärahat ovat siten 9156 Märnynummen tilaratkaisut 2 490 000 euroa ja 9644 Veturitalli 60 000 euroa.

Koska määrärahan siirto tapahtuu sitovuustasolta toiselle, on päätösvalta tässä asiassa kaupunginvaltuustolla.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus	<p>Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä määrärahasiirron projektilta 9231 Armfeltin korjaukset (111 KI / Rakennukset) 100 000 euroa projektille 9173 Hermannin (111 KI / Rakennukset).</p> <p>Lisäksi kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää siirtää projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut (311 UI / Rakennukset) 60 000 euroa projektille 9644 Veturitalli (211 LI/ Rakennukset).</p>
Päätös	<p>Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p>
Tiedoksianto	<p>Talousohjelmat Tilapalvelut</p>