

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 14.09.2021 klo 17:30 - 21:30

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali Tammi, Tehdaskatu 2, Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 28	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 29	Joukkoliikenteen palvelutaso 2021-2029	5
§ 30	Toiminta ja talous, kaupunkikehityslautakunta, heinäkuu 2021	17
§ 31	Määrärahan siirrot projekteille 9173 Hermannin koulu ja 9644 Veturitallin laajennus, vuoden 2021 investointien talousarvio	18
§ 32	Talousarvio 2022, kaupunkikehityslautakunta	20
§ 33	Kaupunkikehityslautakunnan tiejaoston jäsenten valinta	26
§ 34	Liikenneturvallisuustyöryhmän perustaminen valtuustokaudelle 2021-2025	27
§ 35	Maapolitiikan ja yleiskaavallisen ohjelman ohjausryhmän asettaminen valtuustokaudella 2021-2025	29
§ 36	Siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinta, option käyttö vuodelle 2022	31
§ 37	Siivous- ja pyykinpesukoneiden hankinta, option käyttö vuodelle 2022	32
§ 38	Kiinteistöjen 734-530-3-13 ja 734-17-4-11 myynti huutokaupalla	33
§ 39	Ranta-asemakaavan muutos, Tervajärvi-Pitkäjärvi vireilletulo ja luonnosvaihe	35
§ 40	Ranta-asemakaava, Paavola	37
§ 41	Tiedoksi tulleet asiat	39
§ 42	Viranhaltijapäätökset	40

Kaupunkikehityslautakunta

§ 27 14.09.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 27

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 20.9.2021 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 22.9.2021 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Vesa Simo ja Helenius Aune.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta § 28 14.09.2021

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 28

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta päätti käsitellä ensin esityslistan asian 32 Talousarvio 2022.

Muilta osin kaupunkikehityslautakunta päätti käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Talousarvion esittelyssä paikalla olivat asiantuntijoina hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, kiinteistöpäällikkö Janne Lehto, ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö Anu Sorvari-Happonen sekä kehittämispäällikkö Janne Hyvärinen. Asiantuntijat esittelivät palvelualueensa toimintaa ja talousarvioehdotusta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

Joukkoliikenteen palvelutaso 2021-2029

3681/08.01.00.00/2020

Kaupunkikehityslautakunta 08.06.2021 § 127

Valmistelijat: kuljetuskoordinaattori Rea Koivula, rea.koivula@salon.fi, puh. 02-772 6105, kuljetuskoordinaattori Assi Honkala, assi.honkala@salon.fi, puh. 02-778 3274, liikennesuunnittelija Vesa-Matti Väistö, vesa-matti.vaisto@salon.fi, puh. 02-778 2116, liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, puh. 02-778 7714

Hallintosäännön 38 § mukaisesti kaupunkikehityslautakunta päättää joukkoliikenneviranomaisen tehtäviin kuuluvista asioista ja liikennepalvelujen ostamisesta.

Palvelutason päivittämisen ajankohtaisuus

Joukkoliikenteen palvelutasotavoitteista on päätetty edellisen kerran kaupunkisuunnittelulautakunnassa 8.11.2016 § 183. Tavoitteet määriteltiin tuolloin vuosille 2017 - 2020. Määrittelyn jälkeen Salon joukkoliikenteessä on toteutettu useita uudistuksia, joista merkittävimmät ovat joukkoliikenteen siirtyminen kaupungin organisoimaksi sekä tasataksan käyttöönotto.

Edellisiä palvelutasotavoitteita laadittaessa kaupungilla ei ollut täsmällistä tietoa mm. joukkoliikenteen käytöstä markkinaehtoisessa liikenteessä. Viimeisten kahden vuoden aikana on kertynyt tietoa joukkoliikenteen käytöstä, vaikkakin korona-aika on vaikuttanut matkustukseen merkittävästi. Palvelutasotavoitteiden päivittäminen on tärkeää, koska joukkoliikenteen kehittäminen, suunnittelutyö ja hankinnat perustuvat palvelutasosta päätettyyn linjaukseen. Palvelutasotavoitepäätös myös tukee ja toteuttaa kaupungin kärkihanketta luoda Saloon tulevaisuuden liikkumisjärjestelmä.

Edellisten palvelutasotavoitteiden pohjalta toteutetusta joukkoliikenteen hankinnasta valittiin keväällä 2019 markkinaoikeuteen ja edelleen keväällä 2020 korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Sen vuoksi joukkoliikennettä on ajettu väliaikaisin järjestelyin. Korkein hallinto-oikeus on tuoreella päätöksellään vahvistanut markkinaoikeuden päätöksen, jossa kaupunki veloitettiin järjestämään joukkoliikenteestään uuden hankinnan. Hankinnan toteuttaminen edellyttää, että tulevan joukkoliikenteen palvelutasotavoitteet on hyväksytty.

Palvelutason kehittämissuunnitelma

Suunnitelma Salon joukkoliikenteen palvelutasotavoitteiksi 2021-2029 on pykälän liitteenä. Kehittämissuunnitelmassa on tarkasteltu joukkoliikenteen

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

nykytilaa ja kehittämistarpeita (luvut 1-3). Suunnitelmassa on mm. kartoitettu nykyiset joukkoliikennereitit ja -vuorot, käyttäjämäärät, lipputuotteet ja matkustajapotentiaali. Kehittämistarpeita on tunnistettu asiakaspalautteiden sekä vuoden 2020 syksyllä tehdyn liikennekyselyn pohjalta. Edellisten pohjalta on laadittu kuvaus joukkoliikenteen palvelutasotavoitteista vuosille 2021-2029 (luku 4), sekä kehittämisen kustannusarvio (luku 5). Lopuksi yhteenvedossa (luku 6) on koottu liikennepalvelujen esitys joukkoliikenteen palvelutason kehittämisestä sekä muista kehittämistoimenpiteistä.

Palvelutasovaihtoehdot

Palvelutasotavoitteiden määrittelyä varten liikenne on jaoteltu runkolinjoihin, peruslinjoihin ja täydentäviin linjoihin. Runkolinjoihin esitetään kuuluviksi linjat 1 Sirkkula-Halikko, 2A Salo-Tupuri, 3 Mathildedal-Salo-Ollikkala, 110 Salo-Muurla-Suomusjärvi, 220 Salo-Vaskio ja 520 Perniö-Salo. Peruslinjoihin puolestaan esitetään kuuluviksi linjat 2B Salo-Pertteli, 120 Salo-Iilike-Vartsala-Kokkila, 180 Salo-Kisko, 235 Salo-Hajala, 403 Salo-Kiikala, 404 Salo-Kuusjoki ja 521 Perniö-Särkisalo-Förby. Täydentäviä linjoja olisivat linjat 181 Toija-Aijala, 402 Salo-Inkere-Hähkänä, 407 Raatala-Kuusjoki, 522 Perniö-Tuohittu ja 524 Perniö-Koski as-Ylikulma.

Täydentäviä linjoja ei ole tarkastelu palvelutasojen kautta, vaan ne säilyvät nykyisellään. Runko- ja peruslinjoille sen sijaan on asetettu kolme vaihtoehtoista palvelutasoa: vaihtoehto 1 nykyinen joukkoliikenteen palvelutaso pienellä täsmennyksellä, vaihtoehto 2 keskitason joukkoliikenne ja vaihtoehto 3 houkuttelevan tason joukkoliikenne.

Vaihtoehdon 1 mukainen peruspalvelutason liikenne tarkoittaa runkolinjoilla liikennöinnin säilymistä ennallaan nykyisellä tasolla ja peruslinjoilla parannusta linjan 235 Salo-Hajala liikennöintiäikaan (klo 16:sta klo 18:aan + koulujen loma-ajat). Liikenteen järjestämiskustannukset olisivat yhteensä arviolta 3 630 000 euroa, eli kustannusten kasvu olisi 50 000 euroa verrattuna vuoden 2020 joukkoliikenteen järjestämiskustannuksiin.

Vaihtoehdon 2 mukainen keskitason liikenne tarkoittaa, että runkolinjoille lisätään iltaliikennettä noin klo 22 asti ja kesän vuorovälejä lyhennetään kaikilla linjoilla 60 minuuttiin. Lisäksi lauantaisin vuorotarjontaa olisi 6–8 vuoroa päivässä. Kustannusten arvioitu kasvu on 1 035 000 euroa. Peruslinjoille keskitason liikenne tarkoittaa iltaliikenteen lisäämistä klo 22 asti, mutta lauantailiikennettä ei ole toisin kuin runkolinjoilla. Peruslinjoilla iltaliikenteen lisäyksestä aiheutuva kustannus on arviolta 660 000 euroa. Mikäli liikennettä lähdetään kehittämään sekä runko- että peruslinjoilla keskitason mukaisesti, liikenteen järjestämiskustannusten on arvioitu olevan vuositasolla kokonaisuudessaan 5 325 000 euroa.

Vaihtoehdon 3 mukainen houkuttelevan tason liikenne tarkoittaa, että runkolinjoilla olisi ilta- ja lauantailiikenteen lisäksi sunnuntailiikennettä 6–8 vuoroa päivässä. Sunnuntailiikenteestä aiheutuva kustannus on arviolta

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

655 000 euroa vuodessa. Peruslinjoilla houkuttelevalla tasolla olisi viikonloppuliikennettä lauantaisin sekä sunnuntaisin 6–8 vuoroa/päivä sekä 60 minuutin vuorovälit kesäisin. Lisäkustannus olisi arviolta 800 000 euroa vuodessa. Mikäli liikennettä lähdetään kehittämään sekä runko- että peruslinjoilla houkuttelevan palvelutason mukaisesti, liikenteen järjestämiskustannusten on arvioitu olevan vuositasolla kokonaisuudessaan 6 780 000 euroa.

Palvelutasotavoitteilla pyritään parantamaan joukkoliikenteen tarjontaa ja tällä tavoin houkuttelemaan joukkoliikenteeseen lisää matkustajia. Matkustusmäärien kasvaessa lipputuloilla pystytään kattamaan osa liikenteen järjestämiskustannuksista. Palvelutasosuunnitelmassa on tehty kaksi vaihtoehtoista arviota lipputuloista, jotka pohjautuvat matkustajapotentiaaliin. Salossa 43 450 asukasta (84 % väestöstä) asuu yhden kilometrin etäisyydellä bussipysäkistä joukkoliikennereitin varrella. Mikäli 1 % tästä potentiaalista käyttäisi joukkoliikennettä säännöllisesti kausi- tai arvolipulla, lipputulojen kasvu olisi vuositasolla 200 000 euroa. Mikäli taas jokainen tekisi kerran vuodessa kerralipulla yhden meno-paluumatkan, lipputulot olisivat 250 000 euroa. Jos taas jokainen matkustaisi kerran kuukaudessa yhden meno-paluumatkan, tarkoittaisi se lähes 3 miljoonan euron lipputuloja.

Joukkoliikenteen kehittämispolku

Joukkoliikenteen kustannusrakennetta tarkasteltaessa sekä asiakaspalautteen perusteella ilmeistä on, että nykyisellään joukkoliikenteen palvelutaso ei tue joukkoliikennettä vartenotettavaa kulkumuotovaihtoehtona. Suurin ongelma on ilta- ja viikonloppuyhteyksien puuttuminen, minkä vuoksi joukkoliikenteellä ei ole mahdollista kulkea esimerkiksi iltaisin töistä kotiin tai harrastuksiin. Vaihtoehto 1, perustaso ylläpitää nykyisen tilanteen, muttei lisää joukkoliikenteen houkuttelevuutta eikä sitä kautta lipputuloja ja joukkoliikenteen kannattavuutta.

Sen sijaan iltaliikenteen lisäämisen arvioidaan olevan käytettävyyden osalta olennaisin palvelutason parannustarve. Palautteen perusteella asiakkaat ovat odottaneet iltaliikenteen käynnistämistä Paikun alusta saakka ja parannus on tärkeä ulottaa kaikille linjoille. Sen sijaan lauantaityhteyksien lisääminen vain runkolinjoille on perusteltua linjojen nykyisillä, peruslinjoja korkeammilla matkustusmäärillä ja sitä kautta suuremmalla todennäköisyydellä matkustuspotentiaalin realisoitumiseen. Liikennepalvelut esittääkin, että joukkoliikenteen palvelutasoa lähdetään kehittämään ensivaiheessa vaihtoehdon 2, keskitaso mukaisesti.

Koska suurimmassa osassa Saloa joukkoliikennettä ei ole vuosiin ajettu viikonloppuisin, katsotaan järkeväksi lisätä viikonloppuyhteyksiä asteittain eikä siirtyä suoraan vaihtoehtoon 3, houkutteleva taso. Mikäli joukkoliikenteen palvelutasoa päätetään nyt lisätä vaihtoehto 2:n mukaisesti, saadaan tulevilla sopimuskaudella viikonloppuun matkustuksesta arvokasta lisätietoa ennen kuin päätetään siirtyä seuraavalle palvelutasolle. Houkuttelevalle tasolle siirtymistä voidaan tarkastella uudelleen myöhempien hankintojen valmistelun yhteydessä,

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

jolloin voidaan kertyneen matkustusinformaation perusteella nähdä, miten palvelutason parantaminen keskitasolle on vaikuttanut joukkoliikenteen käyttöön.

Liikenteen järjestämiskustannusten on arvioitu olevan vuositasolla kokonaisuudessaan 5 325 000 euroa eli 1,7 miljoonaa euroa nykyisiä bruttokustannuksia enemmän. Kustannusnousu on tavoitteena kattaa ainakin osittain joukkoliikenteen houkuttelevuuden paranemisen mukanaan tuomalla lipputulojen kasvulla. Tosin ensivaiheessa palvelutason parantaminen vaatii määrärahan lisäystä, sillä matkustuskäyttäjymisen muutosta voidaan odottaa vasta viiveellä.

Joukkoliikenteen palvelutason kehittämisen lisäksi liikennepalvelut jatkaa kärkihankkeen mukaisesti Salon liikennejärjestelmän jatkuvaa parantamista, sillä toimiva joukkoliikenne on kestävä kaupungin vetovoimatekijä. Muutamia kehittämistoimenpiteitä on listattu suunnitelman luvussa 6, yhteenveto.

Joukkoliikenteen palvelutasotavoitteiden osalta on myös huomioitava, että tavoitteet eivät velvoita viranomaista, vaan joukkoliikenteen palveluja järjestetään harkinnan mukaan määrärahojen puitteissa.

Kaupunkikehitysjohtaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää, että Salon kaupungin joukkoliikenteen palvelutaso nostetaan seuraavan joukkoliikenteen hankinnan yhteydessä vaihtoehto 2 mukaiseksi keskitason liikenteeksi. Keskitason liikenne tarkoittaa, että runkolinjoille lisätään iltaliikennettä noin klo 22 asti ja kesän vuorovälejä lyhennetään kaikilla linjoilla 60 minuuttiin. Lisäksi lauantaisin vuorotarjontaa on 6–8 vuoroa päivässä. Peruslinjoille (sis. linjan 235) keskitason liikenne tarkoittaa iltaliikenteen lisäämistä klo 22 asti, mutta lauantailiikennettä ei ole toisin kuin runkolinjoilla.

Joukkoliikenteen hankinnan tarjouspyynnön sekä vuoden 2022 talousarvioon ehdotettavien määrärahojen valmistelu käynnistetään palvelutasopäätöksen mukaisesti.

Päätös:

Arttu Karhulahti teki seuraavan ehdotuksen:

”Esitän, että asia lähetetään uudelleen valmisteluun siten, että rinnalle tuodaan vaihtoehtoinen esitys, jossa kustannusten nousua on pyritty rajaamaan vähäkäyttöisiä linjoja karsimalla, huomioiden vastuullinen taloudenpito ja talousarvioraami, mutta myös Salon erityispiirteet.”

Jarkko Anttila ja Jerina Wallius kannattivat Karhulahden esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu palautusesitys. Puheenjohtaja esitti että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa asian

Kaupunkikehityslautakunta § 12 24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta § 29 14.09.2021

käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA ja Karhulahden esitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritettussa äänestyksessä JAA-ääniä annettiin 5 kpl ((Mänkari, Eskola, Koski, Lehti, Turtiainen). EI-ääniä annettiin 6 kpl ((Tammi, Wallius, Anttila, Hellström, Karhulahti, Leivonen), yhteensä 11 kpl, poissa 2.

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti Karhulahden esitys asian palauttamisesta valmisteluun.

Pöytäkirjaan merkittiin, että nuorisovaltuuston edustaja Pihla Niemi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.30.

Kaupunkikehityslautakunta 24.08.2021 § 12

Valmistelija liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714

Valtuustokauden vaihtuessa uudelle kaupunkikehityslautakunnalle tuodaan tiedoksi joukkoliikenteen palvelutasotavoitteiden valmistelu edelliseltä valtuustokaudelta. Joukkoliikenteen palvelutasotavoitteiden 2021-2029 kehittämissuunnitelma on pykälän liitteenä. Tavoitteena on valmistella palvelutasopäätös lautakunnan käsiteltäväksi vuoden 2022 talousarvioehdotuksen käsittelyaikatauluun yhteensovitettuna syyskuun 2021 aikana.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta merkitsee joukkoliikenteen palvelutasotavoitteiden 2021-2029 valmistelun tiedoksi.

Päätös Liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola ja liikennesuunnittelija Vesa-Matti Väistö selostivat asiaa.
Anna Muuri poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 20.25.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto -

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 29
3642/08.01.00.00/2021

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

Valmistelija liikennepalvelupäällikkö Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714, liikennesuunnittelija Vesa-Matti Väistö, vesa-matti.vaisto@salon.fi, 02 778 2116, kuljetuskoordinaattori Assi Honkala, assi.honkala@salon.fi, 02 778 3274

Kaupunkikehityslautakunta palautti 8.6.2021 § 127 palvelutasotavoitteiden kehittämissuunnitelman valmisteluun, jotta liikennepalvelut tuo lautakunnalle VE2:n rinnalle vaihtoehdoisen esityksen, jossa kustannusten nousua on pyritty rajaamaan vähäkäyttöisiä linjoja karsimalla, huomioiden vastuullinen taloudenpito ja talousarvioraami, mutta myös Salon erityispiirteet. Liikennepalvelut selostivat 24.8.2021 kokouksessa uudelle kaupunkikehityslautakunnalle edellisen valtuustokaudella tehtyä asian valmistelua ja suunnittelun periaatteita.

Linjaston ja vuorojen karsiminen

Kun Salon kaupunki päätti (kaupunkikehityslautakunta 24.10.2017 § 71) alueensa toimivaltaisena tieliikenteen viranomaisena ottaa joukkoliikenteen järjestettäväkseen EU:n palvelusopimusasetuksen (EY, N:o 1370/2007) nojalla, voitiin asetusta soveltaa edellyttäen, että niin varmistettiin sellaisten yleishyödyllisten palvelujen tarjoaminen, jotka ovat muun muassa monilukuisempia, luotettavampia, korkealaatuisempia tai edullisempia kuin palvelut, joita voitaisiin tarjota pelkästään markkinoiden ehdoilla. Tasataksan käyttönotolla ja vuonna 2019 käynnistetyn joukkoliikenteen vuorotarjonnalla täytettiin asetuksen edellytykset sekä joukkoliikennepalvelun määrän että hinnan osalta.

Joukkoliikenteen palvelutasosta päätettäessä on siis otettava huomioon, että palvelusopimusasetuksen 1 artiklan 1 kohdan ensimmäisen alakohdan edellytysten tulee edelleen täytyä. Paikun linjasto mukailee pitkälti aikaisemmin markkinaehtoisesti ajettua linjastoa sekä sitä täydentämään hankittua joukkoliikennelinjastoa. Liikennettä käynnistäessä linjastoa ei siis kasvatettu. Palvelutason parannus toteutettiin vuorotarjontaa merkittävästi lisäämällä. Nykyisen linjaston karsiminen olisi näin ollen ristiriidassa PSA-asetuksen edellytysten kanssa sekä palvelun monilukuisuuden että luotettavuuden osalta. Lisäksi kaikki Paikku-linjat ovat tarpeellisia lakisääteisten koulukuljetusten hoitamiseksi.

Paikku-liikenteen alusta, kesästä 2019 alkaen on liikennepalvelut seurannut matkustuksen kehitystä. Kuten kehittämissuunnitelmassa (s.7) on kerrottu, tarkastelussa ei ole löytynyt sellaisia vuoroja, jotka olisivat säännönmukaisesti tyhjillään tai tarpeettomia. Vuoropareista paluuvuorot aamulla taajamien suuntaan tai iltapäivällä taajamista keskustaan olivat tyhjempiä, mutta linja-autot on ajatettava linjan toiseen päähän paluusuunnan vuoroa varten. Keskellä päivää olevien vuorojen karsimisella ei myöskään saavuteta merkittävää rahallista säästöä, mutta vaikeutetaan asiointimatkustusta, kun vuoroväli harvenee. Lisäksi tällainen palvelutason alenema heikentää joukkoliikenteen houkuttelevuutta ja vaikuttaa negatiivisesti lipputuloihin.

Asiakastarpeet ja joukkoliikenteen kulkutapaosuus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

Lounais-Suomen aluehallintoviraston syyskuun 2021 alussa julkaisemassa Lounais-Suomen alueen nuorten elinolokatsauksessa 2021 (Aluehallintoviraston julkaisuja 112/2021, s. 19) todetaan, että ”lasten ja nuorten osalta julkisen liikenteen merkitys korostuu. Kyse ei ole ainoastaan mahdollisuudesta käydä koulua, opiskella, harrastaa tai tavata ystäviä, vaan kyse on tasavertaisista mahdollisuuksista olla osallisena yhteiskunnassa.” Katsauksen mukaan erityisesti kulkemistarpeen ja palvelutarjonnan yhteensopimattomuutta on kuntakeskusten ulkopuolella iltaisin, viikonloppuisin ja koulujen loma-aikoina. Nykyisellä joukkoliikenteen palvelutasolla edellä kuvattu tilanne on myös Salossa ilta- ja viikonloppuvuorojen osalta. Paikun vuorotarjonnassa koulujen loma-ajat on runko- ja peruslinjoilla huomioitu. Loma-ajan liikennetarjonnan parantuminen näkyi matkamäärissä n. 40 % nousuna kesällä 2020 kesään 2019 verrattuna koronasta huolimatta.

Asiakkaiden tarve ilta- ja viikonloppuliikenteelle käy selvästi ilmi niin liikennepalvelujen vastaanottamasta asiakaspalautteesta kuin asiakaskyselyn vastauksista. Esimerkiksi Salon joukkoliikenteen asiakaskyselyssä 82 % vastanneista vanhemmista ilmoitti, että sujuvammat ilta- ja viikonloppuyhteydet helpottaisivat lasten ja nuorten liikkumismahdollisuuksien paranemisen lisäksi myös heidän arkeaan vanhempina. Myös seniorit kaipaavat iltayhteyksiä iltatorille, teatteriin, tilaisuuksiin ja kansalaisopiston kursseille.

Vielä on liian aikaista tehdä pitkälle meneviä johtopäätöksiä joukkoliikenteen käytöstä Salossa erityisesti, koska viimeisen puolentoista vuoden aikana koronan poikkeusvaikutus on ollut merkittävä. Ihmisten liikkumistapavalinnat muuttuvat hitaasti ja joukkoliikenteen käyttöön siirtymiselle on annettava riittävästi aikaa. Salolaiset vasta opettelevat luottamaan joukkoliikenteeseen. Karsimisen sijaan on tarpeen parantaa Paikun tunnettavuutta. Liikennepalvelut tuleekin lautakunnan evästyksen mukaisesti systemaattisesti lisäämään Paikun markkinointia, jotta joukkoliikenteen linjat, aikataulut sekä lipputuotteet tulevat tutuiksi kaikille salolaisille.

Joukkoliikenteen palvelutasoa vaiheittain parantamalla luodaan Paikusta todellinen vaihtoehto päivittäiseen kulkemiseen. Tällöin myös kausilippujen kysynnän arvioidaan lisääntyvän, kun lipulle saa todellista vastinetta. Paikun hankintavalmistelujen jälkeen liikennepalvelut tulevat tarkastelemaan Paikun lipputuotevalikoimaa ja hinnoittelua. On tunnistettu tarve lasten kausilipun hinnantarkistukselle ja erilaisten päivälippujen käyttöönotolle.

Ekologinen kestävyys

Ilmastonmuutokseen varautuminen konkretisoituu kuntatasolla viimeistään pakottavan lainsäädännön kautta. Liikennepalvelujen osalta konkretiaa tuli jo elokuussa, kun EU:n puhdas ajoneuvo -direktiivin kansallinen lainsäädäntö astui voimaan. (Puhdas ajoneuvo -direktiivin kustannusvaikutuksia on arvioitu joukkoliikenteen kehittämissuunnitelmassa (s. 19-

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

20.) EU-tason linjausten myötä seuraavan viiden vuoden aikana uudet puhtaat käyttövoimat vakiinnuttavat varmasti paikkansa liikenteessä. Pidemmälle katsottaessa on hyvin todennäköistä, että liikkumisen kustannusnousut saavat kulkemisessa aikaan siirtymistä henkilöautoista joukkoliikenteeseen ja kumipyöriltä raideliikenteeseen. Muutoksen keskellä kaupungilla on tärkeä rooli huolehdittaessa palvelujen saavutettavuudesta myös tulevaisuudessa ja siitä, ettei muutos aiheuta kohtuutonta kuntalaisten eriarvoistumista. Joukkoliikenteen kehittäminen on merkittävä askel muutokseen varautumisessa.

Joukkoliikenteen palvelutasotavoitteiden vaiheittainen toteutus

Kehittämissuunnitelmassa sekä aikaisemmassa valmistelussa perustellusti liikennepalvelut esittää, että Salon joukkoliikennettä lähdetään kehittämään VE2-palvelutasotavoitteen mukaisesti. Näin joukkoliikenteen palvelutasoa parannetaan suunnittelukaudella tasapuolisesti koko linjaston osalta, vastataan erityisesti nuorten, autottomien ja seniorikuntalaisten liikkumistarpeisiin, lisätään Salon vetovoimaisuutta ja varmistetaan kunnan palveluiden saavutettavuus myös jatkossa. Ainoastaan kehittämällä joukkoliikenteen palvelutasoa on mahdollista lisätä liikenteen kulkutapaosuutta ja sitä kautta lipputulojen kasvaessa vähentää kaupungin liikenteeseen maksaman tuen osuutta.

Joukkoliikenteen palvelutasotavoitteet 2021-2029 on nimensä mukaisesti linjaus seuraavan kahden valtuustokauden ajalle. Koska esitetyn palvelutasoparannuksen kustannusvaikutus on merkittävä, ehdottaa liikennepalvelut, että palvelutasotavoitteiden toteuttamisessa edetään vaihteittain.

Synergiaetujen löytämiseksi liikennepalvelut myös selvittää ennen joukkoliikenteen kilpailutusta mahdollisuudet yhteishankintoihin Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja naapurikuntien kanssa.

Vakiovuoroinen Paikku-liikenne syksystä 2022

Markkinaoikeuden päätöksen mukaisesti joukkoliikenne on kilpailutettava pikaisesti. Vakiovuoroista joukkoliikennettä hankittaessa liikennepalvelut esittää, että nykyistä palvelutarjontaa laajennetaan iltaan runkoreittien osalta iltaan ja lauantaille (n. 961 000 €) sekä tihennetään linjan 2A (Tupuri-Pertteli) ja linjan 3 (Matildedal-Salo-Ollikkala) kesäliikenteen vuorovälit tuntiin (n. 74 000 €). Samalla muutetaan linjan 235 (Hajala) palvelutaso täydentävästä liikenteestä peruslinjaksi (n. 50 000 €), jolloin sitä liikennöidään myös koulujen loma-aikoina.

Edellä mainittujen palvelutasostojen kustannukset on arvioitu nykyisillä sopimushinnoilla. Paikun vakiovuoroliikenteen uuden sopimuskauden on suunniteltu alkavan syksyllä 2022, joten vuonna 2022 uuteen palvelutasoon tarvitaan n. 480 000 euroa, jolloin vakiovuoroiseen joukkoliikenteen liikennöintiin varattava määrärahan tarve vuonna 2022 on 4 060 000 euroa. Vuodesta 2023 alkaen vakiovuoroisen joukkoliikenteen

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

palveluostot toteutuvat täysmääräisesti ja ovat n. 1 085 000 euroa nykyisiä suuremmat eli n. 4 665 000 euroa vuodessa.

Kutsupohjainen Paikku-liikenne vuoteen 2025 mennessä

Kaupungin liikennepalvelut kilpailutti keväällä 2021 osana palveluliikenteen hankintaa mahdollisuuden kutsuliikenteen ajamiseen palveluliikenteen autoilla iltaisin ja viikonloppuisin. Liikenteen sopimuskausi jatkuu 31.5.2023 asti. Lisäksi sopimuksessa on mahdollisuus kahden vuoden optiokaudelle, maksimissaan toukokuun 2025 loppuun.

Liikennepalvelut esittää, että peruslinjojen iltaliikennettä lähdetään toteuttamaan kutsuliikenteenä vakiovuoroliikenteen sijaan. Tosiasiallisen matkustusmäärien arviointi etukäteen on iltojen osalta peruslinjoilla vaikeampaa, joten joukkoliikenteen palvelutason parantaminen kutsuliikenteenä mahdollistaa tarjonnan yksityiskohtaisemman kohdentamisen kysynnän mukaan. Samalla saadaan arvokasta tietoa eri alueiden matkustuskäyttäytymisestä iltaisin ennen mahdollista tulevaa vakiovuoroistamista myöhempien joukkoliikennehankintojen yhteydessä.

Joukkoliikenteen palvelutason kehittäminen on joustavampaa, kun iltaliikennettä käynnistetään asteittain palvelu- ja kutsuliikenteen sopimuksessa määrärahojen puitteissa. Palveluliikenteen sopimuksissa hankittu pienempi kalusto mahdollistaa muun muassa palvelun tarjoamisen alueellisesti ja pienet reittipoikkeamat. Palveluliikenteen autoissa on myös todennäköisesti riittävästi asiakaspaikkoja peruslinjojen iltaliikenteen matkustustajille ainakin ensivaiheessa. Järjestämistapaa vaihtamalla nykyisten joukko- ja palveluliikenteen sopimushintojen perusteella ei saada kustannussäästöjä, mutta joukkoliikenteen päästöt vähenevät, koska kutsuliikenteessä lähdöt ajetaan vain, kun niille on tarvetta.

Palvelutason parantaminen kutsuliikenteellä ehdotetaan toteutettavan vaiheittain siten, että vuoteen 2025 mennessä myös kaikilla peruslinjoilla on arkisin iltaliikennettä vähintään 120 minuutin lähtövälillä. Ensimmäisessä vaiheessa kutsuliikenteen lähtöväli laaditaan sellaiseksi, että kullekin linjalle riittää yksi auto. Tavoitteisiin kirjattuun 60 minuutin lähtöväliin siirytään myöhemmin.

Kutsuliikenteen palvelutasotavoitteet eivät kuitenkaan velvoita kaupunkia, vaan palveluja lisätään matkustusmäärien perustella harkinnan mukaan ja määrärahojen puitteissa. Laajentaminen käsitellään aina talousarvion yhteydessä.

Kutsuliikenteen laajentaminen

Liikennepalvelut esittää, että vuonna 2022 kutsupohjaista iltaliikennettä lisätään peruslinjojen 403 (Kiikala) ja 180 (Kisko) alueilla. Kutsuliikenne on muun muassa tiedotuksen näkökulmasta järkevää käynnistää yhtä aikaa uuden vakiovuoroliikenteen kanssa syksyllä 2022. Vuonna 2023 iltaliikennettä käynnistetään myös linjan 120 (Kokkila-Halikko as.) sekä

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

linjan 404 (Kuusjoki) alueilla. Linjalle 521 kehitetään ratkaisu osana runkolinjaa 520.

Kustannusten näkökulmasta edellä kuvattu palvelutason parannus edellyttää vuodelle 2022 peruslinjojen iltaliikenteeseen n. 100 000 euron määrärahaa. Kustannukset on laskettu elo-joulukuulta. Vuonna 2023 määrärahan tarve koko vuodelta neljän peruslinjan iltaliikenteeseen on n. 440 000 euroa.

Vuonna 2022 vakiovuoroiseen joukkoliikenteeseen sekä kutsuliikenteeseen tarvittava määräraha on siis kokonaisuudessaan 4,16 miljoonaa euroa nykyisen 3,580 miljoonan euron sijaan ja vuonna 2023 n. 5,105 miljoonaa euroa.

Paikun kustannusten kattaminen

Joukkoliikenteen palvelutason nostamisen tavoite on vastata asiakkaiden tarpeisiin sekä lisätä joukkoliikenteen houkuttelevuutta ja sitä kautta vähentään kaupungin maksamaa joukkoliikenteen tukiosuutta. Matkustajille vaivattomin tapa kulkea on aikataulutettu vakiovuoroinen joukkoliikenne. Kutsuliikenteessä matka täytyy tilata ennakoon. Kutsuliikennettä käynnistäessä tullaankin panostamaan erityisesti tiedottamiseen sekä tilauksen ja matkustuksen vaivattomuuteen.

Kaupunki saa joukkoliikenteeseen valtionavustusta Varsinais-Suomen ELY-keskukselta. Avustuksen määrä on ollut n. 280 000 – 300 000 euroa (alv 10 %) vuodessa. Liikennepalvelujen ELY:ltä saaman tiedon mukaan valtionavustuksen määrään ei ole tulossa korotuksia.

Joukkoliikenteeseen kohdistetun valtionavustuksen lisäksi kaupungin on mahdollista hakea liikkumisen ohjauksen valtionavustusta erilaiseen joukkoliikenteen käyttöä edistäviin hankkeisiin. Viimeksi avustusta haettiin vuonna 2019 Salolaiset bussiin -hankkeelle, jossa luotiin Salon joukkoliikenteelle Paikku-brändi ja markkinoitiin joukkoliikennettä mm. kesän kyläkiertueella. Avustusta saatiin runsaat 40 000 euroa.

KELA:n koulumatkatukikortilla matkustavista toisen asteen opiskelijoista kaupunki saa joukkoliikenteen järjestäjänä korvausta toteutuneen matkustuksen mukaan n. 200 000 – 250 000 euroa vuodessa. Koronan aikana KELA:n koulumatkatukikorttilaisten määrät ovat laskeneet ja vastaavasti myös kaupungin KELA:lta sama korvaus.

Toisen asteen opiskelijoissa on joukkoliikenteen matkustuspotentiaalia huomattavasti nykyistä enemmän. Vuonna 2020 oli Salon lukioissa runsaat 1 100 opiskelijaa ja ammattiopistossa 2 500 opiskelijaa. Heistä vain 5,5 prosenttia (n. 200 henkilöä) hankki koulumatkatukilipun. Kaupunki saa jokaisesta tukilipulla kuukausittain matkustavasta opiskelijasta keskimäärin n. 800 euroa vuodessa, joten liikennepalvelut on käynnistämässä pikaisesti kohdennetun markkinointikampanjan, jotta tukilippuun oikeutetuista opiskelijoista nykyistä suurempi osuus saadaan kannustettua joukkoliikenteen käyttäjiksi. Tavoitteena on nostaa korttimäärä lukuvuonna

Kaupunkikehityslautakunta	§ 12	24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 29	14.09.2021

2021-2022 vähintään koronaa edeltävälle tasolle ja sen jälkeen kasvattaa koulumatkatukilipulla matkustavien määrää. Viidenkymmenen KELA:n tukilipun käyttäjän vuotuinen lisäys nostaisi kaupungin joukkoliikenteen järjestäjänä KELA:lta saamaa korvausta n. 40 000 euroa.

Paikku-liikenteen suurin matkustajaryhmä on kaupungin lakisääteiset koulukuljetettavat. Paikun kustannuksista ohjataan jatkossa lasten ja nuorten palveluille 1,230 miljoonaa euroa. Kuljetusten järjestäminen tilausajoina olisi kalliimpaa ja kankeampaa. Esimerkiksi linja-autolla kulkevien oppilaiden tukiovetukset onnistuvat vaivatta ja lukujärjestysmuutokset jaksojen vaihtessa eivät edellytä erillistä koordinoitua. Tilausajoissa kulkevan oppilaan koulumatkat on aina kiinnitetty lukujärjestyksen mukaisesti tietyyn ajoneuvoon ja ajankohtaan.

Edellä mainittujen osuus joukkoliikenteen nykyisten kustannusten kattamisesta on yli puolet. Loput kustannuksista katetaan itsemaksavista matkustajista saaduilla lipputuloilla sekä kaupungin tuella. Lipputulojen osuus jäljelle jääneestä summasta ilman koronan vaikutusta on noin kolmannes, korona-aikana neljännes. Kaupungin katettavaksi jäävä kustannus avoimesta joukkoliikenteestä on n. 1,3 miljoonaa euroa. Mikäli palvelutaso säilytetään entisellään ei ole todennäköistä, että joukkoliikenteen matkustus merkittävästi lisääntyy.

Nyt esitettävän joukkoliikenteen palvelutasotavoitteiden vaihtoehto kahden (VE2) lisäkustannukset ovat vuodessa noin 1,745 miljoonaa euroa sitten, kun tavoitetaso on saavutettu kokonaisuudessaan. Kun Paikku-liikenne vuonna 2019 käynnistettiin ja vuorotarjontaa kasvatettiin yli 300 päivittäiseen lähteen, nousivat liikenteen kustannukset noin miljoonasta eurosta nykyiseen 3,58 miljoonaan euroon. Samaan aikaan kaupungin tukema osuus kustannuksista nousi n. 700 000 eurosta 1,3 miljoonaan euroon (koululaisten matkustus pois lukien). Todennäköistä onkin, että nyt esitetyt kustannusnousut eivät pidemmällä aikavälillä jää kokonaisuudessaan kaupungin maksettavaksi, vaan parantunut palvelutarjonta lisää joukkoliikenteen käyttöä ja sitä kautta lipputulojen määrää. Kuinka paljon ja missä aikataulussa, on mahdotonta etukäteen tietää. Kiistatonta on, että kuntalaisille ilta- ja viikonloppuvuorojen puute on sellainen palvelutason heikkous, mikä estää heitä siirtymästä joukkoliikenteen käyttäjiksi.

Kun tarkastellaan, paljonko matkustuksen tulisi lisääntyä, jotta kaupungin tuen osuus pysyisi laajennuksesta huolimatta nykyisessä suuruusluokassa, on merkittävää, että tämä voi toteutua jo pienillä salolaisten kulkutapa-muutoksilla. Onkin olennaista tehostaa Paikun tiedottamista ja kannustaa kuntalaisia joukkoliikenteen käyttöön koronan taittuessa. Paikku-matkustusta voidaan myös kampanjoida salolaisten ekotekona. Jos jokainen maksimissaan kilometrin päässä Paikku-linjasta asuva salolainen matkustaa kuusi kertaa vuodessa yhden meno-paluumatkan kertalipulla, katetaan nykyinen kaupungin liikenteeseen maksama tuki. Vastaavaa lipputulon kasvu saavutetaan, jos säännöllisten Paikku-käyttäjien osuus linjojen varsien matkustajapotentialista nousee nykyisestä n. 0,5 prosentista 4 prosenttiin.

Kaupunkikehityslautakunta § 12 24.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta § 29 14.09.2021

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta päättää, että Salon kaupungin joukkoliikenteen palvelutaso nostetaan vaiheittain joukkoliikenteen palvelutaso 2021-2029, kehittämissuunnitelman vaihtoehto 2 mukaiseksi keskitason liikenteeksi. Keskitason liikenne tarkoittaa, että runkolinjoille lisätään iltaliikennettä noin klo 22 asti ja kesän vuorovälejä lyhennetään kaikilla linjoilla 60 minuuttiin. Lisäksi lauantaisin vuorotarjontaa on 6–8 vuorokautta päivässä. Peruslinjoille (sis. linjan 235) keskitason liikenne tarkoittaa iltaliikenteen lisäämistä klo 22 asti, mutta lauantailiikennettä ei ole toisin kuin runkolinjoilla.

Runkolinjojen palvelutason parannus toteutetaan osana seuraavaa joukkoliikennehankintaa vakiovuoroisena. Peruslinjojen iltalähdöt puolestaan käynnistetään vaiheittain kutsuliikenteen osana palveluliikenteen sopimusta.

Joukkoliikenteen hankinnan tarjouspyynnön sekä vuoden 2022 talousarvioon ehdotettavien määrärahojen valmistelu käynnistetään palvelutasopäätöksen mukaisesti.

Päätös Stina Siikonen jätti Jarkko Anttilan, Sanna Lundströmin ja Kalle Räikeen kannattamana seuraavan esityksen:

Esitän, että joukkoliikennepalvelut kilpailutetaan mahdollisimman lyhyellä hankintakaudella seuraavilla reunaehdoilla:

1. Joukkoliikenteessä säilytetään nykyinen palvelutaso
2. Pilotoidaan ilta- ja/tai viikonloppuliikennettä 1-2 erikseen valittavalla runkolinjalla
3. Tulevaa (tämän kilpailutuksen jälkeistä) palvelutasoa valmistelemaan perustetaan työryhmä, johon nimetään edustajat lautakunnasta, viranhaltijoista ja kaupunginhallituksesta. Työryhmän tavoitteena on löytää kustannustehokas ja asukasystävällinen runko- ja muu joukkoliikennelinjasto sekä kehittää datan keräämisen tapoja mahdollistamaan joukkoliikennepalvelujen jatkuva kehittäminen.
4. Joukkoliikenteen lippujen hinnat tulee uudelleen valmistella lautakunnalle. Lähtökohtana tulee olla maksuton joukkoliikenne lapsille ja nuorille.

Puheenjohtaja tiedusteli voiko lautakunta hyväksyä yksimielisesti Siikosen esityksen.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi yksimielisesti Siikosen esityksen.

Tiedoksianto Liitteet Liikennepalvelut

Liite [1]

Joukkoliikenteen palvelutasotavoitteet 2021-2029, kehittämissuunnitelma

Kaupunkikehityslautakunta § 30 14.09.2021

Toiminta ja talous, kaupunkikehityslautakunta, heinäkuu 2021

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 30
3897/02.02.02.01/2021

Valmistelija hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salon.fi, yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri
Petri Virtanen, p. 044 778 5201, petri.virtanen@salon.fi.

Valtuuston hyväksymässä talousarviossa 2021 kohdassa talousarvion sitovuus todetaan, että talousarvion talouden toteutumista seurataan toimielimissä pääsääntöisesti kuukausittain.

Esityslistan liitteenä on kaupunkikehityslautakunnan ja sen alaisten vastualueiden talouden kehitys ja toteumaluvut heinäkuun 2021 osalta. Raportoinnin osalta on huomioitavaa, että kunkin kuukauden talouden luvut vahvistuvat kirjanpidossa aina seuraavan kuukauden 15. päivänä.

Yleisten alueiden ylläpito ja kehittäminen ylittää palveluun varatun määrärahan todennäköisesti noin 150 000 eurolla, mikäli loppuvuoden sääolosuhteet vastaavat tavanomaista vuotta. Ylitys johtuu kylmän ja lumisen talven aiheuttamista liikenneväylien kunnossapitokustannuksista, joihin ei leudon talven mukaan mitoitettu määrärahaa oltu varauduttu.

On hyvin todennäköistä, että ylitys voidaan kattaa sitovuustason sisällä muiden lautakunnan alaisten palvelujen määräraha-alituksilla, mutta tarkempi päätös määrärahojen siirrosta on tarkoituksenmukaista tehdä vasta, kun on enemmän tietoa eri palvelujen talousarvioiden toteutumasta. Yleisten alueiden ylläpidon ja kehittämisen toiminnan suunnittelun kannalta on kuitenkin tarpeen hyväksyä tuleva määrärahaylitys tässä vaiheessa vuotta.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta merkitsee tiedoksi kaupunkikehityslautakunnan talouden toteuman heinäkuulta 2021.
Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy yleisten alueiden ylläpidon ja kehittämisen määrärahan ylityksen 150 000 eurolla ja päättää, että tarkempi päätös määrärahan siirrosta lautakunnan sitovuustason sisällä tai lisämäärärahaehdotus tehdään myöhemmin syksyllä, kun talousarvion toteutumisesta on enemmän tietoa.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto -

Liitteet

Liite [2]

Kaupunkikehityslautakunnan talouden
kuukausiraportti heinäkuu 2021

Kaupunkikehityslautakunta

§ 31 14.09.2021

Määrärahan siirrot projekteille 9173 Hermannin koulu ja 9644 Veturitallin laajennus, vuoden 2021 investointien talousarvio

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 31
3447/02.02.00.03/2021

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Janne Lehto, p. 044 778 5116, janne.lehto@salon.fi,
hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salon.fi.

Vuoden 2021 talousarvion investointisuunnitelman osalta on tullut tarve lisämäärärahalle kahden investointihankkeen osalta. Talousarvion 2021 sitovuustaso -kohdan mukaan Kaupunkikehityslautakunta päättää talonrakennushankkeiden määrärahojen käytöstä ja hankintapäätöksestä kaupungin ohjeiden mukaisesti siltä osin kuin toimivaltaa ei ole delegoitu viranhaltijoille. Investointien sitovuustaso talousarviossa on Korvausinvestoinneissa Rakennukset yhteensä, kun laajennus- ja uusinvestoinneissa sitovuustaso on Rakennukset projekteittain. Sitovuustasolta toiselle tehtävistä määrärahasiirroista päättää kaupunginvaltuusto.

Projekti 9173 Hermannin (111 KI / Rakennukset)

Hermannin koulun korjauksen yhteydessä tuli esiin lukuisia lisätöitä, joita ei ollut pystytty arvioimaan tarjouspyyntöasiakirjojen laadinnan yhteydessä eivätkä siten ole olleet mukana urakassa. Muun muassa välipohjissa oli runsaasti käsin poistettavaa rakennusjätettä sekä bitumipaperin poistoa haitta-ainepurkuna. Juhla-salin ja aulan välipohjien rakenteet olivatkin todellisuudessa erilaiset kuin alun perin oli todettu. Terveystilojen tiloihin tehtiin tilamuutoksia. Vaihdettiin kahden luokan lattiapinnoitteet, koska vanhat todettiin isopäästöisiksi. Liikuntasalirakennuksen vesikattoa jouduttiin oikaisemaan. Lisäksi pihaa pyydettiin korjaamaan käyttäjäystävällisemmäksi. Lisämäärärahan tarve on yhteensä 100 000 euroa. Määräraha katetaan projektilta 9231 Armfeltin koulun korjaukset.

Projektien uudet määrarahat ovat siten 9231 Armfeltin koulun korjaukset 200 000 euroa ja 9173 Hermannin 1 100 000 euroa.

Koska määrärahan siirto tapahtuu sitovuustason sisällä, on päätösvalta tässä asiassa kaupunkikehityslautakunnalla.

Projekti 9644 Veturitallin toimitilan laajennus (211 LI / Rakennukset)

Taidemuseo Veturitallin laajennusprojekti toteutettiin vuonna 2020. Jostain syystä urakan viimeinen maksuerä ei ole kirjautunut kyseisen vuoden tilinpäätökseen, vaan se näkyy kuluvan vuoden kirjanpidossa. Lisämäärärahan tarve on 60 000 euroa. Määräraha katetaan projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut. Märynummen vanhan koulun

Kaupunkikehityslautakunta

§ 31 14.09.2021

korjauksessa ei ole tullutkaan esille niin paljon lisätöitä kuin mihin varauduttiin

Projektien uudet määrärahat ovat siten 9156 Märynummen tilaratkaisut 2 490 000 euroa ja 9644 Veturitalli 60 000 euroa.

Koska määrärahan siirto tapahtuu sitovuustasolta toiselle, on päätösvalta tässä asiassa kaupunginvaltuustolla.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä määrärahasiirron projektilta 9231 Armfeltin korjaukset (111 KI / Rakennukset) 100 000 euroa projektille 9173 Hermanni (111 KI / Rakennukset).

Lisäksi kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää siirtää projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut (311 UI / Rakennukset) 60 000 euroa projektille 9644 Veturitalli (211 LI/ Rakennukset).

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talousohjelmat
Tilapalvelut

Kaupunkikehityslautakunta

§ 32 14.09.2021

Talousarvio 2022, kaupunkikehityslautakunta

2520/02.02.00.01/2021

Kaupunginhallitus 14.06.2021 § 288

Valmistelija: talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salo.fi, 02 778 2201

Talousarviokehityksessä määritellään tulevan vuoden talousarvion reunaehdot ja annetaan talousarvion laadintaohjeet toimielimille. Talousarviokehitys perustuu verottajan ja kuntaliiton arvioon verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä sekä arvioon kaupungin toimintatulojen ja toimintamenojen kehityksestä vuodelle 2022.

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräjassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa. Valtuusto on hyväksynyt Salon kaupunkistrategian 2026 16.4.2018 § 48. Kuntavaalit pidetään kesäkuussa ja uusi valtuusto aloittaa toimintansa 1.8.2021. Kaupungin strategian päivitystyö on käynnissä, jonka yhteydessä on tavoitteena valmistella myös kaupungin talouden tasapaino-ohjelmaa.

Strategian päivittämisen yhteydessä tarkastellaan myös strategisia linjauksia ja siitä luotuja strategisia ja toiminnallisia tavoitteita sekä niihin liittyviä mittareita. Kyseinen päivitystyö tulee huomioida osana

talousarvioprosessia.

Talousarvioprosessin yhteydessä toimialueiden tulee laatia omat tavoitteet, keinot tavoitteisiin pääsemiseksi, mittarit ja tavoitetasot sekä määrittellä tavoitteisiin kohdistuvat riskit ja riskienhallintatoimenpiteet.

Julkisen talouden suunnitelmassa vuosille 2022-2025 arvioidaan BKT:n kasvuksi 2,6 prosenttia kuluvana vuonna. Vuonna 2022 BKT:n kasvuksi arvioidaan 2,5 % ja 1,5 % vuonna 2023. Talouskasvu jää koronavirusepidemian seurauksena hitaaksi vuoden 2021 alussa, mutta alkaa ennusteiden mukaan vähitellen nopeutua kesän aikana.

Koronapandemian pitkittyminen ja uudelleen käynnistyneet rajoitustoimet vaikuttavat vuonna 2021 niin kuntatalouden menoihin kuin tuloihin. Rajoitustoimien vuoksi toimintatulojen kasvu on hidastunut ja väestön ikääntymisestä johtuva sosiaali- ja terveydenhuollon menojen kasvu ja kuntien tehtäviä laajentavat menolisäykset puolestaan kasvattavat kuntien menoja.

Valtiovaranministeriön mukaan vuonna 2022 kuntatalouden toimintamenojen kasvun arvioidaan hidastuvan, kun koronaepidemian hoidosta aiheutunut suurin menopaine poistuu. On kuitenkin todennäköistä, että koronaepidemian synnyttämää hoito- ja palveluvelkaa siirtyy ensivuodelle, eikä sen suuruutta pystytä vielä arvioimaan. Kuntatalouden toimintatulojen arvioidaan laskevan mm. korona-avustusten poistuessa vaikka toisaalta maksu- ja myyntitulojen ennakoitaan palaavan koronakriisin väistymisen myötä normaalitasolleen.

Vuonna 2022 kuntien verotulojen kasvun arvioidaan hidastuvan, kun yhteisöveron jako-osuuden määräaikainen korotus päättyy. Valtionosuuksien arvioidaan kasvavan muun muassa indeksikorotuksen, tehtävälaajennusten sekä valtionosuuden tason korotuksen vuoksi.

Salon kaupungin vuoden 2020 tilinpäätös

Kaupunki teki vuonna 2020 14,7 miljoonaa euroa positiivisen tuloksen. Vuonna 2019 alijäämä oli 17,5 miljoonaa euroa ja vuonna 2018 14,8 miljoonaa euroa.

Vuoden 2020 positiivisen tuloksen jälkeen taseessa olevat kertyneet ylijäämät nousivat 11,3 miljoonaan euroon eli 219 euroa per asukas (asukasmäärä 51 577).

Vuoden 2020 positiivisen tuloksen taustalla oli arvioitua parempi verotulokehitys, valtion tukitoimenpiteet ja toimintamenojen väheneminen. Koronatilanteen vuoksi useat toimintayksiköt olivat suljettuina vuoden 2020 aikana. Lisäksi palveluita jouduttiin rajaamaan koronan hoitoon ja torjuntaan liittyen ja tämä aiheutti palveluiden käytön vähenemistä.

Vuoden 2020 positiivisesta tuloksesta tulee huomioida, että kaupunki sai valtioneuvoston tukitoimenpiteinä koronaan liittyviä kertaluonteisia eriä. Ilman näitä poikkeuksellisia ja kertaluonteisia eriä kaupungin tulos olisi muodostunut

Kaupunkikehityslautakunta

§ 32 14.09.2021

negatiiviseksi. Kaupungin talous on edelleen pidemmällä aikavälillä rakenteellisesti alijäämäinen.

Kuluva vuosi 2021

Valtuuston hyväksymä muutettu talousarvio on vuodelle 2021 noin 9,9 miljoonaa euroa alijäämäinen (huhtikuu 2021). Valtuuston hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2021 suunnitelmavuonna 2023 on mukana liikelaitos Salon veden yhtiöittäminen ja siitä saatava satunnainen tuotto, jonka ansiosta suunnitelmavuosi 2023 nousee positiiviseksi ja siten koko suunnitelmakausi on tasapainossa. Ilman yksittäistä yhtiöittämisestä saatavaa kertaerää tulot ja menot eivät ole tasapainossa suunnitelmakausilla 2021-2023.

Yleisinä haasteina ovat asukasmäärän vähentyminen, väestön vanheneminen ja syntyvyyden lasku. Nämä kaikki aiheuttavat suuria muutoksia kaupungin talouteen, palveluihin ja palvelurakenteeseen. Maaliskuussa 2020 alkanut korona-epidemian aiheuttama poikkeustilanne vaikutti olennaisesti kuntien toimintaan ja talouteen vuonna 2020 sekä tulee vaikuttamaan myös kuluvana vuonna.

Kaupungin tarkistettu väkiluku oli viime vuodenvuovaihteessa 51 562. Asukasluku laski vuoden takaiseen 288 asukkaalla. Huhtikuun ennakkotietojen perusteella asukasluku on kuitenkin kasvanut vuoden 2021 neljän ensimmäisen kuukauden aikana 12 henkilöllä. Asukasluku on huhtikuussa 2021 51 574.

Työ- ja elinkeinoministeriön työllisyyskatsauksen mukaan kaupungin työttömyysaste oli huhtikuun lopussa 12,5 %, kun se vuodenvaihteessa oli 14,7%.

Strategian päivittämisen valmistelu on aloitettu alkuvuodesta ja samanaikaisesti valmistellaan myös pidempiaikaista kestävän talouden suunnitelmaa.

Seuraavina vuosina suurimmat muutokset kaupungin toiminnassa ja taloudessa liittyvät mahdolliseen sote-uudistukseen. Vuodesta 2023 alkaen mahdollinen muutos vaikuttaisi merkittävästi kuntien toiminnallisiin vastuisiin, jolloin sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestäminen siirrettäisiin kunnilta hyvinvointialueiden vastuulle. Taloussuunnitelmavuosia koskeva kaupunkitasoinen tuloslaskelma laaditaan kehyksen tarkistamisen yhteydessä.

Huhtikuun talouden toteuman perusteella toimintakulut ovat pysyneet talousarvion mukaisina, mutta toimintatuotot ovat toteutuneet arvioitua heikommin johtuen koronaan liittyvistä palveluiden rajoituksista ja palveluiden vähentyneestä käytöstä. Henkilöstökulujen loppuvuoden kehitykseen vaikuttavat huhtikuun alusta voimaan tulleet yleis- ja järjestelyeräkorotukset, jotka eivät vielä kaikilta osin näy huhtikuun toteumassa.

Uutta pitkäaikaista lainaa ei ole nostettu alkuvuoden aikana. Lyhytaikaista

kuntatodistuslainaa oli huhtikuun lopussa 40,0 miljoonaa euroa. Kokonaislainamäärä huhtikuun lopussa oli noin 106,1 miljoonaa euroa eli noin 2.058 euroa/asukas, kun vuoden vaihteessa lainamäärä oli noin 109,2 miljoonaa euroa eli 2.117 euroa/asukas.

Kuntaliitto on päivittänyt toukokuussa verotuloennustetta. Tämän hetken verotuloennuste on vielä epävarma ja ennusteeseen on syytä suhtautua varovaisuuden periaatetta noudattaen. Toukokuun kuntaliiton verotuloennuste ja valtionosuuslaskelmat huomioiden tilikauden alijäämä on ennusteen mukaan 7,0 miljoonaa euroa. Ennustetta päivitetään, kun saadaan uusia päivitettyjä tietoja verotuloennusteista ja valtionosuuksista.

Vuoden 2022 talousarviokehityksen taustaoletukset

Talousarvion 2022 kehys on laadittu ulkoisille toimintatuloille ja toimintakuluille. Oletuksena on, että tulot pysyvät vuoden 2021 talousarvion tasolla ja toimintamenot kasvavat keskimäärin 1,5 prosenttia talousarvioon 2021 nähden.

Vuonna 2022 toimintakulujen kasvua lisäävät mm. kuntien lisääntyneet tehtävät, kuten hoivahenkilöstön vähimmäismitoituksen muutokset ja oppivelvollisuuden laajentaminen. Toimintamenojen kasvuun vaikuttavat myös kunta-alan valtakunnalliset palkkaratkaisut. Kunta-alan sopimus on voimassa 28.2.2022 saakka. Vuodelle 2022 palkkojen korotusprosenttina käytetään tässä vaiheessa 1,0 prosenttia ja korotusta tarkistetaan tarpeen vaatiessa myöhemmin. Muiden toimintakulujen arvioidaan kasvavan 2,0 prosenttia.

Verotulot on arvioitu Kuntaliiton viimeisen ennusteen mukaisena (tilanne toukokuu 2021) nykyisillä veroprosenteilla. Verotuloennusteet ovat tässä vaiheessa vielä epävarmoja. Yhteisöverotulojen kertymiseen vaikuttaa alentavasti määräaikaisen jako-osuuden korotuksen päätyminen vuonna 2022. Seuraavat verotuloennusteet julkaistaan elokuun puolessa välissä. Valtionosuudet arvioidaan Kuntaliiton ennakkollisten valtionosuuslaskelmien mukaisina. Verotuloennuste ja valtionosuuslaskelma tarkistetaan, kun kaupunginhallitus päättää tarkennetusta kehuksesta syyskuussa 2021.

Edellä mainituilla oletuksilla laadittu kaupunkitasoinen kehys ei ole vuodelle 2022 tasapainossa. Kehykseen tässä vaiheessa arvioitu toimintakulukasvu, 1,5 prosenttia, on erittäin maltillinen. Lisäksi on huomioitava vuoden 2020 ja kuluvan vuoden koronan vaikutukset kustannusten ja toimintatulojen kehitykseen. Talousarviokehityksessä tilikauden alijäämäksi muodostuu 4,1 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Valtuusto on hyväksynyt talousarvio 2021 yhteydessä investointisuunnitelman vuosille 2022-2025. Sen mukaisesti investointitaso vuodelle 2022 on 21,9 miljoonaa euroa.

Esityslistan liitteenä on kaupunkitasoinen kehys laskettuna edellä mainituilla taustaoletuksilla ja sen mukainen kaupungin tuloslaskelma ja

Kaupunkikehityslautakunta

§ 32 14.09.2021

rahoituslaskelma vuodelle 2022 sekä valtuuston hyväksymä (TA2021) investointisuunnitelma vuosille 2022-2025.

Lautakuntakohtaista kehystä ei laadita tässä vaiheessa, vaan lautakuntakohtainen raami päätetään syyskuussa kaupunginhallituksessa kehysten tarkistamisen yhteydessä, kun tarkemmat tiedot verotuloennusteista saadaan elokuussa.

Talousarvion valmistelu ja laadinta voidaan kuitenkin aloittaa toimialueilla kesäkuussa oheisena olevan talousarviolaadintaohjeen mukaisesti.

Vuoden 2022 talousarvioprosessin alustava aikataulu

Talousarvio-ohjeet ja talousarviokehys kaupunginhallituksessa, 14.6.2021	
Talousarviokehysten tarkastaminen	syyskuu (vko 36)
Lautakuntien talousarviokäsittelyt	lokakuu (vko 40)
Lautakuntien talousarvioneuvottelut	lokakuu (vko 41-42)
Kaupunginjohtajan esitys TA	marraskuu (vko 45)
Veropäätös kaupunginvaltuustossa	marraskuu (vko 46)
Talousarvio kaupunginhallitus	marraskuu (vko 47)
Talousarvio kaupunginvaltuusto	joulukuu (vko 50)

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan talousarvion 2022 laadintaohjeet sekä lähettää ne lautakunnille tiedoksi ja noudatettaviksi.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 32
3441/02.02.00.01/2021

Valmistelija

hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salo.fi, kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, p.
044 778 5011, mika.mannervesi@salo.fi.

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 14.6.2021 § 203 talousarvion laadintaohjeet, jotka määrittävät pohjan sekä aikataulun kaupunkikehityslautakunnan talousarvioehdotuksen laatimiselle.

Laadintaohjeiden liitteenä on ollut kaupunkitasoinen kehys laskettuna edellä mainituilla taustaoletuksilla ja sen mukainen kaupungin tuloslaskelma ja rahoituslaskelma vuodelle 2022 sekä valtuuston

Kaupunkikehityslautakunta

§ 32 14.09.2021

hyväksymä (TA2021) investointisuunnitelma vuosille 2022-2025. Lautakunta-kohtainen raami päätetään syyskuussa kaupunginhallituksessa kehyksen tarkistamisen yhteydessä, kun tarkemmat tiedot verotuloennusteista saadaan elokuussa.

Talousarvioesitykset tulee jättää kaupunginhallitukselle 11.10.2021 mennessä. Lautakunta on aiemmin päättänyt talousarvio-iltakoulun pidettäväksi 14.9.2021, jolloin lautakunta voi antaa tarvittavat jatkovalmisteluohjeet. Kaupunkikehityslautakunnan talousarvioehdotus valmistellaan päätöskäsittelyyn 28.9.2021 kokoukseen.

Kaupunkikehityslautakunnan talousarviota vuodelle 2022 on valmisteltu kaupunkikehityspalveluissa. Kaupunkikehitysjohdaja ja palvelujen esimiehet esittelevät vuoden 2022 talousarvion laadintatilannetta kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta merkitsee talousarvion 2022 laatimistilanteen tiedokseen ja antaa tarpeelliseksi katsomansa ohjeet lopullisen talousarvioesityksen valmisteluun.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talouspalvelut

Liitteet

Liite [3]

Liite [4]

Talousarvion laadintaohjeet 2022
Investointisuunnitelma vuosille 2021-
2025

Kaupunkikehityslautakunta § 33 14.09.2021

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaoston jäsenten valinta

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 33
3961/00.00.01.03/2021

Valmistelija Valmistelija: kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salo.fi, 02 778 5401

Hallintosäännön 38 §:n mukaan kaupunkikehityslautakunnan tehtävänä on valita keskuudestaan jaosto, jossa on kolme jäsentä ja heille nimetyt henkilökohtaiset varajäsenet hoitamaan kunnan myöntämien yksityistieavustusten valmistelua. Lautakunta määrää yhden jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Jaosto päättää esittelijästä ja sihteeristä.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta valitsee kolme jäsentä ja kullekin varajäsenet kaupunkikehityslautakunnan tiejaostoon vuosiksi 2021 - 2025 sekä määrää jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös Simo Vesa esitti ja Kalle Räiken kannattamana, että jäseniksi ja varajäseniksi valitaan seuraavat:

Simo Vesa jäseneksi ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Jere Hauhia .
Heimo Koskinen jäseneksi ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Taina Koski.
Stina Siikonen jäseneksi ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Maija Kymäläinen.

Määrää puheenjohtajaksi Simo Vesan ja varapuheenjohtajaksi Stina Siikosen.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi yksimielisesti Simo Vesan esityksen.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunkikehityslautakunta

§ 34 14.09.2021

Liikenneturvallisuustyöryhmän perustaminen valtuustokaudelle 2021-2025

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 34
3903/00.00.01.04/2021

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Mikko Söderholm, mikko.soderholm@salon.fi, 02-778 5200

Edellisellä valtuustokaudella liikenneturvallisuustyöryhmä on toiminut aktiivisesti kokoontuen 1-2 kertaa vuoden aikana. Ryhmän puheenjohtajana on toiminut viime valtuustokaudella silloisen kaupunkisuunnittelulautakunnan nimeämä henkilö sekä kokoonkutsujana yleisten alueiden kehittämisen suunnitteluinsinööri. Työryhmässä on käsitelty eri osapuolten ajankohtaisia liikenneturvallisuuteen liittyviä katsauksia sekä uusimpia tilastoja mm. onnettomuuksista sekä esille tulleista ajankohtaisista haasteista. Erityisen hyödyllisiä ovat olleet eri toimijoiden näkökulmat Salon kaupungissa esiintyviin liikenneturvallisuuskysymyksiin. Lisäksi työryhmän tiedoksi on saatettu liikenneturvallisuuteen liittyviä hankkeita sekä kuulumisia myös valtakunnallisella tasolla. Kaiken kaikkiaan liikenneturvallisuus Salossa on parantunut merkittävästi työryhmän perustamisesta lähtien. Viime valtuustokaudella 2017-2021 työryhmä on koostunut seuraavista edustajista:

- Kaupunkikehityslautakunta 3 edustajaa (mm. puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja)
- Sosiaali- ja terveystieteiden palvelut 1 edustaja (Vanhuspalvelut)
- Lasten ja nuorten palvelut 2 edustajaa (Perusopetus ja nuorisopalvelut)
- Yhdyskuntatekniset palvelut 2 edustajaa (Suunnitteluinsinööri sekä yhdyskuntateknisten palveluiden kaupungininsinööri)
- Liikennepalveluyksikkö 1 edustaja (koulukuljetuskoordinaattori)
- Varsinais-Suomen ELY-keskus 1 edustaja
- Liikenneturva 1 edustaja
- Autoliitto 1 edustaja
- Ammattiautoilijat 1 edustaja
- Autokoulun opettajat 1 edustajat
- Lounais-Suomen poliisi 1 edustaja
- Salon taksiautoilijat 1 edustaja

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta § 34 14.09.2021

- Päätösehdotus** Kaupunkikehityslautakunta päättää perustaa liikenneturvallisuustyöryhmän valtuustokaudelle 2021-2025. Kaupunkikehityslautakunta valitsee keskuudestaan 3 edustajaa, joista yksi nimetään puheenjohtajaksi. Kokoonkutsujaksi määrätään yleisten alueiden ylläpidon ja kehittämisen suunnitteluinsinööri. Liikenneturvallisuustyöryhmään kutsutaan valmistelutekstin mukaiset edustajat muista sidosryhmistä ja työryhmä voi harkintansa mukaan täydentää kutsuttavien edustajien tai asiantuntijoiden kokoonpanoa toimikautensa aikana.
- Päätös** Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen ja valitsi yksimielisesti edustajikseen Simo Vesan, Tauno Kanervan, Kalle Räikeen ja Jerina Walliuksen sekä nimesi puheenjohtajaksi Kalle Räikeen.
- Tiedoksianto** Asianosaiset
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunkikehityslautakunta

§ 35 14.09.2021

Maapolitiikan ja yleiskaavallisen ohjelman ohjausryhmän asettaminen valtuustokaudella 2021-2025

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 35
4041/00.00.01.04/2021

Valmistelija

kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, puh. 02 778 5001

Maapolitiikan ja yleiskaavallisen ohjelman ohjausryhmän tehtävänä on jatkaa yleiskaavallista ohjelmatyötä valtuustokausittain käsiteltävänä strategisena tavoitesuunnitelmana, johon liitetään myös kaavoituksen ja kunnallisteknisten investointien toteutussuunnitelma. Lisäksi työryhmän tehtäviin kuuluu maanhankinnan strategisten linjausten ja niihin perustuvien maakauppojen valmistelu.

Päättäneellä valtuustokaudella työryhmän puheenjohtajana toimi kaupunginjohtaja. Muut viranhaltijajäsenet olivat kaupunkikehitysjohtaja ja kaupungingeodeetti sekä asema- ja yleiskaavapäälliköt. Luottamushenkilöistä jäseninä olivat kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtajisto (kolme henkilöä) sekä neljä kaupunginhallituksen nimeämää jäsentä.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se valitsee maapolitiikan ja yleiskaavallisen ohjelman ohjausryhmän puheenjohtajaksi kaupunginjohtaja Tero Nissisen, työryhmän viranhaltijajäseniksi kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannerveden, kaupungingeodeetti Ari Vainion, asemakaavapäällikkö Tarja Pennasen ja yleiskaavapäällikkö Timo Alhokkeen sekä työryhmän luottamushenkilöjäseniksi kaupunkikehityslautakunnan puheenjohtajiston ja sopivaksi harkitsemansa määrän muita kaupunginhallituksen nimeämiä jäseniä ja toteaa, että ryhmä voi harkintansa mukaan kutsua kokouksiinsa asiantuntijoiksi, valmistelijoiksi tai sihteeriksi muita viranhaltijoita.

Päätös

Kalle Räike esitti, että päätösehdotus hyväksytään seuraavalla muutoksella:

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se valitsee maapolitiikan ja yleiskaavallisen ohjelman ohjausryhmän puheenjohtajaksi kaupunginjohtaja Tero Nissisen, työryhmän viranhaltijajäseniksi kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannerveden, kaupungingeodeetti Ari Vainion, asemakaavapäällikkö Tarja Pennasen ja yleiskaavapäällikkö Timo Alhokkeen sekä työryhmän luottamushenkilöjäseniksi kaupunkikehityslautakunnan edustajiksi Marko Tapion, Simo Vesan, Pekka Salomaan ja Jerina Walliuksen ja sopivaksi harkitsemansa määrän muita kaupunginhallituksen nimeämiä jäseniä ja toteaa, että ryhmä voi harkintansa mukaan kutsua kokouksiinsa

Kaupunkikehityslautakunta § 35 14.09.2021

asiantuntijoiksi, valmistelijoiksi tai sihteeriksi muita viranhaltijoita.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi yksimielisesti Räikeen muutosehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset

Kaupunkikehityslautakunta § 36 14.09.2021

Siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinta, option käyttö vuodelle 2022

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 36
3957/02.08.00.01.00/2021

Valmistelija Palveluesimies Asta Tuomela, asta.tuomela@salon.fi, p. 044 778 5524.

Kaupunkikehityslautakunta päätti 14.4.2020 § 60 valita siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelujen palveluntuottajiksi vuosille 2020-2021 sekä mahdollisille optiovuosille 2022 ja 2023 seuraavat kolme kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyttä toimittajaa: 1. Huoltoliike Tuominen Oy, 2. Turun Huoltoteam Oy ja 3. Spectra Yhtiöt Oy.

Tarjouspyynnön mukaan optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamiseen alkuperäisin ehdoin. Optioiden käytöstä ja kestosta päätetään erikseen ja vuosi kerrallaan.

Ennen sopimuksentekoa Spectra Yhtiöt Oy ilmoitti, että se ei voi sitoutua hankintaan eikä sopimusta tämän palveluntuottajan kanssa tehtyä. Siten kyseisen yhtiön kanssa ei voida ottaa optiota käyttöön, koska se ei ole ollut palveluntuottajana kyseisessä hankinnassa.

Puhtaanapitopalvelut on ollut tyytyväinen hankintaan ja palveluntuottajiin ja esittää, että siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinnan osalta käytetään optio vuodelle 2022.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta päättää käyttää siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinnan osalta option vuodelle 2022 Huoltoliike Tuominen Oy:n ja Turun Huoltoteam Oy:n kanssa.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Hankintapalvelut:
asianosaiset palveluntuottajat

Kaupunkikehityslautakunta § 37 14.09.2021

Siivous- ja pyykinpesukoneiden hankinta, option käyttö vuodelle 2022

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 37
3956/02.08.00.01.00/2021

Valmistelija Palveluesimies Asta Tuomela, asta.tuomela@salon.fi, p. 044 778 5524.

Salon kaupungin kaupunkikehityslautakunta päätti 25.2.2020 § 23 siivous- ja pyykinpesukoneiden hankinnasta vuosille 2020-2021 sekä optiovuosille 2022 ja 2023.

Kaupunkikehityslautakunta päätti valita siivous- ja pyykinpesukoneiden puitesopimustoimittajiksi vuosille 2020-2021 sekä mahdollisille optiovuosille 2022 ja 2023 seuraavat neljä kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyttä toimittajaa: Kembek Oy, Rannikon Siivoustukku Oy, Oy Hako Ground Garden Ab, VeliMark Oy.

Kyseisessä hankinnassa on ollut mahdollisuus optioiden käyttämiseen vuosille 2022 ja 2023. Tarjouspyynnön mukaan optioiden käyttämisestä päätetään erikseen ja vuosi kerrallaan. Kyseisen hankinnan sopimuksissa todetaan, että option käytöstä päätetään erikseen viimeistään kolme (3) kuukautta ennen sopimuksen voimassaolon päättymistä.

Puhtaanapitopalvelut ovat olleet tyytyväisiä hankintaan ja sen toimittajiin ja siten esittävät, että siivous- ja pyykinpesukoneiden hankinnassa otetaan optio käyttöön vuodelle 2022.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta päättää käyttää siivous- ja pyykinpesukoneiden hankinnassa option vuodelle 2022 kaikkien valittujen toimittajien kanssa.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Hankintapalvelut:
asianosaiset toimittajat

Kaupunkikehityslautakunta

§ 38

14.09.2021

Kiinteistöjen 734-530-3-13 ja 734-17-4-11 myynti huutokaupalla

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 38
3934/10.00.02.00/2021

Valmistelija

kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salon.fi, 02-7785001; kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi 02-7785401; tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salon.fi, 02-7785402

Kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti Salon kaupunki on kuntaliitoksen jälkeen myynyt hieman yli 50 rakennettua kiinteistöä. Rakennettujen kiinteistöjen myymisestä huutokaupalla on saatu hyviä kokemuksia, eritoten kohteiden ollessa hieman erikoisempia.

Halikonrinteen asemakaava-alueella on kaavalla suojeltu Äijälän päärakennus, jonka kunto vaikuttaa tontin tulevaan käyttöön. Päärakennus, aitta sekä kolme purkukuntoista vanhaa talousrakennusta sijaitsevat asemakaavan mukaisella KL-tontilla 734-530-3-13. Kiinteistön pinta-ala on 6050 m² ja asemakaavan mukainen tonttitehokkuusluku on 0.25. Muut Halikonrinteen varattaviksi tulevat rakennuspaikat ovat rakentamattomia. Kiinteistön 734-530-3-13 pohjahinnaksi esitetään 24 200 €, joka pelkäsi maapohjan hinnaksi laskettuna vastaa hintaa 4,00 €/m².

Toinen huutokaupalla myytävä kohde olisi tontti 734-17-4-11 Salaistentiellä. Tontilla sijaitsee purkukuntoinen vanha asuinrakennus. Tontin pinta-ala on 1225 m² ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus 300 k-m² asuinomakotitalolle. Rakennus tulee purkaa kahden vuoden kuluessa kaupasta. Tonttia ei saa luovuttaa rakentamattomana ilman kaupungin suostumusta. Tontin pohjahinnaksi esitetään 20 000 €.

Kaupunki voi asettaa kohteille tavoitehinnan, joka vähintään on saatava, jotta tarjous voidaan hyväksyä. Tavoitehinnat ovat tarkoituksella alhaiset, koska kiinteitä kuluja syntyy jatkuvasti, jollei kiinteistöjä saada myydyksi. Huutokauppamenettelyssä tavoitellaan kuitenkin mahdollisimman korkeaa tavoitehinnan ylittävää kauppahintaa.

Huutokauppamenettelyssä myyjällä on tarjousajan umpeuduttua kaksi (2) päivää aikaa hyväksyä tai hylätä korkein saatu ostohinta. Jotta hyväksymisprosessi saadaan vietyä vaaditussa ajassa läpi, kaupunginhallituksen tulisi valtuuttaa kaupungingeodeetin hyväksymään tai hylkäämään korkein saatu ostotarjous.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se asettaa kiinteistöt 734-17-4-11 ja 734-530-3-13 myytäväksi edellä mainitulla tavalla huutokaupalla ja valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään mainitun pohjahinnan ylittävän

Kaupunkikehityslautakunta § 38 14.09.2021

korkeimman tarjouksen mukaisen myyntipäätöksen ja allekirjoittamaan luovutuskirjan.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Kaupungeodeetti

Liitteet

Liite [5]
Liite [6]
Liite [7]
Liite [8]

Liitekartta 530-3-13
Sijaintikartta 530-3-13
Liitekartta 17-4-11
Sijaintikartta 17-4-11

Kaupunkikehityslautakunta

§ 39 14.09.2021

Ranta-asemakaavan muutos, Tervajärvi-Pitkäjärvi vireilletulo ja luonnosvaihe

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 39
3298/10.02.04/2021

Valmistelija

yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi, 02 778 5113 ja maankäyttöinsinööri Lotta Pelto-Timperi, lotta.pelto-timperi@salon.fi, 02 778 5111.

Maanomistaja [REDACTED] on esittänyt ranta-asemakaavamuutoksen aloittamista kiinteistölle 734-628-1-12 ja osalle kiinteistöä 734-628-1-10 Tervajärven kaakkoisrannalla Perniössä. Tarkoituksena on käsitellä samalla kerralla ranta-asemakaavan vireilletulo ja luonnosvaihe.

Tervajärven-Pitkäjärven ranta-asemakaavamuutoksen laatijaksi on valittu dipl.ins. Pasi Lappalainen Nosto Consulting Oy:stä. Kaavoittaja on toimittanut 3.6.2021 päivätyn ranta-asemakaavan muutosluonnoksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaselostuksen maankäyttöpalveluihin asetettavaksi nähtäville luonnosvaiheen kuulemista varten.

Suunnittelualue sijaitsee Varsinais-Suomessa Salon Perniössä Tervajärven kaakkoisrannalla. Kaavamuutosalue koskee kiinteistöä 734-628-1-12 Rinne ja osaa kiinteistöä 734-628-1-10 Ylijoki. Kaavamuutosalueen pinta-ala on yhteensä noin 1 hehtaaria. Suunnittelualueella on rantaviivaa yhteensä noin 110 metriä ja muunnettua rantaviivaa noin 100 metriä. Suunnittelualueen kiinteistöllä 734-628-1-12 Rinne on rakennettuna vapaa-ajan asuinrakennus, saunarakennus ja talousrakennuksia. Kiinteistön 734-628-1-10 Ylijoki alue on rakentamaton.

Suunnittelualueella on ennestään voimassa Perniön kunnanvaltuuston 1.10.2001 § 87 hyväksymä Tervajärven-Pitkäjärven ranta-asemakaava. Suunnittelualue on voimassa olevassa ranta-asemakaavassa osoitettu loma-asuntojen korttelialueeksi (RA) sekä maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Kaavamuutoksen tavoitteena on laajentaa kiinteistön 734-628-1-12 Rinne alueella sijaitsevaa loma-asunnon rakennuspaikkaa kiinteistön 734-628-1-10 Ylijoki alueelle siten, että mahdollistetaan alueelle toisen rantasaunan rakentaminen (30 k-m²). Rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus on tarkoitus nostaa 200 k-m², joka olisi Salon rakennusjärjestyksen mukainen. Nykyisessä ranta-asemakaavassa kiinteistön kokonaisrakennusoikeus on 120 k-m².

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma, ranta-asemakaavan muutosluonnos sekä kaavaselostus.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta

§ 39 14.09.2021

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Tervajärven-Pitkäjärven ranta-asemakaavan muutosluonnoksen, joka on päivätty 3.6.2021 ja asettaa sen nähtäville luonnosvaiheen kuulemista varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot. Kaavamuuotosalue koskee kiinteistöä 734-628-1-12 Rinne ja osaa kiinteistöä 734-628-1-10 Ylijoki. Maanomistajilta peritään kaupungin laskutusajankohtana voimassaolevan taksan mukaiset kulut ranta-asemakaavojen tarkistamisesta ja käsittelystä.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto
Liitteet

Asianosaiset

Liite [9]

Tervajärvi-Pitkäjärvi -
Kaavaluonnos_3.6.2021

Liite [10]

Tervajärvi-Pitkäjärvi -
Kaavaselostus_3.6.2021

Liite [11]

Tervajärvi-Pitkäjärvi - OAS_3.6.2021

Kaupunkikehityslautakunta § 40 14.09.2021

Ranta-asemakaava, Paavola

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 40
3290/10.02.04/2021

Valmistelija Yleiskaavapäällikkö, Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, 02 7785113

Särkisalon Paavolan ranta-asemakaavan muutoksen kaavanlaatija Antti Peltö-Timperin Maanmittauspalvelu Peltö-Timperin Ky:stä on toimittanut 28.4.2021 päivätyn kaavaluonnoksen kaupungin maankäyttöpalveluille asetettavaksi nähtäville laatimisvaiheen kuulemistä varten.

Kaavoitus on jo aiemmin kuulutettu vireille ja sitä koskeva osallistumis- ja arviontisuunnitelma on asetettu nähtäville 25.11.2020 alkaen. Sitä koskien ei ole esitetty mielipiteitä. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 9,5 hehtaaria ja todellista rantaviivaa on yhteensä n. 150 metriä. Alue on kahdessa palstassa.

Hankkeen tavoitteena on mahdollistaa kiinteistöllä 734-775-4-1 Paavola sijaitsevan rantayleiskaavan mukaisen rakennusoikeuden siirto kiinteistöllä toiseen paikkaan. Paavolan tilaan on tilusvaihdon (rekisteröinti 8.11.2019) kautta liitetty kaksi rantapalstaa, jotka jo aiemmin ovat kuuluneet samoille omistajille.

Maakuntakaavassa alue kuuluu loma-asutuksen mitoitusvyöhykkeeseen 1, jossa suunnittelumitoitus on 7-10 lay/km, vapaata rantaa 40 %. Särkisalon rantayleiskaavassa alueelle on osoitettu yksi vakituisen asunnon rakennuspaikka, joka ei sijaitse rantaviivalla. Ranta-alueet on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Ranta-alue on yleiskaavaa laadittaessa muodostunut kolmesta eri kiinteistöstä, joiden rantaviiva ei yksittäisinä ole riittänyt lomarakennuspaikkaan. Paavolan tilalle on silloin siis osoitettu takamaastoon yksi vakituisen asunnon rakennuspaikka. Pysyvän asunnon rakennuspaikalle ei ole tarvetta ja tehtyjen omistusjärjestelyjen perusteella on alustavasti katsottu mahdolliseksi siirtää rakennusoikeus rantaan. Rakennusoikeuden siirtomahdollisuus tutkitaan siis ranta-asemakaavalla.

Maanomistajan toimeksiannosta valmisteltu kaavaluonnos voidaan asettaa nähtäville valmisteluvaiheen kuulemistä varten. Esityslistan liitteenä on luonnos Paavolan ranta-asemakaavan muutokseksi sekä siihen liittyvä kaavaselostus.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan ja 28.4.2021 päivätyn luonnoksen Paavolan ranta-asemakaavaksi ja asettaa luonnoksen nähtäville laatimisvaiheen kuulemistä varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.



Kaupunkikehityslautakunta

§ 40

14.09.2021

Tiedoksianto

Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky

Liitteet

Liite [12]

Liite [13]

Paavola - Kaavaselostus luonnosvaihe

Paavola - Kaavaluonnos

Kaupunkikehityslautakunta § 41 14.09.2021

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 41

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Kaupungin vastaus Lounais-Suomen aluehallintoviraston selvityspyyntöön 23.7.2021 koskien hallintokantelua uimarannan lukittua puomia koskevassa asiassa LSAVI/8323/2021. Asia selostetaan kokouksessa.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta § 42 14.09.2021

Viranhaltijapäätökset

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 42

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 25.8.– 10.9. tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 48 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai sen puheenjohtaja, sivistyspalveluiden johtaja, sosiaali- ja terveystalveluiden johtaja tai kaupunkikehitysjohdaja.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 35, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunkikehityslautakunta**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 22.9.2021.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 36, § 37

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus markkinaoikeudelle (Kynnysarvot ylittävä)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon 1).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Salon kaupungin kirjaamoon:

Salon kaupunki
PL 77, 24101 Salo
puh: 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salon.fi
Aukiolo ma-to 8.00 – 16.00, pe 8.00 – 14.45

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

1) Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- Tavarat, palvelut ja suunnittelukilpailut 60 000
- Rakennusurakat 150 000 euroa
- Sosiaali- ja terveyspalvelut (liite E kohdat 1-4) 400 000 euroa
- Muut erityiset palvelut (liite E kohdat 5-15) 300 000 euroa
- Käyttöoikeussopimukset 500 000 euroa

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.'

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramankinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden

vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:



Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tiedoksianto:

Annettu asianosaiselle sähköisesti tiedoksi / pvm / tiedoksiantajen nimi