

Asemakaavan muutos Tehdaskatu 30, kaavoituksen käynnistäminen

Kaupunkikehityslautakunta 26.10.2021 § 67
4132/10.02.03/2021

Valmistelija	Asemakaavapäällikö, Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, 02 778 5101
	<p>Senaatti-kiinteistöt esittää, että Salon kaupunki käynnistäisi kaavamuutoksen kaupungin omistamalla tontilla (734-2-17-11), osoitteessa Tehdaskatu 30. Senaatti-kiinteistöt on jättänyt kaupungille suunnitteluvaraushakemuksen alueesta, hakemus on kirjattu saapuneeksi 9.9.2021. Tontille on tarkoitus sijoittaa Salon poliisiaseman n. 3000 k-m² suuruinen uudisrakennus.</p> <p>Tavoitteena on kehittää Salon poliisiaseman tilaratkaisuja palvelemaan nykyaikaisia toimintaedellytyksiä. Nykyiset valtion tilat osoitteessa Kirkkokatu 1–3 ovat osoittautuneet sekä toiminnallisesti että taloudellisesti erittäin haastavaksi kehittää poliisin tarpeisiin johtuen mm. muuttuneista tila- ja kalustotarpeista.</p> <p>Maankäyttöpalvelut esittää, että Tehdaskatu 30 asemakaavan muutoksen laatiminen voidaan käynnistää kaupungin omana työnä. Kaavan käynnistämissopimus tulee erillisenä asiana päätöksentekoon kaavan käynnistämispäätöksen jälkeen.</p> <p>Asemakaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.</p>
Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se päättää käynnistää Tehdaskatu 30 -nimisen asemakaavamuutoksen kaupungin omana työnä. Asemakaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Kaupunkisuunnittelu Senaatti-kiinteistöt Toimistopalvelut