

Jätelain mukaiset pakkokeinot kiinteistöllä 734-695-3-149

Rakennus- ja ympäristölautakunta 06.10.2021
4316/11.03.02.02/2021

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Anne Himberg, anne.himberg@salo.fi, 02 778 7802

Asia

Kiinteistön 734-695-3-149 omistaja [REDACTED] (asianosainen) on veloitettu rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 10.6.2020 § 92 siivoamaan kiinteistön piha-alue. Lisäksi kiinteistön rajalla olevat puut, jotka ovat vaarana kaatua naapurin puolelle tuli poistaa. Tämän pääveloitteena olleen toimenpiteen tehosteeksi lautakunta on asettanut teettämisuhan.

Rakennus- ja ympäristölautakunta määräsi jätelain 75 §:n ja 126 §:n perusteella kiinteistön 734-695-3-149 omistajan siivoamaan kiinteistön piha-alueelta romuautot ja muut jätteet 30.7.2020 mennessä. Kiinteistöltä tuli poistaa tarkastuskertomuksissa romuautoiksi todetut autot Mitsubishi [REDACTED], Saab [REDACTED], Saab [REDACTED], Saab [REDACTED] ja peräkärri, kilvetön sininen auto, kilvetön musta/harmaa Corvette, Peugeot [REDACTED], asuntoauto [REDACTED] ja kilvetön sininen Talbot sekä kaksi moottoripyörää. Lisäksi kiinteistön piha-alueelta oli poistettava vaaralliset jätteet, renkaat, metalli- ja muovijäte sekä muut käytöstä poistetut tavarat.

Romuautot ja muut jätteet tuli toimittaa sellaiselle vastaanottajalle, jolla on jätelain mukainen lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä. Jätteen kuljetuksesta ja luovuttamisesta saatavat kuitit sekä autojen romutustodistukset tuli säilyttää ja pyydettyä esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Päätöksen tiedoksianto ja lainvoimaisuus

Päätös toimitettiin asianosaiselle todisteellisena tiedoksiantona 17.6.2020 saantitodistuskirjeenä, jota asianosainen ei noutanut. Tiedoksiantoa jatkettiin toimeksiantona haastemiehelle, joka ei tavoittanut asianosaista (Lapin käräjäoikeuden estetodistus 28.1.2021). Päätöksestä julkaistiin kuulutus 29.4.-7.6.2021 Salon kaupungin sivuilla www.salo.fi/kuulutukset.

Päätös on lainvoimainen, koska päätöksestä ei ole valitettu Turun hallinto-oikeuteen (Turun HAO lainvoimaisuustodistus 27.7.2021)

Tarkastus ja kuuleminen

Ympäristötoimen 2.8.2021 suorittaman tarkastuksen perusteella lautakunnan määräystä 10.6.2020 § 92 ei ole noudatettu. Kiinteistö on edelleen jätelain 72 §:n tarkoittamalla tavalla roskaantunut.

Asianosaista on kuultu ennen päätöstä teettämisuhan määräämistä täytäntöön todisteellisena tiedoksiantona 4.8.2021 saantitodistuskirjeellä, jota ei noudettu.

Valmistelijan esitys

Rakennus- ja ympäristölautakunta määrää teettämisuhan täytäntöön. Kiinteistö siivotaan asianomaisen kustannuksella niin, että rakennus- ja ympäristölautakunta teettää siivoustoimenpiteet ja maksaa mahdolliset teettämiskustannukset etukäteen. Kaikki teettämiskustannukset peritään

asianosaiselta siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perimisestä ulosottoimin on säädetty.

Päätöksen perustelut

UHKASAKKOLAIN 10 §:n mukaan teettämisuhan asettanut viranomainen voi määrätä teettämisuhan täytäntöön, jos päävelvoitetta ei ole noudatettu eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä. Edellytyksenä on, että teettämisuhan asettamista koskeva päätös on lainvoimainen.

UHKASAKKOLAIN 22 §:n mukaan asianosaiselle on ennen teettämisuhan asettamista ja täytäntöön pantavaksi määräämistä koskevan asian ratkaisemista varattava tilaisuus selityksen antamiseen siten kuin hallintolain (434/2003) 34 §:ssä säädetään.

JÄTELAIN (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

JÄTELAIN 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

JÄTELAIN 75 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

JÄTELAIN 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi:

- 1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteen siirtoasetusta, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;
- 2) määrätä 1 kohdassa tarkoitettulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta aiheutunut haitta;
- 3) määrätä jätettä tai tuotetta koskevista väliaikaisista toimista, kuten jätteen tai tuotteen asianmukaisesta varastoinnista tai säilyttämisestä, jätekuorman purkamisen kieltämisestä, jätteen palauttamisesta alkuperäiseen paikkaan tai muista vastaavista toimista, jotka ovat tarpeen 1 kohdassa tarkoitettussa tilanteessa.

JÄTELAIN 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

JÄTELAIN 139 §:n mukaan jätelain 75 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

JÄTELAIN 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä tai ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Jätelaki (646/2011): 29, 72, 73, 75, 126, 129 ja 139 §
UHKASAKKOLAKI (1113/1990): 6, 7, 10, 14-19, 22-24 §
Hallintolaki (434/2003): 34 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista. Valitusosoitus on tämän päätöksen liitteenä.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta määrää teettämishan täytäntöön. Kiinteistö siivotaan asianomaisen kustannuksella niin, että rakennus- ja ympäristölautakunta teettää siivoustoimenpiteet ja maksaa mahdolliset teettämiskustannukset etukäteen. Kaikki teettämiskustannukset peritään asianosaiselta siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen perimisestä ulosottoimin on säädetty. Muilta osin päätöksen perustelut ilmenevät valmistelusta. Sovelletut oikeusohjeet, muutoksenhaku ja päätöksestä tiedottaminen ilmenevät valmistelusta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Ote pöytäkirjasta
todisteellinen tiedoksianto

Asianosainen

Julkinen kuulutus

Sähköinen ote pöytäkirjasta

Maanmittauslaitos