

Lausunto maa-aineslupahakemuksesta kiinteistöllä Matinmäki II 761-417-3-80, Somero

Rakennus- ja ympäristölautakunta 03.11.2021 § 37
4205/10.03.00.05.03/2021

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja, Pilvi Virolainen, pilvi.virolainen@salo.fi,
02 778 7806

Someron kaupungin ympäristölautakunta pyytää Salon kaupungilta lausuntoa maa-aineslupahakemuksesta koskien soran ja hiekan ottoa Someron kaupungin Lautelassa sijaitsevalla kiinteistöllä Matinmäki II 761-417-3-80. Lausuntopyyntö on saapunut Salon kaupungin kirjaamoon 14.9.2021, ja lausunto on annettava maa-ainesasetuksen 4 §:ään perustuen kahden kuukauden kuluessa lausuntopyynnöstä. Hallintosäännön 40 §:n mukaisesti rakennus- ja ympäristölautakunta edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa toimialaan kuuluvissa asioissa.

Maa-aineslupahakemuksen mukainen ottamisaika on 10 vuotta, ottamisalueen pinta-ala on noin 2,8 ha ja kokonaisottomäärä 85 000 m³. Lupahakemuksen liitteinä ovat mm. maa-ainesten ottamissuunnitelma, lupa-alueen nykytilanne- sekä jälkitilannekartat leikkauskuvineen, sopimukset tienkäytöstä sekä suunnitellun ottamisalueen ulottumisesta naapurikiinteistön rajaan asti.

Lupahakemus liitteineen on esitetty oheismateriaalina.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa seuraavan lausunnon:

Lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon se, ettei ottamisesta saa aiheutua tärkeään tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa. Suunniteltu maa-ainesten ottamisalue sijaitsee Hautainkrotit-pohjavesialueella (0225252, luokka 2, muu vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue), joka ulottuu Salon kaupungin puolelle. Pohjavesialueella ei ole vedenottoa. Suomen Corine 2018 -maanpeiteaineston mukaan maa-ainesten ottoalueet kattavat jo nykyisellään 12 prosenttia (37,0 ha) Hautainkrotit-pohjavesialueen pinta-alasta (304,3 ha) ja suunnitellun ottamisalueen myötä ottotoiminta laajenisi 13 prosenttiin. Laaja-alaisen maa-ainesten otton seurauksena pohjaveden laatu voi heikentyä, minkä lisäksi ottotoiminta vaikuttaa pohjaveden määrään. Laaja-alaisilla soranottoalueilla myös pohjavedenpinnan korkeusvaihtelut lisääntyvät.

Hakemuksessa ei ole esitetty kattavasti tietoja alueen pohjavesiolosta ja ottamistoiminnan vaikutuksista niihin, eikä lupa-alueella tehtäviä pohjaveden suojaustoimenpiteitä. Pohjavesialueella toimittaessa tulee huolehtia siitä, ettei maaperään tai pohjaveteen pääse ympäristölle haitallisia aineita, minkä lisäksi ottamisalue tulee asianmukaisesti jälkihoitaa ja maisemoida pohjaveden suojelemiseksi. Pohjaveden korkeutta ja laatua on tarkkailtava säännöllisesti ja tulokset on toimitettava myös Salon kaupungin ympäristönsuojelulle (kirjaamo@salo.fi).

Maa-ainesten ottamissuunnitelmassa on tarvittavassa laajuudessa esitettävä tiedot alueen luonto-olosuhteista ja hankkeen vaikutuksista niihin. Suunnitellun ottamisalueen raja sijaitsee noin 100 metrin etäisyydellä Someron kaupungissa sijaitsevasta Metsämattilan luonnonsuojelualueesta (44,6 ha), mutta luonnonsuojelun läheisyyttä

ei ole kuitenkaan lainkaan huomioitu ottamissuunnitelmassa. Lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon myös se, ettei ottamisesta saa aiheutua mm. erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Maa-aineslain tarkoittamia erikoisia luonnonesiintymiä voivat olla sekä geologiset että biologiset esiintymät. Luonnonolosuhteilla tarkoitetaan lähinnä alueen pohja- ja pintavesioloja, lämpö- ja kosteusoloja, kasvien kasvupaikkatekijöitä sekä eläinten lisääntymis- ja levähdyspaikkoja.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Someron kaupungin ympäristölautakunta