

Asemakaavan muutos Tehdaskatu 30, kaavoituksen käynnistäminen

Kaupunkikehityslautakunta 26.10.2021 § 67

Valmistelija Asemakaavapäällikö, Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, 02 778 5101

Senaatti-kiinteistöt esittää, että Salon kaupunki käynnistäisi kaavamuutoksen kaupungin omistamalla tontilla (734-2-17-11), osoitteessa Tehdaskatu 30. Senaatti-kiinteistöt on jättänyt kaupungille suunnitteluvaraushakemuksen alueesta, hakemus on kirjattu saapuneeksi 9.9.2021. Tontille on tarkoitus sijoittaa Salon poliisiaseman n. 3000 k-m² suuruinen uudisrakennus.

Tavoitteena on kehittää Salon poliisiaseman tilaratkaisuja palvelemaan nykyaikaisia toimintaedellytyksiä. Nykyiset valtion tilat osoitteessa Kirkkokatu 1–3 ovat osoittautuneet sekä toiminnallisesti että taloudellisesti erittäin haastavaksi kehittää poliisin tarpeisiin johtuen mm. muuttuneista tila- ja kalustotarpeista.

Maankäyttöpalvelut esittää, että Tehdaskatu 30 asemakaavan muutoksen laatiminen voidaan käynnistää kaupungin omana työnä. Kaavan käynnistämissopimus tulee erillisenä asiana päätöksentekoon kaavan käynnistämispäätöksen jälkeen.

Asemakaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se päättää käynnistää Tehdaskatu 30 -nimisen asemakaavamuutoksen kaupungin omana työnä. Asemakaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Kaupunkisuunnittelu
Senaatti-kiinteistöt
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 08.11.2021 § 138
4132/10.02.03/2021

Esittelijä Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käynnistää Tehdaskatu 30 -nimisen asemakaavamuutoksen kaupungin omana työnä. Asemakaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Kaupunkisuunnittelu
Senaatti-kiinteistöt