

Liikelaitos Salon Veden johtokunta

Aika 29.09.2021 klo 12:00 - 13:58

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Tammi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 15	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 16	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 17	Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 20944/03.04.04.19/2021	5
§ 18	Ratkaisuvallan siirto kaupunginjohtajalle Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtajaa koskevista henkilöstöasioista	18
§ 19	Oikaisuvaatimus korvausvaatimukseen vesivahingosta (3588-2020)	19
§ 20	Selvityspyyntö ja toimenpidekehotus	22
§ 21	Liikelaitos Salon Veden johtokunnan lausunto tarkastuslautakunnan vuoden 2020 arviointikertomukseen	25
§ 22	Talousarvio 2022, Liikelaitos Salon Vesi	28
§ 23	Toiminta ja talous, Liikelaitos Salon Vesi, elokuu 2021	31
§ 24	Seuraava kokous	32
§ 25	Viranhaltijapäätökset	33
§ 26	Tiedoksi tulleet asiat	34

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Wallius Jerina Hellsberg Ralf Eskola Jouni Lindholm Sanna Tammi Timo Aaltonen Teemu Mäkelä Antti	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen asiantuntija	Poissa § 17 Pöytäkirjantarkastaja Pöytäkirjantarkastaja Poissa § 21 Läsnä §:t 15-17
Poissa	Ilola Marika Laine Jari		
Muu	Rouhiainen Pekka Liukkonen Anne	esittelijä pöytäkirjanpitäjä	Poissa § 18

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 06.10.2021

Allekirjoitukset

Jerina Wallius
Puheenjohtaja

Anne Liukkonen
Pöytäkirjanpitäjä

Jouni Eskola
Pöytäkirjantarkastaja

Sanna Lindholm
Pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on sähköisen allekirjoitusjärjestelmän ongelmien vuoksi allekirjoitettu poikkeuksellisesti käsin. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 15 29.09.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 15

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 4.10.2021 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 6.10.2021 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jouni Eskola ja Sanna Lindholm.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 16 29.09.2021

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 16

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 20944/03.04.04.19/2021

Lietteiden käsittelymaksujen hinnan muutoksesta tehty oikaisuvaatimus (525-2020)

525/02.05.00.00/2020

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 18.02.2020 § 11

Valmistelija: Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Kalle Virtanen,
kalle.virtanen@salon.fi, puh. (02) 778 5701

Liikelaitos Salon Vesi on katsonut tarpeelliseksi tarkistaa ja muuttaa puhdistamolle tulevien lietteiden hinnoitteluperusteita mm. prosessissa ja lupaehdoissa tapahtuneiden muutosten johdosta niin, että 18.2.2020 eteenpäin Salon keskusjätevedenpuhdistamolle tulevat käsittelymaksut olisivat seuraavat:

	alv 0 %	alv 24 %	yksikkö
Sakokaivo, saostussäiliö ja pienpuhdistamo	17,03 €	21,12 €	m ³
	(17,43 €)	(21,61 €)	m ³
Sakokaivo, saostussäiliö ja pienpuhdistamo	17,91 €	22,21 €	t
	(18,31€)	(22,70 €)	t
Umpikaivoliete	13,51 €	16,75 €	m ³
	(13,91 €)	(17,25 €)	m ³
Umpikaivoliete	14,22 €	17,63 €	t
	(14,62 €)	(18,13 €)	t

Suluissa olevat luvut ovat LSJH:n päättämiä taksoja.

Toimitusjohtaja:

Johtokunta hyväksyy edellä esitetyt puhdistamolle tuotavien sakokaivo, saostussäiliö, pienpuhdistamo ja umpikaivolietteiden hinnat. Vanha 1.1.2020- käytössä ollut lietteiden käsittelymaksuhinnasto poistuu kokonaisuudessaan käytöstä ja korvataan edellä esitetyllä hinnastolla.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Jarmo Viander esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun, koska asia on hyvin ristiriitainen. Lisäksi väite, että hinnankorotus johtuu mm. prosessista ja lupaehdoista yms. kustannustennousuista, mutta nostotarve harkittiin ja päätettiin 25.04.2019, niin että 5 % riittää, 6 % oli jo liikaa.

Pitäisi olla myös oheismateriaalissa esittää sopimus ja tiedot, milloin sako- ja umpikaivolietteen vastaanotto- ja käsittely on siirretty Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:lle.

Jarmo Vianderin ehdotus raukesi kannattamattomana.

Johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jarmo Viander ilmoitti merkittäväksi seuraavan eriävän mielipiteen päätökseen:

Hinnan korotuspäätös ei ole Salon kaupungin asukkaiden edun mukainen ja aiheuttaa huomattavia lisäkustannuksia varsinkin haja-asutusalueella asuville. Tilanteeseen on jouduttu syystä, että asianvalmistelu ja päättäminen on ollut erittäin huonoa ja valmistelussa on jätetty turvaamatta Salon asukkaiden edut ja oikeudet.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 30.09.2020 § 52

Valmistelija: Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Kalle Virtanen, kalle.virtanen@salo.fi, puh. (02) 778 5701

Liikelaitos Salon Vesi on käsitellyt lietteiden käsittelymaksujen hinnan muutosta 18.2.2020 § 11 pitämässään kokouksessa.

Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimukset, liitteinä. Tehdyistä oikaisuvaatimuksista on pyydetty Salon kaupunginlakimies Antti Mäkelän lausunto ja näin hän toteaa asiasta seuraavalla tavalla: Päätös lietteiden käsittelymaksujen hinnan muutoksesta on tehty lainmukaisesti ja kunnan harkintavallan rajoissa, liitteenä.

Toimitusjohtaja:

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää, että 18.2.2020 § käsitellyt lietteiden käsittelymaksu otetaan 1.11.2020 käyttöön, koska johtokunta on toiminut lainmukaisesti ja kunnan harkintavallan rajoissa.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Päätös:

Johtokunta päätti päätösehdotuksesta poiketen jättää asian pöydälle uudelleen valmistelua varten.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.11.2020 § 59

Valmistelija: Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Kalle Virtanen, kalle.virtanen@salon.fi, puh. (02) 778 5701

Liikelaitos Salon Veden johtokunta on 18.2.2020 kokouksessaan hyväksynyt lietteiden käsittelymaksut. Kokouksen jälkeen Lounais-Suomen jätehuolto on ollut ottamassa käyttöön kolmantena taksana umpisäiliö jätevettä koskevan taksan (kaikki jätedet umpisäiliöön). Lounais-Suomen jätehuollon taksa 5,0 €/m³, 6,20 €/m³, alv 24 %, 5,25 €/t, 6,51 €/t, alv 24 %.

Salon Vesi ehdottaa, että vastaava käsittelymaksu Salon Vedellä on 4,90 €/m³, alv 0 %, 6,08 €/m³, alv 24 % ja 5,15 €/t, alv 0 %, 6,39 €/t, alv 24 %.

Toimitusjohtaja:

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää ottaa käyttöön umpisäiliö jäteveden käsittelytaksan 4,90 €/m³, alv 0 %, 6,08 €/m³, alv 24 % ja 5,15 €/t, alv 0 %, 6,39 €/t, alv 24 %.
Liitteenä on nykyinen hinnasto.

Päätös:

Johtokunta päättää jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten. Johtokunnalla ei ole riittävästi tietoa taksojen päättämiseksi näillä tiedoilla.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 26.01.2021 § 4

Valmistelija: vs.toimitusjohtaja Markku Kuusinen, markku.kuusinen@salon.fi, puh. 02 778 5801, kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salon.fi, puh. 02 778 2302

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta on 3.12.2020 §:ssä 57 päättänyt, että käytössä on kaksi maksuluokkaa lietteelle; saostuskaivolietteen (20,59 e/m³ sis alv 24 %) ja umpisäiliölietteen (16,83 e/m³ sis alv 24 %) maksuluokat.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Kaupunginhallitus on otto-oikeuttaan käyttämällä 18.1.2021 §:ssä 6 hyväksynyt Salon Veden ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n välisen sako- ja umpikaivolietteen vastaanottosopimuksen.

Lietteen vastaanottosopimuksessa on näin ollen hinnoitteluun käytettävissä kaksi maksuluokkaa ja sen liitteeksi tulee Salon Veden 18.2.2020 päättämä hinnasto. Hinnasto ei ole tällä hetkellä lainvoimainen, vaan se odottaa oikaisuvaatimuksen käsittelyä.

Pöydällä oleva oikaisuvaatimus on syytä ottaa käsittelyyn aiemman valmistelun pohjalta. 18.2.2020 päätöksenteon kohteena ollut hinnaston hintataso vaikuttaa käytännössä siten, että maksuista tuleva raha jää vastaanotto- ja käsittelypaikan kehittämiseen, eikä lietteen käsittelyä myydä aiemmalla alhaisella hinnalla.

vs. toimitusjohtaja:

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää, että 18.2.2020 hinnasto voidaan liittää sako- ja umpikaivolietteen vastaanottosopimukseen ja panna siltä osin täytäntöön vailla lainvoimaa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös:

Keskustelun jälkeen vs. toimitusjohtaja teki tarkennetun päätösesityksen:

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää, että 18.2.2020 hinnasto voidaan liittää sako- ja umpikaivolietteen vastaanottosopimukseen ja panna siltä osin täytäntöön vailla lainvoimaa.

Hinnasto tulee voimaan 1.3. 2021

Hinnastoliitteen voimassolo raukeaa, jos vastaanottosopimuksen voimassaolo loppuu.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Jarmo Viander esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun, koska asia on hyvin ristiriitainen. Lisäksi väite, että hinnankorotus johtuu mm. prosessista ja lupaehdoista yms. kustannustennousuista, mutta nostotarve harkittiin ja päätettiin 25.04.2019, niin että 5 % riittää, 6 % oli jo liikaa.

Pitäisi olla myös oheismateriaalissa esittää sopimus ja tiedot, milloin sako- ja umpikaivolietteen vastaanotto- ja käsittely on siirretty Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:lle.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Jarmo Vianderin ehdotus raukesi kannattamattomana.

Johtokunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Merkittiin, että pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Jarmo Viander ilmoitti merkittäväksi seuraavan eriävän mielipiteen päätökseen:

Hinnan korotuspäätös ei ole Salon kaupungin asukkaiden edun mukainen ja aiheuttaa huomattavia lisäkustannuksia varsinkin haja-asutusalueella asuville. Tilanteeseen on jouduttu syystä, että asianvalmistelu ja päättäminen on ollut erittäin huonoa ja valmistelussa on jätetty turvaamatta Salon asukkaiden edut ja oikeudet.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 27.05.2021 § 46

Valmistelija: kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi, 02 778 2302.

Saapunut oikaisuvaatimus on oheismateriaalina. Siinä on vaadittu Salon Vesi liikelaitoksen johtokunnan päättämään, sako- ja umpikaivolietettä koskevan käsittelytaksan kumoamista.

Asian oikeudellinen arviointi

Kunnan on perittävä jätelain (646/2011) 78 §:n 1 momentin mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille jätehuoltotehtävien hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Pykälän 2 momentin mukaan jätemaksun on vastattava kunnan tarjoamaa palvelutasoa ja mahdollisuuksien mukaan kannustettava jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon.

Jätelain esitöiden mukaan vaatimus palvelun kohtuullisuudesta ja syrjimättömyydestä tarkoittaisi muun ohella sitä, että eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai eri alueita ei saisi asettaa esimerkiksi palvelun hinnoittelussa perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan. (HE 199/2010 vp. s.88.)

Hallituksen esityksen perusteella jätehuollon luonne on otettu huomioon välttämättömyyspalveluna. Jätelain 78 §:n 2 momentissa tarkoitettu jätemaksun vastaavuus kunnan tarjoaman palvelutason kanssa tarkoittaa, että "maksujen tulisi olla palvelutasoon nähden tasapuolisia ja kohtuullisia niin, ettei eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai kunnan eri alueita aseteta perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan".

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Niin ikään perusteluissa on tarkoitettu, että ”jätemaksun tulisi mahdollisuuksien mukaan kannustaa jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä jätteen etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon”, lain tarkoituksen mukaisesti. Hallituksen esityksen perusteella hinnoittelumekanismiin kannalta tämä tarkoittaa, että eri jätehuollosta perittävissä maksuissa voisi käyttää porrastuneisuutta, kierrätyksestä perittävällä suhteessa pienemmällä hinnalla kuin loppukäsittelyjätteistä. (HE 199/2010 vp. s.109.)

Hallituksen esityksen mukaan kunnan jätemaksuun voisi sisältyä enintään kohtuullinen tuotto sille pääomalle, jonka kunta on sitonut lainsäädännöstä johtuvien jätehuoltovelvollisuuksiensa hoitamiseksi. Tarkoituksena olisi osaltaan varmistaa, että maksu perustuisi jätehuollon todellisiin kustannuksiin pitkän aikavälin investoinnit mukaan lukien. Kohtuullisen tuoton arviointi vaatii tapauskohtaista harkintaa. Hallituksen esityksen mukaan ei ole mahdollista esittää yleisesti, minkä suuruista tuottoa pidettäisiin kohtuullisena. Esimerkkinä tuoton kohtuullisen tuottotason arvioinnissa on otettu huomioon muun muassa toiminnan tehokkuuden sekä toiminnan riskit verrattuna muihin liiketoimintoihin. (HE 199/2010 vp. s.110)

Vesihuoltolain (119/2001) 1 §:n mukaan lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.

Lain 18 §:n 1 momentin mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. (22.8.2014/681) Vesihuoltolakia koskevan hallituksen esityksen mukaan säännöksen tarkoittamia kustannuksia olisivat kaikki ylläpito- ja käyttökustannukset sekä myös mahdolliset ympäristön- ja terveydensuojelusta, luonnonvarojen käytöstä ja mahdollisista maankäytön rajoituksista aiheutuvat kustannukset, jotka tulisi siis ottaa maksuissa huomioon. Näin säännös vastaisi valmisteilla olevan vesipolitiikan puitedirektiivin mukaista kustannusten kattamisen periaatetta. Tarkoituksena on, että vesihuollon palveluista perittävät maksut vastaisivat mahdollisimman hyvin todellisia kustannuksia. Samalla ne edistäisivät aiheuttamisperiaatteen toteuttamista, mikä oli myös kumottavaksi ehdotetun jätevesimaksulain tarkoituksena. (HE 85/2000 vp. s.33)

Lain 18 §:n 2 momentin mukaan maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävätkä veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Hallituksen esityksen mukaan säännöksen tarkoituksena on osaltaan varmistaa, että maksut perustuisivat vesihuollon todellisiin kustannuksiin. Säännöksellä varmistettaisiin myös vesihuoltolaitosten taloudelliset toimintaedellytykset esimerkiksi lain edellyttämien uusinvestointien ja laitteistojen ylläpitomenojen sekä perusparannusinvestointien varalta. (HE 85/2000 vp. s.33)

Myös vesihuoltolakia koskevassa hallituksen esityksessä on esitetty vesihuollon välttämättömyyspalveluluonne kohtuullisuutta arvioitaessa. Näin ollen tulisi kiinnittää huomiota vesihuollon eri maksuista muodostuvaan kokonaisuuteen. Maksujen tasapuolisuuden vaatimus tarkoittaa perustelujen mukaan sitä, että ”soveltamisalan puitteissa eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai kunnan eri alueita ei aseteta perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan”. (HE 85/2000 vp. s.33)

Vesihuoltolain 19 §:n 1 momentin mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Vesihuoltolaitos voi periä käyttömaksua myös huleveden viemäroinnistä. Hallituksen esityksessä on todettu, että käyttömaksun periminen olisi pykälän 1 momentin nojalla pakollista vesihuoltolaitoksen toimittamista palveluista aiheutuvien kustannusten kattamiseksi. Käyttömaksua voitaisiin periä vesihuoltolaitoksen muuttuvien kustannusten kattamiseksi sekä kiinteiden kustannusten kattamiseksi siltä osin kuin niitä ei kateta perusmaksuilla. Tarkoituksena on, että käyttömaksu määräytyisi sen perusteella, minkä verran asiakas käyttää vedenhankinnan ja viemäroinnin palveluja. Pääasiallisena maksuperusteena olisi siten vastedeskin käytetyn veden määrä. Aiheuttamisperiaatteen mukaisesti käyttömaksu olisi tältä osin mahdollista periä käytetyn veden määrän sijasta kiinteistöltä poisjohdatettavan veden arvioidun määrän perusteella. (HE 85/2000 vp. s.34)

Vesihuoltolain 19 §:n 2 momentin mukaan laitos voi lisäksi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Hallituksen esityksessä on kyseisen pykälän 2 momentin osalta todettu, että liittymismaksulla voitaisiin kattaa esimerkiksi kustannukset laitoksen perustamisinvestoinneista ja palvelun aloittamisesta. Säännös mahdollistaisi sen, että vesihuoltolaitos ja asiakas voisivat halutessaan sopia kiinteistökohtaisiin vesihuoltoratkaisuihin liittyvistä palveluista ja laitos perisi niistä maksun. Tällaisia palveluja voisivat olla esimerkiksi kiinteistöjen vesihuoltolaitteistojen ylläpito ja kunnostus ja sakokaivojen tyhjentäminen. Säännöksen tarkoittamia muita maksuja voisi olla esimerkiksi hule- ja perustusten kuivatusveden poisjohtamisesta perittävä maksu siltä osin kuin se ei sisälly jäteveden poisjohtamisesta perittävään

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

maksuun.

Niin ikään perusteluissa on todettu, että asemakaava-alueiden ulkopuolisilla taajaan asutuilla alueilla ja haja-asutusalueilla vesihuollon kustannukset ovat yleensä suuremmat kuin asemakaava-alueilla. Tämän vuoksi 19 §:n 2 momenttiin on katsottu tarpeelliseksi säätää, että muut vesihuollon maksut kuin käyttömaksu voisivat olla eri alueilla erisuuruisia, mikäli tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen, aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi tai muusta vastaavasta syystä. Tarkoituksena on hallituksen esityksen mukaan "edistää vesihuollon palvelujen tarjontaa niillä taajama-alueilla, joilla tällä hetkellä ei ole yhteisiä vesihuoltoverkostoja sekä uusilla asuntoalueilla ja haja-asutusalueilla. Samalla olisi kuitenkin otettava myös huomioon 18 §:n vaatimus maksujen kohtuullisuudesta ja tasapuolisuudesta". (HE 85/2000 vp. s.34)

Hallituksen esityksessä laeiksi vesihuoltolain sekä maan käyttö- ja rakennuslain muuttamisesta on todettu, että kuluttajansuojalaissa ei ole erityisiä säännöksiä välttämättömyyspalvelujen, kuten vesihuollon käyttäjänä olevan kuluttajan oikeudellisesta asemasta. Perustana hinnalle ja muille sopimusehdoille on kuitenkin kohtuullisuus kulutushyödykkeitä tarjottaessa. (HE 218/2013 vp. s.11)

Edellä mainituista laeista ja niiden esitöistä voidaan tulkita, että maksujen tulee olla tasapuolisia ja kohtuullisia, ettei eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai kunnan eri alueita aseteta perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan.

Kohtuullisen tuoton arviointi vaatii tapauskohtaista harkintaa. Jätelain hallituksen esityksen mukaan ei ole mahdollista esittää yleisesti, minkä suuruista tuottoa pidettäisiin kohtuullisena. Esimerkkinä tuoton kohtuullisen tuottotason arvioinnissa on otettu huomioon muun muassa toiminnan tehokkuuden sekä toiminnan riskit verrattuna muihin liiketoimintoihin. (HE 199/2010 vp. s.110)

Esimerkkinä tuoton kohtuullisen tuottotason arvioinnissa on otettu huomioon muun muassa toiminnan tehokkuuden sekä toiminnan riskit verrattuna muihin liiketoimintoihin. (HE 199/2010 vp. s.110)

Vesihuoltolain maksujen kattamista koskevan sääntelyn tarkoituksena on, että vesihuollon palveluista perittävät maksut vastaisivat mahdollisimman hyvin todellisia kustannuksia. Samalla ne edistäisivät aiheuttamisperiaatteen toteuttamista, mikä oli myös kumottavaksi ehdotetun jätevesimaksulain tarkoituksena. (HE 85/2000 vp. s.33)

Keskiössä sääntelyn kannalta ovat todelliset kustannukset. Vesihuoltolain

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

hallituksen esityksen mukaan tarkoituksena on osaltaan varmistaa vesihuoltolaitosten taloudelliset toimintaedellytykset esimerkiksi lain edellyttämien uusinvestointien ja laitteistojen ylläpitomenojen sekä perusrparannusinvestointien varalta. (HE 85/2000 vp. s.33)

Edellä mainituin perustein käsittelytaksan tason päättäminen on ollut liikelaitoksen harkintavallan rajoissa ja oikaisuvaatimus tulee hylätä.

vs. toimitusjohtaja:

Liikelaitos Salon Vesi päättää hylätä oikaisuvaatimuksen, valmistelusta ilmenevän arvioinnin perusteella.

Päätös:

Jarmo Viander Anne Järvisen kannattamana esitti, että oikaisuvaatimus hyväksytään. Koska asiassa oli annettu päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja Asko Määttänen totesi, että asiasta on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin. Markku Kuusinen suoritti nimenhuutoäänestyksen. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Jarmo Vianderin ehdotusta äänestävät EI.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän ehdotus sai kolme (3) JAA-ääntä (Määttänen, Lannermaa ja Ojanperä) ja Jarmo Vianderin ehdotus sai kolme (3) EI-ääntä (Viander, Järvinen ja Lehtovirta). Koska äännet menivät tasan, niin puheenjohtajan ääni ratkaisi. Puheenjohtaja Asko Määttänen totesi äänestyksen tuloksen.

Johtokunta hyväksyi esittelijän pohjaehdotuksen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 17
4147/02.05.00.00/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi, 02 778 2302.

Salon kaupunginhallitukselle on osoitettu 7.9.2021 päivätty lausuntopyyntö, jonka pohjaksi on pyydetty hankkimaan Salon Vesi Liikelaitoksen johtokunnan lausunto.

Asia koskee hallinto-oikeudelle tehtyä valitusta jäteveden käsittelyyn liittyvän hinnaston vahvistamisesta.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Valituskirjelmä on oheismateriaalina.

Asian oikeudellinen arviointi ja selostus asiasta jäteveden käsittelyn hinnanmuodostukseen liittyen

Kunnan on perittävä jätelain (646/2011) 78 §:n 1 momentin mukaisesti järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille jätehuoltotehtävien hoitamisesta aiheutuvat kustannukset.

Pykälän 2 momentin mukaan jätemaksun on vastattava kunnan tarjoamaa palvelutasoa ja mahdollisuuksien mukaan kannustettava jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon.

Jätelain esitöiden mukaan vaatimus palvelun kohtuullisuudesta ja syrjimättömyydestä tarkoittaisi muun ohella sitä, että eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai eri alueita ei saisi asettaa esimerkiksi palvelun hinnoittelussa perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan. (HE 199/2010 vp. s.88)

Hallituksen esityksen perusteella jätehuollon luonne on otettu huomioon välttämättömyyspalveluna. Jätelain 78 §:n 2 momentissa tarkoitettu jätemaksun vastaavuus kunnan tarjoaman palvelutason kanssa tarkoittaa, että "maksujen tulisi olla palvelutasoon nähden tasapuolisia ja kohtuullisia niin, ettei eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai kunnan eri alueita aseteta perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan". Niin ikään perusteluissa on tarkoitettu, että "jätemaksun tulisi mahdollisuuksien mukaan kannustaa jätteen määrän ja haitallisuuden vähentämiseen sekä jätteen etusijajärjestyksen mukaiseen jätehuoltoon", lain tarkoituksen mukaisesti. Hallituksen esityksen perusteella hinnoittelumekanismiin kannalta tämä tarkoittaa, että eri jätehuollosta perittävissä maksuissa voisi käyttää porrastuneisuutta, kierrätyksestä perittävällä suhteessa pienemmällä hinnalla kuin loppukäsittelyjätteistä. (HE 199/2010 vp. s.109.)

Hallituksen esityksen mukaan kunnan jätemaksuun voisi sisältyä enintään kohtuullinen tuotto sille pääomalle, jonka kunta on sitonut lainsäädännöstä johtuvien jätehuoltovelvollisuuksiensa hoitamiseksi. Tarkoituksena olisi osaltaan varmistaa, että maksu perustuisi jätehuollon todellisiin kustannuksiin pitkän aikavälin investoinnit mukaan lukien. Kohtuullisen tuoton arviointi vaatii tapauskohtaista harkintaa. Hallituksen esityksen mukaan ei ole mahdollista esittää yleisesti, minkä suuruista tuottoa pidettäisiin kohtuullisena. Esimerkkinä tuoton kohtuullisen tuottotason arvioinnissa on otettu huomioon muun muassa toiminnan tehokkuuden sekä toiminnan riskit verrattuna muihin liiketoimintoihin. (HE 199/2010 vp. s.110)

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Vesihuoltolain (119/2001) 1 §:n mukaan lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärinti.

Lain 18 §:n 1 momentin mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. (22.8.2014/681) Vesihuoltolakia koskevan hallituksen esityksen mukaan säännöksen tarkoittamia kustannuksia olisivat kaikki ylläpito- ja käyttökustannukset sekä myös mahdolliset ympäristön- ja terveydensuojelusta, luonnonvarojen käytöstä ja mahdollisista maankäytön rajoituksista aiheutuvat kustannukset, jotka tulisi siis ottaa maksuissa huomioon. Näin säännös vastaisi valmisteilla olevan vesipolitiikan puitedirektiivin mukaista kustannusten kattamisen periaatetta. Tarkoituksena on, että vesihuollon palveluista perittävät maksut vastaisivat mahdollisimman hyvin todellisia kustannuksia. Samalla ne edistäisivät aiheuttamisperiaatteen toteuttamista, mikä oli myös kumottavaksi ehdotetun jätevesimaksulain tarkoituksena. (HE 85/2000 vp. s.33)

Lain 18 §:n 2 momentin mukaan maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä. Maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.

Hallituksen esityksen mukaan säännöksen tarkoituksena on osaltaan varmistaa, että maksut perustuisivat vesihuollon todellisiin kustannuksiin. Säännöksellä varmistettaisiin myös vesihuoltolaitosten taloudelliset toimintaedellytykset esimerkiksi lain edellyttämien uusinvestointien ja laitteistojen ylläpitomenojen sekä perusparannusinvestointien varalta. (HE 85/2000 vp. s.33)

Myös vesihuoltolakia koskevassa hallituksen esityksessä on esitetty vesihuollon välttämättömyyspalveluunne kohtuullisuutta arvioitaessa. Näin ollen tulisi kiinnittää huomiota vesihuollon eri maksuista muodostuvaan kokonaisuuteen. Maksujen tasapuolisuuden vaatimus tarkoittaa perustelujen mukaan sitä, että ”soveltamisalan puitteissa eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai kunnan eri alueita ei aseteta perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan”. (HE 85/2000 vp. s.33)

Vesihuoltolain 19 §:n 1 momentin mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Vesihuoltolaitos voi periä käyttömaksua myös huleveden viemäroinnistä. Hallituksen esityksessä on todettu, että käyttömaksun periminen olisi pykälän 1 momentin nojalla pakollista vesihuoltolaitoksen toimittamista palveluista aiheutuvien kustannusten kattamiseksi. Käyttömaksua voitaisiin periä vesihuoltolaitoksen muuttuvien kustannusten kattamiseksi sekä kiinteiden kustannusten kattamiseksi siltä osin kuin niitä ei kateta

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

perusmaksuilla. Tarkoituksena on, että käyttömaksu määräytyisi sen perusteella, minkä verran asiakas käyttää vedenhankinnan ja viemäröinnin palveluja. Pääasiallisena maksuperusteena olisi siten vastedeskin käytetyn veden määrä. Aiheuttamisperiaatteen mukaisesti käyttömaksu olisi tältä osin mahdollista periä käytetyn veden määrän sijasta kiinteistöltä poisjohdatettavan veden arvioidun määrän perusteella. (HE 85/2000 vp. s.34)

Vesihuoltolain 19 §:n 2 momentin mukaan laitos voi lisäksi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Hallituksen esityksessä on kyseisen pykälän 2 momentin osalta todettu, että liittymismaksulla voitaisiin kattaa esimerkiksi kustannukset laitoksen perustamisinvestoinneista ja palvelun aloittamisesta. Säännös mahdollistaisi sen, että vesihuoltolaitos ja asiakas voisivat halutessaan sopia kiinteistökohtaisiin vesihuoltoratkaisuihin liittyvistä palveluista ja laitos periä niistä maksun. Tällaisia palveluja voisivat olla esimerkiksi kiinteistöjen vesihuoltolaitteistojen ylläpito ja kunnostus ja sakokaivojen tyhjentäminen. Säännöksen tarkoittamia muita maksuja voisi olla esimerkiksi hule- ja perustusten kuivatusveden poisjohtamisesta perittävä maksu siltä osin kuin se ei sisälly jäteveden poisjohtamisesta perittävään maksuun.

Niin ikään perusteluissa on todettu, että asemakaava-alueiden ulkopuolisilla taajaan asutuilla alueilla ja haja-asutusalueilla vesihuollon kustannukset ovat yleensä suuremmat kuin asemakaava-alueilla. Tämän vuoksi 19 §:n 2 momenttiin on katsottu tarpeelliseksi säätää, että muut vesihuollon maksut kuin käyttömaksu voisivat olla eri alueilla erisuuruisia, mikäli tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen, aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi tai muusta vastaavasta syystä. Tarkoituksena on hallituksen esityksen mukaan "edistää vesihuollon palvelujen tarjontaa niillä taajama-alueilla, joilla tällä hetkellä ei ole yhteisiä vesihuoltoverkostoja sekä uusilla asuntoalueilla ja haja-asutusalueilla. Samalla olisi kuitenkin otettava myös huomioon 18 §:n vaatimus maksujen kohtuullisuudesta ja tasapuolisuudesta". (HE 85/2000 vp. s.34)

Hallituksen esityksessä laeiksi vesihuoltolain sekä maan käyttö- ja rakennuslain muuttamisesta on todettu, että kuluttajansuojalaissa ei ole erityisiä säännöksiä välttämättömyyspalvelujen, kuten vesihuollon käyttäjänä olevan kuluttajan oikeudellisesta asemasta. Perustana hinnalle ja muille sopimusehdoille on kuitenkin kohtuullisuus kulutushyödykkeitä tarjottaessa. (HE 218/2013 vp. s.11)

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Edellä mainituista laeista ja niiden esitöistä voidaan tulkita, että maksujen tulee olla tasapuolisia ja kohtuullisia, ettei eri asiakkaita, asiakasryhmiä tai kunnan eri alueita aseteta perusteettomasti toisistaan poikkeavaan asemaan.

Kohtuullisen tuoton arviointi vaatii tapauskohtaista harkintaa. Jätelain hallituksen esityksen mukaan ei ole mahdollista esittää yleisesti, minkä suuruista tuottoa pidettäisiin kohtuullisena. Esimerkkinä tuoton kohtuullisen tuottotason arvioinnissa on otettu huomioon muun muassa toiminnan tehokkuuden sekä toiminnan riskit verrattuna muihin liiketoimintoihin. (HE 199/2010 vp. s.110)

Esimerkkinä tuoton kohtuullisen tuottotason arvioinnissa on otettu huomioon muun muassa toiminnan tehokkuuden sekä toiminnan riskit verrattuna muihin liiketoimintoihin. (HE 199/2010 vp. s.110)

Vesihuoltolain maksujen kattamista koskevan sääntelyn tarkoituksena on, että vesihuollon palveluista perittävät maksut vastaisivat mahdollisimman hyvin todellisia kustannuksia. Samalla ne edistäisivät aiheuttamisperiaatteen toteuttamista, mikä oli myös kumottavaksi ehdotetun jätevesimaksulain tarkoituksena. (HE 85/2000 vp. s.33)

Keskiössä sääntelyn kannalta ovat todelliset kustannukset. Vesihuoltolain hallituksen esityksen mukaan tarkoituksena on osaltaan varmistaa vesihuoltolaitosten taloudelliset toimintaedellytykset esimerkiksi lain edellyttämien uusinvestointien ja laitteistojen ylläpitomenojen sekä perusparannusinvestointien varalta. (HE 85/2000 vp. s.33)

Edellä mainituin perustein käsittelytaksan tason päättäminen on ollut liikelaitoksen harkintavallan rajoissa.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta antaa lausuntopyyntöön johtokunnan lausuntona valmistelusta ilmenevän selostuksen kaupunginhallitukselle sen selvityksen lisäämiseksi lausuntoon ja edelleen Turun hallinto-oikeudelle toimitettavaksi. Kaupunginlakimies valtuutetaan tekemään lausuntoon tarvittaessa vähäisiä muutoksia ja korjauksia.
Päätös	Ralf Hellsberg katsoi olevansa jäävi asiassa ja poistui kokouksesta klo 12.06. Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen. Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa. Hellsberg palasi kokoukseen klo 12.17. Merkittiin, että Antti Mäkelä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 17 29.09.2021

Tiedoksianto Salon kaupunginhallitus, sen selvityksen liittämistä varten ja edelleen Turun hallinto-oikeudelle toimitettavaksi.

Liitteet

Liite [1]

Lausuntopyyntö 2.9.2021

Liite [2]

Lausuntopyyntö 7.9.2021 korvaa Liikelaitos Salon Veden johtokunnalle osoitetun 2.9.2021 päivätyn lausuntopyynnön

Oheismateriaali

Lausuntopyynnön liitteet, valitus Liikelaitos Salon Veden johtokunnan päätöksestä 27.5.2021 § 46

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 18 29.09.2021

Ratkaisuvallan siirto kaupunginjohtajalle Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtajaa koskevissa henkilöstöasioissa

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 18
4401/00.01.01.03.00/2021

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja, Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701

Hallintosäännön § 64 ”Ratkaisuvallasta muissa henkilöstöasioissa” todetaan että Liikelaitoksen johtokunta päättää liikelaitoksen toimitusjohtajan

- vuosilomat ja virkaehtosopimuksen mukaiset virka- ja työvapaat ja perhevapaat
- koulutukseen osallistumisen
- oman auton käyttämisen virka- ja työtehtävissä sekä virkamatkamääräykset
- osa-aikaeläkkeelle siirtymisen

Käytännön päivittäisen operatiivisen toiminnan ja työtehtävien sujumuuden hoitamisen kannalta on järkevää että johtokunta delegoi päätösvalan toimitusjohtajan esimiehelle eli kaupunginjohtajalle. Salon kaupungilla on käytössä sähköinen henkilöstötietojärjestelmä ESS7 joka on linkitetty palkkatietojärjestelmään sekä sähköinen matka- ja kulukorvausohjelma Trip & Expencc joihin esimiehellä on käyttöoikeus.

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää delegoida hallintosäännön § 64 mukaisen päätösvalan liikelaitoksen toimitusjohtajan esimiehelle eli kaupunginjohtajalle.

Päätös

Pekka Rouhiainen on jäävi asian käsittelyssä, koska asia koskee häntä itseään. Rouhiainen poistui kokouksesta kello 12.19.
Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Rouhiainen palasi kokoukseen kello 12.20.

Tiedoksianto

Kaupunginjohtaja, henkilöstöpäällikkö

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 19 29.09.2021

Oikaisuvaatimus korvausvaatimukseen vesivahingosta (3588-2020)

3588/03.06.02.01/2020

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 22.04.2021 § 34

Valmistelija: kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302,
antti.makela@salon.fi.

Asia

Asia koskee sadevesiviemäri liittymästä tullutta tulvimista rakennuksen kellariin. Vahingonkorvauksesta on aiemmin tehty kielteinen korvauspäätös. Asiaan on 13.4.2021 saapunut täsmennetty oikaisuvaatimus, missä esitetään perustelut korvauksen myöntämiselle vaatimukseen.

Asian arviointia

Kohdekiinteistö on asemapiirroksissa esiintyvien sadevesiviemäriputkien tasokorkeuksien osalta noin 0,5 metriä pääviemäriin alapuolella. Uudempi rakentamissääntely sisältää Suomen rakentamismääräyskokoelman mukaiset määräykset liittyen kiinteistön viemärilaitteistoihin, viemäri liittymän padotuskorkeuden suhteessa sadevesiviemäriin. Kyseisellä kiinteistöllä toteutetun rakentamisen rakennusvuosi on kuitenkin 1955, jolloin sadevesiviemäriin padotuskorkeutta ei ole vielä määräyksiin määrätty (ensimmäinen julkaistu määräys asiasta on vuodelta 1976).

Näin ollen kiinteistöä voidaan pitää tulvimisherkkänä ilman teknisiä lisäsuojauksia.

Toisaalta [REDACTED] huomauttaa oikaisuvaatimuksessaan, että vesihuollon omien sopimusehtojen mukaan kummankin sopijapuolen tulee vahingon estämiseksi, sen sattuessa tai uhatessa, ryhtyä kaikkiin sellaisiin toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi tai rajoittamiseksi, joita häneltä kohtuudella voidaan edellyttää.

Ensimmäisen vahingon sattuessa 2.7.2020 [REDACTED] on ollut yhteydessä vesilaitoksen päivystäjään, jolloin päivystäjä on paikalle tullessaan todennut tilanteen eli pääsadevesiviemäriin tukkeutumisen ja tulvimisen ja kaivanut virtaussuunnassa alempana joen rannan kaivosta ison juuren ja todennut asian olevan tältä osin kunnossa. [REDACTED] mukaan parempi toimintatapa olisi ollut kuvauttaa verkosto mahdollisimman nopeasti mahdollisen ongelman poistamiseksi.
(Kuvaus tilattiin vasta toisen vesivahingon tapahduttua)

Viemäriin on arvioitu olleen tapahtuma-aikaan kunnoltaan sellainen, että siinä esiintyi korjaustarvetta.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 19 29.09.2021

Näin ollen Salon kaupunki on menetellyt arvion mukaan jossakin määrin puutteellisesti, kun se on jättänyt heti selvittämättä mistä ongelma johtuu.

Vakiintuneen oikeuskäytännön mukaan sopijapuoli ei voi vedota vakiosopimusehtojen mukaiseen vastuunrajoitukseen silloin, kun se on menetellyt huolimattomasti, eikä tällaisesta huolimattomuudesta seuraavasta korvausvastuusta voi suojautua sopimusteknisin keinoin.

On selvää, että mikäli Salon kaupunki olisi asianmukaisesti selvittänyt sadevesiviemäriin kunnan tätä vahinkoa ei olisi sattunut. Pääviemäri olisi vetänyt, eikä tulvimista olisi tapahtunut. Viemäriverkoston päälinjojen kunto on yksiselitteisesti kaupungin vastuulla.

Verkosto on korjauksen tarpeessa ja Salon kaupunki on tilannut Åarslef Oy:ltä kyseiselle katualueelle viemärisukituksen, mikä on tarkoitus toteuttaa kevään 2021 aikana.

Asiasta neuvoteltaessa [REDACTED] on täsmentänyt, että ainakin välittömät vahingot, eli kuivatus on syytä korvata. Kuivatuskustannus sisältää tutkimuksen, kuivatustyön ja kuluneen sähkön, yhteensä 1486,41 euroa. Kustannukselle lasketaan viivästyskorko korkolain 4 § 1 momentin mukaan 22.9.2020 lukien.

Oikaisuvaatimus on oheismateriaalina.

vs. toimitusjohtaja

Johtokunta hyväksyy oikaisuvaatimuksen osittain ja asiassa korvataan aiheutuneet kuivatuskustannukset toteutuneen kustannuksen mukaan.

Päätös:

Merkittin, että Asmo Ojanperä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.22.

Johtokunta päätti palauttaa asian lisävalmisteluun.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 19
4203/03.06.02.01/2021

Valmistelija: Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja, Pekka Rouhiainen, pekka.rouhiainen@salon.fi, puh. 02 778 5701

Kiinteistöön tulvineen sadevesikaivon padotuskorkeus käytiin mittaamassa 3.9.2021. Kadulla sijaitsevan tarkastuskaivon kannen korkeus on **7,07**. Padotuskorkeus vaatimus kiinteistön hulevesiviemäriässä on + 100 mm tonttivilmäriin liitoskohdassa.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 19 29.09.2021

Padotuskorkeus on tässä tapauksessa **7,17**. Ajoluiskan svk-kannen korkeus on **6,31**, joka on alle padotuskorkeuden.

Mikäli liittyy viemärovi padotuskorkeuden alapuolisia tiloja, laitos ei vastaa padotuksesta (viemäritulvasta) mahdollisesti aiheutuvasta haitasta tai vahingosta. Ajoluiskan sadevesikaivo oli lisäksi toteutettu vastoin asiakkaan toimittamia suunnitelmia. Tapauksesta ei ole ollut saatavilla vakuutusyhtiön tarkastus eikä vahingonkorvaus pöytäkirjaa.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Vesi ei ole korvausvelvollinen ko. asiassa ja alkuperäinen viranhaltijapäätös pysyy voimassa.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta päätti, että asia jätetään pöydälle.
Tiedoksianto Oheismateriaali	Asianosainen Oikaisuvaatimus 20210413, Vahingonkorvaushakemus, vesivahinko

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 20 29.09.2021

Selvityspyyntö ja toimenpidekehotus

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 20
4066/00.01.01.01.02/2021

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja, Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701

Selvityspyynnössä (LIITE 1) pyydetään Salon Veden johtokunnan ja toimitusjohtajan selvitystä eduskunnan oikeusasiamiehen selvitys- ja lausuntopyyntöön EOAK/4761/2021 (oheismateriaalina). Kantelu liittyy 19.1.2021 jätettyyn asiakirjapyyntöön.

Nykyinen toimitusjohtaja on aloittanut Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtajana 1.6.2021 sekä uusi Liikelaitos Salon Veden johtokunta on valittu Salon kaupunginhallituksen kokouksessa 9.8.2021 § 16. Kaikki johtokunnan jäsenet ovat ns. uusia jäseniä.

Kaupunginhallitus on 18.05.2020 § 200 päättänyt delegoida hankintavaltuuden työkonepalveluiden osalta yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinöörille. Hankintavaltuutus on uusittu KH 15.03.2021 § 130.

Toimenpidekehotuksessa (LIITE 1) kehotetaan Salon Veden toimitusjohtajaa ryhtymään välittömiin toimenpiteisiin avoimena olevien tietopyyntöjen asianmukaiseksi käsittelemiseksi.

Toimitusjohtaja on vastannut avoimena oleviin tietopyyntöihin (oheismateriaalina). Pyydetty aineistot ja vastaukset on toimitettu 23.9.2021 kirjeitse ko. henkilölle (oheismateriaalina).

Toimenpidekehoituksessa on pyydetty toimittamaan tiedon siitä mihin toimenpiteisiin kirjelmän VARELY/2891/2015 suhteen on ryhdytty (oheismateriaalina).

Liikelaitos Salon Vesi on toimittanut Varsinais-Suomen ELY-keskukselle määräajassa (7.7.2021) vastineen VARELY/2891/2015 kuulemispyyntöön 17.6.2021 sekä määräajassa (20.8.2021) lisäselvitykset 8.7.2021 saapuneeseen pyyntöön.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on tehnyt asiassa ympäristösuojelulain (527/2014) § 186 mukaisen vireillepanon asiassa VARELY/2891/2015 ja pyytänyt täydentämään aikaisempia lausuntojaan sekä kehottaa Liikelaitos Salon Vettä tilaamaan jätevesiverkostosuunnitteluun erikoistuneelta asiantuntijakonsultilta lisäselvityksen.

Liikelaitos Salon Vesi on tilannut siltä vaaditut lisäselvitykset jätevesiverkostosuunnitteluun erikoistuneelta asiantuntijakonsultilta (10.9.2021) ja tulee toimittamaan raportin määräaikaan 5.10.2021 mennessä ELY-keskukselle.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 20 29.09.2021

Liikelaitos Salon Veden jätevesiverkoston ja jätevesipuhdistamojen toiminnan valvovana viranomaisena toimii Varsinais-Suomen ELY-keskus. Liikelaitos Salon Vesi on raportointivastuussa toiminnastaan suoraan heille. Asian vireille tulon jälkeen ELY-keskus tekee selvityksen toiminnanharjoittajan toiminnasta ja tekee sen jälkeen valituskelpoisen päätöksen.

Liikelaitos Salon Vesi tekee myös jatkuvaa ns. omavalvontaa puhdistamoilla. Keskusjätevedenpuhdistamolla on laboratorio, jossa tutkitaan, kun tarvetta, myös pienpuhdistamoiden näytteitä. Omavalvonnan lisäksi, Perniön jätevedenpuhdistamolta otetaan Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:n toimesta kertanäytteitä kuusi kertaa vuodessa ja raportoi tulokset Liikelaitos Salon Vettä, kaupungin ympäristöterveydenhuoltoon, ympäristötoimea sekä Varsinasi-Suomen ELY-keskusta. Tämän lisäksi aluejätevedenpuhdistamosta koostetaan puolivuotisraportteja 2 kpl ja vuosiraportteja 1 kpl.

Liikelaitos Salon Vesi on myös velvollinen raportoimaan lupaehdot ylittävistä päästöistä sekä toiminnasta, joka olisi lakien ja asetusten vastaista.

Yksittäisten kansalaisten tekemät kantelut liittyen jätevesiverkoston toimimattomuuteen ovat yleensä hyvin harvinaisia. Ko. asiaa on käsitelty vuodesta 2015 ja esimerkiksi yhteydenottoja yksittäiseltä henkilöltä vuonna 2020 tuli noin 200 kpl, Yhteydenotot eivät aina kohdistu suoraan hajuhaittaan vaan yleisesti myös Salon kaupungin toimintaa kohtaan. Iso osa yhteydenotoista on esimerkiksi säätilan raportointeja.

Ympäristöterveydenhuolto toteutti 7.11.2019 kyselyn [REDACTED] ja [REDACTED] alueen asukkaille, jossa pyydettiin tietoa asukkaiden havaitsemista hajuhaitoista alueella. Selvitystyö valmistui 20.12.2019, minkä perusteella ei voida puhua merkittävästä yleisen viemärin aiheuttamasta haitasta. Hajun aiheuttama haitta tulkitaan kyselytutkimuksen ja viranomaisten havaintojen pohjalta viihtyvyyshaitaksi.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyy toimitusjohtajan selvityspyynnön sekä merkitsee tiedoksi toimitusjohtajan toimenpiteet liittyen toimenpidekehotukseen. Liikelaitos Salon Vesi päättää lähettää yllä olevan selvityspyynnön ja vastauksen toimenpidekehotukseen kaupunginjohtajalle.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.



Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 20 29.09.2021

Tiedoksianto
Liitteet

Kaupunginjohtaja, sisäinen tarkastus, hallintojohtaja, kaupunginlakimies

Liite [3]

Selvitys ja toimenpidekehotus

Oheismateriaali

Oikeusasiamiehen kirje
Ely keskus
Listaus vastaamattomista asioista
Vastaus tietopyyntöön 23092021

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 21 29.09.2021

Liikelaitos Salon Veden johtokunnan lausunto tarkastuslautakunnan vuoden 2020 arviointikertomukseen

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 21
3501/00.03.00.00.01/2021

Valmistelija

toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen, p. 044 778 5701,
pekka.rouhiainen@salo.fi.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 21.6.2021 § 64 merkinnyt tarkastuslautakunnan jättämän arviointikertomuksen tiedoksi sekä velvoitti kaupunginhallituksen antamaan lokakuun 2021 loppuun mennessä selvityksen toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.

Seuraavassa on poimittu Liikelaitos Salon Veden toimintaan kohdistuneet huomiot tarkastuslautakunnan laatimasta arviointikertomuksesta.

Liikelaitos Salon Vesi Hallinto-oikeuden tekemän päätöksen mukaan vedenottoa ei voida jatkaa Kiikalasta. Asia on Salon tekemän valituksen johdosta käsitellyssä korkeimmassa hallinto-oikeudessa. Liikelaitos Salon Vesi on tehnyt tutkimuksia eri pisteissä, mutta näiden vesituotto ei ole ollut toivotun laajuista. Veden riittävyteen liittyvät ongelmat ovat olleet jo pitkään tiedossa, mutta aktiivista vedenottoalueen tutkimusta ei ole tehty laajemmin tai ylikunnallisesti. Veden riittävyden ongelmat ovat nyt konkretisoituneet, mutta realistista vaihtoehtosuunnitelmaa ei ole laadittu. Aiemmin arvio oli, että mikäli Saloon tulee paljon vettä käyttävä yritys, niin ei ole riittävästi resurssia kasvattaa veden kulutusta. Veden riittävyys voi vaikuttaa myös yritysten sijoittumiseen Saloon.

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja on vaihtumassa ja uuden perehdyttämiseen tehtävään tulee panostaa riittävästi.

Liikelaitoksen mahdollinen yhtiöittäminen on ollut selvityksen kohteena. Vuoden 2021 talousarvion käsittelyn yhteydessä päätettiin, että yhtiöittäminen siirretään taloussuunnitelmakaudelle 2023 ja sinne kirjattiin asiasta 30 miljoonan euron satunnainen tuotto.

On tärkeää varmistaa urakkatarjousten ja toimitussopimusten käsittely hankintalain ja muiden sääntöjen mukaisesti. Yksityisen maalla olevan vesijohtoverkoston korjaustoimissa voi tulla hankaluuksia, koska asiasta ei ole aikanaan tehty tarvittavia sopimuksia. Vuoden aikana käsiteltiin toistuvasti asumisessa syntyneiden lietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimusta sekä lietteiden kuljetuksiin ja taksan määräytymiseen liittyvää asiakokonaisuutta. Salon Veden ja LSJH:n välille ei saatu voimassa olevaa sopimusta vuoden 2020 aikana.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 21 29.09.2021

=> Tarkastuslautakunta on jo aiempina vuosina kiinnittänyt huomiota toimielinten päätöksentekokykyyn ja siihen, että samat asiat ovat valitettavan pitkään käsittelyssä ilman, että asioihin saadaan ratkaisua.

Vuotovesien määrä on edelleen huolestuttavan korkea ja siihen tulisi puuttua aktiivisesti. Tarkastuslautakunta kiinnitti jo edellisessä arviointikertomuksessa huomiota siihen, että Liikelaitos Salon Veden talousarviossa vesihuollon saneeraukseen varattu määräraha on jäänyt suurelta osin käyttämättä. Vuonna 2020 saneerauksiin varatusta 400 000 eurosta on käytetty vain reilu 220 000 euroa. Vuotovesien korjaamisen on esitetty vaativan merkittäviä investointeja.

=> Huomion arvoista on, että verkoston saneeraukseen varattua määrärahaa ei ole käytetty kuin osittain.

Vuotovesien korjaaminen vaikuttaa myös osaltaan veden saantiin ja riittävyteen, joka on todettu Salolla olevan kriittinen piste. Huomion arvoista on myös, että uusien alueiden vesihuoltoon varattujen määrärahojen käyttö on useamman alueen sekä kaava-alueiden vesihuollon rakentamisen osalta ollut vain murto-osa siihen varatusta määrärahasta. Salon vetovoimaisuuden varmistamiseksi on ensiarvoisen tärkeää, että tontteja on tarjolla ja niihin liittyvä kunnallistekniikka on hoidettu kuntoon ripeästi.

Arviointikertomuksessa, Liikelaitos Salon Veden osalta, on painotettu erityisesti kahta havaintoa. Vastine niihin on esitetty jäljempänä.

1. Tarkastuslautakunta oli kiinnittänyt huomiota toimielinten päätöksentekokykyyn.
 - Vesi- ja viemärlaitoksen toiminta on paljolti sen tyyppistä että asiakkaat reagoivat hyvinkin nopeasti esimerkiksi häiriötilanteisiin. Suurin osa toiminnasta on lakisääteistä ja hyvin valvottua. Viemärlaitos-toimintaa valvoo ELY-keskus ja puhdasvesipuolen toimintaa valvoo AVI. Luvat, oikaisuvaatimukset, ja selvitykset kiertävät usein valvovan viranomaisen kautta, jonka päätöksenteko on viime vuosina hyvinkin ruuhkautunut.
 - Liikelaitos Salon Veden pitää osata reagoida hallinnollisen työmäärään kasvuun, asiakaspalvelun ja asiakasneuvonnan tuomiin haasteisiin.
 - Liikelaitos Salon Vesi on panostanut päätöksenteon sujuvuuteen ja tulee resurssomaan asiakasneuvontaan ja hallinnollisiin tehtäviin jatkossa enemmän.
 - Huomioitavaa on että, Liikelaitos Salon Veden uusi toimitusjohtaja aloitti kesäkuussa ja uusi johtokunta elokuussa ja asioita on voinut ruuhkautua myös ns. siirtymäkaudella.
2. Lisäksi tarkastuslautakunta oli kiinnittänyt huomiota siihen että, että verkoston saneeraukseen varattua määrärahaa ei ole käytetty kuin osittain.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 21 29.09.2021

- Liikelaitos Salon Veden vesi- ja viemäriverkosto on hyvin laajalla alueella ja noin kaksi kertaa pidempi kuin muiden vastaavankokoisten laitosten. Henkilökuntaa on taas vastaavasti noin puolet vastaavankokoisten laitosten henkilöstömäärästä. Liikelaitos Salon Veden organisaatiosta puuttuu kokonaan esimerkiksi suunnittelu ja rakennuttamis osaamista.
- Liikelaitos Salon Vesi tulee lisäämään resursseja investointien suunnitteluttamiseen ja rakennuttamiseen. Myös reaaliaikaisen tilannekuvan tuottamiseen, verkoston automatisointiin sekä ennakoivaan pitkän tähtäimen saneeraussuunnitteluun tullaan panostamaan.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää antaa tarkastuslautakunnalle edellä olevan vastauksen tarkastuslautakunnan vuoden 2020 arviointikertomuksessa esiin nostettuihin asioihin ja lähettää kaupunginhallitukselle tiedoksi lausunnon ja toimenpiteet, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa
Päätös	Timo Tammi ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä, koska kuuluu tarkastuslautakuntaan. Tammi poistui kokouksesta kello 12.50 Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen. Tammi palasi kokoukseen kello 12.58.
Tiedoksianto	Kaupunginhallitus, talouspalvelut
Liitteet	
Liite [4]	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2020

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 22 29.09.2021

Talousarvio 2022, Liikelaitos Salon Vesi

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 22
3441/02.02.00.01/2021

Valmistelija

Toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen, p. 044 778 5701, pekka.rouhiainen@salon.fi, viemärlaitospäällikkö Markku Kuusinen, markku.kuusinen@salon.fi, p. 044 778 5801, hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salon.fi.

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa. Valtuusto on hyväksynyt Salon kaupunkistrategian 2026 16.4.2018 § 48. Kaupungin strategian päivitystyö on käynnissä.

Talousarvioprosessin yhteydessä toimialueiden tulee laatia omat tavoitteet, keinot tavoitteisiin pääsemiseksi, mittarit ja tavoitetasot sekä määritellä tavoitteisiin kohdistuvat riskit ja riskienhallintatoimenpiteet.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 22 29.09.2021

Kaupunginhallitus on käsitellyt kokouksessaan 14.6.2021 § 288 kaupungin toiminnan ja talouden kehystä sekä hyväksynyt talousarvion 2022 laadintaohjeet, jotka ovat esityslistan liitteenä. Lisäksi kaupunginhallitus on käsitellyt kokouksessaan 13.9.2021 § 53 talousarviokehystä sekä hyväksynyt lautakuntakohtaiset raamit, joka on esityslistan liitteenä. Talousarvioesitykset tulee jättää kaupunginhallitukselle 11.10.2021.

Talousarvio raami on ulkoinen raami. Liikelaitos Salon Veden osalta raamin tuotot ovat 9,2 miljoonaa euroa, kulut ovat -3,7 miljoonaa euroa ja toimintakate 5,5 miljoonaa euroa.

Liikelaitos Salon Veden käyttötalouden vuoden 2022 talousarvioesitys, toiminnan painopisteet, henkilöstösuunnitelma perusteluineen ja investointisuunnitelma perusteluineen ovat esityslistan liitteenä. Esityslistan oheismateriaalina on liikelaitoksen riskienhallintasuunnitelma. Johtokunnalta ei edellytetä tulokortin laatimista.

Liikelaitos Salon Veden käyttökate on erinomainen eikä liikelaitoksella ole tällä hetkellä lainoja. Yhtiö pystyy omalla tulorahoituksella hoitamaan sille asetetut velvoitteet. Lisäksi liikelaitos on tehnyt tilikausillaan positiivisen tuloksen ja sen kassavirta on ollut hyvä. Liikelaitoksen tulosta vähentää kaupungin perimä vuosittainen sijoitetun pääoman korko 4 % eli 1 562 805€. Vastaavan kokosiin vesihuoltolaitoksiin ja liikevaihtoon / toimintakatteeseen nähden se on korkea.

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä ei saisi muodostua pysyvästi negatiiviseksi ja Liikelaitos Salon Veden osalta se on ollut erinomaisessa kunnossa, kertymä edellisellä tilikaudella on ollut 6 022 023 €. Toisaalta voidaan nähdä negatiivisena se kehitys, ettei investointimäärärahoja, varsinkin verkostopuolella, ole pystytty toteuttamaan suunnitellusti. Verkoston määrä on vastaavanlaisiin vesihuoltolaitoksiin nähden jopa kaksinkertainen ja hyvin laajalla alueella. On ensisijaisen tärkeää aloittaa määrätietoinen ja suunnitelmallinen verkoston saneeraaminen korjausvelan pienentämiseksi. Liikelaitos Salon Veden investoinnit vuodelle 2022 ovat maltilliset ja niitä on tarkoitus seuraavina vuosina nostaa tarvittavalle tasolle.

Liikelaitos Salon Veden palveluksessa on tällä hetkellä 20 henkilöä ja rekrytointivaiheessa 1 erikoisammattimies sekä 1 toimistos sihteeri. Vastaavankokosiin vesihuoltolaitoksiin nähden henkilökuntaa on jopa puolet vähemmän. Ensi vuoden talousarvioon on varattu määrärahat rakennuttajainsinöörille ja paikkatietoasiantuntijalle. Rakennuttajainsinöörin ensisijaisena tehtävänä on suunnitelmallisen ja pitkän tähtäimen investointiohjelman laatiminen yhdessä toimitusjohtajan kanssa, sekä niiden pitkäjänteinen toteuttaminen. Paikkatietoasiantuntija toimii avustavissa tehtävissä, esimerkiksi kun uusia digitaalisia palveluja otetaan käyttöön. Näistä tärkeimpänä ns. reaaliaikaisen tilannekuvan rakentaminen. Automaatioon, sekä etävalvontaan- ja käyttöön tullaan myös investoimaan lisää. Liikelaitos Salon Veden näkyvyyttä, viestintää sekä asiakasneuvontaa tullaan kehittämään.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 22 29.09.2021

Liikelaitos Salon Veden toimintatuotot koostuvat suurimmaksi osaksi vesi- ja viemärimaksuista. Noin 2 % tuotoista tulee liittymämaksuista ja 1,5 % lietteen käsittelymaksuista. Toimintakulujen puolella uusien tehtävien myötä palkkakuluja on nostettu maltillisesti talousarviossa vuodelle 2022. Palvelujen ostoa, kuten suunnittelua ja ohjelmistojen kehittämistä varten vuodelle 2022 tullaan varaamaan noin 200 000 € enemmän verrattuna tilinpäätökseen 2020. Aineet, tarvikkeet ja tavarat vastaavasti korotusta noin 80 000 €.

Kaupunginhallituksen raamissa toimintakuluja on leikattu noin 190 000 € verrattuna tilinpäätökseen 2020. Toimintatuottoja ei ole raamissa kasvatettu eikä suuria määriä tai isoja vettä kuluttavia teollisuuslaitoksia ole ennusteen mukaan tulossa vuoden 2022 aikana. Toimitusjohtajan talousarvioesitys poikkeaa KH:n raamista toimintakulujen osalta kasvua 885 256 € ja toimintatuottojen osalta tuottoa lisää 45 491 €. Toimintakatteen osalta laskua + 839 765 € verrattuna KH:n raamiin. Verrattuna tilinpäätökseen 2020 toimintakatteen lasku olisi + 621 734 €.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan talousarvioehdotuksen vuodelle 2022 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.
Päätös	<p>Ralf Hellsberg ehdotti, että rakennuttajainsinöörin tehtävä muutetaan kahden vuoden määräaikaiseksi tehtäväksi. Jouni Eskola kannatti tehtyä ehdotusta.</p> <p>Esittelijän ehdotuksesta oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten Liikelaitos Salon Veden johtokunta suoritti asiasta nimenhuutoäänestyksen.</p> <p>Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: ne, jotka kannattavat Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtajan päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Hellsbergin ja Eskolan tekemää muutosehdotusta äänestävät EI.</p> <p>Äänestysesitys hyväksyttiin.</p> <p>Suoritettua nimenhuutoäänestyksessä Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtajan päätösehdotus sai kaksi (2) JAA-ääntä (Lindholm Sanna, Tammi Timo) ja Ralf Hellsbergin ja Jouni Eskolan ehdotus neljä (4) EI-ääntä (Wallius Jerina, Hellsberg Ralf, Eskola Jouni, Aaltonen Teemu) Liikelaitos Salon Vesi päätti äänin 4-2 hyväksyä Ralf Hellsbergin tekemän ehdotuksen.</p> <p>Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan talousarvioehdotuksen vuodelle 2022 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi</p>
Tiedoksianto	Talousohjelmat



Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 22 29.09.2021

Liitteet

Liite [5]	Talousarvion laadintaohjeet 2022
Liite [6]	Lautakunta-kohtainen raami 2022
Liite [7]	Talousarvioehdotus vuodelle 2022, Liikelaitos Salon Vesi

Oheismateriaali

Riskienhallinta_vesi

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 23 29.09.2021

Toiminta ja talous, Liikelaitos Salon Vesi, elokuu 2021

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 23
3900/02.02.02.01/2021

Valmistelija Hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salo.fi.

Valtuuston hyväksymässä talousarviossa 2021 kohdassa talousarvion sitovuus todetaan, että talousarvion talouden toteutumista seurataan toimielimissä pääsääntöisesti kuukausittain.

Esityslistan liitteenä on Liikelaitos Salon Veden ja sen alaisten tulosyksiköiden talouden kehitys ja toteumaluvut elokuun 2021 osalta.

Raportoinnin osalta on huomioitavaa, että kunkin kuukauden talouden luvut vahvistuvat kirjanpidossa aina seuraavan kuukauden 15. päivänä.

Esittelijä Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus Liikelaitos Salon Veden johtokunta merkitsee tiedoksi liikelaitoksen talouden toteuman elokuulta 2021.

Päätös Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto -

Liitteet

Liite [8]

Liikelaitos Salon Veden talouden kuukausiraportti elokuu 2021

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 24 29.09.2021

Seuraava kokous

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 24
4309/00.02.13.01.00/2021

Valmistelija	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja, Pekka Rouhiainen, pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701
	Syksyn kokousaikataulu päätetään kokouksessa.
Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää syksyn kokousaikataulusta kokouksessaan.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta päätti alustavasti, että seuraava kokous pidetään keskiviikkona 24.11. kello 12.00 kaupungintalolla.
Tiedoksianto	-

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 25 29.09.2021

Viranhaltijapäätökset

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 25

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 9.9. – 23.9. tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 48 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai sen puheenjohtaja, sivistyspalveluiden johtaja, sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja tai kaupunkikehitysjohtaja.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 26 29.09.2021

Tiedoksi tulleet asiat

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.09.2021 § 26

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Liikelaitos Salon Vedelle ei ole tiedoksi tuotavia asioita

Esittelijä Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.