

**Kaupunginhallitus**

Aika 30.08.2021 klo 16:00 - 17:39

Paikka Astrum-kokouskeskus, neuvottelutila Salora

**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 31	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 32	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 33	Maankäyttöpalvelujen lausunto Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksista	5
§ 34	Konsernijaoston jäsenten nimeäminen	24
§ 35	Päätös opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2021	27
§ 36	Hankintapoliittisen ohjelman raportti ajalta 1-6/2021	30
§ 37	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2021	32
§ 38	Strategian toteutumisen raportti 1-6/2021 sekä talouden kuukausiraportti	34
§ 39	Lausunto Turun hallinto-oikeudelle valitukseen Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 19. 04.2021 § 39, asemakaava ja asemakaavan muutos, Salon itäinen ohikulkutie kt52, II-vaihe	36
§ 40	Lausuntopyyntö Valtion väyläverkon investointiohjelmasta 2022-2029	39
§ 41	Viranhaltijapäätökset	44

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nikkanen Saku Nummentalo Juhani Riski Johanna Friberg Osmo Aaltonen Anu Ahonen-Ojala Leena Alaranta Johannes Huittinen Ulla Härri Anna Lundén Mikko Olkinuora Antti Paasilta Simo Yli-Jama Anna-Leena Nissinen Tero Ala-Hannula Laura	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja 3. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen esittelijä pöytäkirjanpitäjä	Pöytäkirjantarkastaja Pöytäkirjantarkastaja
Muu	Tamminen Heikki Karnisto-Toivonen Saija  Suonio-Peltosalo Elina  Uusitalo Ilkka  Korhonen Anna-Kristiina Mannervesi Mika	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja valtuuston 3. varapuheenjohtaja asiantuntija asiantuntija	

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 08.09.2021

## Allekirjoitukset

Saku Nikkanen  
Puheenjohtaja

Laura Ala-Hannula  
Pöytäkirjanpitäjä

Johannes Alaranta  
Pöytäkirjantarkastaja

Ulla Huittinen  
Pöytäkirjantarkastaja

*Tämä pöytäkirja on sähköisen allekirjoitusjärjestelmän ongelmien vuoksi allekirjoitettu poikkeuksellisesti käsin. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.*

Kaupunginhallitus

§ 31 30.08.2021

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 31

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 6.9.2021 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 8.9.2021 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Alaranta Johannes ja Huittinen Ulla.

Päätös

Puheenjohtaja toivotti osallistujat tervetulleiksi ja avasin kokouksen kello 16:02.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 32 30.08.2021

### Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 32

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 16	24.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 33	30.08.2021

## Maankäyttöpalvelujen lausunto Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksista

Kaupunkikehityslautakunta 04.05.2021 § 113

4808/11.01.00.00/2020

Valmistelijat: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen, marjo.saukkonen@salon.fi, p. 044 778 5100, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi, p. 044 778 5100, paikkatietoasiantuntija Markus Kukkonen, markus.kukkonen@salon.fi, p. 044 778

### Asiaan liittyvä aineisto

Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemukset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat esityslistan liitteenä.

### Lausuntopyyntö

Salon kaupungin ympäristönsuojelu on pyytänyt maankäyttöpalvelujen lausuntoa Infrapurku Oy:n ympäristö- ja maa-aineslupahakemuksista Salon Halikon Hajalan kylän kiinteistöille 734-487-3-7 ja 734-487-4-18.

Hankealue sijaitsee moottoritien pohjoispuolella noin 1,5 km Hajalan eritasoliittymästä länteen. Hajalan kyläkeskus sijaitsee noin 1,5 km hankealueesta etelään. Länteen Paimion rajalle on matkaa reilu kilometri. Hankesalueen yhteispinta-ala on noin 40 hehtaaria.

Lausuntoa pyydetään seuraaviin uusiin hakemuksiin:

- ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee Infrapurku Oy:n jätteen kierrätystoimintaa ja ylijäämämaiten käsittelyä kiinteistöillä 734-487-3-7 ja 734-487-4-18
- maa-aineslain mukainen hakemus, joka koskee kallion louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 734-487-3-7

Lisäksi hakija esittää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta sekä lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

### Ympäristölupahakemus

Ympäristölupahakemuksen mukaan kiinteistöillä 734-487-3-7 ja 734-487-4-18 on tarkoitus ottaa vastaan, käsitellä ja varastoida jätteitä sekä pilaantumattomia ylijäämämaita, joita voidaan kierrättää sekä hyödyntää maanrakennuksessa ja maanparannusaineena. Toiminnan tavoitteena on mahdollisimman korkea kierrätysaste.

Vastaanotettavia jätteitä ovat mm. purku- ja rakennustoiminnassa syntyvät jätteet, joista murskattavan betoni- ja tiilijätteen määrä on enimmillään 49 999 tonnia vuodessa. Muita murskattavia materiaaleja ovat mm. kierrätyspolttoaineen (REF) raaka-aineeksi murskattava puu- ja pakkausjäte, jonka vuotuinen murskausmäärä on alle 20 000 tonnia. Toiminnassa muodostuva lajittelujäte (esim. mineraalieristeet) toimitetaan

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

vastaanottoaikaan, jolla on voimassa oleva lupa ottaa vastaan kyseisiä jätejakeita. Hyötykäyttöön soveltumattoman jätteen määräksi on arvioitu alle 500 tonnia vuodessa. Lisäksi alueella otetaan vastaan mm. metallijätettä, tuhkia ja kuonia.

Alueella tullaan käsittelemään myös ylijäämämaita. Seulottua ylijäämämaata toimitetaan hyötykäytettäväksi maanrakennuskohteisiin. Hyötykäyttöön soveltumattomat ylijäämämaat läjitetään alueelle. Ylijäämämaiden haitta-ainepitoisuudet eivät saa ylittää valtioneuvoston antamia ohjearvoja (Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista 214/2007, liite 1). Lisäksi alueella otetaan vastaan ja kompostoidaan kasviperäistä jätettä maanparannusaineeksi aumoissa. Komposti käytetään alueella mullan valmistukseen.

### **Maa-aineslupahakemus**

Maa-aineslupahakemus koskee kallion louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 734-487-3-7. Ottomääräksi haetaan 200 000 m<sup>3</sup> eli 530 000 tonnia. Vuosittain louhittavan kallion määrä on 30 000-70 000 tonnia. Maa-aineslupaa haetaan 10 vuodeksi. Louhinnan ja murskauksen jälkeen alueelle on tarkoitus rakentaa rakennusjätteen lajittelu- ja varastokenttä.

### **Alueen toiminta-ajat ja liikenne**

Alueen toiminta-ajoina esitetään kuljetuksen, kuormauksen ja käsittelyn osalta arkisin 6-22, la 8-16 ja su 8-16. Täydennetyt hakemuksen mukaan murskausta tehdään arkisin 6-18 ja kallion louhintaa, porausta ja rikitusta arkisin 7-18. Toiminta on ympärivuotista.

Jäte-, ylijäämämaa- ja murskekuljetukset kulkevat reittiä Sydänojantie-Tapiolantie-moottoritie (Vt 1) joko Hajalan eritasoliittymän pohjois- tai eteläpuolitse. Jäte- ja ylijäämämaiden kuljetusten kokonaisliikennemääräksi arvioidaan yhteensä 2500-3000 ajoneuvoyhdistelmää vuosittain. Mursketta alueelta kuljetetaan noin 3-5 kuormaa päivässä. Suunnitelman mukaan merkittävä osa kuormista olisi paluukuljetuskuormia eli tarkoituksena on viedä mursketta samoilla kuorma-autoilla, jotka tuovat alueelle ylijäämämaita.

### **Alueen kaavatilanne**

Hankealueella on voimassa Varsinais-Suomen maakuntakaavaan kuuluva Salon seudun maakuntakaava, joka on vahvistunut vuonna 2008. Sen jälkeen Varsinais-Suomen maakuntakaavaa on täydennetty mm. tuulivoiman sekä taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaavoilla. Parhaillaan vireillä on Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava, joka on tarkoitus viedä kesäkuussa 2021 maakuntavaltuustoon hyväksyttäväksi.

Hankealue sijoittuu voimassa olevassa Salon seudun maakuntakaavassa osoitetulle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Kaavamääräyksen mukaan merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätalousoikeuden tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää myös jokamiehenoikeuden mukaiseen ulkoiluun ja retkeilyyn. Alueita voidaan käyttää harkitusti myös haja-asutusluonteiseen pysyvään tai loma-asutukseen. Ympäristö- ja maa-ainelupien mukainen hankealue (kiinteistöt 734-487-3-7 ja 734-487-4-18)

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

on myös maakuntakaavassa osoitetulla tuulivoimaloiden alueella. Tuulivoima-alueetta koskevan suunnittelumääräyksen mukaan alueen säilyminen tuulivoimatuotannolle soveltuvana alueena tulee turvata kuntakaavoituksella. Lisäksi maakuntakaavassa on osoitettu ulkoilureitti Hajalan kylältä pohjoiseen Tapiolantietä mukailleen.

Myös 3.9.-2.10.2020 nähtävillä olleessa Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavaehdotuksessa hankealueen kohta on maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Kaavamääräyksen mukaan merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita. Alueita voidaan käyttää harkitusti myös haja-asutusluonteiseen pysyvään tai loma-asutukseen. Hankealueen pohjoisosa kuuluu laajaan, merkittävään ja yhtenäiseen metsävaltaiseen vyöhykkeeseen ja hankealueen koilliskulmassa on pohjavesialue (E-luokka). Lisäksi hankealueen itäpuolella on osoitettu ejk-kohdemerkinnällä kiviainesten ottoalue ja materiaaliterminaali nykyisen olemassa olevan Läänin Kuljetus Oy:n maa-aineksen otto- ja läjitysalueen kohdalle.

Hankealueella ei ole voimassa yleis- eikä asemakaavoja.

### **Alueen maankäyttö**

Hankealueeseen kuuluva pienempi kiinteistö (734-487-4-18), johon on tarkoitus rakentaa viivytysaltaat, on pääosin suota. Kyseistä Hangassuota on esitetty arvokkaaksi luontokohteeksi, jonka suojeluarvo on tarkoitus selvittää ja määritellä tarkemmin kaavoituksen yhteydessä.

Suuremmalle kiinteistölle (734-487-3-7), joka on nykyisellään on pääasiassa nuorta taimikkoa, on tarkoitus sijoittaa kaikki jätteen ja ylijäämämaan vastaanottoon, käsittelyyn ja varastointiin liittyvät muut toiminnot. Alueen eteläkärjessä sijaitsee Tornimäen kallioalue, joka on tarkoitus louhia ja murskata.

Suuremman kiinteistön koillisosa ulottuu Hiittenmäen E-luokan pohjavesialueelle, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Tämä alue on ympäristölupahakemuksen mukaan varattu tekniselle alueelle ja osin hyötykäyttöön soveltumattomien ylijäämämaiden läjitykselle.

Lähin vakituksessa asuinkäytössä oleva rakennus sijaitsee noin 900 metriä hankealueesta etelään. Lähin loma-asutuskäytössä oleva rakennus sijaitsee noin 700 metriä itä-kaakkoon hankealueen rajasta. Myllytyryn virkistysalueelle on matkaa noin 700 metriä. Sekä pohjoisen että eteläisen kuljetusreitillä varrella on vakituksessa asuinkäytössä olevia rakennuksia. Pohjoisen reitin varrella on kuusi vakituista asuntoa ja yksi loma-asunto. Eteläisen reitin varrella vakituksessa asuinkäytössä olevia rakennuksia on kolme.

### **Lausunto**

Asian maankäytöllisen ja elinkeinopoliittisen merkittävyyden johdosta lausunto valmistellaan kaupunkikehityslautakunnan ja kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukainen hanke on yhdyskuntarakenteellisesti täysin uusi avaus sekä suuruudeltaan

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

ja vaikutuksiltaan niin merkittävä, että se edellyttää yleiskaavallista tarkastelua ja toimintojen yhteensovittamista laajemmin Hajalan eritasoliittymän ympäristön alueella.

Ennen kuin alueelle voidaan sijoittaa lupahakemusten mukainen hanke, alueelle tulee laatia yleiskaava. Kaavaprosessi turvaa jokaiselle osallistumismahdollisuudet. Lisäksi kaavatyössä tullaan tekemään esim. riittävät luonto- ja arkeologiset selvitykset, jotka tulisi edellyttää myös ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksissa. Lisäksi kaavatyössä arvioidaan kaavan ja sen toimintojen vaikutukset maakäyttö- ja rakennuslain mukaisesti laajemmin.

Maankäyttö- ja rakennuslain 32 §:n mukaan maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi ja viranomaisten on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.

Maankäyttö- ja rakennuslain 3 §:n mukaan MRL:n mukaiset alueiden käyttöä koskevat tavoitteet ja suunnitelmat on, siten kuin erikseen säädetään, otettava huomioon suunniteltaessa ja päätettäessä muun lainsäädännön nojalla ympäristön käytön järjestämisestä. Lisäksi ympäristösuojelulain 12 §:n mukaan alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Hanke sijoittuu kokonaan voimassa olevassa Salon maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle, jota koskevan suunnittelumääräyksen mukaan alueen säilyminen tuulivoimatuotannolle soveltuvana alueena tulee turvata kuntakaavoituksella. Myös tämä edellyttää selvityksiä ja yleiskaavallista tarkastelua, jonka yhteydessä tutkitaan, voivatko ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksien mukainen hanke ja tuulivoimaloiden alue toimia päällekkäin tai rinnakkain.

Edellä todettu huomioiden maankäyttöpalvelut ei puolla Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksia. Maankäyttöpalvelut ei puolla myöskään lupaa maa-ainesten ottamisen aloittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman eikä toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta: kyse ei ole ympäristösuojelulain tarkoittamasta ympäristöluvan muutoksesta vaan täysin uudesta ympäristölupahakemuksesta.

Maankäyttöpalvelut esittää, että ennen ympäristöluvan ja maa-ainesluvan myöntämistä alueen maankäyttö tulisi tutkia osana laajempaa aluetta tarkemmin ja kokonaisvaltaisemmin yleiskaavalla.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edellä olevan lausuntonaan Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-



Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

aineslupahakemuksista.

Päätös:

Pasi Lehti, Pia Hellströmin, Jerina Walliuksen, Sanna Leivosen, Taro Turiaisen, Anna Hoikkala-Savolaisen, Jarkko Anttilan ja Marjaana Mänkärin kannattamana ehdotti, että lausuntoon lisätään tarkennukset (1 ja 2).

Pasi Lehden jättämät tarkennusehdotukset sekä perustelut:

"Kommentteja ja ehdotus lausuntoon (asiaviite 4808/11.01.00.00/2020) Infrapurku Oy / kiinteistöt 734-487-3-7 ja 734-487-4-18, sijainti Hajala. Haettujen erilaisten ympäristövaarallisten ja muiden purkujätteiden käsittelypaikka on ristiriidassa Hajalan kylään suunniteltujen luonnon virkistyskäytön, suunniteltujen luontoaktiviteetti- ja liikuntareitistön kanssa sekä jätteidenkäsittelypaikalla on selkeä yhteys jo käytössä olevan Myllytyryn lammen uimapaikan virkistyskäyttöön. Purkujätteiden käsittelypaikka sijaitsee latvavesistössä, josta on purojen ja valumavesien kautta suora yhteys Salon kaupungin omistamaan Myllytyryn lammen uimarannalle.

Valtatie 1:n (moottoritie) sijaitsee samalla vesi-/suoalueella kuin nyt haettu lupa rakennus-jätteiden käsittelypaikalle ja kun valtatie rakennetta parannettiin n. 10 vuotta sitten, mm. oja kaivamalla ja pengerryksiä korjaamalla, pääsi työmaalta oranssin väristä liete-/valumavettä Myllytyryn lampeen. Vesi oli uima- ja saunakäyttökelpotonta välittömästi vahingon tapahduttua. Tästä oli seurauksena, että Myllytyryn lampi piti tyhjentää, korvata vesi kirkkaalla uimavedellä ja lampi oli poissa virkistyskäytöstä (2010-luvulla) kaksi vuotta. Lammen veden ennallistaminen oli hankala prosessi, koska ongelman aiheuttaja ei ollut halukas korvaamaan tapahtunutta. Epäilen vahvasti, että purkujätteiden käsittelyprosessissa saattaa sattua samantyyppinen "vahinko", jos toimintaa ei tarpeeksi tarkasti seurata eikä lupaehdoissa vastuita selkeästi ilmoiteta.

Yleensä sattuneet vahingot joudutaan korvaamaan rahallisesti tai ympäristön korjaustoimin oikeusmenettelyjen kautta ottamalla huomioon todellisuudessa välittömiä ja ongelma-ajankohtana alueen virkistyskäyttöön aiheutuneita haittoja ja ongelmia.

Tarkennuksia lausuntoon:

- 1) Annettavasta lausunnosta luvan saamiseksi tulee selkeästi käydä ilmi luvan hakijalta vaadittavat välittömät toiminnalliset vastuut, työt ja velvollisuudet alueen luonnolle ja virkistyskäytölle havaittujen ja aiheutuvien ongelmien poistamiseksi, myös niin, että ongelmat ennaltaehkäistään ja korvataan tai korjataan välittömästi, vaikka asia laajenisi pitkäksi oikeus- tai Salon kaupungin asiankäsittelyprosessiksi.
- 2) Esitän, että lausunnossa mainitaan seuraavaa: Ennen ympäristöluvan ja maa-ainesluvan myöntämistä alueen maankäytön lisäksi tulee tutkia toiminnan vaikutus alueen virkistyskäyttöön ja luonnon moninaisuuteen ja elinvoimaisuuteen osana laajempaa aluetta.

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

Mahdollisesti ympäristövaarallisten jätteiden ollessa kyseessä toiminnassa luonnon keskellä ei yritys-toiminnasta johtuen aloituslupaa ympäristönsuojelulain 199 §:n perusteella tule antaa ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Lupaa toiminnalle ei voida antaa ennen kuin prosessi alueella olevan Hangassuon määrittely arvokkaaksi luontokohteeksi on viety päätökseen asti.

Mahdollinen annettava lupa ei saa johtaa siihen, että Hajalan kylän käyttöön kaavailusta arvokkaasta virkistysalueesta tulee laajeneva jätteidenkäsittely-, kallion murskaus- ja maankaivuualue.”

Koska asiassa oli annettu päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja ehdotti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Pasi Lehden ehdotusta äänestävät EI.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän ehdotus sai yksi (1) JAA-ääntä (Hjelt) ja Pasi Lehden ehdotus kaksitoista (12) EI-ääntä (Tammi, Mänkäri, Wallius, Anttila, Eskola, Hoikkala-Savolainen, Hellström, Karhulahti, Koski, Lehti, Leivonen, Turtiainen).

Puheenjohtaja totesi päätökseksi tulleen äänin 1 - 12 Pasi Lehden edotus.

Kaupunginhallitus 31.5.2021 § 251

Valmistelijat: yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen, marjo.saukkonen@salon.fi, p. 044 778 5100, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi, p. 044 778 5100, paikkatietoasiantuntija Markus Kukkonen, markus.kukkonen@salon.fi, p. 044 778

### **Asiaan liittyvä aineisto**

Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemukset niihin liittyvine asiakirjoineen sekä Infrapurku Oy:n 14.5.2021 saapunut vastine kaupunkikehityslautakunnan päätökseen 4.5.2021 § 113 ovat esityslistan liitteenä.

### **Lausuntopyyntö**

Salon kaupungin ympäristönsuojelu on pyytänyt maankäyttöpalvelujen

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

lausuntoa Infrapurku Oy:n ympäristö- ja maa-aineslupahakemuksista Salon Halikon Hajalan kylän kiinteistöille 734-487-3-7 ja 734-487-4-18. Lausuntoa on pyydetty seuraaviin uusiin hakemuksiin:

- ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee Infrapurku Oy:n jätteen kierrätystoimintaa ja ylijäämämuiden käsittelyä kiinteistöillä 734-487-3-7 ja 734-487-4-18
- maa-aineslain mukainen hakemus, joka koskee kallion louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 734-487-3-7

Lisäksi hakija on esittänyt ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta sekä lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen, ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukainen toiminta sekä alueen kaavatilanne ja nykyinen maankäyttö on kuvattu edellä kaupunkikehityslautakunnan päätöksen 4.5.2021 § 113 yhteydessä.

### **Ympäristölupahakemuksen täydennys**

Infrapurku Oy on antanut kaupunkikehityslautakunnan päätökseen vastineen, jossa kertoo täydentävänsä ympäristölupahakemustaan seuraavalla tavalla:

- Alkuperäinen 40 hehtaarin hankealue pienennetään 15 hehtaariin. Toiminnot sijoitetaan kiinteistön 734-487-3-7 eteläosaan pohjoisosan jäädessä maa- ja metsätalouskäyttöön. Kiinteistö 734-487-4-18, jolla Hangassuo sijaitsee, jää kokonaisuudessaan hankealueen ulkopuolelle.
- Alkuperäisen hakemuksen toiminnoista jätetään pois kompostointi. Lisäksi maankaatopaikan loppusijoitusmäärää ja sen vaatimaa alaa pienennetään. Muutokset toimintaan ja toiminta-alueisiin kuvataan tarkemmin ympäristölupaan tehtävässä täydennyksessä.

### **Lausunto**

Asian maankäytöllisen ja elinkeinopoliittisen merkittävyyden johdosta lausunto on valmisteltu kaupunkikehityslautakunnan ja kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Infrapurku Oy:n alkuperäisen, pinta-alaltaan 40 hehtaarin alueelle ulottuvan, ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksen mukaisen hankkeen katsottiin olevan hyvin merkittävä uusi maankäytöllinen avaus niin yhdyskuntarakenteellisesti kuin laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan, että hankkeen toteuttaminen edellyttäisi yleiskaavallista tarkastelua ja toimintojen yhteensovittamista laajemmin Hajalan eritasoliittymän luoteispuolisella alueella. Kaavaprosessi turvaisi maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset vaikutusmahdollisuudet ja riittävät selvitykset, jotta voitaisiin tehdä ratkaisuja hankealueen ja sen lähialueen maankäytön kehittämisestä.

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

Kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen hakija ilmoitti hankealueen merkittävästä pienentämisestä ja toiminnan luonteen osittaisesta muutoksesta. Muutoksilla katsotaan olevan myös maankäytöllistä merkitystä. Ympäristölupaa edellyttävän toiminnan voidaan tietyin edellytyksin katsoa soveltuvan esitetyllä tavalla pienennetylle alueelle ja toiminnalle. On kuitenkin tärkeää huomata, että hankealueen ympäristöön kohdistuu myös muita maankäyttöintressejä, mikä edellyttää jatkossa uusia selvityksiä ja kaavoitusta.

Asiaa on kuitenkin syytä tarkastella myös maankäyttöä koskevan lainsäädännön näkökulmasta. Maankäyttö- ja rakennuslain 32 §:n mukaan maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Viranomaisten on myös suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.

Maankäyttö- ja rakennuslain 3 §:n mukaan MRL:n mukaiset alueiden käyttöä koskevat tavoitteet ja suunnitelmat on, siten kuin erikseen säädetään, otettava huomioon suunniteltaessa ja päätettäessä muun lainsäädännön (tässä ympäristönsuojelulain) nojalla ympäristön käytön järjestämisestä. Lisäksi ympäristönsuojelulain 12 §:n mukaan alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Hanke sijoittuu kokonaan voimassa olevassa Salon maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle, jota koskevan suunnittelu- määräyksen mukaan alueen säilyminen tuulivoimatuotannolle soveltuvana alueena tulee turvata kuntakaavoituksella, mikä tapahtuu yleensä yleiskaavoituksella. Koska yleiskaavaa ei ole, tulee ympäristöluvan käsittelyn yhteydessä ottaa kantaa, voivatko ympäristölupa- ja maan- aineslupahakemuksien mukainen hanke ja tuulivoimaloiden alue toimia päällekkäin tai rinnakkain. Toisin sanoen käsillä oleva hanke ei saa vaikeuttaa maakuntakaavan mahdollistaman tuulivoima-alueen toteuttamista.

Kaupunginhallitus katsoo, että moottoritien pohjoispuolisen alueen maankäyttö Hajalan kyläalueen kohdalla tulisi tutkia osana laajempaa aluetta tarkemmin ja kokonaisvaltaisemmin yleiskaavalla. Kuitenkin hakijan tekemin täydennyksin hankkeen vaikutukset jäävät alkuperäistä hakemusta pienemmiksi ja toiminta on jatkossa paremmin sovitettavissa erilaisiin maankäyttöratkaisuihin. Hanketta voidaankin hakijan esittämän täydennyksen mukaisella 15 ha toiminta-alueella ja toiminnan rajauksella puoltaa. Lupamääräyksillä tulee lisäksi huolehtia:

- että maankaatopaikka-alueen käyttäminen esimerkiksi rakentamiseen, on toiminnan päätyttyäkin mahdollista.
- että luonnonsuojelun näkökohdat on otettu huomioon, näistä

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

- erityisesti alueelta alkunsa saavien purojen ja ojien näkökulmasta
- että arkeologiset selvitykset on tehty ennen toiminnan aloittamista
- että toiminnan suunnittelussa otetaan huomioon maakuntakaavan tuulivoima-alue ja varaudutaan alueen yleiskaavoitukseen.

Samalla maankäyttöpalvelut esittää, että hankealueella ja sen ympäristössä käynnistetään yleiskaavoitukseen tähtäävä selvitys ja tavoiteasettelu maakuntakaavan ja Salon potentiaaliset yritysalueet raportin (v .2014) pohjalta. Hankealueen ja toimintojen mahdollinen myöhempi laajentaminen ja monipuolistaminen eivät ole mahdollisia ennen kuin alueen maankäyttö on tutkittu yleiskaavalla.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksista.

Päätös:

Johanna Riski esitti Nyyssösen kannattamana, että kaupunginhallitus ei puolla Infrapurku Oy:n ympäristö- ja maa-aineslupahakemusta seuraavin perustein:

- ”1. Alueella on jo yksi maankaatopaikka ja yksi maa-aineslupan ottolupa ja nyt haetaan lupaa toiselle, miten jatkossa, voiko alueen kehitys jatkua hallitsemattomasti suunnittelemattoman yhdyskuntarakentamisen mukaan?
2. Alueella oleva tuulivoima-alueen suhde haettuun yritystoimintaan, voiko aidosti olla kompromissi ratkaisua?
3. Miten ks alueen kehittyminen kytkeytyy Hajalan uuden kyläyleiskaavan kanssa?
4. 700m etäisyydellä Hajalan kylän ainoa virkistysalue ja uimarantaa.
5. Kaiken tämän yllämainitun merkitys alueen vakinaisten ja vapaa-ajan asukkaiden viihtyvyyteen ja alueen arvoon.
6. Kyseiseltä alueelta ei ole tehty ympäristövaikutusten arviointia; haetun yritystoiminnan vaikutukset pohjavesiin, Purilanjokeen ja sitä kautta Itämeren vesistöalueeseen on tutkimatta.

Itse liiketoimintamalli on erittäin kannatettava ja Salossa on Metsäjaanun kierrätyspuisto rakennettu juuri tämän tyyppistä yritystoimintaa varten ja siellä on myös tarvittavaa infraa valmiina. Kannustan kaupunkia ja yrittäjiä jatkamaan neuvotteluita rakennusjätteiden kierrätystoiminnan sijoittamisesta Metsäjaanun alueelle.”

Marja Ruokonen esitti, että asia palautetaan kaupunkikehityslautakunnan käsittelyyn.

Keskustelun kuluessa Marja Ruokonen veti esityksensä pois.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko 18:19 – 18:25.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 16	24.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 33	30.08.2021

Mikko Lundén esitti, että asia jätetään pöydälle, jotta seuraavassa kokouksessa voidaan kuulla yrityksen edustajia.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle, joten oli äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa ne jotka kannattavat asian käsittelyä kokouksessa äänestävät JAA, ja Lundénin esitystä pöydälle jättämisestä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 7 kpl JAA-ääniä (Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Nyysönen, Tapio, Tekkala, Karnisto-Toivonen) ja 6 kappaletta EI-ääniä (Lundén, Nikkanen, Riski, Ruokonen, Vesa, Yli-Jama)

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus päätti jatkaa asian käsittelyä.

Puheenjohtaja esitti, että seuraavaksi äänestetään Riskin vastaehdotuksesta. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa kaupunginjohtajan pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA, ja Riskin vastaehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä (Suonio-Peltosalo, Huittinen, Lehti, Nikkanen, Tapio, Tekkala, Vesa, Yli-Jama, Karnisto-Toivonen), 3 EI-ääntä (Nyysönen, Riski, Ruokonen) yhden äänestäessä tyhjää (Lundén), yhteensä 13 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että järjestetyn äänestyksen voitti kaupunginjohtajan pohjaesitys.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta 24.08.2021 § 16

Valmistelija yleiskaava-arkkitehti Marjo Saukkonen, marjo.saukkonen@salon.fi, p. 044 778 5100, yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi, p. 044 778 5100, paikkatietoasiantuntija Markus Kukkonen, markus.kukkonen@salon.fi, p. 044 778

### Asiaan liittyvä aineisto

Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemukset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat esityslistan liitteenä.

### Lausuntopyyntö

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

Salon kaupungin ympäristönsuojelu on pyytänyt maankäyttöpalvelujen lausuntoa Infrapurku Oy:n ympäristö- ja maa-ainelupahakemuksista Salon Halikon Hajalan kylään. Hankealue sijaitsee moottoritien pohjoispuolella noin 1,5 km Hajalan eritasoliittymästä länteen. Hajalan kyläkeskus sijaitsee noin 1,5 km hankealueesta etelään. Länteen Paimion rajalle on matkaa reilu kilometri. Kohdekiinteistön 734-487-3-7 pinta-ala on noin 30 hehtaaria varsinaisen toiminta-alueen ollessa noin 15 hehtaaria.

Lausuntoa pyydetään seuraaviin uusiin hakemuksiin:

- ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee Infrapurku Oy:n jätteen kierrätystoimintaa ja ylijäämämaiden käsittelyä ja loppusijoitusta kiinteistöillä 734-487-3-7
- maa-ainelain mukainen hakemus, joka koskee kallion louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 734-487-3-7

Lisäksi hakija esittää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta sekä lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

### **Ympäristölupahakemus**

Ympäristölupahakemuksen mukaan kiinteistöillä 734-487-3-7 on tarkoitus ottaa vastaan, käsitellä ja varastoida jätteitä sekä pilaantumattomia ylijäämämaita, joita voidaan kierrättää sekä hyödyntää maanrakennuksessa ja maanparannusaineena. Toiminnan tavoitteena on mahdollisimman korkea kierrätysaste.

Vastaanotettavia jätteitä ovat mm. purku- ja rakennustoiminnassa syntyvät jätteet, joista murskattavan betoni- ja tiilijätteen määrä on enimmillään 49 999 tonnia vuodessa. Muita murskattavia materiaaleja ovat mm. kierrätyspolttoaineen (REF) raaka-aineeksi murskattava puu- ja pakkausjäte, jonka vuotuinen murskausmäärä on alle 20 000 tonnia. Toiminnassa muodostuva lajittelujäte (esim. mineraalieristeet) toimitetaan vastaanottoaikaan, jolla on voimassa oleva lupa ottaa vastaan kyseisiä jättejakeita. Hyötykäyttöön soveltumattoman jätteen määräksi on arvioitu alle 500 tonnia vuodessa. Lisäksi alueella otetaan vastaan mm. metallijätettä, tuhkia ja kuonia.

Alueella tullaan ottamaan vastaan myös ylijäämämaita. Seulottua ylijäämämaata toimitetaan hyötykäytettäväksi maanrakennuskohteisiin. Hyötykäyttöön soveltumattomat ylijäämämaat sijoitetaan maankaatopaikalle, jonka sijainti on esitetty hakemuksen liitteenä olevassa asemakuvassa.

### **Maa-ainelupahakemus**

Maa-ainelupahakemus koskee kallion louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 734-487-3-7. Ottomääräksi haetaan 200 000 m<sup>3</sup> eli 530 000 tonnia. Vuosittain louhittavan kallion määrä on 30 000-70 000 tonnia. Maa-ainelupaa haetaan 10 vuodeksi. Louhinnan ja murskauksen jälkeen alue tulee toimimaan rakennusjätteen lajittelu- ja varastokenttänä.

### **Alueen toiminta-ajat ja liikenne**

Alueen toiminta-ajoiksi esitetään kuljetuksen, kuormauksen ja käsittelyn

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

osalta arkisin 6-22, la 8-16 ja su 8-16. Hakemuksen mukaan murskausta tehdään arkisin klo 6-18. Kallion louhintaa, porausta ja rikitusta tehdään arkisin klo 7-18. Toiminta on ympärivuotista.

Jäte- ja ylijäämämaiden kuljetusten kokonaisliikennemääräksi arvioidaan yhteensä 2500-3000 ajoneuvoyhdistelmää vuosittain. Mursketta alueelta kuljetetaan noin 3-5 kuormaa päivässä. Suunnitelman mukaan merkittävä osa kuormista olisi paluukuljetuskuormia eli tarkoituksena on viedä mursketta samoilla kuorma-autoilla, jotka tuovat alueelle ylijäämämaita.

Jäte-, ylijäämämaa- ja murskekuljetusten on tarkoitus kulkea reittiä Sydänojantie-Tapiolantie-moottoritie (Vt 1). Ympäristölupahakemuksen ja maa-aineslupahakemuksen ottamissuunnitelman liitteenä 1 olevassa kartassa on esitetty ajoreitti Hajalan eritasoliittymän pohjoispuolelta, mutta itse hakemuksissa tai hankesuunnitelmissa ei ole kuitenkaan sanallisesti kuvattu tarkemmin, mitä kautta kuljetukset on tarkoitus ohjata.

#### **Alueen kaavatilanne**

Hankealueella on voimassa Varsinais-Suomen maakuntakaavaan kuuluva Salon seudun maakuntakaava, joka on vahvistunut vuonna 2008. Sen jälkeen Varsinais-Suomen maakuntakaavaa on täydennetty mm. tuulivoiman sekä taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaavoilla. Parhaillaan vireillä on Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava, joka on tarkoitus viedä kesäkuussa 2021 maakuntavaltuustoon hyväksyttäväksi.

Hankealue sijoittuu voimassa olevassa Salon seudun maakuntakaavassa osoitetulle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Kaavamääräyksen mukaan merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää myös jokamiehenoikeuden mukaiseen ulkoiluun ja retkeilyyn. Alueita voidaan käyttää harkitusti myös haja-asutusluonteiseen pysyvään tai loma-asutukseen. Ympäristö- ja maa-ainelupien mukainen hankealue (kiinteistö 734-487-3-7) on myös maakuntakaavassa osoitetulla tuulivoimaloiden alueella. Tuulivoima-alueita koskevan suunnittelumääräyksen mukaan alueen säilyminen tuulivoimatuotannolle soveltuvana alueena tulee turvata kuntakaavoituksella. Lisäksi maakuntakaavassa on osoitettu ulkoilureitti Hajalan kylältä pohjoiseen Tapiolantietä mukaillen.

Myös Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavassa, jonka maakuntavaltuusto on hyväksynyt 14.6.2021, hankealueen kohta on maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Kaavamääräyksen mukaan merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita. Alueita voidaan käyttää harkitusti myös haja-asutusluonteiseen pysyvään tai loma-asutukseen. Hankealueen pohjoisosa kuuluu laajaan, merkittävään ja yhtenäiseen metsävaltaiseen vyöhykkeeseen ja hankealueen koilliskulmassa on pohjavesialue (E-luokka). Lisäksi hankealueen itäpuolella on osoitettu ejk-kohdemerkinnällä kiviainesten ottoalue ja materiaaliterminaali nykyisen olemassa olevan Läänin Kuljetus Oy:n maa-aineksen otto- ja läjitysalueen kohdalle.

Hankealueella ei ole voimassa yleis- eikä asemakaavoja.



Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

### Alueen maankäyttö

Hankealueen länsipuolella sijaitsee Hangassuo, jota on esitetty arvokkaaksi luontokohteeksi. Sen suojeluarvo on ollut tarkoitus selvittää ja määrittellä tarkemmin kaavoituksen yhteydessä.

Kohdekiinteistö 734-487-3-7, jolle on tarkoitus sijoittaa kaikki jätteen ja ylijäämämaan vastaanottoon, käsittelyyn ja varastointiin sekä vesien käsittelyyn liittyvät toiminnot, on nykyisellään pääasiassa nuorta taimikkoa. Alueen eteläkärjessä sijaitsee Tornimäen kallioalue, joka on tarkoitus louhia ja murskata.

Suuremman kiinteistön koillisosa ulottuu Hiittenmäen E-luokan pohjavesialueelle, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Tämä alue on ympäristölupahakemuksen mukaan tarkoitus jättää kuitenkin toiminnan ulkopuolelle.

Lähin vakituksessa asuinkäytössä oleva rakennus sijaitsee noin 900 metriä hankealueesta etelään. Lähin loma-asuntokäytössä oleva rakennus sijaitsee noin 700 metriä itä-kaakkoon hankealueen rajasta. Myllytyryn virkistysalueelle on matkaa noin 700 metriä. Sekä pohjoisen että eteläisen kuljetusreitit varrella on vakituksessa asuinkäytössä olevia rakennuksia. Pohjoisen kuljetusreitit varrella on kuusi vakituista asuntoa ja yksi loma-asunto. Mikäli eteläistä kuljetusreittiä tullaan käyttämään, sen varrella vakituksessa asuinkäytössä olevia rakennuksia on kolme.

### Lausunto

Asian maankäytöllisen ja elinkeinopoliittisen merkittävyyden johdosta lausunto on valmisteltu kaupunkikehityslautakunnan ja kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Infrapurku Oy:n aiempiin ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksiin verrattuna on tehty seuraavat muutokset:

- Kompostointi ei kuulu enää alueelle suunniteltuun toimintaan.
- Kiinteistö 734-487-4-18 ei kuulu enää toiminta-alueeseen. Toiminta-alueetta on muutenkin pienennetty alkuperäisestä 40 hehtaarista 15 hehtaariin ja toiminta-alue on esitetty kiinteistön 734-487-3-7 eteläosaan.
- Toiminta ei ulotu enää pohjavesialueelle.
- Kuljetusreitti on esitetty Sydänojantie-Tapiolantie-moottoritie (Vt1) -reittiä Hajalan eritasoliittymän pohjoispuolitse.
- Aiemmin esitetyssä hakemuksessa hulevesien käsittely oli suunniteltu hoidettavaksi tasausaltain. Nyt esitetyssä ympäristölupahakemuksessa hulevesien käsittely on kaksivaiheinen: ensimmäinen vaihe koostuu hulevesien viivytysaltaasta, joka toimii myös öljynerottimena, ja toisena vaiheena on kosteikko, jonka avulla on mahdollista vähentää veden sameutta, poistaa kiintoainetta, fosforia ja typpeä sekä metalleja. Viivytysaltaan ja kosteikon välissä on lisäksi hiekkasuodatin, joka poistaa kiintoainesta.

Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukainen hanke on kuitenkin edelleen yhdyskuntarakenteellisesti uusi avaus alueella. Hankealueen ympäristöön kohdistuu myös muita

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

maankäyttöintressejä, jotka yhdessä esitetyn hankkeen kanssa puoltaisivat yleiskaavan laatimista Hajalan eritasoliittymän pohjoispuoliselle alueelle.

Kaavaprosessia puoltaa se, että siinä turvataan maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset vaikutusmahdollisuudet ja riittävät luonto- ym. selvitykset, joiden pohjalta voidaan tehdä ratkaisuja hankealueen ja sen lähialueen maankäytön kehittämiseksi toimivana kokonaisuutena. Lisäksi kaavatyössä arvioidaan kaavan ja sen toimintojen vaikutukset maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti laajemmin koko vaikutusalueella ottaen huomioon myös mm. toiminnan vaikutukset alueen virkistyskäyttöön.

Koska ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukainen toiminta on kuitenkin rajattu 15 hehtaarin alueelle mahdollisimman lähelle moottoritietä (Vt1) sen häiriöalueelle, hankkeen voidaan katsoa soveltuvan tietyin ehdoin esitetylelle alueelle ja sen voidaan katsoa olevan toteutettavissa jo ennen yleiskaavan laatimista.

Asiaa on kuitenkin hyvä tarkastella myös maankäyttöä koskevan lainsäädännön näkökulmasta. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 32 §:n mukaan maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Viranomaisten on myös suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.

MRL 3 §:n mukaan MRL:n mukaiset alueiden käyttöä koskevat tavoitteet ja suunnitelmat on, siten kuin erikseen säädetään, otettava huomioon suunniteltaessa ja päätettäessä muun lainsäädännön nojalla ympäristön käytön järjestämisestä. Ympäristösuojelulain 12 §:n mukaan alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Hanke sijoittuu kokonaan voimassa olevassa Salon maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle, jota koskevan suunnittelumääräyksen mukaan alueen säilyminen tuulivoimatuotannolle soveltuvana alueena tulee turvata kuntakaavoituksella, yleensä yleiskaavoituksella. Koska yleiskaavaa ei ole, tulee ympäristöluvan käsittelyn yhteydessä ottaa kantaa, voivatko ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksien mukainen hanke ja tuulivoimaloiden alue toimia päällekkäin tai rinnakkain. Toisin sanoen käsillä oleva hanke ei saa vaikeuttaa maakuntakaavan mahdollistaman tuulivoima-alueen toteuttamista.

Toiminta-alueen koko 15 ha ei ole niin merkittävä, että sen voitaisiin enää katsoa haittaavan tai vaikeuttavan alueen hyödyntämistä tuulivoimatuotannossa tai vaikeuttavan muutoin kohtuuttomasti alueen maankäytön suunnittelua ja toimintojen yhteensovittamista. Näin ollen hankkeen toteuttamiselle ei ole maankäytöllistä estettä ja hanketta voidaan puoltaa ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukaisella 15 ha toiminta-alueella tarvittavin toiminnan rajauksin. Lisäksi lupamääräyksillä tulee lisäksi huolehtia, että

- maankaatopaikka-alueen käyttäminen rakentamiseen ja muuhun

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

toimintaan on mahdollista myös toiminnan päätyttyä,

- luonnonsuojelun näkökohdat on otettu huomioon luonnonsuojelusta vastaavan viranomaisen hyväksymällä tavalla, erityisesti on huomioitava alueelta alkunsa saavat erittäin/äärettömän uhanalaiset virtavedet,
- arkeologiset selvitykset on tehty ja museoviranomainen on hyväksynyt ne ennen toiminnan aloittamista,
- toiminnan suunnittelussa otetaan huomioon maakuntakaavan tuulivoima-alue ja varaudutaan alueen yleiskaavoitukseen ja
- toiminnan ympäristövaikutukset on selvitetty riittävällä tavalla.

Samalla maankäyttöpalvelut esittää, että hankealueella ja sen ympäristössä käynnistetään yleiskaavoitukseen tähtäävä selvitys ja tavoiteasettelu maakuntakaavan ja vuonna 2014 laaditun Salon potentiaaliset yritysalueet raportin pohjalta. Hankealueen ja toimintojen mahdollinen myöhempi laajentaminen ja monipuolistaminen eivät ole mahdollisia, ennen kuin alueen maankäyttö on tutkittu yleiskaavalla.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se antaisi edellä olevan lausuntonaan Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maaineslupahakemuksista.

Päätös

Stina Siikonen poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi, toimeksiantosuhdejäävi liiketoimintansa osalta.

Tuukka Kahila teki Simo Vesan kannattamana seuraavan esityksen: "Alueelle tulee muodostaa yleiskaava ennen kuin lupa voidaan myöntää."

Jerina Wallius esitti Tuukka Kahilan kannattamana asian jättämistä pöydälle ja että lautakunta tekee alueelle tutustumiskäynnin.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Jerina Walliuksen ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä

Esittelijän pohjaehdotus sai 6 JAA ääntä (Lundström, Salomaa, Anttila, Loimisto, Kymäläinen, Räike)

Jäsenen Jerina Walliuksen ehdotus sai 5 EI ääntä (Vesa, Wallius, Kahila, Koskinen, Sjöholm-Nikkanen)

Poissa 2 (Helenius, Siikonen)

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Tämän jälkeen äänestettiin pohjaesityksen ja Kahilan esityksen välillä.

Suoritettussa äänestyksessä

Kaupunkikehityslautakunta § 16 24.08.2021  
Kaupunginhallitus § 33 30.08.2021

Esittelijän pohjaehdotus sai 6 JAA ääntä (Lundström, Salomaa, Anttila, Loimisto, Kymäläinen, Räike)  
Jäsenen Tuukka Kahilan ehdotus sai 5 EI ääntä (Vesa, Wallius, Kahila, Koskinen, Sjöholm-Nikkanen)  
Poissa 2 (Helenius, Siikonen)

Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys voitti äänestyksen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Tiedoksianto Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen:  
Salon kaupungin ympäristönsuojelu  
Salon kaupungin kaupunkisuunnittelu  
Infrapurku Oy  
Ecopark Oy

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 33  
3421/11.01.00.00.01/2021

Valmistelija hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, [laura.ala-hannula@salon.fi](mailto:laura.ala-hannula@salon.fi), 02 778 2020

Kaupunkikehityslautakunta on käsitellyt Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksiin liittyvää asiaa päätöshistoriasta ilmenevästi kokouksessaan 24.8.2021 § 16, ja päättänyt esittää kaupunginhallitukselle, että se lausuu asiassa seuraavaa:

### ”Lausunto

Asian maankäytöllisen ja elinkeinopoliittisen merkittävyyden johdosta lausunto on valmisteltu kaupunkikehityslautakunnan ja kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Infrapurku Oy:n aiempiin ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksiin verrattuna on tehty seuraavat muutokset:

- Kompostointi ei kuulu enää alueelle suunniteltuun toimintaan.
- Kiinteistö 734-487-4-18 ei kuulu enää toiminta-alueeseen. Toiminta-alueetta on muutenkin pienennetty alkuperäisestä 40 hehtaarista 15 hehtaariin ja toiminta-alue on esitetty kiinteistön 734-487-3-7 eteläosaan.
- Toiminta ei ulotu enää pohjavesialueelle.
- Kuljetusreitti on esitetty Sydänojantie-Tapiolantie-moottoritie (Vt1) -reittiä Hajalan eritasoliittymän pohjoispuolitse.
- Aiemmin esitettyssä hakemuksessa hulevesien käsittely oli suunniteltu hoidettavaksi tasausaltain. Nyt esitettyssä ympäristölupahakemuksessa hulevesien käsittely on kaksivaiheinen: ensimmäinen vaihe koostuu hulevesien viivytysaltaasta, joka toimii myös öljynerottimena, ja toisena vaiheena on kosteikko, jonka avulla on mahdollista vähentää veden sameutta, poistaa kiintoainetta, fosforia ja typpeä sekä metalleja. Viivytysaltaan ja kosteikon välissä on lisäksi hiekkasuodatin, joka poistaa kiintoainesta.

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukainen hanke on kuitenkin edelleen yhdyskuntarakenteellisesti uusi avaus alueella. Hankealueen ympäristöön kohdistuu myös muita maankäyttöintressejä, jotka yhdessä esitetyn hankkeen kanssa puoltaisivat yleiskaavan laatimista Hajalan eritasoliittymän pohjoispuoliselle alueelle.

Kaavaprosessia puoltaa se, että siinä turvataan maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset vaikutusmahdollisuudet ja riittävät luonto- ym. selvitykset, joiden pohjalta voidaan tehdä ratkaisuja hankealueen ja sen lähialueen maankäytön kehittämiseksi toimivana kokonaisuutena. Lisäksi kaavatyössä arvioidaan kaavan ja sen toimintojen vaikutukset maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti laajemmin koko vaikutusalueella ottaen huomioon myös mm. toiminnan vaikutukset alueen virkistyskäyttöön.

Koska ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukainen toiminta on kuitenkin rajattu 15 hehtaarin alueelle mahdollisimman lähelle moottoritietä (Vt1) sen häiriöalueelle, hankkeen voidaan katsoa soveltuvan tietyn ehdoin esitetylle alueelle ja sen voidaan katsoa olevan toteutettavissa jo ennen yleiskaavan laatimista.

Asiaa on kuitenkin hyvä tarkastella myös maankäyttöä koskevan lainsäädännön näkökulmasta. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 32 §:n mukaan maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Viranomaisten on myös suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.

MRL 3 §:n mukaan MRL:n mukaiset alueiden käyttöä koskevat tavoitteet ja suunnitelmat on, siten kuin erikseen säädetään, otettava huomioon suunniteltaessa ja päätettäessä muun lainsäädännön nojalla ympäristön käytön järjestämisestä. Ympäristösuojelulain 12 §:n mukaan alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Hanke sijoittuu kokonaan voimassa olevassa Salon maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle, jota koskevan suunnittelumääräyksen mukaan alueen säilyminen tuulivoimatuotannolle soveltuvana alueena tulee turvata kuntakaavoituksella, yleensä yleiskaavoituksella. Koska yleiskaavaa ei ole, tulee ympäristöluvan käsittelyn yhteydessä ottaa kantaa, voivatko ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksien mukainen hanke ja tuulivoimaloiden alue toimia päällekkäin tai rinnakkain. Toisin sanoen käsillä oleva hanke ei saa vaikeuttaa maakuntakaavan mahdollistaman tuulivoima-alueen toteuttamista.

Toiminta-alueen koko 15 ha ei ole niin merkittävä, että sen voitaisiin enää katsoa haittaavan tai vaikeuttavan alueen hyödyntämistä

Kaupunkikehityslautakunta	§ 16	24.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 33	30.08.2021

tuulivoimatuotannossa tai vaikeuttavan muutoin kohtuuttomasti alueen maankäytön suunnittelua ja toimintojen yhteensovittamista. Näin ollen hankkeen toteuttamiselle ei ole maankäytöllistä estettä ja hanketta voidaan puoltaa ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemusten mukaisella 15 ha toiminta-alueella tarvittavin toiminnan rajauksin. Lisäksi lupamääräyksillä tulee lisäksi huolehtia, että

- maankaatopaikka-alueen käyttäminen rakentamiseen ja muuhun toimintaan on mahdollista myös toiminnan päätyttyä,
- luonnonsuojelun näkökohdat on otettu huomioon luonnonsuojelusta vastaavan viranomaisen hyväksymällä tavalla, erityisesti on huomioitava alueelta alkunsa saavat erittäin/äärettömän uhanalaiset virtavedet,
- arkeologiset selvitykset on tehty ja museoviranomainen on hyväksynyt ne ennen toiminnan aloittamista,
- toiminnan suunnittelussa otetaan huomioon maakuntakaavan tuulivoima-alue ja varaudutaan alueen yleiskaavoitukseen ja
- toiminnan ympäristövaikutukset on selvitetty riittäväällä tavalla.

Samalla maankäyttöpalvelut esittää, että hankealueella ja sen ympäristössä käynnistetään yleiskaavoitukseen tähtäävä selvitys ja tavoiteasettelu maakuntakaavan ja vuonna 2014 laaditun Salon potentiaaliset yritysalueet raportin pohjalta. Hankealueen ja toimintojen mahdollinen myöhempi laajentaminen ja monipuolistaminen eivät ole mahdollisia, ennen kuin alueen maankäyttö on tutkittu yleiskaavalla.”

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa edellä olevan lausuntonaan Infrapurku Oy:n ympäristölupa- ja maa-aineslupahakemuksista.
Päätös	Merkittiin, että kokouksessa oli läsnä kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi toimiakseen asiantuntijana asialla. Mannervesi saapui kokoukseen kello 16:02.

Mikko Lundén esitti Olkinuoran kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun, jotta pöytäkirja voi kokouksessa kuulla yrittäjiä ja hallitus voi tehdä alueelle tutustumiskäynnin.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu palautusesitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA, ja asian palauttamista valmisteluun kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritettua äänestyksessä annettiin 8 JAA-ääntä (Nummentalo, Aaltonen, Ahonen-Ojala, Alaranta, Huittinen, Paassilta, Yli-Jama, Nikkanen) ja 5 EI-ääntä (Riski, Friberg, Härri, Lundén, Olkinuora), yhteensä 13 ääntä.

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 16 24.08.2021  
§ 33 30.08.2021

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus päätti jatkaa asian käsittelyä.

Johanna Riski teki Härrin ja Fribergin kannattamana seuraavan vastaesityksen: "Koska tiedossa on, että Metsäjaanun alue alkaa täyttymään ja jos ympäristöhakemus Infrapurku Oy:lle myönnetään lupa, se todennäköisesti on vahva signaali yleiskaavasuunnittelulle kaavoittaa Hajalaan kiertotalouteen liittyvä yritysalue. Alueen hallitun kehityksen vuoksi, on tärkeää, että alue kaavoitetaan ensin. Esitän, että kaupunginhallitus lausuu rakennus- ja ympäristölautakunnalle, että yleiskaava pitää käynnistää ensin ennen kuin Infrapurku Oy:lle voidaan myöntää ympäristölupaa."

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu vastaesitys, josta oli äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään nimenhuutoäänestys, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA, ja Riskin vastaehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 8 JAA-ääntä (Nummentalo, Aaltonen, Ahonen-Ojala, Alaranta, Huittinen, Paassilta, Yli-Jama, Nikkanen) ja 5 EI-ääntä (Riski, Friberg, Härri, Lundén, Olkinuora), yhteensä 13 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että suoritettuna äänestyksen oli voittanut kaupunginjohtajan pohjaehdotus.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Mannervesi poistui kokouksesta kello 16:56.

Tiedoksianto

Salon kaupungin ympäristönsuojelu  
Salon kaupungin kaupunkisuunnittelu  
Infrapurku Oy  
Ecopark Oy

Liitteet

- Liite [1] Nettiversio ympäristölupa- ja maaineslupahakemuksista uudelleen kuulutusta varten 2021-06-15
- Liite [2] Nykytilannekartta, InfraPurku Oy, jätteen kierrätys ja ylijäämämaiten käsittely
- Liite [3] Jälkitilannekartta, InfraPurku Oy, jätteen kierrätys ja ylijäämämaiten käsittely
- Liite [4] Asemakuva, Sydänojantien kiertotalousalue, InfraPurku Oy, jätteen kierrätys ja ylijäämämaiten käsittely
- Liite [5] Ajoyhteys kartalla, InfraPurku Oy, jätteen kierrätys ja ylijäämämaiten käsittely

Kaupunginhallitus § 12 16.08.2021  
Kaupunginhallitus § 34 30.08.2021

### Konsernijaoston jäsenten nimeäminen

Kaupunginhallitus 16.08.2021 § 12

Valmistelija hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, [laura.ala-hannula@salon.fi](mailto:laura.ala-hannula@salon.fi), 02 778 2020

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallituksessa on konsernijaosto, jonka jäseniä ovat kaupunginhallituksen puheenjohtajat ja yksi muu kaupunginhallituksen keskuudestaan valitsema jäsen. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja toimii jaoston puheenjohtajana. Valtuuston puheenjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus konsernijaoston kokouksessa.

Kaupunginjohtaja toimii jaoston esittelijänä. Kaupunginhallitus nimeää jaoston pöytäkirjanpitäjän.

Konsernijaoston tehtävistä määrätään hallintosäännön 24 §:ssä seuraavasti:

”Konsernijaosto

- seuraa ja arvioi yhteisöjen tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tekee niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kaupunginhallitukselle,
- antaa kaupungin ennakkokannan konserniohjeen edellyttämissä asioissa,
- määrää konsernijohtoon kuuluvien viranhaltijoiden tytäryhteisö- ja osakkuusyhteisökohtaisen työnjaon,
- huolehtii elinkeinopolitiikan ennakkolinjauksista ja ohjauksesta ”

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus valitsee keskuudestaan konsernijaostoon yhden jäsenen ja nimeää jaoston pöytäkirjanpitäjäksi sisäinen tarkastaja Sari Laakson.

Päätös Käydyn keskustelun jälkeen kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun siten, että ennen konsernijaoston nimeämisen tuomista uudelleen hallituksen käsittelyyn hallintosääntöön valmistellaan muutosehdotus koskien konsernijaoston kokoonpanon laajentamista.

Tiedoksianto -

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 34  
3525/00.00.01.00/2021

Valmistelija hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, [laura.ala-hannula@salon.fi](mailto:laura.ala-hannula@salon.fi), 02 778 2020



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 12 16.08.2021  
§ 34 30.08.2021

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.8.2021 § 12 päättänyt palauttaa konsernijaoston nimeämistä käsitelleen asian valmisteluun ohjeistettuna siten, että ennen asian jatkokäsittelyä tulee kaupunginvaltuustolle valmistella muutosehdotus hallintosäännön kohtaan, joka käsittelee konsernijaoston kokoonpanoa.

Salon kaupungin voimassa olevan hallintosäännön 8 §:ssä määrätään määrää konsernijaoston kokoonpanosta seuraavaa:

”Kaupunginhallituksessa on konsernijaosto, jonka jäseniä ovat kaupunginhallituksen puheenjohtajat ja yksi muu kaupunginhallituksen keskuudestaan valitsema jäsen. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja toimii jaoston puheenjohtajana. Valtuuston puheenjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus konsernijaoston kokouksessa. Konsernijaoston tehtävistä määrätään 24 §:ssä.”

Kaupunginhallituksen linjaaman muutosehdotuksen mukaisesti kohta esitetään muutettavaksi muotoon:

”Kaupunginhallituksessa on konsernijaosto, jonka jäseniä ovat kaupunginhallituksen puheenjohtajat, *kaupunginvaltuuston puheenjohtajat* ja yksi muu kaupunginhallituksen keskuudestaan valitsema jäsen. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja toimii jaoston puheenjohtajana. ~~Valtuuston puheenjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus konsernijaoston kokouksessa.~~ Konsernijaoston tehtävistä määrätään 24 §:ssä.”

Lisättäväksi ehdotettava kohta on tekstissä kursivilla. Poistettavaksi ehdotettava kohta on tekstissä yliviivattuna.

Jotta konsernijaosto voisi aloittaa työskentelynsä mahdollisimman pian, esitetetään, että muutos tulisi voimaan 1.9.2021 lukien.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

1) kaupunginvaltuusto päättää muuttaa hallintosäännön konsernijaoston kokoonpanoa koskevan kohdan (8 § kohta 3) kuulumaan 1.9.2021 lukien seuraavasti:”Kaupunginhallituksessa on konsernijaosto, jonka jäseniä ovat kaupunginhallituksen puheenjohtajat, kaupunginvaltuuston puheenjohtajat ja yksi muu kaupunginhallituksen keskuudestaan valitsema jäsen. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja toimii jaoston puheenjohtajana. Konsernijaoston tehtävistä määrätään 24 §:ssä.”

2) kaupunginvaltuusto päättää tarkistaa pöytäkirjan tämän asiakirjan osalta jo kokouksessa

Kaupunginhallitus päättää tarkistaa pöytäkirjan tämän asiakirjan osalta jo kokouksessa.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 12 16.08.2021  
§ 34 30.08.2021

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä pohjaehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto

Kaupunginvaltuuston puheenjohtajat  
Kirjaamo  
Luottamustoimipalkkiot  
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 35 30.08.2021

**Päätös opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2021**

109/02.05.01.00/2021

Kaupunginhallitus 08.02.2021 § 69

Valmistelija: talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salo.fi,  
02 778 2201

Salon kaupunki on saanut päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2021 sekä Opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2021. Kotikuntakorvaukset eivät kuulu valtionosuuskäsitteen piiriin, mutta ne ovat maksatuserittelyssä mukana, koska ne otetaan huomioon valtionosuuksien maksatuksen yhteydessä. Kotikuntakorvaukset kirjautuvat opetuslautakunnan talousarvioon.

Valtiovarainministeriön päätöksellä Salon kaupungin peruspalvelujen valtionosuus on 100.157.696 euroa (sis.verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus 27.134.849 euroa).

Kotikuntakorvaustulot ovat 444.126 euroa ja kotikuntakorvausmenot 1.155.694 euroa.

Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus on 26.087.740 euroa.

Verolykkäysten takaisinperintä on -722.858 euroa.

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus on -3.852.887 euroa.

Valtuuston 14.12.2020 § 106 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2021 on arvioitu valtionosuuden (pl. kotikuntakorvaukset) suuruudeksi 122,7 miljoonaa euroa. Päätöksen mukaan valtionosuudet toteutuvat 121,7 miljoonan euron suuruisina.

Opetus- ja kulttuuriministeriön vuoden 2021 valtionosuuspäätöksissä on ensimmäistä kertaa käytetty KOSKI-tietopalvelun kuntakohtaisia tietoja. Tietojen siirtymisessä KOSKI-tietovarannosta eteenpäin on ollut valtakunnallisia ongelmia, ja vastaavia huomioita tiedonsiirron ongelmista on tehty myös muissa kunnissa. Tarve oikaisuvaatimukselle ei ole syntynyt kaupungin toiminnasta. Sivistyspalvelut on tarkastanut opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuspäätöksen laskentaperusteet ja huomannut, että Salon kaupungin vuoden 2021 opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuspäätös on tehty virheellisillä tiedoilla. Asiaa on selvitetty KOSKI-tietovarannon ylläpitäjän kanssa. Salon kaupungin tiedot ovat olleet KOSKI-tietovarannossa määrättyinä ajankohtana oikein,

Kaupunginhallitus

§ 35 30.08.2021

mutta tiedot eivät ole siirtyneet oikein valtionosuusrahoituksen laskentaan. Edellä esitetyin perustein kaupunginhallitus vaatii oikaisua Opetus- ja kulttuuriministeriön päätökseen opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2021.

Päätöksen mukainen valtionosuuden suuruus saattaa muuttua oikaisuvaatimuksen jälkeen.

Valtionosuuspäätökset sekä yksikköhintapäätökset ovat esityslistan liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää,

1. tyytyä Valtiovarainministeriön valtionosuuspäätökseen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämän valtionosuuden laskentaperusteena käytettyihin yksikköhintoihin ja merkitsee liitteenä olevan valtiovarainministeriön valtionosuuspäätöksen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön yksikköhintapäätökset tiedoksi.

2. vaati oikaisua Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuuspäätökseen edellä esitetyin perustein.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 35  
3654/02.05.01.00/2021

Valmistelija

talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salon.fi,  
02 778 2201, taloussuunnittelija Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi,  
02 778 4017

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tehnyt 2.8.2021 päätöksen opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2021. Päätöksessä on korjattu valtionosuuden tai rahoituksen määrää eräiden opetuksen/koulutuksen järjestäjien osalta opetus- ja kulttuuriministeriölle toimitettujen oikaisuvaatimusten perusteella. Salon kaupunki haki keväällä oikaisua OKM:n aiemmin tekemään päätökseen.

Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös esityslistan liitteenä. Päätöksen mukaan korjaus Salon kaupungin osalta on yhteensä 1.774.500 euroa. Muutokset valtionosuuksien maksuerässä näkyvät elokuun maksuerästä alkaen.

Kaupunginhallitus

§ 35 30.08.2021

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tyytyä annettuun päätökseen opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2021 ja merkitsee liitteenä olevan päätöksen tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talousjohtaja  
Sivistyspalvelut

Liitteet

Liite [6]

Päätös, opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävät valtionosuudet vuodelle 2021

Kaupunginhallitus

§ 36 30.08.2021

### Hankintapoliittisen ohjelman raportti ajalta 1-6/2021

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 36  
3730/00.01.02.02/2021

Valmistelija

hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,  
paivi.kohvakka@salo.fi.

Salon kaupungin hankintapoliittinen ohjelma vuosille 2020-2023 hyväksyttiin kaupunginhallituksen kokouksessa 228 § 1.6.2020.

Ohjelmassa on todettu raportoinnista seuraavaa:

"Kaupunginhallitukselle tuodaan kaksi kertaa vuodessa eli kolmannesvuosiraportin ja tilinpäätöksen yhteydessä raportti, miten hankintapoliittisen ohjelman päämäärät sekä tavoitteet ovat toteutuneet ja miten niitä on edistetty. Hankintapoliittisen ohjelman seurannan ja raportoinnin koordinoinnista vastaa kaupungin hankintapalvelut yhdessä palvelualueiden kanssa."

Hankintapoliittisen ohjelman raportti ajalta 1-6/2021 on esityslistan liitteenä. Hankintapoliittinen ohjelma valmistui toukokuussa 2020, joten ohjelmaa on voitu lähteä toteuttamaan käytännössä vasta syksystä 2020 alkaen. Ohjelman jalkauttaminen toteutettiin keväällä 2021 johtuen sekä talouspalvelujen sijaisjärjestelyistä vuonna 2020 että osin myös koronan aiheuttamasta poikkeustilanteesta.

Yleisesti ottaen voidaan todeta, että ohjelma ja sen tavoitteet ovat toteutuneet melko hyvin. Osa tavoitteista ovat toteutuneet vähintään osittain, mutta osa tavoitteista ei ole päässyt vielä alkamaan. Ohjelman jalkauttamiseen pyritään kiinnittämään huomiota myös tulevina vuosina. Ohjelman tavoitteita pyritään viemään osaksi palvelualueiden toimintaa ja huomioimaan ne jo hankintasuunnitelmaa laadittaessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä hankintapoliittisen ohjelman raportin ajalta 1-6/2021 tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee hankintapoliittisen ohjelman raportin ajalta 1-6/2021 tiedoksi.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta jo kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto

Hankintapalvelut  
Toimialajohtajat



Kaupunginhallitus

§ 36

30.08.2021

Liitteet

Liite [7]

Hankintapoliittisen ohjelman seuranta ja raportointi, 1-6 2021

Kaupunginhallitus

§ 37 30.08.2021

## Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2021

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 37  
3327/02.05.01.00/2021

Valmistelija

talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, [anna-kristiina.korhonen@salo.fi](mailto:anna-kristiina.korhonen@salo.fi),  
02 778 2201, taloussuunnittelija Maria Kulmala, [maria.kulmala@salo.fi](mailto:maria.kulmala@salo.fi),  
02 778 4017

Valtionvarainministeriö on 2.8.2021 kunnan- ja kaupunginhallituksille lähetetyllä kirjeellä ilmoittanut kunnille mahdollisuudesta hakea harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta vuonna 2021. Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Harkinnanvaraisen avustuksen kriteereissä huomioidaan myös koronakriisin vaikutukset, jotka on eriteltävä hakemuksessa. Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavia toimenpiteitä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä valtionosuuden korotusta koskevassa hakemuksessa. Jos toimenpiteitä ei ole päätetty hakuajan loppuun mennessä, on hakemukseen merkittävä se, milloin valtuusto käsittelee ne ja mitkä toimenpiteet ovat.

Hakemukset tulee toimittaa valtionvarainministeriöön 3.9.2021 mennessä. Esityslistan liitteenä on valtionvarainministeriön kirje kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemiseen vuonna 2021.

Salon kaupungin vuoden 2020 tilinpäätös oli 14,7 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Vuoden 2020 tilinpäätöksen jälkeen taseen ylijäämä on 11,3 miljoonaa euroa.

Kaupungin lainakanta oli heinäkuun lopussa noin 112,5 miljoonaa euroa eli 2.179 euroa / asukas. Kuntien keskimääräinen laina / asukas oli edellisen vuoden tilinpäätöksissä 3.478 euroa. Kaupungin lainakanta alittaa kuntien keskimääräisen lainakannan. Vuoden 2021 muutettu talousarvio on 10 miljoonaa euroa alijäämäinen. Tämän hetken ennusteeseen liittyy vielä epävarmuutta, mutta vuoden 2021 tulosennuste heinäkuun lopun tilanteen mukaan on noin 6,1 miljoonaa euroa alijäämäinen. Vuodelle 2021 ei ole hyväksytty toimenpiteitä talouden tasapainottamiseksi.

Edellä mainitun selostuksen pohjalta katsotaan, että kaupunki ei täytä hakemuksen edellyttämiä ehtoja, joiden perusteella harkinnanvaraista valtionosuudenkorotusta voitaisiin hakea.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus

§ 37 30.08.2021

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisen ehdot eivät täyty ja harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2021 ei haeta.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Päätös

Merkittiin, että talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen osallistui kokoukseen toimiakseen asiassa asiantuntijana. Korhonen saapui kokoukseen kello 16:59.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto  
Liitteet

Talousjohtaja

Liite [8]

Hakukirje, Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen  
Liitelomake, hakemus, kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen

Liite [9]

Kaupunginhallitus

§ 38 30.08.2021

### Strategian toteutumisen raportti 1-6/2021 sekä talouden kuukausiraportti

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 38  
3446/02.02.02.00/2021

Valmistelija

talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salo.fi,  
02 778 2201

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2021 talousarvion käsittelyn yhteydessä kaupunginvaltuuston tuloskortit vuosille 2020-2023 sekä kaupunginhallituksen sekä palvelualueiden tuloskortit vuodelle 2021. Talousarvion 2021 mukaan talousarvion tavoitteiden toteutumisesta (tuloskortit) raportoidaan hallitukselle ja valtuustolle kaksi kertaa vuodessa, kesäkuun ja koko vuoden tilanteen mukaan tilinpäätöksen yhteydessä. Kaupunginvaltuustolle raportoidaan lisäksi talouden toteutumisesta maaliskuun, kesäkuun sekä syyskuun tilanteen mukaan.

Lautakunnat ovat käsitelleet seurantaraportteja kokouksissaan. Kesäkuun seurantaraporttiin on pyydetty tavoitteiden toteumatiedot myös talousarviossa määriteltyjen konserniyhteisöjen osalta. Lisäksi esityslistan liitteenä on kuukausiraportti koko kaupungin talouden osalta. Kuukausiraportti on tehty heinäkuun toteuman perusteella, jotta saadaan ajantasaisempaa tietoa raportointiajankohtaan nähden.

Strategian toteutumisen seurantaraportti koostuu kahdesta osasta. Raportin alussa on kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen tuloskortin toteutumisen seuranta. Tämän jälkeen toimialakohtaiset tuloskortit sekä kertomukset toimialan merkittävimmistä tapahtumista seurantajakson aikana.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä strategian toteutumisen seurantaraportin ajalta 1-6/2021 ja heinäkuun kuukausiraportin tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee strategian toteutumisen seurantaraportin ajalta 1-6/2021 ja heinäkuun kuukausiraportin tiedokseen.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Liitteet



Kaupunginhallitus

§ 38

30.08.2021

Liite [10]

Strategian toteutumisen raportti 1-6/2021

Liite [11]

Heinäkuun 2021 kuukausiraportti

Kaupunginhallitus

§ 39 30.08.2021

**Lausunto Turun hallinto-oikeudelle valitukseen Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 19.04.2021 § 39, asemakaava ja asemakaavan muutos, Salon itäinen ohikulkutie kt52, II-vaihe**

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 39  
3673/10.02.03/2021

Valmistelija

Asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, [tarja.pennanen@salo.fi](mailto:tarja.pennanen@salo.fi), 02  
7785101

**Selostus asiasta**

Turun hallinto-oikeuteen on jätetty kokousasian oheismateriaalina oleva valitus koskien kaupunginvaltuuston päättämää ja 2.11.2020 päivättyä asemakaavaa ja asemakaavan muutosta Salon itäinen ohikulkutie kt52, II-vaihe.

Turun hallinto-oikeus on pyytänyt valitusten johdosta kaupunginvaltuuston lausuntoa 4.8.2021 mennessä, johon on saatu jatkoaikaa 15.9.2021 asti.

Salon kaupungin hallintosäännön perusteella kaupunginhallitus päättää selityksen antamisesta valtuuston päätöstä koskevan valituksen johdosta, jos kaupunginhallitus katsoo, ettei valtuuston päätöstä ole valituksessa esitetyillä perusteilla kumottava.

**Salon kaupungin lausunto koskien Salon itäinen ohikulkutie kt52, II-vaiheen asemakaavaa ja asemakaavan muutoksesta tehtyä valitusta**

**Maankäyttö- ja rakennuslain merkitys asemakaavaa laadittaessa**

Valituksessa otetaan kantaa yleiskaavan ohjaavuuteen asemakaavaa laadittaessa. Maankäyttö- ja rakennuslain 35 §:ssä sanotaan, että yleiskaavan tarkoituksena on kunnan tai sen osan yhdyskuntarakenteen ja **maankäytön yleispiirteinen** ohjaaminen sekä toimintojen yhteen sovittaminen. Lisäksi yleiskaavassa esitetään tavoitellun kehityksen periaatteet ja osoitetaan tarpeelliset alueet yksityiskohtaisen kaavoituksen ja muun suunnittelun sekä rakentamisen ja muun maankäytön perustaksi.

Kuten valituksessa todetaan Maankäyttö- ja rakennuslain 50 §:n mukaan alueiden käytön yksityiskohtaista järjestämistä, rakentamista ja kehittämistä varten laaditaan asemakaava, jonka tarkoituksena on mm. osoittaa tarpeelliset alueet eri tarkoituksia varten ja ohjata rakentamista ja muuta maankäyttöä paikallisten olosuhteiden, kaupunki- ja maisemakuvan edistämisen ja kaavan muun ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla.

On otettava huomioon, että yhteiskunnan yleinen etu on asemakaavaa laadittaessa keskeisessä asemassa ja yksityinen intressi tulee otettavaksi huomioon siinä määrin kuin se voi tapahtua yleistä etua syrjäyttämättä (Ekroos ja Majamaa: Maankäyttö- ja rakennuslaki, säännösten sisältö, taustat ja tulkinnat).

**Asemakaavan laatimisaalue**

Asemakaavan laatimisen tavoitteena on ollut alusta asti laatia asemakaava ja asemakaavan muutos pelkästään Salon itäisen ohikulkutien (kt 52) pohjoisen linjauksen alueelle linjauksesta laaditun aluevaraussuunnitelman tavoitteiden mukaisesti. Tiesuunnitelman laatimisen ehtona on asemakaavojen ajantasaisuus aluevaraussuunnitelmaan määrittämällä alueella. Asemakaavan rajauksella on keskitytty ainoastaan tielinjaukseen.

Varsinaisen kaavatyön ohessa on tehty myös alustavia luonnoksia liikennejärjestelyjen osalta rinnakkaistielinjauksesta, jonka kautta tullaan järjestämään liikenne Isokylän alueelle. Kaavaselostuksessa rinnakkaistievaihtoehdot on esittyy kohdassa 3.4. Liikenne ja tekninen huolto. Lisäksi on tutkittu tieympäristöön liittyviä maankäytön mahdollisuuksia (kohta 5.3. valmisteluvaiheen maankäyttöluonnokset). Maankäyttöluonnokset sekä rinnakkaistielinjaukset ovat alustavia suunnitelmia, joilla on havainnollistettu kaava-alueen lähiympäristön mahdollista uutta maankäyttöä. Kaava-alueen lähiympäristöjen suunnittelu täsmentyy näiden alueiden asemakaavoituksen myötä.

#### **Melusuojaus ja liikenneyhteydet**

ELY-keskuksen liikennevastuualueen luonnosvaiheen lausunnossa todetaan, että kaavakartalla ei ole esitetty melusuojamerkintöjä. ELY-keskuksen liikennevastuualueen mielestä mahdolliset merkinnät vaikeuttaisivatkin helposti parhaiden melusuojaratkaisujen jatkosuunnittelua ja toteuttamista. Uudelle maantielle lain edellyttämät melusuojaukset toteutetaan joka tapauksessa tiehankkeen yhteydessä.

ELY-keskuksen lausunnossa sanotaan, että kaava-alueen lisäksi jouduttaneen lähialueelle laatimaan asemakaavaa vielä muuallekin, jotta mm. kaava-alueen pohjoispään rinnakkaistiejärjestelyt voidaan suunnitella tarkoituksenmukaisiksi. ELY- keskus ei ole edellyttänyt, että liikennejärjestelyt tulisi tutkia tässä kaavahankkeessa. Kaupungin kaavoituskatsauksessa vuodelle 2021 rinnakkaistiejärjestelyt on huomioitu ottamalla katsaukseen mukaan Isokylän rinnakkaistien tutkimisen kaavamuutoshanke.

Peltoliittymistä neuvotellaan ja ne tullaan ratkakaisemaan tiesuunnitteluvaiheessa. Peltoliittymiä ei ratkaista asemakaavalla.

#### **ELY-keskuksen lausunto ehdotusvaiheessa**

Valituksessa esille tuodut asiat viittaavat Varsinais-Suomen ELY-keskuksen valmisteluvaiheen lausuntoon. Virallisen nähtävilläolon aikana saadussa ELY-keskuksen lausunnossa todetaan seuraavasti: kaikki oleelliset liikennettä koskevat asiat on korjattu. Luonnonsuojelun osalta ei ole lausuttavaa. **ELY-keskuksella ei ole toimialtaan huomautuksia ehdotukseen.**

Kaupunginvaltuuston päätöstä asemakaavan ja asemakaavamuutoksen hyväksymisestä ei tule kumota.

Oheismateriaali:

Lausuntopyyntö ja sen liitteenä ollut valituskirjelmä selvityksineen.

Kaupunginhallitus

§ 39 30.08.2021

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa lausuntonaan Turun hallinto-oikeudelle valmistelusta ilmenevän selostuksen, vastineet ja kannanoton valituksessa esitettyyn vaatimukseen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Turun hallinto-oikeus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 15	24.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 40	30.08.2021

## Lausuntopyyntö Valtion väyläverkon investointiohjelmasta 2022-2029

Kaupunkikehityslautakunta 24.08.2021 § 15

Valmistelija kaupunkikehitysjohdaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salon.fi, puh. 02 778 5001

Väylävirasto on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2022–2029. Väylävirasto laatii valtion väyläverkon kahdeksanvuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman toimeenpanoa (Liikenne 12). Liikenne 12 -suunnitelma hyväksyttiin eduskunnassa 1.7.2021. Lausunto pyydetään toimittamaan Lausuntopalvelun kautta 15.9.2021 mennessä.

Vuosien 2022–2029 investointiohjelma on Väyläviraston tietoon perustuva ehdotus rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista. Investointiohjelmassa linjataan lähivuosien tärkeimmät liikenneinfrahankkeet ja niiden mahdollinen toteuttamisjärjestys. Investointiohjelmaa hyödynnetään muun muassa valtion talousarvioesityksen valmistelussa. Ohjelma sisältää isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia, pienempiä parantamishankkeita sekä EU-tuella tai yhdessä kaupunkiseutujen tai elinkeinoelämän kanssa rahoitettavia hankkeita. Hankeyhtiöiden kautta rahoitettavat hankkeet, jo päätetyt kehittämishankkeet sekä osa perusväylänpidon toimenpiteistä eivät sisälly investointiohjelmaan.

Liikenneverkon strateginen tilannekuva kuvaa ne tarpeet, joihin investointiohjelman tulee vastata. Tarpeita on enemmän kuin mihin investointiohjelman rahoitustasolla ja ajanjaksolla voidaan vastata ja siksi tilannekuvan mukaisia hankkeita joudutaan priorisoimaan tehokkuuden ja vaikuttavuuden perusteella. Investointiohjelma perustuu vaikutusten arvioinnin tuottamaan tietoon. Vaikutusten arvioinnissa on tunnistettu kunkin hankkeen merkittävät vaikutukset. Hankkeiden kokonaisvaikutusten arviointia on tehty suunnitelmien ja ohjelmien vaikutusten arvioinnista annetun lain (ns. SOVA-laki) yleisen arviointivelvollisuuden perusteella.

Investointiohjelman hankkeet ovat valikoituneet hankekoreihin 1A ja 1B hankkeiden kiireellisyyden ja toteuttamisvalmiuden mukaan. Hankekoriin 1A hankkeiden suunnitelmavalmius on riittävä päätöksentekoa varten tai ne ovat muutoin kiireellisiä. Hankekoriin 1B sisältyvät hankkeet edellyttävät vielä jatkosuunnittelua ennen hankkeen toteuttamista. Hankekoriin 1A hankkeet on mahdollista toteuttaa ohjelmajakson alkupuolella ja koriin 1B hankkeet loppupuolella. Lisäksi investointiohjelman liitteessä 2 on kuvattu ja lueteltu ohjelman ulkopuolelle jääneitä ja muita tarkasteltuja hankkeita.

Investointiohjelman talouskehys pohjautuu Liikenne 12 -suunnitelman taloudelliseen kehykseen ja linjauksiin. Jo päätetyt hankkeet ja avustukset

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 15 24.08.2021  
§ 40 30.08.2021

toteutetaan tehtyjen päätösten mukaisesti. Investointiohjelman kaikkien väylämuotojen uusien kehittämishankkeiden talouskehys on noin 2 475 miljoonaa euroa ja perusväylänpidon talouskehys on noin 800 miljoonaa euroa. Kehittämishankkeiden osalta osa hankkeista jatkuu vuoden 2029 jälkeen, jonka vuoksi talouskehys sisältää rahoitusta jatkuviin hankkeisiin 450 miljoonaa euroa vuodesta 2030 eteenpäin.

Yhteisrahoituksella toteutettaviin MAL-kaupunkiseutujen hankkeisiin on mahdollista kohdentaa yhteensä noin 500 miljoonaa euroa investointiohjelman ajanjaksolla. Tämä sisältää kahden seuraavan MAL-sopimuskierron valtion rahoituksen seitsemällä kaupunkiseudulla. Rahoitukseen sisältyy sekä valtion väylille kohdistuvia investointeja että valtionavustuksia kuntien hankkeisiin ja palveluiden kehittämiseen.

Rataverkon kehittämisen talouskehys on 1 363 miljoonaa euroa, joka sisältää 300 miljoonaa euroa jatkuvia hankkeita vuodesta 2030 eteenpäin. Maantieverkon kehittämisen talouskehys on 1 030 miljoonaa euroa, joka sisältää jatkuvia hankkeita 150 miljoonalla eurolla. Perusväylänpidon parantamishankkeiden talouskehys on yhteensä 325 miljoonaa euroa, josta jo päätettyihin hankkeisiin on sidottu noin 76 miljoonaa euroa. Vesiväyläverkon kehittämisen talouskehys on 82 miljoonaa euroa.

Investointiohjelma päivitetään jatkossa vuosittain alkuvuodesta Liikenneverkon strategisen tilannekuvan päivytyksen jälkeen, ennen seuraavan vuoden talousarviovalmistelua sekä aina Liikenne 12 -suunnitelman päivittämisen jälkeen.

Lausuntokierroksella saatu palautekokonaisuus huomioidaan valtion väyläverkon investointiohjelman viimeistelyssä ja seuraavan investointiohjelman valmistelussa. Väylävirasto on pyytänyt tarkastelemaan investointiohjelman luonnosta erityisesti ennalta annettujen kysymysten kautta.

Lausuntopyyntö ja investointiohjelmaluonnos ovat luettavissa Lausuntopalvelun kautta.

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=77291218-f99d-4b50-840c-d1450d26e3e8&proposalLanguage=da4408c3-39e4-4f5a-84db-84481bafc744>

Investointiohjelmaluonnokseen ei sisälly Salon alueella olevia hankkeita. Luonnoksen liitteen 2 mukaan ohjelman ulkopuolelle jääneiden tarkasteltujen hankkeiden joukossa on kt 52 Salon itäinen ohikulkutie, jota ei luonnoksessa esitetä investointiohjelmaan vuosille 2022-2029. Luonnoksen mukaan suurin osa ohjelman ulkopuolelle jääneistä hankkeista on sellaisia, joilla ei ole suunnitteluvaiheen tai muun prosessisyyn (kaavoitus, lupa-asiat ym.) vuoksi päätöksentekovalmiutta. Luonnoksessa ei tämän tarkemmin perustella hankkeen jäämistä ohjelman ulkopuolelle.

Väylävirasto pyytää jatkotyön pohjaksi lausuntoja jäljempänä esitetyistä asioista, joiden perään on kirjoitettu ehdotus Salon kaupungin lausunnoksi.



Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 15 24.08.2021  
§ 40 30.08.2021

### **1. Onko investointiohjelmassa kuvattu ymmärrettävästi sen valmisteluperiaatteet?**

Investointiohjelmassa on kuvattu ymmärrettävästi periaatteet, joiden mukaan se on valmisteltu ja selostettu hankekorien 1A ja 1B hankkeisen sisältöä. Investointiohjelmassa ei käy ilmi perusteet, joiden nojalla ohjelmassa luetellut hankkeet ovat jääneet em. korien ulkouolelle. Yleispiirteinen viittaus päätöksentekovalmiuden puutteeseen suunnitteluvaiheen tai muun prosessisyyn takia ei kt 52 Salon itäisen ohikulkutien hankkeen kohdalla pidä paikkaansa, sillä Salon kaupunginvaltuusto 19.4.2021 § 39 Varsinais-Suomen ELY-keskuksen L-vastuualueen kanssa sovitun mukaisesti käynnistetyn hankkeen tiesuunnittelun mahdollistavan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen eikä sillä seikalla, että hyväksymispäätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen ole tässä yhteydessä merkitystä, sillä valituksessa edellytetään ratkaistavan asioita, joiden ratkaisemiseen nimenomaan tiesuunnitelma on oikea suunnitteluvaihe.

### **2. Investointiohjelman laatimista ovat ohjanneet Liikenne 12 -suunnitelman lähtökohdat, tavoitteet, strategiset linjaukset ja toimenpiteet. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin? Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?**

Investointiohjelmassa on kokonaisuutena tarkastellen varmasti onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin. Investointiohjelman perustelut on esitetty sen vaikutusten kautta, mutta koska hankekohtaiset perustelut ovat varsin yleispiirteisiä, on sen tasapuolisuutta ja selkeyttä vaikea arvioida. Kaupungit tarkastellevat ohjelmaa omien hankkeiden näkökulmasta ja kun ohjelmassa ei ole esitetty toteutettavaksi yhtään hanketta Salon kaupungin alueelle, ei se todennäköisesti nostata Salossa kovinkaan laajoja suosionosoituksen aaltoja.

Salon kaupunki on tehnyt pitkään hyvää yhteistyötä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kanssa kt 52 Salon itäisen ohikulkutien toteuttamiseksi. Sen ensimmäinen vaihe valmistui vuoden 2016 lopussa valtion ja kaupungin yhteisellä rahoituksella ja rakentamisessa pystyttiin hyödyntämään myös äkillisen rakennemuutoksen vaikutusten torjuntaan tarkoitettuja varoja. Sen jälkeen toisen vaiheen rakentamista on edistetty yhdessä ja kaupunki on panostanut huomattavan määrän henkiltövoimavaroja ja rahaa tarvittavan asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen laatimiseen. Investointiohjelmassa ei kuitenkaan ole tästä mitään mainintaa eikä muutakaan perustelua, joiden perusteella kaupunki voisi arvioida, mikä on hankkeen asema suhteessa toteutettavaksi esitettyihin hankkeisiin ja mihin panostuksiin ja toimenpiteisiin kaupungin pitäisi hankkeen edistämiseksi varautua. Tältä osin ohjelman perustelua ei voi pitää selkeinä.

Kaupunkikehityslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 15 24.08.2021  
§ 40 30.08.2021

**3. Onko mielestänne ohjelmaa mahdollista muuttaa Liikenne 12 – suunnitelman talousraamin puitteissa siten, että valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteet toteutuisivat paremmin ja kokonaisvaikutusten arvioinnin mukaan tulos olisi parempi? Miten muuttaisitte ohjelmaa ja miten perustelette paremmat vaikutukset?**

Salon kaupungin näkökulmasta kt 52 Salon itäinen ohikulkutie tulisi sijoittaa investointiohjelman hankekoriin 1B ja tiesuunnitelman laatimiseen osoittaa tarvittavat määrärahat. Erityisen perusteltua tämä on, jos CEF-tuella voidaan toteuttaa Varsinais-Suomen alueella muita tiehankkeita, jolloin vapautuva rahoitus tulee korvamerkitä alueen hyödyksi mm. kt 52 Salon itäisen ohikulkutien kustannuksiin.

**4. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seurantaa? Saako Väylävirasto riittävästi ja oikea-aikaisesti tietoa väyläverkon kunnossapito- ja kehittämistarpeista mm. alueellisen liikennejärjestelmätyön, väylien suunnittelun ja asiakkuusyhteistyön avulla?**

Investointiohjelma ja sen päivitykset tulee laatia läpinäkyvänä ja vuorovaikutuksessa ja niillä kaupungeilla, joiden toimintaympäristöön vaikuttavia hankkeita on vireillä, tulee olla mahdollisuus seurata hankkeiden arviointia ja valikoitumista ohjelmaan niin, että kaupungeilla on aito mahdollisuus halutessaan tehdä tai varautua toimenpiteisiin, joilla edistää hankkeiden toteutumista.

**5. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?**

Investointiohjelman liitteessä 2 on kuvattu ja lueteltu ohjelman ulkopuolelle jääneitä ja muita tarkasteltuja hankkeita. Investointiohjelman mukaan suuri osa ulkopuolelle jääneistä hankkeista on sellaisia, joilla ei ole hyvää päätöksentekovalmiutta (kaavoitus, lupa-asiat, suunnitteluti-lanne), tai joista ei muutoin ole riittävästi tietoa. Investointiohjelmasta puuttuu Salon kaupunginvaltuuston yhdeksi kaupungin kärkihankkeista määrittämä Salon ja seudun kasvun, elinvoiman ja Korvenmäen ekovoimalaitoksen näkökulmasta tärkeä kt 52 Salon itäisen ohikulkutien toinen vaihe.

Kuten jo vastauksessa kysymykseen nro 1 todettiin, yleispiirteinen viittaus päätöksentekovalmiuden puutteeseen suunnitteluvaiheen tai muun prosessisyyn takia ei kt 52 Salon itäisen ohikulkutien hankkeen kohdalla pidä paikkaansa, sillä Salon kaupunginvaltuusto 19.4.2021 § 39 Varsinais-Suomen ELY-keskuksen L-vastuualueen kanssa sovitun mukaisesti käynnistetyn hankkeen tiesuunnittelun mahdollistavan asemakaavan ja asemakaavan muutoksen eikä sillä seikalla, että hyväksymispäätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen ole tässä yhteydessä merkitystä, sillä valituksessa edellytetään ratkaistavan asioita, joiden ratkaisemiseen nimenomaan tiesuunnitelma on oikea suunnitteluvaihe.

Kaupunkikehityslautakunta § 15 24.08.2021  
Kaupunginhallitus § 40 30.08.2021

Salon kaupunki esittää Väyläviraston investointiohjelmaan lisättäväksi tieliikenteen kehittämishankkeen kt 52 Salon itäisen ohikulkutien 2. vaihe.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se antaa valmistelutekstin mukaisen Salon kaupungin lausunnon Väyläviraston luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2022-2029.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.

Tiedoksianto Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen:  
Väylävirasto  
[www.lausuntopalvelu.fi](http://www.lausuntopalvelu.fi)

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 40  
3330/00.04.00/2021

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupunkikehityslautakunnan valmistelutekstin mukaisen lausunnon Väyläverkon investointiohjelmasta 2022 - 2029 Väylävirastolle toimitettavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Väylävirasto

Kaupunginhallitus

§ 41 30.08.2021

### Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 30.08.2021 § 41

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 23.8.– 29.8. tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 48 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai sen puheenjohtaja, sivistyspalveluiden johtaja, sosiaali- ja terveystieteiden johtaja tai kaupunkikehitysjohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy päätökset täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntain mukaan ovat otettavissa kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen kello 17:39.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32, § 33, § 34, § 36, § 38, § 39, § 40, § 41**

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 37

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on  
**Kaupunginhallitus.**

Kirjaamon yhteystiedot:  
Salon kaupunki, kirjaamo  
Postiosoite: PL 77  
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi  
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.  
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoja edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **<Lisää pvm>**.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty **<Lisää pvm, poista tarpeeton>**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **<Lisää pvm, poista tarpeeton>**