

Kaupunginvaltuusto

Aika 04.10.2021 klo 18:00 - 18:06

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali Tammi, Tehdaskatu 2, Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 37	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
§ 38	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 39	Talousarviomuutokset vuodelle 2021	6
§ 40	Määrärahan siirto projektille 9644 Veturitallin laajennus, vuoden 2021 investointien talousarvio	9
§ 41	Kiinteistöjen 734-530-3-13 ja 734-17-4-11 myynti huutokaupalla	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tamminen Heikki	puheenjohtaja	
	Karnisto-Toivonen Saija	1. varapuheenjohtaja	
	Suonio-Peltosalo Elina	2. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen-Ojala Leena	valtuutettu	
	Alanko Kaarlo	valtuutettu	
	Alaranta Johannes	valtuutettu	
	Anttila Jarkko	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Friberg Osmo	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Hellsberg Ralf	valtuutettu	
	Huittinen Ulla	valtuutettu	
	Hyttinen Marjatta	valtuutettu	
	Härri Anna	valtuutettu	
	Järvinen Janne	valtuutettu	
	Karhulahti Arttu	valtuutettu	
	Keto-Oja Piia	valtuutettu	
	Leivonen Sanna	valtuutettu	
	Lundén Mikko	valtuutettu	
	Lähteenmäki Timo	valtuutettu	
	Mänkäri Marjaana	valtuutettu	
	Määttänen Asko	valtuutettu	
	Nikkanen Saku	valtuutettu	
	Nummenpalo Mika	valtuutettu	
	Nummentalo Juhani	valtuutettu	
	Nyyssönen Jonna	valtuutettu	
	Olkinuora Antti	valtuutettu	
	Paassilta Simo	valtuutettu	
	Palohonka Kaisa	valtuutettu	
	Parttimaa Satu	valtuutettu	
	Riski Johanna	valtuutettu	
	Rissanen Petteri	valtuutettu	
	Ruokonen Marja	valtuutettu	
	Räike Kalle	valtuutettu	
	Saari Ismo	valtuutettu	
	Salomaa Pekka	valtuutettu	
	Sarhola Mika	valtuutettu	
	Schneider Kai	valtuutettu	
	Siikonen Stina	valtuutettu	
	Tammi Timo	valtuutettu	
	Tapio Marko	valtuutettu	poissa §41 ajan
Vesa Simo	valtuutettu		
Vierjoki-Väätäinen Karoliina	valtuutettu		
Väistö Janne	valtuutettu		
Wallius Jerina	valtuutettu		
Yli-Jama Anna-Leena	valtuutettu		
Äyräväinen Tapio	valtuutettu		
Aalto Ari	varavaltuutettu		
Aaltonen Anu	varavaltuutettu	paikalla §41 ajan	
Kanerva Tauno	varavaltuutettu		
Laitinen Mika	varavaltuutettu		
Pesonen Sari	varavaltuutettu		

	Tekkala Kalle	varavaltuutettu
Poissa	Halkilahti Jaakko Koskinen Heimo Lehti Timo Lundström Sanna Puopolo Saija-Reetta Nissinen Tero	
Muu	Järvelä Teija Ala-Hannula Laura Niemi Jari	viestintäpäällikkö vs. kaupunginjohtaja pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 12.10.2021.

Allekirjoitukset

Heikki Tamminen
Puheenjohtaja

Jari Niemelä
Pöytäkirjanpitäjä

Osmo Friberg
Pöytäkirjantarkastaja

Jarkko Anttila
Pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on sähköisen allekirjoitusjärjestelmän ongelmien vuoksi allekirjoitettu poikkeuksellisesti käsin. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto

§ 37 04.10.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginvaltuusto 04.10.2021 § 37

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 11.10.2021 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 12.10.2021 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Johannes Alaranta ja Jarkko Anttila.

Päätös

Kaupunginvaltuusto totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Osmo Friberg ja Jarkko Anttila.

Kaupunginvaltuusto

§ 38 04.10.2021

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 04.10.2021 § 38

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 148 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 71	27.09.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 39	04.10.2021

Talousarviomuutokset vuodelle 2021

Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 71

Valmistelija

talousjohtaja Anna-Kristiina Korhonen, anna-kristiina.korhonen@salon.fi, 02 778 2201, laskentasuunnittelija Mirka Haanpää, mirka.haanpaa@salon.fi, 02 778 2288

Salon kaupungin talousarvio vuodelle 2021 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 14.12.2020 § 106. Kaupunginvaltuusto hyväksyy talousarviossa sitovuustason mukaan toiminnalliset tavoitteet, niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä investointisuunnitelman.

Vuoden 2021 talousarvio on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien toimintakate on valtuustoon nähden sitova kuitenkin niin, että henkilöstömenoja ei saa käyttää muiden menojen katteena ja muita menoja ei voi käyttää henkilöstömenojen katteena. Talousarvion sitovuus valtuustoon nähden vuonna 2021 koskee vain ulkoisia menoja ja tuloja edellä kuvatun mukaisesti. Mikäli on ilmeistä, että talousarviossa asetettuihin tavoitteisiin ei päästä, tulee asia saattaa toimieliinkäsittelyyn siten, että valtuusto voi päättää talousarvioon sisältyvien määrärahojen ja tavoitteiden muutokset kyseisen talousarviovuoden aikana.

Vuoden 2021 alkuperäinen talousarvio on laadittu 9,1 miljoonaa euroa alijäämäiseksi. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 19.4.2021 § 44 0,8 miljoonan euron määrärahalisäyksen sosiaali- ja terveystalouden palvelujen ostoihin ja 24.5.2021 § 57 0,15 miljoonan euron määrärahalisäyksen avustuksiin yhdistysten toiminnan tukemiseksi. Muutettu talousarvio vuodelle 2021 on 10,0 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Toimintatuotot

Kuluvan vuoden toimintatuottojen heikkoon kertymiseen on vaikuttanut pitkittynyt pandemiatilanne. Sosiaali- ja terveystaloutta esittää toimintatuottojen vähennykseksi 3,0 miljoonaa euroa. Toimintatuottojen laskun taustalla on osaltaan pandemian aiheuttama palvelujen käytön väheneminen sekä sotilasvammalain mukaisten korvausten jääminen huomattavasti arvioitua pienemmiksi. Vapaa-ajan lautakunta esittää toimintatuottojen vähennykseksi 0,7 miljoonaa euroa, johtuen palveluiden osittaisesta sulkemisesta ja kävijämäärien rajoituksista.

Toimintakulut

Sosiaali- ja terveystaloutta esittää palvelujen ostoihin lisämäärärahaa 4,0 miljoonaa euroa. Viruksen leviämisen torjumiseksi on palvelualueilla ja erityisesti terveystaloudessa jouduttu turvautumaan poikkeusjärjestelyihin. Elokuun loppuun mennessä on koronasta aiheutuneita kustannuksia kirjattu sosiaali- ja terveystaloudessa noin 2,3 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 71 27.09.2021
§ 39 04.10.2021

Työllisyyspalvelut esittävät lisämäärärahaa avustuksiin 561 000 euroa. Kaupungin osarahoittaman työmarkkinatuen määrä tulee ylittymään suunnitellusta pandemiatilanteen jatkumiseen liittyvien syiden takia. Toisaalta kuluvan vuoden työllisyysbudjetista näyttäisi jäävän jonkin verran toteutumatta mm. kuntouttavan työtoiminnan asiakasmäärien laskun ja työllisyysshankkeen aloituksen siirtymisen takia.

Salon kaupungin työterveyspalvelut siirtyivät kaupungilta Länsirannikon Työterveys Oy:n tuottamaksi palveluksi 1.6.2021 alkaen. Alkuperäisessä talousarviossa työterveyden tuottamiseksi varatut ulkoiset määrärahat on sosiaali- ja terveyspalvelujen toimintakuluissa ja sisäiset määrärahat henkilöstöpalvelujen toimintakuluissa. Koko vuodelle varatusta ulkoisesta määrärahasta on jäljellä 956 000 euroa ja sisäisestä määrärahasta on jäljellä 838 200 euroa. Ulkoisten määrärahojen jäljellä oleva osuus esitetään siirrettäväksi sosiaali- ja terveyspalveluiden toimintakuluista henkilöstöpalvelujen toimintakuluihin ja sisäisten määrärahojen jäljellä oleva osuus esitetään poistettavaksi sosiaali- ja terveyspalveluiden toimintatuotoista ja henkilöstöpalvelujen toimintakuluista.

Verotulot

Kuntaliiton verotulojen ennustekehikko on päivitetty elokuun lopussa. Veroennustekehikon elokuun päivitys perustuu osin valtionvarainministeriön kesäkuun taloudelliseen katsaukseen. Verotuloennuste vuodelle 2021 on julkaisun mukaan yhteensä 206,2 miljoonaa euroa. Muutetun talousarvion mukaan verotulot vuodelle 2021 ovat yhteensä 195,2 miljoonaa euroa. Verotuloja esitetään nostettavaksi varovaisuuden periaatetta noudattaen 8,9 miljoonaa euroa, jolloin muutettu talousarvio verotulojen kohdalla tulee olemaan 204,0 miljoonaa euroa.

Yhteenveto

Kaupungin toimintatuottojen osalta on esitetty yhteensä 3,7 miljoonan euron vähennys. Lisätalousarvio toimintamenojen osalta on yhteensä 4,6 miljoonaa euroa. Sisäisiä tuloja ja menoja vähennetään yhteensä 0,8 miljoonaa euroa, minkä vaikutus talousarvioon on nolla. Kokonaisvaikutus kaupungin talousarvion toimintakatteeseen on 8,3 miljoonaa euroa. Verotulojen lisäyksen jälkeen määrärahamuutosten vaikutus alijäämään on 0,5 miljoonaa euroa positiivinen.

Tilikauden alijäämä on ollut muutetussa talousarviossa 10,0 miljoonaa euroa. Talousarviomuutosten jälkeen vuoden 2021 muutetun talousarvion alijäämä tulee olemaan 9,5 miljoonaa euroa.

Esityslistan liitteenä ovat esitykset lautakuntien lisätalousarvioksi. Lisäksi esityslistan liitteenä on lautakuntakohtainen ja koko kaupunkitasoinen ulkoinen tuloslaskelma sekä rahoituslaskelma.

Kaupunginhallitus § 71 27.09.2021
Kaupunginvaltuusto § 39 04.10.2021

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaiset talousarviomuutokset ja lisämäärärahat vuodelle 2021.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto -

Kaupunginvaltuusto 04.10.2021 § 39
3447/02.02.00.03/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaiset talousarviomuutokset ja lisämäärärahat vuodelle 2021.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet

- Liite [1] Talousarviomuutokset vuodelle 2021 Rahoituslaskelma
- Liite [2] Vapaa-ajan lautakunta, talousarviomuutokset vuodelle 2021
- Liite [3] Sosiaali- ja terveyslautakunta, talousarviomuutokset vuodelle 2021
- Liite [4] Talousarviomuutokset vuodelle 2021 Tuloslaskelma

Kaupunkikehityslautakunta	§ 31	14.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 72	27.09.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.10.2021

Määrärahan siirto projektille 9644 Veturitallin laajennus, vuoden 2021 investointien talousarvio

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 31

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Janne Lehto, p. 044 778 5116, janne.lehto@salo.fi,
hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salo.fi.

Vuoden 2021 talousarvion investointisuunnitelman osalta on tullut tarve lisämäärärahalle kahden investointihankkeen osalta. Talousarvion 2021 sitovuustaso -kohdan mukaan Kaupunkikehityslautakunta päättää talonrakennushankkeiden määrärahojen käytöstä ja hankintapäätöksestä kaupungin ohjeiden mukaisesti siltä osin kuin toimivaltaa ei ole delegoitu viranhaltijoille. Investointien sitovuustaso talousarviossa on Korvausinvestoinneissa Rakennukset yhteensä, kun laajennus- ja uusinvestoinneissa sitovuustaso on Rakennukset projekteittain. Sitovuustasolta toiselle tehtävistä määrärahasiirroista päättää kaupunginvaltuusto.

Projekti 9173 Hermannin (111 KI / Rakennukset)

Hermannin koulun korjauksen yhteydessä tuli esiin lukuisia lisätöitä, joita ei ollut pystytty arvioimaan tarjouspyyntöasiakirjojen laadinnan yhteydessä eivätkä siten ole olleet mukana urakassa. Muun muassa välipohjissa oli runsaasti käsin poistettavaa rakennusjätettä sekä bitumipaperin poistoa haitta-ainepurkuna. Juhla-salin ja aulan välipohjien rakenteet olivatkin todellisuudessa erilaiset kuin alun perin oli todettu. Terveystoimittajan tiloihin tehtiin tilamuutoksia. Vaihrettiin kahden luokan lattiapinnoitteet, koska vanhat todettiin isopäästöisiksi. Liikuntasalirakennuksen vesikattoa jouduttiin oikaisemaan. Lisäksi pihaa pyydettiin korjaamaan käyttäjäystävällisemmäksi. Lisämäärärahan tarve on yhteensä 100 000 euroa. Määräraha katetaan projektilta 9231 Armfeltin koulun korjaukset.

Projektien uudet määrärahat ovat siten 9231 Armfeltin koulun korjaukset 200 000 euroa ja 9173 Hermannin 1 100 000 euroa.

Koska määrärahan siirto tapahtuu sitovuustason sisällä, on päätösvalta tässä asiassa kaupunkikehityslautakunnalla.

Projekti 9644 Veturitallin toimitilan laajennus (211 LI / Rakennukset)

Taidemuseo Veturitallin laajennusprojekti toteutettiin vuonna 2020. Jostain syystä urakan viimeinen maksuerä ei ole kirjautunut kyseisen vuoden tilinpäätökseen, vaan se näkyy kuluvan vuoden kirjanpidossa. Lisämäärärahan tarve on 60 000 euroa. Määräraha katetaan projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut. Märynummen vanhan koulun

Kaupunkikehityslautakunta	§ 31	14.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 72	27.09.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.10.2021

korjauksessa ei ole tullutkaan esille niin paljon lisätöitä kuin mihin varauduttiin

Projektien uudet määrärahat ovat siten 9156 Märynummen tilaratkaisut 2 490 000 euroa ja 9644 Veturitalli 60 000 euroa.

Koska määrärahan siirto tapahtuu sitovuustasolta toiselle, on päätösvalta tässä asiassa kaupunginvaltuustolla.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä määrärahasiirron projektilta 9231 Armfeltin korjaukset (111 KI / Rakennukset) 100 000 euroa projektille 9173 Hermanni (111 KI / Rakennukset). Lisäksi kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää siirtää projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut (311 UI / Rakennukset) 60 000 euroa projektille 9644 Veturitalli (211 LI/ Rakennukset).
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Talousoalvelut Tilapalvelut

Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 72

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Janne Lehto, p. 044 778 5116, janne.lehto@salon.fi, hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011, paivi.kohvakka@salon.fi. Kaupunkikehityslautakunta esittää edellä mainitun mukaisesti määrärahasiirtoa projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut projektille 9644 Veturitallin toimitilan laajennus yhteensä 60 000 euroa. Projektien uudet määrärahat ovat siten 9156 Märynummen tilaratkaisut 2 490 000 euroa ja 9644 Veturitalli 60 000 euroa. Koska määrärahan siirto tapahtuu sitovuustasolta toiselle, on päätösvalta tässä asiassa kaupunginvaltuustolla.
Esittelijä	Vs. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy määrärahasiirron projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut (311 UI / Rakennukset) 60 000 euroa projektille 9644 Veturitalli (211 LI/ Rakennukset).

Kaupunkikehityslautakunta	§ 31	14.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 72	27.09.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 40	04.10.2021

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto -

Kaupunginvaltuusto 04.10.2021 § 40
3447/02.02.00.03/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy määrärahasiirron projektilta 9156 Märynummen tilaratkaisut (311 UI / Rakennukset) 60 000 euroa projektille 9644 Veturitalli (211 LI/ Rakennukset).

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut
Tilapalvelut
Sarastia

Kaupunkikehityslautakunta	§ 38	14.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 76	27.09.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 41	04.10.2021

Kiinteistöjen 734-530-3-13 ja 734-17-4-11 myynti huutokaupalla

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 38

Valmistelija

kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salon.fi, 02-7785001; kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi 02-7785401; tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salon.fi, 02-7785402

Kaupunginvaltuuston 17.5.2010 § 76 hyväksymien periaatteiden mukaisesti Salon kaupunki on kuntaliitoksen jälkeen myynyt hieman yli 50 rakennettua kiinteistöä. Rakennettujen kiinteistöjen myymisestä huutokaupalla on saatu hyviä kokemuksia, eritoten kohteiden ollessa hieman erikoisempia.

Halikonrinteen asemakaava-alueella on kaavalla suojeltu Äijälän päärakennus, jonka kunto vaikuttaa tontin tulevaan käyttöön. Päärakennus, aitta sekä kolme purkukuntoista vanhaa talousrakennusta sijaitsevat asemakaavan mukaisella KL-tontilla 734-530-3-13. Kiinteistön pinta-ala on 6050 m² ja asemakaavan mukainen tonttitehokkuusluku on 0.25. Muut Halikonrinteen varattaviksi tulevat rakennuspaikat ovat rakentamattomia. Kiinteistön 734-530-3-13 pohjahinnaksi esitetään 24 200 €, joka pelkäksi maapohjan hinnaksi laskettuna vastaa hintaa 4,00 €/m².

Toinen huutokaupalla myytävä kohde olisi tontti 734-17-4-11 Salaistentiellä. Tontilla sijaitsee purkukuntoinen vanha asuinrakennus. Tontin pinta-ala on 1225 m² ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus 300 k-m² asuinomakotitalolle. Rakennus tulee purkaa kahden vuoden kuluessa kaupasta. Tonttia ei saa luovuttaa rakentamattomana ilman kaupungin suostumusta. Tontin pohjahinnaksi esitetään 20 000 €.

Kaupunki voi asettaa kohteille tavoitehinnan, joka vähintään on saatava, jotta tarjous voidaan hyväksyä. Tavoitehinnat ovat tarkoituksella alhaiset, koska kiinteitä kuluja syntyy jatkuvasti, jollei kiinteistöjä saada myydyksi. Huutokauppamenettelyssä tavoitellaan kuitenkin mahdollisimman korkeaa tavoitehinnan ylittävää kauppahintaa.

Huutokauppamenettelyssä myyjällä on tarjousajan umpeuduttua kaksi (2) päivää aikaa hyväksyä tai hylätä korkein saatu ostohinta. Jotta hyväksymisprosessi saadaan vietyä vaaditussa ajassa läpi, kaupunginhallituksen tulisi valtuuttaa kaupungingeodeetin hyväksymään tai hylkäämään korkein saatu ostotarjous.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se asettaa kiinteistöt 734-17-4-

Kaupunkikehityslautakunta	§ 38	14.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 76	27.09.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 41	04.10.2021

11 ja 734-530-3-13 myytäviksi edellä mainitulla tavalla huutokaupalla ja valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään mainitun pohjahinnan ylittävän korkeimman tarjouksen mukaisen myyntipäätöksen ja allekirjoittamaan luovutuskirjan.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Kaupungingeodeetti

Kaupunginhallitus 27.09.2021 § 76

Esittelijä Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se asettaa kiinteistöt 734-17-4-11 ja 734-530-3-13 myytäväksi edellä mainitulla tavalla huutokaupalla ja valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään mainitun pohjahinnan ylittävän korkeimman tarjouksen mukaisen myyntipäätöksen ja allekirjoittamaan luovutuskirjan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto -

Kaupunginvaltuusto 04.10.2021 § 41
3934/10.00.02.00/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se asettaa kiinteistöt 734-17-4-11 ja 734-530-3-13 myytäväksi edellä mainitulla tavalla huutokaupalla ja valtuuttaa kaupungingeodeetin tekemään mainitun pohjahinnan ylittävän korkeimman tarjouksen mukaisen myyntipäätöksen ja allekirjoittamaan luovutuskirjan.

Päätös Marko Tapio poistui esteellisenä (lähisukulainen asianosainen) asian käsittelyn ajaksi, tilalla varavaltuutettu Anu Aaltonen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Kaupungingeodeetti

Liitteet

Liite [5]
Liite [6]

Liitekartta 530-3-13
Sijaintikartta 530-3-13



Kaupunkikehityslautakunta	§ 38	14.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 76	27.09.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 41	04.10.2021

Liite [7]
Liite [8]

Liitekartta 17-4-11
Sijaintikartta 17-4-11

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 37, § 38, § 40, § 41

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 39

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaisissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Salon kaupunki, kirjaamo

Postiosoite: PL 77

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo



Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **12.10.2021**.