

Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös, hallintokantelu, rakennusvalvonta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 10
5972/03.06.03.00/2021

Valmistelija Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salo.fi.

Lounais-Suomen aluehallintovirasto on antanut kokousasian oheismateriaalina olevan päätöksen asiaan, jossa kantelun aiheena oli hulevesien hallinnan valvonta; salaojaputkien sijoittelu, kaivoveden ottaminen letkulla ja sen valumavesien valumisalue, sekä ojan kaivaminen tien varteen hulevesien johtamiseksi.

Aluehallintovirasto kiinnittää päätöksessään Salon kaupungin huomiota viestinnän selkeyteen ja virkamiesten velvollisuuteen käyttää ymmärrettävää kieltä. Aluehallintovirasto on tutustunut 127 eri sähköpostikeskusteluun kantelijan ja kunnan välillä. Kunta on vastannut kantelijan lähettämiin sähköposteihin ja antanut kantelijalle ohjausta ja neuvontaa asioiden hoitamisessa. Selvityksistä käy ilmi, että siitä huolimatta erityisesti se seikka, että kunta vastaa asemakaava-alueella hulevesien johtamisesta, on jäänyt kantelijalle epäselväksi. Kantelussa kerrotulla alueella ei ole hulevesimääräystä. Hulevesien hallinta kohteessa on toteutettu maaston muotojen mukaan.

Aluehallintovirasto toteaa, että kantelijalle ei ole riittävän selvästi kerrottu, mitä hulevesien johtaminen asemakaava-alueella tarkoittaa käytännössä.

Esittelijä Vs. Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee päätöksen tiedoksi.

Päätös Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Ranki jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.45 – 18.48. Osallisuusjäävi.

Esittelijänä toimi vs. rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Antti Mäkelä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.