

**Lausunto yhteiskäsittelylupahakemuksesta Someron kaupungin ympäristölautakunnalle,  
Sora-Heikkilä 761-417-3-79 ja Matinmäki II 761-417-3-80**

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 8  
5957/11.01.00.01/2021

Valmistelija Ympäristönsuojelutarkastaja, Mari Leminen, mari.leminen@salo.fi, 02 778 7805

Someron kaupungin ympäristölautakunta pyytää Salon kaupungilta lausuntoa maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta. Hakemus koskee soran ja hiekan ottamista, siirrettävää kivenmurskaamaa ja toiminnan aloittamista ennen päätöksen lainvoimaisuutta Lautelassa sijaitsevilla kiinteistöillä Sora-Heikkilä 761-417-3-79 ja Matinmäki II 761-417-3-80.

Lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi 594 000 m<sup>3</sup>:n kokonaisottomäärälle ja hakemuksen mukainen ottamisalueen pinta-ala on 14,25 hehtaaria. Alueella on aiemmin ollut hakemusta vastaavaa toimintaa ja aiemmat luvat ovat päättyneet.

Lausuntopyyntö on saapunut Salon kaupungin kirjaamoon 29.12.2021. Hallintosäännön 40 §:n mukaisesti rakennus- ja ympäristölautakunta edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa toimialaan kuuluvissa asioissa.

Lupahakemuksen nykytilanne- ja lopputilannekartat ovat oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus:

### **Alueen sijainti**

Suunnitelma-alue sijaitsee laajalla sekä Salon että Someron puolelle ulottuvalla lähes yhtenäisellä maa-ainestenottoalueella, jolla on ollut ottamistoimintaa jo pitkään. Salon kaupungissa sijaitseva kiinteistö Nummela 734-717-1-67 sijaitsee välittömästi alueen eteläpuolella. Maa-aineslupa kiinteistöllä on päättynyt vuonna 2003 ja tämän jälkeen alueelle on myönnetty vuonna 2013 päättynyt maisemointilupa. Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt lupa-alueen jälkihoitotoimenpiteet 15.4.2020. Kuntarajalle eli kiinteistöjen 734-717-1-67 ja 761-417-3-79 rajalle jää ottamaton kannas, jonka molemmat puolet on luiskattu 1:3 kaltevuuteen.

Kiinteistön 734-717-1-67 eteläpuolella kiinteistöllä 734-717-1-111 on Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 11.12.2019 myöntämä maa-aineslupa viideksi vuodeksi 22 800 m<sup>3</sup> ottamiseen.

### **Häiriintyvät kohteet ja toiminta-ajat**

Lähimmät vakituiset ja vapaa-ajan asunnot sijaitsevat Salon kaupungin puolella. Lähin vakituinen asutus (734-715-19-0) sijaitsee ottamisalueesta 590 m etelään. Lähin vapaa-ajan asutus (734-715-11-33) sijaitsee 430 m ottamisalueesta länteen. Ko. alueella on yhteensä viisi vapaa-ajan asuntoa. Ottamistoiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa tai sen mahdollisuutta alueen asukkaille.

Hakemuksessa todetaan, että koska lähin asutus sijaitsee alle 500 m etäisyydellä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta, toiminta-aikoja haetaan Muraus-asetuksen (800/2010) 8 §:n mukaisesti. Esitetyt toiminta-ajat vastaavat muuten asetuksen toiminta-aikoja, mutta murskaamista

esitetään tehtäväksi klo 6-22, kun asetuksen mukainen aika on klo 7-22. Hakemuksen mukaan siirrettävää murskaamaa ei kuitenkaan aiota sijoittaa alle 500 m etäisyydelle asutuksesta.

Lisäksi kuormaamista ja kuljetusta esitetään tehtäväksi kysynnän mukaan tarvittaessa myös lauantaisin klo 7-18. Muraus-asetuksen mukaan kuormauksia tai kuljetuksia ei saa tehdä viikonloppuisin, mutta ympäristöluvassa voidaan erityisistä syistä sallia kuormausta ja kuljetusta lauantaisin kello 7-18 välisenä aikana.

### **Suojelukohteet**

Varsinais-Suomen harjuluonto -raportissa (1987) ottamisalue kuuluu arvoluokkaan 4 eli paikallisesti arvokkaisiin harjualueisiin. Raportissa todettujen luonnonarvojen johdosta alueella on mahdollista harjoittaa vain tarkkaan rajattua maa-ainestenottoa. Alueella on geologisena erityispiirteinä syviä suppia. Hakemuksessa harjualueen suojelusta todetaan seuraavaa: "Ottaminen toteutetaan siten, ettei siitä ole haittaa tiedossa oleville harjukuopille tai harjumuodostelmille". Tällä viitataan ilmeisesti geologisesti merkittäviin muodostumiin, mutta ilmaisu on epätarkka. Maankaivu ja maa-ainesten ottaminen harjualueella ei ole mahdollista ilman harjumuodostumalle aiheutuvaa vahinkoa. Geologisesti arvokkaat kohteet on huomioitava lupaharkinnassa.

Noin 180 metriä suunnitelma-alueesta itään Someron kaupungissa kiinteistöllä 761-891-2-3 sijaitsee Metsämattilan luonnonsuojelualue. Luonnonsuojelualue on mainittu hakemuksessa, mutta toiminnan mahdollisia vaikutuksia luonnonsuojelualueeseen ei ole hakemuksessa erikseen arvioitu.

### **Pohjavesialue**

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Hautainkrotit-pohjavesialueella (0225252, luokka 2, muu vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue), jonka pääsijaintikunta on Salo. Pohjavesialueella ei ole vedenottoa. Lupaharkinnassa tulee huomioida, ettei maa-ainesten ottaminen ja käsittely aiheuta pohjaveden laadun tai määrän vaarantumista. Ottoaluetta tulee olla kerralla auki vain välttämätön määrä ja maisemointia on tehtävä ottamisen edetessä. Hautainkrotit-pohjavesialueen muodostumisalueen pinta-ala on 249 ha ja hakemuksen mukaisen ottamisalueen pinta-ala 14,25 ha on siitä lähes kuusi prosenttia. Hakemuksen mukaan suurin osa ottoalueesta on avattu jo aiemman ottotoiminnan aikana.

Pohjaveden virtaussuuntaa ei ole esitetty hakemuksessa, mutta geologisten tietojen perusteella päävirtaussuunta ottamisalueella on luoteeseen. Salon kaupungin puolella ottamisalueesta noin 500 m länteen/luoteeseen sijaitsevat viisi vapaa-ajanasuntoa eivät ole kunnallisen vesijohtoverkon alueella. Hakemuksessa on esitetty, että Maanmittauslaitoksen maastotietokannan mukaan suunnitelma-alueen läheisyydessä ei ole raakavesikaivoja, mutta tarkempaa selvitystä ei ole esitetty. Alueen mahdollisia talousvesikaivoja ei saa vaarantaa ottamistoiminnalla ja ne on kartoitettava ennen hakemuksen mukaisen toiminnan aloittamista.

### **Pohjavesitarkkailu**

Aiemmin luvan mukaista pohjavesitarkkailua on toteutettu yhdestä pohjavedenhavaintoputkesta "Somero4", joka sijaitsee suunnitelma-alueen keskiosassa. Pinnankorkeus on mitattu neljä kertaa vuodessa. Laatu on tarkkailtu suppealla analyysillä kerran vuodessa ja laaja analyysi on tehty kolmen vuoden välein. Lokakuussa 2017 putki on ollut kuiva ja vuosina 2019 ja 2020 vettä on ollut niin vähän, että laatuunäytettä ei ole saatu

otettua. Hakemuksessa pohjaveden tarkkailua ehdotetaan jatkettavaksi kuten ennenkin.

Yhteiskäsittelyluvan mukaisen toiminnan pohjavesivaikutuksia on tarkkailtava havaintopisteestä tai -pisteistä, jotka riittävällä tasolla edustavat alueen pohjavettä ja toiminnan vaikutuksia siihen. Nykyinen pohjaveden havaintoputki on ollut kuiva, joten lupaharkinnassa on otettava huomioon tarve mahdolliseen havaintopisteen tai -pisteiden lisäämiseen.

Pohjaveden tarkkailutulokset (pinnankorkeus ja laatu) ja tiedot mahdollisista uusista havaintopisteistä on toimitettava myös Salon kaupungin ympäristönsuojeluun ([kirjaamo@salo.fi](mailto:kirjaamo@salo.fi)).

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa valmistelun mukaisen lausunnon yhteiskäsittelylupahakemuksesta.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Someron kaupungin ympäristölautakunta