

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 26.01.2022 klo 18:00 - 19:15

Paikka Salon kaupungintalo, valtuustosali Tammi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 2	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 3	Käyttösuunnitelma 2022, rakennus- ja ympäristölautakunta	5
§ 4	Rakennus- ja ympäristölautakunnan menojen hyväksyjät 2022	7
§ 5	Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman päivitys vuodelle 2022	9
§ 6	Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2022	11
§ 7	Maa-aineslupa, Saint-Gobain Finland Oy, sora ja hiekka, Hiekka-alue 734-706-4-3	13
§ 8	Lausunto yhteiskäsittelylupahakemuksesta Someron kaupungin ympäristölautakunnalle, Sora-Heikkilä 761-417-3-79 ja Matinmäki II 761-417-3-80	33
§ 9	Hallintopakkohakemus ympäristönsuojeluviranomaiselle, tuulivoimalat, Märynummi	36
§ 10	Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös, hallintokantelu, rakennusvalvonta	39
§ 11	Selvitys ja lausunto kiinteistön käytön valvontaa koskevan kantelun johdosta (JulKL 24 § 1 mom 6 kohta)	40
§ 12	Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätöksestä 2021-668, 734-639-1-95	41
§ 13	Ympäristönsuojelun avustusten jakoperusteet vuonna 2022	44
§ 14	Ympäristönsuojelun viranhaltijapäätökset	46
§ 15	Viranhaltijapäätökset	47
§ 16	Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset 2022, helmikuun kokous	48
§ 17	Tiedoksi tulleet asiat	49

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 1 26.01.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 1

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 31.1.2022 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 2.2.2022 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Puopolo Saija-Reetta ja Saari Ismo.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Puopolo Saija-Reetta ja Hellström Pia. Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 2 26.01.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 2

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 159 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 160 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 3 26.01.2022

Käyttösuunnitelma 2022, rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 3
3441/02.02.00.01/2021

Valmistelija hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salon.fi

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 13.12.2021 § 64 talousarvion vuodelle 2022. Hyväksytyn talousarvion mukaan lautakunnat laativat hyväksytyn talousarvion perusteella yksityiskohtaisemman käyttösuunnitelman ja päättävät tulosityksikkötason vastuuhenkilöt tammikuun loppuun mennessä. Käyttösuunnitelmassa toimielimet päättävät omalta osaltaan hyväksytyn talousarvion tehtävien toteuttamisesta ja määrärahoista tulojen ja menojen osalta. Käyttösuunnitelman muutoksista päättää kyseisen käyttösuunnitelman hyväksynyt toimielin. Käyttösuunnitelma sitoo lautakuntaa ja viranhaltijaa.

Vuoden 2022 talousarvio on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien toimintakate on valtuuston nähden sitova. Talousarvion sitovuus valtuustoon nähden koskee vain ulkoisia menoja ja tuloja. Lautakuntien tulee kuitenkin seurata myös sisäisten menojen ja tulojen kehitystä raportointien yhteydessä. Työllistämistukipalkat on talousarviossa varattu keskitetysti työllisyyspalveluiden talousarvioon, josta ne käytön mukaan siirretään kunkin yksikön talousarvioon vuoden aikana.

Toimielimet voivat tehdä määrärahasiirtoja sitovuustason sisällä. Perusteluista poikkeava toiminta, hanke tai hankinta vaatii kaupunginvaltuuston myöntämän määrärahan. Poikkeuksena lisämäärärahan hakemiselle ovat sellaiset kesken talousarviovuotta aloitettavat projektiluontoiset toiminnot, joille on talousarviossa varattu määrärahaa ja siten hyväksytty jo valtuustossa. Mikäli kyseessä oleville toiminnoille saadaan menojen katteeksi kokonaisuudessaan ulkopuolinen rahoitus tai mikäli toiminnon omavastuuosuudelle on talousarviossa varattu määrärahaa, voidaan tällaiset projektiluontoiset toiminnot hyväksyä ko. toimielimessä.

Kaupunginvaltuuston hyväksymä talousarvio poikkeaa hieman lautakunnan hyväksymästä ehdotuksesta. Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioesitykseen on tehty vähennyksiä palvelujen ostojen osalta 37.000 euroa. Tähän sisältyy ICT-palveluihin liittyvä vähennys yhteensä 7.000 euroa, koska verkkokustannusten kulut keskitetään koko kaupungin osalta tietohallinnolle. Henkilöstösuunnitelman osalta uusi määräaikainen tehtävä ympäristönsuojelutarkastaja on poistettu. Huomioitavaa on myös se, että maatalouslomituspalvelut siirtyivät Vehmaan kunnalle 1.1.2022 alkaen.

Talousarviovuoden aikana voi olla perusteltua tehdä toiminnallisia muutoksia, jolloin tulee siirtää määrärahoja sitovuustasolta toiselle.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 3 26.01.2022

Silloin, kun ei synny lisämäärärahatarvetta, voidaan määräraha siirtää sitovuustasolta toiselle ilman kaupunginvaltuuston päätöstä. Päätöksen tekee se toimielin, jolle kulloinkin kysymyksessä olevan asian päätösvalta kuuluu. Talousarviossa hyväksytyt tavoitteet ovat valtuustoon nähden sitovia ja ne kuuluvat talousarvion perusteluosaan.

Nimetty vastuuhenkilö päättää alueensa käyttösuunnitelmasta alemmalla tasolla. Tulosityksikkötason alemmat vastuuhenkilöt hyväksyy vastuuhenkilö. Mikäli vuoden aikana on tarvetta muutoksiin vastuuhenkilöihin tulosityksikkötasolla, asia tuodaan lautakunnan päätettäväksi. Alemman tason muutoksista tehdään viranhaltijapäätös. Esityslistan liitteinä on rakennus- ja ympäristölautakunnan vastuualueiden käyttösuunnitelma. Rakennus- ja ympäristölautakunnan osalta ei ole tiedossa kilpailutettavia hankintoja vuodelle 2022, joten hankintasuunnitelmaa ei ole laadittu.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan käyttösuunnitelman vuodelle 2022, vahvistaa vastuualueiden kokonaisuuden, -tulot ja sitovan toimintakatteen sekä nimeää seuraavat tulosityksikkötason vastuuhenkilöt:

7005 Rakennus- ja ympäristövalvonta, rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
7010 Rakennusvalvontayksikkö, rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
7110 Ympäristönsuojeluyksikkö, ympäristönsuojelupäällikkö
7120 Ympäristöterveydenhuollon yksikkö, ympäristöterveyspäällikkö
7130 Maaseutupalvelut, maaseutupalvelupäällikkö

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet

Liite [1]

Käyttösuunnitelma vuodelle 2022,
Rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 4 26.01.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunnan menojen hyväksyjät 2022Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 4
5601/02.06.00.00/2021Valmistelija hallintopäällikkö Eeva Koskinen, eeva.koskinen@salo.fi, 02 778 2307

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 13.12.2021 talousarvion vuodelle 2022. Hyväksytyin talousarvion mukaan lautakunnat laativat yksityiskohtaisemman käyttösuunnitelman ja päättävät tulosityksikkötason vastuuhenkilöt.

Käyttösuunnitelmien lisäksi toimielimet määräävät henkilöt, jotka hyväksyvät kaupungille kuuluvia menoja toimialueellaan. Esimiesten tehtävänä on huolehtia siitä, että ostolaskujärjestelmässä on ajantasaiset tiedot tehtävien hoitajista, sekä hyväksyjistä että asiantarkastajista. Sarastia Oy ylläpitää ostolaskujärjestelmän reititystaulukkoa. Esteellinen henkilö ei saa hyväksyä laskua. Esteellisyys tulee kyseeseen esimerkiksi hyväksyjän omaa koulutusta, puhelimen käyttöä tai muuta omaan käyttöön tulevaa tavaraa tai palvelua hyväksyttäessä. Kaupunginjohtajalla on hyväksymisvaltuudet kaikkien palvelualueiden laskuihin tilanteissa, joissa varsinainen hyväksyjä on esteellinen. Alaiset eivät voi hyväksyä esimiestensä laskuja. Laskun hyväksyjä ja asiantarkastaja ei saa olla sama henkilö. Hyväksyjän on huolehdittava laskujen oikeellisuudesta ja laskujen hyväksymisestä hyvissä ajoin ennen eräpäivää.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan menojen ensisijaiset hyväksyjät nimikkeittäin sekä heidän varahenkilöt on lueteltu kustannuspaikoittain:

Kustannuspaikka	Ensisijainen hyväksyjä	Varahyväksyjä
7001 Rakennus- ja ympäristölautakunta	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja	I kaupunginlakimies II hallintopäällikkö
7003 Rak.- ja ymp.hallinto	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja	I kaupunginlakimies II hallintopäällikkö
7011 Rakennusvalvonta	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja	I kaupunginlakimies II hallintopäällikkö
7111 Ympäristönsuojelu	ympäristönsuojelu-päällikkö	I rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja II hallintopäällikkö
7112 Löytöeläimet	ympäristöterveys-päällikkö	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 4 26.01.2022

7211 Terveysvalvonta	ympäristöterveys- päällikkö	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
7212 Eläinlääkintä	ympäristöterveys- päällikkö	rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
7301 Maaseutupalvelut	maaseutupalvelu- päällikkö	I rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja II hallintopäällikkö
7302 Pellonvuokraus	maaseutupalvelu- päällikkö	I rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja II hallintopäällikkö

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että rakennus- ja ympäristövalvonnan menojen hyväksyjät määrätään edellä olevan valmistelun mukaisesti. Lisäksi rakennus- ja ympäristövalvonnan johtajalla sekä toimialan taloussuunnittelijalla on oikeus hyväksyä laskut koko toimialan osalta, mikäli sekä varsinainen että varahenkilö ovat estyneitä.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

talouspalvelut@salo.fi
rakennusjajymparistovalvonnanjory@salo.fi
www.sarastia.fi/asiointi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 5 26.01.2022

Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman päivitys vuodelle 2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 5
67/00.01.02.02/2022

Valmistelija Ympäristöterveyspäällikkö Riitta Suutari, riitta.suutari@salon.fi, 02 778 4601

Kunnille on ympäristöterveydenhuollon erityislainsäädännössä säädetty velvollisuus laatia säännöllistä valvontaa koskevat valvontasuunnitelmat kullekin ympäristöterveydenhuollon valvonnan toimialalle. Kunnan tulee tallentaa hyväksymänsä valvontasuunnitelma valtakunnalliseen valvontayksikkötietojen hallintajärjestelmään (VYHA).

Suunnitelman laatimisessa on otettava huomioon ympäristöterveydenhuollon yhteinen valtakunnallinen valvontaohjelma vuosille 2020-2024 ja toimialakohtaiset valtakunnalliset valvontaohjelmat sekä niiden mahdolliset päivitykset vuodelle 2022. Ohjelmakauden 2020-2024 erityisenä teemana on yhdenmukainen valvonta ja yhteistyö.

Valvontasuunnitelman alkuosassa on toimialoja koskevat yhteiset asiat, kuten toimintaympäristö, voimavarat, maksut, koulutus, viestintä, varautuminen häiriötilanteisiin sekä valvonnan toteutumisen arviointi. Sen jälkeen on omat osiot elintarvike-, terveydensuojelu- ja tupakkavalvonnalle. Niissä on käsitelty kunkin toimialan tarkastuskohteita ja kohteiden valvontaa sekä valvonnan painopisteitä ja näytteenottoa. Eläinlääkintähuollon valvontasuunnitelma on esitetty omana liitteenä.

Ympäristöterveydenhuollon tehtäviin kuuluu säännöllisen ja suunnitelmallisen valvonnan lisäksi runsaasti myös muita valvontayksikön vastuulla olevia tehtäviä. Tällaisia ovat mm. ennalta suunnittele mattomat valvontatapaukset, asiakkaiden yhteydenotot ja niihin liittyvät selvitykset, ilmoitusten ja hakemusten käsittely, lausuntojen antaminen sekä häiriötilannetoiminta, esimerkiksi epidemiaselvitykset. Nämä tehtävät ovat suurelta osin ympäristöterveydenhuollon ennaltaehkäisevää työtä ja niiden hoitamiseen tulee myös varasta henkilöresursseja ja työaika.

Valvontasuunnitelman toteutumista seurataan ympäristöterveydenhuollossa vuoden aikana säännöllisesti. Valvontasuunnitelman toteutumisen arviointi tuodaan rakennus- ja ympäristölautakuntaan käsiteltäväksi vuoden 2023 maaliskuun loppuun mennessä.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020-2024 päivityksen vuodelle 2022.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 5 26.01.2022

Tiedoksianto

Liitteet

Liite [2]

Ympäristöterveydenhuollon
valvontasuunnitelma 2020-2024 päivitys
2022

Liite [3]

Eläinlääkintähuollon valvontasuunnitelma
päivitys 2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 6 26.01.2022

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 6
172/11.00.00.00/2022

Valmistelija Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salon.fi, 02 778 7800.

Kunnan on laadittava alueelleen ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista säännöllistä valvontaa varten suunnitelma (valvontasuunnitelma) sekä luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta säännöllisestä valvonnasta ohjelma (valvontaohjelma). Vuosittain päivitettävässä valvontaohjelmassa on ajantasaiset tiedot valvottavista kohteista ja niihin kohdistettavista säännöllisistä valvontatoimista. Suunnitelmallisen valvonnan kohdentamiseen on käytetty riskinarviointia, jolloin valvonta kohdistuu ympäristövaikutuksiltaan ja riskeiltään merkittävimpiin kohteisiin.

Valvontaohjelma perustuu Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelmaan vuosille 2022 - 2025, jonka Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt kokouksessaan 3.11.2021 (§ 39). Se kattaa ympäristönsuojelulain lisäksi maa-aineslain (555/1981), jätelain (646/2011) ja vesilain (587/2011) mukaiset viranomaisen valvontatehtävät. Muiden kuin suunnitelmallisen valvonnan tehtävien määrä vaihtelee vuosittain, joten määrällistä arviota ei ole voitu sisällyttää valvontaohjelmaan.

Valvontaohjelmassa on lain mukaan lisäksi oltava kuvaus edellisen kauden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Ehdotus valvontaohjelmaksi vuodelle 2022 on liitteenä.

Valmistelijan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2022.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2022.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite [4]

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma 2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Maa-aineslupa, Saint-Gobain Finland Oy, sora ja hiekka, Hiekka-alue 734-706-4-3

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 7
4072/10.03.00.05.00/2021

Valmistelija ympäristönsuojelutarkastaja Pilvi Virolainen, pilvi.virolainen@salon.fi,
02 778 7806

Asia

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta maa-aineslupahakemuksesta. Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Esityslistan liitteenä ovat kartat, joissa on esitetty suunniteltu ottamis- ja kaivualue sekä jälkitilanne. Hakemus liitteineen on nähtävillä Salon kaupungin nettisivuilla <https://salon.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto-ja-luonto/luvat-ja-ilmoitukset/>

Luvan hakija

Saint-Gobain Finland Oy, Strömberginkuja 2, 00380 Helsinki

Yhteyshenkilö: Riitta Heliö, 040 832 9754

Ottotoiminta

Sijainti	Kiikala
Kiinteistötunnus	Hiekka-alue 734-706-4-3
Kiinteistön pinta-ala	78,41 ha
Ottamisalueen pinta-ala	35,5 ha
Kaivualueen pinta-ala	n. 24 ha
Otettava maa-aineslaji	sora ja hiekka
Otettavaksi esitetty ottomäärä	3 400 000 m ³
Vuotuinen ottomäärä	340 000 m ³
Haettu ottamisaika	10 vuotta
Alin maa-aineksen ottotaso	+88,60 (N2000) pohjoisosassa +88,00 (N2000) eteläosassa

Asian vireille tulo

Lupahakemus on tullut vireille 1.7.2021. Hakemusta on täydennetty 16.7.2021, ja korjattu ottamissuunnitelma sekä kaivannaisjätesuunnitelma on toimitettu 22.7.2021. Sopimus raja-alueiden hiekanotosta ja jälkihoidosta Swerock Oy:n kanssa on toimitettu 23.7.2021. Päivitetyt nyky- ja jälkitilannekartat sekä leikkauskuvat on toimitettu 6.9.2021.

Toimintaa koskevat luvat ja kaavoitustilanne

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt 14.9.2011 maa-ainesluvan 6-2011 kymmeneksi vuodeksi soran ja hiekan ottoon kiinteistöllä Hiekka-alue 734-706-4-3. Maa-ainesluvan voimassaolo on päättynyt lokakuussa 2021. Saint-Gobain Finland Oy:llä on 9.4.2014 myönnetty ympäristölupa murskauskaitokselle tiloille Ojalannummi 734-706-2-67 ja Hiekka-alue 734-706-4-3. Luvan voimassaoloaika on 10 vuotta. Toistaiseksi alueella ei ole toteutettu murskausta, eikä sille tässä yhteydessä haeta jatkolupaa. Saint-Gobain Finland Oy:lla on suunnitellun lupa-alueen välittömässä läheisyydessä kiinteistöillä Ojalannummi 734-706-2-67 ja Hiekka-alue 734-706-4-3 myös voimassa oleva maa-aineslupa, jonka Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt 9.6.2021. Lisäksi Saint-Gobain Finland Oy:n Kiikalan kuivatuotetehtaalle ja kalkkiahiekkatiilitehtaalle on myönnetty ympäristöluvut 21.5.2010, joista jälkimmäinen on rauennut vuonna 2017.

Hakemusta koskevan tilan alueella ei ole voimassa olevia oikeusvaikutteisia yleis-, asema- tai ranta- asemakaavoja. Alueella on voimassa Salon seudun maakuntakaava (12.11.2008). Suunniteltu lupa-alue sijaitsee maakuntakaavassa osin M-alueella (maa- ja metsätalousvaltainen alue) ja osin T-alueella (teollisuustoimintojen alue). M-alue on osoitettu pääasiassa maa- ja metsätaloukskäyttöön, joita voidaan käyttää myös jokamiehen oikeuden mukaiseen ulkoiluun ja retkeilyyn. Alueita voidaan käyttää harkitusti myös haja-asutusluonteiseen pysyvään tai loma-asutukseen. T-alue on valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävä teollisuus-, varasto- ja vastaavaan käyttöön osoitettu alue niihin kuuluvine suojavyöhykkeineen sekä liikenne- ja yhdyskuntateknisen huollon alueineen. Alueelle ei saa sijoittaa uutta asumista ilman erityisperusteita.

Alueen sijainti ja ympäristö

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Kiikalan Härjänvatsan alueella hakijan omistamalla kiinteistöllä noin 3 km etäisyydellä Kiikalan kirkonkylästä. Suunniteltu ottamisalue on jo suurelta osin ottamistoiminnan alaista aluetta. Suunnitellun ottamisalueen lähiympäristössä sijaitsee useita maa-aineksen ottamisalueita sekä maa-ainesten ottotoimintaan liittyviä teollisia toimintoja, kuten kalkkiahiekkatiili- ja kuivatuotetehdas. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat pohjoisessa/luoteessa hieman yli 300 m etäisyydellä ottamisalueesta. Myös suunnitellun ottamisalueen kaakkoispuolella lähimmillään noin 450 m etäisyydellä ja etelässä/lounaassa noin 800 m etäisyydellä sijaitsee asutusta. Alueen lounaispuolelle on kaavoitettu asuinalue (Härjänvatsan osayleiskaava), joista lähimmän tontin etäisyys ottamisalueen rajaan on noin 650 m.

Liikenne suunnitellulle lupa-alueelle tapahtuu Oinasjärventien (paikallistie 12227) kautta. Suurin osa maa-ainekuljetuksista tapahtuu alueen sisällä, sillä valtaosa otettavasta maa-aineksestä hyödynnetään Saint-Gobain Finland Oy:n tehtaiden omassa toiminnassa. Ottamisalueen länsireunalla Natura-alueen rajan vieressä sijaitsee oton aikainen kulkuväylä, joka ottamistoiminnan päätyttyä poistetaan. Ottamisalueen pohjoispuolella

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

kiinteistöjen rajalla kulkee tielinja, joka säilyy sekä oton aikana että sen jälkeen.

Ottamisalue sijaitsee yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeällä Saarenkylän pohjavesialueella (luokka 1E), jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Lähin pohjavedenottamo, Kiehuvanlähteen vedenottamo, sijaitsee noin 750 m etäisyydellä ottamisalueesta. Saarenkylän pohjavesialue on koillinen – lounas suuntainen. Suunniteltu ottamisalue sijaitsee sen lounaisosassa. Pohjaveden pinnankorkeus on ylimmillään alueen koillisosassa ja alimmillaan reunamuodostuman etelä-kaakkoisreunalla. Pohjavesialueella sijaitsee useita pohjavesiputkia, joista on tarkkailtu pinnankorkeutta. Pohjaveden pinnankorkeus ottamisalueen lounaisosaan asennetussa havaintoputkessa on ollut noin tasolla +76,0 (403). Eteläreunan havaintoputkissa pinnankorkeudet ovat vaihdelleet välillä +72,9...+73,8 (Hp103b) sekä +76,6...+79 (Hp300_2). Kuivatuotetehtaan läheisyydessä suunnitellun ottamisalueen keskiosassa pohjaveden pinta on ollut noin tasolla +89 (401), ja suunnitellun ottamisalueen koillisosassa pohjaveden pinnankorkeudet ovat vaihdelleet tasolla +82,2...+83,2 (W-uusi 4) ja +83,9...+84,5 (Hp9).

Ottamisalue rajautuu lounais-koillissuuntaisesti Hyyppärän harjualueeseen, joka kuuluu Natura 2000- alueisiin (FI0200010). Ottamisalueesta 150 m pohjoiseen/koilliseen on harjijensuojeluohjelman mukaisesti suojeltu Hyyppärän – Kaskistonnummi (HSO020026). Ottamisalueesta noin 100 m etelään/kaakkoon ja noin 500 m pohjoiseen sijaitsevat soiden suojeluohjelmaan kuuluvat Varesjoen kuru (SSO020072) ja Lammensuo-Pehkusuo (SSO020050).

Toiminta

Suunnitellun ottamisalueen pinta-ala on noin 35,5 ha ja kaivualueen pinta-ala noin 24 ha. Kaivualueen rajausta mukaillee ottamisalueen rajausta kuitenkin niin, että maisemoidut alueet on jätetty kaivualueen ulkopuolelle. Pohjoisreunassa ottamis- ja kaivualueen väliin jää 5 metrin vyöhyke, kun taas etelässä ja lännessä ottamis- ja kaivualueen rajat ovat samat. Ottamisalueen lounaisosassa kaivu ulotetaan alimmillaan tasoon +88,0 m. Alueen keskivaiheilla kaivu ulotetaan tasoon +93,00 m ja pohjoisessa tasoon +88,60...+89,00. Hakija esittää otettavan maa-aineksen kokonaismääräksi yhteensä 3 400 000 m³krt, josta pintamaita on arviolta 45 000 m³krt. Ottamistoiminta etenee kuivatuotetehtaalta ottamisalueen reunoja kohti.

Suunnitellulta ottamisalueelta on tarkoitus irrottaa maa-aineksia, pääasiassa hiekkaa, toiminnanharjoittajan kalkkihiekkatiili- ja kuivatuotetehtaiden raaka-aineksi. Tehtaille soveltumattomat maa-ainekset myydään yhteistyökumppaneille, hyödynnetään erilaisissa maanrakennuskohteissa tai betonin raaka-aineena sekä käytetään ottamisalueiden täytöissä ja maisemoinneissa. Hakemuksessa esitetään, että ottamistoimintaa toteutetaan läpi vuoden, jotta turvataan tehtaille tasainen raaka-ainevirta niiden toiminta-ajaksi. Toimintaa voi olla myös viikonloppuisin ja vuorokautinen toiminta-aika vaihtelee klo 6 - 22.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Suunniteltu ottamistoiminta sovitetaan muiden alueella sijaitsevien ottamisalueiden toimintaan ja lopputilanteisiin siten, että alueet muodostavat lopputilanteessa kokonaisuuden. Ottamisalueen reunaluiskat loivennetaan pääsääntöisesti kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi. Paahderinteen luiskaus toteutetaan kaltevuuteen 2:1. Luiskan rakentamisessa pyritään luonnonmukaiseen ja vaihtelevaan lopputulokseen. Ottamistoiminnan jälkeen alue palautuu takaisin maakuntakaavan mukaiseen maa- ja metsätalouskäyttöön. Paahderinteen osalta jälkikäytön tavoitteena on luonnon monimuotoisuuden lisääminen.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Alueella on tehty yhdessä kunnan ja alueen muiden toimijoiden kanssa Härjänvatsan maa-ainesoton yleissuunnitelma (Suunnittelukeskus Oy 2002/2004) sekä Kiikalan Härjänvatsan maa-ainesoton ympäristövaikutusten arviointi (2003). ELY-keskuksen kannanoton mukaan YVA-selvitystä ei ole tarvetta nyt päivittää, vaan aiemmin tehty selvitys on riittävä myös nyt haettavalle lupakaudelle. Hakemuksen yhteydessä on esitetty päivitetty Natura-arviointi. Arvioinnin perusteella päädyttiin johtopäätökseen, että Saint-Gobain Finland Oy:n maa-ainesottosuunnitelmat yksin tai yhdessä muiden maa-aineksenoton kanssa eivät merkittävästi heikennä Hyyppärän Natura-alueen suojeluperusteita. Alueen suojeluperusteiset luontotyypit ja lajit säilyvät. Hyyppärän Natura-alueen ekologinen rakenne ja toiminta säilyvät.

Hakemuksessa on esitetty, että ottamisalueella seulottaessa käytetään uusimman tekniikan mukaisia vuokraseuloja. Seulontalaitteiston alle levitetään HDPE-muovikalvo ja sen päälle hiekkakerros. Ottamisalueella ei säilytetä öljyä.

Polttoaineet, voiteluaineet ja muut ympäristölle haitalliset aineet säilytetään Saint-Gobain Finland Oy:n tehtaiden alueella niille erikseen varatuilla paikoilla. Työkoneita säilytetään pääosin tehtaiden asfaltoidulla ja aidatulla alueella, mutta tarvittaessa aktiivisen kaivutoiminnan aikana myös ottamisalueella. Ottamisalueella ei huolleta työkoneita, ja koneiden sekä laitteiden käytössä noudatetaan erityistä varovaisuutta, jotta öljyä ja muita likaavia aineita ei pääse maaperään. Sekä ottoalueella että tehdasalueella säilytetään imetysainetta ja öljynkeräyskalustoa vahingon varalta. Lisäksi tehtaiden alueella on pohjaltaan tiivis paikka öljyisen maan väliaikaiseen säilytykseen ennen käsiteltäväksi toimittamista. Tehtaiden yhteydessä on asianmukaiset keräysastiat ja tilat toiminnassa syntyvien jätteiden lajittelua ja välivarastoinnista varten ennen hyötykäyttöön tai käsittelyyn toimittamista. Alueella ei varastoida vaarallisia jätteitä.

Maa-ainesten ottamistoiminnassa melua syntyy kaivutoiminnasta, kuormauksesta, seulonnasta, ottoalueen sisäisestä ja ulkoisesta liikenteestä sekä erilaisista laitteista. Kuljetusten aiheuttama melu on voimakkainta kuorman lastaus- ja purkupaikoilla, jotka sijaitsevat pääasiassa ottamisalueella ja Saint-Gobain Finland Oy:n tehdasalueilla. Etäisyys häiriintyviin kohteisiin sekä ympäröivän maaston muodot vähentävät toiminnasta aiheutuvaa melua merkittävästi. Toiminnan tai sen

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

liikenteen aiheuttama melu ei aiheuta terveyshaittaa tai merkittävää viihtyvyyshaittaa lähimmille häiriintyville kohteille.

Ottamistoiminnasta, maa-aineksen jatkojalostustoiminnasta sekä kuljetuksesta ja kuormauksesta aiheutuu pölyleijumaa. Myös varastokasat voivat kuivalla ja tuulisella ilmalla pölytä. Toiminnasta aiheutuvaa pölyleijumaa ehkäistään mm. kastelemalla ja koteloimalla jatkojalostustoimintoja, kastelemalla varastokasvoja, työmaateitä ja käsiteltävää kiviainesta tarvittaessa. Pölyntorjunnassa ei käytetä suolaa tai muita pohjavedelle haitallisia aineita. Pölyleijuman leviämistä ympäristöön estävät ottamisalueen reunaluiskat. Hakemuksen mukaan pölyämistä tapahtuu lähinnä kuivana aikana ja ottamistoiminnasta aiheutuva pölyhaitta on paikallinen ja merkitykseltään vähäinen.

Hakemuksen mukaan alueella olevat reunaluiskat sekä niitä ympäröivä suojausto ehkäisevät tehokkaasti monia ympäristöhaittoja leviämistä, eikä toiminnasta aiheudu kohtuutonta haittaa tai rasitusta lähimmille häiriintyville kohteille. Toiminnassa on riittävästi huomioitu sen sijainti pohjavesialueella ja ottamissuunnitelmassa esitetyt menettelytavat ja varotoimenpiteet riittävät pohjaveden pilaantumisriskin ehkäisemiseksi. Härjänvatsan alueella on ollut maa-ainesten ottamistoimintaa jo kymmenien vuosien ajan ja edelleen pohjaveden laatu täyttää kaikilta osin talousvedelle asetetut vertailuarvot. Toiminnalla ei siis ole hakemuksen mukaan vaikutuksia pohjaveden määrään tai laatuun.

Toiminnan ja vaikutusten tarkkailu

Hakija esittää, että ottamistoiminnan etenemistä alueella tarkkaillaan kartoituksin, joissa kartoitetaan kaivurintauksen sijainti, alimpien ottotasojen korkeusasema, pintamaiden poistoraja ja rakennettujen kasvualustojen sekä tehtyjen vihertoimenpiteiden laajuus.

Härjänvatsan alueella toiminnanharjoittajat ovat toteuttaneet pohjaveden yhteistarkkailua vuodesta 2011 alkaen Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry:n 21.10.2010 laatiman tarkkailusuunnitelman mukaisesti. Saarenkylän pohjaveden yhteistarkkailuohjelma on hyväksytty Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnassa 3.9.2014. Yhteistarkkailuohjelmaan on hyväksytty muutos viranhaltijapäätöksellä 17.9.2020. Tarkkailua on suoritettu päivitetyn tarkkailuohjelman mukaisesti vuodesta 2021 alkaen.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemus on kuulutettu Salon kaupungin nettisivuilla 9.9.-18.10.2021. Asianosaisille (14 kpl) on lähetetty tiedoksi luvan vireilläolosta tavallisena kirjeenä.

Lausuntoa on pyydetty Salon kaupungin maankäyttöpalveluilta, Salon kaupungin ympäristöterveydenhuollolta, Liikelaitos Salon Vedeltä, Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

keskuksen) liikennevastuualueelta, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta ja Varsinais-Suomen liitolta.

Lausunnot ja muistutukset

Liikelaitos Salon Vesi ja Varsinais-Suomen liitto eivät antaneet asiasta lausuntoa.

Salon kaupungin maankäyttöpalvelut, 15.9.2021

Maankäytöllisin perustein asiaa arvioiden alueen käyttämiselle maa-ainesten ottoon ei ole kaavoituksellista estettä. Ottamistoiminta rajautuu jo nykyisellään huomattavin osin viereisiin Natura- ja harjijensuojelualueisiin, ja lähistöllä on jo valmiiksi intensiivistä ottamistoimintaa.

Työturvallisuudesta, työkoneiden polttoaineesta sekä paikalla aiheutuvista pöly- ja muista päästöistä on lupahakemuksessa mainittu. Riskit pyritään näiden osalta minimoimaan. Toiminnan tai sen liikenteen aiheuttaman melun ei arvioida aiheuttavan terveys- tai viihtyvyyshaittoja. Paikalla ei ole tarkoitus murskata. Jos jotain murskataan, se kuljetetaan muualle murskattavaksi tai sitten sille haetaan myöhemmin erikseen lupa.

Maisemointia on tarkoitus suorittaa sitä mukaa, kun ottamistoiminta vaihteittain etenee. Tarkoituksena on rakentaa luonnon monimuotoisuutta lisäävä paahderinne lähes koko Natura-alueen rajalle. Muilta osin alue maisemoidaan perinteisin luiskaloivennuksin ja istutustavoin. Maa-ainesten ottamistoiminnalla ei vaaranneta erityisiä luonto- tai ympäristöarvoja eikä siitä aiheudu kohtuutonta haittaa tai rasitusta lähimmille häiriintyvälle kohteille. Toiminnalla ei ole vaikutusta suojeltaviin kohteisiin eikä sillä ole haitallisia vaikutuksia pohja- tai pintavesiin. Maankäyttöpalvelut katsoo, että maa-ainesluvan myöntäminen on mahdollista, mikäli toiminta vastaa lupahakemuksessa tarkoitettua toimintaa.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikennevastuualue, 28.9.2021

Lupapäätöksessä tulee huomioida laki liikennejärjestelmästä ja maantiestä (572/2018) 46.2 §. Hakijalta saadun ilmoituksen (puh.kesk. 24.9.2021 Heliö/Koskinen) mukaan, maantien suoja-alueelta ei ole tarkoitus ottaa maa-aineksia, vaan kyse on lähinnä alueen koilliskulman maisemointitoimenpiteistä. Lisäksi kaivualan ja maantien välinen sorapintainen kulkuyhteys on tarkoitus säilyttää ennallaan. Edellä olevan perusteella ELY-keskuksen Liikennevastuualueella ei ole huomauttamista lupahakemukseen.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue, 18.10.2021 ja sen täydennys 21.10.2021

Soranoton pohjavesivaikutuksista tehtyjen tutkimusten perusteella on todettu, että pintamaan poisto laajalla alueella useiden vuosien ajaksi saattaa aiheuttaa haittaa alueen pohjaveden käyttökelpoisuudelle. Lisäksi pintamaiden pitkäaikainen varastointi heikentää niiden käyttökelpoisuutta maisemoinnissa. Tämän vuoksi on tärkeää, että maisemointi ja pohjavettä suojaavan aluskasvillisuuden ja maannoskerroksen muodostumisen nopeuttamiseen tähtäävä jälkihoito tehdään mahdollisimman nopeasti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Kasvualustan muodostumista nopeuttaa aluskasvillisuuden kylväminen pintamaakerrokseen.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue katsoo, että maa-ainesten ottaminen hakemuksen tarkoittamalta alueelta on mahdollista luonnon-, vesien- ja maisemansuojelun kannalta edellyttäen, että toiminnassa huomioidaan pohjavesiensuojelu ja aluetta ympäröivät luonnonarvot.

Lupaharkinnan yhteydessä tulee ottaa huomioon lisäksi ainakin seuraavaa:

- Ottamistoiminta tulee järjestää vaiheittain siten, että kerrallaan saa olla avoinna (pintamaat poistettu eikä kasvukerrosta ole rakennettu) korkeintaan puolet ottamisalueesta. Lisäksi tulee huomioida yleissuunnitelman mukainen toiminnanharjoittajakohtainen Saarenkylän pohjaveden muodostumisaluetta koskeva 20 %:n rajoitus.
- Toiminnan yhteydessä tulee huolehtia siitä, ettei maaperään tai pohjaveteen pääse ympäristölle haitallisia aineita.
- Pohjaveden korkeutta ja laatua on tarkkailtava säännöllisesti alueella voimassa olevan yhteistarkkailuohjelman mukaisesti. Tarkkailuun on tarpeen lisätä lähteiden veden laadun seuranta Natura-selvityksessä esitettyjen lieventämistoimien mukaisesti sekä lähdevirtaamien seuranta.
- Tulokset raportoidaan vuosittain Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ELY-keskuksen ympäristö- ja luonnonvarat vastuualueelle (vuosiraportti ja tietojen toimitus ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään). Toiminnanharjoittajan tulee sopia sähköisestä tiedonsiirrosta laboratorion kanssa.
- Muodostettavia paahderinteitä lukuun ottamatta maisemointi tulee toteuttaa vaiheittain ottamisen edistymisen mukaan jo maa-ainesluvan voimassaoloaikana. Tiivistyneet alueet, kuten toiminnassa käytetyt liikennöinti- ja varastoalueet möyhennetään ja pehmenetään pohjaveden muodostumisolosuhteiden ja kasvillisuuden kasvuolosuhteiden parantamiseksi. Soravaltaisella alueella karkea pohjasora peitetään noin 20 - 50 cm:n paksuisella hiekkakerroksella. Hiekkaisen maan pintaosaan sekoitetaan noin 10 - 20 cm vahvuinen kerros humusta, joka voi olla joko alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen tutkitusti soveltuvaa humusta (esim. maatumut turve). Aluskasvillisuudeksi kylvetään harjualueelle luonteenomaisia heinäkasveja. Alue metsitetään istuttamalla mäntyä ja koivua. Alueen metsittyminen tulee tarvittaessa varmistaa täydennyskylvöin ja -istutuksin.
- Maakuntakaavan virkistysreitti kulkee ottoalueen reunassa ja sitä koskee kaavamääräys: "Tarkemmassa maankäytön suunnittelussa tulee osoittaa reitin lopullinen sijainti. Ulkoilureitteihin liittyvät talousmetsäalueet tulee hoitaa puistomaisina kokonaisuuksina." Ottoalueen eteläpuolella on yleiskaava-alue, jolta lähtee ulkoilureitti

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

koilliseen kohti ottoaluetta. Ottoalueen laajentamisella voi olla vaikutusta ulkoilureitteihin ja virkistykseen.

- ELY-keskuksen näkemyksen mukaan maa-ainesten ottaminen voidaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen (MAL 21 §). Edellytyksenä on, että hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Ottamissuunnitelman mukainen ehdotus maisemoinnin toteuttamisesta Natura-alueeseen rajautuvalla rinteellä paahdeympäristönä metsittämisen sijaan on erinomainen tapa alueen jälkikäyttöön. Ottamissuunnitelman mukaisen maa-ainestenoittoalueeseen rajautuen on aikaisemmin aloitettu paahdeympäristön luominen, työ on onnistunut todella hyvin ja paahdekasvillisuus menestyy kohteella. ELY-keskus pitää hyvänä, että toiminnanharjoittajalla on tavoitteena laajentaa paahdeympäristöaluetta. Kohde on hyvin soveltuva paahderinteen toteuttamiseen. Rinteen suunta on oikea ja kohteella on jo monipuolista kokemusta onnistuneesta paahderinteen toteuttamisesta, mikä edesauttaa paahderinteen laajentamisen hyvää onnistumista. Paahderinteen laajentamisella voidaan merkittävästi lisätä alueen luonnonmonimuotoisuutta.

Paahderinnettä tulee toteuttaa hakemuksessa esitetyn mukaisesti vähitellen sitä mukaan kuin ottotoiminta etenee ja rinne vapautuu maisemoitavaksi. ELY-keskus pitää erinomaisena sitä, että ottamissuunnitelmassa kuvatun mukaisesti toiminnanharjoittaja on sitoutunut myös paahdeympäristön hoitoon ja seurantaan. Paahdeympäristön luontoarvojen säilyttäminen edellyttää mm. alueelle itävien puuntaimien poistoa ja paahdelajistolta tilaa valtaavien kasvien kitkentää. Hoitotarvetta voidaan pienentää toteuttamalla rinne riittävässä jyrkkyydessä.

Suunnitelmassa rinteen jyrkkyydeksi on ehdotettu 2:1 kuitenkin niin, että rinteen jyrkkyydessä olisi vaihtelua. Lupamääräyksillä rinteen jyrkkyyttä ei tulisi osoittaa liian loivaksi, sillä paahdelajiston menestyminen kohteella edellyttää rinteeltä riittävää jyrkkyyttä. Lajisto pärjää kilpailussa muuta lajistoa vastaan paremmin, kun rinne on jyrkkyydeltään riittävä ja rinteessä tapahtuu eroosiota ja hiekan valumista. Lupamääräysten tulisi mahdollistaa paahderinteen toteuttaminen vähintään aikaisemmin toteutetun paahderinteen jyrkkyydessä ja paikoitellen jyrkempänäkin. Rinteeseen suositellaan luomaan jyrkkyysvaihtelua. Rinteen monimuotoisuutta kasvualustana voidaan lisätä myös jättämällä /lisäämällä rinteeseen paikoitellen kiviä.

Tähän mennessä toteutetulle paahderinnealueelle on istutettu hietaneilikkaa ja kangasraunikkia. Paahderinteen laajetessa ELY-keskus suosittelee lisäämään paahderinteen lajistoon uusia lajeja, kuten kangasajuruohoa ja kissankäpälää. Jotta paahdeympäristö muodostuisi alueelle nopeasti ja paahdeympäristön kasvilajit pärjäisivät kilpailussa muulle lajistolle, ELY-keskus pitää tärkeänä istutustoiminnan jatkamista luontaisen leviämisen tukena. Rauhoitettujen lajien taimikasvattaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

kasvihuoneessa tms. siemenien kerääminen ja siirtoistuttaminen edellyttää poikkeuslupaa luonnonsuojelulain mukaisista rauhoitettujen lajien rauhoitusmääräyksistä. Poikkeuslupaa haetaan ELY-keskukselta. Poikkeuslupien käsittelyn yhteydessä ja maisemoinnin edetessä suunnitelmia paahderinteen toteuttamisesta ja kehittämisestä voidaan tarvittaessa tarkentaa yhdessä.

ELY-keskus pitää hyvänä suunnitelmaa siitä, että Natura-alueen ja paahderinteen välissä kulkeva tie poistetaan ottotoiminnan päätyttyä. Lisäksi tulee huomioida, ettei jyrkistä seinämistä ei saa aiheutua sortumavaaraa tai muuta riskiä ihmisille tai eläimille.

Salon kaupungin ympäristöterveydenhuolto, 19.10.2021

Toiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa tai sen mahdollisuutta alueen asukkaille (talousveden laatu, melu, pöly). Toiminnalla ei saa olla haitallisia vaikutuksia Kiehuvanlähteen vedenottamon raakaveden laatuun. Toiminnasta ei saa aiheutua melua, joka ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa STM:n asetuksen 545/2015 mukaiset sisämelun toimenpiderajat.

Alueen maa-ainesten ottotoiminnalla ei ole havaittu olevan vaikutuksia Kiehuvanlähteen vedenottamon raakaveden laatuun. Ottamolta otetaan vuosittain näytteitä. Aikajaksolla 2018-2021 ei ole havaittu muutoksia/trendejä tutkittavien muuttujien osalta (esim. nitraatti 4,1-4,3 mg/l, sulfaatti 11 mg/l, kloridi 3,3-3,5 mg/l, sähkönjohtavuus 100-120 µS/cm, CO₂ 4,0-4,7 mg/l, pH 6,9-7,1 ja COD_{Mn} <0,5). Lähialueen asukkailta ei ole tullut ympäristöterveydenhuoltoon yhteydenottoja, jotka koskevat toiminnan aiheuttamaa pöly- tai meluhaittaa.

Metsähallitus, 21.9.2021

Metsähallituksen useammasta palstasta koostuva kiinteistö 734-891-2-1 Hyyppärän luonnonsuojelualue sijaitsee osin Hiekka-alueen rajakiinteistönä ja se on osa laajempaa Hyyppärän harjualue -nimistä Natura-aluetta (FI0200010), joka on suojeltu erityisten suojelutoimien alueena. Metsähallitus toimii Hyyppärän luonnonsuojelualueen vastaavana tahona luonnonsuojelulain (1096/1996 LsL) 65 §:n mukaisena viranomaisena. Tällä perustetulla suojelualueella (VN:n asetus Varsinais-Suomen maakunnan luonnonsuojelualueista 214/2014) on luonnonsuojelulain 17 a §:n mukaisesti luontoa muuttava toiminta kielletty.

Metsähallituksen näkemyksen mukaan maa-ainelain (555/1981, MAL) luvassa annettavin määräyksiin tulee varmistaa, että maa-aineksia otetaan niin, että luontovaikutukset minimoidaan MAL 3 §:n mukaisesti. Lisäksi Metsähallitus pitää tärkeänä, että pohjaveden pinnantarkkailua jatketaan osana uuden luvan ympäristöseurantaa. Hyyppärän suojelualueella sijaitseva Varesjoen notko on eräs koko Varsinais-Suomen arvokkaimmista ja edustavuudeltaan ja luonnontilaltaan parhaista pienistä Kiskonjoen latvajokialueista, jossa esiintyy mm. erityisesti suojeltavaa lajistoa luontotyypeillä lähteet ja lähdesuot (8160) sekä pikkujouet ja purot (3260).

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalle on varattu mahdollisuus antaa vastine saaduista lausunnoista ja muistutuksista.

Saint-Gobain Finland Oy, 19.11.2021

Haluamme kiittää annetuista lausunnoista. Salon maankäyttöpalvelujen lausunto oli asiantunteva ja meillä ei ole siihen lisättävää.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikennevastuualueen lausunnossa on tuotu esiin, että Oinasjärventien keskilinjasta on jätettävä vähintään 20 metrin suoja-alue, jolla maa-ainesten ottoa ei tapahdu. Kuten asiasta onkin jo ELY:n kanssa keskusteltu, tien läheisyydessä oleva rinne on sisällytetty kaivualueeseen vain pintamaiden levittämisen ja maisematoimenpiteiden vuoksi - tien läheisyydestä ei ole tarkoitus enää ottaa maa-aineksia.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualueen lausunnossa vesien tarkkailuun on esitetty lisättäväksi lähteiden laadun ja virtaaman seuranta. Muutos lienee helppo toteuttaa esim. muutoksena pintavesien tarkkailusuunnitelmaan, jota on toteutettu vuodesta 2017 alkaen.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on lausunnossaan ottanut kantaa ottotoiminnan vaiheistamiseen ja esittänyt, että yleissuunnitelman mukaisen Saarenkylän pohjavesialuetta koskevan maksimissaan 20 % auki olevan pinta-alarajoituksen lisäksi Hiekka-alueen alueella otettaisiin käyttöön vaiheistus siten, että korkeintaan puolet ottamisalueesta saisi olla kerrallaan auki. Pidämme tätä rajoitusta varsin relevanttina huomioiden tarpeen pohjaveden laadun suojeluun. Mielestämme prosenttipohjaiset pinta-alarajoitteet ovat toimineet aiempina lupakausina hyvin. Pidämme niitä toiminnan kannalta parempina vaihtoehtoina kuin esim. lupamääräyksissä määrättyjä ottoalueiden vaiheistuksia. Pinta-alaperusteinen rajoitus jättää toiminnanharjoittajalle valinnanvapauden määrittää auki olevien pinta-alojen sijainnit ja turvaa näin tehtäville tarvittavien raekokojen saatavuuden. Samalla sääntö kuitenkin rajoittaa auki olevan pinta-alan maksimimäärä ja suojaa pohjavesialueen vedenlaatua. Esitämme, että auki olevan pinta-alan määrä todennettaisiin esim. vuosittaisilla auki olevan alan kartoituksilla.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on tuonut lausunnossaan esille maakuntakaavassa ottoalueen reunassa kulkevan ulkoilureitin. Kuivatuotetehtaan pohjoispuolella ottoalueen ja Oinasjärventien välissä kulkee hiekkatie, jota on mahdollista käyttää koko tulevan lupakauden ulkoilureittinä. Ottotoimenpiteet eivät kohdistu hiekkatien alueelle.

ELY-keskus on antanut myös lausunnon koskien alueelle rakennettavaa paahderinnettä. Olemme ilahduneita paahderinteen laajentamisen saamasta positiivisesta vastaanotosta ja pidämme ELY-keskuksen ohjeita koskien paahderinteen rakentamista/hoittoa hyvinä ja asiantuntevina. Arvostamme mahdollisuutta yhteistyöhön ELY:n kanssa koskien paahderinteen toteuttamista ja kehittämistä, jotta alueesta saadaan

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

monimuotoisuuden kannalta edustava ja alueen luontaisiin olosuhteisiin sopiva paahdekasvillisuuden kokonaisuus.

Metsähallitus on tuonut muistutuksessaan esille Hyyppärän luonnonsuojelualueen sijainnin Hiekka-alueen rajakiinteistönä ja siellä sijaitsevan Varesjoen notkon merkityksen lähteet ja lähdesuot sekä pikkujoet ja purot luontotyyppien arvokkaana edustajana. Salon kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausunnossa on tuotu esille, että ottotoiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa tai negatiivisia vaikutuksia Kiehuvalähteen vedenottamon raakaveden laatuun ja lausunnossa todettiin myös, että aikajaksolla 2018-2021 vedenlaadussa ei ole ollut havaittavissa muutostrendejä. Huomioimme toiminnassamme pohjaveden suojelun ja tavoitteenamme on, että maa-ainesten otto ei jatkossakaan heikennä pohjaveden laatua. Pohjaveden laatua tarkkaillaan yhteistarkkailusuunnitelman mukaisesti ja tarkkailuun lisätään myös lähteiden virtaamien laadun ja määrän seuranta, mikäli lupaviranomainen katsoo sen tarpeelliseksi esittämällä sitä lupamääräyksissä.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Valmistelijan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Saint-Gobain Finland Oy:lle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen kiinteistöllä Hiekka-alue 734-706-4-3. Lupa myönnetään nykytilannekartassa (YMS P36992P001 201, päiväys 31.8.2021) esitetyle alueelle. Lupa-aika on 10 vuotta. Kokonaisottomäärä soraa ja hiekkaa on 3 400 000 m³.

Luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa maa-ainelain 21 §:n mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen ja vakuuden ollessa voimassa.

Lupa myönnetään edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä ja muilta osin toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla. Luvan haltijan on saatettava tämä päätös ja määräykset kaikkien alueella toimijoiden tietoon tarpeellisin osin.

Lupamääräykset

1. Ennen tämän päätöksen mukaisen toiminnan aloittamista on pidettävä aloitustarkastus. Ennen aloitustarkastusta hakijan on toimitettava päätöksessä mainittu vakuus hyväksyttäväksi ja toteuttaa muut tarvittavat lupaehdot.
2. Ottamisalueen koillisosassa pohja on täytettävä tasoon +88,60 (N2000) viimeistään 31.5.2022 mennessä. Täyttö on tehtävä Saarenkylän pohjavesialueelta olevalla alkuperäistä vastaavalla puhtaalla hiekalla. Tieto täyttöihin käytettävien maa-ainesten alkuperästä, laadusta, puhtaudesta ja määrästä tulee toimittaa kirjallisesti vähintään kaksi viikkoa ennen toimenpiteisiin ryhtymistä Salon kaupungin ympäristönsuojelulle. Täytössä ei saa käyttää pintamaita. Täytössä tulee huomioida maa-aineksen painuminen. Kartta täytetyistä alueista

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

ja pohjan tasoista tulee toimittaa ympäristönsuojeluun 30.6.2022 mennessä. Täytettyjen alueiden pohjan taso on mitattava uudelleen vuoden kuluttua täyttöjen tekemisestä ja kartta pohjan tason mittauksista on toimitettava heti niiden valmistuttua ympäristönsuojeluun.

3. Ottamisalueen ja kaivun alueen rajat on merkittävä maastoon. Rajat on oltava merkittyinä lupa-alueella ottamistoiminnan ajan.
4. Toiminta-alueen tulotietä tulee olla lukittava ajoeste. Tarpeettomat kulkuväylät toiminta-alueelle on katkaistava puomeilla tai muilla esteillä. Mahdollisista vaaroista on tiedotettava varoituskyltein.
5. Kiinteistön 734-705-1-0 rajaan tulee jättää vähintään 10 metriä leveä koskematon suoja-alue. Toiminta ei saa ulottua suoja-alueelle, eikä sinne saa sijoittaa maa-aineksia.

Kaivusyvyys

6. Alin sallittu kaivusyvyys on jälkitilannekartan (YMS P6992P001 202, 31.8.2021) mukaisesti lupa-alueen lounais- ja eteläosassa +88,00, pohjoisosassa +88,60...+89 sekä lupa-alueen keskiosassa +93 (N2000). Alinta ottotasoa on tarvittaessa nostettava pohjaveden pinnankorkeuden havaintotulosten perusteella siten, että pohjaveden pinnan yläpuolelle jää vähintään neljän metrin paksuinen suojakerros.
7. Kaivun alueella on oltava riittävä määrä päivittäisessä työskentelyssä havaittavia korkeuspisteitä sidottuna korkeusjärjestelmään N2000.

Toiminta-ajat

8. Seulonta on sallittua ympäri vuoden arkisin ma-pe klo 7-22 lukuun ottamatta arkipyhiä. Ottamisalueelta kuormaus ja kuljetus muualle kuin Saint-Gobain Finland Oy:n Kiikalan tehtaille on sallittu arkisin ma-pe klo 6-22, lukuun ottamatta arkipyhiä, sekä korkeintaan viitenä (5) lauantaina vuodessa. Lauantaisin suoritettua ajosta on pidettävä kirjaa.

Pöly

9. Toiminnasta aiheutuvat hiukkaspäästöt eivät saa ylittää valtioneuvoston asetuksessa 79/2017 hengitettävälle hiukkasille (PM10) annettuja raja-arvoja niillä alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä taikka alueilla, joilla ihmiset saattavat altistua ilman epäpuhtauksille.
10. Pölyn sitomisesta ja pölyämishaitan vähentämisestä tulee huolehtia tarvittaessa. Pölyn sitomiseen ei saa käyttää suolaa tai kemikaaleja.

Maaperän ja pohjaveden suojele

11. Ottamistoiminta tulee järjestää vaiheittain siten, että enintään 50 % ottamisalueesta on kerrallaan avoinna. Pintamaata saa poistaa

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

mahdollisimman vähän kerrallaan työn edistymisen mukaan ja ainoastaan siitä kaivualueen osasta, jossa kaivu on kulloinkin käynnissä. Toiminnanharjoittajalla saa olla enintään 20 % Saarenkylän pohjaveden muodostumisalueella sijaitsevista maa-ainesalueistaan kaivutoiminnan alaisena. Mikäli 20 % ylittyy, maisemointia on täydennettävä ennen ottamistoiminnan jatkamista.

12. Öljytuotteita ja kemikaaleja ei saa varastoida tai säilyttää ottamisalueella.
13. Pohjavesialueella ei saa pestä tai huoltaa koneita eikä laitteita.
14. Seulonnassa on käytettävä parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaista seulontalaitteistoa. Seulan alle on toteutettava tiivis, öljynesteitä läpäisemätön ja reunoilta kohotettu suojaus. Seula on sijoitettava siten, että neljän metrin paksuista suojamaakerrosta pohjaveden ylimpään korkeuteen ei rikota.
15. Ottamisalueella tapahtuvan tankkauksen on tapahduttava suojatulla alueella käyttäen lisänä erillistä suojakaukaloa tai muuta parasta mahdollista tekniikkaa. Tankkausta on valvottava koko ajan, ja tankkauksen suorittajalla on oltava riittävästi imeytysmateriaalia ja öljynkeräysvälineitä tankkauksessa sattuvan vahingon varalta.
16. Ottamisalueella työkoneet on säilytettävä tiivispohjaisessa katoksessa.
17. Työkoneiden kuntoa on tarkkailtava päivittäin ja mikäli vuotoja on havaittavissa, kone on poistettava välittömästi käytöstä ja pohjavesialueelta.
18. Mikäli ottamisalueella havaitaan tiiviitä maakerroksia tai orsivettä, on kaivu keskeytettävä välittömästi ja otettava yhteyttä Varsinais-Suomen ELY-keskukseen toimintaohjeita varten. Kalliota ei saa rikkoa eikä tiiviitä maa-aineskerroksia puhkaista.

Poikkeukselliset tilanteet

19. Öljy- ja kemikaalivahingoista tulee aina ilmoittaa Varsinais-Suomen pelastuslaitokselle (häätäkeskukseen) varsinaisten torjuntatoimien suorittamiseksi.
20. Häiriö- ja poikkeustilanteista, jotka saattavat aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa tai merkittävää haittaa naapureille, on ilmoitettava välittömästi Salon kaupungin ympäristönsuojeluun.
21. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle laitosalueella on oltava saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaalia, vuotojen torjuntakalustoa ja alkusammutuskalustoa. Toiminnanharjoittajan tulee kouluttaa laitoksen henkilökunta menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa.

Jätteet

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

22. Lupa-alueella ei saa varastoida ylimääräistä kalustoa, tavaraa tai maa-ainesta.
23. Jätteiden käsittelyssä ja säilytyksessä tulee noudattaa Lounais-Suomen jätehuoltomääräyksiä.
24. Kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelmaa on noudatettava. Suunnitelma on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava vähintään viiden vuoden välein. Tieto arvioinnista ja mahdollinen uusi suunnitelma on toimitettava Salon kaupungin ympäristönsuojeluun.

Jälkihoito ja maisemointi

25. Jälkihoitoa ja maisemointia tulee toteuttaa suunnitelmallisesti ja jatkuvasti. Ottamisalueen koillisosassa maantien suoja-alueella ja kiinteistöjen Hiekka-alue 734-706-4-3 ja Tehdaspalsta 734-706-2-72 välisellä raja-alueella maisemointi tulee suorittaa 30.11.2022 mennessä. Koko ottamisalueen tulee olla jälkihoidettu luvan voimassaoloaikana.
26. Tiivistyneet alueet, kuten toiminnassa käytetyt liikennöinti- ja varastoalueet, tulee möyhentää ja pehmentää.
27. Ottamisalueen luiskiin tai pohjalle ei saa haudata orgaanista ainesta tai runsaasti hienoainesta sisältävää materiaalia.
28. Karkean soran alueet tulee peittää noin 20-50 cm:n paksuisella hiekkakerroksella. Alueelta kuorittu pintamaa tulee levittää vähintään 10 cm:n kerrokseksi, joka sekoitetaan hiekkaiseen pintaosaan.
29. Alue tulee muotoilla maisemaan sopivaksi ja ottamisalueen reunaluiskat tulee muotoilla kaltevuuteen 1:3 tai loivemmaksi. Paahderinne tulee muotoilla kaltevuuteen 2:1 tai loivemmaksi.
30. Paahderinteen toteuttamisesta tulee sopia erikseen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen luonnonsuojeluyksikön kanssa.
31. Alue tulee metsittää paahderinnettä lukuun ottamatta luvan voimassaoloaikana siten, että riittävä taimitiheys on havaittavissa. Aluskasvillisuudeksi tulee kylvää harjualueelle luonteenomaisia heinäkasveja.

Tarkkailu, kirjanpito ja raportointi

32. Pohjaveden korkeutta ja laatua on tarkkailtava säännöllisesti alueella voimassaolevan yhteistarkkailuohjelman mukaan.
33. Irrotetun maa-aineksen määrä ja laatu tulee ilmoittaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä NOTTO-järjestelmään.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

34. Ottamistilanne, auki oleva kaivuuala ja maisemoitu ala tulee raportoida kirjallisesti sekä esittää kartalla Salon kaupungin ympäristönsuojelulle vuosittain tammikuun loppuun mennessä. Raportista tulee ilmetä, kuinka paljon prosenteissa kaivualueesta on auki.
35. Raportit ja asiakirjat on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon (kirjaamo@salo.fi tai PL 77, 24101 Salo). Toimitettaviin asiakirjoihin on liitettävä tieto, mitä lupaa ne koskevat.

Toiminnanharjoittajan vaihtuminen tai toiminnan loppuminen

36. Toiminnan lopettamisesta ja toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tulee riittävän ajoissa ennen toimenpiteeseen ryhtymistä ilmoittaa kirjallisesti Salon kaupungin ympäristönsuojeluun.

RATKAISUN JA LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Hakemuksessa on esitetty maa-aineslain mukaisesti ottamissuunnitelma sekä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma. Hakemuksen ja ottamissuunnitelman perusteella toiminnasta ei arvioida aiheutuvan maa-aineslain (555/1981) 3 §:n tarkoittamia seuraamuksia eikä vesilain (587/2011) 3 luvun 2 §:n mukaista luonnon ja sen toiminnan vahingollista muuttumista taikka vesistön tai pohjavesiesiintymän tilan huononemista, kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja lupahakemuksessa esitetyllä tavalla sekä annettuja määräyksiä noudatetaan. Näin ollen luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät MaL 6 §:n mukaisesti.

Koska kyseessä on jo käytössä oleva avattu ottamisalue, toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta MaL 21 §:n mukaisesti. Hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

Yleiset perustelut lupapäätökselle

Hakemuksen mukainen ottaminen kohdistuu alueelle, jolla on otettu maa-aineksia jo aikaisemmin. Ympäristönsuojeluviranomaisen tietoon ei ole tullut, että varsinaisesta ottotoiminnasta olisi aiheutunut haittoja ympäristölle tai naapureille.

Lupaharkinnassa on otettu huomioon valtioneuvoston hyväksymä Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitosuunnitelma vuosiksi 2022-2027 vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) 28 §:n mukaisesti. Vesienhoitosuunnitelman mukaisilla ohjauskeinoilla seurataan ja estetään maa-ainestenoton mahdollisia haitallisia pohjavesivaikutuksia.

Vastaus lausuntoihin ja muistutuksiin

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Lausunnoissa ja muistutuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä ja perusteluissa ilmenevällä tavalla. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen lausunnossa esitettyä pohjavesitarkkailun muuttamista siten, että tarkkailua tehdään Natura-arvioinnin mukaisesti lähteistä, ei ole huomioitu tässä maa-ainesluvassa, sillä Härjännvatsan alueen toimijoiden pohjaveden yhteistarkkailuohjelmasta on tehty erillinen päätös.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen liikennevastuujaoston lausunto on otettu huomioon siten, että maantien suoja-alue on määrätty maisemoitavaksi 30.11.2022 mennessä. Lupaviranomaisen mukaan liikennevastuujaoston näkemys siitä, että ennalta arvioiden maisemointitoimenpiteet maantien suoja-alueella eivät aiheuta vaaraa liikenneturvallisuudelle eikä haittaa tienpidolle, on oikea. Alue on sisällytetty ottamisalueeseen vain maisemointisyyistä, minkä takia maisemointitoimenpiteet on lupamääräyksissä edellytetty tekemään viipymättä.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan luonne, kesto, vaikutusalueen ominaisuudet sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevat määräykset perustuvat parhaaseen käyttökelpoiseen tekniikkaan. Lisäksi on otettu huomioon varautuminen onnettomuuksien ehkäisemiseen ja niiden seurausten rajoittamiseen.

Määräys 1: Määräys on annettu sen todentamiseksi, että määrätty ja hakemuksessa esitetyt toimet on tehty ennen toiminnan aloittamista. Vakuuden on oltava voimassa ennen toiminnan aloittamista maa-aineslain 12 § mukaisesti.

Määräys 2: Määräys on annettu pohjaveden suojelemiseksi ja riittävän suojakerrospaksuuden vuoksi. Aiemman maa-ainesluvan valvonnan yhteydessä on huomattu, että ottamisalueen koillisosassa noin 0,2 ha alalla neljän metrin suojakerrospaksuus pohjaveden yläpintaan (+84,5) ei täyty. Em. alueella pohjan taso vaihtelee noin +86,75-88,50. Määräajaksi on annettu 31.5.2022, jotta täytöt ja mittaus voidaan tehdä lumettomana aikana. Täyttömateriaalina tulee käyttää kaivualueelta irrotettua hiekkaa tai muualta tuotua alkuperäistä maa-ainesta vastaavaa, jolloin voidaan varmistua maa-aineksen soveltuvuudesta ko. alueen täyttöihin. Karttaesityksen sekä mittauksen avulla varmistetaan, että edellytetty neljän metrin paksuinen suojakerros yläpintaan pohjaveden pintaan täyttyy maa-aineksen painumisesta huolimatta.

Määräys 3: Lupa myönnetään hakemuksen mukaiselle toiminta-alueelle, joka on oltava todennettavissa maastossa sekä luvanmukaisen toiminnan että valvonnan mahdollistamiseksi. Ottamisalueen ja kaivualueen merkitsemisellä maastoon varmistetaan, että ottaminen tapahtuu ottamissuunnitelman mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Määräys 4: Määräys on tarpeen yleisen turvallisuuden ylläpitämiseksi. Asiattoman liikkumisen estäminen ehkäisee mahdollista ilkivaltaa, josta voi aiheutua esimerkiksi roskaantumista ja vaaraa pohjavedelle.

Määräys 5: Maa-ainesten ottamisalueen ympärille tarvitaan suojaetäisyys häiriintyviin kohteisiin. Suojaetäisyyteen vaikuttaa ottamisalueen ympäristön herkkyys sekä ottamisen laatu ja laajuus.

Määräys 6: Alin sallittu kaivusvyvyys on myönnetty hakemuksen mukaisesti. Mikäli edellytetty neljän metrin suojakerros ei ylimpään pohjaveden pintaan seurannan perusteella täyty, tulee ottotaso pohjaveden suojelemiseksi nostaa.

Määräys 7: Riittävä määrä päivittäisessä työskentelyssä havaittavia korkeuspisteitä kaivualueella on edellytys sille, että maa-ainesta irrottaessa on mahdollista noudattaa ottamissuunnitelmaa sekä luvanmukaista alinta sallittua kaivusvyvyttä.

Määräys 8: Toiminta-ajat on myönnetty hakemuksen mukaisesti ja yhteneväisenä alueen muiden toimijoiden kanssa. Yhteneväisillä toiminta-ajoilla pyritään vähentämään melusta mahdollisesti aiheutuvaa haittaa alueen asutukselle. Ottamisalueelta maa-ainesten kuormaus ja kuljetus hakijan Kiikalan tehtaille sallitaan hakemuksessa esitetyn mukaisesti, jotta turvataan tasainen raaka-ainevirta tehtaille.

Määräys 9: Määräys pölyhaittojen vähentämiseksi on annettu sekä terveys- että ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Toiminnanharjoittaja on velvollinen noudattamaan ilman laadusta annettua asetusta 79/2017.

Määräys 10: Toiminta ottamisalueella ja ottamisalueen liittymätiet sekä kuljetukset on hoidettava siten, että toiminnasta aiheutuvat pölyhaitat ovat mahdollisimman vähäisiä. Pohjaveden suojelemiseksi pölyn sitomiseen ei saa käyttää suolaa tai kemikaaleja.

Määräys 11: Määräys on annettu pohjaveden suojelemiseksi. Pintamaan poistaminen saattaa vaikuttaa syntyvän pohjaveden määrään, korkeuteen ja laatuun. Määräys perustuu ELY:n ympäristö ja luonnonvarat - vastuualueen lausuntoon sekä Härjännvatsan maa-ainestönon yleissuunnitelmaan. Ottamisaluetta koskeva vaiheistus on tarpeen, koska toiminnanharjoittaja omistaa laajoja alueita muodostumisalueen suojelualueilla eikä toiminnanharjoittajakohtainen rajoitus ole näin ollen yksinään riittävä.

Määräykset 12-17: Määräykset on annettu pohjaveden suojelemiseksi sekä ympäristön pilaantumisen ja sen vaaran ehkäisemiseksi. Öljytuotteiden varastointi ja säilytys sekä koneiden ja laitteiden pesu, huolto ja tankkaus alueella aiheuttavat riskin pohjavedelle. Kaluston, öljytuotteiden ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden huolellinen käsittely ja säilytys on varmistettava riittävin teknisillä ratkaisuin. Hakemuksen mukainen parasta käyttökelpoista tekniikkaa oleva seulontalaitteisto suojausrakenteineen on hyväksyttävissä, sillä

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

sähkökäyttöinen seula valtakunnan verkkoon liitettynä on ennalta arvioiden kohtuuton investointi seulontatarpeeseen nähden.

Määräys 18: Ottaminen tulee toteuttaa siten, ettei rikota tiiviitä maakerroksia, minkä seurauksena pohjaveden virtausolosuhteet saattavat muuttua.

Määräykset 19-21: Määräyksillä varmistetaan ensitorjunta sekä tiedonkulku pelastusviranomaiselle sekä valvontaviranomaiselle tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. Varautumalla onnettomuustilanteisiin ennakolta minimoidaan mahdolliset haitat.

Määräykset 22-23: Määräykset on annettu roskaantumisen ja ympäristön epäsiisteyden ehkäisemiseksi sekä maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

Määräys 24: Määräys on annettu kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman noudattamiseksi. Määräys kaivannaisjätehuoltosuunnitelman tarkistamisesta vähintään viiden vuoden välein perustuu maa-aineslain 16 b §.

Määräys 25: Määräys on annettu, jotta lupa-alueen jälkihoito ja maisemointi ovat suunnitelmallista ja jatkuvasti toteutuvaa. Jälkihoidon tavoitteena on vähentää ottamistoiminnan haitallisia vaikutuksia ympäristöön ja pohjaveteen, sopeuttaa ottamisalue ympäröivään luontoon ja maisemaan sekä edistää ottamisalueen jälkikäyttömahdollisuuksia ja turvallisuutta. Määräys maisemoinnista 30.11.2022 mennessä ottamisalueen koillisosan maantien suoja-alueella sekä kiinteistöjen Hiekka-alue 734-706-4-3 ja Tehdaspalsta 734-706-2-72 välisellä raja-alueella perustuu siihen, ettei kyseisillä alueilla ole enää tarkoitus irrottaa maa-aineksia. Maa-aineslain 10 §:n ja asetuksen 926/2005 8 §:n mukaan luvan haltijan on toteutettava luvan edellyttämät jälkihoitotoimenpiteet luvan voimassaolon aikana.

Määräys 26: Määräys möyhentää ja pehmentää tiivistyneet alueet on annettu pohjaveden muodostumisolosuhteiden ja kasvillisuuden kasvuolosuhteiden parantamiseksi.

Määräys 27: Määräys on annettu, jotta varmistutaan että luiskien ja pohjien rakentamisessa käytetään vain alueelle sopivia alkuperäistä vastaavaa maa-ainesta.

Määräys 28: Oikein rakennettu pintakerros muodostaa biologisesti aktiivisen kasvualustan, nopeuttaa humuksen muodostumista ja suojaa siten pohjavettä. Alueelta kuoritun pintamaan levittämällä pohjaveden laatu palautuu mahdollisimman luonnontilaiseksi ja maassa säilyneestä siemenpankista palautuu alkuperäisiä kasvilajeja.

Määräys 29: Määräyksen mukaisella muotoilulla mm. parannetaan kasvillisuuden kasvuolosuhteita, yleisesti ottamisalueen turvallisuutta jälkikäyttö huomioiden sekä edistetään luonnon monimuotoisuutta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Määräys 30: Määräys on annettu luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi.

Määräys 31: Määräys metsittämisestä ja aluskasvillisuuden kylvämisestä on annettu, jotta pohjavettä suojaava maannoskerros muodostuisi mahdollisimman nopeasti.

Määräys 32: Tarkkailumääräyksellä toiminnanharjoittaja veloitetaan seuraamaan toimintansa vaikutuksia alueen pohjaveden laatuun ja pinnankorkeuteen. Tarkkailun avulla varmistetaan, että toiminta ei aiheuta pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa, ja että edellytetty neljän metrin paksuinen suojakerros ylimpään pohjaveden pintaan täyttyy.

Määräys 33: Määräys on annettu maa-aineslain 23 a §:n ja asetuksen 926/2005 9 §:n mukaisen ilmoitusvelvollisuuden varmistamiseksi. Irrotetulla maa-aineksella tarkoitetaan maa-aineksia, jotka on kaivettu toiminnan yhteydessä.

Määräys 34: Määräys on annettu jatkuvan maisemointivelvoitteen sekä määräyksen 11 mukaisen aukioloprosentin seuraamiseksi.

Määräys 35: Määräys on annettu viranomaisten tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi.

Määräys 36: Määräys ilmoittaa toiminnan päättymisestä on annettu maa-ainesasetuksen 7 § mukaisesti lopputarkastuksen pitämiseksi. Määräys ilmoittaa luvanhaltijan vaihtumisesta on annettu maa-aineslain 13 a §:n mukaisesti. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes luvan siirtämisestä tehty päätös on saanut lainvoiman.

Luvan voimassaoloaika

10 vuotta päätöspäivästä.

Otettava kokonaismäärä

3 400 000 m³

Vuotuinen otto

340 000 m³

Vakuus

Ennen maa-ainesten ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi seuraava vakuus: **321 050 €**. Jos vakuustyyppi on muu kuin takauslain mukainen takaus, kotimainen pankkitakaus tai sulkutili, vakuustyyppi hyväksytään erikseen.

Vakuus palautetaan lopputarkastuksen jälkeen, kun maisemointi on asianmukaisesti suoritettu ja hyväksytty.

Lupa-alueelle aiemmin asetettu vakuus (maa-aineslupa 6-2011, 330 720 €) vapautetaan tällä päätöksellä, kun tämän maa-aineslupan mukainen vakuus on asetettu hyväksyttävästi.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Tarkastus- ja valvontamaksu

Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

- Tarkastusmaksu 473 € + 0,012 €/m³ x 2 200 000 m³ + 105 €/ha x 36 ha = 30 653 €
- Harkinnasta toiminnan aloittamiseksi ennen maa-ainesluvan lainvoimaiseksi tuloa lupakäsittelyn yhteydessä 210 €

Yhteensä **30 863 €**

Vuosittain laskutettava valvontamaksu lasketaan kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan.

Nämä maksut ovat Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan 13.11.2019 hyväksymän maa-ainestaksan mukaisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) § 1, 3-7, 10-16, 16 b, 19-21, 23-23 b

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 6, 7, 16, 17

Jätelaki (646/2011) § 29, 31

Vesilaki (587/2011) 3 luku § 2

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) § 1-4, 6-9

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) § 1-4

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) § 17

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004) § 28

Jätehuoltomääräykset Lounais-Suomessa (Lounais-Suomen

jätehuoltolautakunta 27.4.2017 § 22)

Salon kaupunginvaltuuston 13.11.2019 § 156 hyväksymä maa-ainestaksa

Oikeusohjeiden lisäksi päätöksenteossa on huomioitu

Ympäristöministeriön ohjeistus ”Maa-ainesten ottaminen - opas ainesten kestäväan käyttöön”, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24.

Muutoksenhakuviranomaisen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Saint-Gobain Finland Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen kiinteistöllä Hiekka-alue 734-706-4-3. Lupa myönnetään nykytilannekartassa (YMS P36992P001 201, päiväys 31.8.2021) esitetylle alueelle. Lupa-aika on 10 vuotta. Kokonaisottomäärä soraa ja hiekkaa on 3 400 000 m³.

Luvan mukainen toiminta voidaan aloittaa maa-aineslain 21 §:n mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen ja vakuuden ollessa voimassa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 7 26.01.2022

Lupa myönnetään edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan valmistelun mukaisia lupamääräyksiä 1-36 ja muilta osin toimitaan hakemuksessa esitetyllä tavalla. Luvan haltijan on saatettava tämä päätös ja määräykset kaikkien alueella toimijoiden tietoon tarpeellisin osin.

Päätöksen perustelut, sovelletut oikeusohjeet, muutoksenhaku, vakuus sekä tarkastus- ja valvontamaksu ilmenevät valmistelusta.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Päätöksestä ilmoitetaan osoitteessa www.salo.fi/kuulutukset. Asiakirjat valitusosoituksineen ovat nähtävillä Salon kaupungin verkkosivuilla www.salo.fi, kaupunki ja päätöksenteko, esityslistat ja pöytäkirjat, rakennus- ja ympäristölautakunta 26.1.2022.

Päätös

Hakija

Liikelaitos Salon Vesi

Metsähallitus

Salon kaupunki, maankäyttöpalvelut

Salon kaupunki, ympäristöterveydenhuolto

Varsinais-Suomen ELY-keskus, liikennevastuualue sekä ympäristö ja

luonnonvarat -vastuualue

Varsinais-Suomen liitto

Tieto päätöksestä

Asianosaiset

Liitteet Liite 1 Nykytilanne, maa-aineslupahakemus, Saint-Gobain Finland Oy, Hiekka-alue 734-706-4-3

Liite 2 Suunniteltu tilanne, maa-aineslupahakemus, Saint-Gobain Finland Oy, Hiekka-alue 734-706-4-3

Liitteet

Liite [5]

Nykytilanne, maa-aineslupahakemus, Saint-Gobain Finland Oy, Hiekka-alue 734-706-4-3

Liite [6]

Suunniteltu tilanne, maa-aineslupahakemus, Saint-Gobain Finland Oy, Hiekka-alue 734-706-4-3

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 8 26.01.2022

Lausunto yhteiskäsittelylupahakemuksesta Someron kaupungin ympäristölautakunnalle, Sora-Heikkilä 761-417-3-79 ja Matinmäki II 761-417-3-80

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 8
5957/11.01.00.01/2021

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja, Mari Leminen, mari.leminen@salo.fi, 02 778 7805

Someron kaupungin ympäristölautakunta pyytää Salon kaupungilta lausuntoa maa-aines- ja ympäristölupahakemuksesta. Hakemus koskee soran ja hiekan ottamista, siirrettävää kivenmurskaamaa ja toiminnan aloittamista ennen päätöksen lainvoimaisuutta Lautelassa sijaitsevilla kiinteistöillä Sora-Heikkilä 761-417-3-79 ja Matinmäki II 761-417-3-80.

Lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi 594 000 m³:n kokonaisottomäärälle ja hakemuksen mukainen ottamisalueen pinta-ala on 14,25 hehtaaria. Alueella on aiemmin ollut hakemusta vastaavaa toimintaa ja aiemmat luvat ovat päättyneet.

Lausuntopyyntö on saapunut Salon kaupungin kirjaamoon 29.12.2021. Hallintosäännön 40 §:n mukaisesti rakennus- ja ympäristölautakunta edustaa kuntaa ja käyttää kunnan puhevaltaa toimialaan kuuluvissa asioissa.

Lupahakemuksen nykytilanne- ja lopputilannekartat ovat oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus:

Alueen sijainti

Suunnitelma-alue sijaitsee laajalla sekä Salon että Someron puolelle ulottuvalla lähes yhtenäisellä maa-ainestento-alueella, jolla on ollut ottamistoimintaa jo pitkään. Salon kaupungissa sijaitseva kiinteistö Nummela 734-717-1-67 sijaitsee välittömästi alueen eteläpuolella. Maa-aineslupa kiinteistöllä on päättynyt vuonna 2003 ja tämän jälkeen alueelle on myönnetty vuonna 2013 päättynyt maisemointilupa. Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt lupa-alueen jälkihoitotoimenpiteet 15.4.2020. Kuntarajalle eli kiinteistöjen 734-717-1-67 ja 761-417-3-79 rajalle jää ottamaton kannas, jonka molemmat puolet on luiskattu 1:3 kaltevuuteen.

Kiinteistön 734-717-1-67 eteläpuolella kiinteistöllä 734-717-1-111 on Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan 11.12.2019 myöntämä maa-aineslupa viideksi vuodeksi 22 800 m³ ottamiseen.

Häiriintyvät kohteet ja toiminta-ajat

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 8 26.01.2022

Lähimmät vakituiset ja vapaa-ajan asunnot sijaitsevat Salon kaupungin puolella. Lähin vakituinen asutus (734-715-19-0) sijaitsee ottamisalueesta 590 m etelään. Lähin vapaa-ajan asutus (734-715-11-33) sijaitsee 430 m ottamisalueesta länteen. Ko. alueella on yhteensä viisi vapaa-ajan asuntoa. Ottamistoiminnasta ei saa aiheutua terveyshaittaa tai sen mahdollisuutta alueen asukkaille.

Hakemuksessa todetaan, että koska lähin asutus sijaitsee alle 500 m etäisyydellä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta, toiminta-aikoja haetaan Muraus-asetuksen (800/2010) 8 §:n mukaisesti. Esitetyt toiminta-ajat vastaavat muuten asetuksen toiminta-aikoja, mutta murskaamista esitetään tehtäväksi klo 6-22, kun asetuksen mukainen aika on klo 7-22. Hakemuksen mukaan siirrettävää murskaamoa ei kuitenkaan aiota sijoittaa alle 500 m etäisyydelle asutuksesta.

Lisäksi kuormaamista ja kuljetusta esitetään tehtäväksi kysynnän mukaan tarvittaessa myös lauantaisin klo 7-18. Muraus-asetuksen mukaan kuormauksia tai kuljetuksia ei saa tehdä viikonloppuisin, mutta ympäristöluvassa voidaan erityisistä syistä sallia kuormausta ja kuljetusta lauantaisin kello 7-18 välisenä aikana.

Suojelukohteet

Varsinais-Suomen harjuluonto -raportissa (1987) ottamisalue kuuluu arvoluokkaan 4 eli paikallisesti arvokkaisiin harjualueisiin. Raportissa todettujen luonnonarvojen johdosta alueella on mahdollista harjoittaa vain tarkkaan rajattua maa-ainestenottoa. Alueella on geologisesti erityispiirteinä syviä suppia. Hakemuksessa harjualueen suojelusta todetaan seuraavaa: "Ottaminen toteutetaan siten, ettei siitä ole haittaa tiedossa oleville harjukuopille tai harjumuodostelmille". Tällä viitataan ilmeisesti geologisesti merkittäviin muodostumiin, mutta ilmaisu on epätarkka. Maankaivu ja maa-ainesten ottaminen harjualueella ei ole mahdollista ilman harjumuodostumalle aiheutuvaa vahinkoa. Geologisesti arvokkaat kohteet on huomioitava lupaharkinnassa.

Noin 180 metriä suunnitelma-alueesta itään Someron kaupungissa kiinteistöllä 761-891-2-3 sijaitsee Metsämattilan luonnonsuojelualue. Luonnonsuojelualue on mainittu hakemuksessa, mutta toiminnan mahdollisia vaikutuksia luonnonsuojelualueeseen ei ole hakemuksessa erikseen arvioitu.

Pohjavesialue

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee Hautainkrotit-pohjavesialueella (0225252, luokka 2, muu vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue), jonka pääsijaintikunta on Salo. Pohjavesialueella ei ole vedenottoa. Lupaharkinnassa tulee huomioida, ettei maa-ainesten ottaminen ja käsittely aiheuta pohjaveden laadun tai määrän vaarantumista. Ottoaluetta tulee olla kerralla auki vain välttämätön määrä ja maisemointia on tehtävä ottamisen edetessä. Hautainkrotit-pohjavesialueen muodostumisalueen pinta-ala on 249 ha ja hakemuksen mukaisen ottamisalueen pinta-ala

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 8 26.01.2022

14,25 ha on siitä lähes kuusi prosenttia. Hakemuksen mukaan suurin osa ottoalueesta on avattu jo aiemman ottotoiminnan aikana.

Pohjaveden virtaussuuntaa ei ole esitetty hakemuksessa, mutta geologisten tietojen perusteella päävirtaussuunta ottamisalueella on luoteeseen. Salon kaupungin puolella ottamisalueesta noin 500 m länteen/luoteeseen sijaitsevat viisi vapaa-ajanasuntoa eivät ole kunnallisen vesijohtoverkon alueella. Hakemuksessa on esitetty, että Maanmittauslaitoksen maastotietokannan mukaan suunnitelma-alueen läheisyydessä ei ole raakavesikaivoja, mutta tarkempaa selvitystä ei ole esitetty. Alueen mahdollisia talousvesikaivoja ei saa vaarantaa ottamistoiminnalla ja ne on kartoitettava ennen hakemuksen mukaisen toiminnan aloittamista.

Pohjavesitarkkailu

Aiemmin luvan mukaista pohjavesitarkkailua on toteutettu yhdestä pohjavedenhavaintoputkesta ”Somero4”, joka sijaitsee suunnitelma-alueen keskiosassa. Pinnankorkeus on mitattu neljä kertaa vuodessa. Laatu on tarkkailtu suppealla analyysillä kerran vuodessa ja laaja analyysi on tehty kolmen vuoden välein. Lokakuussa 2017 putki on ollut kuiva ja vuosina 2019 ja 2020 vettä on ollut niin vähän, että laatuäytettä ei ole saatu otettua. Hakemuksessa pohjaveden tarkkailua ehdotetaan jatkettavaksi kuten ennenkin.

Yhteiskäsittelyluvan mukaisen toiminnan pohjavesivaikutuksia on tarkkailtava havaintopisteestä tai -pisteistä, jotka riittävällä tasolla edustavat alueen pohjavettä ja toiminnan vaikutuksia siihen. Nykyinen pohjaveden havaintoputki on ollut kuiva, joten lupaharkinnassa on otettava huomioon tarve mahdolliseen havaintopisteen tai -pisteiden lisäämiseen.

Pohjaveden tarkkailutulokset (pinnankorkeus ja laatu) ja tiedot mahdollisista uusista havaintopisteistä on toimitettava myös Salon kaupungin ympäristönsuojeluun (kirjaamo@salon.fi).

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa valmistelun mukaisen lausunnon yhteiskäsittelylupahakemuksesta.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Someron kaupungin ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 9 26.01.2022

Hallintopakkohakemus ympäristönsuojeluviranomaiselle, tuulivoimalat, Märynummi

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 9
5181/11.01.00.06/2021

Valmistelija Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi.

Hallintopakkoasian käsittelyratkaisu

Asian taustaa

Asiassa on kyse Salon Märynummella vuodesta 2015 toimineiden tuulivoimaloiden melusta mahdollisesti aiheutuvasta terveydensuojelulain 1 §:n mukaisesta terveyshaitasta, sekä siitä, mitä selvityksiä ja toimenpiteitä Salon kaupungin olisi tuon mahdollisen terveyshaitan kartoittamiseksi ja mahdollisesti rajoittamiseksi tehtävä.

Asiassa esitetty uusi vireillepano

Märynummen tuulivoimaloiden lähiasukas on vaatinut vuonna 2019 vireille panemansa hallintopakkoasian uudelleen käsittelyä vedoten tuulivoimaloihin kesän 2021 aikana tehtyihin muutoksiin, muun muassa niiden lapojen pidennykseen. Hallintopakkohakemuksessa vaaditaan kaupunkia vaatimaan tuulivoimatoimijoita hakemaan tuulivoimaloille ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa. Alkuperäinen valvontasian vireillepanohakemus ja sen uusiminen uudella perusteella ovat kokousasian oheismateriaalina.

Kuuleminen

Kuulemisen suorittaminen asiassa on ilmeisen tarpeetonta, sillä valmistelusta ilmenevin perustein esitetään, ettei päällekkäistä valvontasiaa käynnistetä tällä vireillepanolla.

Asiasta saadut selvitykset

- **Mittaussuunnitelma 29.4.2020**, jonka mukaista mittausta ja tarkastusta odotetaan tapahtuvaksi, jotta näistä saadun tiedon perusteella voidaan tehdä päätelmiä tuulivoimaloiden toiminnan ympäristöluvanvaraisuudesta.
- **Lounais-Suomen aluehallintoviraston kantelupäätös 7.12.2021**, jonka mukaan Salon kaupunki etenee asiassa nyt lainmukaisesti pyrkiessään mittauksella ja tarkastuksella selvittämään, aiheutuuko tuulivoimaloiden melusta terveydensuojelulain 1 §:n mukaista terveyshaittaa.

Oikeudelliset kysymykset

Asiassa on kyse siitä, onko hallintopakkoasia otettava vireillepanon johdosta nyt uudelleen käsiteltäväksi sillä perusteella, että tuulivoimaloihin on kesällä 2021 tehty muutoksia, esimerkiksi roottorin lapojen pidentäminen.

Oikeusohjeet asiaan

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 175 § 1 momentti 1 kohta:

Valvontaviranomainen voi:

1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua sääntöä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianosaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa”

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 186 § 1 momentti 1 kohta: ”Jollei 135, 137, 175, 176, 180 tai 181 §:ssä tarkoitettu asia ole tullut vireille valvontaviranomaisen aloitteesta, asian voi panna kirjallisesti vireille:

1) asianosainen ”

Hallintolain (434/2003) 11 §: ”Hallintoasiassa asianosainen on se, jonka oikeutta, etua tai velvollisuutta asia koskee.”

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 169 §: ”Jos onnettomuuden, haitasta tehdyn ilmoituksen, luvan tai ilmoituspäätöksen noudattamatta jättämisen tai muun seikan vuoksi on aihetta olettaa, että toiminnasta aiheutuu terveyshaittaa tai merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa, valvontaviranomaisen on tarkastettava toiminta tai selvitettävä asia muulla asianmukaisella tavalla. Jos samanaikaisesti on vireillä toimintaa koskeva lupa- tai ilmoituspäätösasia, on tarkastus tai selvitys tehtävä mahdollisuuksien mukaan ennen lupa-asian ratkaisemista tai ilmoituspäätöksen antamista.”

Hallintolaki (434/2003) 31 § 1 momentti: ” Viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset.”

Johtopäätökset

Hallintopakkoasiaa ei ole perusteltua ottaa nyt uudelleen käsiteltäväksi. Lähiasukas on kylläkin asiassa hallintolain 11 §:n mukainen asianomainen, joten hänellä on ympäristönsuojelulain 186 §:n nojalla valvontaviranomaiseen nähden toissijainen vireillepano-oikeus asiassa. Tuulivoimaloiden melusta mahdollisesti aiheutuvaa haittaa ollaan kuitenkin jo viranomaisen toimesta selvittämässä, kuten 29.4.2020 laaditusta mittaussuunnitelmasta ilmenee. Koska mittausta ei ollut vielä kesällä 2021 suoritettu, kuten esimerkiksi Varsinais-Suomen aluehallintoviraston kantelupäätöksestä 7.12.2021 käy ilmi, selviää mittauksessa melun taso kesällä 2021 tuulivoimaloihin tehtyjen muutosten jälkeen. Hallintolain 31 §:n 1 momentin mukaan viranomaisen on huolehdittava asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset. Myös ympäristönsuojelulain 169 §:ssä lähdetään siitä, että terveyshaitoista hankitaan selvyys ennen mahdollista lupaharkintaa. Tuulivoimaloiden toiminnan ympäristöluvanvaraisuutta onkin harkittava vasta, kun tarvittavat tiedot ja selvitykset on voitu hankkia.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 9 26.01.2022

Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, ettei vireillepano aiheuta tarvetta muihin toimenpiteisiin.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Asianosainen

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 10 26.01.2022

Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös, hallintokantelu, rakennusvalvonta

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 10
5972/03.06.03.00/2021

Valmistelija Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi.

Lounais-Suomen aluehallintovirasto on antanut kokousasian oheismateriaalina olevan päätöksen asiaan, jossa kantelun aiheena oli hulevesien hallinnan valvonta; salaojaputkien sijoittelu, kaivoveden ottaminen letkulla ja sen valumavesien valumisalue, sekä ojan kaivaminen tien varteen hulevesien johtamiseksi.

Aluehallintovirasto kiinnittää päätöksessään Salon kaupungin huomiota viestinnän selkeyteen ja virkamiesten velvollisuuteen käyttää ymmärrettävää kieltä. Aluehallintovirasto on tutustunut 127 eri sähköpostikeskusteluun kantelijan ja kunnan välillä. Kunta on vastannut kantelijan lähettämiin sähköposteihin ja antanut kantelijalle ohjausta ja neuvontaa asioiden hoitamisessa. Selvityksistä käy ilmi, että siitä huolimatta erityisesti se seikka, että kunta vastaa asemakaava-alueella hulevesien johtamisesta, on jäänyt kantelijalle epäselväksi. Kantelussa kerrotulla alueella ei ole hulevesimääräystä. Hulevesien hallinta kohteessa on toteutettu maaston muotojen mukaan.

Aluehallintovirasto toteaa, että kantelijalle ei ole riittävän selvästi kerrottu, mitä hulevesien johtaminen asemakaava-alueella tarkoittaa käytännössä.

Esittelijä Vs. Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee päätöksen tiedoksi.

Päätös Merkittiin pöytäkirjaan, että rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Ranki jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.45 – 18.48. Osallisuusjävi.

Esittelijänä toimi vs. rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Antti Mäkelä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 11 26.01.2022

Selvitys ja lausunto kiinteistön käytön valvontaa koskevan kantelun johdosta (JulKL 24 § 1 mom 6 kohta)

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 11
3379/03.06.03.00/2021

Tämä asia käsitellään salaisella esityslistalla. Salassapidon peruste: JulKL 24 § 1 mom 6 kohta.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Antti Mäkelä ei osallistunut salaisen esityslistan käsittelyyn, poissa kokouksesta klo 18.50 - 18.57.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 12 26.01.2022

Oikaisuvaatimus rakennuslupapäätöksestä 2021-668, 734-639-1-95

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 12
5880/10.03.00.09/2021

Valmistelija tarkastusrakennusmestari Sirpa Tuominen, sirpa.tuominen@salo.fi, 044-778 2306

Taustaa

Kiinteistölle 734-639-1-95, [REDACTED], hakijana [REDACTED], on myönnetty rakennuslupa olemassa olevan saunarakennuksen laajentamiseksi pukuhuoneella olemassa olevalle katetulle terassille. Lisäksi autotalliosia ja katettu terassi puretaan, ja keltainen seinäpaneli vaihdetaan mustaan kuultavaan hirsipaneliin.

Kaupunki on kuullut naapurit 734-639-1-13, 639-4-0 ja 639-1-327. Lisäksi naapurilta 639-4-0 on pyydetty suostumus sijaintiin alle 4 metriä rajasta.

Naapuri 734-639-1-13, [REDACTED] jätti hakuvaiheessa huomautuksen, jossa hän vastustaa kaikenlaista lisärakentamista, mm. koska rakennus on liian lähellä heidän rakennustaan ja toisen puolen naapurin rajaa, eikä toiminta ole kaavan mukaista vaan tontti on osoitettu asumistarkoitukseen. Hän myös kyseenalaistaa uuden pukuhuoneen todellisen käyttötarkoituksen, suunnitelmien kelvollisuuden ja naapurien uudelleen kuulemislaajuuden.

Lupapäätöksessä todettiin, että kaikki ne naapurit on tiedoitettu, joiden etuun tai asemaan muutos vaikuttaa.

Rakennuspaikka on asemakaavassa asuinrakennuksen rakennuspaikka, mutta kaupunkisuunnittelun lausunnon mukaan olemassa olevan saunan muutostyöt ovat mahdollisia rakennusoikeuden puitteissa.

Rakennusoikeutta on todettu olevan 30 k-m², eikä sitä nyt ylitetä.

Lupahakemuksen alainen sauna ja naapuri asuinrakennus ovat kumpikin vanhoja rakennuksia, molemmat ovat rakennettu ilman ulkoseinien palo-osastointia. Nyt haettavan sauna muutostyön myötä saunan kaikki ulkoseinät osastoidaan niin, että nykyiset palomääräykset täyttyvät.

Rakennusvalvonnalla ei ole perusteita epäillä pukuhuoneen käyttötarkoitusta, ja naapureille toimitetut suunnitelmat ovat olleet riittävän tarkkoja, jotta naapurin kuuleminen on voitu suorittaa.

Oikaisuvaatimus

Naapuri 734-639-1-13 on jättänyt oikaisuvaatimuksen, jossa hän vaatii, että myönnetty rakennuslupa kumotaan kaavan ja määräysten vastaisena, ympäristöön sopimattomana sekä naapurin oikeuksia loukkaavana.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 12 26.01.2022

Naapurin mukaan lupahakemus tulee käsitellä olemassa olevan kaavan mukaisesti. Hänen mukaansa alle 10 metriä leveä alue kaavatontista, jonka pääosa on eri omistajan loma-asunokäytössä, ei ole kelvollinen toisen käyttäjän rantasaunan rakennuspaikaksi, asemakaavassa AO tontti nro 4 on osoitettu yhdeksi rakennuspaikaksi. Naapurin mukaan kysymys on nyt merkittävästä laajentamisesta eikä peruskorjauksesta, jonka suhteen kaupunkisuunnittelu oli lausunnossaan myönteinen.

Hankkeeseen ryhtyneen kuuleminen

Salon rakennusvalvonta pyysi vastinetta hakijalta. Hakija ilmoitti, että hänellä ei ole tarvetta antaa vastinetta, ei ole mitään lisättävää.

Rakennusvalvonnan selvitys

Rakennustoimenpiteet, joille lupaa on haettu, kohdistuvat vuonna 1956 rakennettuun saunarakennukseen.

Tämän jälkeen rakennukseen on lisätty autotalliosa ja katettu terassi ilman lupakäsittelyä. Tätä asiaa on käsitelty eri oikeusasteissa, ja kiinteistön omistaja on veloitettu purkamaan luvattomat rakenteet.

Nämä ovat nyt tarkoitus purkaa sekä hakea lupa rakennuksen laajentamiseksi pukuhuoneella. Samalla rakennuksen ja alueen paloturvallisuutta parannetaan osastoimalla rakenteet nykymääräysten mukaiseksi.

Sauna ja laajennusosa sijaitsevat yli 4 metrin päässä naapurin 734-639-1-13 rajasta, ja koko rakennus palo-osastoidaan, joten ko. naapurin suostumusta sijaintiin ei ole tarvittu.

Nykyinen asemakaava on tullut voimaan vuonna 1993 ja kaavassa alue on määritelty AO-alueeksi, alueella ei ole sitovaa tonttijakoa. Saunarakennus on kaavan voimaantullessa ollut olemassa.

Olemassa olevan rakennuksen käyttö ja maltillinen laajentaminen ovat mahdollisia, eivätkä muuta olennaisesti rakennuksen käyttöä.

Rakennuksen laajentaminen ei ylitä alueen rakennusoikeutta eikä rakennusjärjestyksessä sallittua saunarakennuksen maksimikokoa. Sauna ja laajennusosa sijoittuvat kaavan rakennusalalle.

Suunnitelmat ovat pätevän suunnittelijan laatimat ja rakennusvalvonnassa hyväksytyt riittävän tasoiseksi hankkeen laajuus ja vaativuus huomioiden.

Todettakoon lisäksi, että alueella on asemakaavan muutos vireillä, mutta alue ei ole rakennuskiellossa. Suunnitellut toimenpiteet eivät ole ristiriidassa kaavaluonnoksen periaatteiden kanssa.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hylkää valmistelusta ilmenevin perustein oikaisuvaatimuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 12 26.01.2022

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asianosaiset

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 13 26.01.2022

Ympäristönsuojelun avustusten jakoperusteet vuonna 2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 13
166/02.05.01.03.00/2022

Valmistelija

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salon.fi, 02 778 7800.

Salon kaupungin ympäristönsuojelun talousarviossa vuodelle 2022 on varattu 10 000 euron määräraha ympäristönsuojelua tukevien toimintojen avustamiseen.

Kaupunginvaltuusto päivitti yhdistysten toiminnan tukemisen periaatteet 27.1.2020. Näitä periaatteita noudatetaan myös ympäristönsuojelun avustuksia myönnettäessä. Kaikki varsinaiset harkintaan perustuvat avustukset kootaan budjetissa yhdeksi kokonaisuudeksi, jonka euromääräisen tason valtuusto määrää. Avustuskokonaisuus jaetaan ryhmiin, joiden keskinäisen suuruuden valtuusto määrää ottaen huomioon kaupungin strategiset painotukset. Yksityiskohtaisen avustuspäätöksen tekee kaupunginhallitus, lautakunta tai viranhaltija, jolle päätösvaltaa on delegoitu.

Avustustoiminnassa pyritään pitkäjänteiseen kumppanuuteen ja kolmannen sektorin toimintaedellytysten tavoitteelliseen kehittämiseen. Avustuspäätöksessä tarkistetaan vuosittain edellytysten toteutuminen ja arvioidaan asetettujen ehtojen noudattaminen sekä käytössä olevan määrärahan edellyttämät muutokset avustuksen tasoon.

Taloudellisina avustuksina myönnetään yleisavustusta toiminnan tukemiseen ja kohdeavustusta erityiseen hankkeeseen. Avustuksia myöntävät toimielimet päättävät yksityiskohtaisista myöntämisperiaatteista.

Yhteisinä avustusten myöntämisperusteina tulee huomioida valtuuston päätöksessä esitetyt periaatteet. Valtuuston päätös on oheismateriaalina.

Valmistelijan ehdotus:

Salon kaupunginvaltuuston päättämien yleisten periaatteiden lisäksi ympäristönsuojelun avustusten myöntämisessä noudatetaan seuraavia periaatteita:

1. Avustettavan toiminnan tulee edistää ympäristönsuojelua Salon alueella siten, että luontoa ja muuta ympäristöä suojelemalla, hoitamalla ja kehittämällä turvataan salolaisille terveellinen, viihtyisä ja virikkeitä antava ympäristö.

2. Yleisavustuksen saaminen järvensuojeluyhdistykselle edellyttää liittymistä Varsinais-Suomen vesistökuunnostusverkostoon.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 13 26.01.2022

3. Kohdeavustusta vesinäytteiden ottoon myönnetään vain, jos näytteenottaja on sertifioitu, näytteen analysoiva laboratorio on akkreditoitu ja tulokset raportoidaan Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ja Salon ympäristönsuojelulle.

Myönnetty avustus on käytettävä ja tilitettävä sen kalenterivuoden aikana, jolle avustus on myönnetty.

Perustelut:

Periaate 1: Ympäristönsuojelun avustuksella on tarkoitus edistää ympäristönsuojelulain tavoitteita ja toteuttaa Salon kaupungin velvoitetta edistää ympäristönsuojelua.

Periaate 2: Yleisavustuksen osalta hakijoilta ei edellytetä tarkkaa selvitystä siitä, mihin avustusraha on käytetty eikä tähän välttämättä ole tarvettakaan. Järviensuojeluyhdistyksillä on kuitenkin tärkeä rooli lähivesiemme tilan parantamisessa tai hyvän tilan ylläpidossa ja tätä roolia tulisi vahvistaa lisäämällä yhdistysten osaamista. Periaatteen 2 tarkoitus on saada järviensuojeluyhdistykset liittymään ilmaiseen verkostoon, josta on saatavissa esimerkiksi kunnostus- ja vesiensuojeluneuvontaa, ja sitä kautta parantaa yhdistysten toimintaedellytyksiä.

Periaate 3: Valtion ympäristöhallinto ylläpitää vedenlaaturekisteriä, jota voi kuka tahansa käydä tutkimassa Avointieto-palvelussa. Jos näytteenottoon käytetään kaupungilta saatavia varoja ei ole kohtuutonta vaatia, että näytteenotto, analyysit ja tulosten raportointi ovat laadultaan sellaisia, että tulokset voidaan tallentaa vedenlaaturekisteriin, jolloin ne ovat vertailukelpoisia ja ovat kaikkien kiinnostuneiden saatavilla.

Nämä periaatteet korvaavat 27.01.2021 (§ 21) päätetyt ympäristönsuojeluavustusten jakoperusteet ja ovat voimassa 31.12.2022 saakka.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että ympäristönsuojelun avustusten myöntämisessä noudatetaan Salon kaupunginvaltuuston 27.1.2020 (§ 5) päättämien yleisten periaatteiden lisäksi valmistelun mukaisia periaatteita.

Nämä periaatteet korvaavat rakennus- ja ympäristölautakunnassa 27.1.2021 (§ 21) päätetyt ympäristönsuojeluavustuksen periaatteet ja ovat voimassa 31.12.2022 saakka.

Päätöksen perustelut ilmenevät valmistelusta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 14 26.01.2022

Ympäristönsuojelun viranhaltijapäätökset

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 14

Ympäristönsuojelussa on tehty seuraavat viranhaltijapäätökset, jotka perustuvat lautakunnan 27.1.2021 (§ 13) tekemään päätökseen delegoinneista:

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, öljysäiliö, 7.12.2021, 5568/11.01.00.04/2021

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, öljysäiliö, 14.12.2021, 5753/11.01.00.04/2021

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 15 26.01.2022

Viranhaltijapäätökset

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 15

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 8.12.2021 – 18.1.2022 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 53 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta tai sen puheenjohtaja, sivistyspalveluiden johtaja, sosiaali- ja terveystalveluiden johtaja tai kaupunkikehitysjohhtaja.

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Liitteet	Liite [7] Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 8.12.2021 - 18.1.2022, rakennus- ja ympäristölautakunta 26.1.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 16 26.01.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukset 2022, helmikuun kokous

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 16
4907/00.02.09.00/2021

Valmistelija	Hallintopäällikkö Eeva Koskinen, eeva.koskinen@salo.fi , 02 778 2307 Hallintosäntö 148 § Kokousaika ja -paikka. Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Rakennus- ja ympäristölautakunta on kokouksessaan 24.11.2021 päättänyt, että lautakunta kokoontuu alkuvuonna 2022 seuraavasti: 26.1., 2.3., 6.4., 4.5. ja 8.6. Käsiteltävien asioiden määrän ja aikataulutuksen takia on tarpeellista pitää kokous myös 9.2.2022.
Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, aikaisemmin päätettyjen kokouspäivien lisäksi, kokoontua 9.2.2022.
Päätös	Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aikaisemmin päätettyjen kokouspäivien lisäksi kokoontua 16.2.2022. Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Kirjaamo Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtoryhmä

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 17 26.01.2022

Tiedoksi tulleet asiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 26.01.2022 § 17

Valmistelija Lupasihteeri Piia Lång, piia.lang@salon.fi, 02 778 8538, lupasihteeri Pirkko Isoviita-Reiman, pirkko.isoviita@salon.fi, 02 778 7808

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

VARELY/6119/2021, 3.12.2021, lupa poiketa yksityisen luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä. Metsähallitus hakee lupaa poiketa Omenajärven Natura-alueella sijaitsevien YSA-alueiden rauhoitusmääräyksistä ajalla 1.8.2021–31.12.2023 vieraspetopyyntiä (supikoira ja minkki) ja liikkumista varten. Lisäksi hakemuksessa on haettu lupaa poiketa rauhoitusmääräyksistä Natura-alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevilla YSA-alueilla. Yksityiset luonnonsuojelualueet ovat Omenajärvi Kio-Ylikriipi, Omenajärvi yhteiset alueet, Pyölin luonnonsuojelualue, Suorannan luonnonsuojelualue ja Maantiesuon luonnonsuojelualue. Varsinais-Suomen ELY-keskus antaa hakijalle luvan vieraspetopyyntiin. Lupa on voimassa 31.12.2023 asti.
5689/11.01.04.01/2021

KORKEIMMAN HALLINTO-OIKEUDEN PÄÄTÖS 16.12.2021, 0052/1/21, ympäristölupaa koskevasta valituslupahakemuksesta. Muutoksenhakua koskeva päätös Vaasan hallinto-oikeus 29.6.2021 21/0104/3. Salon rakennus- ja ympäristölautakunta on 29.8.2019 (21.8.2019 § 11) myöntänyt ympäristöluvan kiven murskaus- ja varastointitoiminnan harjoittamiseen kiinteistöllä 734-728-6-34, Suomusjärvi, Lahnajärven soranottoalue. Hallinto-oikeus kumosi Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen ja hylkäsi hakemuksen. Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä valituslupa hylätään.
5863/11.01.00.00.01/2021

YM/2021/68, 16.12.2021, valtioneuvosto on hyväksynyt vesienhoitosuunnitelmat vuosille 2022–2027. Saloa koskevat Kymijoen-Suomenlahden sekä Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen suunnitelmat. Vesienhoitosuunnitelmissa ja niitä täydentävissä toimenpideohjelmissa esitetään tietoa vesien tilasta ja niihin vaikuttavista tekijöistä sekä tarvittavista toimista, joilla vesien hyvä tila aiotaan saavuttaa ja ylläpitää. Toimenpideohjelmat konkretisoivat suunnitelmien toteuttamista osin myös paikallisella tasolla.
5873/11.03.03.02/2021

ESAVI/11698/2018, nro 419/2021, 21.12.2021, hallintopakko Likojärven vedenoton lopettamiseksi.

Aiemmat päätökset:

- 1) Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on 10.12.2014 § 179 antamallaan päätöksellä hylännyt Likojärven ranta-asukkaiden (10 henkilöä) 16.1.2013 tekemän hakemuksen Likojärven vedenoton rajoittamisesta tai kieltämisestä. Ranta-asukkaat olivat pitäneet

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 17 26.01.2022

Likojärven nykyistä vedenkäyttöä kohtuuttomana järven ekologiselle sietokyvyille.

- 2) Vaasan hallinto-oikeus on 25.10.2016 antamallaan päätöksellä nro 16/0242/2 kumonnut ja poistanut rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen. Hallinto-oikeus on perusteluissaan todennut, että vesilain 1 luvun 7 §:n 1 momentin mukaan aluehallintovirasto toimii tässä laissa tarkoitettuna viranomaisena.
- 3) Korkein hallinto-oikeus on 20.11.2017 antamallaan päätöksellä taltionumero 5953 hylännyt Kirjakkalan Likojärven osakaskunnan valituksen asiassa.
- 4) Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 6.3.2017 antamallaan päätöksellä nro 62/2017/2 jättänyt Likojärven vedenoton rajoittamista koskevan hallintopakkohakemuksen tutkimatta. Hakijat eivät ole kyenneet ilmoittamaan niitä kiinteistöjä, joihin hallintopakkohakemus kohdistetaan.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto jättää päätöksessään 21.12.2021 hallintopakkohakemuksen tutkimatta kiinteistön Kotimäki 734-640-1-43 omistajien osalta. Omistajia ei voitu kuulla, koska kiinteistön omistavien kuolinpesien yhteystietoja ei saatu selville. Aluehallintovirasto hylkää hallintopakkohakemuksen. 5889/11.01.01.02/2021

VARELY/3983/2021, 4.1.2022, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen päätös Muhonniiran luonnonsuojelualueen perustamisesta. Halikko, 734-512-1-4 ja 734-512-2-31, noin 6,88 ha, METSO-kohde. 69/11.01.04.01/2022

Esittelijä	Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 8, § 10, § 11, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 7

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- kunnan jäsen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä päivänä siitä, kun kuulutus ja päätös on julkaistu Salon kaupungin verkkosivuilla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tiedoksianto

Päätös on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 2.2.2022

Oikaisuvaatimusohjeet (Maksun osalta)

Oikaisuvaatimusoikeus	Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.
Oikaisuvaatimusviranomainen	<p>Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:</p> <p>Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta Postiosoite: PL 77, 24101 Salo Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, Salo Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi Puhelinnumero: 02 778 2043</p> <p>Kirjaamon aukioloaika on ma-to 8.00-16.00 ja pe 8.00-14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.</p>
Oikaisuvaatimusaika	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.</p> <p>Jos tieto asiakirjasta on annettu sähköisellä viestillä, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen viimeistään seitsemäntenä päivänä siitä, kun kuulutus ja päätös on julkaistu Salon kaupungin verkkosivuilla.</p> <p>Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Tiedoksianto	<p>Päätös on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 2.2.2022</p> <p>Muulla tavoin, miten:</p>
Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti toimivaltaiselle viranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä ja se on tekijän allekirjoitettava.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla.</p>

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Lisätietoja

Hallintolain 56.2 § Tiedoksianto yksityishenkilölle

Asiassa, joka koskee kahta tai useampaa asianosaista yhteisesti, tiedoksianto toimitetaan yhteisessä asiakirjassa ilmoitetulle yhdyshenkilölle. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, tiedoksianto toimitetaan asiakirjan ensimmäiselle allekirjoittajalle. Vastaanottajan on ilmoitettava tiedoksisaannista muille allekirjoittajille.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 9

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42760
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto
ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- 3) vaatimusten perustelut
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tiedoksianto

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 12

Valitusosoitus

Päätöksen antamispäivä xx.xx.20xx

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituskirjelmä on toimitettava Turun hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai kirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Yhteystiedot

Turun hallinto-oikeus
turku.hao@oikeus.fi

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku
Puhelin: 029 5642 400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

(Maksun osalta)

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Salon rakennus- ja ympäristölautakunta
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Hornintie 2-4, Halikko
sähköposti: kirjaamo@salon.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Pöytäkirja julkaistu yleisessä tietoverkossa

Pvm: 2.2.2022

Tiedoksianto asianosaiselle 1)

Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §)

Annettu postin kuljetettavaksi, pvm / tiedoksiantaja:

Luovutettu asianosaiselle

Vastaanottajan allekirjoitus:

Luovutettu asianosaiselle, paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus:

Muulla tavoin, miten:

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Lisätietoja

Hallintolain 56.2 §

Tiedoksianto yksityishenkilölle

Asiassa, joka koskee kahta tai useampaa asianosaista yhteisesti, tiedoksianto toimitetaan yhteisessä asiakirjassa ilmoitetulle yhdyshenkilölle. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, tiedoksianto toimitetaan asiakirjan ensimmäiselle allekirjoittajalle. Vastaanottajan on ilmoitettava tiedoksisaannista muille allekirjoittajille.

1) Täytetään otteeseen, jos päätös annetaan tiedoksi kuntalain 92 §:n 1 momentissa tarkoitetulle asianosaiselle.