

Maankäyttöinsinöörin viran perustaminen tonttipalveluyksikköön

Kaupunginhallitus 17.01.2022 § 10
5848/01.01.00.00/2021

Valmistelija tonttipalvelupäällikkö Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi, 02 778 5402, kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400

Kaupunginvaltuusto hyväksyi vuoden 2022 talousarvion yhteydessä henkilöstösuunnitelmassa tonttipalveluyksikön maankäyttöinsinöörin viran.

Maankäyttöpalveluiden tonttipalveluyksikkö vastaa Salon kaupungin maaomaisuuden hankinnasta, hallinnasta ja luovutuksesta. Tehtäviin kuuluvat myös mm. talousmetsien hoitaminen ja kiinteistöluovutusilmoitusten käsittely sekä erilaiset kiinteistöjä koskevat keskustelut ja lausunnot. Tonttipalveluyksikkö vastaa myös niin asuin- kuin liiketonttien varauksesta ja vuokrauksesta. Edellä mainittuihin liittyen tehdään laajojakin selvityksiä, esimerkiksi liikeyrityksen hakiessa sijoittumispaikkaa Salosta. Maankäyttöpalveluissa on kaksi julkista kaupanvahvistajaa, mikä on osoittautunut liian vähäiseksi määräksi. Tonttipalveluyksikössä on pitkään ollut tonttipalveluinsinöörin lisäksi kaksi maankäyttösihteeriä ja maanmittausteknikko paikkatietosuunnittelijan nimikkeellä. Toinen maankäyttösihteerin työsuhte tuli avoimeksi kesällä 2021 ja paikkatietosuunnittelijan toimi vapautui 1.1.2022. Näiden muutosten vuoksi talousarvion yhteydessä päätettiin, että avoinna olevat maankäyttösihteerin ja paikkatietosuunnittelijan työsuhteet lakkautetaan ja perustetaan uusi maankäyttöinsinöörin virka, joka voi toimia myös julkisena kaupanvahvistajana.

Viran tehtäväkohtainen palkka on 3 222,83 euroa/kk.

Viran pätevyysvaatimuksena on maanmittausinsinöörin tutkinto.

Liitteenä on vakanssin perustietolomake ja tehtäväkuvaus.

Esittelijä Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää perustaa maankäyttöinsinöörin viran tonttipalveluyksikköön edellä esitetyin palvelussuhteen ehdoin.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Valmistelijat