

## Rantaterassin vuokraus

1764/10.03.01.09.02/2021

Valmistelijat: tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, puh. 02-778 5402, mikko.aaltonen@salo.fi ja kaupungingeodeetti Ari Vainio, puh. 02-778 5400, ari.vainio@salo.fi.

Salon Jokipaatti Oy on pyytänyt lupaa terassin rakentamiseen ja pitämiseen jokirannassa torin esiintymislavan ja palon muistomerkin välillä. Hakemuksen mukaan terassin koko on noin 110 m<sup>2</sup>.

Kyseessä on kaupunginhallituksen 25.1.2021 tekemän päätöksen mukainen kokeilu kesäkaudelle 2021. Tulevien vuosien mahdollisesta jatkosta ja niiden ehdoista päätetään kokeilusta saatujen kokemusten mukaan niin että yrittäjällä on ensiksi heti 1 vuoden jatko-optio käytettävissään mikäli ei ylitsepääsemättömiä esteitä asialle tule vastaan.

Lupa terassin pitoon voidaan myöntää seuraavin Salon kaupunginhallituksen hyväksymin ehdoin:

Kaupunginhallituksen päätöksen ehdot:

2. Huoltoliikenne voidaan järjestää torin kautta ajankohtina, kun torilla ei ole torimyyntiä eikä tapahtumia. Toimijoiden on huolehdittava omalla kustannuksellaan jätehuollosta.
3. Toiminnassa tulee ottaa huomioon torialueen muut järjestelyt (iltatorit, ja muut toritapahtumat),

5. Ranta-alueen puut ja muu kasvillisuus tulee säilyttää eikä niitä saa vahingoittaa ja olemassa oleva valaistus sekä infrajärjestelyt tulee ottaa huomioon suunnitelmissa.

6. Terassit on pystyttävä purkamaan tilanteen niin vaatiessa myös kesäkaudella (huoltotoimenpiteet, jätevesiviemäri).

7. Terassien tulee olla jokirannan puistoalueen henkeen sopivia ja niiden tulee muodostaa yhtenäinen kokonaisuus. Kalusteiden tulee olla kevyitä ja siroja.

8. Vuokraushakemukseen on liitettävä asema- ja pohja- ja julkisivupiirroksot suunnitellusta terassista. Suunnitelmista tulee käydä ilmi myös käytettävät kalusteet ja mahdolliset mainoslaitteet.

Vuokrauspäätös tehdään, mikäli suunnitelmista saadut lausunnot eivät estä luvan myöntämistä.

Yleiset terassialueiden ehdot:

3. Liike vastaa kalusteista mahdollisesti aiheutuneista vahingoista.
4. Liike huolehtii alueen siisteydestä.

Yleiset toimintaedellytykset yrittäjälle on turvattu seuraavasti:

1. Vuokralaiselle on annettava sähkö käyttöönsä jo menetellyn käytännön ja suullisesti sovitun käytännön mukaan kaupungin liittymästä kesäkauden 2021 ajaksi, ja optio jatkolle 2022 mikäli asiasta ei ilmene käytännössä mitään haittaa. Vuokralainen on luvannut erikoistapahtumien ajaksi kuten markkinat hankkia tarvittaessaan ellei sähkö riitä itse.

Päätöksen peruste            Hallintosääntö § 39

Päätös

Päätän myöntää rantaterassille luvan Salon Jokipaatti Oy:lle edellä mainituin ehdoin liitekartan mukaiseen paikkaan ajalle 1.4. - 30.9.2021.

Vainio Ari  
Kaupungingeodeetti  
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Jakelu

Hakija

## Oikaisuvaatimusohjeet

### Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen

### Oikaisuvaatimus- viranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Kaupunkikehityslautakunta  
PL 77, 24101 Salo

Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi

Aukiolo ma-to 8.00- 16.00, pe 8.00- 14.45.

### Oikaisuvaatimus- aika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos tieto asiakirjasta on annettu sähköisellä viestillä, katsotaan asianosaisen saaneen tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Nähtäväksi asettaminen yleisessä tietoverkossa

Julkaistu yleiseen tietoverkkoon, pvm: 14.4.2021

### Tiedoksianto asianosaiselle 1)

Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 139 §)  
annettu postin kuljetettavaksi, päivämäärä ja lähettäjä:

Sähköpostilla, päivämäärä ja lähettäjä: 14.4.2021 / Marjaana Alander,  
maankäyttösihteeri

Muulla tavoin, miten:

### Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti toimivaltaiselle viranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan

päättymistä ja se on tekijän allekirjoitettava.  
Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla.

**Lisätietoja**

Hallintolain 56.2 §

Tiedoksianto yksityishenkilölle

Asiassa, joka koskee kahta tai useampaa asianosaista yhteisesti, tiedoksianto toimitetaan yhteisessä asiakirjassa ilmoitetulle yhdyshenkilölle. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, tiedoksianto toimitetaan asiakirjan ensimmäiselle allekirjoittajalle. Vastaanottajan on ilmoitettava tiedoksisaannista muille allekirjoittajille.

1) Täytetään otteeseen, jos päätös annetaan erityistiedoksiantona tiedoksi kuntalain 139 §:n tarkoittamalle asianosaiselle.