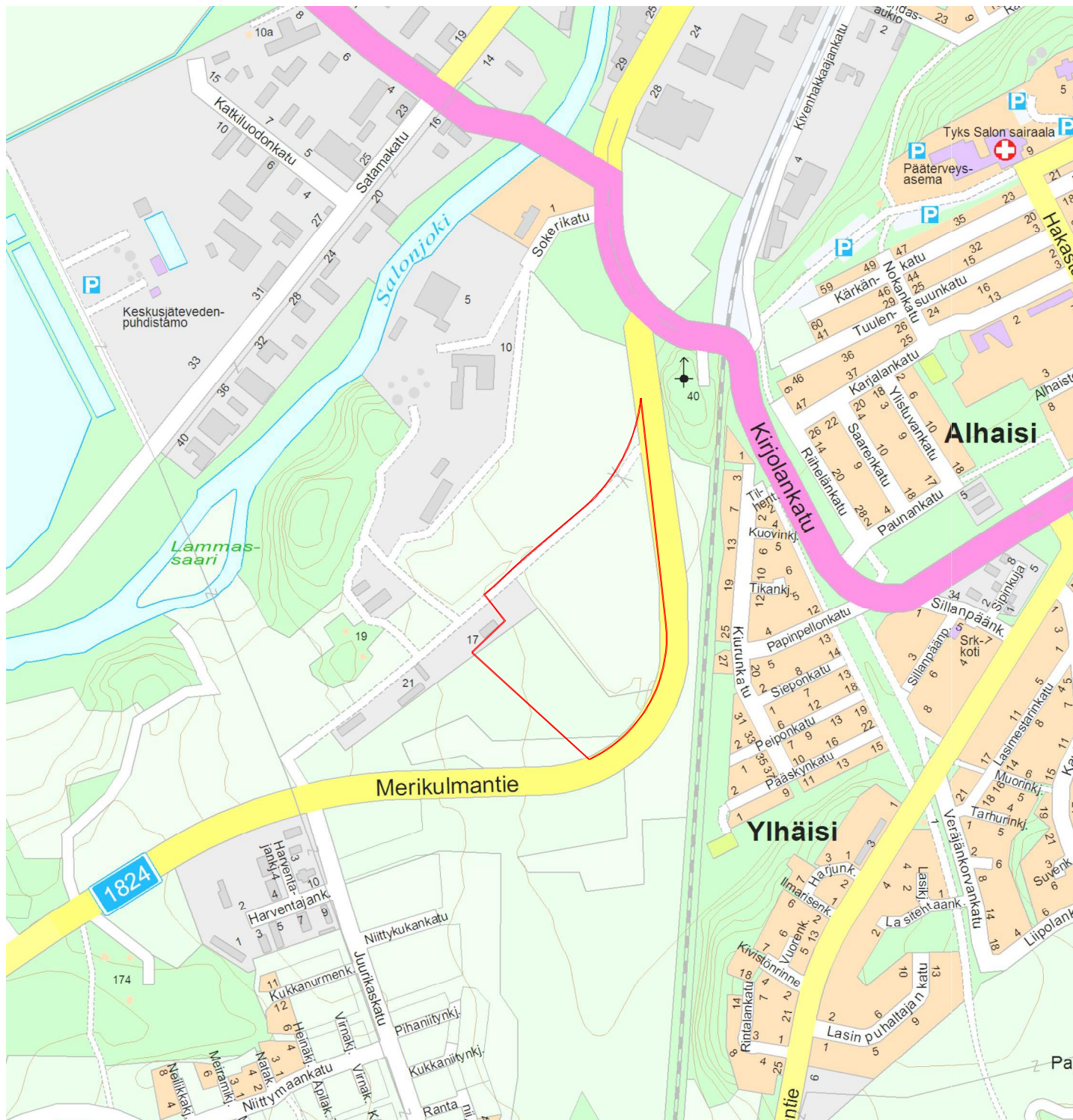









Maankäyttöpäalvelut

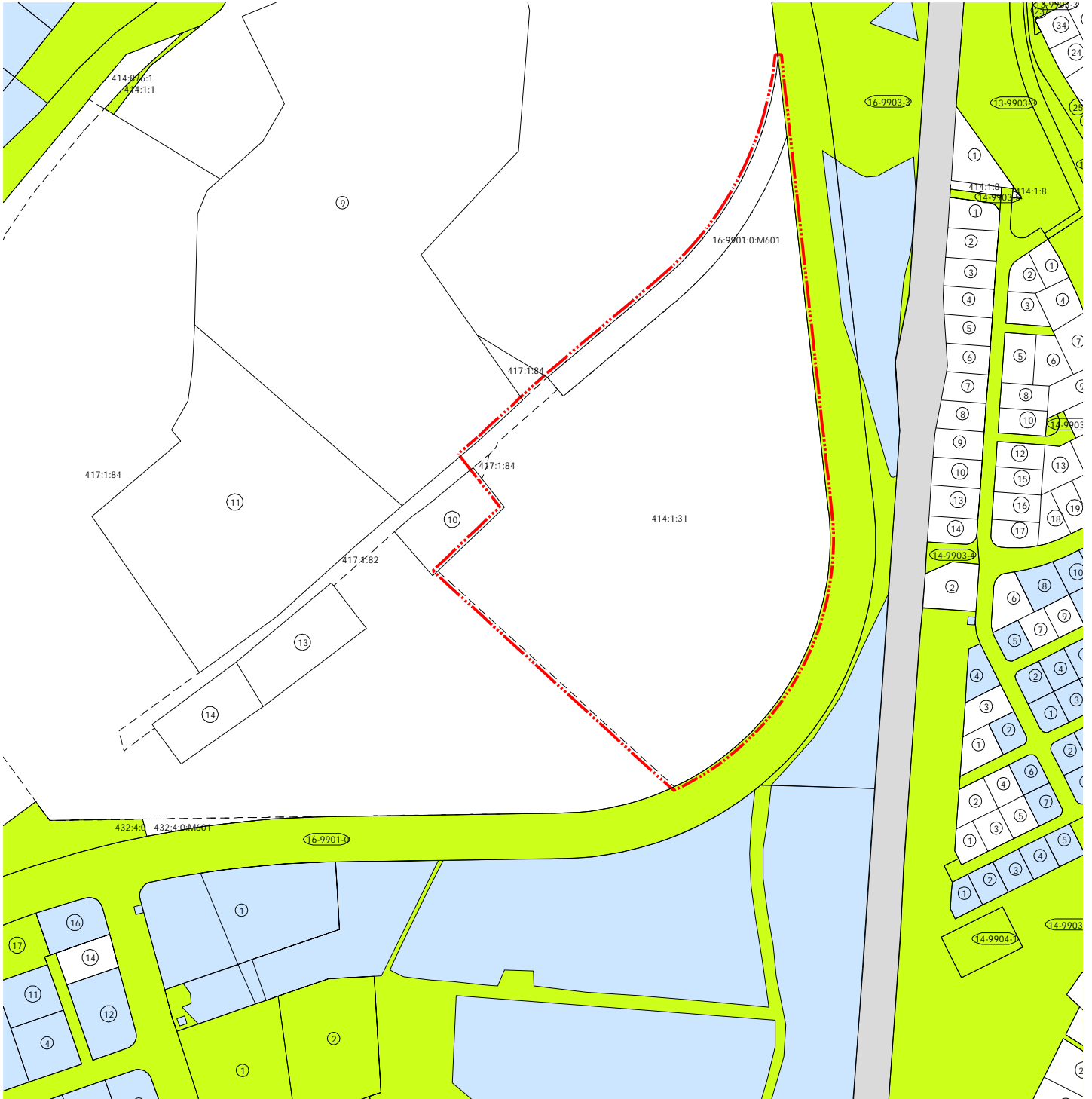


© Salo kaupunki

Salon Sokeri Oy  
Sijaintikartta  
1:10000

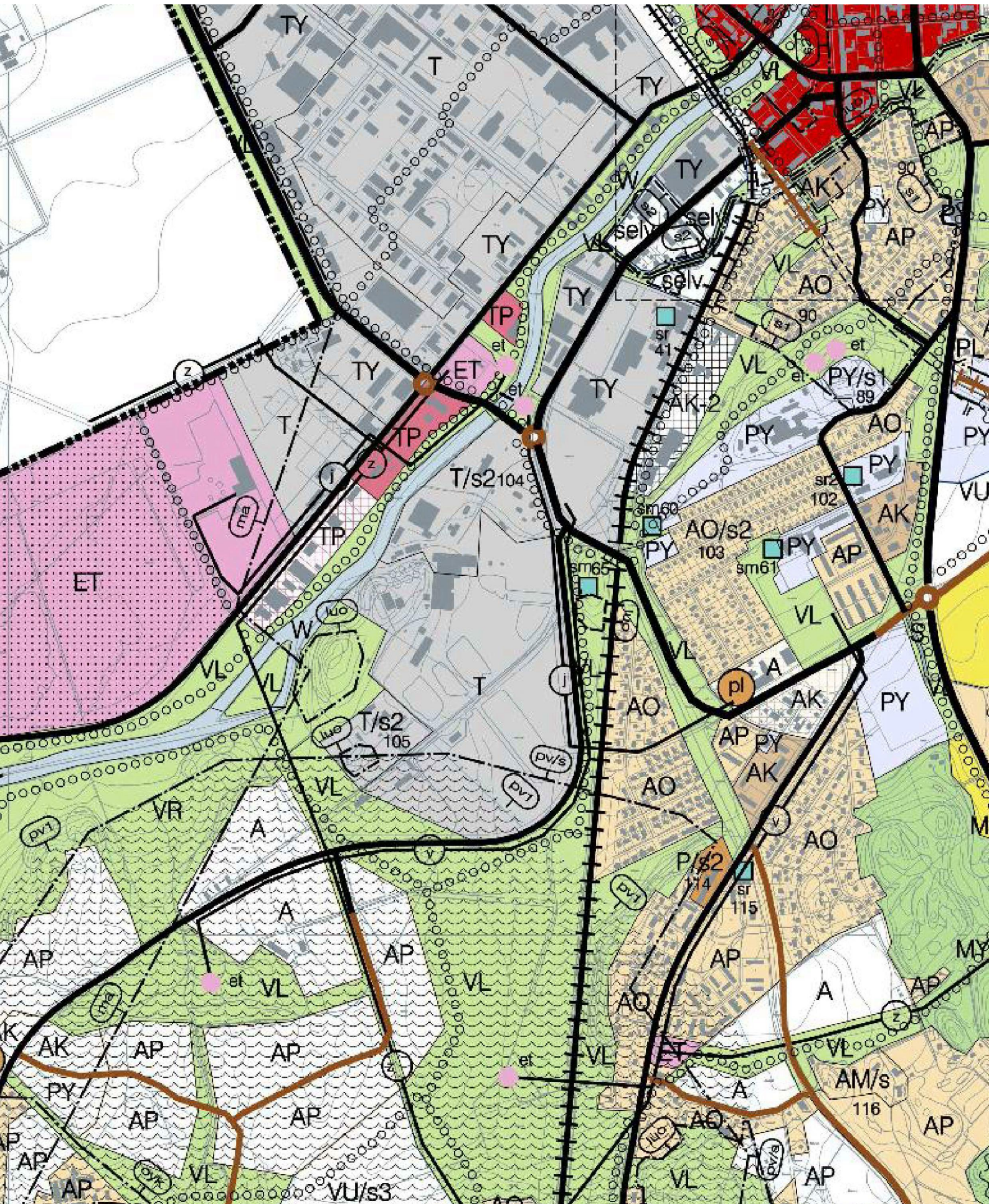
## Merkintöjen selitykset:

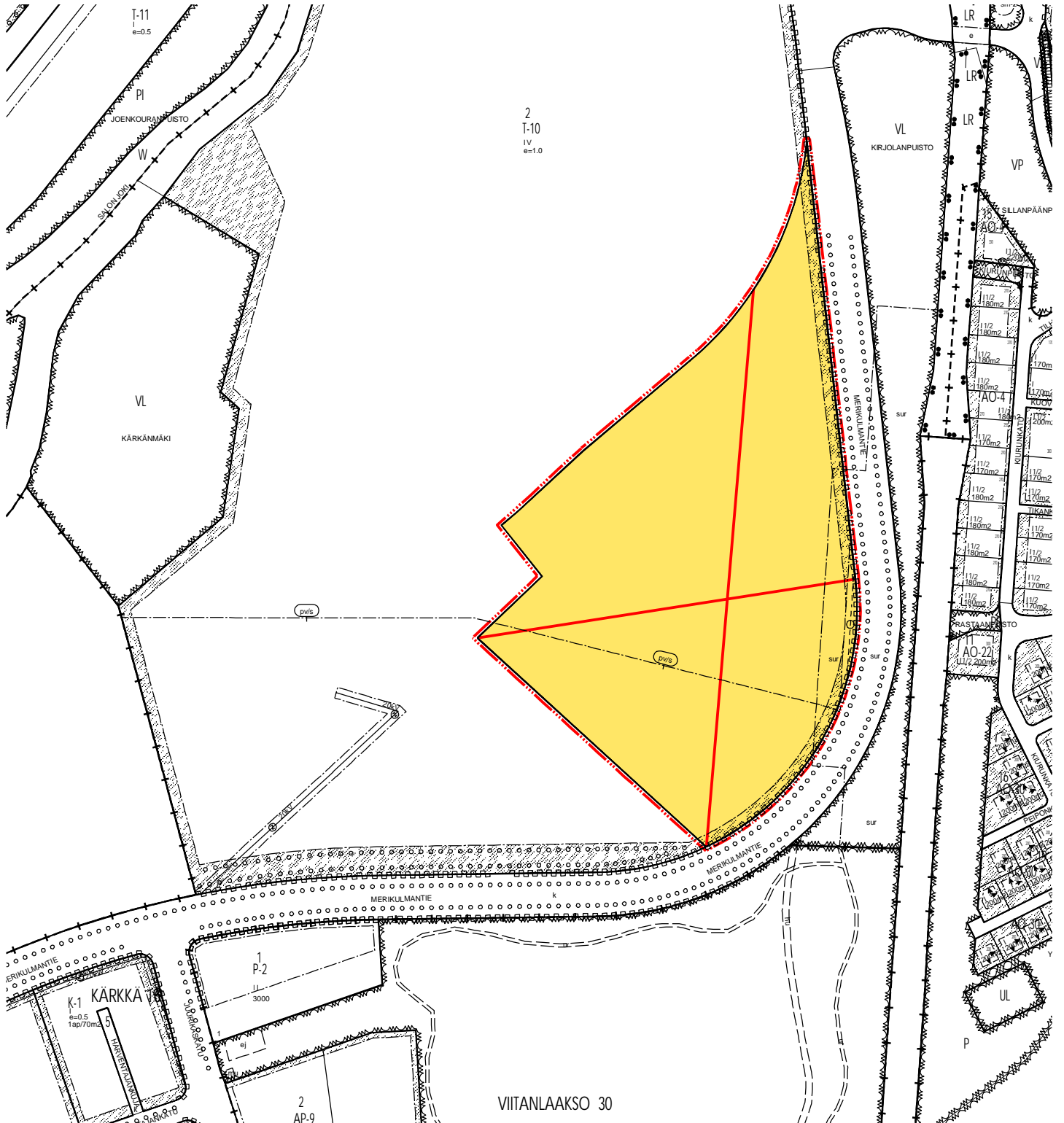
-  Yksityisen omistamat alueet
-  Kaupungin vuokraamat alueet
-  Kaupungin haltuunotetut alueet
-  Kaupungin omistamat alueet
-  Valtion omistamat alueet

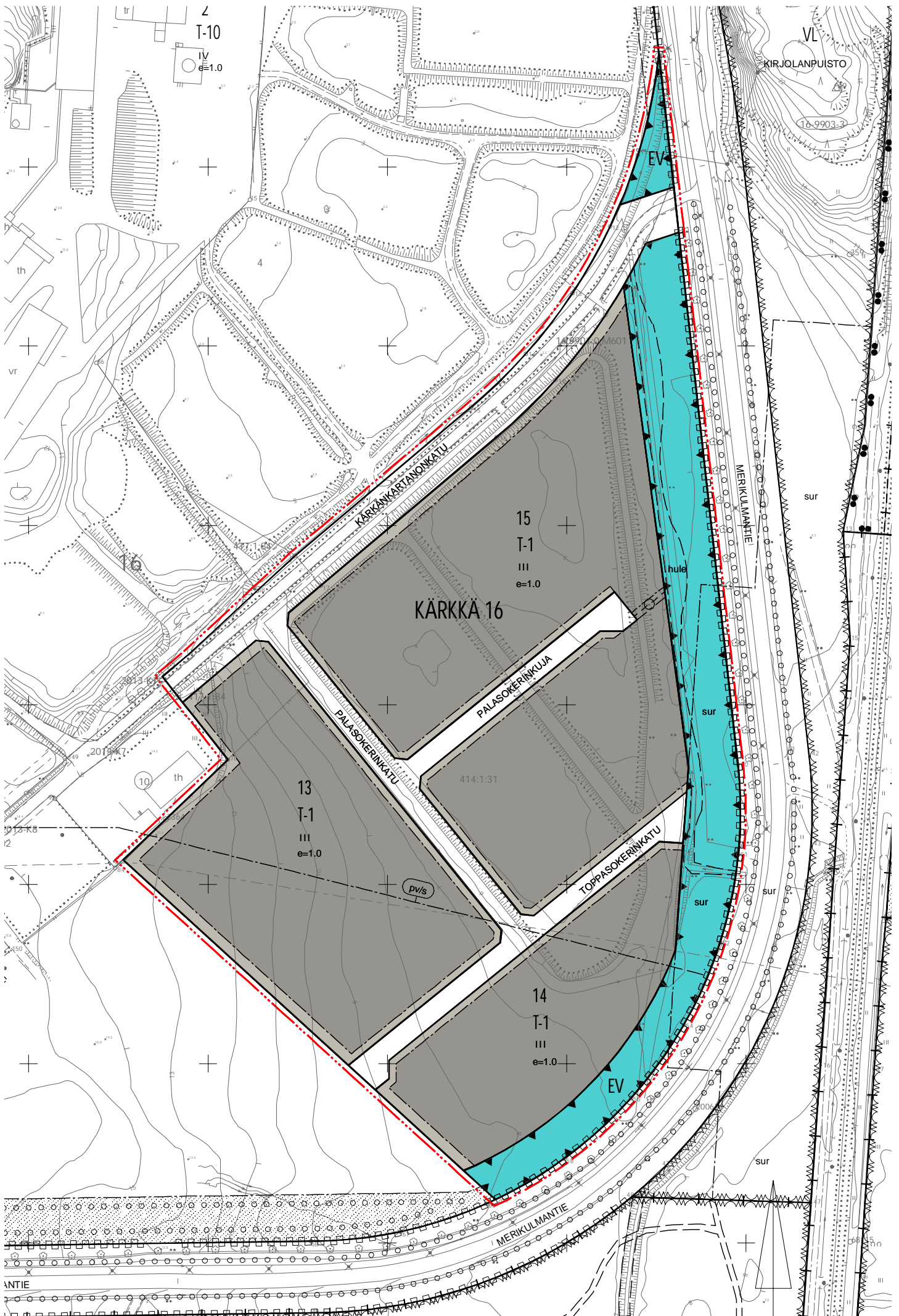


© Salon kaupunki

Salon Sokeri Oy  
Maanomistuskartta  
1:5000  
16.12.2021







## ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ

T-1

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa teollisuustiloja kuten tehtaita, teollisuushalleja ja korjaamoja niihin liittyvine varasto- ja muine aputiloineen sekä varastorakennuksia. Alueelle sijoittuva toiminta ei saa aiheuttaa ympäristöhäiriöitä. Myymälä- ja toimistotiloja saadaan rakentaa vain toimipaikan omaa tarvetta varten. Rakennusta ei saa sijoittaa 4m lähemmäksi naapuritontin rajaa. Ulkovarastointiin käytettävät alueet tulee näkösuojata rakennuksilla, aidoilla tai kasvillisuudella.

Kullakin tontilla on varattava yksi autopaikka kahta työntekijää kohti, kuitenkin vähintään yksi autopaikka kerrosalan 75 neliometriä kohti.

EV

Suojaviheralue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

16

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

KÄRKKÄ

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

15

Korttelin numero.

KÄRKÄNKART

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

III

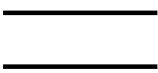
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 1.0

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



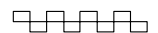
Katu.



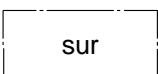
Sijainniltaan ohjeellinen hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa, jonka kautta johdetaan hulevesiä ja viivytetään katualueiden hulevesiä allas- ja ojarakentein.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Rautatien suoja-alueeksi varattu alueen osa, jolle ei saa rakentaa ja jolla saa maankaivuutöitä suorittaa tai maanpinnan korkeutta muuttaa vain ao. rautatieviranomaisen luvalla.

pv/s

Vedenottamon kaukosuojavyöhykkeen raja (vesioikeuden päätös n:o 8/1981 D 23.10.1981).

TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TULEE LAATIA ERILLINEN TONTTIJAKO.