



217/02.06.01.03/2022

# Salon kaupunki

## Rakennus- ja ympäristölautakunta

### Tilinpäätös 2021



Rakennus- ja ympäristövalvonta .....	3
Rakennusvalvonta .....	4
Ympäristösuojelu.....	6
Ympäristöterveydenhuolto .....	7
Maaseutupalvelut .....	9
Maatalouslomituspalvelut.....	10
Lautakunnan tuloslaskelma, ulkoinen.....	12
Lautakunnan tuloslaskelma, ulkoinen ja sisäinen .....	12

## Rakennus- ja ympäristövalvonta

Lautakunnan toteuma vuodelta 2021 ja olennaiset poikkeamat

Rakennus- ja ympäristövalvonnan keskeisimmät tavoitteet saavutettiin pääosin hyvin. Lupa- ja valvontaprosesseja seurataan ja kehitetään aktiivisesti ja toimintaa ohjaa kaupungin strategia.

Rakennusvalvonnassa otettiin käyttöön uusi rakennusjärjestys 1.2.2021 ja Lupapiste -palvelu uudistui kilpailutuksen johdosta 1.10.2021. Ympäristönsuojelussa keskityttiin erityisesti erilaisten lupa- ja ilmoitusprosessien sujuvaan käsittelyyn. Maa-ainesvalvonnassa oli ajoittain henkilöstöressurssissa vajetta. Ympäristöterveydenhuollossa suoritettiin sekä suunnitelmallista valvontaa että suunnitelman ulkopuolista akuuttia valvontaa. Tartuntatautilain muutos toi lisävalvontaa koronarajoitusten noudattamisen osalta. Valvontaeläinlääkärin rekrytoinnissa ja eläinlääkäreiden sijaisjärjestelyissä oli vakavia haasteita. Maaseutupalveluissa toiminta oli ennalta suunnitellun mukaista. Lomituspalveluissa siirtyminen Vehmaalle aiheutti lisätyötä erilaisten työryhmien muodossa.

Talouden osalta rakennus- ja ympäristölautakunta pysyi talousarviossa kaikkien sitovuustojen osalta.

Tuloslaskelma, ulkoinen

7000 Rakennus ja ymp. valvonta	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	0	0	0	0	0	0,0	8 940
Myyntituotot	0	0	0	0	0	0,0	8 940
Toimintakulut	-119 784	102 659	-17 125	-1 154	-15 971	6,7	-210 281
Henkilöstökulut	-105 834	102 659	-3 175	5 384	-8 559	-169,6	-198 110
Palkat ja palkkiot	-89 461	84 591	-4 870	3 651	-8 521	-75,0	-165 898
Henkilösivukulut	-16 373	18 068	1 695	1 733	-38	102,2	-32 213
Eläkekulut	-13 544	14 947	1 403	1 733	-330	123,5	-26 386
Muut henkilösivukulut	-2 829	3 121	292	0	292	0,0	-5 827
Palvelujen ostot	-11 650	0	-11 650	-6 171	-5 479	53,0	-12 041
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	0	0	0	-342	342	*****	-112
Muut toimintakulut	-2 300	0	-2 300	-24	-2 276	1,1	-18
Toimintakate	-119 784	102 659	-17 125	-1 154	-15 971	6,7	-201 341
Vuosikate	-119 784	102 659	-17 125	-1 154	-15 971	6,7	-201 341
Tilikauden tulos	-119 784	102 659	-17 125	-1 154	-15 971	6,7	-201 341
Tilikauden ylijäämä (alij.)	-119 784	102 659	-17 125	-1 154	-15 971	6,7	-201 341

Toiminta- ja tilastotiedot

Toiminta	TA 2021	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Rakennus- ja ympäristölautakunta					
Kokoukset	11		11	10	11
Käsitellyt asiat	185		185	167	184
Kulut €	27 569		27 569	14 899	31 379
€ / asia	149		149	89	171
€ / kokous	2 506		2 506	1 490	2 853
Osaston hallinto					
Kulut €	94 234	-102 659	-8 425	11 069	99 477
Vakinaista henkilöstöä	1		1	0,5	1
Tuotot €	0		0		0

Toiminta	TA 2021	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Infotietona varhe- ja eläkemenope- rust. eläkevak.maksukulut Kulut €	182 793		182 793		87 334
Lakipalvelut; tekninen sektori	Siirretty hallintopalvelujen alaisuuteen				
Tuotot €					8 940
Kulut €					81 861
Vakinaista henkilöstöä					1

## Rakennusvalvonta

### Kehityskatsaus ja olennaiset tapahtumat

Rakentamisen lupien sähköisen asiointipalvelun ja arkistoinnin kokonaisuuden kilpailutuksen (Kuntien Tiera) täytäntöönpano tapahtui suunnitellussa aikataulussa. Kilpailutuksen lopputuloksena Salossa jatkettiin Lupapiste-palvelun käyttöä. Lupapiste päivittyi vastamaan mm. saavutettavuus vaatimuksia ja Lupapisteeseen tuli uuden päivityksen myötä uusia toiminnallisuuksia. Uudet toiminnallisuudet mm. mahdollistavat lupaprosessin sujuvoittamisen ja toiminnan seurannan ja raportoinnin.

Rakennusjärjestys muuttui 1.2.2021 ja sen myötä mm. pienempien rakennushankkeiden lupakynnystä nostettiin ja ilmoitusmenettelystä luovuttiin. Uuden rakennusjärjestyksen käyttöönotto sujui kokonaisuudessaan hyvin.

Kaikkiaan rakentamisen lupia haettiin viime vuonna ennakoidusti ja lupamäärä oli samaa luokkaa kuin edellisenä vuonna. Rakennusjärjestyksen muutos vähensi saapuvien lupien määrää. Rakentamisen lupia tuli vireille 741 kpl (2020: 797 kpl). Lupia myönnettiin 706 kpl (2020: 701 kpl). Katselmuksia suoritettiin 1.012 kpl (2020: 932 kpl).

Rakennusvalvonnan kaikkien lupien tilastollinen kesikäsitteilyaika lyheni 32 vuorokaudesta 26 vuorokauteen. Lupakäsittelyaikaa onnistuttiin lyhentämään muuttuneen rakennusjärjestyksen avulla, mutta myös henkilöstöresurssi oli pääosin täysi koko vuoden. Huomioitavaa on, että tilastollinen käsittelyaika sisältää myös sen ajan, jonka asiakas käyttää luvan täydentämiseen.

Rakennusvalvonnan toimintatuotot ylittivät talousarvion. Vilkas lupien hakeminen edesauttoi tuottojen muodostumisessa. Lisäksi rakennuspiirustusten myyntipalvelu tuotti ennakoitua enemmän tuottoja kaupungille. Rakennusvalvonnan toimintakulut jäivät alle talousarvion. Henkilöstökulut olivat lautakunnan tasolla talousarvion mukaiset. Rakennusvalvonnan toimintakate oli reilusti positiivinen pääosin hyvien toimintatuottojen ansiosta.

Jatkuvan valvonnan (rakennetun ympäristön valvonta, esim. luvattomat tai luvan vastaiset rakennukset, siivottomat pihat, valvontapyynnöt yms.) prosessia kehitettiin koko vuoden eteenpäin. Valvottavien kohteiden käsittelyä seurataan säännöllisesti osana päivittäisjohtamista. Valvontakohteita on alkuvuodesta ollut vireillä yhteensä 114 kpl. Valvontaa tehdään viranhaltijatyönä muiden töiden kuten lupakäsittelyn rinnalla.

Vanhoja rakennuspiirustuksia on voinut tilata helmikuun 2020 alusta alkaen Lupapiste Kauppa -palvelun kautta. Piirustukset ja muut asiakirjat digitoidaan tilauksen yhteydessä sähköiseen pysyväisarkistoon. Vuonna 2021 digitoitiin yhteensä 14.721 asiakirjaa (vuonna 2020, 16 197 asiakirjaa) ja 1.328 lupaa (1.350). Lupapiste Kaupasta asiakkaiden ostamien asiakirjojen määrä kasvoi 40 prosenttia edellisvuoteen verrattuna.

Salo on ollut mukana seuraamassa Maankäyttö- ja rakennuslain uudistusta ja Salo antoi lausunnon uudistusluonnoksesta syksyllä 2021. Salo on mukana Kuntaliiton koordinoimassa Kunnan rakennusvalvonnan sähköisen lupaprosessin edelleen kehittämisen ja prosessien automatisointi -hankkeessa, jossa mm. ennakoidaan tulevan lakimuutoksen vaikutuksia rakennusvalvonnan tietojärjestelmissä.

## Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

- Pitkittynyt koronapandemia ei vähentänyt merkittävästi haettujen lupien määrää vuonna 2021.
- Sähköisen asiointipalvelun uudistus sujui pääosin hyvin, eikä mm. ohjelmistojen yhteistoiminnassa ollut ongelmia.
- Uusi rakennusjärjestys laski lupamääriä, mutta sen vaikutus tuottoihin ei ollut arvion mukaan kovin suuri.
- Henkilöstöresurssi oli tasainen koko vuoden 2021, joten siihen liittyvät riskit eivät toteutuneet merkittävässä määrin.

## Tuloslaskelma, ulkoinen

7005 Rakennusvalvonta	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	350 121	0	350 121	450 479	-100 358	128,7	466 047
Myyntituotot	5 000	0	5 000	8 330	-3 330	166,6	4 285
Maksutuotot	345 000	0	345 000	435 705	-90 705	126,3	454 460
Tuet ja avustukset	121	0	121	6 445	-6 324	5 326,1	7 302
Toimintakulut	-574 374	-14 600	-588 974	-631 666	42 692	107,2	-545 363
Henkilöstökulut	-443 196	-14 600	-457 796	-527 196	69 400	115,2	-437 861
Palkat ja palkkiot	-307 030	-14 600	-321 630	-379 621	57 991	118,0	-308 146
Henkilösivukulut	-136 166	0	-136 166	-147 574	11 408	108,4	-129 715
Eläkekulut	-124 836	0	-124 836	-135 093	10 257	108,2	-120 105
Muut henkilösivukulut	-11 330	0	-11 330	-12 482	1 152	110,2	-9 610
Palvelujen ostot	-110 112	0	-110 112	-97 774	-12 338	88,8	-95 837
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-6 350	0	-6 350	-3 918	-2 432	61,7	-4 574
Muut toimintakulut	-14 716	0	-14 716	-2 778	-11 938	18,9	-7 092
Toimintakate	-224 253	-14 600	-238 853	-181 187	-57 666	75,9	-79 316
Vuosikate	-224 253	-14 600	-238 853	-181 187	-57 666	75,9	-79 316
Tilikauden tulos	-224 253	-14 600	-238 853	-181 187	-57 666	75,9	-79 316
Tilikauden ylijäämä (alij.)	-224 253	-14 600	-238 853	-181 187	-57 666	75,9	-79 316

## Toiminta- ja tilastotiedot

Toiminta	TA 2021	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Rakentamiseen liittyvät luvat, kpl	750		750	706	701
Kulut €	621 661	14 600	636 261	668 288	591 906
€ / käsitelty lupa	829		848	947	844
Vakinaista henkilöstöä	8		8	8	7,5
Tuotot €	350 121		350 121	458 995	505 430
Tilastotiedot	Selite				
Myönnetyt luvat yhteensä	Lukumäärä			706	701
uudisrakennuslupia	Lukumäärä			232	195
muutoslupia	Lukumäärä			172	81
muita lupia	Lukumäärä			302	425
Luvissa myönn. rakenn.yht.	Lukumäärä			614	488
asuinrakennukset	Lukumäärä			43	38
liikeyritykset	Lukumäärä			1	2
teollisuusrakennukset	Lukumäärä			6	5
maatalouden tuotantorak.	Lukumäärä			7	12
vapaa-ajan rakennukset	Lukumäärä			66	28
muut rakennukset	Lukumäärä			491	403
Luvissa myönn. asunnot yht.	Lukumäärä			108	86
pientalo-, paritaloasunnot	Lukumäärä			54	42
rivitaloasunnot	Lukumäärä			0	8
kerrostaloasunnot	Lukumäärä			0	3
muut asunnot	Lukumäärä			54	33

Toiminta	Selite	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Uudisrakennuslupien tilavuus	1000 m <sup>3</sup>			159	286
Uudisrakennuslupien kerrosala	1000 m <sup>2</sup>			35	47
Valmistuneet rakennukset yht.	Lukumäärä			425	351
Valmistuneet asunnot yht.	Lukumäärä			139	43
pientalo-, paritaloasunnot	Lukumäärä			45	31
rivitaloasunnot	Lukumäärä			5	8
kerrostaloasunnot	Lukumäärä			23	0
muut asunnot	Lukumäärä			66	4
Valmist. rakennusten tilavuus	1000 m <sup>3</sup>			337	363
Valmist. rakennusten kerrosala	1000 m <sup>2</sup>			46	60
Tarkastuskäynnit	Lukumäärä			1 042	932
Tarkastuskäyntien ajokilometrit	Km				

## Ympäristösuojelu

### Kehityskatsaus ja olennaiset tapahtumat

Ympäristönsuojelu toimi suuren osan vuodesta täydellä henkilöstöllä. Elo-lokakuussa oli yhden viranhaltijan vajo, kun viransijaisuutta hoitanut viranhaltija siirtyi toisen kunnan palvelukseen. Ympäristönsuojelussa oli vuoden aikana myös työllistetty työntekijä, kesätyöntekijä ja AMK-harjoittelija. Koska ympäristönsuojelun asiakirjat ovat nykyään täysin sähköisiä eikä asiakaspalvelutilanteita toimistolla ole enää viime vuosina ollut kuin muutama vuodessa, ympäristönsuojelu on voinut toimia täydellä työpanoksella koko korona-ajan. Etätö on lisännyt työn tehokkuutta ja työssä viihtymistä.

Vuoden aikana muutettiin kahden maa-aineslupan määräyksiä ja kahden ympäristölupan määräyksiä, rautettiin kaksi ympäristölupaa, myönnettiin kuusi maa-aineslupaa, yksi ympäristölupa ja valmisteltiin yksi ympäristölupapäätös, jota ei myönnetty. Lisäksi rakennus- ja ympäristölautakunta antoi 13 lausuntoa.

Ympäristönsuojelun viranhaltijaresurssia käytettiin kaupungin ilmasto- ja ympäristöohjelman valmistelussa, tuhoutumassa olleiden perinnebiotooppien hoitoon saattamisessa Helmi-hankkeessa ja useissa vesiensuojeluhankkeissa, joista osa käynnistyy myöhemmin.

Ympäristönsuojelussa tehtiin vuoden aikana 53 viranhaltijapäätöstä, joista kaksi vesihuolto-lain mukaista päätöstä, 13 meluilmoituspäätöstä, 10 maa-aineslupan vakuuden hyväksymispäätöstä, kaksi päätöstä jätevesienkäsittelyvaatimuksista poikkeamisesta ja 26 poikkeamista ympäristönsuojelumääräyksistä.

Lisäksi on annettu 20 kpl purkulausuntoja 52 kpl jätevesilausuntoja ja 10 muuta lausuntoa Lupapisteessä rakennusvalvonnalle.

Valvontasuunnitelman mukaisista tarkastuksista saatiin toteutettua 34 prosenttia. Tulos osoittaa koko vuoden ajan koetun kiireen, joka johtui useista lupahakemuksista, lisääntyneistä naapuri-ilmoituksista, kevään ilmasto- ja ympäristöohjelmatyöstä ja syksyn henkilöstövajauksesta. Koko toimintaa priorisoitiin ja säännöllistä valvontaa tärkeämmäksi nähtiin mm. lupien valmistelu, jotta yrittäjien toimintaedellytykset säilyvät. Valvontaa priorisoitiin niin, että vain tärkeimmiksi arvioidut tarkastukset tehtiin.

Ympäristönsuojelumääräysten uudistusta yritettiin viedä keväällä eteenpäin, mutta määräykset palautettiin kaupunginhallituksesta uudelleen valmisteltavaksi. Loppuvuonna asian käsittelyyn ei ollut resursseja, joten uudistaminen on edelleen kesken.

### Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Maa-aineslupahakemusten määrä on nousussa. Vuonna 2021 riski toteutui osittain, kun käsittelyssä oli vuoden aikana kuusi hakemusta ja meneillään oli useita ennakkoneuvotteluita. Henkilöstöresurssin yllättävä muutos oli jälleen toteutunut riski, kun kesken vuoden jouduttiin rekrytoimaan yksi viransijainen ja syksyllä toimittiin noin 3,5 kk vajaalla henkilökunnalla. Valvontasuunnitelman toteutus epäonnistui näiden molempien syiden takia.

## Tuloslaskelma, ulkoinen

7100 Ympäristön- suojelu	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	110 000	0	110 000	123 933	-13 933	112,7	102 298
Maksutuotot	110 000	0	110 000	118 614	-8 614	107,8	102 298
Tuet ja avustukset	0	0	0	5 319	-5 319	*****	0
Toimintakulut	-536 921	-16 300	-553 221	-572 371	19 150	103,5	-505 190
Henkilöstökulut	-455 013	-16 300	-471 313	-506 949	35 636	107,6	-444 120
Palkat ja palkkiot	-369 102	-16 300	-385 402	-413 271	27 869	107,2	-361 244
Henkilösivukulut	-85 911	0	-85 911	-93 678	7 767	109,0	-82 876
Eläkekulut	-72 291	0	-72 291	-79 032	6 741	109,3	-70 638
Muut henkilösivu- kulut	-13 620	0	-13 620	-14 646	1 026	107,5	-12 238
Palvelujen ostot	-65 250	0	-65 250	-57 891	-7 359	88,7	-51 749
Aineet, tarvik- keet ja tavarat	-2 600	0	-2 600	-977	-1 623	37,6	-1 653
Avustukset	-5 000	0	-5 000	-4 250	-750	85,0	-5 000
Muut toimintakulut	-9 058	0	-9 058	-2 304	-6 754	25,4	-2 668
Toimintakate	-426 921	-16 300	-443 221	-448 438	5 217	101,2	-402 892
Vuosikate	-426 921	-16 300	-443 221	-448 438	5 217	101,2	-402 892
Tilikauden tulos	-426 921	-16 300	-443 221	-448 438	5 217	101,2	-402 892
Tilikauden yli- jäämä (alij.)	-426 921	-16 300	-443 221	-448 438	5 217	101,2	-402 892

## Toiminta- ja tilastotiedot

Toiminta	TA 2021	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Tarkastukset, luvat, lausunnot ja ilmoitukset	500		500	369	352
Kulut €	566 381	16 300	582 681	598 017	535 207
€ / suorite	1 133		1 165	1 621	1 520
Vakinaista henkilöstöä	7,5		7,5	7,5	7,5
€ / asukas	10,93		11,25	11,63	10,25
Tuotot €	110 000		110 000	123 933	102 598
Tilastotiedot	Selite				
Lausunnot	Lukumäärä			119	115
Myönnetty maa-ainesluvut	Lukumäärä			5	2
Myönnetty ympäristöluvut	Lukumäärä			3	2
Muut päätökset	Lukumäärä			59	46
Ilmoitukset	Lukumäärä			15	27
Valvontatoimenpiteet	Lukumäärä			168	160

## Ympäristöterveydenhuolto

## Kehityskatsaus ja olennaiset tapahtumat

Elintarvikevalvonnan, tupakkavalvonnan ja lääkelain nikotiinikorvausvalmisteiden valvontasuunnitelman mukaisia tarkastuksia pystyttiin tekemään tavoitteiden mukaisesti (vähintään 90 prosenttia), mutta terveydensuojelulain mukaisten suunnitelmallisten tarkastusten toteutuksessa jäätiin 70 prosenttiin (107/153). Terveydensuojelulain mukaisia tarkastuksia oli suunniteltu vuodelle 2021 enemmän kuin vuodelle 2020 (131 kpl), sillä osa tarkastuksista jouduttiin siirtämään koronan vuoksi vuodelta 2020. Valvontasuunnitelman ulkopuoliset terveyshaittaan liittyvät tarkastukset priorisoidaan ja niitä tehtiin 69 kpl. Terveystarkastajan virkavapaasijaisen rekrytointivaikkeuksien vuoksi terveydensuojelulain mukaisissa tehtävissä oli noin 4 kk:n ajan resurssivajaus.

Tartuntatautilain 19.2.2021 voimaan tulleen muutoksen myötä terveydensuojelu- ja elintarvikeviranomaisille tuli oikeus valvoa tartuntatautilain mukaisten koronarajoitusten noudattamista kohteisiin tehtävien suunnitelmallisten valvontakäyntien yhteydessä. Suunnitelmallisia valvontakäyntejä pyrittiin kohdentamaan niin, että pystyimme samalla käynnillä tekemään myös tartuntatautilain mukaista valvontaa. Tartuntatautilakikoulutuksiin, tarkastuksiin ja niiden raportointiin käytettiin kevään aikana valvontaresurssia arviolta yhteensä

noin 1kk:n työpanoksen verran. Tarkastuskäynnit raportoitiin aluehallintovirastolle.

Eläinlääkintähuollon vaikea tilanne jatkui koko vuoden. Sekä pidempiaikaisia sijaisuuksia että päivityksiä on hoidettu vaihtuvien sijaisten avulla. Sijaisten rekrytointi on haasteellista ja resurssivajasta on ollut sekä praktikoiden että valvontaeläinlääkärin viroissa. Myös vaikeat eläinsuojelutapaukset ja niistä tehtävät valitukset työllistivät alkuvuodesta valvontaeläinlääkärinä runsaasti eikä jo aiemmilta vuosilta siirtyneitä kiireettömiä ilmoituksenvaraiseen toimintaan kohdistuvia suunnitelmallisia tarkastuksia pystytty tekemään lainkaan. Lisäksi alueellamme syyskuussa puhjennut lintuinfluenssa työllisti myös kaupungin eläinlääkintähuoltoa, vaikkakin päävastuu oli Ruokavirastolla ja aluehallintovirastolla.

Valvonnan toteutumisen lisäksi ympäristöterveydenhuoltoon asetettiin laadunhallinnan tavoitteita. Tavoite uusintatarkastusten suorittamisesta 3 viikon sisällä annetusta määräajasta ei toteutunut tavoitteen mukaisesti 90 prosentissa tapauksista, mutta ilmoitusten käsittelyprosessit olivat toimivia eli ne käsiteltiin tavoitteen mukaisesti kahden viikon sisällä vireille tulosta. Toiminnassa havaittujen poikkeamien dokumentointia kehitettiin ja valvontakäytäntöjen yhtenäistämistä jatkettiin mm. osallistumalla interkalibrointeihin.

#### Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Henkilöresurssiriski konkretisoitui erityisesti eläinlääkintähuollossa, mutta myös terveydensuojelulain mukainen valvonta kärsi resurssivajauksesta. Koronan vaikutukset sekä eläinlääkintähuollon että terveystarkastusten toimintaan olivat pelättyä vähäisemmät. Osa tarkastuksista tehtiin asiakirjatarkastuksina ja etätarkastuksina. Eläinlääkäripalveluja pystyttiin järjestämään lähes normaalisti.

#### Tuloslaskelma, ulkoinen

7200 Ympäristö- terv.huolto	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	202 925	0	202 925	210 766	-7 841	103,9	169 078
Myyntituotot	82 925	0	82 925	59 543	23 382	71,8	59 515
Maksutuotot	120 000	0	120 000	106 745	13 255	89,0	109 564
Muut toimintatuotot	0	0	0	44 478	-44 478	*****	0
Toimintakulut	-845 654	-7 000	-852 654	-810 859	-41 795	95,1	-785 458
Henkilöstökulut	-736 396	-7 000	-743 396	-685 468	-57 928	92,2	-705 689
Palkat ja palkkiot	-570 668	-7 000	-577 668	-528 245	-49 423	91,4	-541 400
Henkilösivukulut	-165 728	0	-165 728	-157 223	-8 505	94,9	-164 288
Eläkekulut	-144 707	0	-144 707	-134 924	-9 783	93,2	-141 984
Muut henkilösivukulut	-21 021	0	-21 021	-22 300	1 279	106,1	-22 304
Palvelujen ostot	-72 130	0	-72 130	-52 166	-19 964	72,3	-54 496
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-13 370	0	-13 370	-8 963	-4 407	67,0	-7 828
Avustukset	-4 000	0	-4 000	-2 302	-1 698	57,6	-2 754
Muut toimintakulut	-19 758	0	-19 758	-61 959	42 201	313,6	-14 692
Toimintakate	-642 729	-7 000	-649 729	-600 093	-49 636	92,4	-616 380
Vuosikate	-642 729	-7 000	-649 729	-600 093	-49 636	92,4	-616 380
Tilikauden tulos	-642 729	-7 000	-649 729	-600 093	-49 636	92,4	-616 380
Tilikauden ylijäämä (alij.)	-642 729	-7 000	-649 729	-600 093	-49 636	92,4	-616 380



## Toiminta- ja tilastotiedot

Toiminta	TA 2021	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Terveysvalvonnan tarkastukset ja luvat	500		500	544	505
Kulut €	460 256		460 256	405 430	467 105
€ / tarkastus ja lupa	921		921	745	925
Vakinaista henkilöstöä	6,5		6,5	6,5	6,5
Tuotot €	122 925		122 925	123 127	131 511
Eläinlääkinnän tarkastukset ja käynnit	3 500		3 500	2 868	2 930
Kulut €	422 154	7 000	429 154	441 877	349 403
€ / tarkastus ja käynti	120,62		122,62	154,07	119,25
Vakinaista henkilöstöä	4,5		4,5	4,5	4,5
Tuotot €	80 000		80 000	104 051	54 002
Löytöeläimet, lkm	80		80	72	75
Kulut €	14 770		14 770	11 681	11 189
€ / löytöeläin	185		185	162	149
Tilastotiedot	Selite				
Terveysvalvonta					
Elintarvikelain mukaiset tarkastukset	Lukumäärä			262	226
EL:n mukaiset uudet huoneistot	Lukumäärä			49	36
Terv.suoj.lain muk.tarkastukset	Lukumäärä			180	162
TSL:n mukaiset uudet huoneistot	Lukumäärä			12	44
Tupakkalain muk.tarkastukset	Lukumäärä			37	28
Tupakanmyyntiluvat	Lukumäärä			4	9
Viranomaisnäytteet elintarvikkeista	Lukumäärä			33	30
Viranomaisnäytteet talousvedestä	Lukumäärä			123	116
Viranomaisnäytteet uimavedestä	Lukumäärä			69	84
Eläinlääkintähuolto					
Maidontuotantotilataarkastukset	Lukumäärä			0	1
Eläinsuojelutarkastukset	Lukumäärä			60	81
Eläintautikäynnit	Lukumäärä			36	22
Muut virkamatkat	Lukumäärä			2	0
Praktiikkakäynnit tiloille	Lukumäärä			434	416
Vastaanottokäyntejä	Lukumäärä			2336	2410

## Maaseutupalvelut

## Kehityskatsaus ja olennaiset tapahtumat

Maaseutupalveluiden keskeinen tehtävä on maataloustukien hallinnointi maksajavirastospimuksen mukaisesti sekä aktiivinen, asiakaslähtöinen palvelu. Aktiivisia maataloita oli vuonna 2021 noin 835. Salon maaseutupalvelut myönsi vuoden 2021 aikana tukea noin 33 miljoonaa euroa ja käsitteli noin 4.014 tukihakemusta. Yhteensä Elyn kanssa maksetut maataloustuet ovat noin 35,7 miljoonaa euroa. Sähköisten tukihakemusten osuus on noin 97 prosenttia.

## Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Maaseutupalveluiden aikataulut ja tukiehtojen hallinnointi sujuivat tavoitteiden mukaisesti, joskin vähäiset henkilöstöresurssit ja henkilöstön vaihdokset aiheuttivat riskejä tukien yksityiskohtaisissa käsittelyissä. Maaseutupalveluiden etätyöjärjestelyt ja toimiston asiakaspalvelupäivystys toimivat hyvin vuoden 2021 aikana.

## Tuloslaskelma, ulkoinen

7300 Maaseutupalvelut	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	337 500	0	337 500	349 201	-11 701	103,5	0
Muut toimintatuotot	337 500	0	337 500	349 201	-11 701	103,5	0
Toimintakulut	-277 323	0	-277 323	-261 225	-16 098	94,2	0
Henkilöstökulut	-224 183	0	-224 183	-224 588	405	100,2	0
Palkat ja palkkiot	-178 532	0	-178 532	-175 686	-2 846	98,4	0
Henkilösivukulut	-45 651	0	-45 651	-48 902	3 251	107,1	0
Eläkekulut	-39 063	0	-39 063	-42 340	3 277	108,4	0
Muut henkilösivukulut	-6 588	0	-6 588	-6 562	-26	99,6	0
Palvelujen ostot	-16 560	0	-16 560	-8 773	-7 787	53,0	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-2 080	0	-2 080	-768	-1 312	36,9	0
Muut toimintakulut	-34 500	0	-34 500	-27 096	-7 404	78,5	0
Toimintakate	60 177	0	60 177	87 976	-27 799	146,2	0
Vuosikate	60 177	0	60 177	87 976	-27 799	146,2	0
Tilikauden tulos	60 177	0	60 177	87 976	-27 799	146,2	0
Tilikauden ylijäämä (alij.)	60 177	0	60 177	87 976	-27 799	146,2	0

## Toiminta- ja tilastotiedot

Toiminta	TA 2021	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Maaseutuyksikkö	Siirretty hallintopalveluista				
Neuvonta ja tukien hallinnointi					
Asiakkaat (maatilat)	970		970	940	
Kulut €	280 674		280 674	263 880	
€/asiakas	289		289	281	
Vakinaista henkilöstöä	4		4	4	
Tuotot €				3 206	
<i>Maanvuokraus</i>					
Kulut €	3 500		3 500	4 117	
Vakinaista henkilöstöä	0			0	
Tuotot €	337 500		337 500	345 995	
Tilastotiedot	Selite				
Maaseututoimi					
Luopumis- ja sukupolvenvaihdoseläkehak./koko tilan hallinnan siirrot	Lukumäärä			14	13
Maataloustukea hakeneita tiloja	Lukumäärä			835	855
Aktiivitulojen lukumäärä	Lukumäärä			835	855
Keskimääräinen peltoala	Hehtaari			65,12	63,86
Tukihakemukset ja ilmoitukset	Lukumäärä			4 880	4 858

## Maatalouslomituspalvelut

## Kehityskatsaus ja olennaiset tapahtumat

Lomituspalvelujen tehtävänä on järjestää kotieläinyrittäjien lomituspalvelut mahdollisimman tehokkaasti ja taloudellisesti lomituspalvelulain ja –asetuksen mukaisesti. Joulukuussa 2020 Mela ilmoitti, että se irtisanoo toimeksiantosopimuksensa Salon kaupungin kanssa ja vuoden 2022 alusta lähtien Salon nykyisen alueen hallinnointi siirtyy Vehmaan kunnalle. Tämä johdosta lomituspalveluita työllistivät siirtymisestä johtuvat tehtävät loppuvuodesta.

## Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Riskinä olivat kiireaikojen henkilöstövajaus. Koronan vuoksi etätyöskentelyn lisääntyminen nopealla aikataululla on luonut henkilöstölle paineita.

## Tuloslaskelma, ulkoinen

7400 Maatalouslomituspalvelut	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	4 073 012	0	4 073 012	3 770 203	302 809	92,6	0
Myyntituotot	3 829 672	0	3 829 672	3 448 881	380 791	90,1	0
Maksutuotot	240 000	0	240 000	317 908	-77 908	132,5	0
Muut toimintatuotot	3 340	0	3 340	3 414	-74	102,2	0
Toimintakulut	-3 908 704	0	-3 908 704	-3 519 345	-389 359	90,0	0
Henkilöstökulut	-2 161 734	0	-2 161 734	-1 928 676	-233 058	89,2	0
Palkat ja palkkiot	-1 702 669	0	-1 702 669	-1 514 771	-187 898	89,0	0
Henkilösivukulut	-459 065	0	-459 065	-413 905	-45 160	90,2	0
Eläkekulut	-394 198	0	-394 198	-344 808	-49 390	87,5	0
Muut henkilösivukulut	-64 867	0	-64 867	-69 096	4 229	106,5	0
Palvelujen ostot	-480 500	0	-480 500	-500 411	19 911	104,1	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-25 170	0	-25 170	-12 067	-13 103	47,9	0
Avustukset	-1 200 000	0	-1 200 000	-1 046 507	-153 493	87,2	0
Muut toimintakulut	-41 300	0	-41 300	-31 684	-9 616	76,7	0
Toimintakate	164 308	0	164 308	250 859	-86 551	152,7	0
Vuosikate	164 308	0	164 308	250 859	-86 551	152,7	0
Tilikauden tulos	164 308	0	164 308	250 859	-86 551	152,7	0
Tilikauden ylijäämä (alij.)	164 308	0	164 308	250 859	-86 551	152,7	0

## Toiminta- ja tilastotiedot

Toiminta	TA 2021	MRM 2021	MTA 2021	TP 2021	TP 2020
Lomituspalveluyksikkö	Siirretty hallintopalveluista				
Kunnalliset lomituspalvelut					
Lomituspäivien määrä	9 200		9 200	9 300	
Kulut €	2 433 085		2 433 085	2 145 580	
Varhaiseläkemenoperusteinen määräraha	83 574		83 574	74 957	
€/lomituspäivä	274		274	239	
Vakinaista henkilöstöä	4		4	4	
Vakinaiset maatalouslomittajat	45		45	40	
Ostopalveluna hankitut lomituspalvelut					
Lomituspäivien määrä	1 000		1 000	1 070	
Kulut €	200 000		200 000	238 281	
€/lomituspäivä	200		200	223	
Itsejärjestetyn lomituksen korvaukset					
Lomituspäivien määrä	6 100		6 100	6 500	
Kulut €	1 200 000		1 200 000	1 046 507	
€/lomituspäivä	197		197	161	
Tuotot €	4 073 012		4 073 012	3 770 203	

## Lautakunnan tuloslaskelma, ulkoinen

70 Rakennus ja ympäristöltk	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	5 073 558	0	5 073 558	4 904 582	168 976	96,7	746 364
Myyntituotot	3 917 597	0	3 917 597	3 516 754	400 843	89,8	72 740
Maksutuotot	815 000	0	815 000	978 972	-163 972	120,1	666 322
Tuet ja avustukset	121	0	121	11 763	-11 642	9 721,6	7 302
Muut toimintatuotot	340 840	0	340 840	397 093	-56 253	116,5	0
Toimintakulut	-6 262 760	64 759	-6 198 001	-5 796 619	-401 382	93,5	-2 046 293
Henkilöstökulut	-4 126 356	64 759	-4 061 597	-3 867 492	-194 105	95,2	-1 785 780
Palkat ja palkkiot	-3 217 462	46 691	-3 170 771	-3 007 943	-162 828	94,9	-1 376 688
Henkilösivukulut	-908 894	18 068	-890 826	-859 549	-31 277	96,5	-409 092
Eläkekulut	-788 639	14 947	-773 692	-734 463	-39 229	94,9	-359 113
Muut henkilösivukulut	-120 255	3 121	-117 134	-125 085	7 951	106,8	-49 979
Palvelujen ostot	-756 202	0	-756 202	-723 187	-33 015	95,6	-214 123
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-49 570	0	-49 570	-27 036	-22 534	54,5	-14 167
Avustukset	-1 209 000	0	-1 209 000	-1 053 060	-155 940	87,1	-7 754
Muut toimintakulut	-121 632	0	-121 632	-125 845	4 213	103,5	-24 470
Toimintakate	-1 189 202	64 759	-1 124 443	-892 037	-232 406	79,3	-1 299 929
Vuosikate	-1 189 202	64 759	-1 124 443	-892 037	-232 406	79,3	-1 299 929
Tilikauden tulos	-1 189 202	64 759	-1 124 443	-892 037	-232 406	79,3	-1 299 929
Tilikauden ylijäämä (alij.)	-1 189 202	64 759	-1 124 443	-892 037	-232 406	79,3	-1 299 929

## Lautakunnan tuloslaskelma, ulkoinen ja sisäinen

70 Rakennus ja ympäristöltk	TA2021	MRM2021	MTA2021	TP2021	Jäljellä 2021	Tot%	TP2020
Toimintatuotot	5 073 558	0	5 073 558	4 929 510	144 048	97,2	802 482
Myyntituotot	3 917 597	0	3 917 597	3 516 754	400 843	89,8	72 740
Maksutuotot	815 000	0	815 000	1 003 900	-188 900	123,2	722 440
Tuet ja avustukset	121	0	121	11 763	-11 642	9 721,6	7 302
Muut toimintatuotot	340 840	0	340 840	397 093	-56 253	116,5	0
Toimintakulut	-6 407 858	64 759	-6 343 099	-5 924 583	-418 516	93,4	-2 167 529
Henkilöstökulut	-4 126 356	64 759	-4 061 597	-3 867 492	-194 105	95,2	-1 785 780
Palkat ja palkkiot	-3 217 462	46 691	-3 170 771	-3 007 943	-162 828	94,9	-1 376 688
Henkilösivukulut	-908 894	18 068	-890 826	-859 549	-31 277	96,5	-409 092
Eläkekulut	-788 639	14 947	-773 692	-734 463	-39 229	94,9	-359 113
Muut henkilösivukulut	-120 255	3 121	-117 134	-125 085	7 951	106,8	-49 979
Palvelujen ostot	-828 824	0	-828 824	-796 992	-31 832	96,2	-259 415
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-49 570	0	-49 570	-28 174	-21 396	56,8	-16 980
Avustukset	-1 209 000	0	-1 209 000	-1 053 060	-155 940	87,1	-7 754
Muut toimintakulut	-194 108	0	-194 108	-178 865	-15 243	92,1	-97 600
Toimintakate	-1 334 300	64 759	-1 269 541	-995 073	-274 468	78,4	-1 365 047
Vuosikate	-1 334 300	64 759	-1 269 541	-995 073	-274 468	78,4	-1 365 047
Tilikauden tulos	-1 334 300	64 759	-1 269 541	-995 073	-274 468	78,4	-1 365 047
Tilikauden ylijäämä (alij.)	-1 334 300	64 759	-1 269 541	-995 073	-274 468	78,4	-1 365 047