

Betonijätteen hyödyntäminen maarakentamisessa kiinteistöllä 734-630-1-3

Rakennus- ja ympäristölautakunta 04.05.2022
2448/11.03.07.01/2022

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja, Anne Himberg, anne.himberg@salo.fi,
02 778 7802

Asia

██████████ on 14.4.2022 toimittanut ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoituksen betonijätteen pienimuotoisesta, ei-ammattimaisesta hyödyntämisestä Salon Perniössä omistamallaan kiinteistöllä 734-630-1-3, osoitteessa ██████████.

Betonimursketta (jätenimike 101314) käytetään maarakentamisessa väylän eli tien korotukseen enintään 100 metrin matkalla jo olemassaolevalla tieosuudella. Mursketta käytetään 0,50 m paksuudella jakavassa kerroksessa ja tie päällystetään 0,10 m paksuudella kalliomursketta. Hyödynnettävän betonimurskeen määrä on enintään 500 tonnia. Jätettä ei ilmoituksen mukaan välivarastoida hyödyntämispaikalla.

Betonimurske on peräisin Lupajan Murske Oy:ltä osoitteesta Perniöntie 2497, Perniö. Jätteen hyödyntäjä on varmistanut jätteen luovuttajalta, että laadunvalvonta on hoidettu ns. MARA-asetuksen vaatimusten mukaisesti. Ilmoituksen liitteenä on tiedot jätteen luovuttajan laadunhallintajärjestelmästä sekä selvitys jätteen teknisestä kelpoisuudesta maarakentamiskohteeseen. Liitteenä on myös jätteen luovuttajan selvitys jätteen sisältämistä haitallisista aineista ja muista ominaisuuksista sekä raportti näytteenotosta.

Hyödyntäminen päättyi ilmoituksen mukaan 30.7.2022.

Hyödyntämiskohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä sen lähiympäristössä ole tiedossa erityisiä luonnonarvoja. Lähin vesistö on 90 metrin päässä. Lähimpään talousvesikäytössä olevaan kaivoon on etäisyyttä yli 100 metriä. Ilmoituksen mukaan etäisyys pohjaveden pintaan on yli 1 metri. Tämä on havaittu käyttövesilinjakaivuun koekaivausten yhteydessä.

Valmistelijan ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä betonimurskeen hyödyntämisen ilman ympäristölupaa ja antaa asiassa seuraavat määräykset:

- 1) Ilmoituksessa mainitussa maarakentamisessa on mahdollista käyttää hyödyksi vain ilmoituksessa mainittua betonimursketta ja korkeintaan ilmoituksen mukainen määrä. Murskeen joukossa ei saa olla muita jätteitä.
- 2) Rakennus- ja purkujätteen kuljetuksen mukana on aina oltava jätelain 121 §:n mukainen siirto-asiakirja.
- 3) Jätettä sisältävä rakenne on sijoitettava ja peitettävä niin, ettei se pääse pitkänkään ajan kuluessa kosketuksiin sade- tai pintavesien kanssa tavalla, joka voi aiheutua haittaa tai vaaraa ympäristölle, esim. pinta- tai pohjaveden laadulle. Jätettä sisältävän rakennekerroksen etäisyyden pohjaveden pinnan enimmäiskorkeudesta on oltava vähintään yksi metri.

4) Hyödyntämispaidan haltijan on maarakentamisen päätyttyä laadittava selvitys siitä, miten jätteen hyödyntäminen on toteutettu. Loppuraportti on lähetettävä sähköisesti kuukauden kuluessa siitä, kun ilmoituksen mukainen maarakentaminen on päättynyt osoitteeseen kirjaamo@salo.fi ja mainittava asianumero 2448/11.03.07.01/2022.

5) Kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle on ilmoitettava maarakenteisiin sijoitetusta betonimurskeesta.

Perustelut

Kun betonimurskeen hyödyntäminen järjestetään ilmoituksen ja tässä päätöksessä annettujen määräysten mukaisesti, ympäristöluvanvaraiseen toimintaan ei tarvita ympäristölupaa.

Hyödynnettäväksi ilmoitetun betonimurskeen katsotaan soveltuvan suunniteltuun maarakentamiseen. Jätteen alkuperä, määrä, laatu ja hyödyntämisspaikka ovat sellaisia, ettei ilmoituksen mukaisesta jätteen hyödyntämisestä voida ennalta arvioiden katsoa aiheuttavan pilaantumisen vaaraa tai muuta haittaa ympäristölle tai pohjavedelle. Hyödyntäminen on suunnitelmallista ja perustuu todelliseen tarpeeseen. Lisäksi betonimurskeen käyttö vähentää luonnon kiviaineksen tarvetta.

Betonimurskeen hyödyntämiseen ei tarvita ympäristölupaa, koska kyse ei ole jätteen laitos- tai ammattimaisesta hyödyntämisestä ja määrä on melko vähäinen. Valtioneuvoston asetusta eräiden jätteen hyödyntämisestä maarakentamisessa on soveltuvin osin käytetty tämän päätöksen perusteena.

Jätelaki ja valtioneuvoston asetus jätteistä velvoittavat hyödyntämään jätteet, jos se on teknisesti mahdollista eikä aiheuta kohtuuttomia kustannuksia. Jätteen hyödyntämisen edellytyksenä on, ettei jätteestä saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Ilmoitusvelvollisuus toteutuneesta jätteen hyödyntämisestä on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

Valtioneuvoston asetuksen eräiden jätteen hyödyntämisestä maarakentamisesta (843/2017)

Ilmoituksen käsittelymaksu

Tämän ilmoituksen käsittelystä peritään 204 euron maksu. Maksu perustuu Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan liitteen kohtaan *Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lakisääteisen tehtävän käsittely* 68 euroa/tunti. Ilmoituksen käsittelyyn kului kolme tuntia.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä betonimurskeen hyödyntämisen ilman ympäristölupaa ja antaa asiassa seuraavat määräykset:

1) Ilmoituksessa mainitussa maarakentamisessa on mahdollista käyttää hyödyksi vain ilmoituksessa mainittua betonimursketta ja korkeintaan ilmoituksen mukainen määrä. Murskeen joukossa ei saa olla muita jätteitä. 2) Rakennus- ja purkujätteen kuljetuksen mukana on aina oltava jätelain 121 §:n mukainen siirto-asiakirja. 3) Jätettä sisältävä rakenne on sijoitettava ja peitettävä niin, ettei se pääse pitkänkään ajan kuluessa kosketuksiin sade- tai pintavesien kanssa tavalla, joka voi aiheuttaa haittaa tai vaaraa ympäristölle, esim. pinta- tai pohjaveden laadulle. Jätettä sisältävän rakennekerroksen etäisyyden pohjaveden pinnan enimmäiskorkeudesta on oltava vähintään yksi metri. 4) Hyödyntämispaikan haltijan on maarakentamisen päätyttyä laadittava selvitys siitä, miten jätteiden hyödyntäminen on toteutettu. Loppuraportti on lähetettävä sähköisesti kuukauden kuluessa siitä, kun ilmoituksen mukainen maarakentaminen on päättynyt osoitteeseen kirjaamo@salo.fi ja mai-nittava asianumero 2448/11.03.07.01/2022. 5) Kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle on ilmoitettava maarakenteisiin sijoitetusta betonimurskeesta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosainen
Lupajan Murske Oy