

Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikkö

Sosiaali- ja terveyslautakunta 15.06.2022 § 108
3199/05.00.00/2022

Valmistelija vanhuspalveluiden johtaja Salla Lindegren, salla.lindegren@salo.fi, puh. (02) 772 6557

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 18.4.2018 kokouksessaan päättänyt hankkia Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikön väistötilat Attendo Oy:ltä. Attendo Oy on vuokrannut puolet Tupurin yksiköstään Salon kaupungille, Vuorelan väistötilaksi vuonna 2018. Alun perin vuokrasopimus on tehty yhdeksi vuodeksi ja lisänä vuoden optio, koska oletuksena tuolloin oli, että väistö kestää vain sen ajan, kunnes Perniön terveysaseman tilat on saneerattu. Väistö kuitenkin jatkuu edelleen.

Attendo Oy on lähestynyt kaupunkia ja heidän kanssaan on pidetty kaksi yhteistyöpalaveria 23.2.2022 sekä 9.5.2022. Palavereissa Attendo nosti esille yksikön kannattavuuden. Tällä hetkellä Attendo Tupurilla on omassa käytössään 19 asiakaspaikkaa, josta tehostettua palveluasumista puolet ja tavallista palveluasumista puolet. Tämä asiakasmäärä ja kaksi eri palvelutuotetta ei mahdollista kustannustehokasta toimintaa. Attendon toiveena on saada koko yksikkö omaan käyttöönsä ja he ovat irtisanoneet kaupungin kanssa vuonna 2018 tehdyn vuokrasopimuksen. Vuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus on toimitettu kaupungille 21.5.2022. Vuokrasopimuksen molemminpuolinen irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta. Vuokrasopimuksen viimeinen voimassaolopäivä on 30.11.2022.

Vuokrasopimuksen irtisanominen tarkoittaa sitä, että Vuorelan yksikön osalta voidaan toimia kahdella tavalla: siirretään Vuorelan yksikkö IoT Campuksen hoivayksikön tiloihin tai lopetetaan Vuorelan yksikkö kokonaan.

Vuokrasopimuksen irtisanominen tarkoittaa muutosta sekä asukkaille että henkilöstölle. Yksikön henkilöstö jatkaa Salon kaupungin palveluksessa ja sijoittuu erikseen sovitun mukaisesti ympärivuorokautisen hoidon yksiköihin.

Edellä kuvatuista vaihtoehtoista riippumatta asukkaiden osalta tavoitteena on muutoksen toteuttaminen siten, että kaikille asukkaille voidaan antaa mahdollisuus valita kahden vaihtoehdon välillä yksilöllisen toiveen mukaisesti.

1.asukas voi siirtyä IoT Campuksen hoivayksikön tiloihin tai
2.asukas voi jatkaa asumista tutuissa Attendo Tupurin tiloissa Attendon henkilökunnan hoidossa.

Koska asukkaat ja henkilöstö eivät siirry kokonaisuudessaan IoT Campuksen hoivayksikköön vaan muutos tehdään toiveita kuunnellen, on ehdotuksena, että Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikkö lopetetaan siinä vaiheessa, kun yksikkö lopettaa toimintansa Attendo Tupurin tiloissa.

Esittelijä Vt. Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto tekevät päätöksen Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikön lopettamisesta.

Päätös

Taro Turtiainen ehdotti, että asia valmistellaan uudelleen.
Päätösesityksessä ei käy ilmi selkeästi minkä yksikön lakkautuksesta on kyse, Attendon tiloissa toimivista väistötiloista vai Perniön Vuorelasta. Tämä tulee ilmaista selkeästi.
Valmistelussa tulee myös selvittää mitä Vuorelan alkuperäisille tiloille tulee tapahtumaan Vuorelan lakkautuksen jälkeen ja selvitetään mitkä mahdollisuudet sosiaali- ja terveystalveilla on jatkossa käyttää Perniön tiloja.
Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Jenni Salakari ehdotti Katihanna Heikkisen kannattamana seuraavaa: Sosiaali- ja terveystalvekunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto tekevät päätöksen Vuorelan tehostetun palveluasumisen väistöyksikön lopettamisesta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Salakarin ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä
Esittelijän pohjaehdotus sai kahdeksan JAA ääntä (Tekkala, Parttimaa, Laitinen, Hyttinen, Kosonen, Mäkilä, Paananen, Poikela)
Jäsenen Salakarin ehdotus sai viisi EI ääntä (Heikkinen, Lautiala, Nummi, Salakari, Turtiainen)
Tyhjä nolla (-)
Poissa nolla (-)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 8 - 5 esittelijän ehdotus.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut