

Kiinteistöjen 734-499-14-10, 499-14-11, 499-14-12, 499-14-14, 499-14-15 ja 499-14-18 ostaminen

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 148
2370/10.00.01.05.00/2022

Valmistelijat	<p>kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salo.fi, puh. 02 778 5401, kaupungingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, puh. 02 778 5400</p> <p>Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiri kuntayhtymä on tammikuussa tiedustellut, haluaisiko kaupunki ostaa Mäyrinrinteen kaava-alueen asemakaavan mukaiset rakentamattomat tontit. Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kanssa on neuvoteltu kiinteistöjen 734-499-14-10 (1310 m²), 499-14-11 (1364 m²), 499-14-12 (1411 m²), 499-14-14 (1661 m²), 499-14-15 (1322 m²) ja 499-14-18 (1476 m²) ostamisesta. Neuvottelujen tuloksena on päädytty esittämään kaupunginhallitukselle em. 6 kiinteistön ostamista kauppahintaan 137 817 € (16,13 €/m²). Kauppahinta maksetaan tililtä 1100 5111 5001 32 Maa- ja vesialueet.</p> <p>Kauppaa on käsitelty maapolitiikan ja yleiskaavallisen ohjelman ohjausryhmässä, joka suosittaa kaupan hyväksymistä. Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus on sairaanhoitopiirin puolesta hyväksynyt kaupan 29.3.2022 § 40. Tontit laitetaan varattaviksi Mäyrinrinteen muiden tonttien tavoin samoilla ehdoilla, jotka kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.5.2020 § 36.</p>
Esittelijä	Vs. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ostaa kiinteistöt 734-499-14-10, 499-14-11, 499-14-12, 499-14-14, 499-14-15 ja 499-14-18 edellä mainitun mukaisesti ja valtuuttaa tonttipalvelut tekemään ja allekirjoittamaan päätöksen mukaisen luovutuskirjan.
Päätös	<p>Ulla Huittinen ja Anna-Leena Yli-Jama ilmoittivat olevansa jäävejä asian käsittelyssä, koska he kuuluvat Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin pöytäkuntaan. Anna-Kristiina Korhonen ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä, koska hänen läheisensä kuuluu Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin pöytäkuntaan. Huittinen, Yli-Jama ja Korhonen poistuivat kello 18:11. Stiina Siikonen saapui kokoukseen kello 18:11 toimiakseen Yli-Jaman varajäsenenä. Korhosen poissa ollessa esittelijänä toimi hallintojohtaja.</p> <p>Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen.</p> <p>Huittinen, Yli-Jama ja Korhonen palasivat kokoukseen kello 18:11. Siikonen poistui kello 18:11.</p>
Tiedoksianto	Asianosaiset Tonttipalvelut Kiinteistöinsinööri Talouspalvelut Sarastia Kiinteistö- ja mittauspalvelut