

## Salonjoen ranta-alueiden kehittäminen

Kaupunkikehityslautakunta 29.03.2022 § 60  
1776/10.00.00.03/2022

Valmistelijat: Asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen,  
tarja.pennanen@salo.fi, p.02 778 5101, kaavoitusarkkitehti Elisa Tegel,  
elisa.tegel@salo.fi, p. 02 7785105 (vanhempainvapaalla)

### Taustaa

Salonjoen ranta-alueet ovat kaupunkilaisten käytössä tällä hetkellä vain ydinkeskustan alueella, vaikka jokiranta on Salon keskustan kauneimpia maisemaelementtejä.

Salonjoen rantojen siistimistä ja kunnostamista on vuosien varrella toivottu monien eri tahojen toimesta. Keskusteluissa on tuotu esille toiveita jokivarren paremmasta hyödynnettävyydestä. Vuonna 2020 laaditun Salon keskustavisio 2030 yhteydessä kaupunkilaisilta kysyttiin keskusta-alueen kehittämisestä ja myöskin tässä yhteydessä jokivarsi nousi yhdeksi kärkiteemaksi.

### Suunnitelma

Salon maankäyttöpalveluissa on laadittu vuosien 2020-21 aikana luonnos Salonjoen ranta-alueiden kehittämisestä Rautatiesillan ja Vuohensaaren väliselle alueelle. Suunnittelualan rannat ovat Salon kaupungin omistuksessa entistä sokeritehtaan aluetta lukuun ottamatta. Voimassa olevissa asemakaavoissa alueet ovat suurelta osin puistoalueita.

Suunnitelman tavoitteena on alueen kehittäminen viihtyisäksi, houkuttelevaksi ja vetovoimaiseksi. Suunnitelmassa on tutkittu Salonjoen ja sen ranta-alueiden virkistyskäyttömahdollisuuksien kehittämistä sekä rannan kävely-yhteyksien parantamista. Ajatuksena on vettä, kasvillisuutta ja muuta luontoa hyödyntävän monimuotoisen viheryhteyden luominen kaupungin keskustan ja Halikonlahden välille. Alueen kehittämisen myötä voidaan luoda elämyksellistä kaupunkitilaa, viihtyisyys paranee ja alue siistiytyy. Kaupungin imago paranee, kun alueiden toteutuksen myötä kaupunkikuva kohenee.

Alueen toteutus tulee tapahtumaan vaiheittain. Suunnitelman toteuttaminen voidaan aloittaa alueilta, joiden kohdalla kiinteistöissä toimivilla yritysillä ei ole intressiä ranta-alueen suuntaan.

Tätä suunnitelmaa voidaan pitää Salonjoen ranta-alueiden suunnittelun ensimmäisenä vaiheena. Tulevaisuudessa tulee miettiä rantojen kehittämistä myös keskustan pohjoispuolella.

### Jatkotyöskentely ja osallistaminen

Suunnitelmasta on alustavasti informoitu alueen yrittäjiä, mutta vallinneesta epidemia tilanteesta johtuen tapaamisten järjestäminen on ollut haasteellista. Jatkotyöskentelyn yhteydessä tullaan keskustelemaan alueen yrittäjien kanssa toimintojen yhteensovittamisesta virkistyskäytön ja yritystoimintojen välillä, jotta kaikkia osapuolia tyydyttävä ja toimiva ratkaisu saadaan aikaiseksi.

### Liitteet

Salonjoen ranta-alueiden kehittämissuunnitelma, luonnos  
Salonjoen ranta-alueet suunnitelmakartta, luonnos

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa Salonjoen ranta-alueiden kehittämissuunnitelmaluonnoksen nähtäväksi ja pyytää tarvittavat lausunnot.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Maankäyttöpalvelut, kaavoitus