

## Kirjolankadun ja Ylhäistentien kiertoliittymän rakentamisen hankinta

Kaupunkikehityslautakunta 26.04.2022 § 78  
1810/02.08.00.01.00/2022

Valmistelija

Yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri Petri Virtanen, p. 044 778 5201, petri.virtanen@salo.fi, suunnitteluinsinööri Mikko Söderholm, p. 044 778 5200, mikko.soderholm@salo.fi

Salon kaupungin yleisten alueiden ylläpidon ja kehittämisen palvelut on pyytänyt tarjouksia 24.3.2022 päivätyllä tarjouspyynnöllä Kirjolankadun ja Ylhäistentien kiertoliittymän rakentamisesta. Hankinnan arvioitu arvo ylittää rakennusurakoiden kansallisen kynnysarvon. Tarjouspyynnöstä julkaistiin hankintailmoitus 24.3.2022 Hilmassa, Salon kaupungin verkkosivuilla sekä kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä eli Tarjouspalvelu.fi:ssä, jonne myös tarjoukset tuli jättää. Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Osatarjouksia ei hyväksytty.

Tarjouspyyntöä koskien oli mahdollista esittää 6.4.2022 klo 15.00 mennessä lisätietokysymyksiä. Kysymyksiä esitettiin yhteensä yksi kappale. Esitettyyn kysymykseen vastattiin 29.03.2022. Tarjousten alkuperäinen määräaika oli 15.4.2022 klo 12.00 mennessä, mutta koska kyseessä oli pitkäperjantai, määräaika jatkettiin 19.4.2022 klo 12.00 saakka. Hankinnasta julkaistiin korjausilmoitus Hilmassa 6.4.2022. Tämän lisäksi hankintayksikkö korjasi ja täsmensi tarjouspyynnön liitteenä olevaa yksikköhintaluetteloa. Täsmennys ja korjattu yksikköhintaluettelo toimitettiin Tarjouspalveluun 13.4.2022. Hankinnan korjattu tarjouspyyntö on esityslistan oheismateriaalina.

Määräaikaan 19.4.2022 klo 12.00 mennessä saapui yhteensä kahdeksan (8) tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Destia Oy, Kms palvelu Oy, Maankaivuu Timo Vuori Oy, Maansiirto Perala Oy, Oteran Oy, Ralf Ajalin Oy, SG-Rakentajat Oy ja Silvertex Oy.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajalla tuli olla urakkaan soveltuva RALA pätevyystodistus seuraavista luokituksista: Maa- ja vesirakentamisen pääurakointi: 18.6a Tiet ja kadut. Vaihtoehtoisesti tarjoaja voi osoittaa ammatillisen pätevyytensä edellä olevassa kohdassa mainitun RALA-pätevyystodistuksen sijasta osoittamalla referenssejä vastaavista kadunrakentamisan urakoista, jotka on toteutettu viimeisten viiden vuoden aikana. Tarjoukseen tuli liittää RALA-pätevyystodistus sekä referenssiliite. SG-Rakentajat Oy:lla ei ollut tarjouspyynnössä vaadittua RALA-pätevyyttä Maa- ja vesirakentamisen pääurakoinnista, eikä tarjouspyynnössä vaadittuja referenssejä vastaavista kadunrakentamisan urakoista. Näin ollen SG-Rakentajat Oy:n tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena, koska sillä ei ole tarjouspyynnössä vaadittua ammatillista pätevyyttä.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajan tuli liittää tarjoukseen luettelo referensseistään. Referenssiluettelosta tuli käydä ilmi vähintään referenssiasiakkaan nimi, kuvaus referenssikohteen sisällöstä, suoritusajankohta, arvo sekä referenssikohteen yhteyshenkilön yhteystiedot. Tilajalla/Hankintayksiköllä oli oikeus tarvittaessa pyytää täsmennyksiä ja täydennyksiä ilmoitettujen referenssikohteiden osalta. Maankaivuu Timo Vuori Oy:ltä pyydettiin täsmennystä 20.4.2022 ilmoitettujen referenssien arvojen ja yhteyshenkilöiden yhteystietojen osalta. Täsmennys saatiin määräaikaan mennessä ja se hyväksyttiin tarjouksen liitteessä ilmoitettujen referenssien osalta.

Muut tarjoajat täyttivät tarjoajalle asetetut kelpoisuus- ja soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Yhteenveto saaduista tarjouksista (alv 0%):

Destia Oy	389 558,12 euroa
Kms palvelu Oy	394 880,52 euroa
Maankaivuu Timo Vuori Oy	311 211,00 euroa
Maansiirto Perala Oy	415 047,87 euroa
Oteran Oy	356 495,95 euroa
Ralf Ajalin Oy	412 443,00 euroa
Silvertek Oy	486 981,88 euroa

Tarjouspyynnön mukaisesti tarjousten valintaperusteena oli hinnaltaan halvin tarjous, joka täyttää tarjouspyynnön vaatimukset.

Halvimman hyväksytyyn urakkatarjouksen on jättänyt Maankaivuu Timo Vuori Oy hintaan 311 211,00 € (alv 0%), jota esitetään urakoitsijaksi. Tarjousten vertailu kokonaisuudessaan on esityslistan oheismateriaalina.

Kirjolankadun ja Ylhäistentien kiertoliittymän rakentamiselle (hanke 9433) on vuoden 2022 talousarviossa hyväksytty 500 000 euron määräraha, jonka lisäksi vuoden 2023 talousarvioon on esitetty 100 000 euron määrärahaa liittymäalueen viher- ja viimeistelytyötä varten. Hankkeen urakka-aika vuodelle 2022 on 6/2022 – 11/2022.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunkikehityslautakunta päättää hylätä SG-Rakentajat Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena valmistelussa esitetyn perustein.</p> <p>Kaupunkikehityslautakunta päättää hankkia Kirjolankadun ja Ylhäistentien kiertoliittymän rakentamisurakan halvimman tarjouksen jättäneeltä Maankaivuu Timo Vuori Oy:ltä hintaan 311 211,00 euroa (alv 0%) tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.</p>
Päätös	<p>Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.</p>
Tiedoksianto	Hankintapalvelut: lähettävät otteen tarjoajille