

Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite kaupungin lumenaurauskäytäntöjen tarkastamiseksi

Kaupunginvaltuusto 28.02.2022 § 21

Osmo Friberg ym. tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

” Valtuustoaloite kaupungin lumenaurauskäytäntöjen tarkastamiseksi.

Kuluneen talven aikana kuntalaisilta on tullut runsaasti palautetta niin katujen kunnossapidosta kuin lumen aurauksen käytännöistä. Erityisesti palautetta on tullut tavasta, jolla kaupungin urakoitsijat ajavat kadun lumet suuriksi raskaiksi valleiksi talojen sisääntuloväylien eteen. Omassa kodissaan asuville ikäihmisille tilanne on ollut erityisen haastava. Paikoitellen on jouduttu jäämään jopa taloon sisälle lumien estäessä kiinteistöstä poistumista.

Esitän, että lumenaurausohjeistusta tarkennetaan ja urakoitsijoiden kanssa käydään lävitse mahdollisuudet välttää kiinteistön kulkuväylille muodostuneet korkeat vallit.

Salossa 28.2.2022:

Osmo Friberg
Heimo Koskinen
Heikki Tamminen
Mika Sarhola
Janne Järvinen
Aune Helenius
Petteri Rissanen
Antti Olkinuora
Päivi Lehtinen
Tapio Äyräväinen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen kello 18:38.

Tiedoksianto

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunkikehitysjohtaja
Yhdyskuntateknisten palveluiden kaupungininsinööri

Kaupunkikehityslautakunta 31.05.2022 § 113
1263/00.02.50/2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan kaupungininsinööri Petri Virtanen,
petri.virtanen@salo.fi, 02 778 5201

Talvikunnossapito kuuluu osittain kaupungille ja osittain kadun varrella olevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille. Kunnossapitotyöt tehdään kunnossapitoluokituksen aikatavoitteiden ja olosuhdemääräysten mukaisesti ja töissä noudatetaan lakia kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta.

Talvikunnossapitoon kuuluu lumen poistaminen ja liukkauden torjunta ajoradoilta ja jalkakäytäviltä. Talvikunnossapitoon kuuluu myös kadun pinnan pitäminen käyttökunnossa, jään poistaminen, liukkauden

torjumiseen käytetyn kiviaineksen poistaminen keväällä ja katuojien, sadevesikourujen sekä -kaivojen toimintakuntoisena pitäminen.

Tontin omistajan / haltijan velvollisuudet:

- Huolehtia tonttiliittymään kertyneen aurausvallin poistosta,
- Poistaa kiinteistön kohdalta olevalta katukaistalta lumi siellä olevien laitteiden kuten postilaatikoiden, aitojen jne. luota,
- Puhdistaa katuoja ja sadevesikouru,
- Huolehtia tonttinsa kohdalla olevan jalkakäytävän talvikunnossapidosta,
- Huolehtia liittymärummun auki pitämisestä ja rumpuputken toimivuudesta.

Kunnan velvollisuudet:

- Huolehtia katujen, kevyen liikenteen väylien ja omien jalkakäytävien talvikunnossapitotehtävistä eli aurauksista, liukkauden torjunnasta ja lumen poiskuljetuksista.

Kunnossapitotyöt aloitetaan Salossa ensin vilkasliikenteistä kaduilta ja kevyen liikenteen väyliltä sekä bussireiteiltä. Viimeksi kunnossapitotyöt tehdään asuntokaduilla. Tavoite on, että vilkasliikenteiset kadut, bussireitit sekä kevyen liikenteen väylät ovat kunnossa aamulla töihin mennessä ja asuntokadut ovat kunnossa töistä tulesta. Edelliset talvet ovat olleet sen verran niukkalumisia, että olemme juuri ja juuri selvinneet. Tämä talvi on ollut vaikea ja siihen rahat eivät enää riittäneet.

Kaupungin kunnossapitoon varatut resurssit on mitoitettu normaaleille Etelä-Suomen talvikeleille. Tänä vuonna talvikelit ovat olleet kunnossapidon kannalta erittäin haastavat ja poikkeukselliset eivätkä kaupungin kunnossapitoon varaamat resurssit ole mitoitettu tämän kaltaisiin keleihin. Työkoneiden määrä ei riittänyt siihen, että asuin- ja tonttikadut olisi saatu aurattua riittävän nopeasti. Kun vielä lumentulon päälle lämpötila sahasi nollan molemmin puolin, näille kaduille ehti lumesta tulla teräsjäätä. Jos meillä olisi ollut enemmän rahaa käytössä varautumiseen ja sen myötä enemmän koneita, olisimme saaneet tonttikadut nopeammin hoidettua. Toisaalta emme tiedä, tuleeko tällainen talvi seuraavan kerran ensi vuonna vai kymmenen vuoden päästä ja onko järkevää ylliresursoida.

Hankalan talven aiheuttama lisälasku ei vielä ole kokonaan selvillä. Esimerkiksi päälylystevarioita on tullut runsaasti. Lisäksi sekä kaupungin että urakoitsijoiden työntekijät ovat tehneet ylityöä niin paljon kuin laki sallii. Tämä vaikuttaa muun muassa kunnossapidon seuraavaan ponnistukseen, hiekoitussepin poistoon.

Palautetta on tullut meidän työnjohdolle runsaasti, josta osa on ollut varsin suoraa. Palaute on koskenut juuri suurimmalta osalta aloitteessa mainittua oman kiinteistön liittymää, jonka kunnossapitovastuu on kiinteistön omistajalla. Suurimmaksi osaksi palautteen antajan mielestä naapurin tonttiliittymän lumivalli on huomattavasti pienempi kuin oman liittymän. Aloitteessa on annettu kuva, että auraajat tahallaan kasaisivat korkeita kinoksia kiinteistöliittymien eteen, ei todellakaan pidä paikkaansa. Auratessa lumivalli syntyy luonnostaan kadun reunoille, tasapuolisesti. Runsaslumisina talvina luonnollisesti enemmän.

Kaupungin kunnossapito-team ja urakoitsijat ovat selvinneet poikkeuksellisen vaikeasta talvesta hyvin eikä heidän toiminnassa ole mitään moitittavaa.

Eritoten iäkkäimmillä kiinteistön omistajalla on mahdollisuus parantaa asumisviihtyvyyttään talviaikana ostamalla palveluita kiinteistöhuoltolaitoksilta tai erilaisilta järjestöiltä.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy annetun selvityksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi
Päätös	Asia päätettiin käsitellä seuraavassa kokouksessa.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut