

Sosiaali- ja terveyslautakunta

Aika 30.03.2022 klo 17:00 - 17:52

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 65	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 66	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 67	Senioritalon hankinta	5
§ 68	Sosiaali- ja terveyslautakunnan edustajien raportti neuvostojen ja muiden yhteisöjen edustusten kokouksista	9
§ 69	Viranhaltijapäätökset	10
§ 70	Tiedoksi tulleet asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tekkala Kalle Parttimaa Satu Laitinen Mika Hyttinen Marjatta Kosonen Nilla Kukko Jouko Mäkilä Juha Nummi Anne Paananen Satu Poikela Marko Salakari Jenni Turtiainen Taro Jantunen Olavi	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	Pöytäkirjantarkastaja Läsnä §:t 67-70 Pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Heikkinen Katihanna Salo Petri H		
Muu	Paasilta Simo Kohvakka Päivi Lundén Jore Lindegren Salla Purhonen Eeva Pahta Anneli Korpela Marika	kaupunginhallituksen edustaja asiantuntija nuorisovaltuuston edustaja asiantuntija asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	Läsnä §:t 67-70 Läsnä §:t 65-67

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 06.04.2022

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Sosiaali- ja terveyslautakunta

§ 65

30.03.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Sosiaali- ja terveyslautakunta 30.03.2022 § 65

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 4.4.2022 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 6.4.2022 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

Vt. Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Satu Paananen ja Marko Poikela.

Päätös

Marko Poikelan poissaollessa valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Satu Paananen ja Jenni Salakari.

Sosiaali- ja terveyslautakunta § 66 30.03.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Sosiaali- ja terveyslautakunta 30.03.2022 § 66

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 159 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 160 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Vt. Sosiaali- ja terveysten palveluiden johtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta § 67 30.03.2022

Senioritalon hankinta

Sosiaali- ja terveyslautakunta 30.03.2022 § 67
5811/02.08.00.00.00/2021

Valmistelija

vanhuspalveluiden johtaja Salla Lindegren, p. 044 772 6557,
salla.lindegren@salofin.fi, hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778
5011, paivi.kohvakka@salofin.fi.

Salon kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 31.1.2022 § 3, että Senioritalo toteutetaan hankesuunnitelman mukaisesti ja hankinta käynnistetään.

Salon kaupungin vanhuspalvelut on pyytänyt tarjouksia senioritalon hankinnasta tarjouspyynnön ja sen liitteinä olevien asiakirjojen mukaisesti. Kyseessä on rakennusurakka välivuokrausmallilla, jossa ulkopuolinen toteuttaja/rahoittaja suunnittelee ja rakentaa senioritalon, jonka se vuokraa pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Salon kaupungille. Kaupunki vuokraa senioritalossa sijaitsevat asunnot edelleen valitsemilleen asukkaille. Hankinta käsittää uuden 110-paikkaisen senioritalon rakennusaikaisen rahoituksen, suunnittelun, rakennuttamisen ja ylläpidon. Tarjoaja sitoutuu hakemaan hankkeelle ARAn korkotukilainaa sekä investointiavustusta vuodelle 2022. Salon kaupunki sitoutuu vuokraamaan rakennuksessa olevia tiloja pitkäaikaisella vuokrasopimuksella siltä osin, kun vuokrasopimukset eivät koske tiloja, joita koskevat vuokrasopimukset siirtyvät hyvinvointialueelle. Tavoitteena on, että kohteen toteuttajaksi valittava palveluntuottaja / rakennuttaja valitaan maaliskuussa 2022 ja että rakennustyöt käynnistetään viimeistään vuoden 2023 aikana.

Hankinnasta julkaistiin ennakoilmoitus Hilmassa 18.12.2021 ja TEDissä 21.12.2021. Ennakoilmoituksen tarkoituksena oli määraaikojen lyhentäminen. Hankinnan hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 9.2.2022, TEDissä 14.2.2022 sekä Salon kaupungin verkkosivuilla. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää.

Hankinnan arvioitu arvo ylittää rakennusurakoiden EU-kynnysarvon ja hankintamenettely oli avoin menettely. Hankintaan ei ollut mahdollista jättää osatarjouksia. Hankintalain 75 §:n mukaan, jos hankintayksikkö ei jaa hankintasopimusta osiin, sen on esitettävä jakamatta jättämisen syyt hankinta-asiakirjoissa, hankintapäätöksessä tai hankintamenettelyä koskevassa erillisessä kertomuksessa. Senioritalon hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä hankinta on tarkoituksenmukaista toteuttaa kokonaishankintana ja hankinnan jakaminen osiin voisi lisätä hankintayksikön kustannuksia. Lisäksi kyseistä hankintaa ei jaettu osiin, koska sopimuksen toteuttaminen järkevänä kokonaisuutena muodostuisi tällöin teknisesti hyvin hankalaksi. Eri osien sopimuskumppaneiden vastuiden ja velvollisuuksien yhteensovittaminen hankaloittaisi sopimuksen asianmukaista toteuttamista.

Tarjouspyyntöön oli mahdollista jättää lisäkysymyksiä 21.2.2022 kello 16.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui lisäkysymyksiä, joihin vastattiin 22.2.2022 mennessä.

Määräaikaan 9.3.2022 kello 12.00 mennessä saapui kolme tarjousta seuraavilta tarjoajilta: MVH-Asunnot Oy, Suomen Hoiva ja Asunto Oy ja Yrjö ja Hanna säätiö sr. Tarjousten tarkistuksen yhteydessä havaittiin, että MHV-Asunnot Oy oli jättänyt tarjouksen otsikolla (tarjoajan järjestelmätunnuksilla) MVH-Kiinteistöt Oy. Tarjouksesta kävi kuitenkin selkeästi ilmi, että tarjouksessa ja ESPD-lomakkeella on ilmoitettu tarjoajaksi ja sen y-tunnukseksi MVH-Asunnot Oy. Näin ollen tarjoaja on MVH-Asunnot Oy.

Tarjouksia tarkistettaessa hankintayksikkö havaitsi, että kaikkien tarjoajien antamat hinnat tarjouksissa (ylläpitovuokra ja asukkaiden käytössä olevien tilojen kokonaisvuokra) olivat keskenään poikkevia ja ristiriitaisia. Lisäksi Yrjö ja Hanna säätiö sr oli antanut tarjouksen hinnat yksikköhintoina. Näin ollen hankintayksikkö totesi, että tarjoajien tarjoukset eivät vastanneet tarjouspyyntöä, eikä tarjouksia voitu sellaisenaan hyväksyä. Siten kaikki tarjoukset olisi pitänyt hylätä tarjouspyynnön vastaisena. Samoin tarjoajien referenssien pisteytykset eivät vastanneet kaikilta osin tarjousten liitteissä ilmoitettuja tietoja. Tarjousten tarkistukset tehtiin kaupungin vanhuspalvelujen ja hankintapalvelujen toimesta.

Hankintalain 34 §:n mukaan hankintayksikkö voi valita neuvottelumenettelyn, jos avoimessa tai rajoitetussa menettelyssä on saatu vain tarjouksia, jotka eivät vastaa tarjouspyyntöä tai jos tarjouksia ei voida hyväksyä. Uutta hankintailmoitusta ei tarvitse julkaista, jos neuvottelumenettelyyn otetaan mukaan kaikki ne tarjoajat, jotka täyttävät 79–92 §:n mukaisesti asetetut vähimmäisedellytykset ja jotka ovat edeltävässä menettelyssä tehneet tarjousmenettelyn muotovaatimusten mukaisen tarjouksen.

Koska kaikissa kyseiseen hankintaan jätetyissä tarjouksissa oli ristiriita tarjoustien hintojen osalta eikä niitä voitu hyväksyä, Salon kaupunki valitsi kyseisessä hankinnassa neuvottelumenettelyn. Koska kaikki kolme tarjouksen jättänyttä tarjoajaa täyttivät hankintalain 79-92 § vähimmäisedellytykset ja olivat tehneet tarjousmenettelyn muotovaatimusten mukaisen tarjouksen, kaikki kolme tarjoajaa otettiin mukaan neuvottelumenettelyyn. Hankinnasta ei siten julkaistu uutta hankintailmoitusta. Ilmoitus neuvottelumenettelyyn siirtymisestä lähetettiin kaikille tarjoajille kirjallisesti tiedoksi sähköpostitse 11.3.2022.

Tarjoajille lähetettiin sähköpostitse 11.3.2022 kirjallinen neuvottelukutsu liitteineen. Neuvottelujen käymisen tarkoituksena oli saada hankinta-asiakirjoja vastaavia ja hyväksyttäviä tarjouksia. Tavoitteena neuvotteluissa oli tarjoustien täsmentäminen siten, että ne vastaavat tarjouspyyntöä. Neuvottelukutsuna käytettiin lähetettyä kutsua, 9.2.2022 julkaistua korjattua tarjouspyyntöä sekä sen liitteitä. Hankintayksikkö rajasi täsmennykset koskemaan vain niitä seikkoja tai tarjouspyynnön kohtia, joissa tarjoustien osalta on ollut puutteita. Neuvotteluja ei siten voinut käyttää tarjoustien tinkimiseen. Tällä neuvotteluissa tarkoitettiin sitä, että ne

asiat tarjouspyynnössä tai tarjouksessa, joissa ei ole ollut epäselvää ja tarjoaja oli jättänyt tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen, ei tarjoaja voi täsmentää tai muuttaa tarjoustaan. Neuvottelumenettelyssä ei myöskään neuvoteltu tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksista eikä tarjousten vertailuperusteesta.

Kaikkien tarjoajien kanssa käytiin neuvottelut 14.3. – 18.3.2022 ja neuvotteluja käytiin kaksi neuvottelua per tarjoaja. Neuvotteluissa käytiin läpi tarjouspyyntöä, sen liitteitä sekä tarjouksia. Tarjoajien 9.3.2022 kello 12.00 jättämät tarjoukset toimivat neuvotteluissa lähtökohtana. Neuvottelut käytiin läpi kaikkien tarjoajien kanssa samansisältöisenä ja tarjoajia kohdeltiin tasapuolisesti. Neuvotteluista laadittiin muistiot.

Neuvottelujen aikana hankintayksikkö havaitsi, että tarjouspyyntö on voinut olla osin epäselvä tai tulkinnanvarainen koskien tarjouksessa annettavia hintoja eli ylläpituokraa, asukkaiden käytössä olevien tilojen kokonaisvuokraa sekä muiden tilojen yksikköhintaa siltä osin, mitä tarjoushintaan oli tullut sisällyttää. Lisäksi tarjoajat olivat voineet laskea ylläpituokraan enemmän neliöitä kuin tarjouspyynnössä oli edellytetty. Tarjouspyynnössä olevat epäselvyydet eivät kuitenkaan olleet olennaisia. Tarjouspyyntöä selvennettiin siltä osin, mitä tarjottuihin hintoihin on tullut sisällyttää. Hankintayksikkö totesi, että tarjouspyyntöä ei tarvitse olennaisesti muuttaa, vaan ainoastaan täsmentää ja selkiyttää tarjottujen hintojen osalta. Näin ollen hankintayksikön mukaan hankinnan keskeytykselle ei ole perusteita ja tarjoukset voitiin täsmentää neuvottelumenettelyn kautta jättämällä uudet täsmennetyt tarjoukset. Tarjouspyyntöä täsmennettiin ja selkiytettiin tarjottavien hintojen osalta muun muassa siten, että ylläpituokraan tulee sisällyttää liitteessä 3, alustava vastuujakotaulukko vuokranantajalle sisältyvät asiat ja kehitysvammahuollon yksikkö (optio). Lisäksi täsmennettiin, että valmistuskeittiön käyttösähkö kuuluu vuokralaiselle.

Neuvottelut ilmoitettiin päättyneeksi 18.3.2022 lähettämällä siitä sähköpostitse kirjallinen ilmoitus kaikille tarjoajille. Lopullinen tarjouspyyntö liitteineen lähetettiin tarjoajille kirjallisesti 18.3.2022 Tarjouspalvelun kautta. Tarjoajien tuli jättää täsmennetty tarjous 22.3.2022 kello 14.00 mennessä Tarjouspalveluun. Lopullinen tarjouspyyntö liitteineen, ilmoitus neuvottelumenettelyyn siirtymisestä sekä neuvottelukutsu ja esityslista ovat esityslistan oheismateriaalina.

Määräaikaan 22.3.2022 kello 14.00 mennessä saapui kolme täsmennettyä tarjousta seuraavilta tarjoajilta: MVH-Asunnot Oy, Suomen Hoiva ja Asunto Oy ja Yrjö ja Hanna säätiö sr. Kaikki saapuneet tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Suomen Hoiva ja Asunto Oy:n tarjouksen ylläpituokra vaikutti poikkeuksellisen alhaiselta ja poikkesi muista tarjoushinnoista olennaisesti. Hankintalain 96 §:n mukaan hankintayksikön on vaadittava tarjoajalta selvitys tarjouksen hinnoista tai kustannuksista, jos tarjous vaikuttaa poikkeuksellisen alhaiselta. Tästä johtuen hankintayksikkö pyysi tarjoajalta lisäselvitystä perusteluineen poikkeuksellisen alhaisesta hinnasta. Tarjoaja toimitti lisäselvityksen määräaikaan mennessä. Tarjoajan antama

Sosiaali- ja terveyslautakunta

§ 67 30.03.2022

lisäselvitys selittää riittävästi tarjouksen hintatason ja osoittaa, että hankinta voidaan toteuttaa tarjouspyynnön mukaisesti ja että tarjoushinnassa on otettu huomioon tarjouspyynnössä ja sen liitteissä mainitut asiat.

Yrjö ja Hanna säätiö sr:ltä pyydettiin täsmennys koskien asukkaiden käytössä olevien tilojen kokonaisvuokraa, joka oli ilmoitettu tarjouksessa yhden asukkaan kokonaisvuokrana euroa/kk. Lopullisen tarjouspyynnön mukaan kokonaisvuokra ei oteta huomioon tarjousten vertailussa, vaan se ilmoitetaan vain tiedoksi hankintayksikölle. Mikäli jätetyissä täsmennetyissä tarjouksissa havaitaan selkeä lasku- tai kirjoitusvirhe, on hankintayksiköllä oikeus pyytää täsmennystä tältä osin. Koska kyseinen hinta ei vaikuta tarjousten vertailuun ja kyseinen hinta voitiin todeta ns. laskuvirheeksi, hankintayksikkö voi pyytää kohdan täsmennystä. Lisäksi Yrjö ja Hanna säätiö sr:ltä pyydettiin täsmennystä koskien projektin vetäjän kokemuksen pisteytystä. Tarjoaja toimitti täsmennykset määräaikaan mennessä ja täsmennykset olivat hyväksyttävissä.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo on 50 % eli 50 pistettä ja laadun 50 % eli 50 pistettä. Tarkemmat valintaperusteet ja pisteytys on määritelty tarjouspyynnön kohdassa Hankinnan kohteen kriteerit. Tarjousten vertailuhintana käytetään yhden vuoden ylläpitovuokraa yhteensä eli yhden kuukauden ylläpitovuokra kerrottuna 12:lla.

Tarjousten vertailun yhteenveto on esityslistan liitteenä sekä tarjousten vertailu kokonaisuudessaan on esityslistan oheismateriaalina (salainen Julk.L 24.1 § 20). Vertailun yhteenvedon mukaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Suomen Hoiva ja Asunto Oy, joten sitä esitetään valittavaksi.

Esittelijä	Vt. Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää hankkia senioritalon hankinnan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä Suomen Hoiva ja Asunto Oy:ltä tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.
Päätös	Merkittiin, että tämän asian käsittelyn aikana kokoukseen saapuivat Marko Poikela klo 17.08 ja Simo Paassilta klo 17.10. Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.
Tiedoksianto	Hankintapalvelut; lähettävät otteen tarjoajille
Liitteet	Liite [1] Ei-julkinen: Vertailun yhteenveto senioritalon hankinta

Sosiaali- ja terveyslautakunta § 68 30.03.2022

Sosiaali- ja terveyslautakunnan edustajien raportti neuvostojen ja muiden yhteisöjen edustusten kokouksista

Sosiaali- ja terveyslautakunta 30.03.2022 § 68

Neuvostojen ja kaupungin muihin yhteisöihin sosiaalilautakunnan edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat neuvostoissa ja muissa yhteisöissä käsiteltäviä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä	Vt. Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Sosiaali- ja terveyslautakunta merkitsee raportit tiedoksi.
Päätös	Merkittiin, että Päivi Kohvakka poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.31. Marjatta Hyttinen kertoi, että 29.3.2022 kokoontui Sairaanhoitopiirin hallitus. Sosiaali- ja terveyslautakunta merkitsi raportin tiedoksi.

Sosiaali- ja terveyslautakunta § 69 30.03.2022

Viranhaltijapäätökset

Sosiaali- ja terveyslautakunta 30.03.2022 § 69

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 17.3. – 23.3.2022 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 53 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja tai sen esittelijä, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä	Vt. Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Liitteet	Liite [2] Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 17.3. - 23.3.2022, sosiaali- ja terveyslautakunta 30.3.2022

Sosiaali- ja terveyslautakunta § 70 30.03.2022

Tiedoksi tulleet asiat

Sosiaali- ja terveyslautakunta 30.03.2022 § 70

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä Vt. Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Keskusteltiin Perniön lääkäritilanteesta.

Sosiaali- ja terveyslautakunta merkitsi asian tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 65, § 66, § 68, § 69, § 70

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 67

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus markkinaoikeudelle (Kynnysarvot ylittävä)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon 1).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Salon kaupungin kirjaamoon:

Salon kaupunki
PL 77, 24101 Salo
puh: 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salon.fi
Aukiolo ma-to 8.00 – 16.00, pe 8.00 – 14.45

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

1) Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- Tavarat, palvelut ja suunnittelukilpailut 60 000
- Rakennusurakat 150 000 euroa
- Sosiaali- ja terveystyöpalvelut (liite E kohdat 1-4) 400 000 euroa
- Muut erityiset palvelut (liite E kohdat 5-15) 300 000 euroa
- Käyttöoikeussopimukset 500 000 euroa

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.'

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramankinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden

vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:



Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi