

Itärannan pääviemärin ja Halikon kirkonseudun sukkasujuttamisen hankinta

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 09.05.2022 § 26
2287/02.08.00.02.01/2022

Valmistelija viemärlaitosesimies Jussi Randelin, jussi.randelin@salo.fi, 02 778 5809

Liikelaitos Salon Vesi on pyytänyt urakkatarjouksia Itärannan betonisen pääviemärin ja Halikon Kirkonseudun jätevesiviemärin saneeraustöille sukkasujutuksena 8.4.2022 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Tavoitteena on, että urakat alkavat kesäkuussa 2022, mutta tarkempi ajankohta sovitaan erikseen. Hankinnan tarjouspyyntö on esityslistan oheismateriaalina.

Hankinnan arvioitu arvo alittaa erityisalojen rakennusurakoiden kynnysarvon. Hankintamenettely oli rajoitettu menettely, jossa tarjouspyyntö lähetettiin kolmelle tarjoajalle. Hankintaan oli mahdollista jättää osatarjouksia. Hankinta oli jaettu osiin siten, että tarjouksen sai jättää joko Itärannan pääviemärin tai Halikon kirkonseudun sukkasujuttamisen tai molempien kohteiden osalta. Tarjouspyyntöön oli mahdollista tehdä lisäkysymyksiä 13.4.2022 mennessä. Lisäkysymyksiä ei jätetty.

Määräaikaan 22.4.2022 klo 12.00 mennessä saapui kolme tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Aarsleff Oy, Putkistosaneeraus Eerola Oy ja Sujutek Oy. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajalle asetetut soveltuvuus- ja kelpoisuusvaatimukset.

Sujutek Oy:n tarjoukseen oli tarjoaja liittänyt oman liitteen Hintavaraus eli Hintojen muutoksista sopimuskauden aikana. Liitteen mukaan Sujutek Oy pidättää oikeuden hintojen oikaisuun sopimuskauden aikana esimerkiksi valtion toimista johtuviin kustannusmuutoksiin, elinkustannusindeksin tai kriisitilanteen aiheuttamiin kustannusmuutoksiin. Muutos koskisi myös kunkin maksuohjelman mukaisen maksuerän hintaa verrattuna tarjouspäivän tasoon. Tarjoajan hintavaraumaliite on kokonaisuudessaan esityslistan oheismateriaalina.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajan tuli antaa molempiin osaurakoihin kyseisen urakan tarjoushinta arvonlisäverottomana kokonaisurakkahintana sisältäen kaikki tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä mainitut työt ja asiat. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen on tullut olla voimassa 31.10.2022 saakka. Tarjouspyynnön Muut tiedot, Hylkäämisperusteet -kohdan mukaan mm. tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen) vuoksi. Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja tai oman alansa ehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan. Tarjoajan oman alan ehdot tulevat asiakirjojen pätevyysjärjestyksessä viimeisenä.

Muut tarjoajat eivät ole esittäneet hintavaraumia tarjouksessaan. Koska tarjouspyynnössä on tullut antaa urakalle sitova kokonaishinta, joka on voimassa 31.10.2022 saakka, ei tarjoajan tekemää hintavaraumaa voida hyväksyä. Mikäli tarjous hyväksyttäisiin, voisi tarjoaja muuttaa urakkahintaa jälkikäteen sopimuskaudella, millä on vaikutusta tarjousten vertailuun. Siten Sujutek Oy:n tarjous esitetään hylättäväksi tarjouspyynnön vastaisena siinä olevan hintavarauman vuoksi.

Tarjousten valintaperusteena on hinnaltaan halvin tarjous, joka täyttää tarjouspyynnön vaatimukset. Saatujen tarjousten kokonaisurakkahinnat eli vertailuhinnat ovat osa-alueittain seuraavat:

1. Itärannan pääviemäriin sukkasujuttamisen hankinta:
Aarsleff Oy 434 820 euroa
Putkistosaneeraus Eerola Oy 442 023 euroa

2. Halikon kirkonseudun sukkasujuttamisen hankinta:
Aarsleff Oy 63 765 euroa
Putkistosaneeraus Eerola Oy 68 000 euroa

Tarjousten vertailu kokonaisuutena on esityslistan oheismateriaalina. Vertailun perusteella hinnaltaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen molempien osa-alueiden osalta jätti Aarsleff Oy, joten sitä esitetään valittavaksi.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	<p>Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää hylätä Sujutek Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena edellä valmistelussa esitetyin perustein.</p> <p>Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää hankkia Itärannan pääviemäriin ja Halikon kirkonseudun sukkasujuttamisen hankinnan hinnaltaan halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättäneeltä Aarsleff Oy:ltä tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.</p>
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Tarjoajat: hankintapalvelut lähettää otteen