

Salo-Halikko kaksoisraide, kaavoituksen käynnistäminen

Kaupunkikehityslautakunta 13.09.2022 § 168
4148/10.02.03/2022

Valmistelija	<p>Asemakaavapäällikkö, Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, 02 778 5101</p> <p>Maankäyttöpalvelut esittää, että Salon kaupunki käynnistäisi asemakaavamuutoksen Salon keskustan ja Halikon asemanseudun välillä junaradan rata-alueen leventämiseksi.</p> <p>Helsinki-Turku nopean junayhteyden yksi osa-alue on Salo-Turku kaksoisraiteen rakentamisen mahdollistaminen. Hankkeeseen liittyen Salo-Hajala ratasuunnitelmatyössä suunnitellaan lisäraidetta nykyisen raiteen viereen sen eteläpuolelle. Asemakaavatyön tavoitteena on muuttaa Salon ja Halikon välillä voimassa olevia asemakaavoja siten, että niissä huomioidaan laadittavana oleva ratasuunnitelma ja määrittellään kaksoisraiteen vaatima rata-alue.</p> <p>Asemakaavamuutos on edellytyksenä Salo-Turku ratasuunnitelman hyväksymiselle. Käynnissä olevan ratasuunnitteluvaiheen on arvioitu valmistuvan vuoden 2023 loppuun mennessä, jolloin nyt kyseessä olevalla asemakaavamuutoksella tulee olla vähintään valtuuston hyväksymä.</p> <p>Maankäyttöpalvelut esittää, että Salo-Halikko kaksoisraiteen asemakaavamuutoksen laatiminen voidaan käynnistää kaupungin omana työnä. Asemakaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.</p> <p>Esityslistan liitteenä on alustava kaavarajauskartta.</p>
Esittelijä	vs. Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se päättää käynnistää Salo-Halikko kaksoisraide -nimisen asemakaavamuutoksen kaupungin omana työnä. Asemakaavan vireilletulosta tiedotetaan samalla, kun sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan.</p>
Päätös	<p>Merkittiin, että Simo Vesa liittyi kokoukseen klo 20.07.</p> <p>Merkittiin, että esittelijä Mika Mannervesi sekä pöytäkirjanpitäjä Marika Korpela ilmoittivat olevansa jääneitä asian käsittelyssä (Mannervesi yhteisöjäävi ja Korpela intressijäävi) ja poistuivat kokouksesta klo 20.08.</p> <p>Tämän asian esittelijänä toimi vs. kaupunkikehitysjohtaja Petri Virtanen ja pöytäkirjanpitäjänä toimi taloussuunnittelija Päivi Forsman.</p> <p>Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Mannervesi ja Korpela liittyivät kokoukseen klo 20.10.</p> <p>Virtanen ja Forsman poistuivat tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.10.</p>
Tiedoksianto	<p>Toimistopalvelut Maankäyttöpalvelut</p>