



### Olennaiset toimintaan ja talouteen liittyvät tapahtumat

#### Rakennusvalvonta

	1-9/2021	1-9/2022	Muutos-%
<b>Rakennusvalvonta:</b>			
Myönnetyt luvat	555	432	-22,2 %
Uudet lupahakemukset	602	448	-25,6 %

Rakentamisen lupia on haettu syyskuuhun mennessä vähemmän kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Myös lupapäätöksiä on tehty vähemmän kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Rakennusvalvonnassa on ollut viime vuoteen nähden yhden lupakäsittelijän ja yhden lupasihteerin vaje vertailuajankohtana.

Asiakkaat ovat ostaneet Lupapiste Kauppaan digitoituja asiakirjoja hieman enemmän kuin vastaavaan aikaan viime vuonna ja asiakirjoja on myös digitoitu sähköiseen arkistoon enemmän kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Digitoinnissa ja asiakirjojen myynnissä tullaan todennäköisesti kuluvana vuonna ylittämään viime vuoden kokonaismäärät.

Rakennetun ympäristön valvontakohteita (mm. luvaton tai luvan/säädösten vastainen rakentaminen, rumentava ulkovarastointi, hulevesihaitat yms.) on ollut saman verran kuin vastaavaan aikaan viime vuonna.

#### Ympäristönsuojelu

Vuosi on ollut tavanomainen. Maa-ainesten oton valvonnan laskutustiedot selvitettiin ja maa-ainestalon laskut lähtivät asiakkaille maaliskuussa. Maa-ainestenoton valvontamaksut laskutetaan kerran vuodessa keväällä ja ne muodostavat merkittävän osan ympäristönsuojelun tuloista. Alkuvuoden aikana käsiteltiin yhteensä 13 melu-ilmoitusta, yksi koeluontoisen toiminnan ilmoitus ja 29 ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamista. Maa-ainestalon lupia on myönnetty 3 kpl ja yhteiskäsittelylupia 1 kpl. Lisäksi tehtiin yksi eläinsuojan ilmoituspäätös. Ympäristölupia on vireillä 3 kpl, yhteiskäsittelylupia 2 kpl ja maa-ainestalon lupia yksi kpl. Jätevesien käsittelyn valvontaa haja-asutusalueilla ei ole voitu tehdä, koska valvontaresurssia on jouduttu käyttämään edistämistehtäviin.

	1-9/2021	1-9/2022	Muutos-%
<b>Ympäristönsuojelu:</b>			
jätevesi- yms. lausunnot	90	44	-51,1 %
Muut päätökset ja luvat yms.	154	217	40,9 %

#### Ympäristöterveydenhuolto

Valvontasuunnitelman mukaisia tarkastuksia on tehty syyskuun loppuun mennessä elintarvikevalvonnassa 131/186 (toteuma 70 %), terveydensuojelulain mukaisessa valvonnassa 89/129 (69%), tupakkavalvonnassa 25/29 (86 %) ja lääkelain nikotiinikorvausvalmisteiden valvonnassa

8/12 (67 %) eli tarkastuksia on pystytty tekemään lähes valvontasuunnitelman mukaisesti. Elintarvikevalvonnassa on kesän ja syksyn aikana jouduttu käyttämään poikkeuksellisen runsaasti hallinnollisia pakkokeinoja.

Elintarvike- ja terveydensuojelulakiin tuli 1.1.2022 uutena asiana toimijoilta vuosittain perittävä 150 euron valvonnan perusmaksu. Osa toimijoista on kuitenkin vapautettu maksuista ja se edellytti alkuvuodesta runsaasti tietojen päivittämistä valtakunnalliseen ympäristöterveydenhuollon tiedonhallintajärjestelmään VATI:iin, jotta maksut saatiin lähetettyä oikein. Laskutus saatiin valmiiksi heinäkuussa.

Eläinlääkintähuollon vaikean kesän jälkeen tilanne helpotti syksyllä, kun valvontaeläinlääkärin sijaisuus saatiin täytettyä ja kaikissa kolmessa praktikkoeläinlääkärin virassa on työntekijä. Vaikeat eläinsuojelutapaukset ja niistä tehtävät valitukset ja kantelut ovat työllistäneet runsaasti eikä kiireettömiä suunnitelmallisia eläinsuojelutarkastuksia ole pystytty edelleenkaan tekemään.

Salon ja Someron ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimukseen liittyvät valmistelut ovat jatkuneet ja kaupunginhallitukset käsittelevät sopimukset lokakuun aikana.

	1-9/2021	1-9/2022	Muutos-%
<b>Terveysvalvonta:</b>			
Valvontasuunnitelman mukaiset tarkastukset	301	278	-7,6 %

#### Maaseutupalvelut

Maaseutupalveluiden vuosi 2022 (tammi-syyskuu) on sujunut melko tavanomaisen vuosirytmien mukaisesti. Alkuvuodesta työ painottui eläintukien ja sokerijuurikkaan kuljetustukien käsittelyyn, tukioikeussiirtoihin, eläinrekisterin ylläpitotehtäviin ja viljelijäkoulutuksiin. Etenkin uudet EU-eläintuet ja eläinten hyvinvointikorvaukset työllistivät. Touko- ja kesäkuussa työpäivät täyttyivät päätukihakuun liittyvistä asiakaspalvelutehtävistä ja tukihakemusten tarkasteluista. Viljelijöiden jättämät tukihakemukset ruuhkautuivat jälleen hakuajan viimeisille viikoille. Pääasialliset tukihaun tarkastelut ja tehtävät saatiin kuitenkin tehtyä aikataulutavoitteiden puitteissa. Tukioikeuksien siirtotyöt valmistuivat pääosin heti alkukesän päivinä ja viimeisetkin hyvissä ajoin määräaikaan mennessä. Kesän hukkakaura-, hirvieläinvahinko- ja petovahinkotarkastusten jälkeen pääsimme normaalin aikataulun mukaisesti valmistelemaan syksyn ensimmäisiä maksatuksia, jotka alkoivat Ruokaviraston määrittelemässä aikataulussa.

Suomen CAP-suunnitelma (EU:n yhteisen maatalouspolitiikan kansallinen strategiasuunnitelma) uudelle ohjelmakaudelle on hyväksytty EU-komissiossa 31.8.2022. Valtakunnallinen koulutusohjelma, johon myös Salon maaseutupalvelut osallistuu, on aloitettu. Kouluttautuminen uuden ohjelmakauden muutoksiin on tärkeässä roolissa syksyn aikana.





### Talous

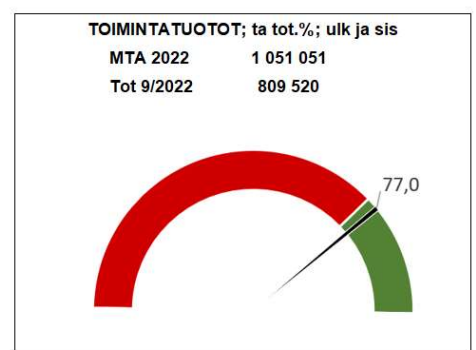
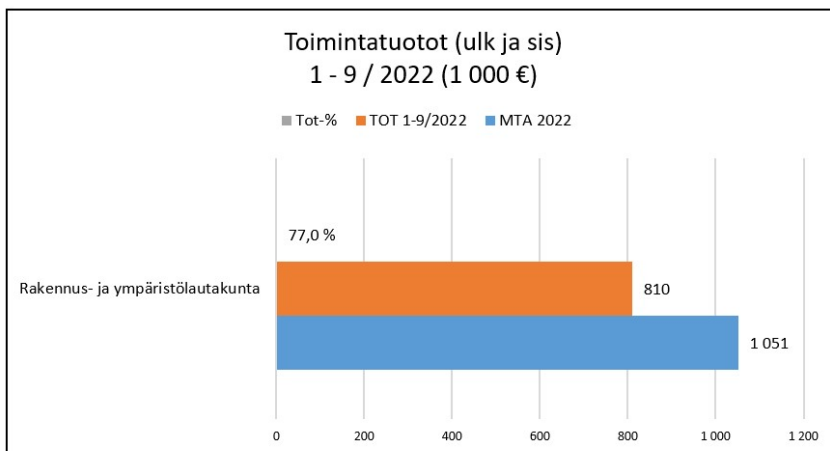
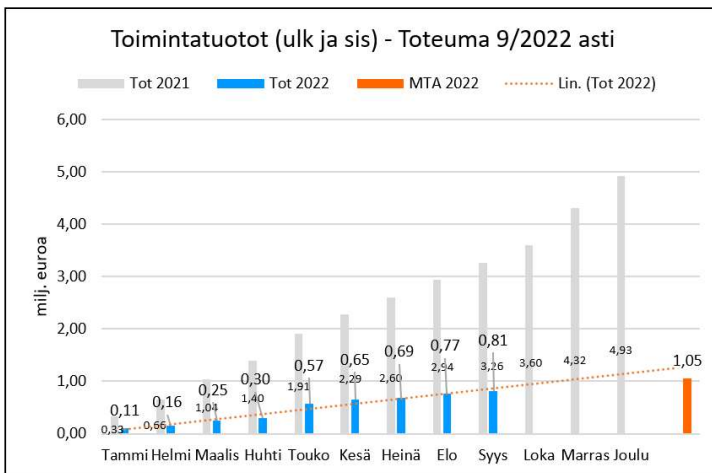
Toimintatuotot (ulkoiset ja sisäiset) ovat lautakuntatasolla tammi-syyskuun ajalta 0,81 miljoonaa euroa ja ylittävät hieman talousarvion, toteuma 77,0 %. Toimintakulut ovat 1,84 miljoonaa euroa ja ovat selkeästi alle talousarvion, toteuma 70,1 %. Alitus tulee pääosin henkilöstökuluista jotka ovat 72,1 % talousarviosta. Varsinkin rakennusvalvonnassa ja ympäristöterveydenhuollossa on ollut pitkin vuotta resurssivajetta mikä näkyy toteumassa. Syyskuun kirjanpidossa työllistämistukipalkat on tuottojen ja kustannusten osalta siirretty käytön mukaisesti kunkin yksikön talousarvioon kun ne talousarviossa on alun perin varattu keskitetysti työllisyyspalveluiden lukuihin. Vaikutus rakennus- ja ympäristölautakunnan lukuihin on kuitenkin vähäinen. Lisäksi on huomioitava että organisaatiomuutoksen johdosta maatalouslomituspalvelut siirtyivät pois rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarviosta 2022, joten vuodet eivät täten ole vertailukelpoisia.

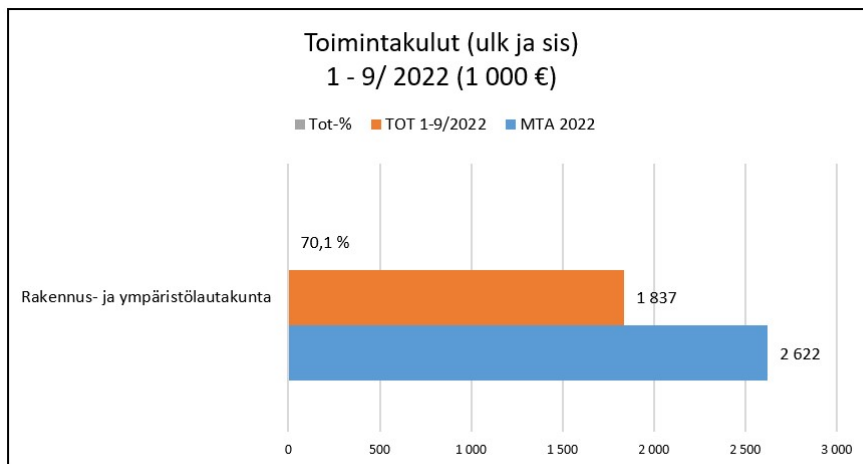
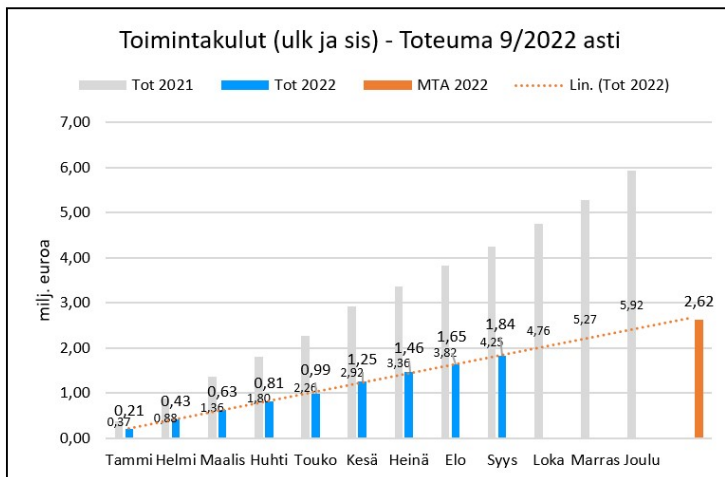
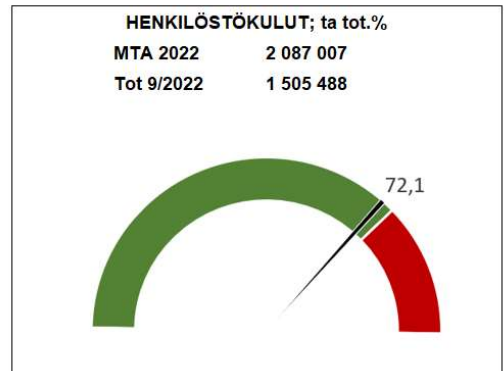
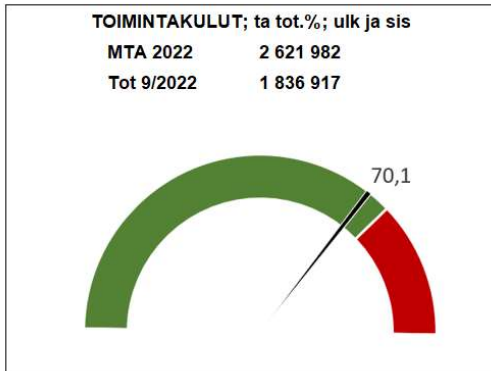
Rakennusvalvonnan toimintatuotot ovat ylittäneet talousarvion hieman alkuvuonna ja ovat 77,6 %. Rakennusvalvonnan toimintakulut ovat 70,9 % talousarviosta. Toimintakulujen osalta henkilöstökulut

alittavat reippaasti talousarvion (resurssivaje) kun taas palveluiden ostot ylittävät talousarvion johtuen ict-kulujen maksuaikataulusta. Ohjelmistotoimittajat laskuttavat alkuvuodesta kerralla pidemmän aikavälin, jolloin myös kulut näkyvät suuremmilta.

Ympäristönsuojelun toimintatuotot ovat 114,8 %, joka ylittää talousarvion reippaasti. Tämä johtuu maa-aineslaskutuksesta, joka suoritetaan kerran vuodessa sekä siitä että maa-aineslupia on laskutettu tavallista enemmän. Toimintakulut ovat toteutuneet alle talousarvion ja ovat 70,2 %. Henkilöstökulut ovat toteutuneet talousarvion mukaisesti. Sen sijaan palveluiden ostot alittavat johtuen mm. Valonian laskun erheellisestä kirjauksesta muualle kaupungin organisaatiossa. Tämä tullaan oikaisemaan kirjanpidossa.

Ympäristöterveydenhuollon toimintatuotot ylittävät talousarvion reippaasti ja ovat 89,8 %. Ylitys johtuu maksutuottojen laskutuksesta. Tänä vuonna ensi kertaa veloittavat perusmaksut on jo veloitettu. Toimintakulut alittavat talousarvion ja ovat 64,3 %. Alitus johtuu valtaosin henkilöstökuluista joihin vaikuttaa koko vuoden jatkunut resurssivaje.







TULOSLASKELMA 1000 € (ulkoinen)	TA2022	Muutokset	TAM2022	TAMMI- SYYSKUU 2022	muutos% ed. vuoteen	tot % vrt TA2022	käyttö% vrt. TAM2022	TAMMI- SYYSKUU 2021	MUUTOS 9/2022 vrt. 9/2021
RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖ LTK									
toimintatuotot	1 037	14	1 051	765	-76,4	73,8	72,8	3 241	-2 476
toimintakulut	-2 472	-26	-2 498	-1 743	-58,1	70,5	69,8	-4 159	-2 416
josta henkilöstökulut	-2 061	-26	-2 087	-1 505	-49,4	73,0	72,1	-2 976	-1 471
toimintakate	-1 435	-12	-1 447	-978	6,5	68,2	67,6	-918	-60
Rakennus- ja ympäristövalvonta									
toimintatuotot	0	0	0	0				0	0
toimintakulut	-50	0	-50	-66	436,6	132,0	132,0	-12	54
Rakennusvalvonta									
toimintatuotot	350	3	353	272	-19,0	77,6	77,0	335	-64
toimintakulut	-656	0	-656	-463	1,0	70,5	70,5	-458	5
Ympäristönsuojelu									
toimintatuotot	110	7	117	134	49,6	121,8	114,1	90	44
toimintakulut	-600	-19	-619	-432	3,3	72,0	69,8	-418	14
Ympäristöterveydenhuolto									
toimintatuotot	252	4	256	188	50,4	74,6	73,6	125	63
toimintakulut	-883	-7	-890	-567	-10,8	64,2	63,7	-636	-69
Maaseutupalvelut									
toimintatuotot	325	0	325	171	-4,6	52,6	52,6	179	-8
toimintakulut	-284	0	-284	-215	6,7	75,6	75,6	-201	13

