

Kaupunginvaltuusto

Aika 29.08.2022 klo 18:00 - 18:35

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali Tammi, Tehdaskatu 2, Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 53	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
§ 54	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 55	Ranta-asemakaava, Paavola	6
§ 56	Ranta-asemakaavan muutos, Armonlaakso	11
§ 57	Asemakaavan muutos, IoT Campus	18
§ 58	IoT Campus, asemakaavan toteuttamista koskeva maankäytösopimus kiinteistöllä 734-4-20-11	24
§ 59	Hallinto-oikeuden päätös Turun Tunnin Juna Oy:n hankeyhtiöön liittymisessä	26
§ 60	Strategian toteutumisen raportti 1-6/2022 sekä talouden kuukausiraportti	29
§ 61	Hankintapoliittisen ohjelman raportti ajalta 1-6/2022	31
§ 62	Lisämääräraha investoinnit 2022, vapaa-aikapalvelujen hankkeet	33
§ 63	Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikkö	36
§ 64	Kaupunginjohtajan johtajasopimus	39
§ 65	Eroanomus kaupunginvaltuuston varapuheenjohtajuudesta, hankintapoliittisen ohjelman seurantaryhmän jäsenyydestä ja organisaatiotyöryhmän varajäsenyydestä	41
§ 66	Eroanomus rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenyydestä	43
§ 67	Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite kaupungin lumenaurauskäytäntöjen tarkastamiseksi	44
§ 68	Stina Siikosen ym. valtuustoaloite turvaistuimien käyttöönotosta alle 135cm pitkien lasten koulukuljetuksissa	48
§ 69	Marja Ruokosen ym. aloite linja-autoaseman kehittämiseksi	54
§ 70	Valtuustoaloite Pride-liputuksesta Salossa	59
§ 71	Mika Nummenpalon valtuustoaloite tavarasäilytyksestä Salon keskustassa	62

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tamminen Heikki	puheenjohtaja	
	Karnisto-Toivonen Saija	1. varapuheenjohtaja	
	Suonio-Peltosalo Elina	2. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	3. varapuheenjohtaja	
	Ahonen-Ojala Leena	valtuutettu	
	Alanko Kaarlo	valtuutettu	
	Alaranta Johannes	valtuutettu	
	Anttila Jarkko	valtuutettu	
	Friberg Osmo	valtuutettu	
	Hellsberg Ralf	valtuutettu	
	Huittinen Ulla	valtuutettu	
	Hyttinen Marjatta	valtuutettu	
	Härri Anna	valtuutettu	
	Järvinen Janne	valtuutettu	
	Karhulahti Arttu	valtuutettu	
	Koskinen Heimo	valtuutettu	
	Lehti Timo	valtuutettu	
	Leivonen Sanna	valtuutettu	
	Lundström Sanna	valtuutettu	
	Lähteenmäki Timo	valtuutettu	
	Mänkäri Marjaana	valtuutettu	
	Määttänen Asko	valtuutettu	
	Nikkanen Saku	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Nummenpalo Mika	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Nummentalo Juhani	valtuutettu	
	Nyyssönen Jonna	valtuutettu	
	Olkinuora Antti	valtuutettu	
	Paasilta Simo	valtuutettu	
	Palohonka Kaisa	valtuutettu	
	Partimaa Satu	valtuutettu	
	Puopolo Saija-Reetta	valtuutettu	
	Riski Johanna	valtuutettu	
	Rissanen Petteri	valtuutettu	
	Ruokonen Marja	valtuutettu	
	Räike Kalle	valtuutettu	
	Saari Ismo	valtuutettu	
	Salomaa Pekka	valtuutettu	
	Sarhola Mika	valtuutettu	
	Schneider Kai	valtuutettu	
	Siikonen Stina	valtuutettu	
	Tammi Timo	valtuutettu	
	Tapio Marko	valtuutettu	
	Vesa Simo	valtuutettu	
	Vierjoki-Väätäinen Karoliina	valtuutettu	
	Väistö Janne	valtuutettu	
	Wallius Jerina	valtuutettu	
	Yli-Jama Anna-Leena	valtuutettu	
	Kanerva Tauno	varavaltuutettu	
	Sadeharju Eetu	varavaltuutettu	
	Salko Petri	varavaltuutettu	
	Ylä-Kotola Pia	varavaltuutettu	

Poissa	Halkilahti Jaakko Keto-oja Piia Laitinen Mika Lundén Mikko		
Muu	Raita Patrik Järvelä Teija Korhonen Anna-Kristiina Ala-Hannula Laura	nuorisovaltuuston edustaja viestintäpäällikkö vt. kaupunginjohtaja pöytäkirjanpitäjä	poissa §57, §58 ja §64 ajan

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 6.9.2022

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto

§ 53 29.08.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 53

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 5.9.2022 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 6.9.2022 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Saku Nikkanen ja Mika Nummenpalo.
Päätös	<p>Puheenjohtaja toivotti osallistujat tervetulleiksi ja avasi kokouksen kello 18:04. Todettiin läsnäolijat.</p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.</p> <p>Merkittiin, että puheenjohtaja kutsui valtuutettu Äyräväisen poismenon johdosta varavaltuutettu Mika Laitisen valtuuston jäseneksi.</p> <p>Merkittiin, että puheenjohtaja antoi tiedoksi eräitä muutoksia valtuustoryhmien kokoonpanossa.</p>

Kaupunginvaltuusto

§ 54 29.08.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 54

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön § 121 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 40	14.09.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 66	29.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 129	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 279	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	29.08.2022

Ranta-asemakaava, Paavola

Kaupunkikehityslautakunta 14.09.2021 § 40

Valmistelija

Yleiskaavapäällikkö, Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi, 02 7785113

Särkisalon Paavolan ranta-asemakaavan muutoksen kaavanlaatija Antti Peltö-Timperin Maanmittauspalvelu Peltö-Timperin Ky:stä on toimittanut 28.4.2021 päivätyn kaavaluonnoksen kaupungin maankäyttöpalveluille asetettavaksi nähtäville laatimisvaiheen kuulemistä varten.

Kaavoitus on jo aiemmin kuulutettu vireille ja sitä koskeva osallistumis- ja arviontisuunnitelma on asetettu nähtäville 25.11.2020 alkaen. Sitä koskien ei ole esitetty mielipiteitä. Suunnittelualan pinta-ala on n. 9,5 hehtaaria ja todellista rantaviivaa on yhteensä n. 150 metriä. Alue on kahdessa palstassa.

Hankkeen tavoitteena on mahdollistaa kiinteistöllä 734-775-4-1 Paavola sijaitsevan rantayleiskaavan mukaisen rakennusoikeuden siirto kiinteistöllä toiseen paikkaan. Paavolan tilaan on tilusvaihdon (rekisteröinti 8.11.2019) kautta liitetty kaksi rantapalstaa, jotka jo aiemmin ovat kuuluneet samoille omistajille.

Maakuntakaavassa alue kuuluu loma-asutuksen mitoitusvyöhykkeeseen 1, jossa suunnittelumitoitus on 7-10 lay/km, vapaata rantaa 40 %. Särkisalon rantayleiskaavassa alueelle on osoitettu yksi vakituisen asunnon rakennuspaikka, joka ei sijaitse rantaviivalla. Ranta-alueet on osoitettu maa- ja metsätaloustaloukselliseksi alueeksi. Ranta-alue on yleiskaavaa laadittaessa muodostunut kolmesta eri kiinteistöstä, joiden rantaviiva ei yksittäisinä ole riittänyt lomarakennuspaikkaan. Paavolan tilalle on silloin siis osoitettu takamaastoon yksi vakituisen asunnon rakennuspaikka. Pysyvän asunnon rakennuspaikalle ei ole tarvetta ja tehtyjen omistusjärjestelyjen perusteella on alustavasti katsottu mahdolliseksi siirtää rakennusoikeus rantaan. Rakennusoikeuden siirtomahdollisuus tutkitaan siis ranta-asemakaavalla.

Maanomistajan toimeksiannosta valmisteltu kaavaluonnos voidaan asettaa nähtäville valmisteluvaiheen kuulemistä varten. Esityslistan liitteenä on luonnos Paavolan ranta-asemakaavan muutokseksi sekä siihen liittyvä kaavaselostus.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan ja 28.4.2021 päivätyn luonnoksen Paavolan ranta-asemakaavaksi ja asettaa

Kaupunkikehityslautakunta	§ 40	14.09.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 66	29.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 129	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 279	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	29.08.2022

luonnoksen nähtävillä laatimisvaiheen kuulemista varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky

Kaupunkikehityslautakunta 29.03.2022 § 66

Valmistelija yleiskaavapäällikkö, Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi, p. 044 778 5113

Särkisalon Paavolan ranta-asetemakaavaluonnos on ollut nähtävillä 11.10.–9.11.2021 välisen ajan. Luonnoksesta ei ole jätetty mielipiteitä. Siitä saatiin kolme lausuntoa. Lausuntojen yhdistelmä on esityslistan liitteenä. Kaavanlaatija on laatinut niiden johdosta vastineen, joka myös on esityslistan liitteenä. Lausunnot on saatu Varsinais-Suomen ELY-keskukselta sekä kaupungin rakennusvalvonnalta ja ympäristöterveydenhuollolta. Rakennusvalvonnalla ja ympäristöterveydenhuollolla ei ole ollut huomautettavaa.

Ely-keskus toteaa, että kaavalla on merkitystä yleisten rantarakentamisen suunnittelun periaatteiden noudattamisen kannalta viitaten siihen, että takamaan rakennuspaikka ei mitoituksessa vastaa rantaan rajoittuvaa omarantaista rakennuspaikkaa, joten rakennuspaikan muodostamiselle rantaan ei ole edellytyksiä rakennuspaikkaa siirtämällä. Muutoinkaan yleiskaavan vapaan rannan määrää ei tulisi vähentää ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu pitää turvata.

ELY:n lausunnon johdosta kaavanlaatija toteaa vastineessaan, että rantaan rajoittuva osa on muodostettu aiemmin kiinteistöjen yhteisalueena olleesta alueesta, joka on ollut olemassa jo ennen rantakaavalainsäädännön voimaantuloa sen tultua rekisteröidyksi v. 1957. Rantayleiskaavassa käytetyn mitoituksen (7-10 lay/km) mukaan alueelle kuuluu yhden loma-asuntoyksikön rakennusoikeus (rantaviivaa noin 250 m). Paavolan ranta-asetemakaavassa mukana oleva alue käsittää suurimman osan entisen yhteisen alueen ranta-alueesta. Samalla poistetaan/siirretään yksi ns. takamaaston omakotitontti (A-alue), jonka

Kaupunkikehityslautakunta	§ 40	14.09.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 66	29.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 129	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 279	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	29.08.2022

mitoitusarvona on ollut 0,5 yksikköä. A-alueen siirrolla Paavolan ranta-
asemakaavassa taustamaa säilyy yhtenäisenä tilan metsäpalstana, joka
osaltaan parantaa myös sen maisema- ja luontoarvoja. Kaavanlaatijan
mukaan ranta-asemakaavalla haetaan juuri maanomistajien tasapuolista
kohtelua.

Kaavanlaatijan näkemykseen voidaan yhtyä. Maankäytön kokonaisratkaisu
järkevöityy ja Särkisalon asemakaavoitetun alueen lähimetsä säilyy
yhtenäisenä ja laajalti rakentamattomana, kun kaavakiinteistön 2,5
hehtaarin Särkisalon taajaman asemakaavan puistoon rajoittuva osa säilyy
kokonaan rakentamattomana.

Ranta-asemakaavan muutosehdotus noudattaa aiemmin esillä ja
käsittelyssä olleita tavoitteita ja se voidaan asettaa virallisesti nähtäville
ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Esityslistan liitteenä on kaavaehdotus, kaavaselostus, lausuntojen
yhdistelmä sekä kaavanlaatijan vastine lausunnoista.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy 23.2.2022 päivätyn "Paavolan ranta- asemakaavaehdotuksen" ja esittää, että kaupunginhallitus päättää asettaa sen virallisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot. Ranta- asemakaavan muutos koskee kiinteistöjä Paavola 734-775-4-1 ja Saarela 734-775-4-87. Paavolan ranta-asemakaavalla muodostuu kortteli 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 11.04.2022 § 129

Esittelijä	Vt. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää asettaa 23.2.2022 päivätyn "Paavolan ranta- asemakaavaehdotuksen" virallisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot. Ranta-asemakaavan muutos koskee kiinteistöjä Paavola 734- 775-4-1 ja Saarela 734-775-4-87. Paavolan ranta-asemakaavalla muodostuu kortteli 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Maankäyttöpalvelut

Kaupunkikehityslautakunta	§ 40	14.09.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 66	29.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 129	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 279	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	29.08.2022

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 279

Valmistelija kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salon.fi, 02 778 5108

Paavolan ranta-asemakaavaehdotus oli virallisesti nähtävillä 27.4.-27.5.2022. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Varsinais-Suomen liitolta sekä rakennus- ja ympäristölautakunnalta. ELY-keskukselta saatiin lausunto. Varsinais-Suomen liitto ilmoitti, että liitto ei anna lausuntoa, koska liitolla ei ole kaavaehdotuksesta huomautettavaa eikä kaavaehdotus ole ristiriidassa Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen tai muun suunnittelun kanssa. ELY-keskus toteaa lausunnossaan, että sillä ei ole omalta toimialaltaan huomautettavaa kaavaehdotukseen. Kaavaehdotukseen ei ole ollut tarvetta tehdä muutoksia saadun palautteen johdosta.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja -selostus, kooste annetuista lausunnoista sekä kaavoittajan vastine lausuntoihin.

Esittelijä Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 23.2.2022 päivätyn Paavolan ranta-asemakaavan.

Ranta-asemakaava koskee osaa kiinteistöistä Paavola 734-775-4-1 ja Saarela 734-775-4-87.

Ranta-asemakaavalla muodostuu kortteli 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Maankäyttopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 55
3290/10.02.04/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 40	14.09.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 66	29.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 129	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 279	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 55	29.08.2022

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 23.2.2022 päivätyn Paavolan ranta-asemakaavan.

Ranta-asemakaava koskee osaa kiinteistöistä Paavola 734-775-4-1 ja Saarela 734-775-4-87.

Ranta-asemakaavalla muodostuu kortteli 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Maanmittauspalvelu Pelto-Timperin Ky
ELY-keskus
Varsinais-Suomen liitto
Maankäyttöpalvelut
Rakennusvalvonta

Liitteet

Liite [1]	Paavola - Kaavakartta, hyväksymisvaihe
Liite [2]	Paavola - Kaavaselostus, hyväksymisvaihe
Liite [3]	Paavola - Kooste ehdotusvaiheessa annetuista lausunnoista
Liite [4]	Paavola - Vastineraportti nettiin, hyväksymisvaihe

Kaupunkikehityslautakunta	§ 107	14.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 21	24.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	29.08.2022

Ranta-asemakaavan muutos, Armonlaakso

2869/10.02.04/2019

Kaupunkikehityslautakunta 02.03.2021 § 55

Valmistelija: yleiskaavapäällikkö, Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi,
p. 044 778 5113

Armonlaakson ranta-asemakaavan muutoksen kaavanlaatija Antti Pelto-Timperi, Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky:stä on toimittanut 13.11.2020 päivätyn kaavaluonnoksen kaupungin maankäyttöpalveluille asetettavaksi nähtäville laatimisvaiheen kuulemistä varten.

Kaavoitus on jo aiemmin kuulutettu vireille ja sitä koskeva osallistumis- ja arviontisuunnitelma on asetettu nähtäville 16.11.2019 alkaen. Sitä koskien ei ole esitetty mielipiteitä.

Kaavaluonnoksessa Armonlaakson matkailua ja loma-asutusta palveleva korttelialue on kaavan tavoitteiden mukaisesti jaettu kahteen kaavalliseen korttelinosaan siten, että pääosa suojelluista vanhoista rakennuksista sijoittuu toiseen rakennuspaikkaan, kun taas uudemmat rakennukset sijoittuvat pääosin toiselle rakennuspaikalle. Kaavanlaatijan mukaan Armonlaakson ranta-asemakaavan muutoksella pyritään turvaamaan ja säilyttämään kalastajakylän vanhaan saaristolaisperinteeseen kuuluva rakennuskanta. Säilyttämisen edellytyksenä on, että Armonlaakson RN:o 1:1 kiinteistön alue voidaan jakaa kahdeksi eri kaavalliseksi kiinteistöksi. Jakamisen jälkeen pihapiiri ja rakennukset muodostavat jatkossakin ehjän kokonaisuuden.

Jaetut alueet (lohkominen 19.8.2020) on merkitty matkailua palvelevien rakennusten korttelialueeksi (RM) ja matkailua sekä loma-asutusta palvelevaksi korttelialueeksi (RM-1). RM-1 alueella sijaitsee pääosa suojelluista rakennuksista. Omistuksellisesti jako on siis jo tehty, mutta kaavallisesti alue on voimassa olevassa kaavassa yhtenä rakennuspaikkana.

Vanhat rakennukset on suojeltu kaikissa aluetta koskevissa kaavoissa. Kalastajakylässä on vanhaan saaristolaisperinteeseen kuuluvaa rakennuskantaa kuten asuinrakennuksia, aittoja, venevaja ja tuulimylly. Vanhin rakennuskanta on peräisin 1700 - 1800 luvulta. Kylän pohjoispuolella sijaitsee vanha kalkkilouhos. Maanomistaja on ylläpitänyt ja entisöinyt alueen rakennuksia.

Ranta-asemakaavalla muodostuu kortteli 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueetta, luonnonsuojelu-, venevalkama-, maa- ja metsätalousaluetta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 107	14.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 21	24.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	29.08.2022

Rakennusoikeuksia on järjestelty uudella tavalla, kuitenkin niin että kokonaisrakennus vähenee 35 kerrosneliömetriä. Poistettuja rakennusoikeuksia ovat mm. konesuoja 170 m² ja eläinrakennus 200 m². Vastaavasti taas merkittävimmät lisäykset ovat lomarakennusoikeus 120 m² ja asuinrakennus 150 m². Lomarakennusoikeus on sijoitettu rantavyöhykkeelle, kun taas asuinrakennus sijaitsee ns. takamaastossa suojellun pihapiirin ja maantien välisellä alueella.

Kaavaluonnos mahdollistaa loma-asuntoyksiköiden lisäyksen (1 - 3, yht. 120 m²) loma- ja matkailualueen sisällä. Näitä ei voida kuitenkaan muodostaa omiksi kiinteistöikseen, vaan kaavallisesti siis muodostuu kaksi lomakylätyyppistä kiinteistöä. Kummallekin lomakyläalueelle on kaavaluonnoksessa sijoitettu vakinaiseen asumiseen tarkoitettu rakennusala aiemman yhden vakituiseen asunnon sijasta.

Maankäyttöpalvelut ei vielä tässä yhteydessä ota kantaa kaavoittajan esittämään kokonaismitoitukseen, mutta voidaan todeta, että Särkisalon rantayleiskaavassa alue on varattu Loma- ja matkailualueeksi (R). Näitä alueita eivät koske tavanomaiset rantaviivanormit, vaan niiden mitoitusta tulee tarkastella vastaaviin loma- ja matkailualuehankkeisiin suhteutettuna. Rakennusoikeuden määrä ei kuitenkaan vielä edellytä varsinaisen asemakaavan laatimista, vaan asia voidaan ratkaista ranta-asemakaavalla.

Lisäksi aluetta koskee yleiskaavassa määräys: ”Alue, jolla ympäristö säilytetään (/s). Alueen merkintä koskee maisemallisesti tai kulttuurihistoriallisesti arvokkaita alueita rakennuksineen”. /s-1 osoittaa että kohde on seudullisesti merkittävä. Ympäristön tilaan vaikuttavia toimenpiteitä suoritettaessa ja rakennettaessa on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei alueen maisemallista, kulttuurihistoriallista tai luonnonolosuhteista johtuvia arvoja vaaranneta tai heikennetä.

Maanomistajan toimeksiannosta valmisteltu kaavaluonnos voidaan asettaa nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten. Esityslistan liitteenä on luonnos Armonlaakson ranta-asemakaavan muutokseksi sekä siihen liittyvä kaavaselostus.

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan ja 13.11.2020 päivätyn luonnoksen Armonlaakson ranta-asemakaavan muutokseksi ja asettaa luonnoksen nähtäville laatimisvaiheen kuulemista varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 107	14.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 21	24.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	29.08.2022

Kaupunkikehityslautakunta 14.12.2021 § 107

Valmistelija: Yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke, timo.alhoke@salon.fi, 02-7785113

Armonlaakson ranta-asemakaavan muutosluonnos on ollut nähtävillä 18.3.–19.4.2021 välisen ajan. Luonnoksesta ei ole jätetty mielipiteitä. Siitä saatiin viisi lausuntoa. Lausuntojen yhdistelmä on esityslistan liitteenä. Kaavanlaatija ja maanomistajat ovat yhdessä laatineet niiden johdosta vastineen, joka myös on esityslistan liitteenä. Lausunnot on saatu Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Varsinais-Suomen alueelliselta vastuumuseolta sekä kaupungin ympäristöterveydenhuollolta ja ympäristönsuojelulta. V-S liitolla ja ympäristöterveydenhuollolla ei ole ollut huomautettavaa. Muiden huomautukset on suurelta osin huomioitu laaditussa kaavaehdotuksessa (pvm 24.8.2021), jonka kaavanlaatija on toimittanut asetettavaksi virallisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti.

Ranta-asemakaavan muutosehdotus noudattaa asetettuja tavoitteita ja se voidaan asettaa virallisesti nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Esityslistan liitteenä on kaavaehdotus, kaavaselostus, lausuntojen yhdistelmä sekä kaavanlaatijan vastine lausunnoista.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy 24.8.2021 päivätyn "Armonlaakson ranta-asemakaavan muutosehdotuksen" ja esittää, että kaupunginhallitus päättää asettaa sen virallisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot.

Ranta-asemakaavan muutos koskee Särkisalon Armonlaakson ranta-asemakaavan korttelia 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueetta, luonnonsuojelu- sekä venevalkama-, ja maa- ja metsätalousaluetta kiinteistöillä Armonlaakso 734-786-1-1, Miinantila 734-786-1-11 ja Aamunkoitontila 734-786- 1-29.

Armonlaakson ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueetta, luonnonsuojelu-, venevalkama-, maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maanmittauspalvelu Pelto-Timperin Ky
Maankäyttöpalvelut
Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunta	§ 107	14.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 21	24.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	29.08.2022

Kaupunginhallitus 24.01.2022 § 21

Valmistelija Valmistelija: yleiskaavapäällikkö, Timo Alhoke,
timo.alhoke@salo.fi, p. 044 778 5113

Kaavakarttaan on kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen tehty pieniä tekniluonteisia korjauksia, joilla ei sisällöllisiä vaikutuksia eikä kaavoittaja ole siitä syystä muuttanut kaavan päiväystä.

Esityslistan liitteenä on kaavaehdotus, kaavaselostus, lausuntojen yhdistelmä sekä kaavanlaatijan vastine lausunnoista.

Esittelijä

Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa 24.8.2021 päivätyn Armonlaakson ranta-asemakaavan muutoksen virallisesti nähtäville (MRA 27 §) ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Ranta-asemakaavan muutos koskee Särkisalon Armonlaakson ranta-asemakaavan korttelia 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueita, luonnonsuojelu- sekä venevalkama-, ja maa- ja metsätalousaluetta kiinteistöillä Armonlaakso 734-786-1-1, Miinantila 734-786-1-11 ja Aamunkoitontila 734-786- 1-29.

Armonlaakson ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueita, luonnonsuojelu-, venevalkama-, maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maanmittauspalvelu Pelto-Timperin Ky
Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 228

Valmistelija

kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi, 02 778 5108

Armonlaakson ranta-asemakaavan muutosta koskeva kaavaehdotus oli virallisesti nähtävillä 9.2.-11.3.2022. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta ja Varsinais-Suomen alueelliselta vastuumuseolta sekä rakennus- ja ympäristölautakunnalta. ELY-keskukselta ja alueelliselta vastuumuseolta saatiin lausunnot.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 107	14.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 21	24.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	29.08.2022

Varsinais-Suomen liitto ilmoitti, että liitto ei anna lausuntoa, koska liitolla ei ole kaavaehdotuksesta huomautettavaa eikä kaavaehdotus ole ristiriidassa Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen tai muun suunnittelun kanssa. Rakennus- ja ympäristölautakunnalle osoitettua lausuntopyyntöä ei käsitelty lautakunnassa. Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja ilmoitti, että rakennusvalvonnalla ei ole lausuttavaa kaavaehdotuksesta. Ympäristönsuojelupäällikkö antoi kaavaehdotuksesta viranhaltijalausannon. Lausunnoista tehty kooste on esityslistan liitteenä.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen pidettiin viranomaisneuvottelu 27.4.2022. Neuvotteluun osallistuivat viranomaisten lisäksi kaavoittaja ja toinen maanomistajista sekä kaupungin edustajana yleiskaavapäällikkö Timo Alhoke. Neuvottelussa keskusteltiin annetuista lausunnoista sekä niiden kaavaehdotukseen aiheuttamista muutoksista. ELY-keskuksen lausunnossa oli edellytetty kaavakartalle merkityn luo-alueen luontoarvojen selvittämistä ja kasvillisuuskartoituksen tekemistä. ELY-keskuksella ei ollut lausuntoa antaessaan käytettävissään edellisen kaavamuutostyön yhteydessä tehtyä kasvistoselvitystä. Viranomaisneuvottelun aineistossa tämä vuonna 2008 tehty kasvistoselvitys oli mukana ja viranomainen totesi selvityksen riittäväksi. Viranomaisneuvottelun muistio, jota on täydennetty viranomaisten kommentteilla, on esityslistan oheisaineistona.

Lausuntojen perusteella kaavaehdotukseen on tehty joitakin muutoksia, joista keskeisimmät ovat:

- Luonnonsuojelualueen (SL) raja-alue on muutettu vastaamaan Natura-alueen rajausta sekä täydennetty yleisiä määräyksiä Natura-alueeseen vaikuttavan toimenpiteen ilmoitusvelvollisuutta koskevalla määräyksellä.
- Grillirakennuksen rakennusala on siirretty pois luonnontilaiselta kallioalueelta luo-alueen ulkopuolelle. Yleisiin määräyksiin on lisätty määräys, joka velvoittaa aitaamaan grillirakennuksen rakennusalueen tarpeellisin osin.
- Yleisiin määräyksiin on tehty myös joitakin muita korjauksia ja täydennyksiä, mm. muutettu alin suositeltava rakentamiskorkeus viranomaisneuvottelussa esillä olleen korkeusaseman mukaiseksi sekä korjattu jätevesien käsittelyä koskeva määräys ympäristönsuojelupäällikön lausunnon mukaisesti.

Lisäksi joihinkin kaavamääräyksiin on tehty selventäviä ja teknisluonteisia korjauksia, mm. lisätty /s-merkintä myös RM-1 -korttelialueelle sekä korjattu su- ja nä-alueiden määräyksissä ollut sana yleinen tie nykyään käytössä olevalla termillä maantie. Kaava-asiakirjoja on täydennetty havainnekuvalla. Kaavaehdotukseen tehtyjä muutoksia on kuvattu kaavoittajan laatimassa vastineraportissa.

Kaavaehdotukseen tehdyt muutokset eivät ole olennaisia. Maanomistaja, jonka yksityistä etua muutokset koskevat, on hyväksynyt muutokset. Näin ollen kaavaehdotusta ei tarvitse asettaa uudestaan nähtäville (MRA 32 §).

Kaupunkikehityslautakunta	§ 107	14.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 21	24.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	29.08.2022

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja -selostus, havainnekuva, kooste annetuista lausunnoista sekä kaavoittajan vastine lausuntoihin.

Esittelijä	Vt. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 27.5.2022 päivätyn Armonlaakson ranta-asemakaavan muutoksen.</p> <p>Ranta-asemakaavan muutos koskee Armonlaakson ranta-asemakaavan korttelia 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueetta, luonnonsuojelu- sekä venevalkama-, maa- ja metsätalousaluetta kiinteistöillä Armonlaakso 734-786-1-1, Aamunkoitontila 734-786- 1-29 ja Miinantila 734-786-1-11.</p> <p>Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueetta, luonnonsuojelu-, venevalkama-, maa- ja metsätalousaluetta.</p>
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Maanmittauspalvelu Pelto-Timperin Ky Maankäyttöpalvelut Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 56
3286/10.02.04/2021

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 27.5.2022 päivätyn Armonlaakson ranta-asemakaavan muutoksen.</p> <p>Ranta-asemakaavan muutos koskee Armonlaakson ranta-asemakaavan korttelia 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueetta, luonnonsuojelu- sekä venevalkama-, maa- ja metsätalousaluetta kiinteistöillä Armonlaakso 734-786-1-1, Aamunkoitontila 734-786-1-29 ja Miinantila 734-786-1-11.</p> <p>Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 1 sekä retkeily- ja ulkoilualueetta, luonnonsuojelu-, venevalkama- sekä maa- ja metsätalousaluetta.</p>
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Maanmittauspalvelu Pelto-Timperin Ky Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo

Kaupunkikehityslautakunta	§ 107	14.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 21	24.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 228	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 56	29.08.2022

ELY-Keskus
Varsinais-Suomen liitto
Rakennusvalvonta
Ympäristönsuojelu
Maankäyttöpalvelut

Liitteet

Liite [5]	Armonlaakso - Kaavakartta 27.5.2022
Liite [6]	Armonlaakso - Kaavaselostus 27.5.2022
Liite [7]	Armonlaakso - Havainnekuva, hyväksymisvaihe
Liite [8]	Armonlaakso - Kooste ehdotusvaiheen lausunnoista
Liite [9]	Armonlaakso - Vastineraportti, hyväksymisvaihe
Liite [10]	Armonlaakso - Vastineraportti nettiin, hyväksymisvaihe

Kaupunkikehityslautakunta	§ 68	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 139	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 277	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	29.08.2022

Asemakaavan muutos, IoT Campus

4387/10.02.03/2020

Kaupunkikehityslautakunta 08.06.2021 § 132

Valmistelija: asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen,
tarja.pennanen@salo.fi, p. 02 778 5101

Asemakaavan muutos, jonka työnimenä on IoT Campus, otettiin mukaan vuoden 2021 kaavoituskatsaukseen. Kaupunginhallitus hyväksyi kaavoituskatsauksen 15.3.2021. Asemakaavatyö päätettiin käynnistää maanomistajan aloitteesta. Maaomistajan kanssa tehtiin kaupungin maapoliittisen ohjelman mukaisesti kaavoituksen käynnistämissopimus, jonka kaupunginhallitus hyväksyi 8.2.2021.

Salon IoT Park Oy:n kaava-anomus koskee kiinteistöä 734-4-20-11. Kaavamuutoksen hakijan tavoitteena on asemakaavan muuttaminen käyttötarkoituksen lisäämiseksi, kerrosluvun tarkistamiseksi sekä tontin tehokkuusluvun suhteen rakennusoikeuden kasvattamiseksi.

Kaava-alueeseen on otettu lisäksi mukaan kaupungin omistama tonttialue Meriniityntien ja Myllyojankadun pohjoiskulmauksessa ja tämän alueen pohjoispuolella osa Meriniitynpuistoa sekä Meriniitynpuiston osa, joka kaupunginhallituksen poikkeamispäätöksellä 28.9.2020 on muutettu lastausalueeksi. Suunnittelualue on kooltaan noin 17 hehtaaria.

Voimassa olevassa vuonna 2002 hyväksytyssä asemakaavassa suurin osa suunnittelualueesta on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-12). Poikkeamispäätöksellä lastausalueeksi muutettu puiston osa on asemakaavassa lähivirkistysaluetta, jolla ympäristö säilytetään (VL/s). Alueen länsiosassa sijaitsee muinaismuistolailalla (295/63) rahoitettu kiinteä muinaisjäännös (sm1).

Maakuntakaavan ja Salon keskustan osayleiskaavan kaavamerkintöjä ja –määräyksiä on selostettu tarkemmin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Lähtökohta-aineiston ja tavoitteiden pohjalta laadittiin yksi kaavaluonnos, jonka pääperiaatteet ovat seuraavat:

- Kaava-alue on osoitettu pääosin toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY). Määräyksen mukaan alueelle saa rakentaa toimistorakennuksia sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia sekä sijoittaa myös julkisia tai yksityisiä palveluja, koulutustiloja sekä pysäköintitiloja. Tontin kerrosalasta enintään 15 000

Kaupunkikehityslautakunta	§ 68	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 139	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 277	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	29.08.2022

k-m² voidaan käyttää palveluasumisen tiloiksi. Asemakaavaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi saa rakentaa rakennusalan alueelle auton säilytyspaikkoja, pääkäyttötarkoitusta palvelevia porrashuoneita, hissejä, valo- ja teknisiä kuiluja, teknisiä tiloja rakennusten kaikkiin kerroksiin. Alueelle ei saa sijoittaa päivittäistavaramyymälää.

- Suunnittelualueen rakennusoikeus on määritelty tehokkuusluvulla $e=1,1$ ja kerrosluku on V.
- Lastausalueeksi poikkeamisella mahdollistettu puiston osa on liitetty korttelialueeseen. Alueen määräyksessä huomioidaan, poikkeamispäätöksen mukaisesti, että alueelle ei saa sijoittaa rakentamista.
- Alueella sijaitsevan muinaismuistoalueen kohdalla nykyistä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta muutetaan lähivirkistysalueeksi. Virkistysalue tulee liittymään osaksi Meriniitynpuistoa.
- Kaava-alueen Joensuunkadun puoleiseen osaan kaavoitetaan katualuetta (Nakolankatu).

Kaavatyön vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman valmistumisesta on kuulutettu kaupungin ilmoitustaululla sekä Salon Seudun Sanomissa 5.5.2021. Lisäksi kaava-alueen maanomistajalle ja naapurikiinteistöjen omistajille on tiedotettu kaavatyön käynnistymisestä kirjeitse.

Liitteet

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- kaavaluonnoskartta
- kaavaselostus, laatimisvaihe

Kaupunkikehitysjohdaja:

Kaupunkikehityslautakunta päättää asettaa IoT Campuksen kaavaluonnoksen nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi.

Asemakaavan muutos koskee Meriniityn (4) kaupunginosan korttelin 20 tontteja 11 ja 12 sekä puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Meriniityn (4) kaupunginosan kortteli 20, tontit 11 ja 12 sekä katu- ja puistoalueet.

Päätös:

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 68	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 139	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 277	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	29.08.2022

Kaupunkikehityslautakunta 26.10.2021 § 68

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, p. 02 778 5101

Kaavaluonnos oli nähtävillä 14.6 – 13.7.2021. Laatimisvaiheen kuulemisen yhteydessä annettiin kahdeksan lausuntoa, yhtään mielipidettä ei jätetty. Lausunnot ja niihin annetut vastineet ovat selostuksen liiteasiakirjana nro 8 nimellä vastineraportti.

Yhteenveto muutoksista, joita kaavaluonnokseen on tehty saadun palautteen:

- Nakolankatua on lyhennetty ja osa kadusta on muutettu takaisin korttelialueeksi.
- Myllyojankadun ja Meriniitynkadun kulmatontin kerrosluvuksi on muutettu III.
- Pyöräpysäköinnistä on lisätty määräys kaavakartalle

Kaupungilla on tarkoitus tehdä Salo IoT Park Oy:n kanssa maankäyttösopimus. Tarkoituksena on, että kaupunki neuvottelee sopimuksista kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus asettaa 18.10.2021 päivätyn ehdotuksen IoT Campuksen asemakaavan muutokseksi virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Asemakaavan muutos koskee Meriniityn (4) kaupunginosan korttelin 20 tontteja 11 ja 12 sekä puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Meriniityn (4) kaupunginosan kortteli 20, tontit 11 ja 12 sekä katu- ja puistoalueet.

Päätös

Merkittiin, että Mika Mannervesi poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi, Mannervesi kuuluu Tunnin junan hallitukseen, joka on antanut asiasta lausunnon.

Merkittiin, että Stina Siikonen poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi, Siikonen toimii yhdistyksessä, joka on antanut asiasta lausunnon.

Esittelijänä toimi kaupungegeodeetti Ari Vainio.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 68	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 139	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 277	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	29.08.2022

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Ari Vainio poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.45.

Tiedoksianto Maankäyttöpalvelut
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 08.11.2021 § 139

Esittelijä Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus asettaa 18.10.2021 päivätyn ehdotuksen loT Campuksen asemakaavan muutokseksi virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot. Asemakaavan muutos koskee Meriniityn (4) kaupunginosan korttelin 20 tontteja 11 ja 12 sekä puistoaluetta. Asemakaavan muutoksella muodostuu Meriniityn (4) kaupunginosan kortteli 20, tontit 11 ja 12 sekä katu- ja puistoalueet.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 277

Valmistelija Asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salo.fi, p. 02 778 5101

Kaavaehdotus oli virallisesti nähtävillä 25.11.2021 – 12.1.2022.

Kaavaehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa. Lausuntojen sisältö sekä laaditut vastineet käyvät ilmi vastineraportista, joka on kaavaselostuksen liitteenä 8.

Yhteenveto muutoksista, joita kaavaehdotukseen on tehty lausuntojen perusteella:

- palveluasumisen mahdollistava alueen osa on lisätty kaavakartalle.
- kaavaan on lisätty vaatimus palveluasumisen oleskelualueista: Korttelialueelle tulee rakentaa palveluasumiselle melulta suojattua asukkaiden oleskelualueita vähimmäiskooltaan 300m²/ palveluyksikkö.
- palveluasumisen mahdollistavien rakennusosien väliin on osoitettu istutettavat alueen osat.
- ajoysteys Nakolankadulta pääsisäänkäynnille on lisätty

Kaupunkikehityslautakunta	§ 68	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 139	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 277	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	29.08.2022

kaavakarttaan.

- yleisiin määräyksiin on lisätty mainita polkupyörien pysäköintipaikkojen runkolukituksesta.
- teknisluonteisena tarkistuksena tonttinumerot on muutettu sitovan tonttijaon mukaiseksi.

Jos kaavaehdotusta muutetaan olennaisesti sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville, se on asetettava uudelleen nähtäville. Uudelleen nähtäville asettaminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua ja niitä osallisia, joita muutokset koskevat, kuullaan erikseen. Kiinteistön haltijaa on kuultu erikseen (MRA 32§ mukainen kuuleminen on liitteenä asiakirjoissa), joten kaavan uudelleen nähtäville asettaminen ei ole tarpeen.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen.

Asemakaavan muutokseen liittyvä maankäyttösopimus on tarkoitus hyväksyä yhtä aikaa kaavan kanssa.

Esittelijä

Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 18.10.2021, tark.14.6.2022 päivätyn IoT Campuksen asemakaavan muutoksen sekä sitovan tonttijaon, joka koskee Meriniityn (4) kaupunginosan korttelin 20 tontteja 13 ja 14.

Asemakaavan muutos koskee Meriniityn (4) kaupunginosan korttelin 20 tontteja 11 ja 12 sekä puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Meriniityn (4) kaupunginosan kortteli 20, tontit 13 ja 14 sekä katu- ja puistoalueet.

Päätös

Vt. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä hallitusjäsenyydestään johtuen, ja poistui kello 17:26. Korhosen poissa ollessa esittelijänä toimi hallintojohtaja.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Maankäyttöpalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 57
3668/10.02.03/2021

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 68	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 139	08.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 277	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 57	29.08.2022

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 18.10.2021, tark. 14.6.2022 päivätyn IoT Campuksen asemakaavan muutoksen sekä sitovan tonttijaon, joka koskee Meriniityn (4) kaupunginosan korttelin 20 tontteja 13 ja 14.

Asemakaavan muutos koskee Meriniityn (4) kaupunginosan kortteli 20 tontteja 11 ja 12 sekä puistoaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Meriniityn (4) kaupunginosan kortteli 20, tontit 13 ja 14 sekä katu- ja puistoalueet.

Päätös Vt. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyssä, koska hän on Salo IoT Park Oy:n hallituksen jäsen. Korhonen poistui kokouksesta kello 18:10.

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Salo IoT Park Oy
ELY-keskus
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
Caruna Oy
Rakennusvalvonta
Maankäyttöpäalvelut

Liitteet

Liite [11]	IoT Campus - Kaavakartta 18.10.2021, tark. 14.6.2022
Liite [12]	IoT Campus_kaavaselostus 14.6.2022
Liite [13]	IoT Campus - Selostuksen liitteet, tark. 14.6.2022
Liite [14]	Asemakaavan muutos, Salon IoT Campus, vastinekooste 14.6.2022

Kaupunginhallitus § 278 22.08.2022
Kaupunginvaltuusto § 58 29.08.2022

IoT Campus, asemakaavan toteuttamista koskeva maankäyttösopimus kiinteistöllä 734-4-20-11

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 278

Valmistelija Asemakaavapäällikkö Tarja Pennanen, tarja.pennanen@salon.fi, p. 02 778 5101

IoT Campuksen asemakaavan muutos on ollut virallista kuulemista varten nähtävillä ja on nyt hyväksymiskäsittelyssä. Asemakaavan toteuttamiseen liittyy maankäyttösopimus, joka on tarkoitus hyväksyä yhtä aikaa kaavan kanssa.

Kaupungin ja IoT Campuksen välisessä maankäyttösopimuksessa on sovittu kaava-alueen toteuttamiseen liittyvistä vastuista osapuolten kesken. Maanomistaja maksaa asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta käynnistämissopimuksessa sovitun mukaisesti 12 300 € + kuulutuskustannukset 420 €. Kokonaissummasta vähennetään jo maksettu käsirahan osuus 1 000 €. Tonttijaon muutoksesta maanomistaja maksaa 500€.

Maankäyttösopimuksen toinen osio liittyy alueiden vaihtoon ja luovutukseen. Salon IoT Park Oy saa pinta-alaltaan noin 7363 m²:n suuruisen vuokra-alueensa Salon kaupungin omistamasta kiinteistöstä 734-4-9903-4 ja Salon kaupunki saa pinta-alaltaan noin 1784 m²:n suuruisen vuokra-alueensa tontista 734-4-20-11. Lisäksi Salon kaupunki saa tontista 734-4-20-11 tulevan asemakaavan mukaisen katualueen, jonka pinta-ala on noin 2071 m². Salon IoT Park Oy maksaa Salon kaupungille välirahaa 60 162 €.

Maankäyttösopimuksen sisältö käy ilmi oheisesta liitteestä. Maanomistajalla on ollut tilaisuus tutustua maankäyttösopimukseen ja hän on ilmoittanut hyväksyvänsä sopimuksen.

Liitteet
Maankäyttösopimus

Esittelijä Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen maankäyttösopimuksen, joka on tehty IoT Campuksen ja Salon kaupungin välillä.

Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu ja sopimuksen hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös ja aluetta koskeva asemakaava ovat saaneet lainvoiman.

Päätös Todettiin, että vt. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen oli ilmoittanut olevansa jäävi asian käsittelyssä ja poistunut kokouksesta. Korhosen poissa ollessa esittelijänä toimi hallintojohtaja.

Kaupunginhallitus § 278 22.08.2022
Kaupunginvaltuusto § 58 29.08.2022

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Korhonen palasi kokoukseen kello 17:28.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Maankäyttöpalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 58
3579/10.00.01.04/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy oheisen liitteen mukaisen maankäyttösopimuksen, joka on tehty IoT Campuksen ja Salon kaupungin välillä.

Sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu ja sopimuksen hyväksymistä koskeva kaupunginvaltuuston päätös ja aluetta koskeva asemakaava ovat saaneet lainvoiman.

Päätös Merkittiin, että edeltävän asiakohdan käsittelyn yhteydessä vt. kaupunginjohtaja Anna-Kristiina Korhonen oli ilmoittanut olevansa asian käsittelyssä esteellinen johtuen Salo IoT Park Oy:n hallituksen jäsenyydestä, ja poistunut kokouksesta.

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Korhonen palasi kokoukseen kello 18:12.

Tiedoksianto Salo IoT Park Oy
Kaupungingeodeetti
Valmistelija

Liitteet

Liite [15]

IoT Campus - Maankäyttösopimus

Kaupunginhallitus	§ 6	17.01.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 4	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 268	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	29.08.2022

Hallinto-oikeuden päätös Turun Tunnin Juna Oy:n hankeyhtiöön liittymisessä

Kaupunginhallitus 17.01.2022 § 6

Valmistelija Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi.

Turun hallinto-oikeus on antanut oheismateriaalina olevan päätöksen asiassa, mikä koskee Salon kaupungin osakkuusasemaa ja yhtiön pääomittamiseen ryhtymistä Turun Tunnin Juna Oy hankeyhtiössä.

Päätöksessä on valitus jätetty osin tutkimatta prosessinedellytysten puutteen vuoksi.

Pääasiassa tutkituilta osin keskeistä on, että valituksenalainen päätös on osa laajempaa kokonaisuutta. Valituksenalaisella päätöksellä on päätetty Salon kaupungin lähtemisestä osakkaaksi Helsingin ja Turun välisen raideyhteyden suunnittelua toteuttavaan hankeyhtiöön. Päätöksellä ei ole päätetty raideyhteyden toteuttamiseen liittyvästä kaavoituksesta eikä ratalinjauksesta, eikä päätöksen tarkoittamalla osakkuudella hankeyhtiössä ole vaikutuksia kiinteistöihin.

Valituksen mukaan kyseiseen hankkeeseen investointi ei ole kunnan toimialaan kuuluvaa edes suunnitteluyhtiön osakkaana, vaan yleisten raitininvestointien tekeminen kuuluu valtiolle.

Hallinto-oikeus toteaa, että asiassa saadun selvityksen mukaan nopeilla joukkoliikennedyhteisillä on muun ohella Salon kaupungissa huomattava paikallinen merkitys.

Kaupunginvaltuusto on voinut harkintansa mukaan päättää hankeyhtiöön osallistumisesta, eikä päätös ole myöskään hallinnon oikeusperiaatteiden vastainen.

Esittelijä Vs. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä asian tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee päätöksen tiedokseen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Päätös on kuulutettu kuntalain mukaisella tavalla

Kaupunginvaltuusto 31.01.2022 § 4

Kaupunginhallitus	§ 6	17.01.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 4	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 268	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	29.08.2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee hallinto-oikeuden päätöksen tiedokseen.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	-

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 268

Valmistelija	Kaupunginlakimies Jari Niemelä, jari.niemela@salo.fi , 02 778 2059
	Korkein hallinto-oikeus hylkäsi 30.6.2022 annetulla päätöksellä valittajien valituslupahakemuksen. Kaupunginvaltuuston päätös 11.5.2020 Turun Tunnin Juna Oy:n osakkaaksi liittymisestä, perustamissopimuksen ja osakassopimuksen hyväksymisestä sekä suunnitteluhankkeen rahoitukseen osallistumisesta on lainvoimainen.

Esittelijä	Vt. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee päätöksen tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 59
17/00.01.05.02/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee päätöksen tiedoksi.
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Valmistelija



Kaupunginhallitus	§ 6	17.01.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 4	31.01.2022
Kaupunginhallitus	§ 268	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 59	29.08.2022

Liitteet

Liite [16]

Päätös H2034/2022, KHO, Valitus
Turun hallinto-oikeuden päätökseen
30.12.2021, 21/0188/1 (Dnro
388/03.04.04.10/2022)

Kaupunginhallitus § 280 22.08.2022
Kaupunginvaltuusto § 60 29.08.2022

Strategian toteutumisen raportti 1-6/2022 sekä talouden kuukausiraportti

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 280

Valmistelija

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion käsittelyn yhteydessä kaupunginvaltuuston tavoitteet vuodelle 2022. Talousarvion 2022 mukaan talousarvion tavoitteiden toteutumisesta (tavoitteet) raportoidaan hallitukselle ja valtuustolle kaksi kertaa vuodessa, kesäkuun ja koko vuoden tilanteen mukaan tilinpäätöksen yhteydessä. Kaupunginvaltuustolle raportoidaan lisäksi talouden toteutumisesta maaliskuun, kesäkuun sekä syyskuun tilanteen mukaan.

Toimielimet käsittelevät seurantaraportteja kokouksissaan. Kesäkuun seurantaraporttiin on pyydetty tavoitteiden toteumatiedot myös talousarviossa määriteltyjen konserniyhteisöjen osalta. Lisäksi esityslistan liitteenä on kuukausiraportti koko kaupungin talouden osalta. Talouden kuukausiraportti on tehty heinäkuun toteuman perusteella, jotta saadaan ajantasaisempaa tietoa raportointiajankohtaan nähden.

Strategian toteutumisen seurantaraportti koostuu kahdesta osasta. Raportin alussa kaupunginvaltuuston tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan tavoitekorteilla Elinvoima, Palvelut, Henkilöstö ja johtaminen sekä Talous. Tämän jälkeen raportilla on kuvaukset kunkin toimialan merkittävimmistä tapahtumista ja toiminnasta seurantajakson ajalta.

Esittelijä

Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä strategian toteutumisen seurantaraportin ajalta 1-6/2022 ja heinäkuun kuukausiraportin tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee strategian toteutumisen seurantaraportin ajalta 1-6/2022 ja heinäkuun kuukausiraportin tiedokseen.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto

Talousspalvelut
Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 60
3453/02.02.00/2022

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 280 22.08.2022
§ 60 29.08.2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee strategian toteutumisen seurantaraportin ajalta 1-6/2022 ja heinäkuun kuukausiraportin tiedokseen.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talousohjelmat

Liitteet

Liite [17]
Liite [18]

Heinäkuun 2022 kuukausiraportti
Strategian toteutumisen raportti 1-
6/2022

Kaupunginhallitus § 281 22.08.2022
Kaupunginvaltuusto § 61 29.08.2022

Hankintapoliittisen ohjelman raportti ajalta 1-6/2022

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 281

Valmistelija hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salon.fi.

Salon kaupungin hankintapoliittinen ohjelma vuosille 2020-2023 hyväksyttiin kaupunginhallituksen kokouksessa 228 § 1.6.2020. Ohjelmassa on todettu raportoinnista seuraavaa: "Kaupunginhallitukselle tuodaan kaksi kertaa vuodessa eli kolmannesvuosiraportin ja tilinpäätöksen yhteydessä raportti, miten hankintapoliittisen ohjelman päämäärät sekä tavoitteet ovat toteutuneet ja miten niitä on edistetty. Hankintapoliittisen ohjelman seurannan ja raportoinnin koordinoinnista vastaa kaupungin hankintapalvelut yhdessä palvelualueiden kanssa."

Hankintapoliittisen ohjelman raportti ajalta 1-6/2022 on esityslistan liitteenä. Hankintapoliittinen ohjelma valmistui toukokuussa 2020, joten ohjelmaa on voitu lähteä toteuttamaan käytännössä vasta syksystä 2020 alkaen. Ohjelman jalkauttaminen toteutettiin keväällä 2021 johtuen sekä talouspalvelujen sijaisjärjestelyistä että osin myös koronan aiheuttamasta poikkeustilanteesta.

Yleisesti ottaen voidaan todeta, että ohjelma ja sen tavoitteet ovat toteutuneet melko hyvin. Osa tavoitteista ovat toteutuneet vähintään osittain, mutta osa tavoitteista ei ole päässyt vielä alkamaan. Ohjelman jalkauttamiseen pyritään kiinnittämään huomiota myös ohjelmakauden loppupuolella. Ohjelman tavoitteita pyritään viemään osaksi palvelualueiden toimintaa ja huomioimaan ne jo hankintasuunnitelmaa laadittaessa.

Esittelijä Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä hankintapoliittisen ohjelman raportin ajalta 1-6/2022 tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee hankintapoliittisen ohjelman raportin ajalta 1-6/2022 tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus	§ 281	22.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 61	29.08.2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee hankintapoliittisen ohjelman raportin ajalta 1-6/2022 tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Hankintapalvelut
Toimialajohtajat

Liitteet Liite [19] Hankintapoliittisen ohjelman seurantaraportti ajalta 1-6/2022

Vapaa-ajan lautakunta	§ 48	16.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 255	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	29.08.2022

Lisämääräraha investoinnit 2022, vapaa-aikapalvelujen hankkeet

Vapaa-ajan lautakunta 16.06.2022 § 48

Valmistelija ma.liikuntapalveluiden esimies Virpi Lehto, virpi.lehto@salon.fi, 02 778 4708

Yksi Salon kesän 2022 SM-viikon lajeista on parayleisureheilun SM-kilpailut. Urheilukentän päädyt sekä pukuhuonerakennuksen edusta ovat sorapinnoitteisia. Esteettömyyden parantamiseksi pukuhuonerakennuksen edusta tulee pinnoittaa asfaltilla sekä yleisureheilukentän ja kentän huoltorakennuksen välillä oleva alue tulee pinnoittaa keinonurmella.

Urheilupuistossa on käynnissä liikuntaesteettömyyden parantamiseksi sora-alueiden asfaltointi. Asfaltointi tehdään Salon kaupungin yhdyskuntateknisten palveluiden vuonna 2020 tehdyllä puitesopimuksella. Sopimuksessa on bitumi-indeksiehto. Nyt asfaltoinnin hintaan vaikuttavan bitumin hinta on noussut huomattavasti. Bitumi-indeksi on ollut sopimusta tehdessä 138,6 ja nyt 05/2022 indeksi on 231,9, korotusta 67,3 %. Bitumin vaikutus päällystysurakoiden kustannuksiin on noin 10 %. Yhdyskuntatekniset palvelut on käynyt sopimusurakoitsijan kanssa indeksikorotusneuvottelut, jonka perusteella asfaltoinnin hinta nousi siten, että se on nyt 12,00 €/m², alv 0 %.

Urheilupuiston asfaltointiin on varattu vuodelle 2022 investointirahaa 35.000€. Asfaltoitava alue on laajuudeltaan kaikkiaan noin 3.800 m². Lisäksi etusuoran Perniöntien puolelle jää noin 700 m²:n kokoinen alue, jonka päällystäminen tässä samassa yhteydessä olisi perusteltua. Korotuksesta johtuen joudutaan asfaltoitavaa aluetta pienentämään ja päällystämään osa alueesta, noin 600 m² (liitteessä merkattu punaisella), keinonurmella.

Asfaltin ja tekonurmimaton neliöhinta on sama, mutta tekonurmelle ei jouduta tekemään mittavia pohjatöitä. Liitteessä punaisella esitettyä aluetta ei voi asfaltoida, koska sitä ei ole aiemmin pohjattu. Pintakerroksen alla olevan suodatinkankaan alla on pelkkä savi.

Asfaltoitavaa aluetta jää noin 3.800 m², jonka hinta pohjatöineen on noin 46.000 €. Tekonurmen asennus painohiekkoinen omana työnä kustantaa noin 8.000 €. Kentän molemmissa päädyissä on lisäksi kapeat sorapintaiset kaistaleet, joita ei koon puolesta pystytä asfaltoimaan. Nämä alueet (liitteessä merkattu punaisella), on jo päällystetty tekonurmella, kustannus on noin 3.000 €.

Urheilupuiston esteettömyyden parantaminen on yleisesti tärkeää ja edellytys tulevan SM-viikon parayleisureheilun järjestämiselle. Urheilupuiston pukutilojen edustan ja kenttäalueen asfaltointi tehdään esteettömyyden parantamiseksi muilta osin alkuperäisen suunnitelman

Vapaa-ajan lautakunta	§ 48	16.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 255	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	29.08.2022

mukaan. Kenttäalueet (liitteessä punaisella merkatut alueet) päällystetään asfaltoinnin sijaan tekonurmimatolla.

Kokonaiskustannukset urheilupuiston pukutilojen edustan ja kenttäalueen esteettömyyden parantamiseen ovat:

-asfaltoiva alue 3.800 m ²	46 000 euroa
-tekonurmi + painohiekat	8 000 euroa
-tekonurmikaistat	3 000 euroa
Yhteensä	57 000 euroa

Investointihankkeen kustannukset ovat siten 22.000 euroa suuremmat kuin talousarviossa varattu määräraha 35.000 euroa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	<p>Vapaa-ajan lautakunta hyväksyy edellä esitetyn mukaisen perustelun lisämäärärahalle ja ehdottaa, että kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto hyväksyy investointihankkeen lisämäärärahan 22.000 euroa investointiprojektille 9546 Urheilupuiston pukutilojen edustan ja kenttäalueen esteettömyyden parantaminen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan asian osalta heti kokouksessa.</p>
Päätös	<p>Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen ja ehdottaa, että kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto hyväksyy investointihankkeen lisämäärärahan 22.000 euroa investointiprojektille 9546 Urheilupuiston pukutilojen edustan ja kenttäalueen esteettömyyden parantaminen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa.</p> <p>Liikuntapaikkamestari Jani Virtanen osallistui asiantuntijana tämän pykälän käsittelyyn klo 18.05 - 18.25.</p>
Tiedoksianto	kaupunginhallitus talouspalvelut

Kaupunginhallitus 27.06.2022 § 255

Valmistelija	<p>sivistyspalveluiden johtaja Pia Stoor, pia.stoor@salo.fi, 02 778 4001, vapaa-aikajohtaja Antti Mattila, antti.mattila@salo.fi, 02 778 4700</p> <p>Vapaa-ajan lautakunta esittää edellä mainitun mukaisesti lisämäärärahaa investointiprojektille 9546 Urheilupuiston pukutilojen edustan ja kenttäalueen esteettömyyden parantaminen.</p>
--------------	--

Vapaa-ajan lautakunta	§ 48	16.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 255	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 62	29.08.2022

Esittelijä	Vt. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 22.000 euron lisämäärärahaa investointiprojektille 9546 Urheilupuiston pukutilojen edustan ja kenttäalueen esteettömyyden parantaminen sekä 22.000 euron lisämäärärahaa kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen: Valmistelijat Talouspalvelut Sarastia

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 62
3407/02.02.00.03/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle 22 000 euron lisämäärärahaa investointiprojektille 9546 Urheilupuiston pukutilojen edustan ja kenttäalueen esteettömyyden parantaminen sekä 22 000 euron lisämäärärahaa kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys.
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Valmistelijat Talouspalvelut Sarastia
Liitteet	Liite [20] Urheilupuiston kentän pinnoitteet

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 108	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 254	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	29.08.2022

Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikkö

Sosiaali- ja terveyslautakunta 15.06.2022 § 108

Valmistelija vanhuspalveluiden johtaja Salla Lindegren, salla.lindegren@salo.fi, puh. (02) 772 6557

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 18.4.2018 kokouksessaan päättänyt hankkia Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikön väistötilat Attendo Oy:ltä. Attendo Oy on vuokrannut puolet Tupurin yksiköstään Salon kaupungille, Vuorelan väistötilaksi vuonna 2018. Alun perin vuokrasopimus on tehty yhdeksi vuodeksi ja lisänä vuoden optio, koska oletuksena tuolloin oli, että väistö kestää vain sen ajan, kunnes Perniön terveysaseman tilat on saneerattu. Väistö kuitenkin jatkuu edelleen.

Attendo Oy on lähestynyt kaupunkia ja heidän kanssaan on pidetty kaksi yhteistyöpalaveria 23.2.2022 sekä 9.5.2022. Palavereissa Attendo nosti esille yksikön kannattavuuden. Tällä hetkellä Attendo Tupurilla on omassa käytössään 19 asiakaspaikkaa, josta tehostettua palveluasumista puolet ja tavallista palveluasumista puolet. Tämä asiakasmäärä ja kaksi eri palvelutuotetta ei mahdollista kustannustehokasta toimintaa. Attendon toiveena on saada koko yksikkö omaan käyttöönsä ja he ovat irtisanoneet kaupungin kanssa vuonna 2018 tehdyn vuokrasopimuksen. Vuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus on toimitettu kaupungille 21.5.2022. Vuokrasopimuksen molemminpuolinen irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta. Vuokrasopimuksen viimeinen voimassaolopäivä on 30.11.2022.

Vuokrasopimuksen irtisanominen tarkoittaa sitä, että Vuorelan yksikön osalta voidaan toimia kahdella tavalla: siirretään Vuorelan yksikkö IoT Campuksen hoivayksikön tiloihin tai lopetetaan Vuorelan yksikkö kokonaan.

Vuokrasopimuksen irtisanominen tarkoittaa muutosta sekä asukkaille että henkilöstölle. Yksikön henkilöstö jatkaa Salon kaupungin palveluksessa ja sijoittuu erikseen sovitun mukaisesti ympärivuorokautisen hoidon yksiköihin.

Edellä kuvatuista vaihtoehtoista riippumatta asukkaiden osalta tavoitteena on muutoksen toteuttaminen siten, että kaikille asukkaille voidaan antaa mahdollisuus valita kahden vaihtoehdon välillä yksilöllisen toiveen mukaisesti.

- 1.asukas voi siirtyä IoT Campuksen hoivayksikön tiloihin tai
- 2.asukas voi jatkaa asumista tutuissa Attendo Tupurin tiloissa Attendon henkilökunnan hoidossa.

Koska asukkaat ja henkilöstö eivät siirry kokonaisuudessaan IoT Campuksen hoivayksikköön vaan muutos tehdään toiveita kuunnellen, on ehdotuksena, että Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikkö

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 108	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 254	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	29.08.2022

lopetetaan siinä vaiheessa, kun yksikkö lopettaa toimintansa Attendo Tupurin tiloissa.

Esittelijä	Vt. Sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto tekevät päätöksen Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikön lopettamisesta.
Päätös	<p>Taro Turtiainen ehdotti, että asia valmistellaan uudelleen. Päätösesityksessä ei käy ilmi selkeästi minkä yksikön lakkautuksesta on kyse, Attendon tiloissa toimivista väistötiloista vai Perniön Vuorelasta. Tämä tulee ilmaista selkeästi.</p> <p>Valmistelussa tulee myös selvittää mitä Vuorelan alkuperäisille tiloille tulee tapahtumaan Vuorelan lakkautuksen jälkeen ja selvitetään mitkä mahdollisuudet sosiaali- ja terveyspalveluilla on jatkossa käyttää Perniön tiloja.</p> <p>Ehdotus raukesi kannattamattomana.</p> <p>Jenni Salakari ehdotti Katihanna Heikkisen kannattamana seuraavaa: Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto tekevät päätöksen Vuorelan tehostetun palveluasumisen väistöyksikön lopettamisesta.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Salakarin ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.</p> <p>Suoritetussa äänestyksessä Esittelijän pohjaehdotus sai kahdeksan JAA ääntä (Tekkala, Partimaa, Laitinen, Hyttinen, Kosonen, Mäkilä, Paananen, Poikela) Jäsenen Salakarin ehdotus sai viisi EI ääntä (Heikkinen, Lautiala, Nummi, Salakari, Turtiainen) Tyhjä nolla (-) Poissa nolla (-)</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 8 - 5 esittelijän ehdotus.</p>
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 108	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 254	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 63	29.08.2022

Esittelijä	Vt. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää lopettaa Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikön toiminnan. Toiminnan lakkauttaminen toteutetaan vuokrasopimuksen päättyessä jatkovalmistelussa tarkemmin täsmentyvässä päivänä vuoden 2022 aikana.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 63
3199/05.00.00/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää lopettaa Vuorelan tehostetun palveluasumisen yksikön toiminnan. Toiminnan lakkauttaminen toteutetaan vuokrasopimuksen päättyessä jatkovalmistelussa tarkemmin täsmentyvässä päivänä vuoden 2022 aikana.
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Vanhuspalvelut Talouspalvelut

Kaupunginhallitus § 234 20.06.2022
Kaupunginvaltuusto § 64 29.08.2022

Kaupunginjohtajan johtajasopimus

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 234

Valmistelija Henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, christina.soderlund@salon.fi, puh. 02 778 2103.

Kuntalain 42 §:ssä säädetään johtajasopimuksesta:

”Kunnan ja kunnanjohtajan on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä.

Johtajasopimukseen voidaan ottaa määräyksiä kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen puheenjohtajan työnjaosta kunnan johtamisessa ottaen huomioon, mitä hallintosäännössä määrätään.

Johtajasopimukseen voidaan ottaa määräyksiä menettelytavoista, joilla kunnanjohtajan viran hoitamiseen liittyvät erimielisyydet ratkaistaan 43 §:ssä tarkoitetun menettelyn sijasta. Johtajasopimuksessa voidaan sopia kunnanjohtajalle maksettavasta erokorvauksesta, jolloin sopimuksen hyväksyy valtuusto.”

Kaupunginhallituksen puheenjohtajisto on neuvotellut johtajasopimuksesta virkaan valitun Anna-Kristiina Korhosen kanssa. Ehdotus johtajasopimukseksi on liitteenä.

Asia käsitellään kaupunginhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta. Hän on toiminut kaupunginjohtajan rekrytoinnin valintatyöryhmän puheenjohtajana.

Esittelijä Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen johtajasopimuksen ja valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajiston allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös Merkittiin, että vt. kaupunginjohtaja Korhonen oli edellisen asian kohdalla ilmoittanut olevansa jäävi asioiden § 233 – 234 käsittelyssä koska hän on asianosainen ja poistunut kokouksesta.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Korhonen palasi kokoukseen kello 18:39.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:
Kaupunginhallituksen puheenjohtajisto
Anna-Kristiina Korhonen

Kaupunginhallitus § 269 15.08.2022
Kaupunginvaltuusto § 65 29.08.2022

Eroanomus kaupunginvaltuuston varapuheenjohtajuudesta, hankintapoliittisen ohjelman seurantaryhmän jäsenyydestä ja organisaatiotyöryhmän varajäsenyydestä

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 269

Valmistelija Kaupunginlakimies Jari Niemelä, jari.niemela@salon.fi, 02 778 2059

Saija Karnisto-Toivonen pyytää 1.8.2022 saapuneella viestillä eroa seuraavista luottamustehtävistä:

-kaupunginvaltuuston varapuheenjohtajuudesta;
-kaupunginhallituksen valitsemista työryhmistä:

* hankintapoliittisen ohjelman seurantaryhmän jäsenyys/puheenjohtajuus
* organisaatiotyöryhmän varajäsenyys.

Eropyyntöön on syynä 1.9.2022 alkava työsuhde Salon kaupungin palveluksessa.

Esittelijä Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Saija Karnisto-Toivoselle eron kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävästä ja valitsee uuden 1. varapuheenjohtajan. Lisäksi kaupunginhallitus myöntää eron Karnisto-Toivoselle edellä mainittujen työryhmien tehtävistä ja valitsee hänen tilalleen uudet henkilöt.

Päätös Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen koskien kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävää.

Saku Nikkanen esitti hankintapoliittisen ohjelman seurantaryhmän jäseneksi ja puheenjohtajaksi sekä organisaatiotyöryhmän varajäseneksi Simo Paassiltaa. Lisäksi Nikkanen esitti, että pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta jo kokouksessa.

Kaupunginhallitus hyväksyi Nikkasen esityksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta jo kokouksessa.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Luottamustoimipalkkiot
Työryhmien puheenjohtajat
Hankintapäällikkö

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 65
3929/00.00.01.01/2022

Kaupunginhallitus	§ 269	15.08.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 65	29.08.2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää Saija Karnisto-Toivoselle eron kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävästä ja valitsee uuden 1. varapuheenjohtajan.

Päätös Valtuutettu Leena Ahonen-Ojala esitti, että kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävään nimitetään Satu Parttimaa.

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen ja tehdyn esityksen yksimielisesti.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus § 270 15.08.2022
Kaupunginvaltuusto § 66 29.08.2022

Eroanomus rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenyydestä

Kaupunginhallitus 15.08.2022 § 270

Valmistelija Kaupunginlakimies Jari Niemelä, jari.niemela@salo.fi, 02 778 2059

Aliisa-Maria Lindholm on pyytänyt eroa 23.6.2022 saapuneella viestillä rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsen tehtävästä Salosta poismuuton vuoksi. Lindholm on Riika Kotilaisen varajäsen.

Esittelijä Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron Aliisa-Maria Lindholmille rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee Riika Kotilaiselle uuden varajäsenen lautakuntaan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 66
3719/00.00.01.01/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se myöntää eron Aliisa-Maria Lindholmille rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee Riika Kotilaiselle uuden varajäsenen lautakuntaan.

Päätös Valtuutettu Timo Lähteenmäki esitti, että Riikka Kotilaisen varajäseneksi valitaan Marika Ilola.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi tehdyn esityksen ja päätösehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksianto Asianosaiset
Kirjaamo
Luottamustoimipalkkiot
Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja
Hallintopäällikkö

Kaupunginvaltuusto	§ 21	28.02.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 113	31.05.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 131	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 237	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	29.08.2022

Osmo Fribergin ym. valtuustoaloite kaupungin lumenaurauskäytäntöjen tarkastamiseksi

Kaupunginvaltuusto 28.02.2022 § 21

Osmo Friberg ym. tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

” Valtuustoaloite kaupungin lumenaurauskäytäntöjen tarkastamiseksi.

Kuluneen talven aikana kuntalaisilta on tullut runsaasti palautetta niin katujen kunnossapidosta kuin lumen aurauksen käytännöistä. Erityisesti palautetta on tullut tavasta, jolla kaupungin urakoitsijat ajavat kadun lumet suuriksi raskaiksi valleiksi talojen sisääntuloväylien eteen. Omassa kodissaan asuville ikäihmisille tilanne on ollut erityisen haastava. Paikoitellen on jouduttu jäämään jopa taloon sisälle lumien estäessä kiinteistöstä poistumista.

Esitän, että lumenaurausohjeistusta tarkennetaan ja urakoitsijoiden kanssa käydään lävitse mahdollisuudet välttää kiinteistön kulkuväylille muodostuneet korkeat vallit.

Salossa 28.2.2022:

Osmo Friberg
Heimo Koskinen
Heikki Tamminen
Mika Sarhola
Janne Järvinen
Aune Helenius
Petteri Rissanen
Antti Olkinuora
Päivi Lehtinen
Tapio Äyräväinen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen kello 18:38.

Tiedoksianto

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunkikehitysjohdaja
Yhdyskuntateknisten palveluiden kaupungininsinööri

Kaupunkikehityslautakunta 31.05.2022 § 113

Kaupunginvaltuusto	§ 21	28.02.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 113	31.05.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 131	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 237	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	29.08.2022

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan kaupungininsinööri Petri Virtanen,
petri.virtanen@salon.fi, 02 778 5201

Talvikunnossapito kuuluu osittain kaupungille ja osittain kadun varrella olevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille. Kunnossapitotyöt tehdään kunnossapitoluokituksen aikatavoitteiden ja olosuhdemääräysten mukaisesti ja töissä noudatetaan lakia kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta.

Talvikunnossapitoon kuuluu lumen poistaminen ja liukkauden torjunta ajoradoilta ja jalkakäytäviltä. Talvikunnossapitoon kuuluu myös kadun pinnan pitäminen käyttökunnossa, jään poistaminen, liukkauden torjumiseen käytetyn kiviaineksen poistaminen keväällä ja katuojien, sadevesikourujen sekä -kaivojen toimintakuntoisena pitäminen.

Tontin omistajan / haltijan velvollisuudet:

- Huolehtia tonttiliittymään kertyneen aurausvallin poistosta,
- Poistaa kiinteistön kohdalta olevalta katukaistalta lumi siellä olevien laitteiden kuten postilaatikoiden, aitojen jne. luota,
- Puhdistaa katuojia ja sadevesikouru,
- Huolehtia tonttinsa kohdalla olevan jalkakäytävän talvikunnossapidosta,
- Huolehtia liittymärummun auki pitämisestä ja rumpuputken toimivuudesta.

Kunnan velvollisuudet:

- Huolehtia katujen, kevyen liikenteen väylien ja omien jalkakäytävien talvikunnossapitotehtävistä eli aurauksista, liukkauden torjunnasta ja lumen poiskuljetuksista.

Kunnossapitotyöt aloitetaan Salossa ensin vilkasliikenteistä kaduilta ja kevyen liikenteen väyliltä sekä bussireiteiltä. Viimeksi kunnossapitotyöt tehdään asuntokaduilla. Tavoite on, että vilkasliikenteiset kadut, bussireitit sekä kevyen liikenteen väylät ovat kunnossa aamulla töihin mennessä ja asuntokadut ovat kunnossa töistä tulesta. Edelliset talvet ovat olleet sen verran niukkalumisia, että olemme juuri ja juuri selvinneet. Tämä talvi on ollut vaikea ja siihen rahat eivät enää riittäneet.

Kaupungin kunnossapitoon varatut resurssit on mitoitettu normaaleille Etelä-Suomen talvikeleille. Tänä vuonna talvikelit ovat olleet kunnossapidon kannalta erittäin haastavat ja poikkeukselliset eivätkä kaupungin kunnossapitoon varaamat resurssit ole mitoitettu tämän kaltaisiin keleihin. Työkoneiden määrä ei riittänyt siihen, että asuin- ja tonttikadut olisi saatu aurattua riittävän nopeasti. Kun vielä lumentulon päälle lämpötila sahasi nollan molemmin puolin, näille kaduille ehti lumesta tulla teräsjäätä. Jos meillä olisi ollut enemmän rahaa käytössä varautumiseen ja sen myötä enemmän koneita, olisimme saaneet

Kaupunginvaltuusto	§ 21	28.02.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 113	31.05.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 131	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 237	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	29.08.2022

tonttikadut nopeammin hoidettua. Toisaalta emme tiedä, tuleeko tällainen talvi seuraavan kerran ensi vuonna vai kymmenen vuoden päästä ja onko järkevää yliresursoida.

Hankalan talven aiheuttama lisälasku ei vielä ole kokonaan selvillä. Esimerkiksi päällystevaurioita on tullut runsaasti. Lisäksi sekä kaupungin että urakoitsijoiden työntekijät ovat tehneet ylitöitä niin paljon kuin laki sallii. Tämä vaikuttaa muun muassa kunnossapidon seuraavaan ponnistukseen, hiekoitussepin poistoon.

Palautetta on tullut meidän työnjohdolle runsaasti, josta osa on ollut varsin suoraa. Palaute on koskenut juuri suurimmalta osalta aloitteessa mainittua oman kiinteistön liittymää, jonka kunnossapitovastuu on kiinteistön omistajalla. Suurimmaksi osaksi palautteen antajan mielestä naapurin tonttiliittymän lumivalli on huomattavasti pienempi kuin oman liittymän. Aloitteessa on annettu kuva, että auraajat tahallaan kasaisivat korkeita kinoksia kiinteistöliittymien eteen, ei todellakaan pidä paikkaansa. Auratessa lumivalli syntyy luonnostaan kadun reunoille, tasapuolisesti. Runsaslumisina talvina luonnollisesti enemmän.

Kaupungin kunnossapito-team ja urakoitsijat ovat selvinneet poikkeuksellisen vaikeasta talvesta hyvin eikä heidän toiminnassa ole mitään moitittavaa.

Eritoten iäkkäimmillä kiinteistön omistajalla on mahdollisuus parantaa asumisviihtyvyyttään talviaikana ostamalla palveluita kiinteistöhuoltolaitoksilta tai erilaisilta järjestöiltä.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy annetun selvityksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi
Päätös	Asia päätettiin käsitellä seuraavassa kokouksessa.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunta 14.06.2022 § 131

Valmistelija Yhdyskuntatekniikan kaupungininsinööri Petri Virtanen,
petri.virtanen@salo.fi, 02 778 5201

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunginvaltuusto	§ 21	28.02.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 113	31.05.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 131	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 237	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	29.08.2022

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta hyväksyy annetun selvityksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelu

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 237

Esittelijä Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä asian tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 67
1263/00.02.50/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Aloitteen tekijä
Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto	§ 11	31.01.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 105	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 238	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022

Stina Siikosen ym. valtuustoaloite turvaistuimien käyttöön otosta alle 135cm pitkien lasten koulukuljetuksissa

Kaupunginvaltuusto 31.01.2022 § 11

Stina Siikonen ym. tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Salossa etäisyydet ovat tunnetusti pitkiä ja palveluita keskitettäessä lasten kuljetusmatkat sen mukaisia. Säännöllisissä kuljetuksissa lasten turvallisuus on otettava entistä paremmin huomioon.

Koulu- ja esikoulukuljetukset hoidetaan ammattilaisten kuljettamana, yleensä tila-autolla. Reitit kulkevat vaihtelevakuntoisilla teillä, joilla vanhemmat itse käyttävät lapsillaan tarkasti turvaistuimia. Ammattikuljettajuus ei suojaa varsinkaan toisten autoilijoiden ja hirvieläinten aiheuttamilta onnettomuuksilta, silti pieniäkin lapsia kuljetetaan päivittäin ilman asianmukaisia turvaistuimia. Aivan viime aikoina on realisoitunut useampi koulukuljetuksen onnettomuus.

Tieliikennelaki velvoittaa, että lapsen on käytettävä asianmukaista turvaistuinta autossa matkustaessaan, kunnes hän on 135 cm pitkä. Tästä voidaan poiketa taksiliikenteessä olevassa ajoneuvossa siten, että alle 135 cm pitkää lasta saadaan kuljettaa turvavyötä käyttäen muulla kuin etuistuimella, mikäli turvalaitetta ei ole saatavilla.

On ymmärrettävää, että esimerkiksi esikouluikäinen matkustaa taksissa tai linja-autossa ilman istuinta silloin, kun tarve on tilapäinen, tai kyseessä on linja-ajo. Sen sijaan säännöllisessä kuljettamisessa tulisi turvaistuinten olla saatavilla ja käytössä.

Esitämmekin, että koulukuljetuksissa otetaan käyttöön asianmukaiset turvaistuimet alle 135cm pituisille lapsille säännöllisesti kuljetettaessa.

Allekirjoittajat:

Stina Siikonen
Kalle Räike
Juhani Nummentalo
Arttu Karhulahti
Marko Tapio
Anna-Leena Yli-Jama
Sanna Lundström
Kai Schnider
Janne Järvinen
Saku Nikkanen
Antti Olkinuora
Timo Lähteenmäki

Kaupunginvaltuusto	§ 11	31.01.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 105	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 238	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022

Jonna Nyysönen
Anna Härri
Saija-Reetta Puopolo
Heimo Koskinen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen kello 19.52.

Tiedoksianto Kaupunkikehityspalvelut; Liikennepalvelut

Kaupunkikehityslautakunta 31.05.2022 § 105

Valmistelija liikennepalvelupäällikkö, Tanja Ahola, tanja.ahola@salo.fi, 02 778 7714,

Salon koulukuljetuksissa noudatetaan tieliikennelain 10.8.2018/729 142–143 §:n asettamia säännöksiä koulu- ja esiopetuskuljetusten kuormituksesta ja turvallisuusjärjestelyistä sekä tieliikennelain 90–91 ja 94–95 § säännöksiä turvavöistä ja muista turvalaitteista. Turvallisuudessa noudatetaan lisäksi opetushallituksen koulukuljetusoppaan ohjeita sekä kaupungin omia koulukuljetusperiaatteita, jotka ovat pykälän oheismateriaalina.

Lasten turvalaitteista lakiin on kirjattu (94 §), että ”alle 135 senttimetriä pitkän lapsen kuljettamiseen henkilö-, paketti- ja kuorma-autossa on käytettävä lasten turvalaitetta, jos ajoneuvossa on turvavyöt, tai lasten turvalaite on muuten ajoneuvoon asennettavissa. Tästä velvollisuudesta voidaan kuitenkin poiketa taksiliikenteessä olevassa ajoneuvossa siten, että alle 135 senttimetriä pitkää lasta saadaan kuljettaa turvavyötä käyttäen muulla kuin etuistuimella, mikäli turvalaitetta ei ole saatavilla.”

Koulukuljetukset ovat laissa mainittua taksiliikennettä, jossa turvalaitevelvoitteesta voidaan poiketa. Tilausajoina ajettavissa koulukuljetuksissa kuljettaja vastaa siitä, että oppilaat käyttävät turvavyötä autoissa. Kuljettaja auttaa tarvittaessa turvavyön kiinnittämisessä. Turvallisuutta lisätään myös sijoittamalla suurimmat oppilaat etu- ja perimmäisille takaistuinten laitapaikoille opetushallituksen koulukuljetusoppaan ohjeiden mukaisesti. Kaikki koulukuljetukset merkitään asianmukaisesti koulukyytikuvulla tai -kilvillä. Joukkoliikenteen osalta turvavyöasiassa noudatetaan, mitä on kirjattu tieliikennelain 91 pykälään.

Tieliikennelain turvallisuusmääräykset ja opetushallituksen ohjeet täyttyvät Salon koulukuljetuksissa nykyisillä järjestelyillä. Jos Salossa halutaan ottaa käyttöön lain velvoitetta tiukempia turvallisuuskäytäntöjä, on tarkkaan

Kaupunginvaltuusto	§ 11	31.01.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 105	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 238	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022

pohdittava päätöksen vaikutukset. Liikennepalvelut on valmistelussa kuullut sekä koulukuljetusyrittäjiä että lasten ja nuorten palveluja.

Aloitteen esitys turvaistuimista alle 135 senttimetriä pitkille lapsille edellyttäisi, että kuljetusjärjestelyjä varten liikennepalvelut saisivat käyttöönsä kuljetettavien pituustiedon. Kyseessä on alaikäisten henkilötieto, joten tällaisen rekisterin kokoaminen ja ylläpitäminen edellyttää tietosuoja-asetuksen perusteella vahvoja perusteita. Koska tieliikennelaki ei velvoita turvaistuinten käyttöön koulukuljetuksissa, perusteet pituustiedon keräämiselle eivät täyty. Liikennepalveluilla ei ole myöskään varattu henkilöresurssia tällaisen lisätiedon keräämiseen ja ylläpitämiseen.

Turvaistuinten käyttöönotto kaupungin järjestämissä koulukuljetuksissa tarkoittaa, ettei nykyinen kuljetuksiin varattu kalusto riitä. Koulukuljetuskaluston matkustajamäärät on mitoitettu tieliikennelain 142 §:n mukaisesti. Tämä tarkoittaa, että laissa määritellyin edellytyksin koulukuljetusautoihin saa ottaa kahdelle vierekkäiselle istumapaikalle alle 13-vuotiaita matkustajia yhden enemmän. Kullakin on kuitenkin oma turvavyönsä. Mikäli lyhyille oppilaille otettaisiin käyttöön turvaistuimet, ne veisivät arvioitua enemmän tilaa ajoneuvoissa eikä nykyinen kalusto enää suunnitellusti riittäisi kuljetustarpeeseen. Nykyisissä koulukuljetussopimuksissa ei myöskään ole kalustovaatimuksena turvaistuinten edellyttämiä kiinnitysmekanismia.

Lisäksi on huomioitava, että istuimia ei ole mahdollista säilyttää ajoneuvoissa, koska samoilla autoilla ajetaan useita koulukuljetusreittejä päivittäin. Istuinten olisi siksi matkettava niitä tarvitsevien oppilaiden mukana. Tämä tarkoittaa, että huoltajien olisi aamuisin hoidettava istuimet lastensa kera koulukuljetusautoihin, koululla aikuisten olisi otettava istuimet autoista oppilaiden mukana kouluille ja istuimia olisi säilytettävä päivä kouluilla. Iltapäivällä aikuisten pitäisi olla taas kiinnittämässä istuimet paikalleen ja huoltajien oltava vastassa kuljetuksien saapuessa ja huolehtia istuimet pois kyydeistä. Harvalle huoltajalle tämä on mahdollista. Myöskään kouluilla ei ole ilman lisäresurssointia osoittaa henkilöitä istuimista huolehtimiseen eikä paikkoja istuimien säilyttämiseen. Kuljettajille tehtävää ei voida lisätä. Kuljetusyrittäjien näkökulmasta myös vastuuasiat istuinten turvallisen kiinnittämisen sekä kunnon osalta olisi välttämätöntä kirjallisesti sopia ennen istuinten käyttöönottoa. Sopimuskauden keskellä tällaista lisävaatimusta ei voida yksipuolisesti lisätä.

Turvaistuinten käyttöönotto pidentäisi kuljetusreittejä ja ajoaikoja. Oppilaiden koulukuljetuksissa viettämän matka-ajan lyhentämiseksi suurinta osaa kuljetettavista ei haeta kotipihoilta, vaan oppilaat kulkevat omatoimisesti noutopaikoille, kuten lautakuntien hyväksymiin koulukuljetusperiaatteisiin on kirjattu. Mikäli turvaistuimet otettaisiin käyttöön alle 135 senttimetriä pitkillä oppilailla, olisi heidät noudettava istuimeen kotoa. Istuinten käyttöönotto myös lisäisi ko. oppilaiden osalta

Kaupunginvaltuusto	§ 11	31.01.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 105	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 238	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022

kyytiin nousemiseen kuluvaan aikaan. Istuinten käyttöönotto siis tarkoittaisi, että koulukuljetusreitit ja niihin kuluvat ajoajat pitenisivät, jolloin nykyinen kalustomitoitus ei riittäisi ja koulukuljetusautoja olisi hankittava lisää.

Lisäkaluston aiheuttamien kustannusten lisäksi on huomioitava, että kaupungin velvoittaessa pieniä oppilaita käyttämään turvaistuimia, tulee kaupungin kilpailuttaa ja maksaa istuimet. Liikennepalveluilla ei ole tietoa koululaisten pituudesta, mutta tilastollisesti keskimääräinen 9-vuotias on n. 135 senttimetriä pitkä. Lukuvuonna 2021-2022 esioppilaita sekä 1.-3. luokkalaisten tilausajoissa kuljetettavia on ollut noin 300 oppilasta.

Lisäksi yhdenvertaisuuden näkökulmasta on kyseenalaista, että tilausajossa kuljetettava alle 135 senttimetriä pitkä oppilas noudettaisiin kotoa ja kaupunki kustantaisi hänelle turvaistuimen, kun saman pituinen linja-autolla kuljetettava oppilas veloitetaan kävelemään pysäkillä ja matkustamaan ilman lisäturvalaitetta. Liikennepalvelut toteaaakin, että esitys turvaistuinten käyttöönotosta alle 135 senttimetriä pitkille oppilaille tilausajoina ajettavissa koulukuljetuksissa ei toteuta yhdenvertaisuusperiaatetta. Istuinten käyttöönottoa ei myöskään ole mahdollista toteuttaa kesken sopimuskauden. Lisäksi käyttöönotto lisäisi koulukuljetuskustannuksia lisäkaluston, istuinten ja tarvittavien henkilöresurssien kautta.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta päättää, että turvaistuimia ei oteta käyttöön alle 135 cm pitkien lasten koulukuljetuksissa. Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Stina Siikonen ehdotti Kalle Räikkeen kannattamana seuraavaa: ”Lähetetään uudelleen valmisteluun siten, että 1. Selvitetään mahdollisten istuinhankeiden kustannukset 2. Selvitetään, millä toimin uudistus olisi mahdollista toteuttaa seuraavasta kilpailutuskaudesta alkaen. Mikä olisi tosiasiallinen lisäkaluston tarve? 3. mitä vaatisi laatia toimintamalli asukkaille tiedoksi, mikäli omaa istuinta halutaan kuljetettaessa käyttää”

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Stina Siikosen ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä

Asian käsittelyn jatkaminen sai 8 JAA ääntä (Vesa, Wallius, Anttila, Kahila, Kanerva, Koskinen, Kymäläinen, Sjöholm-Nikkanen)

Kaupunginvaltuusto	§ 11	31.01.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 105	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 238	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022

Jäsenen Stina Siikosen ehdotus sai 4 EI ääntä (Lundström, Helenius, Räike, Siikonen)
Poissa 1 (Salomaa)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli asian käsittelyn jatkaminen äänin 8 - 4.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Lautakunta piti neuvottelutauon klo 20.30 – 20.37.

Stina Siikonen jätti seuraavan esityksen:

”Kaupunkikehityslautakunta päättää, että turvaistuimia ei oteta käyttöön alle 135 cm pitkien lasten koulukuljetuksissa kaupungin toimesta, mutta tutkii mahdollisuuksia omien istuimien käyttöön tulevana hankintakausina. Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen - valtuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.”

Siikosen esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi pohjaesityksen.

Siikonen ilmoitti jättävänsä asiasta eriävän mielipiteen.

Tiedoksianto Asianosainen
Liikennepalvelut
Perusopetuspalvelut
Varhaiskasvatuspalvelut
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 238

Esittelijä Vt. Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä asian tiedoksi ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 68
638/00.02.50/2022

Kaupunginvaltuusto	§ 11	31.01.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 105	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 238	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	29.08.2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Aloitteen tekijä
Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto	§ 24	09.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 106	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 239	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	29.08.2022

Marja Ruokosen ym. aloite linja-autoaseman kehittämiseksi

Kaupunginvaltuusto 09.08.2021 § 24

Merkittiin, että Marja Ruokonen teki seuraavan valtuustoaloitteen

Valtuustoaloite 09.08.21

Salon linja-autoasema on useaan otteeseen ollut keskustelun aiheena salolaisten puheissa ja tietysti somessa.

Linja-autoasema on omalta osaltaan myöskin Salon yksi käyntikortti kaupunkiin tuleville matkustajille ja kaikille sen käyttäjille. Aseman nykyinen tila ei mitenkään imartele Salon imagoa.

Vasemmistoliiton Salon valtuustoryhmä esittää, että asia laitetaan eteenpäin liikenneyksikön valmisteltavaksi niin, että yhteistyössä vuokralaisten kanssa haetaan tehokas yhteistyö, kehitetään nykyaikainen menetelmä näyttöineen aikatauluista, siivous ja valvonta on tehokasta ja että ensi vuoden 2022 talousarvioon varataan toimenpiteisiin tarvittava määräraha.

Vasemmistoliiton Salon valtuustoryhmä

Marja Ruokonen

Timo Lähteenmäki

Timo Tammi

Simo Vesa

Satu Parttimaa

Pia Hellström

Antti Olkinuora

Heikki Tamminen

Leena Ahonen-Ojala

Jonna Nyssönen

Sari Pesonen

Tapio Äyräväinen

Saija Karnisto-Toivonen

Osmo Friberg

Timo Lähteenmäki

Mikko Lundén

Kaarlo Alanko

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteluun.

Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen kello 19:40.

Kaupunginvaltuusto	§ 24	09.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 106	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 239	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	29.08.2022

Kaupunkikehityslautakunta 31.05.2022 § 106

Valmistelija

liikennepalvelupäällikkö, Tanja Ahola, tanja.ahola@salon.fi, 02 778 7714, kiinteistöpäällikkö, Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salon.fi, 02 778 5503, liikennesuunnittelija, Vesa-Matti Väistö, vesa-matti.vaisto@salon.fi, 02 778 2116,

Aloitteessaan 9.8.2021 Vasemmistoliiton Salon valtuustoryhmä ym. esittivät, että linja-autoasemaa kehitetään yhteistyössä vuokralaisten kanssa. Erityisinä kehittämiskohteina mainittiin tarve nykyaikaisille aikataulunäytöille sekä siivouksen ja valvonnan tehokkuus. Määrärahaa toimenpiteisiin ehdotettiin varattavan vuoden 2022 talousarvioon.

Aloitteen myötä vuoden 2022 talousarvioon linja-autoaseman kehittämiseen esitettiin investointimäärärahaa, mutta määrärahaehdotus karsittiin pois. Vaikka määrärahaa ei varattu vuodelle 2022, haluttiin kehittämistarpeet kartoittaa, jotta määrärahoja voidaan esittää vuodelle 2023.

Linja-autoaseman hallinta

Kaupunki hallinnoi linja-autoaseman laituri-aluetta sekä pysäköintirakennuksen alinta liityntäpysäköintikerrosta. Kaupungin omistuksessa olevat sisätilat on vuokrattu Matkahuollon asiamiehelle, R-kioskille sekä Mon Cheri kebabille. Asiakas-WC:t ja odotustilat sijaitsevat kebabyrityksen yhteydessä.

Asiakastiloissa toimivan kebabyrityksen vuokrasopimukseen on kirjattu, että vuokralainen huolehtii linja-autoaseman WC- sekä odotushallitilojen käytöstä ja siisteydestä. Sen sijaan esim. tilan kalustus, ikkunoiden teippaukset ja aukioloajat ovat olleet vuokralaisen päätettävissä. Yrittäjän kanssa keskusteltaessa on käynyt ilmi, että varsinkin asiakas-WC:ssä on ollut ilkivaltaongelmia. Vuokrasopimuskausi on päättymässä vuoden 2022 loppuun.

Joukkoliikenteen palvelupiste ja lipunmyynti eivät sijaitse linja-autoasemalla, mutta Matkahuollon kanssa on sopimus aikatauluneuvonnasta. Lisäksi liikennepalvelut ylläpitää Paikun ajantasaisia aikatauluja laituri-alueen infotauluilla sekä laituri- reittikyltitystä. Sisälle odotustilaan tulee myös kesän 2022 aikana Waltti-itsepalvelukassa, jossa asiakkaat voivat omatoimisesti ladata Waltti-matkakorttejaan ja ostaa kertalippuja Paikku-liikenteeseen.

Asiakastilojen viihtyisyyden lisääminen

Linja-autoaseman viihtyvyyttä on tarpeen parantaa. Kuten aloitteessakin on kirjattu, on linja-autoasema yksi Salon käyntikortteista. Myös

Kaupunginvaltuusto	§ 24	09.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 106	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 239	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	29.08.2022

liikennepalvelut on saanut asiakkailta palautetta linja-autoaseman odotustiloista. Erityisesti iäkkäämmät matkustajat kaipaavat lämmintä paikkaa, jossa voivat odottaa.

Kaupungin vastatessa alueensa joukkoliikenteestä on kohtuullista, että linja-autoaseman yhteydessä on asianmukaiset asiakastilat. Jotta jatkossa voidaan paremmin varmistaa asiakastilojen viihtyvyys, tullaan uuteen vuokrasopimukseen tarkentamaan erillinen alue joukkoliikenteen asiakastilaksi, joka jää kaupungin hallintaan ja johon voidaan istumapaikkojen lisäksi sijoittaa liikennepalvelujen tarpeelliseksi katsomia joukkoliikenteen laitteita (mm. itsepalvelupiste, aikataulunäyttö) ja tiedotteita. Niin ikään ikkunoiden teippaus sekä ulos että kauppakeskukseen päin tulee jatkossa toteuttaa ammattimaisesti. Lisäksi sopimukseen kirjataan ehto tilojen ja teippausten hyväksyttämistä vuokranantajalla. Siivouksesta ja ilkivallan ehkäisystä valvonnasta sovitaan Linjurista vastaavan kiinteistöhuollon kanssa. Sisätilojen uudistamisen kustannukset ovat n. 35 000 euroa mukaan lukien reaaliaikainen aikataulunäyttö.

Odotuslaiturialueen kehittäminen

Linja-autoaseman on keskeisellä paikalla, joten alueen kehittämiseen mahdollisimman kattava näkökulma. Paikan päällä pidettiin syksyllä 2021 kaupungin katselmus, johon osallistuivat kaupunkikehityspalvelujen toimialalta liikennepalvelut, tilapalvelut, yleisten alueiden ylläpito- ja kehittämispalvelut sekä maankäyttöpalvelut.

Katselmuksessa todettiin, että odotuslaiturialueella on tarvetta parantaa valaistusta. Valaistuksen parantamisella halutaan lisätä sekä odotusalueen viihtyvyyttä että ehkäistä ilkivaltaa. Myös odotuslaiturialueen kattoritilät, laatoitus sekä kauppakeskuksen puoleinen seinä on tarpeen puhdistaa perusteellisesti. Odotuslaitureiden reunakiveykset olivat myös huonossa kunnossa. Pohdittiin myös, että ilkivallan vähentämistä jatkossa voidaan yrittää teettämällä seinille pinnoitus, jolla hankaloitetaan graffitien tekemistä. Pinnoituksen sijaan vaihtoehtona olisi tilata seinälle esim. muraali tai graffiti. Nämä ovat kokemusten mukaan vähentäneet ilkivaltaa toisaalla kaupungin kohteissa.

Myös liityntäparkkihallissa on tehty ilkivaltaa muun muassa rikkomalla aitoja ja valoja. Lisäksi katselmuksessa todettiin, että liityntäparkkihallissa olisi tarve hillitä lintujen pesintää. Asiakkaat puolestaan ovat toivoneet, että asemalle voitaisiin toteuttaa turvallisemmat, kiinteät pyörätelineet, jotka sijoitettaisiin liityntäpysäköintihalliin.

Ulkotilojen laiturialueen säännöllisestä puhtaanapidosta vastaa ISS-palvelut Oy. Puhtaanapitosopimuksen mukaan odotuslaiturialueen roska-astiat tyhjennetään päivittäin. Lisäksi kesäkaudella laiturialue ja roska-astiat pestään kuukausittain. Seiniin mahdollisesti ilmestyvistä graffiteista kiinteistöhuolto on kaupunkiin tarvittaessa yhteydessä. Liityntäparkkihallin

Kaupunginvaltuusto	§ 24	09.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 106	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 239	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	29.08.2022

turvallisuuden ja siisteyden parantamiseen etsitäänkin ratkaisuja yhdessä ISS-palvelujen kanssa.

Kaupungin vastuualueeseen kuuluvan linja-autoaseman laituralueen asfaltti on huonossa kunnossa. Asfaltin kunnostus edellyttää, että alueelta jyrsitään ensin vanha asfaltti. Huhtikuussa 2022 tehdyn pintavaaituksen perusteella asfaltointitarve on n. 2 000 m² ja tämän hetkisillä sopimushinnoilla kokonaiskustannus asfaltoinnista olisi arviolta siis n. 25 000 €. Lopullinen indeksikorjattu asfaltointikustannus selviää tilattaessa.

Ulkoalueen kunnostuskustannukset kokonaisuudessaan ovat arviolta n. 65 000 €. Jos ulkotilaan lisäksi halutaan asentaa reaaliaikaiset aikataulunäyttötaulut, ovat järjestelmän perustamiskustannukset arviolta n. 10 000 € ja ylläpitokustannukset n. 1 200 € / vuodessa.

Tulevaisuuden tarpeita

Kaupungin tulevaisuuden liikkumisjärjestelmä -kärkihankkeen määritelmän mukaisesti strategisena tavoitteena on luoda Saloon tulevaisuuden liikkumisjärjestelmä, joka mahdollistaa sujuvat ja kestävä kehityksen mukaiset matkaketjut kaupungin sisällä ja ulkopuolelle. Toimiva joukkoliikenteen solmukohta on osaltaan näiden matkaketjujen mahdollistaja. Kaupungin panostaessa merkittävästi sisäiseen joukkoliikenteeseensä on luonnollista, että myös liikenteen solmukohta, linja-autoasemaa kehitetään. Tulevaisuudessa junayhteyksien lisääntyessä voidaan miettiä esim. matkakeskusten perustamista, mutta jo nyt linja-autoasema on sijainniltaan erinomainen ollen kävelymatkan päässä myös juna-asemalta.

Valitettavasti asema ei nykyisellään ole teknisesti toimiva paikallisliikenteen tarpeisiin. Sujuvien vaihtojen varmistamiseksi Paikku-vuorot saapuvat asemalle hyvin samanaikaisesti. Laituralueen toimivuutta heikentää se, ettei samaan lähtölaituriin voida ohjata saman aikaisesti useampia linja-autoja, koska autojen on aina lähtiessään peruutettava pois laitureilta. Laituripaikkoja on myös liian vähän nykyisille paikallisliikenteen ja pitkänmatkan linjojen vuoromäärille. Paikku-linjojen lähtöpysäkkejä onkin sijoitettu myös Annankadulle ja Mariankadulle, mikä puolestaan hieman heikentää vaihtojen sujuvuutta.

Aseman toimivuutta voitaisiin merkittävästi parantaa osoittamalla saapuville vuoroille omat jättölaiturinsa. Nyt saapuville vuoroille ei ole erillistä, yhteistä jättöpysäkkiä, jonka vuoksi saapuvat linja-autot joutuvat ajamaan satunnaisesti vapaana oleville lähtölaitureille. Näin ne usein estävät seuraavan ko. laiturilta suunnitellun lähtevän vuoron pääsyn ajoissa laiturille.

Edellä kuvattujen linja-autoaseman viihtyisyyden ja toimivuuden parantamiseen tähtäävien kehittämistoimien yhteenlaskettu kustannusarvio on n. 100 000 euroa. Määrärahat esitetään varattavan vuoden 2023

Kaupunginvaltuusto	§ 24	09.08.2021
Kaupunkikehityslautakunta	§ 106	31.05.2022
Kaupunginhallitus	§ 239	20.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	29.08.2022

talousarvioon. Mikäli määrärahat saadaan, voidaan kunnostusta lähteä toteuttamaan vuoden 2023 alusta.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta merkitsee tiedoksi ja lähettää edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Liikennepalvelut Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 20.06.2022 § 239

Esittelijä	Vt. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä asian tiedoksi, ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa sen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 69
3473/00.02.50/2021

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa sen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Aloitteen tekijä Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto	§ 51	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 258	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	29.08.2022

Valtuustoaloite Pride-liputuksesta Salossa

Kaupunginvaltuusto 13.06.2022 § 51

Salon nuorisovaltuusto on yhdessä linjannut osoittavansa tukea sateenkaarivähemmistölle. Setan mukaan nuorten tilanne on erityisen vakava. Nuoret kokevat syrjintää, väkivaltaa ja pahoinvointia niin koulussa kuin kotona. Tämä sateenkaarinuorten tilanne ei varmasti ole poikkeava Salossa, mutta ongelma ei kuitenkaan ole pelkästään ikäsidonnainen, sillä kaikenikäiset sateenkaarivähennrriistöön kuuluvat kokevat syrjintää ja vihapuhetta. Haluammekin osoittaa tukemme kaikenikäisille sateenkaari-ihmisille.

Vaadimme, että Salossa liputettaisiin sateenkaarivähemmistön tueksi esimerkiksi Turku Priden yhteydessä elokuussa 2022. Liputus voisi tapahtua esimerkiksi Vilhonsillan lipputangoissa. Liputus on pieni, mutta merkittävä ele. Se osoittaa Salon olevan kunta, jossa kaikki ihmiset hyväksytään sellaisina kuin he ovat.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Salo osallistuu Pride-liputukseen elokuussa 2022 ja täten näyttää kaupunkilaisille tukevansa yhdenvertaisuutta.

Salossa 13.6.2022

Pihla Niemi
Jarkko Anttila
Timo Lähteenmäki
Marja Ruokonen
Mika Nummenpalo
Satu Parttimaa
Leena Ahonen-Ojala
Saija Karnisto-Toivonen
Pia Hellström
Timo Tammi
Simo Paassilta
Kaarlo Alanko
Saku Nikkanen
Kaisa Palohonka
Anna Härri
Pasi Lehti
Laura Sumari
Stina Siikonen
Karoliina Vierjoki-Väätäinen
Marjaana Mänkari
Pekka Salomaa
Sari Pesonen
Kalle Räike
Arttu Karhulahti

Kaupunginvaltuusto	§ 51	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 258	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	29.08.2022

Sanna Lundström
Elina Suonio-Peltosalu
Maija Kymäläinen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto Hallintopalvelut

Kaupunginhallitus 27.06.2022 § 258

Valmistelija Viestintäpäällikkö Teija Järvelä, teija.jarvela@salo.fi, 02 778 2151

Valtuustoaloitteessa 13.6.2022 ehdotettu Pride-liputus on Salon kaupunginhallituksen 14.6.2021 hyväksymän Salon kaupungin liputus- ja huomioimisohjeen mukainen. Ohjeen kohdassa 3. Teemapäivät, -viikot ja -vuodet todetaan seuraavaa:

”Teematapahtumien tavoitteena on tuoda julkiseen keskusteluun keskeisiä yhteiskunnallisia kysymyksiä ja/tai osoittaa arvostusta sekä tukea jollekin toiminnalle, toimijoille tai ryhmälle.

Salon kaupunki tuo erilaisia teematapahtumia esille omassa toiminnassaan, kun tapahtumien tavoitteena lisätä yleistä tietoisuutta yhteiskunnan eri osa-alueista ja niiden ajankohtaisista kysymyksistä.

Teeman itsessään sekä sen huomioimisen tulee olla lain-, hyvien tapojen ja kaupungin arvojen (asiakslähtöisyys, rohkeus, oikeudenmukaisuus ja vastuullisuus) mukaisia.

Teemoja voidaan tuoda esille kaupungin verkkopalveluissa, sosiaalisen median kanavissa sekä muissa viestintäkanavissa ja kaupungin hallinnoimissa ulkomainostiloissa (banderollipaikat, ulkomainostaulut, Vilhonsillan lipputangot, Turuntien ja Pormestarinkadun valaisinpylväspaikat).”

Pride-liputuksella ja muulla Pride-toiminnalla halutaan edistää seksuaali- ja sukupuolivähemmistöihin kuuluvien ihmisten oikeuksia, osallisuutta ja hyvinvointia sekä tuoda julkiseen keskusteluun epäkohtia, joista johtuen yhdenvertaisuus ei yhteiskunnassamme täysin toteudu.

Valtuustoaloitteessa ehdotetun Pride-liputuksen ajankohta eli Turun Pride-viikko (22.-28.8., päätapahtuma 27.8.) on perusteltu maakunnallista yhtenäisyyttä ajatellen.

Kaupunginvaltuusto	§ 51	13.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 258	27.06.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	29.08.2022

Vilhonsillan liputuksen lisäksi Pride-viikon aikana on mahdollista järjestää oheistapahtumia kaupungin palvelualueiden resurssien puitteissa sekä nostaa Pride-teemaa esille kaupungin verkkopalveluissa ja sosiaalisen median kanavissa.

Esittelijä	Vt. Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki toteuttaa Pride-liputuksen 22.- 28.8. Vilhonsillalla, nostaa Pride-teeman esille kaupungin verkkopalveluissa sekä sosiaalisen median kanavissa ja kaupungin palvelualueet järjestävät teemaan liittyviä tapahtumia resurssiensa puitteissa. Lisäksi kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut Aloitteen tekijä

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 70
3563/00.02.50/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee asian tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Aloitteen tekijä Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto

§ 71 29.08.2022

Mika Nummenpalon valtuustoaloite tavarasäilytyksestä Salon keskustassa

Kaupunginvaltuusto 29.08.2022 § 71
4284/00.02.50/2022

Mika Nummenpalo teki seuraavan valtuustoaloitteen:

”Käytännön kehitysehdotus selvitettäväksi kaupunkikehityksestä vastaaville.

Matkailijan näkökulmasta Salon keskusta alueelta puuttuu mahdollisuus tavarasäilytykseen. Tämä lisäisi päivämatkailijan ja/tai paikallisen liikkumisen mukavuutta ja toisi myös turvaa keskusta-alueella liikkujille.

Näiden sijainti voisi olla bussi- ja/tai juna-asemalla, kuten useissa suurissa kaupungeissa. Tavarasäilytyslokeroissa voisi olla myös usb-pistorasiat esim. älylaitteiden lataamista varten.

Tarve on todettu, kun muutamat matkaajat ovat kysyneet esim. R-kioskilla takahuonetta laukkujen säilytykseen. Paikallisena aloin itsekkin miettiä, että mihin veisin rinkkani.

Salon Kiskossa on jopa Suomen johtava valmistaja näille säilytys lokeroille.

Salossa, elokuun 29. päivänä 2022

Liike Nyt valtuustoryhmä Mika Nummenpalo”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja kiitti osallistujia ja päätti kokouksen kello 18:35.

Tiedoksianto

Kaupunkikehityspalvelut

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54, § 59, § 60, § 61, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 55, § 56, § 57

Valitusosoitus

Kunnallisvalitus

Kaavat ja rakennusjärjestys

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- viranomainen toimialaansa kuuluvassa asiassa
- maakunnan liitto
- kunta, jonka alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Valitusaika

Turun hallinto-oikeus

30 päivää

Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32

20101 Turku

Puhelin 029 56 42400

Faksi 029 56 42414

turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuun oikeutetun katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Pöytäkirja julkaistu yleisessä tietoverkossa pvm xx.xx.xxxx

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaisissa (1455/2015) säädetään.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Salon kaupungin kirjaamo
kirjaamo@salo.fi

Postiosoite: PL 77, 24101 Salo
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24100 Salo
Puhelin: 02 778 2043
Aukiolo ma-to 8.00- 16.00, pe 8.00- 14.45

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo

Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **<Lisää pvm>**.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty **<Lisää pvm, poista tarpeeton>**

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty **<Lisää pvm, poista tarpeeton>**