

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto

Aika 09.11.2022 klo 15:00 - 16:02

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Syreeni, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 10	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 11	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 12	Kunnossapitoavustusehtoihin tutustuminen	5
§ 13	Yksityisteiden perusparannusavustukset 2023	6
§ 14	Yksityisteiden tilinpäätöstietojen toimittaminen kaupunkikehityslautakunnalle	9
§ 15	Tiedoksi tulleet asiat	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vesa Simo Siikonen Stina Koskinen Heimo	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen	pöytäkirjantarkastaja
Muu	Heikkilä Hanna	esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 16.11.2022

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 10 09.11.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.11.2022 § 10

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 14.11.2022 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 16.11.2022 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Kiinteistöinsinööri
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Heimo Koskinen.
Päätös	Tiejaosto hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 11 09.11.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.11.2022 § 11

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 159 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 160 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kiinteistöinsinööri
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Tiejaosto hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 12 09.11.2022

Kunnossapitoavustusehtoihin tutustuminen

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.11.2022 § 12
79/02.05.01.03.00/2022

Valmistelija	kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salo.fi , 02 778 5401
	Nykyisten kunnossapitoavustusehtojen mukaiset tiedot on edellisen kerran pyydetty tiekunnilta vuonna 2009. Jotta mahdolliset kunnossapitoavustusehtojen muutostarpeet voidaan selvittää, olisi hyvä pyytää tiekunnilta samat tiedot uudelleen.
Esittelijä	Kiinteistöinsinööri
Päätösehdotus	Tiejaosto päättää esittää kaupunkikehityslautakunnalle, että tiekunnilta pyydetään samat tiedot kuin vuonna 2009 on pyydetty ja saatujen tietojen jälkeen päätetään, onko kunnossapitoavustusehtojen muuttamiselle tarvetta.
Päätös	Tiejaosto hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto	§ 5	09.03.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 55	29.03.2022
Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto	§ 13	09.11.2022

Yksityisteiden perusparannusavustukset 2023

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.03.2022 § 5

Valmistelija kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi, puh. 02 778 5401

Kaupunkikehityslautakunta päätti 22.10.2019 § 209 yksityisteiden perusparannushankkeiden avustuksesta seuraavaa:

Avustukset julistetaan haettavaksi alkuvuodesta ilmoituksella, jossa kerrotaan hakemusten viimeinen jättöpäivä elokuun puolivälissä. Ilmoitus julkaistaan Salon kaupunki tiedottaa -lehdessä, ilmoitustaululla ja kaupungin internet-sivuilla. Avustushakemus tulee olla tehty kaupungin hakukaavakkeeseen. Paperisen hakukaavakkeen saa palvelupisteistä ja internet-sivuilta. Avustushakemuksen myöhässä jättäneitä yksityisteitä ei avusteta.

Perusparannusavustusta voidaan myöntää myös tielle, joka ei täytä kunnossapidon avustuskriteerejä.

Jos yksityinen tie on saanut perusparannushankkeeseen valtion avustusta vähintään 75 % kustannuksista, Salon kaupunki ei avusta kyseistä perusparannushanketta. Muissa hankkeissa kaupunki voi antaa avustusta enintään 25 % kustannuksista kuitenkin siten, että julkinen tuki on enintään yhteensä 75 %.

Perusparannusavustusta ei makseta hankkeisiin, joissa on kyse tien normaalista kunnossapidosta, esim. ojien kaivuusta, lanauksesta, sorastuksesta tai tierumpujen uusimisesta.

Perusparannusavustusta ei anneta liikennemerkkien, koneiden ja laitteiden hankintaan, korjaamiseen tai kunnossapitoon. Kun perusparannusavustuksen määrä on alle 10 000 €, perusparannushanke tulee tehdä valmiiksi avustusvuoden aikana.

Perusparannusavustus päätetään hakijan esittämän kustannusarvion ja -suunnitelman perusteella. Jos kustannusarvio ylittyy, avustussumma ei kasva yli myönnetyn avustussumman. Kustannusarvion alittuessa avustus pienenee vastaamaan myönnettyä avustusprosenttiosuutta kustannuksista.

Ennen avustuksen maksamista kaupunki suorittaa katselmuksen, jonka yhteydessä kustannukset tarkistetaan.

Esittelijä

Kiinteistöinsinööri

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 5 09.03.2022
Kaupunkikehityslautakunta § 55 29.03.2022
Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 13 09.11.2022

Päätösehdotus Tiejaosto päättää esittää kaupunkikehityslautakunnalle, että perusparannusavustukset vuodelle 2023 julistetaan haettavaksi 12.8.2022 klo 12 mennessä, jolloin hakemusten liitteineen tulee olla Halikon virastotalolla. Hakemusten perusteella talousarvioon esitetään perusteltua summaa perusparannusavustuksille ja niistä päätetään loppuvuodesta 2022, jolloin tiekunnilla on vuosi aikaa toteuttaa hankkeensa. Jos talousarvioon ei myönnetä rahaa perusparannusavustuksille, jätetyt hakemukset voidaan ottaa huomioon seuraavana vuonna.

Päätös Tiejaosto hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunta 29.03.2022 § 55

Valmistelija kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi, puh. 02 778 5401

Esittelijä Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta päättää, että perusparannusavustukset vuodelle 2023 julistetaan haettavaksi 12.8.2022 klo 12 mennessä, jolloin hakemusten liitteineen tulee olla Halikon virastotalolla. Hakemusten perusteella talousarvioon esitetään perusteltua summaa perusparannusavustuksille ja niistä päätetään loppuvuodesta 2022, jolloin tiekunnilla on vuosi aikaa toteuttaa hankkeensa. Jos talousarvioon ei myönnetä rahaa perusparannusavustuksille, jätetyt hakemukset voidaan ottaa huomioon seuraavana vuonna.

Päätös Sanna Lundström poistui kokouksesta.
Mika Mannervesi poistui kokouksesta.
Kalle Räike poistui kokouksesta.
Jerina Wallius poistui kokouksesta.
Pekka Salomaa poistui kokouksesta.

Simo Vesa toimi puheenjohtajana ja esittelijänä.
Heimo Koskinen toimi Tuukka Kahilan lisäksi pöytäkirjantarkastajana .

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Valmistelija

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.11.2022 § 13

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 5 09.03.2022
Kaupunkikehityslautakunta § 55 29.03.2022
Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 13 09.11.2022

82/02.05.01.03.00/2022

Valmistelija kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi, puh. 02 778 5401

Hakuaikana tuli 1 perusparannusavustushakemus:
Sormijärvi-Ketunpyöli tie anoo avustusta siltarummun korjaukseen,
kustannusarvio 8735,66 € (alv 24%)

Esittelijä Kiinteistöinsinööri

Päätösehdotus Tiejaosto tutustuu saapuneeseen hakemukseen ja päättää sen perusteella jatkotoimista.

Päätös Tiejaosto päätti esittää kaupunkikehityslautakunnalle, että Sormijärvi-Ketunpyöli tielle myönnetään avustusta 25%:ia toteutuneista kustannuksista, kuitenkin enintään 2184 €. Työ on saatettava loppuun vuoden 2023 aikana. Ennen avustuksen maksamista kaupunki suorittaa katselmuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 4	09.03.2022
Kaupunkikehityslautakunta § 54	29.03.2022
Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 14	09.11.2022

Yksityisteiden tilinpäätöstietojen toimittaminen kaupunkikehityslautakunnalle

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.03.2022 § 4

Valmistelija kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi, puh. 02 778 5401

Kaupunkikehityslautakunnan 22.10.2019 § 209 päättämien yksityisteiden avustusehtojen mukaan avustettavien teiden pitää toimia yksityistielain mukaisesti ja teillä pitää olla kirjallinen tilinpito ja tilintarkastusmenettely, jotka on pyydetty esitettävä. Jos tiekunta ei toimi yksityistielain mukaisesti, kaupunki, tiekuntaa kuultuaan, voi periä myönnettyjä avustuksia takaisin tapauskohtaisesti harkiten.

Kunnossapitoavustusten käyttöä tarkistetaan vuosittain suoritettavilla katselmuksilla tai pyytämällä tilinpäätöstiedot ja tilintarkastajien lausunto tai vuosikokouksen pöytäkirjan ote tilinpidon erillisestä tarkastamisesta ja hyväksymisestä kokouksessa. Pelkät tiliotteet riittävät kirjalliseksi tilinpidoksi vain kunnossapitoluokan 4 teillä. Kunnossapitoluokasta riippumatta teillä pitää olla vuosittaiset tilintarkastajien lausunnot tai tilinpidon hyväksyntä vuosikokouksissa. Tarkoitus on tarkistaa vuosittain n. 20 - 30 yksityistien tilinpito.

Jos yksityistiellä ei ole toimittaa kirjallista tilinpitoa vuosilta 2016 - 2020, maksetut kunnossapitoavustukset peritään tiekunnalta takaisin.

Esittelijä Kiinteistöinsinööri

Päätösehdotus Tiejaosto päättää kaupunkikehityslautakunnalle tehtävästä ehdotuksesta niistä avustusta hakeneista yksityisteistä, joilta pyydetään tilinpitotiedot nähtäväksi.

Päätös Tarkistettavaksi on valittu satunnaisotannalla 23 tietä.

Tiejaosto päätti esittää kaupunkikehityslautakunnalle, että seuraavilta tiekunnilta pyydetään viimeisen vuosikokouksen pöytäkirja, kirjanpito (tilinpäätöstiedot) sekä joko tilintarkastajien lausunto tai vuosikokouksen pöytäkirjan ote tilinpidon erillisestä tarkastamisesta ja hyväksymisestä kokouksessa nähtäväksi vuosilta 2017 - 2021:

Alaskylän yksityistie
Aronkulman yksityistie
Harjulantie
Häntälän metsätie
Jylyn yksityistie
Karistojan yksityistie (Pertteli)
Kirjolan yksityistie

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto	§ 4	09.03.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 54	29.03.2022
Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto	§ 14	09.11.2022

Korvensalmen yksityistie
Kruununtie
Kuusiston yksityistie
Lapilan yksityistie
Lepistön yksityistie
Martinojan yksityistie
Mondola-Falkbergin yksityistie
Myllykylän yksityistie (Salon)
Nummilan yksityistie
Paattilanmäen yksityistie
Poik´oja-Perko yksityistie
Puuskan yksityistie
Ruskolaisten yksityistie
Sillanpään yksityistie
Takametsän yksityistie
Träskböle-Germundsvedja tie
Unostentie
Viirintie
Väliläntie

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunta 29.03.2022 § 54

Valmistelija kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi, puh. 02 778 5401

Tiejaoston pöytäkirjassa on kirjoitusvirhe, tarkistettavaksi on valittu satunnaisotannalla 26 tietä.

Esittelijä Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta päättää, että seuraavilta tiekunnilta pyydetään viimeisen vuosikokouksen pöytäkirja, kirjanpito (tilinpäätöstiedot) sekä joko tilintarkastajien lausunto tai vuosikokouksen pöytäkirjan ote tilinpidon erillisestä tarkastamisesta ja hyväksymisestä kokouksessa nähtäväksi vuosilta 2017 - 2021:
Alaskylän yksityistie
Aronkulman yksityistie
Harjulantie
Häntälän metsätie
Jylyn yksityistie
Karistojan yksityistie (Pertteli)
Kirjolan yksityistie
Korvensalmen yksityistie
Kruununtie
Kuusiston yksityistie

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 4	09.03.2022
Kaupunkikehityslautakunta § 54	29.03.2022
Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 14	09.11.2022

Lapilan yksityistie
Lepistön yksityistie
Martinojan yksityistie
Mondola-Falkbergin yksityistie
Myllykylän yksityistie (Salon)
Nummilan yksityistie
Paattilanmäen yksityistie
Poik'oja-Perko yksityistie
Puuskan yksityistie
Ruskolaisten yksityistie
Sillanpään yksityistie
Takametsän yksityistie
Träskböle-Germundsvedja tie
Unostentie
Viirintie
Väliläntie

Kaupunkikehityslautakunta päättää, että päätös tulee voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Päätös

Sanna Lundström poistui esteellisenä kokouksesta, on käsittelyssä olevan tiekunnan osakas .
Mika Mannervesi poistui esteellisenä kokouksesta, on käsittelyssä olevan tiekunnan osakas.
Kalle Räike poistui esteellisenä kokouksesta, on käsittelyssä olevan tiekunnan osakas.
Jerina Wallius poistui esteellisenä kokouksesta, on käsittelyssä olevan tiekunnan osakas.
Pekka Salomaa poistui esteellisenä kokouksesta, on käsittelyssä olevan tiekunnan osakas.

Simo Vesa toimi puheenjohtajana ja esittelijänä.
Heimo Koskinen toimi Tuukka Kahilan lisäksi pöytäkirjantarkastajana.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Valmistelija

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.11.2022 § 14
81/10.03.01.02.00/2022

Valmistelija

kiinteistöinsinööri Hanna Heikkilä, hanna.heikkila@salon.fi, puh. 02 778 5401

Kaikki muut tiekunnat paitsi Myllykylän yksityistie (Salon) ovat toimittaneet pyydettyt asiakirjat.

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto	§ 4	09.03.2022
Kaupunkikehityslautakunta	§ 54	29.03.2022
Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto	§ 14	09.11.2022

Esittelijä	Kiinteistöinsinööri
Päätösehdotus	Tiejaosto tutustuu toimitettuihin tilinpitotietoihin ja päättää niiden perusteella jatkotoimista.
Päätös	Tiejaosto päätti esittää kaupunkikehityslautakunnalle, ettei Myllykylän yksityistielle (Salo) jatkossa myönnetä kunnossapitoavustusta ennen kuin tie-kunta on toimittanut pyydetyt asiakirjat.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto § 15 09.11.2022

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunkikehityslautakunnan tiejaosto 09.11.2022 § 15

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kiinteistöinsinööri

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Tiejaosto hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.