

Liikelaitos Salon Veden johtokunta

Aika 05.10.2022 klo 16:00 - 18:25

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Haapa, Tehdaskatu 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 47	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 48	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 49	Toiminta ja Talous, Liikelaitos Salon Vesi, elokuu 2022	5
§ 50	Talousarvio 2023, Liikelaitos Salon Vesi	6
§ 51	Liikelaitos Salon Veden ja LSJH:n välinen kunnan järjestämisvastuulla olevien saostus- ja umpisäiliölietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimus	9
§ 52	Maanvuokrasopimuksen purkaminen, Kalattomannotkon vedenottamon maa-ala	11
§ 53	Maanvuokrasopimuksen purkaminen, Kaskistonnummen vedenottamon maa-ala	12
§ 54	Maanvuokrasopimuksen purkaminen, Oinasjärventien vedenkäsittelylaitoksen maa-ala	13
§ 55	Liikelaitos Salon Veden vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomukseen	14
§ 56	Viranhaltijapäätökset	16
§ 57	Tiedoksi tulleet asiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Wallius Jerina Hellsberg Ralf Eskola Jouni Lindholm Sanna Tammi Timo Aaltonen Teemu	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen	pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Ilola Marika Laine Jari		
Muu	Korhonen Anna-Kristiina Forsman Päivi Rouhiainen Pekka	asiantuntija asiantuntija esittelijä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 12.10.2022

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 47 05.10.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 47

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 10.10.2022 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 12.10.2022 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ralf Hellsberg ja Timo Tammi.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 48 05.10.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 48

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 159 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 160 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 49 05.10.2022

Toiminta ja Talous, Liikelaitos Salon Vesi, elokuu 2022

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 49
995/02.02.02.01/2022

Valmistelija	Taloussuunnittelija Päivi Forsman, paivi.forsman@salon.fi, 02 778 2222	
	Valtuuston hyväksymässä talousarviossa 2022 kohdassa talousarvion sitovuus todetaan, että talousarvion talouden toteutumista seurataan toimielimissä pääsääntöisesti kuukausittain.	
	Esityslistan liitteenä on Liikelaitos Salon Veden ja sen alaisten tulosyksiköiden talouden kehitys ja toteumaluvut elokuun 2022 osalta.	
	Raportoinnin osalta on huomioitavaa, että kunkin kuukauden talouden luvut vahvistuvat kirjanpidossa aina seuraavan kuukauden 15. päivänä.	
Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja	
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta merkitsee tiedoksi liikelaitoksen talouden toteuman elokuulta 2022.	
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.	
Liitteet	Liite [1]	Elokuun 2022 kuukausiraportti, Liikelaitos Salon Vesi

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 50 05.10.2022

Talousarvio 2023, Liikelaitos Salon Vesi

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 50
3071/02.02.00.01/2022

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salo.fi, 02 778 5701,
Taloussuunnittelija Päivi Forsman, paivi.forsman@salo.fi, 02 778 2222

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Salon kaupungin nykyinen strategia hyväksyttiin huhtikuussa 2018. Kuntastrategiaa tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa. Edellinen kaupunginvaltuusto aloitti strategian arvioinnin ja kesäkuussa 2021 valittiin uusi kaupunginvaltuusto sekä kaupungin viranhaltijat jatkoivat työtä niin, että kaupungin strategiset tavoitteet mittareineen päivitettiin vuoden 2022 talousarvioon. Työtä jatketaan kuluvan vuoden aikana ja tavoitteena on, että kaupunginvaltuusto hyväksyy strategian viimeistään talousarviokäsittelyn yhteydessä tämän vuoden joulukuussa.

Talousarvioprosessin yhteydessä toimialueiden tulee laatia omat tavoitteet, keinot tavoitteisiin pääsemiseksi, mittarit ja tavoitetasot sekä määrittellä tavoitteisiin kohdistuvat riskit ja riskienhallintatoimenpiteet.

Kaupunginhallitus on käsitellyt kokouksessaan 20.6.2022 § 229 kaupungin toiminnan ja talouden kehystä sekä hyväksynyt talousarvion 2023 laadintaohjeet, jotka ovat kokousasian liitteenä. Lisäksi kaupunginhallitus on käsitellyt kokouksessaan 5.9.2022 § 293 talousarviokehystä sekä

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 50 05.10.2022

hyväksynyt lautakuntakohtaiset raamit, joka on kokousasian liitteenä. Talousarvioesitykset tulee jättää kaupunginhallitukselle 10.10.2022.

Talousarvioraami on ulkoinen raami. Liikelaitos Salon Veden osalta raamin tuotot ovat 9,2 miljoonaa euroa, kulut ovat -4,3 miljoonaa euroa ja toimintakate 4,9 miljoonaa euroa.

Liikelaitos Salon Veden käyttötalouden vuoden 2023 talousarvioesitys, toiminnan painopisteet ja tavoitteet, henkilöstösuunnitelma perusteluineen ja investointisuunnitelma perusteluineen sekä toimintatietokortit ovat kokousasian liitteenä. Riskienhallintasuunnitelma on kokousasian oheismateriaalina.

Liikelaitos Salon Veden käyttökate on erinomainen eikä liikelaitoksella ole tällä hetkellä lainoja. Yhtiö pystyy omalla tulorahoituksella hoitamaan sille asetetut velvoitteet. Lisäksi liikelaitos on tehnyt tilikausillaan positiivisen tuloksen ja sen kassavirta on ollut hyvä. Liikelaitoksen tulosta vähentää kaupungin perimä vuosittainen sijoitetun pääoman korko 4 % eli 1 562 810€. Vastaavan kokosiin vesihuoltolaitoksiin ja liikevaihtoon / toimintakatteeseen nähden se on korkea.

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä ei saisi muodostua pysyvästi negatiiviseksi ja Liikelaitos Salon Veden osalta se on ollut erinomaisessa kunnossa, kertymä edellisiltä tilikausilta on ollut 9 777 588 €. Toisaalta voidaan nähdä negatiivisena se kehitys, ettei investointimäärärahoja, varsinkin verkostopuolella, ole pystytty toteuttamaan suunnitellusti. Verkoston määrä on vastaavanlaisiin vesihuoltolaitoksiin nähden jopa kaksinkertainen ja hyvin laajalla alueella. Olisi ensisijaisen tärkeää aloittaa määrätietoinen ja suunnitelmallinen verkoston saneeraaminen korjausvelan pienentämiseksi. Liikelaitos Salon Veden investoinnit vuodelle 2023 ovat maltilliset ja niitä on tarkoitus seuraavina vuosina nostaa tarvittavalle tasolle.

Liikelaitos Salon Veden palveluksessa on tällä hetkellä 21 henkilöä ja rekrytointivaiheessa viemärlaitospäällikkö sekä vesihuoltosihteeri. Vastaavankokosiin vesihuoltolaitoksiin nähden henkilökuntaa on jopa puolet vähemmän. Ensi vuoden talousarvioon on varattu määrärahat verkostopäällikölle ja verkostomestarille. Lisäksi perustetaan vesilaitosmestarin toimi lakkautettavan vesilaitosesimiehen toimen tilalle ja käyttömestarin toimi lakkautettavan viemärlaitosesimiehen toimen tilalle.

Liikelaitos Salon Veden toimintatuotot koostuvat suurimmaksi osaksi, noin 96,5 %, vesi- ja viemärimaksuista. Noin 1 % tuotoista tulee liittymämaksuista ja noin 2,5 % liitteen käsittelymaksuista. Toimintakulujen puolella uusien tehtävien myötä palkkakuluja on nostettu talousarviossa vuodelle 2023. Palveluiden ostoissa nousua 2021 toteumaan tulee suunnitteluun ja ohjelmistojen kehittämiseen varautumisesta sekä yhä kasvavista kunnossapitokustannuksista johtuen pitkälti vanhenevasta viemäriverkostosta. Aineissa, tarvikkeissa ja tavaroissa varsinkin sähkön sekä kemikaalien hinnan nousu on otettu huomioon johtuen nykytilanteesta.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 50 05.10.2022

Liikelaitoksen talousarvioesitys poikkeaa raamista toimintatuottojen osalta +46 000 euroa ja toimintakulujen osalta +848 000 euroa. Toimintakate jää täten esityksessä 802 000 euroa raamia pienemmäksi. On huomattava että raamissa ei ole huomioitu nykytilanteesta johtuvia hinnan nousuja.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan talousarvioehdotuksen vuodelle 2023 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Talousoalvelut
Liitteet	Liite [2] Talousarvion laadintaohjeet 2023 Liite [3] Lautakuntakohtainen raami 2023 Liite [4] Talousarvioesitys 2023, Liikelaitos Salon Vesi

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 51 05.10.2022

Liikelaitos Salon Veden ja LSJH:n välinen kunnan järjestämisvastuulla olevien saostus- ja umpisäiliölietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimus

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 31.08.2022 § 39
5376/14.05.00/2021

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy (LSJH) on 18 kunnan omistama yhtiö, suurimmat omistajat ovat Turun kaupunki 23 %:n ja Salon kaupunki 20,21 %:n osuuksilla. LSJH huolehtii kuntien puolesta asukkaiden jätehuollon järjestämisestä ja jäteneuvonnasta. Yhtiön toimialueella asuu noin 440 000 asukasta. Vapaa-ajan asuntoja alueella on noin 40 000.

Vakinaisessa asunnossa, vapaa-ajan asunnossa, asuntolassa ja muussa asumisessa syntyvän saostus- ja umpisäiliölietteen käsittelyn järjestäminen on jätelain (15.7.2021/714) mukaan kunnan vastuulla. LSJH:n omistajakunnat ovat osakassopimuksessa antaneet LSJH:n tehtäväksi huolehtia osakkaiden vastuulle jätelain mukaan kuuluvat jätehuollon palvelutehtävät.

Kokousasian liitteenä olevalla Liikelaitos Salon Veden ja LSJH:n välisellä sopimuksella sovitaan Salon kaupungin alueella syntyneiden saostus- ja umpisäiliölietteiden, pienpuhdistamolietteiden tai muista vastaavista asumisen jätevedenkäsittelyjärjestelemistä syntyneiden lietteiden vastaanotosta ja käsittelystä Salon keskusjätevedenpuhdistamolla. Vuonna 2021 Liikelaitos Salon Vesi on laskuttanut lietteenkäsittelymaksuina LSJH:tä noin 250 000 euroa.

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyy liitteenä olevan saostus- ja umpisäiliölietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimuksen.

Päätös

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 51
5376/14.05.00/2021

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701

Liikelaitos Salon Veden ja LSJH:n välinen saostus- ja umpisäiliölietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimus käsitellään uudelleen edelliseen kokoukseen liittyneen esteellisyyssesseikan vuoksi.

Hallintolain (434/2003) 8 luvun 50 §:n mukaan viranomainen voi ratkaista asian uudelleen, jos päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 51 05.10.2022

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja	
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyy liitteenä olevan saostus- ja umpisäiliölietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimuksen.	
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.	
Tiedoksianto	LSJH Kaupunginhallitus	
Liitteet	Liite [5]	Kunnan järjestämisvastuulla olevien saostus- ja umpisäiliölietteiden vastaanotto- ja käsittelysopimus

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 52 05.10.2022

Maanvuokrasopimuksen purkaminen, Kalattomannotkon vedenottamon maa-ala

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 52
1455/10.00.02.02/2022

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701

Salon kaupunki on vuokrannut Kalattomannotkon vedenottamoa varten noin 2209 m²:n määräalan Someron kaupungin Kaskiston kylän tilasta 761-444-2-65 Tuulensuu sekä sille johtavan noin 6 metrin levyisen tiealueen. Vuokrasopimus on tehty 14.3.1994 ja vuokra-aika on 30 vuotta alkaen siitä, kun lainvoimainen lupa pohjaveden ottamiseen on Liikelaitos Salon Vedelle myönnetty eli 2.9.2005.

Pohjaveden ottamiseen myönnettyt luvat Kalattomannotkon vedenottamolta ovat olleet määräaikaisia. Viimeisimmän määräaikaisen vedenottoluvan voimassaolo on päättynyt 31.3.2018. Jatkolupahakemus on jätetty aluehallintovirastolle, joka on päätöksessään 9.10.2018 hylännyt hakemuksen. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt 25.8.2021 vesitalousasiaa koskevan valituslupahakemuksen. Näin ollen jatkolupaa vedenotolle ei ole myönnetty. Kyseinen päätös estää vuokra-alueen käyttämisen sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen.

Liikelaitos Salon Veden omaisuus on kokonaisuudessaan poistettu vuokratulta maa-alueelta.

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Kalattomannotkon vedenottamon maa-alaa koskeva maanvuokrasopimus puretaan tarpeettomana 1.12.2022 alkaen. Vesilaitoksen toimitusjohtaja valtuutetaan laatimaan purkamisilmoitus ja tekemään siihen vähäisiä muutoksia ja täsmennyksiä.

Päätös

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 53 05.10.2022

Maanvuokrasopimuksen purkaminen, Kaskistonnummen vedenottamon maa-ala

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 53
1452/10.00.02.02/2022

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701

Salon kaupunki on vuokrannut Kaskistonnummen vedenottamoa varten noin 2500 m²:n määräalan tilasta 734-710-1-9 Joutseno sekä sille johtavan noin 6 metrin levyisen tiealueen. Vuokrasopimus on tehty 7.10.1996 ja vuokra-aika on 30 vuotta alkaen siitä, kun lainvoimainen lupa pohjaveden ottamiseen on Liikelaitos Salon Vedelle myönnetty eli 2.9.2005.

Pohjaveden ottamiseen myönnettyt luvat Kaskistonnummen vedenottamolta ovat olleet määräaika-isiä. Viimeisimmän määräaika-isen vedenottoluvan voimassaolo on päätynyt 31.3.2018. Jatkolupahakemus on jätetty aluehallintovirastolle, joka on päätöksessään 9.10.2018 hylännyt hakemuksen. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt 25.8.2021 vesitalousasiaa koskevan valituslupahakemuksen. Näin ollen jatkolupaa vedenotolle ei ole myönnetty. Kyseinen päätös estää vuokra-alueen käyttämisen sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen.

Liikelaitos Salon Veden omaisuus on kokonaisuudessaan poistettu vuokratulta maa-alueelta.

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Kaskistonnummen vedenottamon maa-ala koskeva maanvuokrasopimus puretaan tarpeettomana 1.12.2022 alkaen. Vesilaitoksen toimitusjohtaja valtuutetaan laatimaan purkamisilmoitus ja tekemään siihen vähäisiä muutoksia ja täsmennyksiä.

Päätös

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 54 05.10.2022

Maanvuokrasopimuksen purkaminen, Oinasjärventien vedenkäsittelylaitoksen maa-ala

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 54
1369/10.00.02.02/2022

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salo.fi, 02 778 5701

Salon kaupunki on vuokrannut vedenkäsittelylaitosta varten noin 3700 m²:n määräalan tilasta 734-710-1-67 Tomala (3.8.2021 alkaen 734-710-1-10 Tervakas). Vuokrasopimus on tehty 17.3.2008 ja vuokra-aika on 50 vuotta.

Kiikalan Oinasjärventien vedenkäsittelylaitos on toiminut Kalattomannotkon ja Kaskistonnummen vedenottamoiden vedenkäsittelylaitoksena. Pohjaveden ottamiseen myönnetyt luvat kyseisillä vedenottamoilla ovat olleet määräaikaista. Viimeisimmän määräaikaista vedenottoluvan voimassaolo on päätynyt 31.3.2018. Jatkolupahakemus on jätetty aluehallintovirastolle, joka on päätöksessään 9.10.2018 hylännyt hakemuksen. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt 25.8.2021 vesitalousasiaa koskevan valituslupahakemuksen. Näin ollen jatkolupaa vedenotolle ei ole myönnetty. Kyseinen päätös estää vuokra-alueen käyttämisen sopimuksen mukaiseen tarkoitukseen.

Vedenkäsittelylaitos on kokonaisuudessaan poistettu vuokratulta maa-alueelta.

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Oinasjärventien vedenkäsittelylaitoksen maa-ala koskeva maanvuokrasopimus puretaan tarpeettomana 1.12.2022 alkaen. Vesilaitoksen toimitusjohtaja valtuutetaan laatimaan purkamisilmoitus ja tekemään siihen vähäisiä muutoksia ja täsmennyksiä.

Päätös

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 55 05.10.2022

Liikelaitos Salon Veden vastine tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomukseen

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 55
559/00.03.00.00.01/2022

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Pekka Rouhiainen,
pekka.rouhiainen@salon.fi, 02 778 5701

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.6.2022 § 44 merkinnyt tarkastuslautakunnan jättämän arviointikertomuksen tiedoksi sekä velvoitti kaupunginhallituksen antamaan lokakuun 2022 loppuun mennessä selvityksen toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.

Seuraavassa Liikelaitos Salon Veden toimintaan kohdistuneet huomiot tarkastuslautakunnan laatimasta arviointikertomuksesta 2021:

Vuoden 2020 arviointikertomukseen annetussa vastineessa on todettu, että Liikelaitos Salon Vesi tulee resursoimaan asiakasneuvontaan ja hallinnollisiin tehtäviin jatkossa enemmän. Johtokunnan käsittelyssä on säännöllisesti erilaisia valituksia ja kohtuullistamishakemuksia. Asiakaspalvelun kannalta näiden sujuva käsittely on ensisijaisen tärkeää.

Kiskon ja Muurlan välisen yhdysvesijohdon sekä siirtoviemärin rakentamista on kunnissa käsitelty vuonna 2006 päätettäessä alueellisesta yleissuunnitelmasta. Vuonna 2019 hankittiin Muurla-Kisko vesihuoltolinjan suunnittelutyö. Vuoden 2022 talousarviossa eikä myöhempien vuosien taloussuunnitelmissa ole hankkeen toteutukseen varattu rahoitusta. Asia on ollut pitkään käsittelyssä ja hankkeen toteuttamiseen liittyy sekä merkittäviä taloudellisia että muita haasteita esimerkiksi maankäytön kannalta.

➔ Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan asian jatkosta tulee selkeästi päättää ja varmistaa Kiskon alueen jätevesien käsittelyn asianmukaisuus.

Salon kaupungin alueella syntyneen saostus- ja umpisäiliölaitteen vastaanotosta ja käsittelystä Salon kaupungin keskusjätevedenpuhdistamolla on laadittu vuotta 2022 koskeva sopimus Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n kanssa. Tarkastuslautakunta on aiemmin huomauttanut asian pitkään jatkuneesta käsittelystä ja toteaakin nyt olevan positiivista, että asiassa on vihdoinkin päästy sopimukseen.

Liikelaitos Salon Veden putkiverkoston korjausvelka on todettu suureksi ja sen hallintaan saamiseksi menevän ajan olevan pitkä ja vaativan merkittävän taloudellisen panostuksen. Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan liikelaitoksen investointitarpeista tulee tehdä selkeä pitkän aikavälin suunnitelma ja varata siihen rahoitus sekä varmistaa suunnitelman toteutukseen riittävä henkilöstö. Tärkeää on, että uus- ja korjausinvestointeja voidaan rahoittaa tulorahoituksella eikä veden ja jäteveden hintaa korottamalla.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 55 05.10.2022

Veden saanti ja riittävyys on Salossa kriittinen asia, mikä laskee myös Salon vetovoimaisuutta yritysten sijoittumisen kannalta. Yrityksiä, joilla on iso vedentarve, on haastavaa saada Saloon. Myös tontit kunnallistekniikalla ovat vetovoimatekijöitä uusien asukkaiden kannalta.

Kaupungilla ei ole kattavasti olemassa piirustuksia vanhojen kuntien alueelta. Liikelaitos Veden toiminnassa on paljon yksityiskohtia, joita on syytä esitellä päättäjille tietoisuuden lisäämiseksi.

Tarkastuslautakunta on jo vuonna 2020 kiinnittänyt huomiota siihen, että Liikelaitos Salon Veden investointeihin varatuista määrärahoista käytetään vain osa siihen varatusta. Vuonna 2021 investointeihin varatuista määrärahoista on käytetty alle 60 prosenttia (varattu 3,2 miljoonaa euroa ja käytetty 1,9 miljoonaa euroa). Tämä on ristiriidassa sen kanssa, että samanaikaisesti putkistojen korjausvelka on todettu merkittävän suuruiseksi. Perusteena määrärahojen käyttämättömyydelle on esitetty resurssipulaa eli ei ole henkilöstöä saneerauksen suunnitteluun ja toteutukseen.

→ Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan henkilöstöressurssien vajaukseen tulee saada ripeästi muutos ja saneeraustyö käyntiin siinä mittakaavassa, että varattu investointimääräraha voidaan käyttää sille suunniteltuun tarkoitukseen korjausvelan hillitsemiseksi.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Veden johtokunta käy kokouksessaan asiasta lähetekeskustelun ja antaa tarkastuslautakunnalle vastauksen sen pohjalta vuoden 2021 arviointikertomuksessa esiin nostettuihin asioihin ja lähettää kaupunginhallitukselle tiedoksi lausunnon ja toimenpiteet, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.
Päätös	<p>Liikelaitos Salon Veden johtokunta kävi kokouksessaan asiasta lähetekeskustelun ja antoi tarkastuslautakunnalle seuraavan vastauksen arviointikertomuksessa esiin nostettuihin asioihin ja lähettää kaupunginhallitukselle tiedoksi lausunnon ja toimenpiteet, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.</p> <p>- Liikelaitos Salon Vesi selvittää Kiskon Toijan alueen taajaman jätevesien asianmukaisen jätevesien käsittelyn AVI:n päätöksen jälkeen.</p> <p>- Johtokunta on talousarviokokouksessaan varannut vuoden 2023 talousarvioesitykseen määrärahat uuden verkostopäällikön virkasuhteelle sekä verkostomestarin toimelle.</p>
Tiedoksianto	Talousohjelmat
Liitteet	Liite [6] Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2021

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 56 05.10.2022

Viranhaltijapäätökset

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 56

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 26.8.– 28.9.2022 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 53 §:n mukaan asian ottamisesta liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi päättää johtokunta, sen puheenjohtaja tai liikelaitoksen toimitusjohtaja. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kaupunginhallituksessa.

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Liitteet	
Liite [7]	Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 26.8.-28.9.2022, Liikelaitos Salon Veden johtokunta 5.10.2022

Liikelaitos Salon Veden johtokunta § 57 05.10.2022

Tiedoksi tulleet asiat

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 05.10.2022 § 57

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 48, § 49, § 50, § 55, § 56, § 57

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 53, § 54

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
Liikelaitos Salon Veden johtokunta.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **12.10.2022**.