

- AO
- M
- MA

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Erillispientalojen korttelialue.

Maa- ja metsätalousalue.

Maisemallisesti arvokas peltoalue. Alueiden säilyminen avoimina ja viljelyskäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää. Maatilatalouteen liittyvä rakentaminen tulee sijoittaa olevien maatilakeskusten yhteyteen siten, että rakennukset eivät sulje avoimia näkymiä. Alueella ei ole rakennusoikeutta. Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä tai muuta siihen verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (MRL 128 §:n mukainen maisematyölupa).

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

410
1
500
1/2 k l

Rakennusala.

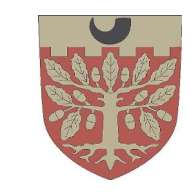
Istutettava alueen osa.

LISÄMÄÄRÄYKSIÄ:
AO-alue: Rakennuksissa pitää olla harjakatto. Kattokaltevuuden tulee olla 30-40 astetta. Ne osat tontista, joita ei rakenneta tai käytetä ajoteinä, tulee säilyttää luonnontilaisena tai istuttaa ja hoitaa niin, ettei maiseman luonne olennaisesti muutu.

TÄMÄN ASEMAKAAVA-ALUEEN TONTTIJAKO ON OHJEELLINEN.



Poistuva kaava © Salon kaupunki ja MML, 2022



Salo
Maankäyttöpalvelut

Ourulantie

Asemakaavan muutos

Asemakaavan muutos koskee korttelia 410, maisemallisesti arvokasta peltoaluetta sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 410, maisemallisesti arvokasta peltoaluetta sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Voimassa oleva asemakaava, johon muutosta haetaan on vahvistettu / hyväksytty
16.12.2008

Pohjakartta täyttää lain nro 323/2014 vaatimukset
Kantakartan ajantasaisuus tarkastettu 06/2022

Marko Laiho

Kaup.kehitys Itk 11.03.2022

Kaup.kehitys Itk 29.03.2022

Kaupunginhallitus 11.04.2022

Kaupunginhallitus 05.09.2022

Salossa 14.06.2022

Diaarinumero 803/2022
Arkistinumero 734 Ourulantie
Mittakaava 1:1000

Lotta Pelto-Timper

Virpi Elovaara