

Kaupunginhallitus

Aika 19.12.2022 klo 17:00 - 17:55

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 416	Otsikko Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 417	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 418	Poikkeaminen, 734-5-8-15	5
§ 419	Poikkeaminen, Halikon kirkonkylä 734-410-1-131	8
§ 420	Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Salon Yrittäjät ry:n valitukseen koskien kaupunginvaltuuston päätös 3.10.2022 § 75, Kiinteistön 734-420-1-9 myynti	12
§ 421	Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite strategian laatimisesta kulttuuripalveluille	18
§ 422	Salon kaupungin lausunto Lounais-Suomen jätehuolto poliittisen ohjelman luonnoksesta	24
§ 423	Salon kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat	25
§ 424	Vuoden 2023 eduskuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen	28
§ 425	Lokakuun 2022 kuukausiraportti	32
§ 426	Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän ylijäämän palautus jäsenkunnille	33
§ 427	Työllisyyspalveluiden uusien virkojen perustaminen vuodelle 2023	34
§ 428	Antti Olkinuoran ym. valtuustoaloite julkisuuslain noudattamisesta kaupungin päätöksenteossa ja sen omistamissa yhtiöissä	37
§ 429	Irtisanoutuminen hallintojohtajan virasta 1.1.2023 alkaen	40
§ 430	Hallintojohtajan sijaisjärjestely	41
§ 431	Kaupunginvaltuuston 12.12.2022 kokouksen täytäntöönpanot	42
§ 432	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	44
§ 433	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	45
§ 434	Viranhaltijapäätökset	46
§ 435	Tiedoksi tulleet asiat	47
§ 436	Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kunnan välinen ICT-palvelusopimus	48
§ 437	Sosiaali- ja terveystieteiden palvelujen laskujen hyväksyminen ja asiatarkastus siirtymäaikana	50

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nikkanen Saku Nummentalo Juhani Riski Johanna Friberg Osmo Aaltonen Anu Alaranta Johannes Huittinen Ulla Härri Anna Olkinuora Antti Paasilta Simo Palohonka Kaisa Yli-Jama Anna-Leena Wallius Jerina	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja 3. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Lundén Mikko		
Muu	Tamminen Heikki Parttimaa Satu Suonio-Peltosalo Elina Uusitalo Ilkka Mannervesi Mika Korhonen Anna-Kristiina Mäkelä Antti	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja valtuuston 3. varapuheenjohtaja asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	pöytäkirjanpitäjä § 430 poissa § 430

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 28.12.2022

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus

§ 416 19.12.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 416

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 27.12.2022 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 28.12.2022 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Juhani Nummentalo ja Johanna Riski.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 417 19.12.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 417

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 159 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 160 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 418 19.12.2022

Poikkeaminen, 734-5-8-15

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 418
5288/10.03.00.03/2022

Valmistelija

Valmistelija: vs. asemakaavapäällikkö Virpi Elovaara,
virpi.elovaara@salo.fi, 02 778 5114

Hakemus ja hanke

██████ hakee lupaa poiketa voimassa olevan asemakaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta kiinteistöllä 734-5-8-15. Olemassa olevan liikerakennuskiinteistön käyttötarkoitus muutetaan teollisuusrakennukseksi, jossa toimii autokorjaamo. Lisäksi poiketaan voimassa olevasta rakennuskiellosta ja kaavassa osoitetusta rakennuksen sijainnista.

Naapurien kuuleminen

Kaupunki on kuullut naapurikiinteistöt 734-5-6-24, 734-5-8-21 ja 734-5-8-22. Naapurikiinteistöjen omistajilla ei ole huomautettavaa poikkeamishakemuksesta. Kaupunki toteaa omistamansa puistoalueen 5-9903-27 ja katualueen osalta, että sillä ei ole huomautettavaa poikkeamisen johdosta.

Kaavallinen tilanne

Voimassa olevassa asemakaavassa (hyväks. 15.9.2008) alue on asuinkerrostalojen korttelialuetta AK-57.

Koko Hämeentien varteen rajoittuvan rak.alan sivulle tulee sijoittaa vähint. 1-kerr. rak.massa. Rak.massaan saa sijoittaa katuun avautuvaa liike- ja tstoilaa sekä asumista palvelevia aputiloja ja yhteiskäyttötiloja.

Jos asuntojen ap.paikoista vähint. 1/asuntoa kohti sijoitetaan kokonaan maan alle, as.rakennuksiin saa sijoittaa 34% krsalaan laskettavaa tilaa asemakaavaan merkityn krsalan lisäksi. Ullakkoa ei saa rakentaa. Rakennuksen tulee olla kattokaltevuudeltaan enint.1:8 harjakatto.

Autopaikkoja on rakennettava vähint. seuraavasti:

1) Asunnot: 1 ap./70 kem2. Autopaikkoja on aina kuitenkin oltava vähint. 1 ap./asunto.

2) Toimistot, liikehuoneistot ja niihin verrattavat: 1 ap./ 50 kem2.

Asunnot eivät saa avautua pelkästään Hämeentielle tai pohjoiseen.

Asuntojen korvausilma tulee ottaa pihan puolelta.

Pihatilat on suojattava Hämeentien melulta rakennuksin, autotallein tai aidoin. Rakennusten ja rakennelmien tulee olla pääosin vaaleita puhtaaksimuurattavia/rapattuja.

Tontin pinta-alasta vähint. 10 % tulee istuttaa. Leikki- ja oleskelutilaksi on lisäksi rakennettava vähint. 10 m2 / 100 as.hstom2.

Istutettaville tontinosille tulee istuttaa puita vähint.1 kpl tontin pinta-alan jokaista 100 m2 kohti ja pensaita jokaista 15 m2 kohti. Olemassa olevia puita ei ilman pakottavaa syytä saa kaataa.

Kosteudelle arkojen rakenteiden tulee olla vähint. korkeustasolla NN (Salo) +3.8 metriä ja kosteudelle aran talotekniikan vähint. korkeustasolla NN (Salo) +4.4 metriä. Rannan vakavuuden turvaamiseksi korttelialueella pengertämistä ei suositella ja osalla piha-alueista on tehtävä pohjanvahvistustoimenpiteitä. Kortt.alueen alin sallittu kuivatustaso on pohjavesipinnan yläpuolella. Tontilla on tehtävä erillinen tutkimus ja

selvitys perustamis- ja pohjaolosuhteista sekä rakennusten ja piha-alueiden perustamistavasta.

Hakijan perustelut

Hakemus kohdistuu olemassa olevaan rakennukseen ja vaikutukset ympäristöön ovat vähäiset. Toiminta tulee olemaan tilapäistä ja kaavan tavoite asuinkerrostalojen toteuttamiseksi on edelleen ajankohtainen.

Poikkeamisen edellytykset

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):

Poikkeaminen ei:

1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Muutokset kohdistuvat olemassa olevaan rakennukseen. Kyseessä on käyttötarkoituksen muutos ja toiminta luvitetaan tilapäisellä rakennusluvalla maksimissaan viideksi vuodeksi. Rakennusvalvontaviranomainen voi 171 §:n 2 momentissa säädetyin edellytyksin ja rajoituksin myöntää rakennusluvan, kun kysymys on tilapäisen rakennuksen rakentamisesta enintään viiden vuoden ajaksi.

Hakija omistaa kaavan mukaisen korttelialueen ja kaavan toteutuminen asuinkerrostalojen alueeksi on maanomistajasta kiinni. Kaupungin tavoitteena on alueen muutos asuinkerrostalojen alueeksi. Tilapäinen luvitus autokorjaamotoiminnan mahdollistamiseksi ei siten haittaa kaavan toteuttamista.

2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Alueeseen ei kohdistu luonnonsuojelua koskevia tavoitteita.

3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Alueelle ei kohdistu suojelumääräyksiä.

4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Muutokset kohdistuvat vain käyttötarkoitukseen. Muita ympäristöön vaikuttavia muutoksia ei tehdä.

Rakennuskielto johtuu siitä, että tontti ei ole voimassa olevan asemakaavan mukainen. Asemakaava ei ole toteutunut. Asuinkerrostaloalueen toteutuminen kaavan mukaisena edellyttää erillistä tonttijakoa ja sen mukaisen tontin merkitsemistä kiinteistörekisteriin. Poikkeamisen kohteena oleva kiinteistö sijaitsee tontilla, joka on kokonaisuudessaan hakijan omistuksessa ja mahdollistaa siten käyttötarkoituksen muutoksen kyseessä olevalle rakennuspaikalle, joka on voimassa olevan tonttijaon mukainen tontti numero 15.

Poikkeaminen voidaan myöntää, koska poikkeamisen edellytykset täyttyvät

Kaupunginhallitus

§ 418 19.12.2022

ja ympäristöön kohdistuvat vaikutukset ovat vähäiset. Poikkeamisen ehtona on, että käyttötarkoituksen muutos luvitetaan tilapäisellä rakennusluvalla maksimissaan viideksi vuodeksi. Poikkeaminen rakennuskiellosta voidaan myöntää, koska hakemus kohdistuu nykyisen tonttijaon mukaisen tontin alueelle ja hakija omistaa kyseisen kiinteistön.

Toimivalta asiassa on kaupunginhallituksella.

Esityslistan liitteet

- ympäristökartta
- kaavamääräykset
- asemapiirros

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää poikkeamisen rakennuskiellosta ja voimassa olevan asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta ja rakennuksen sijainnista kiinteistöllä 734-5-8-15. Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta. Maksu myönteisestä poikkeamispäätöksestä on 580 euroa (kielteisestä päätöksestä 285 euroa) Salon kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosainen
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Maankäyttöpalvelut, kaavoitus
Rakennusvalvonta

Liitteet

Liite [1]

734-5-8-15 - Ympäristökartta

Liite [2]

734-5-8-15 - Kopio ajantasa-
asemakaavasta

Kaupunginhallitus

§ 419 19.12.2022

Poikkeaminen, Halikon kirkonkylä 734-410-1-131

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 419
5432/10.03.00.03/2022

Valmistelija

kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salo.fi, 02 778 5108

Rakennushanke ja rakennuspaikkaa koskevat lähtötiedot

Asunto Oy Halikonkeskusta on hakenut poikkeamista kerrostalon julkisivujen korjaamista varten. Poikkeamista haetaan asemakaavassa osoitetusta julkisivumateriaalista. Rakennuspaikka sijaitsee Halikon kirkonkylässä Puistokujan varressa ja on kooltaan 2 963 m².

Rakennuspaikka on osoitettu 25.8.2003 hyväksytyssä asemakaavassa asuinkerrostalojen korttelialueeksi. Kaavamääräyksen sisältö kokonaisuudessaan: *AK-2= Asuinkerrostalojen korttelialue. Rakennusten pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää muurattua punatiiltä. Rakennuksissa tulee olla pulpettikatto. Katemateriaalina tulee käyttää konesaumattua tummanharmaata teräspeltiä.*

Rakennusoikeus on osoitettu kolmella erillisellä rakennusaloittaisella kerrosneliömetrimäärällä. Asuinrakennuksen rakennusoikeus 1 370 k-m². Tästä 25 % saadaan käyttää myymälätiloja varten (merkintä m25%). Kerrosluku on III. Lisäksi on kaksi rakennusalaan auton säilytyspaikan rakentamista varten. Toisen rakennusoikeus on 100 k-m² ja toisen 240 k-m². Näiden kerrosluku on I. Autopaikkavaatimus on 1 autopaikka / 80 asuinkerrosalaneliometriä ja 1 autopaikka / 50 liikekerrosalaneliometriä.

Rakennuspaikalla sijaitsevan kerrostalon julkisivumateriaalina on käytetty muurattua punatiiltä. Ajan kuluessa osa tiilistä on rapautunut, joten julkisivujen uusiminen on nyt tullut ajankohtaiseksi. Julkisivujen korjaus on suunniteltu tehtäväksi niin, että kadun puoleisella julkisivulla käytetään savitiilenpunaista tiililaattaa ja muut julkisivut rapataan. Rapattujen julkisivujen värinä on harmaalla taitettu valkoinen.

Osallisten kuuleminen

Kaupunki on kuullut naapurit kiinteistöjen 734-410-1-83, 734-410-1-125, 734-410-1-126 ja 734-410-1-130 osalta. Naapureilla ei ollut huomautettavaa poikkeamisesta.

Kaupunki omistaa kiinteistön 734-410-1-85 ja on siten yksi kuultavista naapureista. Kaupungilla ei ole naapurina huomautettavaa hankkeesta.

Poikkeaminen

Poikkeamisen edellytykset (MRL 171 §):

Poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakemuksen edellyttämä poikkeaminen kuuluu hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Puistokujan pohjoispuolisessa korttelissa 3009 on kaksi vuonna 2007 rakennettua kerrostaloa, joiden julkisivut ovat punatiiltä/ tiililaattaa ja katemateriaali kaavamääräyksen mukaisesti harmaata teräspeltiä. Puistokujan eteläpuolella, korttelissa 3010 on kolme 1960-luvulla rakennettua kerrostaloa. Ainoastaan hakijan omistamassa kerrostalossa kaikki julkisivut ovat muurattua punatiiltä. Kaksi muuta kerrostaloa on toteutettu niin, että päädyt ovat punatiiltä ja pitkillä julkisivuilla on käytetty vaaleaa sekä punaruskeaa levytystä. Kaikkien kolmen kerrostalon katemateriaali poikkeaa nykyisen kaavan mukaisesta. Hakijan omistaman kerrostalon katemateriaali on tarkoitus säilyttää nykyisellään ja uusia vain julkisivut.

Kerrostalon kadunpuoleiselle julkisivulle suunniteltu tiililaattaverhous vastaa melko hyvin nykyistä tiilimuurausta. Talon pääjulkisivu ja sitä kautta koko korttelin yleisilme kadulle päin säilyy nykyisenkaltaisena. Etelänpuoleinen, takapihalle päin oleva julkisivu muuttuu suunnitellun korjauksen johdosta vaaleaksi. Koska kahden muun naapuritalon pitkät julkisivut ovat pääosin vaaleat, hakijan omistama kerrostalo sulautuu ympäristöönsä, ks. oheisaineistona oleva viistokuva.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Myös muut maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 171 §:ssä luetellut poikkeamisen edellytykset täyttyvät eikä poikkeamisen myöntämiselle siten ole estettä.

Muuta huomattavaa

Halikon alueella asemakaavat on laadittu niin, että asemakaavassa on osoitettu ohjeellinen tonttijako. Sen jälkeen, kun kaupungin kiinteistörekisterinpitoalue oli laajentunut kattamaan Halikon asemakaava-alueet Vaskiota lukuun ottamatta, kaupunkikehityslautakunta teki päätöksen Halikon kirkonkylän sitovasta tonttijaosta (KaupLa 26.11.2019, § 226). Sitova tonttijako on päätöksen mukaan tarpeen laatia korttelialueille, joilla rakennustehokkuus on vähintään 0,4 ja asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on AK (asuinkerrostalo), AL (asuin-, liike- ja toimistorakennus), AR (asuinrivitalo), K (liikerakennus) sekä Y (yleinen rakennus). Sitovia tonttijakoja on laadittu vähitellen ja osa kiinteistöistä on jo lohkottu ja merkitty tonttina kiinteistörekisteriin.

Kiinteistölle 734-410-1-131 on hyväksytty 21.6.2021 sitova tonttijako.

Kaupunginhallitus

§ 419 19.12.2022

Maankäyttö- ja rakennuslain 81 §:ssä säädetään tonttijaon oikeusvaikutuksista. Siinä todetaan mm. näin: *Rakennuslupaa ei saa myöntää:*

- 1) *rakennuskortteliin tai sen osaan, johon asemakaavassa on edellytetty laadittavaksi sitova tonttijako, ennen tonttijaon hyväksymistä;*
- 2) *sitovan tonttijaon mukaiselle tontille ennen sen merkitsemistä kiinteistörekisteriin; eikä*
- 3) *kortteliin, jolla erillisen tonttijaon laatiminen tai muuttaminen on tarpeen.*

Kiinteistö on kohdan 2 mukaisesti rakennuskiellossa, kunnes se on merkitty tonttina kiinteistörekisteriin.

Liitteet

- Ympäristökartta
- Ote ajantasa-asemakaavasta
- Asemapiirros
- Julkisivupiirustus

Oheisaineisto

- Värillinen julkisivupiirustus
- Viistokuva pohjoisen suuntaan

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellä esitetyin perustein myöntää poikkeamisen julkisivuja ja katemateriaalia koskevista asemakaavamääräyksistä ja sallia julkisivujen korjaamisen liitteenä olevan julkisivupiirustuksen mukaisesti kiinteistöllä 734-410-1-131 (sitovan tonttijaon mukainen tontti 734-31-3010-2).

Rakennuslupaa tulee hakea kahden vuoden kuluessa tämän päätöksen voimaantulosta. Ennen rakennusluvan myöntämistä kiinteistön tulee olla merkittynä kiinteistörekisteriin sitovan tonttijaon mukaisena tonttina.

Maksu kaupunginhallituksen myöntämästä poikkeamispäätöksestä on 580 euroa (kielteinen päätös 285 €) kaupunkikehityslautakunnan 8.10.2019 hyväksymän taksan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosainen
Varsinais-Suomen ELY-keskus
Maankäyttöpalvelut, kaavoitus
Rakennusvalvonta

Liitteet

Liite [3]

734-410-1-131 - Ympäristökartta



Kaupunginhallitus

§ 419 19.12.2022

Liite [4]

734-410-1-131 - Ote ajantasa-
asemakaavasta

Liite [5]

734-410-1-131 - Asemapiirros

Liite [6]

734-410-1-131 - Julkisivupiirustus

Kaupunginhallitus

§ 420 19.12.2022

Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Salon Yrittäjät ry:n valitukseen koskien kaupunginvaltuuston päätös 3.10.2022 § 75, Kiinteistön 734-420-1-9 myynti

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 420
4430/10.00.02.00/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi,
maankäyttöpalveluiden johtaja Raimo Inkinen ja kaupunkikehitysjohtaja
Mika Mannervesi

Lausuntopyyntö valitusasiaan

Asia koskee kiinteistökauppaa kohteesta 734-420-1-9 Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:lle, josta Salon kaupungin kaupunginvaltuusto päätti 3.10.2022 § 75. Salon Yrittäjät ry on jättänyt kunnallisvalituksen hallinto-oikeudelle, joka pyytää kaupungin lausuntoa valituksen johdosta. Lausuntopyyntö liitteineen on oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus päättää lausunnon antamisesta hallintosäännön 33 §:n perusteella, jos se katsoo, ettei kaupunginvaltuuston päätöstä ole kumottava.

Valitusperusteet pääkohdittain ja niiden arviointi

Newsec Valuationin arvio 22.12.2021 ja sen asianmukaisuus

Myyntikohteesta saatu arvio on tehty noudattaen Keskuskauppakamarin kiinteistönarviointilautakunnan sääntöjä, hyvää kiinteistöarviointitapaa koskevia määräyksiä, sekä kansainvälisiä kiinteistöarviointistandardeja (IVS 31.12.2020). Arvio täyttää laajuudeltaan, tarkkuudeltaan ja tietojen tarkistusvelvollisuuden osalta Keskuskauppakamarin määrittelemät AKA ja KHK arvioiden vaatimukset.

Metsänhoitoyhdistys Salometsän metsäarvio 7.1.2022 ja metsän arvo

Kiinteistöllä on kangastyypistä metsämaata 23,4 ha, mikä arvioitiin summa-arvomenetelmällä maastokäynnillä 7.1.2022. Tilaa ei koske metsälain mukainen uudistamisvelvoite. Arvion perusteella metsätalouden käypä arvo on 157 500 euroa, mikä arvo jää kaupassa Salon kaupungille ja on kaupungin hyödynnettävissä välittömästi puunmyyntituloina. Metsäarvio on oikeudenkäyntiaineistossa.

Puuston arvo huomioiden tarjousten erotus on 23 470 euroa, minkä verran Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n tarjous on matalampi.

Kunnallisen hinnoittelua koskevan harkintavallan rajat kiinteistökaupoissa yleensä kansallisen lainsäädännön perusteella

Kuntalain 130 § 2 momentin mukaan kiinteistöluovutus voi tapahtua myös ilman tarjouskilpailua, luotettavaan arvioon perustuen. Ohjaavan oikeuskäytännön mukaan kunta voi toimivaltansa puitteissa myydä omaisuuttaan tietyille valitsemalleen taholle ja tässä yhteydessä toteuttaa elinkeinopoliittisia tavoitteitaankin (KHO 2009:89).

Kuntalain lainvalmisteluasiakirja (HE 268/2014 vp, 233/II) mahdollistaa myös sen, että joissain tilanteissa myös julkisten viranomaisten maksamia hankintakustannuksia voidaan käyttää myyntihinnan määrittämisen perusteena. Kauppahinta perustuu tasoltaan myös kaupungin ja edellisen omistajan välillä tehdyn kaupan hintaan, joka on aikanaan määrittynyt markkinaehtoisesti. Sitä on korotettu indeksillä ja lisäksi vielä puusto on erotettu kaupasta.

Hinnoittelun rajat EU-lainsäädännössä (Sopimus Euroopan unionin toiminnasta 107–108 artiklat); arviointi kielletyn valtiontuen suhteen

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 artiklan 1 kohdan mukaan, jollei perustamissopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Kauppavaikutuskriteerillä tarkoitetaan edellytystä, että tuella on oltava ainakin potentiaalinen vaikutus jäsenvaltioiden väliseen kilpailuun ja kauppaan. Arviointi tehdään taloudellisen toiminnan luonnetta ja tosiasiallista toimintaa jäsenvaltioiden välisillä markkinoilla arvioimalla (KHO 2012:105).

Kuntalakiin on luotu malli, jonka myötä kuntien kiinteistöluovutukset eivät lähtökohtaisesti ole valtiontukiarvioinnin piirissä. Kyse on ollut EU-komission silloisen asiaa koskeneen tiedonannon sovittamisesta kansalliseen lainsäädäntöön (HE 268/2014 vp, 231/II–232/I).

Lounais-Suomen alueen kuntien järjestämällä jätehuollolla on alueellinen toiminnallinen tavoite ja se on kunnallinen osakeyhtiö, joka on perustettu hoitamaan kunnille jätelain nojalla annettuja jätehuollon palvelutehtäviä. Puheena olevan sopimuksen hyväksyminen ei siten sellaisenaan toteuta järjestelyä, joka väistämättä johtaisi SEUT 107 artiklan 1 kohdan ja SEUT 108 artiklan 3 kohdan rikkomiseen. Tähän nähden kaupunginvaltuuston päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä sen johdosta, että asiassa ei olisi riittävästi selvitetty unionin valtiontukisäännösten soveltumista.

Hallinnon oikeusperiaatteiden noudattaminen;

Yhdenvertainen kohtelu tarkoittaa tasaveroisuutta myös yritysten välillä. Periaate ei edellytä poikkeuksetonta samanlaista kohtelua, vaan siitä voidaan myös poiketa, jos erilaiseen kohteluun on hyväksyttävä peruste.

Kunnan toimialaan kuuluu sen elinvoiman vahvistaminen, jollaisen tavoitteen toteuttamisessa myös kiinteistöluovutuksilla on roolia.

Maapoliittisen suunnittelun rajoittaminen olisi myös oikeuskäytännön pidempiaikaisen linjan vastaista.

Alue on hankittu erityisesti olemassa olevan Korvenmäen jätekeskuksen laajentumistarpeisiin.

Salon kaupunki on ostanut kiinteistön (Korvenmäki 33) 734-420-1-9 LSJH:n (entisen Salon kaupungin jätehuoltoyhtiön Rouskis Oy:n) Korvenmäen jätekeskuksen laajennusalueeksi. Kiinteistö on hankittu maanvaihtosopimuksella Joensuun kartanolta. Rouskis Oy hankki samaan aikaan vuonna 2010 suoralla kaupalla Joensuun kartanolta 17,5 ha:n maa-alueen. Molemmat maa-alueet on hankittu osana Salon kaupungin ja kuntien omistaman alueellisen jätehuoltoyhtiön yhteistä Korvenmäen jätekeskuksen maapoliittista suunnittelua.

Kiinteistölle 734-420-1-9 pääsy on suunniteltu toteutettavan LSJH:n kiinteistön (Korvenmäki) 734-423-2-3 kautta. Kiinteistö 734-420-1-9 sisältyy LSJH:n toteuttamaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn sekä on osa Korvenmäen jätekeskuksen asemakaavakokonaisuutta. Korvenmäen jätekeskusta (mukaan lukien kiinteistö 734-420-1-9) suunnitellaan ja toteutetaan yhtenä kokonaisuutena seuraavien seikkojen mukaisesti:

LSJH laatii Korvenmäen jätekeskusalueen kokonaissuunnitelmat siten että koko alue käytetään kiertotalouden toiminnoissa parhaan tiedon ja mahdollisuuden mukaisesti.

Laajennusalueet louhitaan ja muotoillaan siten että tarvittavat vesienhallintaratkaisut ja alueinfra saadaan toteutettua mahdollisimman kustannustehokkaasti.

Alueen länsipuolen Airankätkyojan alue tulee ottaa erityisesti vesienhallintamielessä huomioon alueen toteutussuunnitelmissa.

Korvenmäen jätekeskuksen kiinteistöllä 734-423-2-3 toimivat tällä hetkellä LSJH:n lisäksi Fortum Oy, Forcit Oy, Lounavoima Oy, Peab Oy ja Swerock Oy.

LSJH on koko jätekeskusalueen yhteisen työpaikan vastuutaho, joka huolehtii mm. alueinfra ja tieyhteyksien kunnossapidosta.

Korvenmäen alueen ympäristötarkkailusta huolehtivat kukin toimija osaltaan. Osa tarkkailupisteistä on kuitenkin yhteisiä.

Jätekeskusalueen kautta toteutetaan myös mm. Salon kaupungin maakaatopaikan (kiinteistö Metsäjaanu 734-420-1-8) toimintoja (kulku, punnitus ja raportointi).

Kaupunginhallitus

§ 420 19.12.2022

Korvenmäen alueelle sijoittumisesta käydään parasta aikaa keskustelua useiden yritysten kanssa.

Julkisuudessa ovat olleet esillä mm. vetytalouden metanointiratkaisut.

Korvenmäen jätekeskusalue on osa laajempaa Lounapuisto-kiertotaloushankkeen suunnittelualuetta.

Kiinteistö 734-420-1-9 tullaan yhdistämään kiinteistöön 734-423-2-3 ja kyseessä on yksi jätekeskuskokonaisuus. Tämä mahdollistaa ekovoimalaitoksen sähkön (ja mahdollisesti lämmön) kustannustehokkaan hyödyntämisen koko alueella.

Lisäksi se mahdollistaa kiertotalouden teolliset symbioosit ja tukee uusien yritysten sijoittumismahdollisuuksia koko Lounapuiston alueelle.

Kiinteistön 734-420-1-9 maakauppa tulisi toteuttaa mahdollisimman pikaisesti, jotta Korvenmäen jätekeskuksen toiminnoissa voidaan edetä suunnitelmallisesti.

On myös ennalta arvioitu, että korttelialueen lunastus olisi mahdollista tontin osan lunastusta koskevien sääntöjen nojalla Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n hyväksi. Kiinteistönmuodostamislain 62 §:n nojalla tontin tai asemakaavaan soveltuvan rakennuspaikan muodostamiseksi tontin tai rakennuspaikan osan omistajalla on oikeus lunastaa toiselle kuuluvaa tonttiin tai rakennuspaikkaan sisältyvää aluetta.

Joka tapauksessa LSJH:lla olisi ollut oikeus ko. kaupungin omistamaan maa-alueeseen lunastuksen kautta.

Alueen infrastruktuuri tukee olemassa olevaa jätekeskustoimintaa. Näillä perusteilla on katsottu hyväksyttäväksi myyntipäätöksellä toteutuva alueen luovutuksensaajan valinta.

Vertailu tonttimaan arvoon

Kohteen hinnoittelua ei voida verrata lähialueen yritystoimintaan asemakaavoitettuihin tontteihin, sillä niissä on valmis kunnallistekniikka ja ne ovat kooltaan erittäin paljon pienempiä kokonaisuuksia. Kohteen arvioitu ja ehdotettu neliöhinta puuttomana on noin 1,89 e/m². Kiinteistöarviosta Newsec Valuation 22.12.2021 ilmeneviä perusteita tälle eriyvälle hinnoittelulle ovat alueen mäkisyys, puuttomuus ja muu arvion sivulla 7 yksilöity rajoittunut käytettävyys. Kohteen arviota on peilattu luonnonsuojelumaiden ja raakamaiden toteutuneisiin kauppahintoihin Salon seudulla.

Johtopäätöksiä

Kyse on tiivistetysti Salon kaupungin harkintavallasta asiassa erityisesti kauppahinnan määrittelyssä ja toisaalta siitä, onko kyseessä kielletty tuki

Kaupunginhallitus

§ 420 19.12.2022

julkisista varoista. Kuntalain 130 § 2 momentin nojalla, kun kunta myy kiinteää omaisuuttaan, se ei ole velvollinen hankkimaan myytävästä omaisuudesta kilpailevia tarjouksia.

Toisaalta tosiasiallisesti toisen tarjouksen ja kaupunginvaltuuston hyväksymän kaupan hintaero ei ole merkittävä, kun huomioidaan kaupungille jäävän puuston arvo.

Se, millä ehdoilla myyminen tapahtuu, on kunnan harkintavallan piiriin kuuluva asia. Edellä todetulla tavalla harkintavallan rajoja ei ole rikottu.

Kaupunginvaltuuston päätöksen täytäntöönpanoa ei tule kieltää. Kiinteistön 734-420-1-9 maakauppa tulisi toteuttaa mahdollisimman pikaisesti, jotta Korvenmäen jätekeskuksen toiminnoissa voidaan edetä suunnitelmallisesti

Lausunnolle on annettu määräaika 23.12. Päätös on syytä pöytäkirjatarkastaa heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa lausuntonaan asiaan yllä olevan valmistelun. Päätös tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Anu Aaltonen ehdotti Juhani Nummentalon ja Jerina Walliuksen kannattamana seuraavaa:

että lausunnosta poistetaan viittaukset siihen, että Salon kaupunki on ostanut kiinteistön (Korvenmäki 33) 734-420-1-9 LSJH:n (entisen Salon kaupungin jätehuoltoyhtiön Rouskis Oy:n) Korvenmäen jätekeskuksen laajennusalueeksi. Pyydettyä kirjallista dokumenttia tällaisesta päätöksestä on saatu pöytäkirjaote kaupunginvaltuuston päätöksestä 12.4.2010 § 46. Pöytäkirjanotteesta ei käy ilmi, että kiinteistö olisi ostettu LSJH:n (ent. Rouskis Oy) jätekeskuksen laajennusalueeksi.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Aaltosen ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettua äänestystä

Esittelijän pohjaehdotus sai 9 JAA ääntä (Nikkanen, Palohonka, Riski, Friberg, Alaranta, Huittinen, Härri, Olkinuora, Paasilta)

Jäsen Aaltosen ehdotus sai 4 EI ääntä (Nummentalo, Aaltonen, Wallius, Yli-Jama)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 9 - 4 esittelijän ehdotus.



Kaupunginhallitus

§ 420 19.12.2022

Tiedoksianto

Hallintoasiantuntija; lähettää otteen Turun hallinto-oikeudelle oheisaineistoinen.

Kaupunginvaltuusto	§ 20	28.02.2022
Vapaa-ajan lautakunta	§ 75	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 421	19.12.2022

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite strategian laatimisesta kulttuuripalveluille

Kaupunginvaltuusto 28.02.2022 § 20

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä ym. tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

” Salon kaupungin talousarviossa v. 2022 Kulttuuripalvelut on sanallisesti selvitetty yhdelle A-neloselle suurin piirtein n. neljällekymmenelle riville. Puolet tekstistä on vain rivin mittaisia palluroitten takana. Sivun ensimmäiseen lauseeseen on kiteytetty kulttuuripalveluiden tämänhetkinen päämäärä, mikä kulttuuripalveluille on tärkein, ”Kulttuuripalveluilla on merkittävä tehtävä kaupungin elin- ja vetovoiman lisäämisessä”.

Aika laiha ja yksipuolinen päämäärä.

Palvelualueen painopistealueissa mainitaan em. palluroitten kautta muutamin sanoin miten asioita sitten toteutetaan tai toteutettaisiin - palveluiden merkitys, eri-ikäiset kuntalaiset, kulttuurikasvatus Nappula ja vielä kolmella palluralla museot.

Tässäkö tämä on - ei mitään visioita siitä, miten tulevien vuosien kulttuuritoiminta tullaan varmistamaan ja vahvistamaan sitä. Ei mitään mainintaa ihmisten hyvinvoinnista ja ennaltaehkäisystä, ei sen merkityksestä jokapäiväiseen elämään ja ennen kaikkea sen tuomaa yhteisöllisyyden voimaa, joka luo myös voimaa elinkeinoelämään ja vaikkapa siihen pito- ja vetovoiman lisäämiseen. Ei näkemystä siitä, miten kulttuurihyvinvointi on osa hyvinvointialueiden toimintaa.

Meillä Salossa on laaja kulttuurikenttä, joka ansiokkaasti tuottaa kymmenille tuhansille asiakkaille - niin meille Salossa asuville ja muualta tuleville ihmisille korkeatasoista ja monipuolista kirjoa mielenkiintoisesta maailmasta, joka ei lopu koskaan. Ja mikä kaikkein parasta, ainakin päättäjiensä mielestä, melkein ilmaiseksi. Nyt on jo korkea aika antaa arvostuksen näkyä ja varmistaa laajan kulttuuritoiminnan jatkuminen ja että toimijat voivat luottaa tulevaisuuteen.

Nyt olemme taas uudessa maailmassa, hyvinvointialueet aloittavat toimintansa ja kulttuuri onkin iso osa sitä. Salon pitää olla omalta osaltaan suunnan näyttäjänä ja ottaa kulttuurihyvinvointi osaksi kaupungin vahvaa kehitystä.

Esitämme, että

Vapaa-ajan Itk laatii v. 2022 aikana uuden strategian kulttuuripalveluiden osalta niin, että kulttuurihyvinvointi ja toiminta otetaan huomioon sellaisessa laajuudessa, jota kaikenikäisten ihmisten kokonaisvaltainen

Kaupunginvaltuusto	§ 20	28.02.2022
Vapaa-ajan lautakunta	§ 75	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 421	19.12.2022

hyvinvointi, terveys ja osallisuus edellyttää ja edistää, ottaen huomioon yhdenvertaisuuden, niin että kaikki voivat siihen osallistua.

Meillä on vahvoja toimijoita, uutena esim. Kulttuurikumppanit, joiden kanssa hyvä yhteistyö tuo varmasti uusia ajatuksia ja tuulia siitä, miten voimme yhdessä saada tuoreita näkökantoja asioista, miten voimme edistää kaikille tasa-arvoista ja hedelmällistä kehitystä. Avoimet ja todelliset tavoitteet ja suunnitelmat, mihin pyritään ja miten.

Toiminta-avustuksien lisääminen vuosittain resurssit huomioiden, että edes jollakin tasolla olisimme vähitellen siinä asemassa, jota tämännäköisen kaupungin imago ja menestys edellyttää.

Esitämme, niin että toiminta-avustusten asteittainen lisääminen saadaan alkuun, että Vapaa-ajan ttk varaa vuoden 2023 talousarvioon 30 000 lisänsää toiminta-avustuksiin.

Salossa 28.2.2022

Marja Ruukonen
Timo Lähteenmäki
Mika Nummenpalo
Janne Järvinen
Saija Karnisto-Toivonen
Saija-Reetta Puopolo
Timo Tammi
Jonna Nyysönen
Kaarlo Alanko
Sari Pesonen
Mona Lautiala
Leena Ahonen-Ojala
Satu Parttimaa
Ismo Saari
Simo Vesa
Eetu Sadeharju
Saku Nikkanen
Piia Keto-oja
Kaisa Palohonka”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto
Vapaa-ajan lautakunta
Sivistyspalveluiden johtaja
Kansalaisopiston rehtori

Kaupunginvaltuusto	§ 20	28.02.2022
Vapaa-ajan lautakunta	§ 75	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 421	19.12.2022

Valmistelija kulttuurituottaja Suvi Aarnio, suvi.aarnio@salo.fi, 044 778 4982,
kulttuurituottaja Sini Lundgrén, sini.lundgren@salo.fi, 044 778 4983
museonjohtaja Susanna Luojus, susanna.luojus@salo.fi, 044 778 4900

Vastaus valtuustoaloitteeseen strategian luomisesta Salon
kulttuuripalveluille

Salon kaupungin kulttuuripalveluita tuottavat museopalvelut ja yleiset kulttuuripalvelut laajassa yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Palveluiden tavoitteet, tehtävät ja toimintakenttä ovat huomattavasti laajempia ja moninaisempia kuin mitä tiivistetysti pystytään esittämään talousarviossa tai muissa vastaavissa asiakirjoissa.

Kulttuuripalveluiden tärkeimpänä tavoitteena on

1. Vahvistaa kulttuuripalveluiden rakennetta ja kehittää toimintaa siten, että kaupunki voi toimia vastuullisena ja varteenotettavana asiantuntija- ja yhteistyökumppanina. Samalla on turvattava palveluiden toimintaedellytykset (ml. työehtosopimukset sekä tekijänoikeuskorvaukset, tilat ja muut tuotannon tukiresurssit sekä sisällön kuntarahoitusosuus).
2. Turvata kulttuuristen oikeuksien toteutuminen koko elämänkaaren ajalta, kuten lasten, nuorten ja perheiden kulttuuripalvelut ja yhteiskunnallisia sekä terveydellisiä ongelmia ennaltaehkäisevät ja hyvinvointia ylläpitävät palvelut eri kohderyhmille.
3. Vahvistaa kaupungin vetovoimaa ja kaupunkibrändiä sekä näin samalla lisätä elinympäristön viihtyvyyttä keskustassa, kaupunginosissa ja kylissä. Tavoitteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä vaan liittyvät kiinteästi toisiinsa.

Kuten valtuustoaloitteessa todetaan, on kulttuuripalveluiden resursointi Salossa kuitenkin vertailutilastojen valossa huomattavasti verrokkikuntien resursointia pienempi. Vertailukunnissa käytetään kulttuuripalveluihin keskimäärin 19,15 euroa asukasta kohden, Salossa määrä on 6 euroa / asukas. Museotoimintaan vertailukunnissa käytetään rahaa keskimäärin 28,30 euroa asukasta kohden, Salossa määrä on 19 euroa /asukas. Salon kaupunki ei kestävästi pysty jatkamaan korkeatasoisen kulttuuri- ja taidetarjonnan tuottamista näin niukoilla määrärahoilla. Vuosien varrella Salossa on ollut korkeatasoista ja monipuolista kulttuuri- ja taidetarjontaa ja palveluista on nauttinut vuosittain satojen tuhansien paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinenkin yleisö.

Kulttuuripalveluiden hallinnollinen rakenne Salossa on vuosien aikana tehtyjen leikkausten johdosta heikentynyt. Sitä on jäntevöitettävä ja tuettava, jotta kulttuurin tukeminen, edistäminen ja tuottaminen voi kaupungissa toimia vakaalla pohjalla. Resurssit ovat pienentyneet merkittävästi: hallinnosta on vuoden 2013 jälkeen poistuneet kulttuurijohtajan virka (100%), kulttuurin tiedottaja, toimistos sihteeri sekä

Kaupunginvaltuusto	§ 20	28.02.2022
Vapaa-ajan lautakunta	§ 75	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 421	19.12.2022

myös hanketyöntekijät, sillä hankkeita ei nykyisellään pystytä enää perustamaan eikä hallinnoimaan.

Kulttuuri on tutkitusti kannattava keino rakentaa kaupungista omaleimainen, erottuva, vetovoimainen ja kiinnostava kohde niin asukkaalle, matkailijalle kuin yritysälämällekkin. Tämä vaatii strategista työtä. Aloitteessa esitettyä kulttuuristrategiaa on lähdetty työstämään joulukuussa 2021 Salon kaupungin kulttuuriohjelman. Ohjelmatyön etenemistä on esitelty vapaa-ajanlautakunnalle 27.01.2022 § 9 ja 28.04.2022 § 31. Vuoden 2022 kulttuuriohjelman edistämistyön painopisteitä ovat olleet tiedonkeruu ja eri kohderyhmien osallistaminen. Kulttuuripalvelut on toteuttanut eri teemaisia ja eri yhteisöille suunnattuja työpajoja sekä kaksi kyselyä kulttuuripalveluiden käyttäjille ja niitä toteuttaville yhteistyökumppaneille. Vastauksissa nousee esiin taiteen ja kulttuurin vaikutukset elinkeinoelämään, alueen matkailuun ja kunnassa koettuun hyvinvointiin sekä vielä hyödyntämätön kulttuurin potentiaali.

Kuntalaiskyselyn vastaajista (523 kpl) 92 % piti omalle hyvinvoinnilleen tärkeänä viihtyisää elinympäristöä, jossa taidetta ja tapahtumia olisi ympäri vuoden ja 78 % että kulttuuri on osa arkea ja yllättää uusissa paikoissa. Taide- ja kulttuuritoimijoiden toimintaedellytysten tukemista kannatti vahvasti 80 % ja 76 % tärkeää oli se, että Salon kaupunki panostaa kulttuuriin. Kyselyssä ilmaistiin useaan otteeseen huoli siitä, miten toimijat jaksavat tuottaa taide- ja kulttuuripalveluita, kun siitä suuri osa tuotetaan tällä hetkellä talkootyönä. Vuonna 2021 kaupungin yleiset kulttuuripalvelut järjesti omana tuotantona 80 eri tapahtumaa, ml. kulttuuritila Näkkärin kausiohjelma, kulttuurikasvatussuunnitelma Nappula, kulttuurin lähipalvelut ja kiertuetoiminta sekä kulttuurihyvinvointiin liittyvät tapahtumat. Muuta kulttuuritarjontaa Salossa kaupunki tukee erilaisilla avustuksilla tai yhteistyösopimuksilla, joissa kaupunki on osatuottajan asemassa.

Kulttuuripalveluiden yhteistyökumppaneille (avustuksen saajat, palveluntuottajat ja muu yhteistyö) osoitetun kyselyn vastauksissa kaupungin tuen osuudeksi ilmoitettiin 0–25 % toiminnan kokonaiskustannuksista. Myös palveluostotilanteessa tuottaja tarvitsee muuta rahoitusta palvelun tuottamiseen kuin kaupungin palveluostoon varaaman rahan. Nykytilanteessa kaupungin tuen pääkäyttökohde on perustoiminnan ylläpitäminen, ml. vuokrat, palkat yms. juoksevat kulut. Muita tulonlähteitä olivat muun muassa muut avustukset, pääsy- ja osallistumismaksut ja sponsoritulot.

Kyselyiden tiedonkeruu otetaan osaksi kulttuuriohjelman painopisteiden suunnittelua ja tähän liittyen kulttuuripalveluiden toimintaresursseihin on esitetty vuoden 2023 talousarvioon todenmukaista tarvetta vastaavia korotuksia. Korotuksia esitetään myös tulevina vuosina. Resurssien tarkistaminen kohdistuu suoraan kuntalaisille suunnattujen palveluiden monipuolisuuteen, laatuun ja saavutettavuuteen. Kyselyn tuottaman tiedon analysointia tulee jatkaa edelleen yhdessä ulkopuolisen asiantuntijan kanssa, jotta saadaan tarkempi kuva eri kulttuuripalveluiden ja asiakkaiden kohtaamisesta.

Kaupunginvaltuusto	§ 20	28.02.2022
Vapaa-ajan lautakunta	§ 75	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 421	19.12.2022

Valmistuttuaan kulttuuriohjelma toimii strategisena työkaluna palveluiden suunnittelussa ja toteutuksessa, linjaten myös kaupunkistrategiaa ja hyvinvointisuunnitelmaa. Tavoitteena on saattaa valmiiksi ja ottaa kulttuuriohjelma käyttöön vuoden 2023 loppuun mennessä.

Taiteen ja kulttuurin vaikutukset heijastuvat laajalle ja moninaisin tavoin. Hyödyt kertautuvat todistettavasti työpaikkoina, ostovoimana, matkailijoina ja asukkaina, ravintola- ja majoituspalveluiden kysyntänä sekä imagohyötynä. Mittavat investoinnit kulttuuriin ovat muuttaneet kaupunkiprofiilia ja lisänneet tunnettuutta ja vetovoimaa - esimerkiksi Mänttä-Vilppulassa, joka on profiloitunut taidekaupunkina. Kukoistava, hyvinvoiva ja positiivisia vaikutuksia säteilevä kulttuuri-infra rakennetaan turvaamalla toimijoiden toimintaedellytykset sekä vahvistamalla tukirakenteita. Kulttuuri on tärkeä osa myös kehittyvän ja dynaamisen kaupungin kaupunkistrategiaa.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa edellä olevan vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja päättää, että kulttuuriohjelma saatetaan valmiiksi ja otetaan käyttöön vuoden 2023 loppuun mennessä. Kulttuuriohjelma toimii strategisena työkaluna linjaten myös kaupunkistrategiaa ja hyvinvointisuunnitelmaa. Lisäksi vapaa-ajan lautakunta toimittaa valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle sekä ehdottaa, että aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Museonjohtaja Susanna Luojus liittyi kokoukseen Teamsin välityksellä klo 17.45.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 421
1266/00.02.50/2022

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen vapaa-ajan lautakunnan päätösesityksen mukaisen vastauksen aloitteeseen, ja päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee vastauksen tiedokseen ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Kaupunginvaltuusto	§ 20	28.02.2022
Vapaa-ajan lautakunta	§ 75	17.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 421	19.12.2022

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 422 19.12.2022

Salon kaupungin lausunto Lounais-Suomen jätehuoltopoliittisen ohjelman luonnoksesta

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 422
5087/14.06.00.02/2022

Valmistelija

kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi,
02 778 5001

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta pyytää lausuntoa
jätehuoltopoliittisen ohjelman luonnoksesta.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan tehtävänä on huolehtia Lounais-Suomen jätehuollon yhteistoiminta-alueen kuntien yhteisen jätehuoltopoliittisen ohjelman valmistelusta. Yhteistoiminta-alueeseen kuuluvat Auran, Kaarinan, Kemiönsaaren, Liedon, Marttilan, Maskun, Mynämäen, Naantalın, Nousiaisten, Paimion, Paraisten, Pöytyän, Raision, Ruskon, Salon, Sauvon, Turun ja Uudenkaupungin kunnat.

Jätehuoltolautakunnassa on valmisteltu jätehuoltopoliittisen ohjelman luonnos ohjelmakaudelle 2023–2028. Ohjelman tavoitteena on muodostaa jätehuollon palvelu- ja viranomaistehtävät yhteistyössä järjestävien kuntien yhteinen näkemys jätehuollon visiosta, tavoitteista ja toimenpiteistä. Ohjelman tavoitteet ohjaavat kunnan vastuulle kuuluvan jätehuollon eri toimijoiden päätöksentekoa, kuntalaisille järjestettävän jätehuollon palvelutason määrittelyä sekä kuntien omaa jätehuoltoon liittyvää toimintaa ja päätöksentekoa.

Ohjelmaluonnos ja sen taustaraportti ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että Salon kaupungilla ei ole huomautettavaa Lounais-Suomen jätehuoltopoliittisen ohjelman luonnoksesta.

Päätös

Anu Aaltonen teki Nikkasen ja Nummentalon kannattamana esittelijän pohjaehdotukseen muutosehdotuksen; esitän, että lisätään ohjelman tavoitteeseen 4. seuraava toimenpide (s. 16)

Toteutetaan aktiivisesti yritysvaikutusten arviointia ja markkinavuoropuhelua.

Vastuutaho: LSJH

Mittari: terve alan yritys rakenne alueella

Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän pohjaehdotuksen yllä mainitulla lisäyksellä muutettuna yksimielisesti.

Tiedoksianto

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta

Kaupunginhallitus

§ 423 19.12.2022

Salon kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 423
478/00.01.02.02/2022

Valmistelija

hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, p. 044 778 5011,
paivi.kohvakka@salon.fi

Salon kaupungin hankintavaltuuksia ja –rajoja on tarkasteltu mahdollisten päivittämistarpeiden osalta. Hankintavaltuuksiin ja -rajoihin on tehty muutoksia hyvinvointialueen alkamiseen liittyen eli poistettu sosiaali- ja terveystalouden toimialaan liittyvät tehtävänimikkeet sekä muut poistuneet tai muuttuneet tehtävänimikkeet. Lisäksi nimettyjen viranhaltijoiden hankintavaltuuksien osalta on tehty muutamia täsmennyksiä ja tarkennuksia. Euromääräisiä hankintarajoja ei ole muutettu. Valmistelussa on otettu huomioon hankintavaltuuksien ja –rajojen tarkoituksenmukaisuus käytännön toiminnan ja hankintaprosessien sujuvuuden kannalta.

Salon kaupungin hankintavaltuuksiksi ja -rajoiksi esitetään 1.1.2023 alkaen seuraavaa:

"Kaupunginhallitus ja lautakunnat tai johtokunnat päättävät toimialansa ja palvelualueensa hankinnoista siltä osin, kuin tällä päätöksellä ei ole annettu valtuutta jollekin muulle taholle.

Kaupungin hankinnoista (tavarat, palvelut ja urakat) päättävät seuraavat tahot seuraavien euromääräisen hankintarajojen mukaisesti:

1. Toimielimet: kaupunginhallitus, lautakunnat, Liikelaitos Salon Veden johtokunta päättävät toimialojensa hankinnoista, joiden arvioitu arvo ylittää 150 000 euroa. Mikäli hankinta tällä tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus. Toimielimet ja johtokunta voivat delegoida yksittäisten hankintojen osalta sille määrättyä hankintavaltuutta edelleen viranhaltijalle.

2. Kaupunginjohtaja, toimialajohtajat (hallintojohtaja, talousjohtaja, sivistyspalveluiden johtaja, kaupunkikehitysjohtaja ja rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja) ja liikelaitoksen toimitusjohtaja päättävät toimialansa hankinnoista 150 000 euroon saakka. Mikäli hankinta tällä tai tätä alemmalla tasolla koskee useampaa toimialaa, hankintapäätöksen tekee kaupunginjohtaja.

1.1.2023 voimaan tulevan Hallintosäännön 42 §:n mukaan kaupunkikehitysjohtaja päättää urakoitsijoiden valinnasta tapauksissa, joissa urakoitsijan valintaperuste on hinta, ja hanke on talousarviossa hyväksytyn kaupunkikehityslautakunnan alaisen määrärahan puitteissa.

3. Palvelualueiden johtajat (varhaiskasvatusjohtaja, perusopetusjohtaja, vapaa-aikajohtaja), tietohallintopäällikkö ja henkilöstöjohtaja päättävät palvelualueensa hankinnoista 80 000 euroon saakka.

4. Palvelualueiden esimiehet (viestintäpäällikkö, kehittämisspäällikkö, kirjastopalvelupäällikkö, kansalaisopiston rehtori, maankäyttöpalvelujen johtaja, yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri, kiinteistöpäällikkö, ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö, liikennepalvelupäällikkö, ympäristönsuojelupäällikkö, ympäristöterveyspäällikkö, maaseutupalvelupäällikkö, viemärlaitospäällikkö) päättävät palvelualueensa hankinnoista 40 000 euroon saakka.

Seuraavista hankinnoista päättävät erikseen nimetyt viranhaltijat ilman euromääräistä ylärajaa:

- Toimistotarvikkeet ja -paperit, värikasetit: hallintojohtaja
- Työasemat, mobiililaitteet, palvelimet, tallennusjärjestelmät ja tulostuslaitteet oheislaitteineen, tarvikkeineen sekä palveluineen: tietohallintopäällikkö.
- Leasing-rahoitus: talousjohtaja
- Sähköenergia: kaupunkikehitysjohtaja
- Työkonepalvelut: yhdyskuntateknisten palvelujen kaupungininsinööri
- Elintarvikkeet, puhdistusaineet ja -tarvikkeet, pehmopaperit: ravitsemis- ja puhtaanapitopäällikkö
- Lämmitysöljyt ja polttoaineet: kiinteistöpäällikkö
- Koulu- ja opetustarvikkeet, oppikirjat, oppi- ja päiväkotikalusteet: sivistyspalveluiden johtaja
- Kirjaston kirja-aineisto: kirjastopalvelupäällikkö
- Salon museoiden teoshankinnat ja näyttelyjen toteuttamiseen liittyvät hankinnat enintään 40 000 euroon saakka, museonjohtaja

Puitejärjestelyyn perustuvissa hankinnoissa ja dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisiin kilpailutuksiin perustuvissa hankinnoissa hankintojen päätösvalta on toimialajohtajilla ilman euromääräistä ylärajaa sekä edellä määritellyillä viranhaltijoilla heille määriteltyjen euro-määräisten hankintarajojen tai erillisten nimettyjen hankintavaltuuksien mukaisesti.

Hankintavaltuudet omaavalla toimielimellä tai viranhaltijalla on oikeus päättää myös hankinnan keskeyttämisestä hankintarajojen ja -valtuuksien mukaisesti. Lisäksi toimialajohtajilla, kaupunginjohtajalla ja liikelaitoksen toimitusjohtajalla on oikeus päättää hankinnan keskeyttämisestä riippumatta hankinnan arvosta.

Edellä mainitut toimielimet ja viranhaltijat voivat tehdä hankintapäätöksiä edellä esitettyjen hankintavaltuuksien puitteissa seuraavin perustein:

- Hankintavaltuudet määräytyvät hankinnan kokonaishinnan tai sopimuskauden ennakoidun hankinta-arvon pohjalta. Myös leasing-sopimus on hankintaa.
- Hankinnan arvoa laskettaessa huomioidaan aina arvolisäveroton hankintahinta.

Kaupunginhallitus

§ 423 19.12.2022

- Hankinnan arvoon tulee laskea mukaan myös hankinnan mahdolliset optiot (lisähankintamahdollisuudet).
- Hankinnan arvo arvioidaan neljän vuoden ajalta, jos hankintasopimus on voimassa toistaiseksi.
- Hankintalain mukainen hankintayksikkö on koko Salon kaupunki. Siten palvelualueen tulee ottaa hankinnan arvon arvioinnissa huomioon, mitkä palvelualueet hankintaa käyttävät.
- Hankinnalle tulee olla varattuna määräraha talousarviossa.
- Leasing-rahoituksella tehdyssä hankinnassa saa käyttää vain kaupungin keskitetysti kilpailuttamaa tai sopimaa leasing-rahoitusta, josta päättää talousjohtaja. Muusta leasing-rahoituksesta tulee sopia talousjohtajan kanssa.

Hankintavaltuuksia ja -rajoja tulee tarkastella palvelualueilla vuosittain käyttösuunnitelman yhteydessä. Mikäli palvelualueella tulee näihin muutostarpeita, toimitetaan muutosesitykset hankintapalveluille. Muutokset hankintavaltuuksiin ja -rajoihin tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Vähäisen hankinnan arvo kaupungin hankinnoissa on 10 000 euroa tai sen alle.”

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Salon kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat edellä esitetyn mukaisesti siten, että ne tulevat voimaan 1.1.2023 alkaen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Hankintapalvelut
Liitteet	Liite [7] Salon kaupungin hankintavaltuudet ja -rajat, Kh 7.2.2022 § 51

Kaupunginhallitus	§ 405	28.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 424	19.12.2022

Vuoden 2023 eduskuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen

Kaupunginhallitus 28.11.2022 § 405

Valmistelija vt. kaupunginlakimies Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, puh. 044 778 2059

Seuraavat yleiset vaalit ovat eduskuntavaalit, jotka toimitetaan sunnuntaina 2.4.2023. Ennakoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 22.-28.3.2023 (keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 22.-25.3.2023 (keskiviikosta lauantaihin).

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1) Kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2) Laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalilautakunta ja -toimikunta on päätösvaltainen kolmijäsenisenä.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että heidän tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa vaalipiirissä vuoden 2019 eduskuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita puolerekisteriin merkittyjä puolueita. Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia. Kolmijäsenisessä vaalitoimikunnassa tasa-arvolain vaatimusta ei voi täysin noudattaa, siinäkin on oltava jäsenenä molempia sukupuolia.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Varsinais-Suomen vaalipiirissä ehdokkaita eduskuntavaaleissa 2019 asettaneet puolueet (mukaan on otettu puolueet, jotka yhä ovat puolerekisterissä):

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 405 28.11.2022
§ 424 19.12.2022

1. Perussuomalaiset r.p.
2. Kansallinen Kokoomus r.p.
3. Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.
4. Vasemmistoliitto r.p.
5. Suomen Keskusta r.p.
6. Vihreä liitto r.p.
7. Suomen ruotsalainen kansanpuolue r.p.
8. Suomen Kristillisdemokraatit (KD) r.p.
9. Piraattipuolue r.p.
10. Liberaalipuolue-Vapaus valita r.p.
11. Suomen Kommunistinen Puolue r.p.
12. Eläinoikeuspuolue r.p.
13. Feministinen puolue r.p..

Eduskuntavaalien äänestysalueet ja -paikat sekä vaalitoimikunnat

Äänestysalue	Äänestyspaikka (ehdotetut)
001 Kaupungintalo	Salon kaupungintalo
002 Salon lukio	Salon lukio
003 Ollikkalan koulu	Ollikkalan koulu
004 Tupurin koulu	Tupurin koulu
005 Mustamäen koulu	Mustamäen koulu
006 Armfeltin koulu	Armfeltin koulu
007 Perniö	Perniön kirkonkylän koulu
008 Pertteli	Kaivolan koulu
009 Kisko	Kiskohalli
010 Kiikala	Kiikalan Komisuon koulu
011 Kuusjoki	Kuusjoen koulu
012 Muurla	Muurlan koulu
013 Suomensjärvi	Suomensjärven sosiaali- ja terveystalo
014 Särkisalo	Särkisalokoti

Vaalitoimikunnat

- 1 Salo 1
- 2 Salo 2
- 3 Halikko
- 4 Perniö
- 5 Kisko-Suomensjärvi

Aikaisemman käytännön mukaisesti vaalitoimikunnat esitetään valittavaksi niihin kaupunginosiin, joissa on laitosäänestyspaikkoja. Vaalitoimikunnan jäsenet ovat aiemmin toimineet myös vaalitoimitsijoina kotiaänestyksissä.

Oheismateriaalina on excel-taulukko vaalilautakunnista ja -toimikunnista. Lisäksi oheismateriaalina on vuoden 2022 aluevaalien vaalitoimielinten kokoonpanot.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 405 28.11.2022
§ 424 19.12.2022

Ehdotettavat henkilöt ja heidän yhteystietonsa (osoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite) tulee ilmoittaa viranhaltijoiden sähköpostiosoitteeseen keskusvaalilautakunta@salon.fi. Keskusvaalilautakunnan sihteeri tai vaalitiimin jäsenet ovat tarvittaessa yhteydessä puolueiden paikallisiin edustajiin vaalitoimielinten kokoonpanoon liittyvissä asioissa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee tulossa olevia eduskuntavaaleja varten

1) 14 vaalilautakuntaa, joihin jokaiseen valitaan viisi jäsentä ja vähintään kolme varajäsentä, sekä nimeää vaalilautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat; ja

2) Viisi vaalitoimikuntaa, joihin jokaiseen valitaan kolme jäsentä ja vähintään kolme varajäsentä, sekä nimeää vaalitoimikuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Päätös

Saku Nikkanen esitti, että asia jätetään pöydälle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä tehdyn esityksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 424
4565/00.00.00.01/2022

Valmistelija

vt. kaupunginlakimies Esa Nieminen, esa.nieminen@salon.fi, puh. 044 778 2059

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa 28.11.2022 kokouksessaan ja jätti asian pöydälle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus valitsee tulossa olevia eduskuntavaaleja varten

1) 14 vaalilautakuntaa, joihin jokaiseen valitaan viisi jäsentä ja vähintään kolme varajäsentä, sekä nimeää vaalilautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat; ja

2) Viisi vaalitoimikuntaa, joihin jokaiseen valitaan kolme jäsentä ja vähintään kolme varajäsentä, sekä nimeää vaalitoimikuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Päätös

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle.



Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 405 28.11.2022
§ 424 19.12.2022

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 425 19.12.2022

Lokakuun 2022 kuukausiraportti

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 425
1705/02.02.02.01/2022

Valmistelija	vs. talousjohtaja, Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017, laskentasuunnittelija Mirka Haanpää, mirka.haanpaa@salo.fi, 02 778 2288
	Esityslistan liitteenä on lokakuun kuukausiraportti, joka sisältää kaupunkitason toiminta- ja taloustietoja, työllisyystilastoja, verokertymät ja raportin sairauspoissaoloista.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä lokakuun 2022 kuukausiraportin tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	
Liitteet	Liite [8] Lokakuun 2022 kuukausiraportti

Kaupunginhallitus

§ 426 19.12.2022

Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän ylijäämän palautus jäsenkunnille

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 426
5694/02.05.00.02/2021

Valmistelija

vs. talousjohtaja, Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017

Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän valtuusto päätti 19.5.2022 kokouksessaan (5 §) palauttaa ylijäämää jäsenkunnille yhteensä 1 miljoonaa euroa. Lisäksi Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän hallitus päätti 22.11.2022 kokouksessa (90 §) palauttaa ylijäämää jäsenkunnille yhteensä 2,4 miljoonaa euroa. Yhteensä ylijäämää palautetaan jäsenkunnille 3,4 miljoonaa euroa. Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin valtuusto päätti 31.8.2022 kokouksessaan (19 §), että ylijäämää palautetaan peruspääoman jäsenkuntaosuuksien suhteessa.

Esityslistan liitteenä on pöytäkirjaote Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin hallituksen 22.11.2022 kokouksen § 90, josta näkyy myös asian aiempi käsittely. Liitteenä on lisäksi taulukko, josta ilmenee kunkin jäsenkunnan osuus palautuksesta. Salon kaupungin osuus palautuksesta on yhteensä 432.975,32 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää Salon kaupungin osalta hyväksyä Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän ylijäämän palautuksen perussopimuksen mukaisesti peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa sekä päättää merkitä Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän ylijäämän palautuksen tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talousspalvelut

Liitteet

Liite [9]

Ote, 22.11.2022 § 90 Ylijäämän palautus, Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymän hallitus KTO kuntakohtaiset ylijäämän palautussummat vuosi 2022

Liite [10]

Kaupunginhallitus

§ 427 19.12.2022

Työllisyyspalveluiden uusien virkojen perustaminen vuodelle 2023

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 427
5781/01.01.00.00/2022

Valmistelija

Työllisyyspalveluiden esimies Minna Virta, minna.k.virta@salo.fi, 02 778 2161

Hallintosäännön 59 § mukaan kaupunginhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta lukuun ottamatta virkoja, joissa kaupunginvaltuusto päättää palvelussuhteen ottamisesta.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.12.2022 § 110 hyväksynyt henkilöstösuunnitelman vuosille 2023-2026 osana Salon kaupungin talousarviota vuodelle 2023. Kaupunginvaltuuston pöytäkirja tarkastetaan kaupunginhallituksen kokouksen jälkeen.

Työllisyyspalveluiden osalta talousarvioon on hyväksytty määrärahat seuraaviin virkasuhteisiin.

6522 Projektipäällikkö 1.1.2023-31.3.2025

Tehtäväkohtainen palkka: 3 640,29 e/kk

Hinnoittelutunnus: 01ASI040

Kelpoisuusvaatimus: ylempi korkeakoulututkinto

Julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden järjestämistä vastuu esitetään siirrettäväksi valtiolta kunnille 1.1.2025 alkaen. Suunnittelukokonaisuuteen kuuluu mm. kunnan elinvoimaan ja työllisyyskosysteemikokonaisuuteen liittyvän mallin hahmottelu, palvelusuunnitelma, kuntayhteistyö, rahoitusmalli ja toimitilas suunnittelu.

6528 Vastaava omavalmentaja 1.1.2023-31.12.2024

Tehtäväkohtainen palkka: 3 216 e/kk

Hinnoittelutunnus: 01ASI040

Kelpoisuusvaatimus: korkeakoulututkinto tai muu soveltuva koulutus ja riittävä työkokemus

Toimii kokeilun kouluttajana-opastajana, henkilöstön perehdyttäjänä sekä työttömyysturvayhdyshenkilönä. Vastaa TE-digi-uudistuksen etenemisestä ja henkilöstön kouluttamisesta asiakaspalvelujärjestelmään. Noin puolet työajasta tekee kuntakokeilun asiakastyötä omavalmentajan roolissa.

6528 Omavalmentaja 1.1.2023-31.12.2024

Tehtäväkohtainen palkka: 2 911,64 e/kk

Hinnoittelutunnus: 01ASI040

Kelpoisuusvaatimus: korkeakoulututkinto tai muu soveltuva koulutus ja riittävä työkokemus

Kuntakokeilun palveluiden piiriin on tulossa alkuvuodesta 2023 alkaen runsaasti ukrainalaisia työnhakijoita. Kokeilun kotouttamisen asiakaspalvelun resursseissa tulee alkuvuodesta varautua muuttuneeseen tilanteeseen. Hyvin hoidettu kotouttaminen tuo mm. alueelle tarvittavaa työvoimaa.

6528 neljä asiakasneuvojaa 1.1.2023-31.12.2024

Tehtäväkohtainen palkka: 2419,24 e/kk

Hinnoittelutunnus: 01TOI0604

Kelpoisuusvaatimus: tehtävään soveltuva toisen asteen tutkinto Työllisyyspalveluiden yksiköiden Waltin asiakasaulan ja Voimalan palveluspisteen toiminnat halutaan turvata kuntakokeilun ajalle 31.12.2024 asti. Waltin aula vastaa ison toimipisteen asiakasliikenteestä, koko talon arjen sujuvuudesta sekä myös viestinnästä eri kanavissa. Voimalan palvelupiste on avoin kaikille kuntalaisille ja sieltä saa apua asiointiin sekä työ- ja koulutushakuihin.

Työllisyyden kuntakokeilun jatkuminen 1.7.2023-31.12.2024

Eduskunta on päättänyt työllisyyden kuntakokeilujen jatkumisesta ajalle 1.7.2023-31.12.2024. Osaa Salon kuntakokeiluun resursoituista virkasuhteista tullaan jatkamaan. Yksi kuudesta omavalmentajan virasta käynnistyy jo 1.1.2023 suuntautuen kotouttamiseen. Kuntakokeiluun aiemmin resursoidut lääkäriin, sosiaalityöntekijät ja sosiaaliohjaajan tehtävät poistuvat kaupungin talousarviosta hyvinvointialueuudistuksen myötä. Seuraavia tehtäviä tullaan jatkamaan kokeilun jatkumisen myötä.

6528 koordinaattori 1.7.2023-31.12.2024

Tehtäväkohtainen palkka: 3 640,29 e/kk

Hinnoittelutunnus: 01ASI040

Kelpoisuusvaatimus: korkeakoulututkinto ja soveltuva työkokemus Vastaa kokeilun toteutuksesta siten, että kuntakokeilu etenee asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

6528 viisi omavalmentajaa 1.7.2023-31.12.2024

Tehtäväkohtainen palkka: 2 911,64 e/kk

Hinnoittelutunnus: 01ASI040

Kelpoisuusvaatimus: korkeakoulututkinto tai muu soveltuva koulutus ja riittävä työkokemus Kuntakokeilun/TE-palvelun asiakaspalvelutyön toteutus.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää perustaa vuoden 2023 osalta talousarvioon hyväksytyt työllisyyspalveluiden uudet virat. Kaupunginhallitus päättää tarkistaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo kokouksessa. Päätös on ehdollinen, kunnes kaupunginvaltuuston 12.12.2022 pöytäkirja on tältä osin tarkastettu.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	valmistelija rekrytointiyksikkö
Liitteet	Liite [11] projektipäällikkö (TE24) perustietolomake Liite [12] projektipäällikkö (TE24) tehtävänkuvaus

Kaupunginhallitus

§ 427 19.12.2022

Liite [13]	Vastaava omavalmentaja perustietolomake
Liite [14]	Vastaava omavalmentaja tehtävänkuvaus
Liite [15]	asiakasneuvoja perustietolomake
Liite [16]	asiakasneuvoja tehtävänkuvaus
Liite [17]	koordinaattori perustietolomake
Liite [18]	koordinaattori tehtävänkuvaus
Liite [19]	omavalmentaja perustietolomake
Liite [20]	omavalmentaja tehtävänkuvaus

Konsernijaosto
Kaupunginhallitus

§ 64 07.12.2022
§ 428 19.12.2022

Antti Olkinuoran ym. valtuustoaloite julkisuuslain noudattamisesta kaupungin päätöksenteossa ja sen omistamissa yhtiöissä

Konsernijaosto 07.12.2022 § 64

Valmistelija

Vt. kaupunginlakimies Esa Nieminen, esa.nieminen@salon.fi, 02 778 2059, sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salon.fi, 02 778 2012

Antti Olkinuora ym. ovat tehneet 8.3.2021 § 33 valtuustoaloitteen julkisuuslain noudattamisesta kaupungin päätöksenteossa ja omistamissa yhtiöissä.

Valtuustoaloitteessa on esitetty, että ”Salon kaupungin omassa päätöksenteossa ja sen omistamissa yhtiöissä noudatettaisiin jatkossa julkisuuslakia. Jos asia lakiin perustuen on salassa pidettävä, se asia tulee merkitä julkisiin esityslistoihin ja asiakirjoihin niin, että käsiteltävä asia kuvataan soveltuvin osin ja merkitään se lainkohta mihin salassapito perustuu.

Osakeyhtiölaki ei edellytä, että kunnallisen yhtiön pitäisi salata asioita.

Kunnan ja kuntien omistamien osakeyhtiöiden päätöksenteon tulee perustua avoimuuteen ja läpinäkyvyyteen, koska sen toiminta on peruslähtökohdalta julkisrahoitteinen ja sen toiminnan mahdolliset riskit ovat veronmaksajan riskejä.

Näiden kuntayhtiöiden päätöksenteossa salaaminen ei saa olla itsetarkoitus, vaan salaamiskynnyksen tulee olla korkea ja perustua aina lakiin. Julkisuuslaki edellyttää kuntien toiminnan olevan julkista.

Kuka tahansa voi pyytää kunnan asiakirjoja, ja ne on hänelle toimitettava, ellei salaamiselle ole laillista perustetta. Kunnissa on yleisesti ollut tapana, että kuntien omistamat yhtiöt ovat aina julkisuuslain soveltamisalan ulkopuolelle, mutta uusimman oikeuskäytännön mukaan kuntayhtiöissä tapahtuvaa toimintaa ei voi yksiselitteisesti rajata julkisuuslain piiriin kuulumattomaksi.

Valistuksellinen kunta määrittää omistajaohjausperiaatteissaan kuntayhtiöiden toiminnan täysin julkiseksi. Tämä on omiaan vahvistamaan myös kunnallista demokratiaa ja se on tämän aloitteen tarkoitus.” Aloite on esityslistan liitteenä.

Asiaa on käsitelty konsernijaostossa 25.3.2021 § 8.

Lakia viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999, jatkossa julkisuuslaki) ei sovelleta valtion tai kuntien määräysvallassa oleviin yhtiöihin. Julkisuuslaki kuitenkin tulee sovellettavaksi myös em. yhtiöiden asiakirjoihin useissa tilanteissa:

Konsernijaosto
Kaupunginhallitus

§ 64 07.12.2022
§ 428 19.12.2022

- Yhtiön kunnalle toimittamat asiakirjoihin sovelletaan julkisuuslakia. Tällaisia asiakirjoja voivat olla esimerkiksi yhtiöiden omistajaohjausta varten kunnalle toimitetut tai sitä varten laaditut asiakirjat.

- Kunnan yksityiselle antaman tehtävän johdosta laadittuihin asiakirjoihin noudatetaan julkisuuslakia. Tällaisia asiakirjoja muodostuu esimerkiksi ostopalveluja käytettäessä.

- Julkisuuslakia noudatetaan myös yhtiön hoitaessa tehtävää lain nojalla tai julkista valtaa käyttäen tai yhtiön hoitaessa julkista hallintotehtävää tai kun toimija on erityissäännöksen perusteella velvoitettu noudattamaan julkisuuslakia.

Kuntalain (2015/410) 6.1 §:n mukaan yhteisö, johon kunta käyttää kirjanpitolain (1336/1997) 1 luvun 5 §:ssä tarkoitettua määräysvaltaa, on kunnan tytäryhteisö. Kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. 47 §:n mukaan omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Toimien tavoitteena on, että ohjauksen kohteena oleva yhteisö ottaa toiminnassaan huomioon omistajansa tahdon ja tavoitteet. (HE 268/2014 vp, s 171).

Kuntalain 47 §:ssä säädetään kunnan konserniohjeesta. Konserniohjeella on mahdollista antaa ohjeita esimerkiksi julkisuusperiaatteista ja viestinnästä.

Osakeyhtiölainsäädännön mukaan yhtiöjärjestykseen on mahdollista ottaa toiminnan avoimuutta ja asiakirjojen käsittelyä koskevia määräyksiä. Osakeyhtiölaissa (624/2006) on lähtökohtana osakkeenomistajien sopimusvapaus. Yhtiöjärjestykseen on mahdollista ottaa esimerkiksi toiminnan avoimuutta tai muita julkisyhteisön tavoitteita ja toimintaperiaatteita tukevia määräyksiä. Osakeyhtiön yhtiöjärjestysmääräykset ovat tarkasteltavissa perustamishetken lisäksi muissakin yhtiön elinkaaren vaiheissa erityisesti silloin, jos kyseessä on julkisyhteisön kokonaan omistama yhtiö.

Keväällä 2021 on uudistettu kaupungin taloustietojen raportointia niin, että konserniyhtiöt raportoivat toiminnastaan vuoden aikana seurantaraporteissa ja tilinpäätöksen yhteydessä. Talousarviossa yhtiöille on määritelty tavoitteet, joiden toteutumisesta raportoidaan. Tämä osaltaan lisää yhtiöiden toiminnan julkisuutta.

Vuoden 2022 talousarvion laadinnan yhteydessä on tavoitteeksi asetettu, että Salon kaupungille luodaan omistajapolitiikan periaatteet. Konserniryhmä on valmistellut omistajapolitiikan periaatteita ja niitä tullaan käsittelemään kaupungin uuden strategian yhteydessä. Omistajaohjauksen keskeisenä periaatteena on avoimuus ja vuorovaikutus. Tämä koskee muun muassa julkisuusperiaatteen noudattamista sekä jatkuvaa

Konsernijaosto
Kaupunginhallitus

§ 64 07.12.2022
§ 428 19.12.2022

vuorovaikutusta kaupunginhallituksen konsernijaoston, yhteisön yhteyshenkilön, valmistelijoiden ja kunkin yhteisön hallinnon välillä.

Julkisuuslain uudistamiseen liittyen on olemassa työryhmä. Työryhmässä selvitetään soveltamisalan laajentamista, mutta päätöksiä asian osalta ei ole vielä tehty. Kuntaliitosta saadun tiedon mukaan uusi julkisuuslaki tulee tämän hetken tiedon mukaan voimaan vuoden 2025 alusta.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Konsernijaosto merkitsee aloitteen valmistelun tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuustolle käsiteltäväksi.
Päätös	Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 428
4461/00.02.50/2022

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen konsernijaoston päätösesityksen mukaisen vastauksen aloitteeseen, ja päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee vastauksen tiedokseen ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut
Liitteet	Liite [21] Antti Olkinuoran ym. valtuustoaloite julkisuuslain noudattamisesta kaupungin päätöksenteossa ja sen omistamissa yhtiössä

Kaupunginhallitus

§ 429 19.12.2022

Irtisanoutuminen hallintojohtajan virasta 1.1.2023 alkaen

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 429
5818/01.01.04.00/2022

Valmistelija henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, christina.soderlund@salo.fi, puh. 02 778 2103.

Hallintojohtaja Laura Ala-Hannula on irtisanoutunut virastaan 9.12.2022 siten, että viimeinen virassaolopäivä on 31.12.2022. Voimassa olevan hallintosäännön 69 §:ssä todetaan, että viranhaltijan ilmoitus virkasuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättäneen viranomaisen tietoon. Hallintosäännön 63 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee toimialajohtajat.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Laura Ala-Hannulan irtisanoutumisilmoituksen hallintojohtajan virasta 1.1.2023 alkaen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asianosainen

Kaupunginhallitus

§ 430 19.12.2022

Hallintojohtajan sijaisjärjestely

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 430
5784/01.01.01.02/2022

Valmistelija

Henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, christina.soderlund@salo.fi, puh. 02 778 2103.

Hallintojohtajan virka vapautuu 1.1.2023 lukien. Tätä ennen Laura Ala-Hannula pitää kertyneet vuosilomat. Hänen viimeinen viranhoitopäivänsä on 13.12.2022. Hallintojohtajan tehtävien hoitamisesta tämän jälkeen on sovittu seuraavaa:

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä ottaa hoitaakseen oman viransa ohella ainakin seuraavat hallintojohtajan tehtävät: kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen päätösten valmistelu, kokoustoiminnan ja päätösten täytäntöönpano ja puheenjohtajaneuvoston pöytäkirjanpitäminen sekä hallintopalveluiden toimialan johtaminen ja esimiestehtävät sekä tarvittavat kriittiset tehtävät. Mäkelä kuuluu sijaisuuden ajan kaupunginjohtajan johtoryhmään.

Mäkelän kanssa on neuvoteltu palkkaratkaisu, jossa hänen tehtäväkohtaista palkkaansa tarkastetaan tehtävän vaativuuden muutoksen johdosta. Tästä päättää henkilöstöjaosto 16.12.2022. Päätös tuodaan kaupunginhallituksen tiedoksi kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä nimetään hallintojohtajan viransijaiseksi 1.1.2023 alkaen siihen asti, kunnes uusi hallintojohtaja aloittaa virantoimituksen.

Päätös

Antti Mäkelä poistui tämän asian ajaksi (asianosaisjäävi, hallintolaki 28 § 1 m 1 k) ja pöytäkirjanpitäjänä toimi Mika Mannervesi.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosainen
Kaupunginjohtaja
Rekrytointi

Kaupunginhallitus

§ 431 19.12.2022

Kaupunginvaltuuston 12.12.2022 kokouksen täytäntöönpanot

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 431
503/00.02.00.00/2022

Valmistelija

hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi, 02 778 2003.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston päätökset kokouksesta 14.11.2022 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön seuraavasti:

§ 104 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle
Ei toimenpiteitä.

§ 105 Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen
Ei toimenpiteitä.

§ 106 Kaupungin strategian päivittäminen
Valmistelija, toimialajohtajat.

§ 107 Sosiaali- ja terveyslautakunnan ja yksilöhuoltojaoston lakkauttaminen
Sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenet ja varajäsenet, yksilöhuoltojaosto, sosiaali- ja terveyspalveluiden johtaja, terveyspalveluiden johtaja, vanhuspalveluiden johtaja, sosiaalipalveluiden johtaja.

§ 108 Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän toiminta vuoden 2023 alusta lukien sekä perussopimuksen muutos
Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymä, talouspalvelut, valmistelija.

§ 109 Hallintosäännön uudistus 1.1.2023 lukien
Valmistelija, toimialajohtajat.

§ 110 Vuoden 2023 talousarvio ja toiminnalliset tavoitteet, taloussuunnitelma vuosille 2023-2025 sekä investointiohjelma 2023-2027
Talouspalvelut, toimialajohtajat, Sarastia.

§ 111 Lisäjäsenten valitseminen rakennus- ja ympäristölautakuntaan 1.1.2023 alkavalle toimikaudelle
Asianosaiset, Someron kaupunki, rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja, hallintopäällikkö, kirjaamo, luottamustoimipalkkiot.

§ 112 Eroanomus Lounais-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunnan varajäsenyydestä
Asianosaiset, varsinais-Suomen poliisilaitoksen poliisin neuvottelukunta, kirjaamo, luottamustoimipalkkiot.

Kaupunginhallitus

§ 431 19.12.2022

§ 113 Päätös, Turun hallinto-oikeus, valitus Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 8.3.2021 § 13, Asemakaavan muutos, Horninkatu 9 - Torikatu 1
1
Ei toimenpiteitä.

§ 114 Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite
normaalihuonelämpöisen tilan mahdollistamisesta kehitysvammahuollon asumisyksiköihin
Kaupunkikehitysjohtaja, kiinteistöpäällikkö

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja ne täytetään tällä päätöksellä.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

-

Kaupunginhallitus

§ 432 19.12.2022

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 432

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 433 19.12.2022

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 433

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Henkilöstöjaosto	18.11.2022
Konsernijaosto	7.12.2022
Liikelaitos Salon Veden johtokunta	30.11.2022
Yhteistoimintaelin	2.12.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 434 19.12.2022

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 434

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 24.11.– 14.12.2022 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomaisena on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 53 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Liitteet	Liite [22] Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 24.11.2022-13.12.2022, kaupunginhallitus 19.12.2022

Kaupunginhallitus

§ 435 19.12.2022

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 435

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 436 19.12.2022

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen ja kunnan välinen ICT-palvelusopimus

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 436
5833/07.03.00/2022

Valmistelija

tietohallintopäällikkö Marko Tanska, marko.tanska@salon.fi, 02 778 2260

Laissa sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta 616/2021 69 a §:ssä määrätään tukipalvelujen myynnistä ja ostosta.

Laissa sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta (616/2021) §:ssä 12 määrätään mm. kuntien velvollisuudesta osallistua hyvinvointialueen toiminnan ja hallinnon käynnistämisen valmisteluun ja hyvinvointialueelle siinä annettavaan tarpeelliseen virka-apuun. Lisäksi lain 13 §:ssä säädetään hyvinvointialueen oikeudesta tietojen saantiin. Hyvinvointialueen on sovittava toteutuksesta kaupungin kanssa.

Varsinais-Suomen hyvinvointialue (Varha) on ilmoittanut tarvitsevänsä Salon kaupungin ICT-palveluita hyvinvointialueuudistuksen valmistelua varten ja myös 1.1.2023 jälkeen. Syynä Varhan tarpeelle on, että Varhan valmistelutoimenpiteet ovat viivästyneet.

Varhan tarve koskee tällä hetkellä seuraavia Salon kaupungin ICT-palveluita:

- 1) Käyttäjä- ja laitetukipalvelut ohjelmistolisenssein
- 2) Tietoliikennepalvelut
- 3) Sovellusohjelmien käyttö- ja tukipalvelut
- 4) Muut ICT-palvelut

Salon kaupungin ja Varsinais-Suomen hyvinvointialueen välinen sopimusluonnos ICT-palveluista siirtymäkauden aikana on liitteenä.

Tällä sopimuksella sovitaan edellä mainittujen palveluiden tuottamisesta Salon kaupungin tietohallinnon toimesta ja/tai Salon kaupungin resurssein. Tuottaminen on määräaikaista ja palveluihin liittyvistä suoritemääristä (työ, laitteet, lisenssit jne.) sovitaan kuukausittain etukäteen.

Tämän sopimuksen tarkoitus on sopia kustannustenjaosta, hallita riskejä ja sopia poikkeustilanteiden käsittelystä ja vastuista. Koska toimenpiteet palvelun tuottamiseksi johtuvat Varhan tarpeesta, tarkoitus on, että Varha vastaa kokonaisuudessaan tarvittavista toimenpiteistä aiheutuvista kustannuksista, riskeistä ja mahdollisista vahingoista.

Kaupunginhallitus

§ 436 19.12.2022

Tarkat kustannusten korvaukset käsitellään sopimukseen tulevassa erillisessä palveluhinnastossa. Hinnasto määritellään tarkemmin, kun tiedetään mitä palveluita tarve koskee.

Välillisen vahingonkorvauksen enimmäismäärä on vielä neuvoteltavana.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että

1) kaupunginjohtaja valtuutetaan hyväksymään sopimus ja sopimaan tarkemmin sopimuksessa oleva välillisen vahingonkorvauksen enimmäismäärä Varhan edustajan kanssa;

2) kaupunginjohtaja valtuutetaan tekemään tarvittaessa sopimukseen tarvittavia korjauksia ja täsmennyksiä;

3) kaupunginjohtaja valtuutetaan liittämään sopimukseen sopimushetken mukainen suoritemäärä ja -hintaliite.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Kaupunginjohtaja

Tietohallintopäällikkö

Varsinais-Suomen hyvinvointialue, tietohallintojohtaja

Liitteet

Liite [23]

Sopimusluonnos Salon kaupungin ICT-palveluista Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle

Kaupunginhallitus

§ 437 19.12.2022

Sosiaali- ja terveystalvelujen laskujen hyväksyminen ja asiatarkastus siirtymäaika

Kaupunginhallitus 19.12.2022 § 437
5894/02.00/2022

Valmistelija

vt kaupunginlakimies Esa Nieminen, esa.nieminen@salo.fi, 02 778 2059 ja vs talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017.

Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu siirtyy Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023, jolloin myös henkilöstö siirtyy hyvinvointialueen palvelukseen.

Kaupunginhallituksen 24.1.2022 § 30 hyväksymän talousohjeen mukaan asiatarkastajan on varmistauduttava laskun oikeellisuudesta vertaamalla laskua lähetysluetteloon tai muulla vastaavalla menettelyllä. Asiatarkastaja tiliöi laskun kirjanpidon tilikarttaa avuksi käyttäen ja reitittää laskun hyväksyjälle/hyväksyjille. Hyväksyjän on huolehdittava laskujen oikeellisuudesta ja laskujen hyväksymisestä hyvissä ajoin ennen eräpäivää.

Sosiaali- ja terveystalveluiden toimialan ostolaskuja, jotka kohdistuvat vuodelle 2022, tulee tammikuun 2023 puolella asiatarkastettavaksi ja hyväksyttäväksi suuri määrä. Laskujen oikeellisuus voidaan varmistaa parhaiten siinä yksikössä, jonka toimintaa kyseessä olevat tilaus tai lasku koskee. Jotta kaikki vuoden 2022 sosiaali- ja terveystoimen toimialaa koskevat laskut saadaan käsiteltyä vuoden 2022 tilinpäätösaikataulun ja maksuaikojen mukaisesti, on tarpeen määritellä siirtymäaikainen järjestely laskujen käsittelyä koskien. Hyvinvointialueelle siirtyviä toimintoja on lisäksi ravitsemistalveluissa sekä työllisyystalveluissa, näiden osalta vain laskujen asiatarkastuksen oikeudet jätettäisiin hyvinvointialueen palvelukseen siirtyville henkilöille.

Kunnat ovat joutuneet ratkaisemaan siirtymäajan järjestelyt nopealla aikataululla. Salossa on tarkoitus toimia niin, että laskujen asiatarkastuksen ja hyväksymisen oikeudet jätettäisiin hyvinvointialueen palvelukseen siirtyville henkilöille, jotta laskujen oikeellisuus voidaan varmistaa. Laskujen hyväksyntä keskitettäisiin pienemmälle joukolle (Eeva Purhonen, Salla Lindegren, Petri Salo).

Siirtymäajan valtuutus olisi voimassa 18.1.2023 saakka.

Oheismateriaalina luettelo asiatarkastajista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että sosiaali- ja terveystalvelukunnan alaisten talvelujen menojen hyväksyjiksi ajalla 1.1.-18.1.2023 määrätään Eeva Purhonen (KP 2001-2013, 2711-2755, 2761-2767), Salla Lindegren (KP 2211-2511) ja Petri Salo (KP 2021-2191).

Kaupunginhallitus

§ 437 19.12.2022

Asiatarkastajina toimivat vastaavana aikana oheismateriaalista ilmenevät henkilöt.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Talouspalvelut

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 416, § 417, § 420, § 421, § 422, § 425, § 428, § 429, § 431, § 432, § 433, § 434, § 435

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 418, § 419

Valitusosoitus

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituskirjelmä on toimitettava Turun hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa kaupunginhallituksen päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä sekä suunnittelutarveratkaisua koskevasta päätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai kirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä kaupunginhallituksen päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Yhteystiedot

Turun hallinto-oikeus
turku.hao@oikeus.fi

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku
Puhelin: 029 5642 400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

(Maksun osalta)

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Salon kaupunginhallitus
PL 77, 24101 Salo
puh. 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salo.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pvm: 28.12.2022

Tiedoksianto asianosaiselle 1)

Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §)

Annettu postin kuljetettavaksi, pvm / tiedoksiantaja:

Luovutettu asianosaiselle

Vastaanottajan allekirjoitus:

Luovutettu asianosaiselle, paikka, pvm ja tiedoksiantajan allekirjoitus:

Muulla tavoin, miten:

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja sen toimistaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Lisätietoja

Hallintolain 56.2 §

Tiedoksianto yksityishenkilölle

Asiassa, joka koskee kahta tai useampaa asianosaista yhteisesti, tiedoksianto toimitetaan yhteisessä asiakirjassa ilmoitetulle yhdyshenkilölle. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, tiedoksianto toimitetaan asiakirjan ensimmäiselle allekirjoittajalle. Vastaanottajan on ilmoitettava tiedoksisaannista muille allekirjoittajille.

1) Täytetään otteeseen, jos päätös annetaan tiedoksi kuntalain 92 §:n 1 momentissa tarkoitetulle asianosaiselle.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 423, § 424, § 426, § 427, § 430, § 436, § 437

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoon edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **28.12.2022**.