

Kaupunginhallitus

Aika 16.01.2023 klo 17:17 - 17:44

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 2	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 3	Määräalan myynti kiinteistöstä 734-668-1-4	5
§ 4	Kiinteistön 734-530-3-13 myynti huutokaupalla	7
§ 5	Talousarviomuutosesitys perusopetuspalveluiden investointimäärärahaan	7
§ 6	Yhdistysten avustusperiaatteiden päivittäminen vuodelle 2023	9
§ 7	Valtionavustus julkiselle sosiaali- ja terveydenhuollolle covid-19-epidemiasta vuonna 2022 aiheutuviin lisäkustannuksiin	13
§ 8	Salon kaupungin Kiskon vanhustentuki ry:lle antaman lainan lyhennyserän siirtäminen	14
§ 9	Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan viran perustaminen vuodelle 2023	16
§ 10	Valvontaeläinlääkärin viran perustaminen	17
§ 11	Tarkastusinsinöörin viran perustaminen	18
§ 12	Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös kanteluun LSAVI/4072/2021	19
§ 13	Turun hallinto-oikeuden päätös valitukseen Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan päätöksestä 5.12.2019 § 52	20
§ 14	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	21
§ 15	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	22
§ 16	Viranhaltijapäätökset	23
§ 17	Tiedoksi tulleet asiat	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nikkanen Saku Nummentalo Juhani Riski Johanna Friberg Osmo Aaltonen Anu Alaranta Johannes Huittinen Ulla Lundén Mikko Olkinuora Antti Paassilta Simo Palohonka Kaisa Yli-Jama Anna-Leena Nyysönen Jonna	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja 3. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Härri Anna		
Muu	Tamminen Heikki Partimaa Satu Suonio-Peltosalo Elina Uusitalo Ilkka Korhonen Anna-Kristiina Mäkelä Antti	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja valtuuston 3. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 25.1.2023

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus

§ 1 16.01.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 1

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 23.1.2023 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 25.1.2023 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Osmo Friberg ja Anu Aaltonen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 2 16.01.2023

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 2

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 3 16.01.2023

Määräalan myynti kiinteistöstä 734-668-1-4

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 3
5970/10.00.02.00/2022

Valmistelija

Tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salo.fi,
0447785402 sekä maankäyttöinsinööri Anni Leppämäki,
anni.leppamaki@salo.fi, 0447785406.

██████████ on ollut yhteydessä pyytäen saada ostaa omistamansa kiinteistön vieressä olevan noin 1960 m² määräalan kiinteistöstä 734-668-1-4 omistamansa kiinteistön lisämaaksi kunnostaakseen aluetta haluamallaan tavalla ja mahdollista lisärakentamista varten. Määräala rajoittuu vanhoihin pyykkeihin liitekartan mukaisesti.

Kiinteistöllä on tarkoitus alkaa harjoittaa yritystoimintaa. Määräalalla on joitakin puita sekä aiemmin purettujen rakennusten rakennusjätteitä, jotka tarjouksen antaja on valmis siivoamaan ja toimittamaan niille tarkoitettuihin kierrätyspisteisiin.

Maapohjan hinnaksi on neuvoteltu 6.5 €/m², jolloin määräalan hinnaksi tulee 12 740 €. Asiaa on käsitelty maapoliittisessa ohjausryhmässä, joka suosittaa kaupan tekemistä mainituin ehdoin.

Kaupan hyväksyminen edellyttää kaupunginvaltuuston päätöstä, koska ei ole olemassa erillistä hinnoittelupäätöstä tai delegointia, jonka perusteella päätösvalta olisi kaupunginhallituksella tai viranhaltijalla.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää myydä 1/2 ██████████ ja 1/2 ██████████ kiinteistön 734-668-1-4 noin 1960 m² suuruisen määräalan edellä mainituin ehdoin kauppahintaan 12740 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:
Asianosainen
Valmistelijat
Maankäyttösihteeri
Kiinteistö- ja mittauspalvelut
Talouspalvelut
Sarastia

Liitteet

Liite [1]
Liite [2]

Liitekartta määräala 668-1-4
Sijaintikartta määräala 668-1-4

Kaupunginhallitus

§ 4 16.01.2023

Kiinteistön 734-530-3-13 myynti huutokaupalla

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 4
5977/10.00.02.00/2022

Valmistelija

Maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salon.fi, 02-778 5617 ja tonttipalveluinsinööri Mikko Aaltonen, mikko.aaltonen@salon.fi, 02-7785402.

Kaupunginvaltuusto on 4.10.2021 § 41 päättänyt myydä purkukuntoisen asuinrakennuksen Salaistentieltä sekä Äijälän tilakeskuksen Halikonrinteen kaava-alueelta huutokaupalla. Huutokaupat järjestettiin Huutokaupat.com sivustolla päätöksen mukaisesti. Salaistentien kohteesta saatiin päätöksen minimihinnan ylittäneitä tarjouksia ja kohde on myyty korkeimman huudon tehneelle.

Em. päätöksessä Äijälän tilakeskuksen pohjahinnaksi päätettiin 24 200 €. Huutokaupan pohjahinnaksi asetettiin 26 840 €, koska myyntihintaan lisättiin sähköliittymän hankintahinta. Sähköliittymä ostettiin edelliseltä omistajalta valtuuston päätöksen jälkeen.

Ensimmäisen huutokaupan korkein tarjous oli 16 000 € ja tarjous hylättiin. Huutokauppa järjestettiin uudelleen, jolloin korkein tarjous oli 15 993 €. Ensimmäisen huutokaupan voittaja oli paikallinen toimija, jälkimmäisen huutokaupan voittaja oli ulkopaikkakuntalainen.

Järjestettyjen huutokauppojen perusteella voidaan todeta kohteen markkinahinnan olevan 15 000 €:n luokaa. Kiinteistön päärakennus on asemakaavassa määritelty suojeltavaksi. Kaupungilla ei ole käyttöä kiinteistölle. Päärakennuksen kunnostamiseksi tulisi kohde saada myytyä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa kiinteistön 734-530-3-13 myytäväksi huutokaupalla 15 000 €:n lähtöhintaan ja valtuuttaa maankäyttöpalvelujen johtajan tekemään mainitun lähtöhinnan ylittävän korkeimman tarjouksen mukaisen myyntipäätöksen ja allekirjoittamaan luovutuskirjan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelujen johtaja
Valmistelija

Opetuslautakunta § 97 13.12.2022
Kaupunginhallitus § 5 16.01.2023

Talousarviomuutosesitys perusopetuspalveluiden investointimäärärahaan

Opetuslautakunta 13.12.2022 § 97

Valmistelija vs. taloussuunnittelija Jenna Lehti, jenna.lehti@salon.fi, 02 778 4144

Salon kaupunginvaltuuston 13.12.2021 § 64 hyväksymässä vuoden 2022 investointiohjelmassa ja investointisuunnitelmassa vuosille 2023–2026 on Kirkonkylän koulun irtaimistolle varattu 1 300 000 euroa vuodelle 2022. Vuoden 2023 talousarviossa ei ole varattu määrärahaa Perniön kirkonkylän koulun irtaimistolle.

Investointimääräraha on tarkoitettu Perniön kirkonkylän koulun kalustamiseen. Koulun viivästyneen valmistumisen ja toimitusongelmien vuoksi kalusteiden lisätilaus ja teknisen työn tilan varustelu on vielä kesken, eikä kaikkia tilattuja kalusteita pystytä toimittamaan tämän vuoden puolella. Näistä syistä kalustamistarvetta on vielä vuonna 2023.

Investointimäärärahasta on tähän mennessä käytetty noin 0,9 miljoonaa euroa. Jäljellä olevasta määrärahasta esitetään siirrettäväksi 80 000 euroa vuodelle 2023 hankkeen loppuunsaattamista varten, ja vastaavasti 80 000 euroa voidaan vähentää vuoden 2022 määrärahoista, jolloin hankkeen kokonaiskustannukset pysyvät samalla tasolla. Samalla pitkäaikaisten lainojen määrärahaa vähennetään 80 000 euroa vuodelta 2022 ja lisätään 80 000 euroa vuodelle 2023.

Esittelijä Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus Opetuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se
1) päättää muuttaa investointiprojektin 9626 Kirkonkylän koulun irtaimisto vuoden 2022 määrärahaksi 1,22 miljoonaa euroa ja vähentää pitkäaikaisten lainojen määrärahaa vastaavasti 80 000 euroa.
2) päättää lisätä vuoden 2023 investointiohjelman projektin 9626 Kirkonkylän koulun irtaimisto ja sen määrärahaksi 80 000 euroa sekä lisätä pitkäaikaisten lainojen määrärahaa vastaavasti 80 000 euroa.

Päätös Merkittiin, että tämän asian osalta kokouksessa oli asiantuntijana Jenna Lehti. Lehti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.34.

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut
Talouspalvelut

Opetuslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 97 13.12.2022
§ 5 16.01.2023

Valmistelija

Sivistyspalveluiden johtaja Pia Stoor, pia.stoor@salon.fi, 02 778

Opetuslautakunta esittää edellä mainitun mukaisesti muutosta vuoden 2022 investointimäärärahoihin sekä lisäystä vuoden 2023 investointiohjelmaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se
1) päättää muuttaa investointiprojektin 9626 Kirkonkylän koulun irtaimisto vuoden 2022 määrärahaksi 1,22 miljoonaa euroa ja vähentää pitkäaikaisten lainojen määrärahaa vastaavasti 80 000 euroa.
2) päättää lisätä vuoden 2023 investointiohjelmaan projektin 9626 Kirkonkylän koulun irtaimisto ja sen määrärahaksi 80 000 euroa sekä lisätä pitkäaikaisten lainojen määrärahaa vastaavasti 80 000 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 6 16.01.2023

Yhdistysten avustusperiaatteiden päivittäminen vuodelle 2023

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 6
5792/02.05.01.03.00/2022

Valmistelijat

hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salo.fi, 02 778 2003,
hyvinvointikoordinaattori Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salo.fi, 02 778 2155,
vs. hallintojohtaja Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi, 02 778 2302

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 17.10.2011 § 115 yhdistysten toiminnan tukemisen periaatteet. Kaupunginhallitus päätti 29.4.2019 § 179 yleisavustuksia myöntäessään, että yhdistysten avustusten myöntämisen yleisperiaatteet päivitetään kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Kaupunginvaltuuston viimeisin päätös yhdistysten toiminnan tukemisen periaatteista on tehty 27.1.2020 § 5. Tällä hetkellä voimassa olevat yhdistysten toiminnan tukemisen periaatteet ovat esityslistan liitteenä.

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen aloitettua toimintansa 1.1.2023, tulee kaupunginhallituksen avustusten myöntämisperiaatteet päivittää joiltain osin uudelleen.

Kaupungin myöntämien avustusten ryhmittely vuodelle 2023 on määritelty vuoden 2023 talousarviossa seuraavasti, sivu 143:

Kaupunginhallitus:

- Yleissivistävä kansalaistoiminta, asukas- ja aluetyö 18 150 euroa
- Kansainvälinen toiminta 4 000 euroa
- Hyvinvoinnin edistäminen 175 000 euroa

Sivistyspalvelut:

- Kulttuuritoiminta ja perinnetyö 230 000 euroa
- Liikuntapalvelut 172 000 euroa
- Nuorisopalvelut 32 000 euroa

Rakennus- ja ympäristövalvonta

- Ympäristönsuojelu 10 000 euroa

Uutena toimintana kaupunginhallituksen alle on hyväksytty hyvinvoinnin edistäminen ja vanhana poistettu hyvinvoinnin ja vertaistuen edistäminen sosiaali- ja terveyslautakunnalta. Hyvinvoinnin edistämisen avustamisen periaatteet on kerrottu alla.

Yhdistysten pysyvästi käyttämien kaupungin tilojen osalta tilojen käyttöperiaatteisiin ja niiden päivittämiseen palataan myöhemmin. Kaupunginhallitus on käsitellyt tila-asiaa viimeksi 22.6.2020 § 277.

Hyvinvoinnin edistämisen avustukset

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen aluehallitus on käsitellyt järjestöavustuksia kokouksessaan 14.6.2022 § 126. Asian käsittely on esityslistan liitteenä. Varsinais-Suomen hyvinvointialueen järjestöavustusten myöntämisohteet ovat myös liitteenä.

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) § 6 ja § 7 mukaan sekä kunnalla että hyvinvointialueella on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan tai hyvinvointialueen muihin lakisääteisiin tehtäviin. Kuntien ja hyvinvointialueen on toimittava hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä yhteistyössä. Molempien on edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä. Järjestöavustukset voivat olla yksi tapa toteuttaa tätä lain kohtaa.

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen avustukset ovat olleet haettavana loppusyksyn 2022 aikana ja päätös avustusten myöntämisestä tehtäen 17.1.2023. Ei ole vielä tarkalleen tiedossa, mitä toimintoja hyvinvointialue avustaa ja mitä ei.

Kaupungin vuoden 2023 talousarvioon on varattu kustannuspaikalle 1836 yhteensä 175 000 e avustusmäärärahaa, joka on suunniteltu ensisijaisesti käytettävän aiemmin sosiaali- ja terveystalokunnan talousarviosta avustettujen järjestöjen tuottamiin palveluihin. Talousarviossa sivulla 143 todetaan, että hyvinvoinnin edistämiseen on varattu 175 000 euron määräraha kaupunginhallitukselle.

Koska hyvinvointialueen osalta tilanne ei ole vielä selkeä, niin ehdotetaan, että kaupunki tukee vuonna 2023 kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä edistäviä toimintoja samalla peruseriaatteella kuin Varsinais-Suomen hyvinvointialuekin (Varha) tekee. Tämä tarkoittaa, että vuonna 2023 avustukset kohdistetaan niille järjestöille, jotka ovat saaneet sosiaali- ja terveystalokunnalta avustusta vuoden 2021 ja/tai vuoden 2022 toimintaan. Kaupunki ei kuitenkaan myönnä avustusta samoihin toimintoihin, joihin Varha myöntää avustusta vuodelle 2023. Lisäksi aluehallituksen päätöstä mukailten esitetään, että tarvittaessa huomioidaan myös ne järjestöt, joiden toiminta on koronaepidemian vuoksi rajoittunut niin, ettei avustuksia ole myönnetty vuosien 2021-2022 aikana. Tämän lisäksi kaupunginhallituksen hyvinvoinnin edistämisen avustuksissa noudatetaan valtuuston hyväksymiä yhdistysten toiminnan tukemisen periaatteita. Näiden avustusten haku aika on maaliskuu kuten muissakin avustuksissa.

Järjestöille myönnettyjen avustusten lisäksi vanhuspalvelut on myöntänyt veteraaneille veteraaniavustuksia, joilla veteraaneille on korvattu erilaisia palveluja, joihin esim. valtionkonttori ei ole avustusta myöntänyt. Avustusta on voinut saada esim. avokuntoutukseen, hammashuoltoon, silmälasien hankintaan ja reseptilääkkeiden omavastuuosuuteen. Sosiaali- ja terveystalokunta on käsitellyt veteraaniavustusten myöntämisperusteita vuoden 2022 osalta 10.11.2021 § 63, jolloin on todettu, että perusteet pidetään samoina kuin ne vuoden 2021 osalta ovat olleet.

Kaupunginhallitus

§ 6 16.01.2023

Veteraaniavustusten myöntämisperiaatteet vuonna 2022 ovat esityslistan liitteenä.

Esitetään, että veteraaniavustuksiin varataan 175 000 euroa kokonaismäärärahasta 3 000 euroa vuodelle 2023. Vuonna 2022 avustuksiin käytettiin 2 677 euroa. Lisäksi esitetään, että veteraaniavustusten perusteet pidetään samoina kuin vuonna 2021 ja 2022 ja avustuksia myönnetään, mikäli Varsinais-Suomen hyvinvointialue ei myönnä avustuksia samoihin kustannuksiin. Veteraaniavustusten ohjeet avustusten hakemiseksi annetaan helmikuun aikana.

Kaupunginhallituksen avustukset tuodaan päätöksen tekoon huhti-toukokuussa.

Avustusten hakeminen

Avustusten hakemisen osalta esitetään seuraavia lisäyksiä olemassa oleviin kaupunginvaltuuston hyväksymiin periaatteisiin:

- Yhdistyksen säännöt: sääntöjä ei tarvitse toimittaa jos ne on toimitettu edellisenä vuotena eikä niihin ole tullut muutoksia
- Raportointi: mikäli avustuksen hakija on saanut edellisenä vuonna avustusta, tulee avustuksen käyttö raportoida.
- Käsittelevä toimielin: toimielimelle osoitetut anomukset voidaan asian valmistelun yhteydessä osoittaa toisen toimielimen käsiteltäväksi, mikäli hakemuksen perusteella on ilmeistä että se kuuluu toisen toimielimen päätösvaltaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hyvinvoinnin edistämisen avustusperiaatteet vuodelle 2023 aiemmin sosiaali- ja terveyslautakunnan avustamia järjestöjä koskien sekä valmistelun mukaisen veteraaniavustusten käsittelyn.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy yhdistysten avustusten hakemiseen liittyvien periaatteiden muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Hyvinvointikoordinaattori
Hallintoasiantuntija

Liitteet

Liite [3]

Kaupunginvaltuuston päätös 27.1.2020 §5, Yhdistysten toiminnan tukemisen periaatteet

Kaupunginhallitus

§ 6 16.01.2023

- Liite [4] Veteraaniavustusten myöntämisperusteet vuonna 2022
Liite [5] Varsinais-Suomen aluehallituksen päätös 14.6.2022 §
126, järjestöavustukset 2023
Liite [6] Varsinais-Suomen aluehallituksen päätös, 25.10.2022 §
303, järjestöavustusten myöntämishjeet

Kaupunginhallitus

§ 7 16.01.2023

Valtionavustus julkiselle sosiaali- ja terveydenhuollolle covid-19-epidemiasta vuonna 2022 aiheutuviin lisäkustannuksiin

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 7
4972/02.05.01.00/2022

Valmistelija vs. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017

Salon kaupunki on saanut Sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen valtionavustuksesta julkiselle sosiaali- ja terveydenhuollolle covid-19-epidemiasta vuonna 2022 aiheutuneisiin lisäkustannuksiin. Avustusta myönnettiin covid-19-avustusasetuksen mukaisin laskennallisilla perusteilla.

Sosiaali- ja terveysministeriö on päätöksellään myöntänyt Salon kaupungille valtionavustusta yhteensä 3.966.282 euroa. Valtionavustuspäätös on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää tyytyä Sosiaali- ja terveysministeriön valtionavustuspäätökseen ja merkitsee liitteenä olevan päätöksen tiedokseen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet

Liite [7]

Valtionavustuspäätös eräisiin julkiselle sosiaali- ja terveydenhuollolle covid-19-epidemiasta vuonna 2022 aiheutuviin lisäkustannuksiin

Kaupunginhallitus

§ 8 16.01.2023

Salon kaupungin Kiskon vanhustentuki ry:lle antaman lainan lyhennyserän siirtäminen

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 8
24/02.05.06.00/2023

Valmistelija

vs. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi. 02 778 4017

Kiskon kunta on myöntänyt Kiskon Vanhustentukiyhdistykselle vuonna 1996 lainan määrältään 84.716,26 euroa. Vuosien aikana lainalle on myönnetty lisää maksuaikaa, viimeksi laina-aikaa jatkettiin kymmenellä vuodella vuonna 2012. Päätöksen mukaisesti laina erääntyi kokonaisuudessaan maksettavaksi 31.12.2022. Lainan koronmaksupäivät 30.6. ja 31.12. ja korko on määritetty 12 kk euribor + 1,25%. Yhdistys on suorittanut koronmaksut.

Kiskon vanhustentukiyhdistyksen vuosikokous teki 26.4.2022 päätöksen yhtiön selvitysmenettelyn käynnistämisestä. Yhdistyksellä on ollut vaikeuksia selviytyä taloudellisista velvoitteistaan eikä yhdistyksen vuokratuotot riitä siihen, että yhdistys pystyisi suoriutumaan lainojensa lyhennyksistä. Kaikki velkojat ovat tähän mennessä suostuneet siihen, että yhdistys maksaa toistaiseksi veloistaan vain korkoja. Yhdistyksen hakeuduttua selvitystilaan, yhdistys on pyrkinyt selviämään veloistaan myymällä omaisuutensa. Niin kauan kuin omaisuutta on myymättä, asuntojen vuokraustoiminta jatkuu ja sillä pystytään huolehtimaan yhdistyksen omistamien kiinteistöjen menoista sekä luottojen korkojen maksamisesta. Tavoitteena on ollut, että kaikki velat saataisiin maksettua omaisuuden myyntituotoista, mutta varmuutta tästä ei ole.

Selvitystilaan asettamisen jälkeen yhdistys on myynyt omaisuuttaan niin, että Kuusitie 6-8 sijainneet rivitalot ja Makasiinintie 10-12 sijainnut vanhusten asumiskäytössä ollut kiinteistö on myyty uudelle omistajalle. Yhdistyksen omistamista kiinteistöistä on jäljellä Makasiinintie 15 osoitteessa toimiva Kalliokoti.

Edellä olevan perusteella esitetään, että kaupunki suostuu lyhennyserän siirtoon ja lainan eräpäivän muuttamiseen 31.12.2023, jolloin laina erääntyy kokonaisuudessaan maksettavaksi. Täten saadaan aikaa yhdistyksen selvitystilan mahdolliseen loppuunsaattamiseen.

Oheismateriaalina on velkakirja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kiskon vanhustentukiyhdistys ry:n Salon kaupungilta saaman luoton (lainatunnus 14.6.1996) maksujärjestelyt edellä valmistelussa lausutun mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Kaupunginhallitus

§ 8 16.01.2023

Tiedoksianto

Kiskon vanhustentukiyhdistys ry
Asianajotoimisto Lukander Ruohola HTO Oy
Talouspalvelut
Sarastia

Kaupunginhallitus

§ 9 16.01.2023

Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan viran perustaminen vuodelle 2023

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 9
5908/01.01.00.00/2022

Valmistelija ympäristönsuojelupäällikkö Heidi Veck, heidi.veck@salon.fi, puh. 02 778 7800

Valtuuston hyväksymän talousarvion 2023 henkilöstösuunnitelman mukaan ympäristönsuojeluun perustetaan määräaikainen 4 kk ympäristönsuojelutarkastajan virka vuodelle 2023.

Uuden viran perustamisesta päättää hallintosäännön 57 §:n mukaan kaupunginhallitus.

Määräaikaisen viran tarkoituksena on vastata kesäajan lisääntyvään työmäärään ja varmistaa ympäristönsuojelun palvelutaso lomakaudella. Suunniteltu työaika olisi toukokuun alusta elokuun loppuun. Työtehtävien suorittamiseen tarvitaan virkasuhde, jotta tarkastajalla on valvottavien lakien tarkastusoikeudet.

Liitteenä ovat viran perustietolomake ja tehtäväkuvauslomake.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää perustaa ympäristönsuojelutarkastajan määräaikaisen viran ajalle 1.5.-31.8.2023.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Rekrytointi
Ympäristönsuojelu

Liitteet

Liite [8] Tehtäväkuvaus,
ympäristönsuojelutarkastaja,
määräaikainen
Liite [9] Perustietolomake,
ympäristönsuojelutarkastaja
(määräaikainen)

Kaupunginhallitus

§ 10 16.01.2023

Valvontaeläinlääkärin viran perustaminen

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 10
71/01.01.00.00/2023

Valmistelija Ympäristöterveyspäällikkö Riitta Suutari, riitta.suutari@salon.fi, 02 778 4601

Valtuuston hyväksymän talousarvion 2023 henkilöstösuunnitelman mukaan ympäristöterveydenhuoltoon perustetaan uusi valvontaeläinlääkärin virka. Toisen valvontaeläinlääkärin viran perustaminen on tarpeen Someron kaupungin tehtävien siirryttyä 1.1.2023 muodostetun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen myötä Salon kaupungin hoidettavaksi. Yhden valvontaeläinlääkärin resurssiin perustuva järjestelmä on lisäksi hyvin herkästi haavoittuva ja myös työsuojelulliset ja valvontatyön laatuun liittyvät seikat puoltavat toisen viran perustamista. Aluehallintovirasto korvaa viran aiheuttamat kulut käytännössä täysimääräisesti.

Uuden viran perustamisesta päättää hallintosäännön 57 §:n mukaan kaupunginhallitus.

Liitteenä viran perustieto- ja tehtäväkuvauslomakkeet.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää perustaa toisen valvontaeläinlääkärin viran 1.2.2023 alkaen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Rekrytointi
Ympäristöterveyspäällikkö

Liitteet

Liite [10]

Tehtäväkuvauslomake
valvontaeläinlääkäri

Liite [11]

Perustietolomake valvontaeläinlääkäri

Kaupunginhallitus

§ 11 16.01.2023

Tarkastusinsinöörin viran perustaminen

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 11
115/01.01.00.00/2023

Valmistelija

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Janne Ranki,
janne.ranki@salo.fi, puh. 02 778 2300

Valtuuston 12.12.2022 § 110 hyväksymän talousarvion 2023 henkilöstösuunnitelman mukaan rakennusvalvontaan perustetaan uusi tarkastusinsinöörin virka.

Tarkastusinsinöörin tehtäviin kuuluu mm. rakennusvalvonnan lupien käsittely ja myöntäminen, työmaatarkastukset sekä rakennetun ympäristön valvontatehtävät.

Uuden viran perustamisesta päättää hallintosäännön 57 §:n mukaan kaupunginhallitus.

Liitteenä ovat viran perustietolomake ja tehtäväkuvauslomake.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää perustaa tarkastusinsinöörin viran 1.2.2023 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Rekrytointi
Rakennusvalvonta

Liitteet

Liite [12]
Liite [13]

Perustietolomake, tarkastusinsinööri
Tehtäväkuvaus, tarkastusinsinööri

Kaupunginhallitus

§ 12 16.01.2023

Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätös kanteluun LSAVI/4072/2021

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 12
7/03.06.03.00/2023

Valmistelija

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi.

Tiedoksi merkittävä päätös laillisuusvalvonta-asiaan, sosiaalipalveluiden järjestämistä koskeva päätöksenteko

Lounais-Suomen aluehallintovirasto on selvittänyt Salon kaupunginhallituksen ja valtuuston päätöksentekoa ajalta 8.2.2021-15.3.2021 sosiaalipalveluiden järjestämiseen liittyen. Salon kaupunginvaltuusto on 8.3.2021 tekemässään päätöksessä otsakkeen "Kehitysvammahuollon kehittämisohjelman toteuttaminen vuonna 2021" alla päättänyt myös vanhuspalveluiden asioita siltä osin, että toteutetaan kehitysvammaisten hoivayksikkö osana vanhuspalveluiden tulevaa palvelutarpeen kasvua kattamaan suunniteltua kokonaisuutta.

Aluehallintovirasto toteaa, että Salon kaupungin tulkinta kuntalain ja hallintosäännön soveltamisesta asiassa valtuuston toimivaltaan on lainvastainen. Talousarviota koskeva päätöksenteko on erillinen itse rahan käyttämistä koskevista päätöksistä. Budjettitoimivaltuus ei tarkoita, että se samalla antaisi lain ja hallintosäännön vastaisesti toimivallan tehdä myös esimerkiksi toiminnan järjestämistä ja investointeja koskevia päätöksiä.

Vammaishuollon osalta Salon kaupunginvaltuustolla ei ole aluehallintoviraston käsityksen mukaan ollut toimivaltaa tehdä päätöstä, koska Salon kaupungin selvityksen mukaan kantelussa käsiteltyjen asioiden aikaan voimassa olleen hallintosäännön 15 § mukaan kehitysvammahuollon palveluyksiköiden perustaminen ja lakkauttaminen kuuluu sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnan ratkaisovaltaan. Valtuustolla ei ole ollut myöskään otto-oikeutta ottaa asiaa päätettäväkseen.

Aluehallintovirasto kiinnittää Salon kaupungin huomiota hallintosäännön sitovuuteen toimivallan määrittämisessä kunnan eri toimielinten välillä sekä sen johdosta myös selkeään tiedottamiseen. Päätös kokonaisuudessaan on kokousasian oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

-

Kaupunginhallitus

§ 13 16.01.2023

Turun hallinto-oikeuden päätös valitukseen Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan päätöksestä 5.12.2019 § 52

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 13
3770/14.06.01.00/2021

Valmistelija Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salon.fi.

Saapunut päätös

Päätös: Turun hallinto-oikeus, H2107/2022 (julkaisematon)
Dnro: 2183/03.04.04.04.19/2019 50/03.04.04.04.19/2020
Asia: Muu jätelain mukainen asia
Valittajat: Salon kaupunki ja Salon yrittäjät ry

Päätös, josta valitetaan: Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta, 05.12.2019 § 52; jätehuoltolautakunta on päättänyt hyväksyä liitteen 2 mukaisen lisäyksen jätetaksaan sako- ja umpikaivolietteen vastaanotto- ja käsittelymaksuiksi Lounais-Suomessa. Lietteen vastaanotto- ja käsittelymaksut tulevat voimaan 1.3.2020 alkaen koko toimialueella mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Sako- ja umpikaivolietteen on päätetty asettaa eri käsittelymaksut. Jos lietteen laatua ei voida varmistaa vastaanottoaikassa, määrätään käsittelymaksu sakokaivo-, saostussäiliö- ja pienpuhdistamolietteen mukaan.

Hallinto-oikeus hylkäsi valitukset. Asiassa ei ilmennyt syytä katsoa, että käsittelymaksuihin sisältyy väitettyä ylikatetta. Asiassa oli otettava huomioon, että jätelain mukaan jätehuoltolautakunta on velvollinen valvomaan jätemaksukertymää ja tekemään muutoksia jätemaksuihin tarvittaessa, jotta jätemaksut ovat jätelain mukaisesti tuotoltaan kohtuullisia. Vesihuoltolain soveltamisalaan kuuluvien jätevesien käsittelystä perittävien maksujen tasolla ei ole merkitystä arvioitaessa jätelaissa tarkoitettujen lietteen käsittelymaksujen tasapuolisuutta tai lainmukaisuutta muutoin. Päätös ei ollut muutoinkaan kuntalaissa tarkoitettulla tavalla lainvastainen valituksissa esitetyillä perusteilla. Tähän nähden asiassa ei myöskään ilmennyt syytä kieltää valituksenalaisen päätöksen täytäntöönpanoa. Päätös on vailla lainvoimaa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Kaupunginlakimies

Kaupunginhallitus

§ 14 16.01.2023

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 14

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsitellyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 15 16.01.2023

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 15

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Opetuslautakunta	13.12.2022
Kaupunkikehityslautakunta	13.12.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	14.12.2022
Sosiaali- ja terveyslautakunta	14.12.2022
Vapaa-ajan lautakunta	15.12.2022
Henkilöstöjaosto	16.12.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 16 16.01.2023

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 16

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 15.12.2022 – 11.1.2023 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomainen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Liitteet	Liite [14] Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 15.12.2022 - 11.1.2023, kaupunginhallitus 16.1.2023

Kaupunginhallitus

§ 17 16.01.2023

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 17

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 5, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoon edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **25.1.2022**