

Yhteiskäsittelylupa, luvan siirtäminen ja velvoitteista vapauttaminen, Laaksomaa 734-663-1-33 ja Nairassuo 734-663-1-31

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.01.2023 § 11
5727/10.03.00.05.06/2022

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Mari Leminen, mari.leminen@salo.fi, 02 778 7805

Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt 8.6.2022 § 73 Rudus Oy:lle maa-aines- ja ympäristöluvan (yhteiskäsittelylupa) soran ja hiekan ottamiseen sekä kiviaineksen murskaamiseen kiinteistöillä Laaksomaa 734-663-1-33 ja Nairassuo 734-663-1-31. Lupa on myönnetty kymmeneksi vuodeksi.

Rudus Oy on toimittanut 30.11.2022 hakemuksen maa-aines- ja ympäristöluvan siirtämisestä K & T Saari Oy:n nimiin ja vastattavaksi. Kiinteistö Laaksomaa 734-663-1-33 on kiinteistökaupalla 30.11.2022 siirtynyt K & T Saari Oy:n omistukseen. Kiinteistön Nairassuo 734-663-1-31 omistaa Salon kaupunki. Salon kaupunki ja Rudus Oy ovat laatineet 11.1.2022 sopimuksen kiinteistöjen Nairassuo ja Laaksomaa rajalla toimimisesta. Hakemuksen liitteenä on ilmoitus sopimuksen siirrosta Rudus Oy:ltä K & T Saari Oy:n nimiin ja vastattavaksi.

Maa-aineslain 13 a §:n mukaan, jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan harjoittajan vaihtuessa uuden toiminnanharjoittajan on ilmoitettava vaihtumisesta valvontaviranomaiselle.

Uusi maa-ainesluvan haltija on velvollinen toimittamaan maa-aineslain 12 §:n mukaisen lupaan liittyvän vakuuden hyväksyttäväksi ennen ainesten ottamista. Yhteiskäsittelyluvan mukainen toiminta ei ole alkanut alueella ja Rudus Oy ei ole näin ollen toimittanut vakuutta.

Valmistelijan ehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää vapauttaa Rudus Oy:n 8.6.2022 § 73 myönnetyn yhteiskäsittelyluvan velvoitteista ja siirtää edellä mainitun luvan velvoitteineen K & T Saari Oy:lle. Uuden toiminnanharjoittajan on toimitettava luvan edellyttämä vakuus (132 270 €) ennen toiminnan aloittamista.

Luvan velvoitteista vapautetulta peritään 315 € suuruinen maksu Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan 13.11.2019 § 156 hyväksymän maa-ainestaksan mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maa-aineslaki (555/1981) 12, 13 a, 19, 20 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 170 §

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea oikaisua Turun hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Käsittelymaksuun voi hakea muutosta Salon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalta liitteenä olevan oikaisuvaatimusohjeen mukaisesti

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää vapauttaa Rudus Oy:n 8.6.2022 § 73 myönnetyn yhteiskäsittelyluvan velvoitteista ja siirtää edellä mainitun luvan velvoitteineen K & T Saari Oy:lle. Uuden toiminnanharjoittajan on toimitettava luvan edellyttämä vakuus (132 270 €) ennen toiminnan aloittamista.

Luvan velvoitteista vapautetulta peritään 315 € suuruinen maksu Salon rakennus- ja ympäristölautakunnan 13.11.2019 § 156 hyväksymän maa-ainestaksan mukaisesti.

Päätöksessä sovelletut oikeusohjeet ja muutoksenhaku ilmenevät valmistelusta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Rudus Oy
K & T Saari Oy
Varsinais-Suomen ELY-keskus, ympäristö- ja luonnonvarat -yksikkö
Mikko Aaltonen, tonttipalveluinsinööri, Salon kaupunki