

## Kiinteistön 734-726-1-77 ostaminen

Kaupunginhallitus 19.06.2023  
2476/10.00.01.05.00/2023

Valmistelija kaupungeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400  
maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salo.fi,  
02 778 5617

██████████ kanssa on neuvoteltu pinta-alaltaan 10,164 ha:n pääosin peltoa olevan kiinteistön 734-726-1-77 ostamisesta. Kiinteistö sijaitsee Suomenselällä E18 -tien risteyksessä ja on yleiskaavassa merkitty yritysalueeksi. Alueelta on hankittu kaksi tilaa aiemmin viimeisimpien kahden vuoden aikana. Tilan kaupasta on myyjän kanssa neuvottelutulos kauppahintaan 183 900 € (noin 1,81 €/m<sup>2</sup>). Kiinteistön pellot ovat vuokrattuna ja kauppakirjaan tulee maininta, että kiinteistön hallinta siirtyy ostajalle voimassa olevan vuokrasopimuksen päättyessä 31.12.2025.

Asiaa on käsitelty yleiskaavallisen ja maapoliittisen ohjausryhmän kokouksessa. Ohjausryhmä suosittelee asian valmistelua päätöksentekoon neuvottelutuloksen mukaisesti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ostaa kiinteistön 734-726-1-77 yhteisalueosuksineen edellä mainituin mukaisesti ja hyväksyy maankäyttöpalvelujen laatiman ja allekirjoittaman kauppakirjan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asianosainen  
Kiinteistö- ja mittauspalvelut  
Talouspalvelut  
Sarastia