



- AL Asemakaavamääräyksiä ja -merkintöjä
- LT Maantien alue.
- LR Rautatiealue.
- LR-1 Rautatiealue. Mahdollinen paikallisjunan seisakealue.
- EV Suojaviheralue.
- W, LR Vesialueen ylittävä rautatie.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 18** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- PAJU** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 1029** Korttelin numero.
- I 1/2** Kerrosluke.
- e = 0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Eritasoristeys.
- Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
- saa-1 Puhdistettava / kunnostettava maa-alue. Entinen polttoaineen jakelupiste, jonka maaperä on kunnostettu biologisella in situ -menetelmällä sekä massanvaihdolla. Haittaisten aineiden jäännöspitoisuuksista ei aiheudu haittaa alueen käyttäjille, ympäristölle tai pohjavedelle. Alueelle jääneet kynnysarvon ylittävät maa-ainekset on kuitenkin mahdollisten myöhemmin tehtävien maankaivutöiden yhteydessä toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Maantien alue.

Rautatiealue.

Rautatiealue. Mahdollinen paikallisjunan seisakealue.

Suojaviheralue.

Vesialueen ylittävä rautatie.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

Korttelin numero.

Kerrosluke

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

Eritasoristeys.

Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.

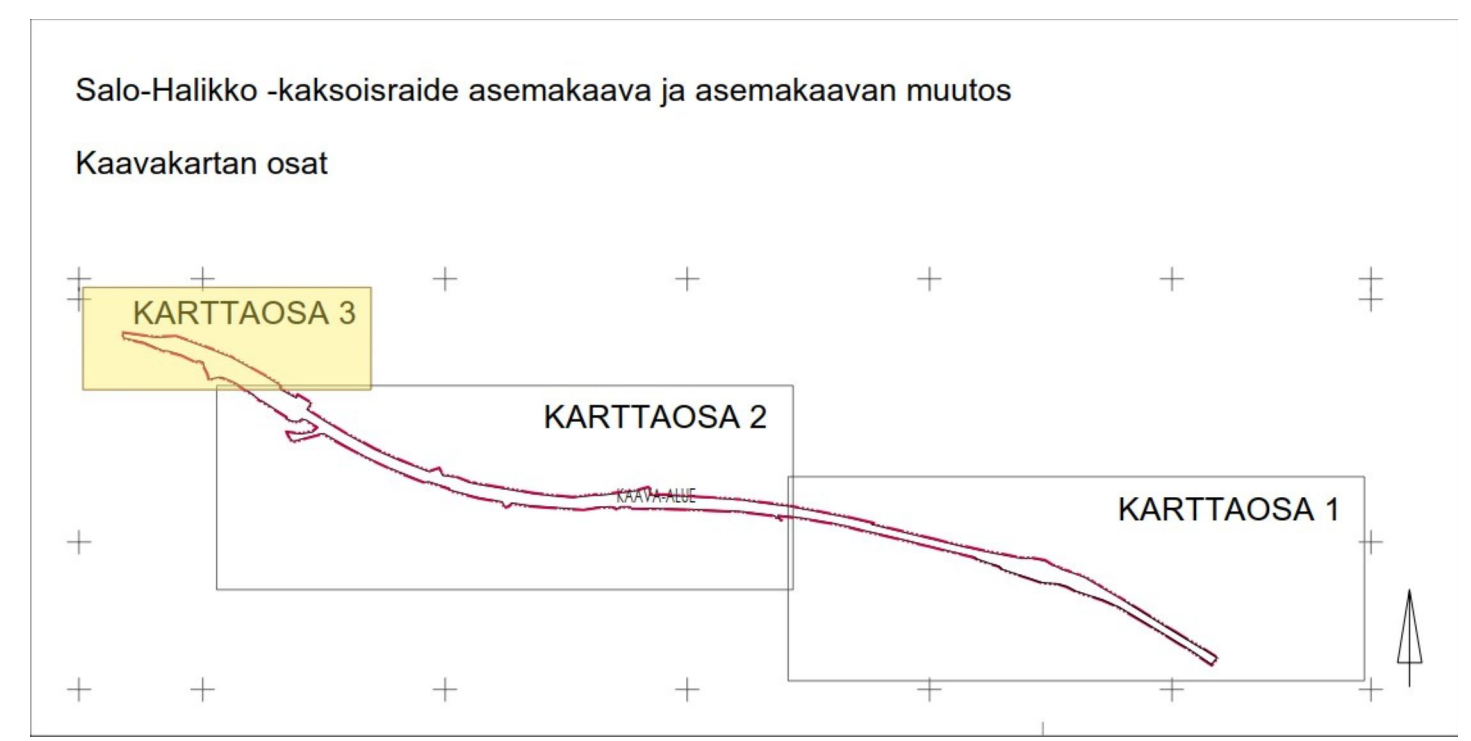
Puhdistettava / kunnostettava maa-alue. Entinen polttoaineen jakelupiste, jonka maaperä on kunnostettu biologisella in situ -menetelmällä sekä massanvaihdolla. Haittaisten aineiden jäännöspitoisuuksista ei aiheudu haittaa alueen käyttäjille, ympäristölle tai pohjavedelle. Alueelle jääneet kynnysarvon ylittävät maa-ainekset on kuitenkin mahdollisten myöhemmin tehtävien maankaivutöiden yhteydessä toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Yleiset määräykset:

AL-korttelialueella rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajotieinä eikä pysäköintiin, on istutettava ja pidettävä huolitteluksessa kunnossa.

Rakennettavat pysäköintipaikat AL-korttelialueella: Jokaista asuntoa varten on rakennettava kaksi autopaikkaa. Toimistoja, liikehuoneistoja ja muita niihin verrattavia tiloja varten on rakennettava yksi autopaikka / 50 k-m².

TÄMÄN KAAVA-ALUEEN TONTTIJAKO ON OHJEELLINEN.



<h2 style="margin: 0;">Salo</h2> <p style="margin: 0;">Maankäyttöpalvelut</p>		
Salo-Halikko -kaksoisraide asemakaava ja asemakaavan muutos		
Karttaosa 3		
LUONNOS		
<p style="font-size: small;">SALO-HALIKKO -KAKSOISRAIDE ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE Armfeltin (3) kaupunginosan rautatiealuetta, Pajulan (18) kaupunginosan rautatie- ja puistoaluetta, kauttakulku-, sisääntulo ja ohitustien aluetta sekä osaa korttelista 10, Halikon kirkonseudun rautatie-, lähivirkistys-, maatalous- ja vesialuetta, kauttakulku- tai sisääntulotien aluetta sekä osaa korttelista 240, Halikon asemansuon rautatie-, lähivirkistys-, maatalous-, liikenne- ja katualuetta, yleisen tien aluetta sekä korttelia 1029 ja osaa korttelista 1233. ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU Armfeltin (3) kaupunginosan rautatiealuetta, Pajulan (18) kaupunginosan rautatiealuetta ja maantien aluetta, Halikon kirkonseudun rautatie- ja vesialuetta, Halikon asemansuon rautatie- ja suojaviheraluetta, maantien aluetta sekä kortteli 1029.</p>		
Voimassa oleva asemakaava, johon muutosta haetaan on vahvistettu / hyväksytty 10.7.1957, 28.5.1965, 24.9.1974, 22.11.1978, 25.1.1982, 23.7.1982, 30.8.1995, 27.2.1998, 15.1.2001, 25.8.2003, 16.4.2007, 18.10.2010, 16.5.2011		
Pohjakartta täyttää lain nro 323/2014 vaatimukset Kantakartan ajantasaisuus tarkastettu 1/2023		Marko Laiho
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p style="font-size: x-small;">Salossa</p> <p style="font-size: x-small;">Leena Lehlinen</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p style="font-size: x-small;">Diaarinumero</p> <p style="font-size: x-small;">Arkistonumero 734 Salo-Halikko</p> <p style="font-size: x-small;">Mittakaava 1:2000</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: right;"> <p style="font-size: x-small;">Virpi Elovaara</p> </div> </div>		