

Siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelun hankinta

Kaupunkikehityslautakunta 12.12.2023 § 197
4702/02.08.00.05/2023

Valmistelija

Palveluesimies Heli Nurmi, helik.nurmi@salo.fi, 02 778 5980,
palveluesimies Maarit Hedman, maarit.hedman@salo.fi, 02 7785 904

Salon kaupungin ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelut on pyytänyt tarjouksia siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelujen hankinnasta 31.10.2023 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan kohteena on Salon kaupungin alueella käytettävien erilaisten siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelut. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus Hilmassa, Salon kaupungin internetsivuilla ja sosiaalisessa mediassa. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin Salon kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää. Hankinnan tarjouspyyntö ja liite 1 hintalomake ovat esityslistan oheismateriaalina.

Hankinnan arvioitu arvo ylittää tavaroiden ja palvelujen kansallisen kynnysarvon. Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa perustetaan puitejärjestely. Hankintaan ei ollut mahdollista jättää osatarjouksia.

Hankintaan oli mahdollista esittää lisätietokysymyksiä 8.11.2023 klo 12:00 mennessä. Yhtään lisätietokysymyksiä ei esitetty.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 17.11.2023 klo 12:00 mennessä saatiin tarjoukset neljältä seuraavalta tarjoajalta: Huoltoliike Tuominen Oy, Oy Hako Ground & Garden Ab, Siivouskonehuolto Jamiko Oy, Turun Huoltoteam Oy.

Tarjouspyynnön kohdassa Soveltuvuusvaatimukset tarjoajia pyydettiin esittämään vähintään kolme referenssiä vastaavanlaisista hankinnoista eli siivouskoneiden huolto- ja korjauspalveluista 1.1.2018 alkaen. Referenssien täytyi olla kestänyt vähintään 12 kuukautta.

Siivouskonehuolto Jamiko Oy:n tarjouksen liitteenä olevan referenssiluettelon mukaan tarjoajan kaikki ilmoittamat referenssit ovat alkaneet vuoden 2023 aikana ja näin ollen referenssit eivät ole kestäneet vähintään vaadittua 12 kuukautta. Tarjous ei täten täytä tarjouspyynnössä esitettyä soveltuvuusvaatimusta tarjoajan referensseistä ja se suljetaan pois tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisena.

Tarjoajien tuli täyttää tarjouspyynnön liitteeseen 1 Hintalomake hintatiedot, arvion matka-ajasta tunteina ja matkan tarjoajan toimipisteeltä esimerkkihuoltokohteeseen kilometreinä. Hankintayksikkö havaitsi, että sen hintalomakkeessa on ollut kaavavirhe, jossa syötetyt kilometrit muuttuvat virheellisen solun tyyppin johdosta eri muotoon ja lukurvoon. Hankintayksikkö korjasi oma-aloitteisesti hintalomakkeessa olleen kaava-/kirjoitusvirheen solun tyyppin Huoltoliike Tuominen Oy:n ja Turun Huoltoteam Oy:n tarjousten hintalomakkeiden osalta. Kirjoitusvirheen korjaamisella saatiin esiin tarjoajien todellisen, lomakkeelle syöttämän kilometrimäärän, jotka todettiin oikeiksi ja hyväksyttiin.

Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan painoarvo on 60 % eli 60 pistettä ja laadun painoarvo 40 % eli 40 pistettä. Laadun osalta pisteytettiin vasteaikoja pyykinpesukoneille ja yhdistelmäkoneille sekä muille siivouskoneille. Lisäksi pisteytettiin sähköistä seurantajärjestelmää huolloille ja korjauksille. Tarjouksista valitaan kolme suurimmat kokonaispisteet saanutta tarjousta.

Esityslistan liitteenä on vertailun yhteenveto. Lisäksi esityslistan oheismateriaalina on tarjousten vertailu kokonaisuudessaan (Salassa pidettävä Julk. L. 24.1 § 20). Vertailun yhteenvedon perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättivät seuraavat kolme tarjoajaa, joten niitä esitetään valittavaksi palveluntuottajaksi etusijajärjestykseen: 1. Huoltoliike Tuominen Oy, 2. Turun Huoltoteam Oy, 3. Oy Hako Ground & Garden Ab.

Hankinnassa sovelletaan puitejärjestelyä, jossa siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelua hankitaan sopimuskaudella tarjouspyynnössä kuvatun menettelyn ja toimintamallin mukaisesti.

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunkikehityslautakunta päättää hylätä Siivouskonehuolto Jamiko Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena edellä esitetyin perustein.</p> <p>Kaupunkikehityslautakunta päättää hankkia siivouskoneiden huolto- ja korjauspalvelut seuraavilta tarjoajilta tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti: 1. Huoltoliike Tuominen Oy, 2. Turun Huoltoteam Oy, 3. Oy Hako Ground & Garden Ab.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.</p>
Päätös	<p>Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Nuorisovaltuuston edustaja Aku Järvinen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 18.29, palasi klo 18.30.</p> <p>Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.</p>
Tiedoksianto	Tarjoajat: hankintapalvelut lähettää otteen