

Vapaa-ajan lautakunta

Aika 15.05.2023 klo 17:00 - 17:15

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 30	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 31	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 32	Klippulan leirikeskukseen taksojen sekä varaus- ja käyttöehtojen hyväksyminen	5
§ 33	Tiedoksi tulleet asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Keto-oja Piia Rissanen Petteri Alanko Kaarlo Björkstrand Juha Blomqvist Mia Hirvimäki Jani Järvinen Anne Karp Maria Laaksonen Arttu Leppähaara Marja Martyugova Sofia Vierjoki-Väätäinen Karoliina	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	läsnä §:t 32-33 pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Jaakkola Mikko		
Muu	Yli-Jama Anna-Leena Hatakka Riku Mattila Antti Stoor Pia Mamia Satu	kaupunginhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 25.05.2023

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Vapaa-ajan lautakunta

§ 30 15.05.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Vapaa-ajan lautakunta 15.05.2023 § 30

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 23.5.2023 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 25.5.2023 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Marja Leppähaara ja Sofia Martyugova.

Päätös

Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Vapaa-ajan lautakunta

§ 31 15.05.2023

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Vapaa-ajan lautakunta 15.05.2023 § 31

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Vapaa-ajan lautakunta	§ 27	26.04.2023
Vapaa-ajan lautakunta	§ 32	15.05.2023

Klippulan leirikeskuksen taksojen sekä varaus- ja käyttöehtojen hyväksyminen

Vapaa-ajan lautakunta 26.04.2023 § 27

Valmistelija vapaa-aikajohtaja Antti Mattila, antti.mattila@salo.fi, 02 778 4700, liikuntapaikkamestari Marko Mäkinen, markoj.makinen@salo.fi, liikuntapaikkamestari Jani Virtanen, jani.virtanen@salo.fi.

Salon kaupungin Leirikeskus Klippulan käyttötarvetta käsiteltiin vapaa-ajan lautakunnassa 19.5.2022 (§ 22), jossa todettiin, että suoraa hallintokunnan omaan käyttöön liittyvää tarvetta ei ole.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.6.2022 § 50 päättänyt kuitenkin olla myymättä Leirikeskus Klippulan aluetta ja kiinteistöjä perusteena sen tärkeys salolaisten kesänviettopaikkana.

Klippula (Kaukassalontie 110, 25630 Särkisalo) avataan uudelleen kesäkäytölle 2023 toukokuussa. Paikka on tarkoitettu ensisijaisesti salolaisten yhdistysten, kaupungin eri palvelualueiden ja yksityisten kaupunkilaisten käyttöön ja varattavaksi.

Tilan varaamisesta, hallinnasta ja tukipalveluista on sovittu, että tilojen tekniseen huoltoon tai hoitoon liittyvissä asioissa Salon kaupungin tilapalvelut ja varaamiseen / laskuttamiseen liittyvissä asioissa liikuntapalvelut vastaavat osaltaan palveluiden tuottamisesta / järjestämisestä.

Klippulan leirikeskuksen pääsääntöiseksi varausjaksoksi esitetään ajanjaksoa 1.5.-31.10.2023. Tilojen varauksista, avainten luovutuksista, välittömistä isännöintitehtävistä ja tilojen käytön yleisestä valvonnasta huolehtii Salon Urheilukalastajat ry., jonka kanssa liikuntapalvelut tekee sopimuksen.

Käyttömaksut 2023

Salon kaupunki	Muut käyttäjät	
Koululaisryhmät, nuorisotoimi	ei maksua	
Salolaiset yhdistykset, yhteisöt ja henkilöt	140€/vrk	ulkopaikkakuntalaiset 280€/vrk
Salolaiset yhdistykset, yhteisöt ja henkilöt	240€/pe-su	ulkopaikkakuntalaiset 480€/pe-su
Lisävuorokaudet	100 €	lisävuorokaudet 200 €

Käyttöperiaatteet ja varaaminen

Klippulan leirikeskus varataan pääsääntöisesti suoraan Salon Urheilukalastajat ry:ltä; klippulavaraukset@gmail.com.

Vapaa-ajan lautakunta	§ 27	26.04.2023
Vapaa-ajan lautakunta	§ 32	15.05.2023

Varauksia tehdään 1.5.2023 lähtien varaamisjärjestyksessä, mutta vuoden 2024 varaukset tullaan toteuttamaan seuraavassa varausjärjestyksessä:

1. kaupungin eri toimialat henkilöstön virkistys- tai erilaisen leiri- ja koulupalveluiden virkistystoiminnan toteuttamiseen
2. salolaisten yhdistysten leiritoiminta
3. salolaisten yksityishenkilöiden ja yritysten virkistyskäyttö

Varaukset maksetaan etukäteen Salon kaupungin verkkokaupassa ja avaimen luovutuksen yhteydessä sopimuskumppani (Salon Urheilukalastajat ry.) tarkistaa kuitista, että asiakas on suorittanut maksun.

Varaus- ja toimintaohjeet liitteenä.

Rakennusvalvonnan, terveystarkastajan ja palotarkastajan antamat asiantuntijalausunnot, ovat oheismateriaalina.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Vapaa-ajan lautakunta hyväksyy Leirikeskus Klippulan käyttöperiaatteet ja vuokrien tarkastuksen esitetyn mukaisesti ja valtuuttaa vapaa-aikajohtajan tekemään yhteistyösopimuksen.
Päätös	<p>Karoliina Vierjoki-Väätäinen ehdotti Marja Leppähaaran kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.</p> <p>Neuvottelutauko pidettiin klo 18.34 - 18.41.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Vierjoki-Väätäisen ehdotusta äänestävät EI.</p> <p>Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.</p> <p>Suoritetussa äänestyksessä esittelijän pohjaehdotus sai 4 JAA ääntä (Keto-oja, Alanko, Blomqvist, Karp).</p> <p>Jäsenen Vierjoki-Väätäinen ehdotus sai 9 EI ääntä (Rissanen, Jaakkola, Björkstrand, Hirvimäki, Järvinen, Laaksonen, Leppähaara, Martyogova, Vierjoki-Väätäinen)</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 9 - 4 jäsen Vierjoki-Väätäinen vastaehdotus.</p>
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Vapaa-ajan lautakunta § 27 26.04.2023
Vapaa-ajan lautakunta § 32 15.05.2023

1344/10.03.02.03.00/2023

Valmistelija vapaa-aikajohtaja Antti Mattila, antti.mattila@salon.fi, 02 778 4700

Taustaa:

Salon Särkisalossa sijaitseva kaupungin leirikeskus Klippula on perustettu vuonna 1960 (Kaukassalontie 110, 25630 Särkisalo) ja on käyttöhistoriansa aikana toiminut lähinnä erilaisten koululais- ja nuorisoryhmien sekä harrastusyhdistysten kesäleiripaikkana yli 60 vuoden ajan.

Koululaisten kesäleiritoimintaan Klippulan kiinteistöä ei ole käytetty vuoden 2015 jälkeen. Klippulan kiinteistöä on kuitenkin ollut mahdollista vuokrata kesäaikana yksityisten, yhdistysten ja kaupungin sisäiseen käyttöön opetuslautakunnan v. 2012 määrittelemien hintojen mukaisesti.

Klippulan tilojen vuokraus siirtyi opetuspalveluilta tilapalveluille vuodesta 2021 alkaen. Klippulan käyttö on kohdistunut pääasiassa ajanjaksolle touko-lokakuu, joka mahdollistaa mm. piha-alueen sekä rannan käytön leiritoiminnassa.

Salon kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.6.2022 § 50 päättänyt, että Klippulan kiinteistö säilytetään kaupungilla ja suunnitellaan sen parempaa hyödyntämistä vapaa-ajan palvelujen alla. Vapaa-aikapalvelut vastaa Klippulan tilojen varaamisesta ja laskuttamisesta. Tilapalvelut puolestaan tilojen tekniseen huoltoon ja hoitoon liittyvistä asioista.

Klippulan rakennukset ja rakennusten kunto:

Klippulan leirikeskus käsittää vuonna 1928 rakennetun 2-kerroksisen päärakennuksen, vuonna 1960 rakennetun 2-kerroksisen leiriohjaajien rakennuksen, kolme majoitus- ja varastoparakkia, jotka on rakennettu vuosien 1928 - 1951 aikana, vuonna 1960 rakennetun saunarakennuksen sekä vuonna 1992 rakennetun wc-rakennuksen.

Klippulan leirikeskuksen rakennuksien toimintakunto on tarkastettu keväällä 2023 palo-, terveys- ja rakennustarkastuksen toimesta. Tarkastusraporttien perusteella varsinainen leiri- ja majoitustoiminta on mahdollista avata raporttien mukaisin rajoittein (päärakennuksen pitkäaikaiset yöpymiset max, 3 vrk, max 10 hlöä/päärakennus).

Ympäristöterveydenhuollon tarkastus

Leirikeskuksen päärakennuksessa ja leiriohjaajien olosuhteissa havaittiin tarkastushetkellä viitteitä työsuojelulain 1 §:n mukaisesta terveyshaitasta (hajua ja pintavaurioita) ja havaittujen vaurioiden perusteella voidaan todeta, että päärakennuksen ja leiriohjaajien rakennuksen sisätiloja ei suositella pidempiaikaiseen (> 3 vrk) oleskeluun, koska tilojen sisäilmassa esiintyy todennäköisesti mikrobiperäistä epäpuhtautta. Mikäli em.

Vapaa-ajan lautakunta
Vapaa-ajan lautakunta

§ 27 26.04.2023
§ 32 15.05.2023

rakennusten käyttöä on tarkoitus laajentaa ajallisesti nykyisestä (esim. lasten pidempiaikainen oleskelu tiloissa kesäleirien yhteydessä), tulee tilojen kosteusvauriot kunnostaa/korjata.

Yöpyminen ja majoitus tulee kohdentaa majoitusparakkeihin. Päärakennuksen ja leiriohjaajien rakennusten käyttöä ei voida terveystieteellisen mukana suositella lapsille. Majoitusparakkien ja sauna- sekä wc-rakennuksen sisätiloissa ei havaittu viitteitä terveyttä vaarantavista olosuhteista. Majoitusparakkeja on mahdollista käyttää myös pidempiaikaiseen majoittumiseen.

Vapaa-aikapalvelut on tilannut uudet makuupatjat majoitusrakennukseen. Rakennuksen pelastussuunnitelma on päivitetty mm. paloturvallisuuden osalta. Myös koko leirikeskuksen perusteellinen yleissiivous on tehty.

Paloturvallisuustarkastus

Kohteessa on suoritettu ylimääräinen palotarkastus. Tarkastusraportin mukaan rakennusten varatiet on tarkastettava (tikkaiden kunto/kiinnitys, ikkunoiden avautuminen ja pääsy ikkunasta tikkaille) sekä testattava, että palovaroitin järjestelmä on kunnossa. Päärakennuksessa ja ruokalarakennuksessa yöpyjien määrä saa olla max. 10 hlöä. Klippulan pelastussuunnitelma tulee päivittää ja korjata vastaamaan pelastuslain vaatimusta.

Tilapalvelut on saattanut raportissa mainitut asiat kuntoon. Vapaa-aikapalvelut on päivittänyt Klippulan pelastussuunnitelman.

Salon rakennusvalvonnan katselmus

Pelastuslaitos pyysi katselmukselle myös kaupungin rakennusvalvonnan mukaan, jossa haluttiin selvittää rakennusten mahdollinen käyttö majoittumiseen ja tarvittavat poistumistiet. Rakennusvalvonnan laatiman muistion mukaan parakkimajoitusrakennuksen varatiet tulee saattaa kuntoon ennen majoitustoiminnan aloittamista. Punaisen majoitusrakennuksen ja keltaisen majoitus-/ruokalarakennuksen poistumisteiden ja varateiden kunto ja turvallinen käytettävyys tulee tarkistaa ennen käyttöä. Lisäksi huolehtia riittävästä ilmanvaihdosta (mm. korvausventtiilien asentaminen). Tilapalvelut on saattanut edellä mainitut asiat kuntoon ja todennut, että tältä osin Klippula voidaan avata leiri- ja majoitustoiminnalle.

Klippulan tilojen päivitetty toiminta- ja käyttöohjeet sekä pelastussuunnitelma löytyvät jokaisesta rakennuksesta.

Varaus- ja käyttöperiaatteet:

Klippulan leirikeskuksen pääsääntöiseksi varausjaksoksi esitetään ajanjaksoa 1.5. - 31.10. Yksittäisesti leirialuetta voi varata käyttöön myös muuna aikoina.

Vapaa-ajan lautakunta
Vapaa-ajan lautakunta

§ 27 26.04.2023
§ 32 15.05.2023

Varausyksikkönä on vuorokausi (24 h). Vuokraaja huolehtii tilan siivouksesta ja jätteiden kuljetuksesta jäteastioihin. Laiminlyönneistä peritään vuokraajalta erikseen siivousmaksu jälkikäteen.

Vuoden 2023 käyttövarauksien osalta jo toimitetut hakemukset käsitellään tehtyinä varauksina.

Vuodesta 2024 alkaen yleinen varausjärjestys esitetään toteutettavaksi siten, että kaupungin omien käyttötarkoitusten jälkeen leirikeskusta voidaan varata avoimesti seuraavalla varausvuorojärjestyksellä:

1. salolaisten yhdistysten ja seurojen leiri- ja virkistyskäyttö
2. salolaisten yksityishenkilöiden ja yritysten virkistyskäyttö
3. ulkopaikkakuntalaisten yhdistysten ja seurojen leiritoiminta

Tilojen varaamisesta huolehtii Salon Urheilukalastajat ry., joka tuntee leirikeskuksen yleiset toimintatavat sekä alueen ja käyttäjät pitkältä ajalta. Liikuntapalvelut laatii yhteistyösopimuksen (1+ 1-vuotinen sopimus) Salon Urheilukalastajat ry:n kanssa. Sopimus kattaa vuoden 2023 ja vuodesta 2024 on optio.

Sopimuskumppani Salon Urheilukalastajat ry. luovuttaa vuokraajalle avaimen, tarkastaa avaimen luovutuksen yhteydessä vuokramaksun tosittien, valvoo käyttöä ja auttaa vuokraajaa teknisissä asioissa tai tilojen käytössä.

Klippulan leirikeskus on vuokrattavissa ja varausajat selattavissa nettipohjaisessa varausjärjestelmässä www.salo.fi/klippula. Sivulta löytyy linkki varauskalenteriin. Varaukset maksetaan etukäteen Salon kaupungin verkkokaupassa. Peruutustapauksissa maksettua maksua ei palauteta.

Käyttömaksut:

Käyttömaksuja määriteltäessä on huomioitu vuoden 2012 määritellyt käyttömaksut, yleinen kustannuskehitys ja kaupungin liikuntapalvelujen uimarantojen saunarakennuksien vuokrataso.

Klippulan leirikeskuksen tilojen vuokrahinnat (sis. ALV)

Kaupungin toimialat ja palvelualueet	Ei maksuluokkaa
Salolaiset yhdistykset, seurakunnat, yritykset	
yksityishenkilöt	140€/vrk
Lisävuorokausi	100€/vrk
Ulkopaikkakuntalaiset	240€/vrk
Lisävuorokausi	200€/vrk

Klippulan varsinainen leiri- ja majoitustoiminta on mahdollista avata edellä esitettyjen palo-, terveys- ja rakennustarkastuksen raporttien mukaisin rajoittein (päärakennuksen pitkäaikaiset yöpymiset max. 3 vrk, max. 10 hlöä/päärakennus). Yöpyminen ja majoitus tulee kohdentaa majoitusparakkeihin.

Vapaa-ajan lautakunta	§ 27	26.04.2023
Vapaa-ajan lautakunta	§ 32	15.05.2023

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Vapaa-ajan lautakunta päättää hyväksyä leirikeskus Klippulan käyttöperiaatteet ja käyttömaksut esitetyn mukaisesti ja valtuuttaa vapaa-aikajohtajan allekirjoittamaan yhteistyösopimuksen Salon Urheilukalastajat ry:n kanssa vuoden 2023 toiminnan osalta.
Päätös	Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksessa. Merkittiin, että jäsen Hirvimäki saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.12.
Tiedoksianto	Asianosaiset Talouspalvelut Tilapalvelut
Liitteet	Liite [1] Klippulan säännöt, varaukset ja toimintaohjeet Liite [2] Leirikeskus Klippulan käyttöhakemus Liite [3] Pelastussuunnitelma Klippulan leirikeskus

Vapaa-ajan lautakunta § 33 15.05.2023

Tiedoksi tulleet asiat

Vapaa-ajan lautakunta 15.05.2023 § 33

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Puheenjohtaja muistutti ensi viikon listabriiffin poikkeuksellisesta ajasta. Se pidetään keskiviikkona klo 15.00.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 30, § 31, § 33

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 32

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Vapaa-ajan lautakunta**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **25.5.2023**.