

Koulujen ja päiväkotien tilojen vuokrausperusteet

Opetuslautakunta 23.05.2023 § 37
2161/02.05.00.01/2023

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | <p>vs. taloussuunnittelija Jenna Lehti, jenna.lehti@salo.fi, 02 778 4144</p> <p>Opetuslautakunta on vahvistanut koulujen ja päiväkotien vuokrausperusteet 24.11.2009 § 186. Tällöin tilavuokrat yhtenäistettiin uuden Salon kaupungin alueella. Tämän jälkeen vuokrausperusteisiin tai -hintoihin ei ole tehty muutoksia.</p> <p>Vuokrausehtoihin esitetään tehtäväksi tarkennuksia ja lisäyksiä mm. vuokrausajankohdista ja ylimääräisestä siivoamisesta. Vuokrattavia tiloja tarkennetaan ja vuokriin tehdään indeksikorotus.</p> <p>Vuokraushinnastoon tehtävät muutokset:</p> <ul style="list-style-type: none">- Auditorioiden vuokrat on porrastettu auditorion koon mukaan ja vuokraushinnastoon on lisätty ne koulut, joissa kyseisen kokoisia auditorioita on tarjolla- Erikoisluokat on yhtenäistetty- Vuokraushinnastoon on lisätty Lampolan päiväkodin sali ja uuden Kirkonkylän koulun ruokala ja porraskatsomo- Päiväkotien salit ja ryhmätilat sekä koko koulu tai päiväkoti on poistettu vuokraushinnastosta <p>Vuokrausperusteisiin tehtävät lisäykset:</p> <ul style="list-style-type: none">- Keittiöiden ja ruokasalien käytöstä päättää ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelut- Mikäli tilat on siivottava normaalista poikkeavasti tai tilat on käytön jälkeen jätetty sellaiseen kuntoon, että siitä aiheutuu ylimääräisiä siivouskuluja, laskutetaan ylimääräiset kustannukset ja laskutuslisä- Vuokraajalla ei ole oikeutta luovuttaa tiloja kolmannen osapuolen käyttöön ilman tilan hallinnoijan suostumusta- Tilojen yhteiskäyttövuoroja voidaan myöntää koulujen luokka-, auditorio-, aula- ja ruokailutiloissa tapahtuvaan harrastus ja yhdistystoimintaan sekä erilaisiin tapahtumiin silloin, kun tiloissa ei ole koulun omaa toimintaa <p>Hallintosäännön mukaan päiväkodin johtaja päättää yksikkönsä tilojen luovutuksesta korkeintaan vuoden ajaksi muuhun kuin yksikön käyttöön ja rehtori päättää koulukiinteistön tai -huoneiston korkeintaan yhden lukuvuoden kestävästä luovutuksesta muuhun kuin koulun käyttöön. Liikuntasalien ilta- ja viikonloppukäytön osalta päätös kuuluu vapaa-aikapalveluiden johtajalle.</p> |
| Esittelijä | Sivistyspalveluiden johtaja |
| Päätösehdotus | Opetuslautakunta päättää hyväksyä koulujen ja päiväkotien tilojen vuokrausperusteet ja tilavuokrat liitteen mukaan. |
| Päätös | <p>Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Merkittiin, että tämän asian osalta kokouksessa oli asiantuntijana Jenna Lehti. Lehti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.14.</p> |
| Tiedoksianto | Päiväkotien johtajat Alakoulujen rehtorit Yläkoulujen rehtorit Lukioiden rehtorit |

Talouspalvelut