

Kaupunginhallitus

Aika 09.10.2023 klo 17:00 - 18:09

Paikka Salon kaupungintalo, kokoustila Kataja, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 287	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 288	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 289	Kiinteistöveroprosentti vuodelle 2024	5
§ 290	Tuloveroprosentti vuodelle 2024	7
§ 291	Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden hakeminen vuonna 2023	9
§ 292	Vuoden 2022 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset	11
§ 293	TE-palvelu-uudistus 2025: Sopimus yhteisen työllisyysalueen perustamisesta ja järjestämissuunnitelma julkisten työvoimapalveluiden toteuttamiseksi 1.1.2025 alkaen	12
§ 294	Salon Kuntakiinteistöt Oy:n perustaminen	19
§ 295	Ajoneuvojen huoltoleasingpalvelujen hankinta, option käyttö	21
§ 296	Lausunto aravarajoituksista vapauttamiseksi, Turrintie 17 ja Pyyнкуja 5-7	23
§ 297	Eroanomus tarkastuslautakunnan jäsenyydestä	24
§ 298	Päätös Aluehallintovirasto, kantelu Salon varhaiskasvatuksen ja Salon opetuslautakunnan toiminnasta	31
§ 299	Päätös Turun hallinto-oikeus, valitus Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 8.3.2021 § 15, Oikorataosayleiskaava Suomensjärvi	31
§ 300	Päätös Turun hallinto-oikeus, valitus Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 19.4.2021 § 40, Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla	33
§ 301	Äänestyspaikat vuoden 2024 presidentinvaaleissa	35
§ 302	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	42
§ 303	Viranhaltijapäätökset	43
§ 304	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	44
§ 305	Tiedoksi tulleet asiat	45

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nikkanen Saku Nummentalo Juhani Riski Johanna Friberg Osmo Aaltonen Anu Alaranta Johannes Huittinen Ulla Härri Anna Lundén Mikko Olkinuora Antti Paasilta Simo Palohonka Kaisa Yli-Jama Anna-Leena	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja 3. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja
Poissa	Uusitalo Ilkka		
Muu	Tamminen Heikki Parttimaa Satu Suonio-Peltosalo Elina Rönholm Riku Korhonen Anna-Kristiina Korpela Marika	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 18.10.2023

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus

§ 287 09.10.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 287

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 16.10.2023 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 18.10.2023 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kaisa Palohonka ja Anna-Leena Yli-Jama.
Päätös	<p>Merkittiin, että paikalla oli henkilöstöjohtaja Christina Söderlund alustamassa vastualueensa aiheista. Söderlund poistui kokouksesta klo 17.36.</p> <p>Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.37.</p> <p>Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.</p>

Kaupunginhallitus

§ 288 09.10.2023

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 288

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 289 09.10.2023

Kiinteistöveroprosentti vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 289
2899/02.03.01.01/2023

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Kuntalain 111 § mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti on 0,41 – 1,00
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti on 0,93 - 2,00
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 – 2,00
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93 - 3,10
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 2,00 - 6,00.

Tietyissä pääkaupunkiseudun kunnissa rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti on määrättävä vähintään 3,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti.

Päämisteri Opron hallituksen ohjelman mukaan yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin vuodesta 2024 alkaen. Tämä edellyttäisi maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista. Jatkossa maapohjan kiinteistöveron vaihteluväli olisi siten 1,30 – 2,00 prosenttia. Alarajan korotus nostaisi maapohjan kiinteistöveron määrää 245 kunnassa ja eniten 42 kunnassa, joissa yleinen kiinteistöveroprosentti vuonna 2023 on nykyisen alarajan mukainen. Hallituksen esitys on lausuntokierroksella ja hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle syysistuntokaudella.

Alla olevassa taulukossa on koottuna kiinteistöveroprosentit vuosilta 2020-2023 sekä vuoden 2023 osalta vertailuna osin koko maan ja Varsinais-Suomen keskiarvoprosentit.

	2020	2021	2022	2023	Koko maan ka.	V-S ka.
Kiinteistövero -%						
yleinen	0,93	0,93	0,93	0,93	1,08	1,11
vakituinen asuinrakennus	0,55	0,55	0,55	0,55	0,51	0,46
muut asuinrakennukset	1,30	1,30	1,30	1,30	1,18	1,25
voimalaitokset	2,50	2,50	2,50	2,50		
rakentamaton rakennuspaikka	3,00	3,00	3,00	3,00		
yleishyödyllinen	0,00	0,00	0,00	0,00		

Kunta saa täysimääräisesti alueensa kiinteistöistä maksettavat kiinteistöverot. Verohallinnon tietojen mukaan kiinteistövero on maksuunpantu vuodelle 2022 15,2 miljoonaa euroa ja vuodelle 2023 16,5 miljoonaa euroa (ennakkotieto). Kaikki maksuunpantu kiinteistövero ei kerry saman kalenterivuoden aikana. Kiinteistöverotuotto oli vuonna 2021 14,7 miljoonaa euroa, vuonna 2022 15,4 miljoonaa euroa ja kuntaliiton ennuste kuluvalla vuodelle on 16,2 milj. euroa. Talousarviossa vuodelle 2023 kiinteistöverotuoton arvioidaan olevan 14,5 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2024 kiinteistöverotusta varten seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- Vakinaisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,30
- Voimalaitokset 2,50
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,00
- Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti 0,00

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen:
Verohallinto
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 290 09.10.2023

Tuloveroprosentti vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 290
2898/02.03.01.00/2023

Valmistelija

vt.talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017

Valtuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu säädettyinä aikana tai ilmoitus tehdään virheellisesti, kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia voidaan pyöristää lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen vuodelle 2024.

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin kuluvalla vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Salon kaupungin vuoden 2022 tuloveroprosentti oli 20,75, joten vuodelle 2023 tuloveroprosentiksi päätettiin edellä mainitun perusteella 8,11. Tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Ensivuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella, minkä johdosta kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat.

Talousarviovalmistelussa vuodelle 2024 on käytetty tuloveroprosenttia 8,11.

Kuntaliiton 23.8.2023 päivittämän kuntakohtaisen veroennustekehikon mukaan tuloveroa arvioidaan kertyvän kuluvana vuonna yhteensä 89 milj. euroa. Kuntaliitto arvioi nykyisen tuloveroprosentin perusteella tuloveroa kertyvän vuonna 2024 noin 83,7 milj. euroa, vuonna 2025 noin 86,5 milj. euroa ja vuonna 2026 noin 89,1 milj. euroa.

Vuoden 2022 tilinpäätöksen jälkeen taseen ylijäämä on 28,4 miljoonaa euroa. Vuoden 2023 muutettu talousarvio on 5,9 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Tämän hetken ennusteeseen liittyy vielä epävarmuutta, mutta vuoden 2023 tulosennuste elokuun lopun tilanteen mukaan on noin 12,8 miljoonaa euroa ylijäämäinen.

Vuonna 2023 tuloveroprosentit ovat:

Koko Suomi 7,38
Varsinais-Suomi 7,40
Salon 8,11

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 290 09.10.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto määrää vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,1.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston kokouksen jälkeen:
Verohallinto
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 291 09.10.2023

Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden hakeminen vuonna 2023

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 291
4578/02.05.01.00/2023

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Valtionvarainministeriö on 27.9.2023 kunnan- ja kaupunginhallituksille lähetetyllä kirjeellä ilmoittanut kunnille mahdollisuudesta hakea harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta vuonna 2023. Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavia toimenpiteitä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä valtionosuuden korotusta koskevassa hakemuksessa. Jos toimenpiteitä ei ole päätetty hakuajan loppuun mennessä, on hakemukseen merkittävä se, milloin valtuusto käsittelee ne ja mitkä toimenpiteet ovat.

Hakemukset tulee toimittaa valtionvarainministeriöön 17.10.2023 mennessä. Esityslistan liitteenä on valtionvarainministeriön kirje kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemiseen vuonna 2023.

Salon kaupungin vuoden 2022 tilinpäätös oli 9 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Vuoden 2022 tilinpäätöksen jälkeen taseen ylijäämä on 28,4 miljoonaa euroa.

Kaupungin lainakanta oli elokuun lopussa noin 66,1 miljoonaa euroa eli 1.295 euroa / asukas. Kuntien keskimääräinen laina / asukas oli edellisen vuoden tilinpäätöksissä 3.392 euroa. Kaupungin lainakanta alittaa kuntien keskimääräisen lainakannan. Vuoden 2023 muutettu talousarvio on 5,9 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Tämän hetken ennusteeseen liittyy vielä epävarmuutta, mutta vuoden 2023 tulosennuste elokuun lopun tilanteen mukaan on noin 12,8 miljoonaa euroa ylijäämäinen. Vuodelle 2023 ei ole hyväksytty toimenpiteitä talouden tasapainottamiseksi.

Edellä mainitun selostuksen pohjalta katsotaan, että kaupunki ei täytä hakemuksen edellyttämiä ehtoja, joiden perusteella harkinnanvaraista valtionosuudenkorotusta vuodelle 2023 voitaisiin hakea.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 291 09.10.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisen ehdot eivät täyty ja harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2023 ei haeta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Valmistelija

Liitteet

- Liite 1 Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2023 (VN/14596/2023)
- Liite 2 Liitelomake

Kaupunginhallitus

§ 292 09.10.2023

Vuoden 2022 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 292
512/00.03.00.00.01/2023

Valmistelija vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.2.2023 § 15 merkinnyt tarkastuslautakunnan jättämän arviointikertomuksen tiedoksi ja velvoitti kaupunginhallituksen antamaan lokakuun 2023 loppuun mennessä selvityksen toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituissa asioissa.

Esityslistan liitteenä on talouspalveluissa koottu yhteenveto toimielinten ja palvelualueiden selvityksistä ja vastauksista tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022. Toimielimet ovat käsitelleet asiaa syksyn kokouksissaan.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee liitteen mukaiset tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset ja vastaukset tiedoksi ja toteaa lausuntonaan, että esitetyt toimenpiteet ovat olleet aiheellisia ja riittäviä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Liitteet Liite 3 Vastineet vuoden 2022 arviointikertomukseen

Kaupunkikehityslautakunta	§ 149	03.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 293	09.10.2023

TE-palvelu-uudistus 2025: Sopimus yhteisen työllisyysalueen perustamisesta ja järjestämissuunnitelma julkisten työvoimapalveluiden toteuttamiseksi 1.1.2025 alkaen

Kaupunkikehityslautakunta 03.10.2023 § 149

Valmistelija Työllisyyspalveluiden esimies Minna Virta, minna.k.virta@salo.fi, 044 778 2161, projektipäällikkö Salla Seppälä, salla.seppala@salo.fi, 050 439 8446

Taustaa

Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023) hyväksyttiin maaliskuussa 2023. Lain myötä siirretään vastuuta valtion työ- ja elinkeinopalveluista kunnille. Käytännössä tehtäviä siirretään 1.1.2025 alkaen TE-toimistoista, ELY-keskuksista ja KEHA-keskuksesta kuntiin. TE-toimistot lakkautetaan uudistuksen myötä ja palveluiden tuottamiseen liittyvä henkilöstö ja omaisuus siirretään kuntiin liikkeenluovutuksella.

Uudistuksen tavoitteena on kytkeä työllisydenhoito lähemmäksi kuntalaisia ja kunnan muita palveluita. Erityisesti elinkeino-, koulutus ja sivistyspalveluiden yhteistyön tiivistäminen työllisyyden ja elinvoiman edistämiseksi on uudistuksen keskeinen tavoite.

Kunnat voivat lain mukaan järjestää palvelut itse tai yhteistyössä muiden kuntien kanssa (työllisyysalue). Palveluita on järjestettävä alueilla, jossa työvoimapohjan suuruus on vähintään 20 000 henkilöä. Lisäksi alueen tulee olla maantieteellisesti yhtenäinen sekä työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva kokonaisuus.

Työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee sopia työvoimapalveluiden ja niihin liittyvien tehtävien järjestämisestä kuntalain tarkoittamassa lakisääteisessä yhteistoiminnassa joko sopien järjestämistä vastuun siirtämisestä toiselle kunnalle (ns. vastuukuntamalli) tai kuntayhtymälle. Vastuukuntamallissa työllisyysalueella on yksi järjestämistä vastuussa oleva kunta. Kuitenkin sopimuksella voidaan siirtää määriteltyjen tehtävien osalta toimivaltaa myös yksittäiselle työllisyysalueen kunnalle. Lisäksi eri työllisyysalueet voivat tehdä yhteistyötä palveluiden tuottamisessa.

Työllisyysalueen kuntien on toimitettava työ- ja elinkeinoministeriölle 31.10.2023 mennessä sopimus yhteisestä toimituksesta tai kuntayhtymän perussopimus. Lisäksi on toimitettava työvoimapalvelujen järjestämisestä suunnitelma, joka sisältää:

- tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen; palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut;
- toimipisteiden määrä ja sijoittuminen;
- yhteistyötahot ja -muodot;
- työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen sekä;

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 149 03.10.2023
§ 293 09.10.2023

- varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Lisäksi työllisyysalueelta tulee samalla ilmoittaa, mikäli valtion käytössä olevia työvoimapalvelujen järjestämiseen tarkoitettuja toimitiloja ei haluta uudistuksessa ottaa käyttöön. Muuten tilat siirtyvät työvoimaviranomaisten hallintaan vuoden 2025 alussa.

Valtioneuvostolla on päätöksenteko-oikeus työllisyysalueen muodostamisesta tai kunnan kuulumisesta työllisyysalueeseen, mikäli kunnat eivät pääse sopimukseen edellytykset täyttävistä alueista (nk. perälautasäädös).

Oheismateriaalina työ- ja elinkeinoministeriön kunnille 7.6.2023 toimittamat dokumentit: Evästys työllisyysalueiden ilmoitusten jättämisestä ja käsittelystä sekä Ohjeistus kunnille työvoimapalveluiden järjestämistä koskevasta suunnitelmasta.

Uudistuksen suurimmat talousvaikutukset

Uudistuksessa kuntien uusien lakisääteisten tehtävien kustannukset korvataan yleiskatteellisilla valtionosuuksilla, joiden suuruus perustuu kunnan työikäiseen väestön, työttömien ja vieraskielisten määrään. Rahoitus tarkistetaan vuosittain ja sopeutumis aika uuteen malliin on kaksi vuotta.

Uudistuksessa myös kuntien työttömyysetuuksien rahoitusvastuu kasvaa. ”Kannustava rahoitusmalli” tarkoittaa sitä, että kunnan vastuu työttömyysturvan rahoituksesta alkaa nykyistä (300 päivää työmarkkinatukea saaneet) aiemmin ja kasvaa portaittain jo, kun kuntalainen on saanut työttömyysetuutta yli 100 päivää. Työttömyysetuuden rahoitusvastuu poistuu vain, kun henkilö ei saa työttömyysetuutta eli palveluihin osallistumisella ei ole vaikutuksia, toisin kuin nykymallissa. Vastuun laajentamisen korvauksena valtionosuuksiin tehdään lisäys, joka vastaa kunnille aiheutuvaa kustannusten lisäystä. Korvaus lasketaan poikkileikkaustilanteessa ja se korotetaan vuosittain indeksillä mutta kunnan työttömyyden muutoksiin se ei reagoi.

Kunnat vastaavat tehtävien rahoituksesta itse, vaikka järjestämisvastuu olisi vastuukuntamallissa siirretty toiselle kunnalle.

Työttömyysturvamenojen kustannukset tulevat suoraan yksittäisille kunnille, kuten tähänkin asti.

Salon työllisyysalueen valmistelu

Salon ja Someron kaupungit sekä Kosken Tl. ja Marttilan kunnat ovat yhteiseen työllisyysaluevalmisteluun sitoutumisen jälkeen neuvotelleet yhteistoiminta-alueen sopimuksesta sekä laatineet työvoimapalveluiden järjestämissuunnitelman toimitettavaksi työ- ja elinkeinoministeriöön 31.10.2023 mennessä. Valmistelun pääperiaatteena on ollut kaupunginhallituksen päätöksen (2152/00.01.02.02/2023) mukaisesti vastuukuntamalli, jossa Salon kaupunki toimii vastuukuntana.

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 149 03.10.2023
§ 293 09.10.2023

TE-palveluiden uudistuksen painopisteiden määrittelyyn (järjestämissuunnitelma) on osallistunut Salon kaupungin ja muiden työllisyysalueen kuntien työllisyys- ja elinkeinopalveluiden henkilökuntaa, sidosryhmiä, palveluntuottajia, yrittäjiä, koulutusorganisaatioita, luottamushenkilöitä sekä vaikuttamistoimielinten edustajia. Kanavina ovat olleet erilaiset työpajat, sähköiset kyselyt ja info-tilaisuudet, pääasiallisesti keväällä 2023. Kuntalaisilla on ollut mahdollisuus vaikuttaa erillisen avoimen internet-pohjaisen kyselyn kautta.

Uudistuksen valmistelua on seurannut ohjausryhmä, jossa on edustus kuntien lisäksi Varsinais-Suomen TE-toimistosta sekä ELY- ja KEHA -keskuksista.

Sopimus yhteisen työllisyysalueen perustamisesta julkisten työvoimapalveluiden järjestämiseksi

Kunnat muodostavat yhteistoiminta-alueen (Salon työllisyysalue) esityslistan liitteen mukaisella sopimuksella, jonka kohteena ovat julkisten työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät.

Sopimuksen mukaan Salon kaupunki on kuntalain (410/2015 51 §) mukainen vastuukunta, joka vastaa järjestettävien palveluiden ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta ja viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Palvelujen järjestämisestä vastaavana kuntalain mukaisena yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii Salon kaupunginhallituksen alaisuuteen perustettava elinvoimajaosto. Elinvoimajaoston kokoonpanoon lisätään muiden sopijakuntien valitsemat neljä (4) jäsentä ja jokaiselle henkilökohtainen varajäsen. Someron kaupungilla on tästä kaksi (2) jäsentä ja Marttilan ja Koski TI kunnilla kummallakin yksi (1) jäsen. Muiden sopijakuntien valitsemat jäsenet osallistuvat yhteistoiminta-aluetta koskevaan päätöksentekoon elinvoimajaostossa.

Sopijakunnat perustavat lisäksi yhteisen ohjausryhmän, johon kukin kunta nimeää yhden ja tälle henkilökohtaiseksi varajäseneksi sellaisen viranhaltijan tai työntekijän, jonka tehtäviin työllisyyden ja elinvoiman edistäminen liittyy. Ohjausryhmän tehtävänä on mm. tukea toimielimen tehtävien valmistelua sekä edistää sopimuskuntien välistä yhteistyötä ja tiedonkulkua.

Sopimuksen mukaan Salon kaupunki vastaa vastuukuntana työllisyysalueen taloudenhoidosta. Kaikki työllisyysalueen palveluiden välittömät ja välilliset järjestämisestä, tuottamisesta ja organisoinnista aiheutuvat kustannukset jaetaan laskennallisten periaatteiden mukaan kuntien kesken. Jakokriteereiden mukaan 50 % kustannuksista kohdennetaan sopijakuntien 18-64 -vuotiaiden suhteellisten osuuksien perusteella ja 50 % sopijakuntien työttömien (laaja käsite) suhteellisten osuuksien perusteella. Kustannusjaon perusteina ovat selkeys,

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 149 03.10.2023
§ 293 09.10.2023

ennakoitavuus, hallinnollinen kustannustehokkuus ja oikeudenmukaisuus. Osa julkisten työvoimapalveluiden tarjonnasta perustuu kysyntään, joka kasvaa työttömyyden lisääntyessä. Työllisyysalueella on kuitenkin lakisääteisiä tehtäviä ja hallintoa, jotka on ylläpidettävä kysynnästä ja työttömyysasteesta riippumatta. Työvoimapalveluiden kustannusten toteutuminen vaihtelee ja täysin aiheuttamisperusteinen kustannustenjakko on tällä hetkellä mahdotonta toteuttaa ilman suurta hallinnollista työtä ja kustannusta.

Edellä kuvatun kustannusjaon perusteella jaetaan jo vuonna 2024 syntyvät valmisteluun liittyvät työllisyysalueen yhteiset kustannukset.

Salon työllisyysalueen järjestämissuunnitelma julkisten työvoimapalveluiden toteuttamiseksi

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämissuunnitelma on asiakirja, jonka avulla työ- ja elinkeinoministeriö arvioi työllisyysalueiden edellytyksiä suoriutua järjestämismvastuuseen ja palveluiden tarjoamiseen liittyvistä velvoitteistaan. Suunnitelmassa on otettu kantaa mm. tehtävien hoitamiseen varattujen taloudellisten ja henkilöstöresurssien kohdentamiseen, palveluiden tuottamisen ratkaisuihin sekä tuleviin toimipisteisiin. Työllisyysalueen talouden ja toiminnan suunnittelu jatkuu kuitenkin yksityiskohtaisemmin vuosien 2023 ja 2024 aikana. Työllisyysalueen vuoden 2025 talouden ja toiminnan suunnittelu tapahtuu osana Salon kaupungin talousarvioprosessia yhteistyössä sopimuskuntien kanssa.

Työvoimapalveluiden järjestämismvastuun siirto pitää sisällään laajalti kunnille uusia lakisääteisiä tehtäväkokonaisuuksia, kuten työnantajapalvelut, erilaisten palveluiden ja koulutusten hankinnat sekä tukien ja korvausten maksatukset. Järjestämissuunnitelman mukaan työllisyysalue tavoittelee toimivia työmarkkinoita, jotka tukevat alueellista elinvoimaa. Tavoitteena on varmistaa osaavan työvoiman saantia työmarkkinoiden tarpeisiin sekä estää työttömyyden pitkittymistä varhaisen puuttumisen toimintamalleilla. Salon kaupunki tulee laatimaan erillisen työllisyysohjelman vuosille 2024-2027, jossa otetaan huomioon työllisyysalueen näkökulma sekä määritellään tavoitteet ja toimenpiteet tarkemmalla tasolla.

Pohjana suunnittelussa on osittain toiminut työllisyyden kuntakokeilu (Salon, Koski TI ja Marttila), jossa palvellaan jo nyt lukumäärällisesti valtaosaa työllisyysalueen työnhakijamäärästä. Kuntakokeilussa kehitettyjä hyviä käytäntöjä (mm. fyysisten henkilökohtaisten palveluiden painottaminen sekä aktiivinen yhteistyö oppilaitosten ja hyvinvointialueen kanssa). Kuntakokeilussa tuloksena on ollut työttömien aktiivointiasteen nousu ja työnhaun kestojen lyhentyminen.

Työllisyysalueen suunnitteluun tässä vaiheessa ei ole vielä käytössä täsmällisiä tietoja valtiolta siirtyvistä henkilöresursseista tai myöskään lopullisesta valtionosuusrahoituksesta vuodelle 2025, joten taloussuunnittelu tarkentuu vuonna 2024 kaupungin talousarvioprosessin yhteydessä. Työllisyysalueen tulevat kustannukset koostuvat

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 149 03.10.2023
§ 293 09.10.2023

henkilöstökustannuksista, erilaisista tuista ja palveluista sekä muista kustannuksista, jotka liittyvät palvelutuotantoon. Työllisyysaluesuunnittelussa on arvioitu, että kuntien on varauduttava valtiolta siirtyvän henkilöstön lisäksi lisäpanostukseen eli henkilöstömäärien lisäämiseen, jotta kattavat fyysiset lähipalvelut ja kuntakokeilussa saavutettu hyvä palvelutaso voidaan turvata. Tämä tarkoittaa rahoituksen osalta kuntien laskennallista valtionosuusrahoitusta suurempaa rahoitustarvetta. Toisaalta kuitenkin esimerkiksi palkkatuen käytössä (erityisesti kuntien palkkatuet) on odotettavissa laskua nykytilanteeseen verrattuna. Tämän lisäksi ostopalveluhankintoja tullaan tarkastelemaan enemmän vaikuttavuuden näkökulmasta ja sen kautta kustannusten laskua niiden osalta pidemmällä aikavälillä on odotettavissa. Uudella työttömyysturvan kannustinmallilla on myös arvioitu olevan merkittävä palveluiden tarjontaa, kohdentuvuutta ja käyttöä ohjaava vaikutus.

Järjestämissuunnitelmassa korostuu työllisyysalueen eri tahojen kanssa tekemä yhteistyö (paikallinen, maakunnallinen ja valtakunnallinen). Se pitää sisällään suunnitelman ylläalueellisesta yhteistyöstä, jota muiden työllisyysalueiden kanssa toteutetaan. Keskeisenä yhteistyökumppanina on Turun tuleva työllisyysalue, jonka kanssa selvitetään yhteisesti toteutettavaa tukien ja korvausten maksatustehtävää. Lisäksi tarvittaessa ostopalveluhankintoja, työnantajapalvelua, työmarkkinoiden ennakoituyhteistyötä sekä muuta verkostotyötä pyritään tekemään ylläalueellisesti, etenkin lähialueiden tulevien työvoimaviranomaisten kanssa.

Järjestämissuunnitelmassa on huomioitu työperäisen maahanmuuton lisääntyvä tarve, työpaikkojen kohtaannon ja työvoiman liikkuvuuden edistäminen sekä varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Tilaratkaisut

Salon kaupungilla on käynnissä työllisyyspalveluiden tilakysymysten osalta kokonaisratkaisun valmistelu. Tällä hetkellä kaupungin työllisyyspalvelut toimii neljässä eri toimipisteessä ja lisäksi TE-toimistolla on oma toimitila. Tuleva työvoimapalveluiden vastuutehtävä ja siihen liittyvä valtion henkilöstön siirtyminen luo myös uusia tilatarpeita. Tavoitteena on saada nykyistä toimivampi ja asiakaslähtöinen ratkaisu, joka vaatii vielä tarkempaa valmistelua.

Liitteenä:

- Sopimus yhteisen työllisyysalueen perustamisesta julkisten työvoimapalveluiden järjestämiseksi
- Järjestämissuunnitelma julkisten työvoimapalveluiden toteuttamiseksi 1.1.2025 alkaen

Esittelijä

Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy

Kaupunkikehityslautakunta
Kaupunginhallitus

§ 149 03.10.2023
§ 293 09.10.2023

1) Sopimuksen yhteisen työllisyysalueen perustamisesta julkisten työvoimapalveluiden järjestämiseksi ja valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

2) Järjestämissuunnitelman julkisten työvoimapalveluiden toteuttamiseksi 1.1.2025 alkaen.

3) Työ- ja elinkeinoministeriöön tilakysymyksen osalta toimitettavan ilmoituksen, jonka mukaan Salon kaupunki tulevana vastuukuntana ottaa vastaan valtion työllisyyspalveluiden tarkoitettavat tilat Salossa, mikäli ne käynnissä olevan työllisyyspalveluiden tilaratkaisun kokonaistarkoituksen perusteella ovat sopivimmat tulevan toiminnan tarpeisiin nähden.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Salla Seppälä poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.54.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:
Valmistelijat
Kosken kunta
Marttilan kunta
Someron kaupunki
Työ- ja elinkeinoministeriö

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 293
4171/00.01.00.09/2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy

1) Sopimuksen yhteisen työllisyysalueen perustamisesta julkisten työvoimapalveluiden järjestämiseksi ja valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

2) Järjestämissuunnitelman julkisten työvoimapalveluiden toteuttamiseksi 1.1.2025 alkaen.

3) Työ- ja elinkeinoministeriöön tilakysymyksen osalta toimitettavan ilmoituksen, jonka mukaan Salon kaupunki tulevana vastuukuntana ottaa

Kaupunkikehityslautakunta	§ 149	03.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 293	09.10.2023

vastaan valtion työllisydenhoitoon tarkoitettut tilat Salossa, mikäli ne käynnissä olevan työllisyyspalveluiden tilaratkaisun kokonaiskartoituksen perusteella ovat sopivimmat tulevan toiminnan tarpeisiin nähden.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Liitteet

- Liite 4 Sopimus yhteisen työllisyysalueen perustamisesta julkisten työvoimapalveluiden järjestämiseksi
- Liite 5 Järjestämissuunnitelman julkisten työvoimapalveluiden toteuttamiseksi

Kaupunginhallitus

§ 294 09.10.2023

Salon Kuntakiinteistöt Oy:n perustaminen

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 294
5638/10.00.02.00/2022

Valmistelija

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salo.fi, 02 778 2302.

Salon kaupunginvaltuusto päätti 17.4.2023 hyväksyä kauppakirjaluonnoksen, jossa Kiskon vanhustentukiyhdistys ry myy Salon kaupungille perustettavan yhtiön lukuun Kalliokodin asuin- ja toimitilat. Valtuuston päätöksen tultua lainvoimaiseksi on tullut ajankohtaiseksi perustaa kyseinen yhtiö. Yhtiö vuokraa lähitulevaisuudessa hankkimansa toimitilat liikehuoneiston vuokrauksena edelleen.

Yhtiön toiminimeksi ehdotetaan Salon Kuntakiinteistöt Oy, jonka toimiala on kokousasian liitteenä olevan yhtiöjärjestysluonnoksen mukainen.

Tulevaisuudessa yhtiölle voidaan siirtää omistukseen tai hallintaan muitakin Salon kaupungin omistamia kiinteistöjä tai rakennuksia, joissa kaupungin suora omistus ei markkinaneutraliteetin ja siitä seuraavan yhtiöittämisveloitteen vuoksi enää ole mahdollista.

Kaupunginhallituksen tulisi valita kaupungin edustaja perustavaan yhtiökokoukseen ja nimetä yhtiön hallituksen jäseniksi kolme henkilöä. Ennalta suostumuksensa hallitusvastuuseen ovat antaneet Niclas Sundman, Päivi Kohvakka ja Jarno Mustonen.

Yhtiöjärjestysluonnos liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1) Salon kaupunki perustaa Salon Kuntakiinteistöt Oy -nimisen yhtiön.

2) hyväksyy kokousasian liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen.

3) nimeää yhtiön hallitukseen kolme jäsentä: Niclas Sundmanin, Päivi Kohvakan ja Jarno Mustosen.

4) valtuutetaan kaupunginlakimies Antti Mäkelän tekemään yhtiön perustamistoimet sekä allekirjoittamaan perustamiseen ja yhtiön rekisteröimiseen liittyvät asiakirjat.

5) kaupunginjohtaja tai kaupunginlakimies voivat tehdä teknisiä korjauksia yhtiötä koskeviin asiakirjoihin.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 294 09.10.2023

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Liitteet

Liite 6 Yhtiöjärjestysluonnos Salon Kuntakiinteistöt Oy

Kaupunginhallitus

§ 295 09.10.2023

Ajoneuvojen huoltoleasingpalvelujen hankinta, option käyttö

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 295
3549/02.08.00.00.00/2021

Valmistelija	<p>hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salon.fi, 02 778 5011</p> <p>Salon kaupunginhallitus päätti 70 § 27.9.2021 hankkia ajoneuvojen huoltoleasing-palvelut kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä Arval Oy:ltä tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.</p> <p>Tarjouspyynnön mukaan sopimuskauden pituus on kaksi vuotta sopimuksen allekirjoituksesta. Hankinta sisältää optiomahdollisuuden kahdelle vuoden pituiselle optiokaudelle. Option käytöstä ja kestosta päätetään erikseen.</p> <p>Ajoneuvojen huoltoleasing-palvelulla tarkoitetaan kokonaisvaltaista ajoneuvojen leasing-, vuokraus-, yllä- ja huolenpito- sekä hallinnointipalvelua, mikä sisältää myös ajoneuvojen hankinnan. Koko huoltoleasing-palvelu on valituksi tulevan tarjoajan operointivastuulla. Palveluntuottaja vastaa palvelun tuottamisesta niin kaupungille kuin kaikille palvelun käyttäjille. Hankinnan kohteena on huoltoleasing-palvelut, joka pitää sisällään kaikki ajoneuvon elinkaaren aikaiset palvelut, kuten ajoneuvon osto, ylläpito, huolto, korjaukset, tarvikkeet, hallinnointi ja ajoneuvon käytön raportointi ja seuranta. Lisäksi hankinnan kohteena on Tilaaajan omien ajoneuvojen hallinnointipalvelut.</p> <p>Hankinnan sopimus on allekirjoitettu 12.11.2021. Sopimuksen mukaan sopimus on voimassa kaksi vuotta sen allekirjoituksesta 4.11.2023 saakka. Ajoneuvojen huoltoleasing-palvelu on sujunut pääsääntöisesti hyvin valitun palveluntuottajan kanssa ja sopimus on ollut tarkoituksenmukainen. Option käyttöönottoon liittyen on lähetetty kysely kaupungin eri palvelualueille. Saadun palautteen mukaan option käyttöönotto on kannatettavaa ja helpottaa palvelualueiden työtä. Näin ollen esitetään, että ajoneuvojen huoltoleasing-palvelujen hankinnan optiota käytetään vuodeksi eli ajalle 5.11.2023 – 5.11.2024. Hankintaan jää siten vielä mahdollisuus yhteen optiovuoteen.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää ottaa ajoneuvojen huoltoleasing-palvelujen hankinnassa option käyttöön ajalle 5.11.2023 – 5.11.2024.</p> <p>Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.</p>
Päätös	<p>Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.</p>
Tiedoksianto	Hankinnat; lähettävät otteen Arval Oy

Kaupunginhallitus

§ 296 09.10.2023

Lausunto aravarajoituksista vapauttamiseksi, Turrantie 17 ja Pyyнкуja 5-7

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 296
4619/10.04.00.00/2023

Valmistelija

Kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi,
02 778 5001 ja kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen,
jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503.

Salon kaupunki on myymässä kahta rivitalo kokonaisuutta osoitteissa Turrantie 17 sekä Pyyнкуja 5-7 ja nämä haluttaisiin myydä rajoituksista vapaana.

Salon kaupunki on lähettämässä ARA:lle hakemuksen Turrantie 17 sekä Pyyнкуja 5-7 rivitalojen vapauttamiseksi aravarajoituslain mukaisista käyttö- ja luovutusrajoituksista. Hakemuksen liitteeksi tarvitaan kaupungin lausunto asiasta.

Turrantie 17 sijaitseva kohde käsittää neljä rivitaloa, joissa on yhteensä 16 vuokra-asuntoa sekä C-talon tilat, jossa kuusi asuntoa on muutettu päiväkodiksi. Päiväkoti ei ole enää toiminnassa. Rakennukset A ja B ovat valmistuneet 1989, joihin kohdistuvat aravarajoituslain mukaiset käyttö- ja luovutusrajoitukset ovat voimassa 27.2.2034 asti. Rakennukset C ja D ovat valmistuneet 1991, joihin kohdistuvat aravarajoituslain mukaiset käyttö- ja luovutusrajoitukset ovat voimassa 14.8.2036 asti. Kaupungin omistusosuus rakennuksista 100%.

Pyyнкуja 5-7 sijaitseva kohde käsittää kolme rivitaloa, joissa on yhteensä 17 vuokra-asuntoa. Pyyнкуja 5 on valmistunut 1984, johon kohdistuva aravarajoituslain mukaiset käyttö- ja luovutusrajoitukset ovat voimassa 28.12.2028 asti. Pyyнкуja 7 on valmistunut 1987, johon kohdistuva aravarajoituslain mukaiset käyttö- ja luovutusrajoitukset ovat voimassa 20.10.2031 asti. Kaupungin omistusosuus rakennuksista 100%.

Aravarajoituslain 16 §:n mukaan ARA voi myöntää hakemuksesta, antamallaan ehdoilla osaksi tai kokonaan vapautuksen aravarajoituslain mukaisista rajoituksista, jos se edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta ja ehkäisee asuntojen tyhjinä olemista sekä tästä johtuvia taloudellisia menetyksiä, taikka muusta erityisestä syystä. Rajoituksista vapauttamisen edellytyksenä on, että valtion asuntolaina tai aravalaina maksetaan kokonaan takaisin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää puoltaa Salon kaupungin omistamien rivitalojen Turrantie 17 ja Pyyнкуja 5-7 vapauttamista aravarajoituslain mukaisista käyttö- ja luovutusrajoituksista.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Kaupunginhallitus

§ 296 09.10.2023

Tiedoksianto

Kaupunkikehitysjohtaja
Kiinteistöpäällikkö

Kaupunginvaltuusto	§ 14	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 14	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 27	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 297	09.10.2023

Eroanomus tarkastuslautakunnan jäsenyydestä

3050/00.00.01.00/2021

Kaupunginhallitus 28.06.2021 § 320

Valmistelijat

hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, puh. 02 778 2020, lakimiesharjoittelija Johanna Kuusisto, johanna.kuusisto@salo.fi, 02 778 2044

Vuoden 2021 kuntavaalien siirtämisestä (256/2021) annetun lain 3 §:n 2 momentissa on säädetty, että kuntalain 32 §:n 2 momentissa säädetystä poiketen kunnanhallituksen, tarkastuslautakunnan, muiden lautakuntien ja valiokuntien jäsenet valitaan elokuussa 2021 pidettävässä valtuuston kokouksessa.

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on 9 jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 75 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:ssä tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen."

Vaalikelpoisuudesta kunnanhallituksen jäseneksi säädetään kuntalain 73 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

Kaupunginvaltuusto	§ 14	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 14	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 27	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 297	09.10.2023

3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;

4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneseen."

Henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen valtuustoon, ei ole vaalikelpoinen myöskään lautakuntaan. Vaalikelpoisuudesta valtuustoon säädetään kuntalain 72 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitetussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuunottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tämän perusteella 9-jäsenisessä toimielimessä naisten ja miesten

Kaupunginvaltuusto	§ 14	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 14	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 27	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 297	09.10.2023

vähimmäismäärä määräytyy luvuin 4-5.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

- valitsee tarkastuslautakuntaan toimikaudekseen yhdeksän jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
- määrää jäsenistä puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto 09.08.2021 § 14

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto</p> <ul style="list-style-type: none">- valitsee tarkastuslautakuntaan toimikaudekseen yhdeksän jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen- määrää jäsenistä puheenjohtajan ja yhden varapuheenjohtajan.
Päätös	<p>Merkittiin, että kaupunginvaltuusto oli aiemmin kokouksessaan päättänyt muuttaa hallintosäännön tarkastuslautakuntaa koskevaa pykälää siten, että tarkastuslautakunnassa on aiemmasta poiketen 11 jäsentä. Muutos oli päätetty voimaantulevaksi välittömästi.</p> <p>Todettiin, että kaupunginvaltuusto on aiemmin päätöksellään päättänyt hyväksyä tarkastuslautakuntaan kaksi puheenjohtajaa. Toimielinten kokoonpanoon vaikuttavat päätökset oli kokouksessa päätetty voimaantulevaksi välittömästi.</p> <p>Merkittiin, että valtuutettu Arttu Karhulahti esitti tarkastuslautakuntaan valittavaksi henkilöiksi:</p> <p>Kokoomuksen nimeämänä Janne Väistö varajäsen Matti Fontell Taina Kirves-Järvinen varajäsen Taru Jussila</p> <p>SDP:n nimeämänä Timo Tammi varajäsen Jere Hauhia Jutta Sohlman varajäsen Arja Lautiala</p>

Kaupunginvaltuusto	§ 14	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 14	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 27	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 297	09.10.2023

Perussuomalaisten nimeämänä
Marja-Liisa Lindstedt varajäsen Juha Soini
Jarmo Hägerth varajäsen Kristiina Ilmarinen

Keskustan nimeämänä
Pekka Salomaa varajäsen Jaakko Halkilahti
Marita Tuominen varajäsen Elsi Helenius

Vihreiden nimeämänä
Sari Pesonen varalle Martti Halme

Vasemmistoliiton nimeämänä
Marja Ruokonen varajäsen Kari Kyllönen

Liike Nytin nimeämänä
Timo Pohjola varajäseneksi Johanna Kuustonen

Joista:
puheenjohtajaksi Janne Väistö
1. varapuheenjohtajaksi Pekka Salomaa
2. varapuheenjohtajaksi Timo Tammi

Valtuusto päätti yksimielisesti hyväksyä Karhulahden esityksen.

Tiedoksianto asianosaiset
kirjaamo
toimistopalvelut
luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus 16.08.2021 § 14

Valmistelija hallintojohtaja Laura Ala-Hannula, laura.ala-hannula@salo.fi, 02 778 2020.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 9.8.2021 § 14 päättänyt nimetä tarkastuslautakunnan jäsenet, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat päätöshistoriasta ilmenevän mukaisesti. Aiemmillä päätöksillään kaupunginvaltuusto oli muuttanut hallintosääntöä välittömästi voimaan tulevin vaikutuksin siten, että tarkastuslautakuntaan nimitetään 11 jäsentä ja heidän varajäsenensä, ja että lautakunnan puheenjohtajisto muodostuu puheenjohtajasta ja kahdesta varapuheenjohtajasta.

Kokouksen jälkeen on käynyt ilmi, että tarkastuslautakunnan varajäseneksi nimetty Johanna Kuustonen työskentelee Salon kaupungin palveluksessa.

Kaupunginvaltuusto	§ 14	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 14	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 27	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 297	09.10.2023

Kuntalain 75 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:ssä tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen."

Kohdan 4) mukaisesti Salon kaupungin palveluksessa työskentelevä henkilö ei ole vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan. Tästä johtuen tarkastuslautakuntaan on valittava yksi uusi varajäsen Kuusiston tilalle.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

- kaupunginvaltuusto valitsee henkilökohtaisen varajäsenen jäsen Timo Pohjolalle siten, että tarkastuslautakunnassa on valtuuston aiempien päätösten mukaisesti 11 jäsentä ja heidän varajäsenensä, yksi puheenjohtaja ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Päätös Kaupunginhallitus päätti hyväksyä pohjaehdotuksen.

Tiedoksianto -

Kaupunginvaltuusto 06.09.2021 § 27

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

- kaupunginvaltuusto valitsee henkilökohtaisen varajäsenen jäsen Timo Pohjolalle siten, että tarkastuslautakunnassa on valtuuston aiempien päätösten mukaisesti 11 jäsentä ja heidän varajäsenensä, yksi puheenjohtaja ja kaksi varapuheenjohtajaa.

Päätös Valtuutettu Mika Nummenpalo esitti Timo Pohjolan varajäseneksi Venla Elovaaraa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen ja tehdyn esityksen yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 14	09.08.2021
Kaupunginhallitus	§ 14	16.08.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 27	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 297	09.10.2023

Tiedoksianto Asianosainen
Kirjaamo
Toimistopalvelut
Luottamustoimipalkkiot

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 297
4584/00.00.01.01/2023
3274/00.00.01.00/2021

Valmistelija hallintoasiantuntija Satu Mamia, satu.mamia@salon.fi, 02 778 2022

Vaalikaudella aiemmin tehdyt muutokset:

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 95 valinnut Sari Pesosen uudeksi varajäseneksi Martti Halmeen tilalle Pasi Lehden.

Kaupunginvaltuusto on 6.3.2023 § 21 valinnut Marita Tuomisen uudeksi varajäseneksi Elsi Heleniuksen tilalle Katihanna Heikkisen.

—
Timo Pohjola on Salon kaupungin kirjaamoon saapuneella eroanomuksellaan pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Hän ilmoittaa syyksi henkilökohtaiset syyt.

Kaupunginvaltuuston tulee valita tarkastuslautakunnalle uusi jäsen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää eron Timo Pohjolalle tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja valitsee uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 298 09.10.2023

Päätös Aluehallintovirasto, kantelu Salon varhaiskasvatuksen ja Salon opetuslautakunnan toiminnasta

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 298
2175/03.06.03.00/2023

Valmistelija hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salon.fi, 02 778 2003

Aluehallintovirastosta on saapunut päätös koskien kantelua Salon opetuslautakunnan ja Salon varhaiskasvatuksen toiminnasta. Aluehallintoviraston päätös on esityslistan oheismateriaalina.

Ratkaisullaan aluehallintovirasto toteaa, että asiassa ei ole syytä epäillä kenenkään syyllistyneen lain tai hyvän hallintotavan vastaiseen menettelyyn, kantelu ei anna aluehallintovirastolle aihetta enempään toimenpiteisiin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee päätöksen tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunta § 157 03.10.2023
Kaupunginhallitus § 299 09.10.2023

Päätös Turun hallinto-oikeus, valitus Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 8.3.2021 § 15, Oikorataosayleiskaava Suomensjärvi

Kaupunkikehityslautakunta 03.10.2023 § 157

Valmistelija hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salon.fi, 02 778 2003

Turun hallinto-oikeudesta on saapunut päätös koskien kaupunginvaltuuston 8.3.2021 § 15 päätöstä, Oikorataosayleiskaava Suomensjärvi. Turun hallinto-oikeuden päätös on esityslistan liitteenä.

Ratkaisullaan hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja täytäntöönpanokieltovaatimuksen. Lisäksi hallinto-oikeus on hylännyt oikeudenkäyntikuluvaatimuksen.

Esittelijä Maankäyttöpöalvelujen johtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta merkitsee päätöksen tiedoksi.

Lisäksi kaupunkikehityslautakunta esittää edelleen kaupunginhallituksella ja -valtuustolle, että kaupunginhallitus ja -valtuusto merkitsevät päätöksen tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Mika Mannervesi ilmoitti olevansa asiassa esteellinen, koska on Turun Tunnin juna Oy:n hallituksen jäsen. Mannervesi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 20.25, palasi 20.29.

Esittelijänä tämän asian kohdalla toimi maankäyttöpöalvelujen johtaja Raimo Inkinen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopöalvelut

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 299
3283/10.02.02/2021

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta § 157 03.10.2023
Kaupunginhallitus § 299 09.10.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä päätöksen tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Liitteet

Liite 7 Turun hallinto-oikeuden päätös 20230622, H1208/2023, asia 20556/2021, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 8.3.2021 § 15, Osayleiskaavan muutos, Oikoratayleiskaava Suomensjärvi

Kaupunkikehityslautakunta § 158 03.10.2023
Kaupunginhallitus § 300 09.10.2023

Päätös Turun hallinto-oikeus, valitus Salon kaupunginvaltuuston päätöksestä 19.4.2021 § 40, Kiskon rantayleiskaavan kumoaminen Sammalonsalmen kohdalla

Kaupunkikehityslautakunta 03.10.2023 § 158

Valmistelija hallintoasiantuntija Marika Korpela, marika.korpela@salon.fi, 02 778 2003

Turun hallinto-oikeudesta on saapunut päätös koskien kaupunginvaltuuston 19.4.2021 § 40 päätöstä, Kiskon rantayleiskaavan kumoamista Sammalonsalmen kohdalla. Turun hallinto-oikeuden päätös on esityslistan liitteenä.

Ratkaisullaan hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja täytäntöönpanokieltovaatimuksen.

Esittelijä Maankäyttöpalvelujen johtaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta merkitsee päätöksen tiedoksi.

Lisäksi kaupunkikehityslautakunta esittää edelleen kaupunginhallituksella ja -valtuustolle, että kaupunginhallitus ja -valtuusto merkitsevät päätöksen tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Mika Mannervesi ilmoitti olevansa asiassa esteellinen, koska on Turun Tunnin juna Oy:n hallituksen jäsen. Mannervesi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 20.25, palasi 20.29.

Jerina Wallius ilmoitti olevansa asiassa esteellinen, koska on yksi valituksen jättäjistä. Wallius poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 20.28, palasi 20.29.

Esittelijänä tämän asian kohdalla toimi maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunkikehityslautakunta § 158 03.10.2023
Kaupunginhallitus § 300 09.10.2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä päätöksen tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Liitteet

Liite 8 Turun hallinto-oikeuden päätös 20230622, H1205/2023 asia 20785/2021, koskien Salon kaupunginvaltuuston päätöstä 19.4.2021 § 40, Rantayleiskaavan kumoaminen, Sammalonsalmen kohdalla

Keskusvaalilautakunta	§ 30	03.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 301	09.10.2023

Äänestyspaikat vuoden 2024 presidentinvaaleissa

Keskusvaalilautakunta 03.10.2023 § 30

Valmistelija kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, puh. 044 778 2059

Presidentinvaalit toimitetaan sunnuntaina 28.1.2024. Ennakoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17.-23.1.2024 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 17.-20.1.2024 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin). Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024 ja toisen kierroksen ennakoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 31.1.-6.2.2024 (seitsemän päivää keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 31.1.-3.2.2024 (neljä päivää keskiviikosta lauantaihin).

Presidentinvaaleissa noudatetaan vaalilakia (714/1998). Ajantasainen vaalilaki löytyy Finlex-palvelusta.

Oikeusministeriön kirjeessä kunnanhallituksille 2.6.2023 annetaan ohjeita presidentinvaalien järjestämisestä (OM:n kirje: Vuoden 2024 vaalit: Äänestyspaikkojen määrääminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.) Kirje on liitteenä.

Perustuslain 14 §:n 3 momentin mukaan julkisen vallan tehtävänä on edistää yksilön mahdollisuuksia osallistua yhteiskunnalliseen toimintaan ja vaikuttaa häntä itseään koskevaan päätöksentekoon. Tämän nojalla kunnan tehtävänä on huolehtia siitä, että äänioikeutettujen äänestysmahdollisuudet vaaleissa ovat riittävät sekä ennakoäänestyksessä että vaalipäivänä.

Oikeusministeriö pitää ennakoäänestyspaikkojen ja vaalipäivän äänestyspaikkojen riittävää lukumäärää yhtenä keskeisenä tekijänä hyvän äänestysaktiivisuuden saavuttamiselle vaaleissa.

Kunnan on vaalijärjestelyissään huolehdittava siitä, että äänestäminen äänestyspaikoissa on kaikissa tilanteissa äänestäjille mahdollisimman turvallista ja että järjestelyt myös näyttävät äänestäjien silmissä siltä. Yhtä lailla on huolehdittava vaalivirkailijoiden turvallisuudesta.

Ennakoäänestyspaikkojen määrääminen

Kunnilla on vastuu ennakoäänestyspaikoista. Vaalilain 9 §:n mukaan yleisiä ennakoäänestyspaikkoja on oltava jokaisessa kunnassa vähintään yksi, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Äänioikeutettu voi äänestää valitsemassaan ennakoäänestyspaikassa eli ennakoäänestämistä ei ole sidottu kotikuntaan.

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 30 03.10.2023
§ 301 09.10.2023

Kunnanhallitus päättää harkintansa mukaan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista kunnassa. Ennakkoäänestysjärjestelyillä voidaan vaikuttaa äänestysaktiivisuuteen, joten ennakkoäänestyspaikkoja tulisi olla riittävästi kunnan eri osissa ja sellaisissa paikoissa, joissa äänestäjät muutenkin liikkuvat. Näin ennakkoon äänestäminen olisi mahdollisimman vaivatonta ja vähän aikaa vievää. Esimerkiksi kirjastot, yhteispalvelupisteet ja kauppakeskukset ovat suositeltavia paikkoja. Ennakkoäänestys voidaan järjestää myös kunnassa kiertävässä autossa, esim. kirjastoautossa. Aikataulut täytyy tällöin laatia huolellisesti, jotta äänestysauto varmasti on ilmoitettuun aikaan ilmoitetussa paikassa.

Oikeusministeriön kirjeen 2.6.2023 liitteessä 1 selostetaan asioita, joihin kunnanhallituksen tulee kiinnittää huomiota määrätessään yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja.

Yleinen ennakkoäänestyspaikka on avoinna kaikkina ennakkoäänestyspäivinä, jollei kunnanhallitus erityisistä syistä määrää, että tietyt ennakkoäänestyspaikat ovat avoinna vain joinakin ennakkoäänestyspäivinä. Ainakin yhden ennakkoäänestyspaikan olisi hyvä olla avoinna kaikkina ennakkoäänestyksen seitsemänä päivänä.

Kunnanhallitus päättää yleisen ennakkoäänestyspaikan päivittäisistä aukioloajoista. Arkipäivisin aukioloaika voi alkaa aikaisintaan kello 8 ja päättyä viimeistään kello 20. Lauantaisin ja sunnuntaisin vastaavat ajat ovat kello 9 ja 18.

Ennakkoäänestyspaikkoja ovat myös sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset. Ennakkoäänestys laitoksessa toimitetaan vähintään yhtenä ja enintään kahtena päivänä vaalitoimikunnan määrääminä aikoina. Laitosäänestys on tarkoitettu hoito- ja muissa laitoksissa hoidettavana oleville tai muuten laitokseen otetuille henkilöille.

Kotiäänestyksessä ennakkoäänestys toimitetaan äänestäjille erikseen ilmoitettuna aikana kello 9 - 20 välillä.

Kunnan keskusvaalilautakunnan on tiedotettava kunnan alueella olevista kotimaan yleisistä ennakkoäänestyspaikoista ja niiden äänestysajoista sillä tavalla kuin kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi. Erityisen tehokkaasti on tiedotettava yleisistä ennakkoäänestyspaikoista, joissa ennakkoäänestys on mahdollista vain tiettyinä aikoina. Jos ennakkoäänestys järjestetään kunnassa kiertävässä autossa, on pysähdyspaikoista ja aikatauluista samaten tiedotettava erityisen tehokkaasti.

Ennakkoäänestyspaikassa on voitava pitää riittävät turvavälit äänestämään tulleiden kesken. Ennakkoäänestyspaikkoja tulisi perustaa riittävä määrä ja eri puolille kaupunkia, jotta äänestäjät jakaantuisivat mahdollisimman tasaisesti eri paikkojen kesken, jolloin suuria ruuhkia ei syntyisi.

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 30 03.10.2023
§ 301 09.10.2023

Ehdotus yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi

1. Salon kaupungintalo, Tehdaskatu 2, 24100 SALO
2. Kauppakeskus Linjuri, Vilhonkatu 14, 24100 SALO
3. Halikon virastotalo, Hornintie 2-4, 24800 HALIKKO
4. Perniön kirkonkylän koulu, Lupajantie 11, 25500 PERNIÖ
5. Perttelin virasto (nuorisotila), Inkereentie 1023 A, 25190 PERTTELI
6. Kiskola, Kiskontie 2260, 25460 KISKO
7. Kiikalan Komisuon koulu, liikuntahalli, Suomensjärventie 151, 25390 KIIKALA
8. Kuusjoen koulu, Ylikulmantie 317 B, 25330 KUUSJOKI
9. Suomensjärven koulu, Opintie 1, 25410 SUOMUSJÄRVI
10. Liikkuva ennakkoäänestyspaikka (osoitteet ovat liitteenä).

Ehdotetut ennakkoäänestyspaikat ovat muilta osin samat kuin vuoden 2023 eduskuntavaaleissa, mutta muutoksina ehdotetaan osoitteessa Halikontie 2 sijaitsevan liiketilan sijaan Halikon virastotaloa, Kiskohallin sijaan Kiskolaa ja Suomensjärven sosiaali- ja terveystalon sijaan Suomensjärven koulua.

Ennakkoäänestyspaikkojen aukioloajat:

Presidentinvaalien ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 17.-23.1.2024 ja ulkomailla 17.-20.1.2024. Jos presidentinvaalissa toimitetaan toinen vaali (toinen kierros), sen vaalipäivä on sunnuntai 11.2.2024 ja toisen kierroksen ennakkoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 31.1.-6.2.2024 ja ulkomailla 31.1.-3.2.2024.

Presidentinvaaleja varten Salon kaupungintalon ja kauppakeskus Linjurin aukioloaikoja ehdotetaan pidennettäväksi 2023 eduskuntavaaleihin nähden.

- Salon kaupungintalo (1):
 - o 17.1.-19.1./31.1.-2.2. klo 9 - 19, lauantaina klo 10 - 16 ja sunnuntaina klo 12 - 16, 22.1.-23.1./5.2.-6.2. klo 9-20.
- Kauppakeskus Linjuri (2):
 - o 17.1.-19.1./31.1.-2.2. klo 9 - 19, lauantaina klo 10 - 16 ja sunnuntaina klo 12 - 16, 22.1.-23.1./5.2.-6.2. klo 9-20.
- Halikon virastotalo ja Perniön ennakkoäänestyspiste (3. ja 4.):
 - o arkisin klo 10 - 17, lauantaina 10 - 16 ja sunnuntaina klo 12 - 16
- Muut kiinteät ennakkoäänestyspaikat 5. - 9.:
 - o sunnuntaina klo 12 - 16, maanantaina ja tiistaina klo 15 - 19
- Liikkuva ennakkoäänestyspaikka (aikataulu on liitteenä)

Laitosäänestys

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 30 03.10.2023
§ 301 09.10.2023

Vaalilain 9.1 § 3 kohdan mukaan ennakoäänestyspaikkoja (nk. laitosäänestyspaikkoja) ovat sairaalat, ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut, kunnanhallituksen päätöksellä määrätyt, sosiaalihuollon toimintayksiköt sekä rangaistuslaitokset.

Laitosäänestyspaikat

Numerointi

1. TYKS Salon sairaala, Sairaalan tie 9, 24130 SALO
2. TYKS Sairaalapalvelut, OS 1/AVH-osasto, Sairaalan tie 9, 24130 SALO
3. TYKS Sairaalapalvelut, OS 2/infektio-osasto, Sairaalan tie 9, 24130 SALO
4. TYKS Sairaalapalvelut, OS 6/TULES-osasto Sairaalan tie 9, 24130 SALO
5. TYKS Sairaalapalvelut, OS 7/palliativinen ja saattohoito-osasto, Sairaalan tie 9, 24130 SALO
6. Geriatriinen osasto 5, Sairaalan tie 9, 24130 SALO
7. Paukkulakoti, Salaistentie 1, 24240 SALO
8. Hoiva Mehiläinen Oy, Mainiokoti Pohjantähti, Rummunlyöjänkatu 7, 24100 SALO
9. Espero Oy, Tiilipuisto, Nohterinkuja 14, 24260 SALO
10. Attendo Tupuri, Mahlakankareenkatu 20, 24280 SALO
11. Anninkartanon ryhmäkoti, Ratsumiehentie 13, 24100 SALO
12. Kukonkallion hoivakoti, Kukonkallion tie 19, 24130 SALO
13. Rauhala, Kukonkallion tie 19, 24130 SALO
14. Salva ry, Palvelukeskus Ilolansalo, Ilolankatu 6, 24100 SALO
15. Huutihovi Kirjolanmäki, Papinkuja 1, 24130 SALO
16. Anjala, Haukkalankatu 1 A, 24100 SALO
17. Supina-Ropina, Supinkuja 2, 24100 SALO
18. Ylermi, Supinkatu 1, 24100 SALO
19. Pahkan asumisyksikkö, Hillerinkuja 5, 24100 SALO
20. A-klinikkakoti Salo, Hillerinkuja 5, 24100 SALO
21. A-klinikka kuntoutumiskeskus, Kalkkitie 5-7, 24280 SALO
22. Attendo Muurain, Muuraintie 9, 24280 SALO
23. Espero Oy, Omenapuisto, Hakamäenraitti 1, 24100 SALO
24. KVPS Tukena Paulinpuisto, Turuntie 27, 24240 SALO
25. Artturi, Isohärjänkatu 13 A, 24240 SALO
26. Salon Kotisatama Oy, Hämeenojankatu 11, 24260 SALO
27. Halikon sairaala, Märyntie 1, 25250 MÄRYNUMMI
28. Halikon vanhustenkotiyhdistys, Tammilehdon Palvelukeskus, Hornintie 7, 24800 HALIKKO
29. Halikkokoti, Hornintie 3, 24800 HALIKKO
30. Rauha- ja Toivokoti, Hornintie 3, 24800 HALIKKO
31. Vanhustentalo Koivulehto, Hornintie 5 A, 28400 HALIKKO
32. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy, Mainiokoti Otava, Lautamiehentie 1-3, 24800 HALIKKO
33. Lehmuskoti, Tiipiläntie 4, 25500 PERNIÖ
34. Perniön palvelukeskus, Heikkiläntie 10, 25500 PERNIÖ
35. Espero Oy, Rehabia Perniö, Germundsvijantien tie 181, 25610 YLÖNKYLÄ
36. Alholan hoivakoti, Alhomäentie 16, 25500 PERNIÖ
37. Alppilakoti, Alhomäentie 16, 25500 PERNIÖ

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 30 03.10.2023
§ 301 09.10.2023

38. Kalliokoti, Makasiinintie 15, 25460 KISKO
39. Hintan hoivakoti, Kurkelantie 1629, 25410 SUOMUSJÄRVI
40. Campuskoti Merihelmi, Joensuunkatu 7 I, 24100 Salo (Kampa 3. krs, G-siipi).

Ehdotetut laitosäänestyspaikat ovat samat kuin eduskuntavaaleissa.

Vaalipäivän äänestyspaikkojen määrääminen

Vaalilain 8 §:n mukaan kunta muodostaa yhden äänestysalueen, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueiden koosta taikka asukasmäärästä ei vaalilaissa ole tarkempia määräyksiä. Äänestysalueista päättää valtuusto.

Vuoden 2024 presidentinvaaleissa noudatetaan sitä äänestysaluejakoa, joka tulee voimaan 1.1.2024 ja joka perustuu kuntien 31.8.2023 mennessä Digi- ja väestötietovirastolle ilmoittamiin äänestysaluejakopäätöksiin. Salon kaupungissa on 14 äänestysaluetta.

Jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Vaalipäivänä äänestäjä voi äänestää vain sen äänestysalueen äänestyspaikassa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen. Oikeusministeriö suosittelee, että päättäessään vaalipäivän äänestyspaikoista kunnat noudattavat soveltuvin osin edellä mainittuja ja oikeusministeriön kirjeen liitteessä 1 yleisiä ennakoäänestyspaikkoja koskevia kriteereitä.

Ehdotus vaalipäivän äänestyspaikoiksi

001. Äänestysalue (Kaupungintalo), äänestyspaikka:
Salon kaupungintalo, Tehdaskatu 2, 24100 SALO
002. Äänestysalue (Salon lukio), äänestyspaikka:
Salon lukio, Kaherinkatu 2, 24130 SALO
003. Äänestysalue (Ollikkalan koulu), äänestyspaikka:
Ollikkalan koulu, Hämeenojankatu 9, 24260 SALO
004. Äänestysalue (Tupurin koulu), äänestyspaikka:
Tupurin koulu, Taimistokatu 1, 24280 SALO
005. Äänestysalue (Mustamäen koulu), äänestyspaikka:
Mustamäen koulu, Mustamäentie 103, 24910 HALIKKO AS
006. Äänestysalue (Armfeltin koulu), äänestyspaikka:
Armfeltin koulu, Kuruntie 7, 24800 HALIKKO
007. Äänestysalue (Perniö), äänestyspaikka:
Perniön kirkonkylän koulu, Lupajantie 11, 25500 PERNIÖ
008. Äänestysalue (Pertteli), äänestyspaikka:
Kaivolankoulu, Passintie 6, 25360 PERTTELI
009. Äänestysalue (Kisko), äänestyspaikka:
Kiskola, Kiskontie 2260, 25460 KISKO
010. Äänestysalue (Kiikala), äänestyspaikka:
Kiikalan Komisuon koulu, Suomusjärventie 151, 25390 KIIKALA
011. Äänestysalue (Kuusjoki), äänestyspaikka:

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 30 03.10.2023
§ 301 09.10.2023

Kuusjoen koulu, Ylikulmantie 317 B, 25330 KUUSJOKI
012. Äänestysalue (Muurla), äänestyspaikka:
Muurlan koulu, Robintie 30, 25130 MUURLA
013. Äänestysalue (Suomusjärvi), äänestyspaikka:
Suomusjärven koulu, Opintie 1, 25410 SUOMUSJÄRVI
014. Äänestysalue (Särkisalo), äänestyspaikka:
Särkisalokoti, Jennynkuja 2, 25630 SÄRKISALO.

Ehdotetut vaalipäivän äänestyspaikat ovat muilta osin samat kuin vuoden 2023 eduskuntavaaleissa, mutta muutoksina ehdotetaan Kiskohallin sijaan Kiskolaa ja Suomusjärven sosiaali- ja terveystalon sijaan Suomusjärven koulua.

Äänestyspaikkoja koskevien päätösten aikataulu

Kunnanhallituksen tulee tehdä päätökset yleisistä ennakoäänestyspaikoista ja vaalipäivän äänestyspaikoista hyvissä ajoin siten, että paikat voidaan merkitä oikeusministeriön vaalitietojärjestelmään (VAT) perjantaihin 3.11.2023 mennessä.

Esittelijä

Kaupunginlakimies

Päätösehdotus

Keskusvaalilautakunta ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää vuoden 2024 presidentinvaalien yleiset ennakoäänestyspaikat aukioloaikoineen, laitosäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat edellä valmistelussa lausutun mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Keskusvaalilautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 301
2463/00.00.00.02/2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää vuoden 2024 presidentinvaalien yleiset ennakoäänestyspaikat aukioloaikoineen, laitosäänestyspaikat ja vaalipäivän äänestyspaikat edellä valmistelussa lausutun mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset

Keskusvaalilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 30 03.10.2023
§ 301 09.10.2023

Liitteet

- Liite 9 Vuoden 2024 presidentin vaalin ja Europarlamenttivaalin äänestyspaikkojen määrittäminen ja niistä ilmoittaminen, vaalitietojärjestelmän käyttö, vaalimateriaali, vaalikoulutus ym.
- Liite 10 Presidentinvaalit 2024, liikkuvan ennakoäänestyspaikan osoitteet ja aikataulu

Kaupunginhallitus

§ 302 09.10.2023

Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 302

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Olkinuora: Opetuslautakunta 19.9.2023.
Yli-Jama: Salon Seudun koulutuskuntayhtymän hallituksen kokous, Vapaa-ajan lautakunta 21.9.2023
Riski: Rakennus- ja ympäristölautakunta 4.10.2023
Paassilta: Kaupunkikehityslautakunta 19.9.2023
Härri: Henkilöstöjaosto 6.10.2023

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 303 09.10.2023

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 303

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 21.9.– 4.10.2023 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomaisena on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Liitteet	Liite 11 Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 21.9. - 4.10.2023, kaupunginhallitus 9.10.2023

Kaupunginhallitus

§ 304 09.10.2023

Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 304

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Opetuslautakunta	19.9.2023
Kaupunkikehityslautakunta	19.9.2023
Vapaa-ajan lautakunta	21.9.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 305 09.10.2023

Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 09.10.2023 § 305

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Esityslistan julkaisemiseen mennessä toimielimelle ei ole tullut tiedoksi tuotavia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 287, § 288, § 289, § 290, § 292, § 293, § 294, § 296, § 297, § 298, § 299, § 300, § 302, § 303, § 304, § 305

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 291, § 301

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:
Salon kaupunki, kirjaamo
Postiosoite: PL 77
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **18.10.2023**.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 295

Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus markkinaoikeudelle (Kynnysarvot ylittävä)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon 1).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Salon kaupungin kirjaamoon:

Salon kaupunki
PL 77, 24101 Salo
puh: 02 7781
käyntiosoite: Tehdaskatu 2
sähköposti: kirjaamo@salon.fi
Aukiolo ma-to 8.00–16.00, pe 8.00–14.45

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

1) Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- Tavarat, palvelut ja suunnittelukilpailut 60 000
- Rakennusurakat 150 000 euroa
- Sosiaali- ja terveyspalvelut (liite E kohdat 1-4) 400 000 euroa
- Muut erityiset palvelut (liite E kohdat 5-15) 300 000 euroa
- Käyttöoikeussopimukset 500 000 euroa

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.'

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suoramarkinnassa

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramarkintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suoramarkinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramarkintaa koskevaa ilmoitusta, suoramarkintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramarkinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramarkinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramarkintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300



fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tiedoksianto:

Annettu asianosaiselle sähköisesti tiedoksi / pvm / tiedoksiantajan nimi