

Salon kaupungin talonrakennushankeohjeet

Tekninen lautakunta 07.02.2024 § 14
315/10.03.02.00/2024

Valmistelija elinvoimajohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salo.fi, 02 778 5001,
kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 044 778 5503

Vuoden 2023 aikana on sivistyspalvelujen ja kaupunkikehityspalvelujen yhteistyönä valmisteltu kaupungin hankeohjeita talonrakennushankkeiden valmistelua ja päätöksentekoa ohjaamaan. Ohjelunosta käsiteltiin valtuustoseminaarissa 14.11.2023 ja ohje on nyt viimeistelty käsittelyä varten. Ehdotus ohjeeksi on liitteenä. Nykyisessä Salon kaupungissa ei ole aiemmin virallisesti käsitelty vastaavia hankeohjeita, mutta käytännössä on toimittu lakaneen Salon kaupungin kaupunginhallituksen vuonna 1988 hyväksymiä hankeohjeita.

Talonrakennuksen hankeohjeiden tarkoituksena on määritellä rakentamiseen liittyvät suunnittelu- ja päätöksentekovaiheet sekä suunnittelun ja toteutuksen eri vaiheiden käsitteet ja osapuolten vastuut hankkeen etenemisessä.

Hankeohjetta noudatetaan kaikessa Salon kaupungin Tilapalveluiden tuottamassa talonrakentamisessa ja hankkeiden toteutuksessa. Ohjeessa on selkeytetty kaupunkiorganisaation eri osapuolten tehtäväjako hankkeiden etenemisen sujuvoittamiseksi.

Hankeohje noudattaa rakennusalan yleistä hankkeiden etenemistapaa mukaisesti, ja ohjeessa on soveltaen käytetty RT-kortin esitystä talonrakennuksen hankkeiden vaiheista ja sen edetessä tarvittavista rakennuttajan päätöksistä.

Hankeohjeet hyväksyy kaupunginhallitus.

Esittelijä vt. Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee Salon kaupungin talonrakennushankeohjeet tiedoksi. Lautakunta pyytää opetuslautakunnalta ja vapaa-ajanlautakunnalta lausunnot ohjeeseen.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut