

## Kaupunginhallitus

Aika 29.01.2024 klo 17:00 - 17:30

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Tammi, Tehdaskatu 2, 24100 Salo

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 22	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	3
§ 23	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	4
§ 24	Tilinpäätösennuste vuodelle 2023	5
§ 25	Salon IoT Park Oy:n luottosopimuksen koron tarkistaminen	7
§ 26	Salon Kaukolämpö Oy:n luottosopimuksen koron tarkistaminen	9
§ 27	Päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2024	10
§ 28	Lisämääräraha opetuslautakunnan talousarvioon 2024	12
§ 29	Länsirata Oy:n rakentamisvaiheen rahoittamista koskevan aiesopimusasiakirjan hyväksyminen	14
§ 30	Erikoissiivousten hankinta	18
§ 31	Maanmittaustoimituksessa määrätty lunastusvelvollisuus kiinteistöllä 734-434-1-136	20
§ 32	Hyvinvoinnin edistämisen avustuksen myöntämisen periaatteet	22
§ 33	Teknisen valvonnan ohje	24
§ 34	Salon kaupungin maahanmuuttajien kotouttamisohjelma	27
§ 35	Päätös opetus- ja kulttuuritoita varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden tarkastamisesta vuodelle 2023	29
§ 36	Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista	33
§ 37	Viranhaltijapäätökset	34
§ 38	Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat	35
§ 39	Tiedoksi tulleet asiat	36

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paassilta Simo Nummentalo Juhani Riski Johanna Friberg Osmo Aaltonen Anu Alaranta Johannes Anttila Jarkko Huittinen Ulla Härri Anna Lundén Mikko Olkinuora Antti Palohonka Kaisa Yli-Jama Anna-Leena Koskinen Heimo	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja 3. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	poissa §29 pöytäkirjantarkastaja            pöytäkirjantarkastaja       läsnä §29
Muu	Tamminen Heikki Parttimaa Satu  Suonio-Peltosalo Elina  Uusitalo Ilkka  Rönholm Riku Korhonen Anna-Kristiina Korpela Marika	valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja valtuuston 3. varapuheenjohtaja asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä	poissa §25       esittelijä §25 poissa §25

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 07.02.2024

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginhallitus

§ 22 29.01.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 22

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 5.2.2024 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 7.2.2024 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Osmo Friberg ja Anu Aaltonen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.02.

Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anu Aaltonen ja Kaisa Palohonka.

Kaupunginhallitus

§ 23 29.01.2024

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 23

Toimielimelle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 156 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella muuta päätä.

Hallintosäännön 157 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 24 29.01.2024

### Tilinpäätösennuste vuodelle 2023

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 24  
89/02.06.01.03/2024

Valmistelija

vs. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017, ma.  
laskentasuunnittelija Sisko Virtanen, sisko.virtanen@salo.fi, 02 778 3585

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilinpäätös tilikaudelta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Tilinpäätösaikataulun mukaan kaupunginhallitus käsittelee vuoden 2023 tilinpäätöksen 25.3.2024.

Joulukuun toteuman perusteella laaditun tilinpäätösennusteen ylijäämä on noin 16 miljoonaa euroa, mikä on noin 7 miljoonaa euroa muutettua talousarviota parempi. Hyvää tulosennustetta selittävät toimintatuottojen, verotulojen ja rahoitustuottojen toteutuminen muutettua talousarviota suurempina sekä toimintakulujen toteutuminen hieman muutettua talousarviota pienempinä.

Vuoden 2023 alusta alkaen sosiaali- ja terveystaloudet sekä pelastustoimi siirtyivät kunnilta hyvinvointialueiden vastuulle. Muutoksella oli suuria vaikutuksia kuntien tehtäviin ja talouteen. Kuntien käyttötaloudsmenoista arvioitiin siirtyvän pois noin 54 prosenttia ja toimintatuottojen arvioitiin laskevan noin 31 prosenttia. Hyvinvointialueuudistuksen myötä kaikki talouden tunnusluvut ovat olennaisesti muuttuneet, joten suora vertailu aikaisempien vuosien lukuihin ei ole mahdollista.

Ulkoisten toimintatuottojen ennustettu toteuma on noin 38,6 miljoonaa euroa, joka on 1,6 miljoonaa euroa enemmän kuin muutettu talousarvio.

Ulkoisten toimintakulujen ennustettu toteuma on noin 153 miljoonaa euroa, joka on noin 1,4 miljoonaa euroa vähemmän muutettuun talousarvioon verrattuna verrattuna. Tilinpäätösennusteen ulkoinen toimintakate on yhteensä -114,8 miljoonaa euroa, joka on noin 3 miljoonaa euroa vahvempi muutettuun talousarvioon verrattuna.

Verotuloja on kertynyt 117,7 miljoonaa euroa, joka on 2,8 miljoonaa euroa enemmän muutettuun talousarvioon verrattuna. Verotulot ovat laskeneet 98 miljoonaa euroa vuoteen 2022 verrattuna. Verotulojen aleneminen johtuu pääosin verouudistuksesta, joka tehtiin hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä. Tuolloin kunnallisveroa alennettiin kaikissa kunnissa 12,64 prosenttiyksikköä ja yhteisöverotulojen jako-osuutta pienennettiin kolmanneksella. Verotulojen leikkaava vaikutus ei kuitenkaan näy vielä vuonna 2023 täysimääräisesti, koska vuodelle 2023 kertyi vielä korkeamman veroprosentin ja jako-osuuden kunnallis- ja yhteisöverotuloja aiemmilta vuosilta.

Valtionosuuksia on kertynyt 28,3 miljoonaa euroa, joka on 0,3 miljoonaa euroa vähemmän muutettuun talousarvioon verrattuna. Valtionosuudet

Kaupunginhallitus

§ 24 29.01.2024

ovat noin 103 miljoonaa euroa pienemmän vuoteen 2022 verrattuna. Valtionosuuksien laskua selittää hyvinvointialueuudistus.

Rahoitustuottoja on kertynyt 4,1 miljoonaa euroa, joka on 2,3 miljoonaa euroa enemmän muutettuun talousarvioon verrattuna. Rahoitustuottojen muutettua talousarviota suurempi toteuma johtuu pääosin Salon Kaukolämpö Oy:n maksamasta 2,0 miljoonan euron osinkotuotosta.

Vuosikate-ennuste on 32,9 miljoonaa euroa, joka on 8,5 miljoonaa euroa parempi muutettuun talousarvioon verrattuna. Poistot toteutuvat 1,4 miljoonaa euroa talousarviota suurempina.

Bruttoinvestointimenoista toteutui 60,3 %, eli 11,0 miljoonaa euroa. Nettoinvestoinnit olivat 10,4 miljoonaa euroa, sisältäen myyntivoitot ja tappiot.

Lainakantaennuste on vuoden lopussa 60,5 miljoonaa euroa. Uutta pitkäaikaista lainaa ei ole nostettu vuoden 2023 aikana, lainoja on lyhennetty 24,2 miljoonaa euroa. Lyhytaikaista (kuntatodistuksia) lainaa oli vuoden lopussa käytössä 30,0 miljoonaa euroa. Asukaskohtainen lainamäärä vähenee 477 eurolla ja on marraskuun 2023 asukasluvun mukaan 1.183 euroa/asukas.

Taseeseen kertynyt ylijäämä vuoden 2022 jälkeen on 28,4 miljoonaa euroa ja vuoden 2023 tilinpäätösennusteen perusteella taseeseen kertynyt ylijäämä olisi vuoden 2023 jälkeen 44,4 miljoonaa euroa.

Esityslistan liitteenä on tuloslaskelma, joka sisältää tilinpäätösennusteen. Koska vuoden 2023 tilinpäätöksen valmistelu on vielä kesken, on syytä huomioida, että lukuihin saattaa tulla vielä muutoksia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä vuoden 2023 tilinpäätösennusteen tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talousohallitus

Liitteet

Liite 1 TP2023 Ennuste

Kaupunginhallitus

§ 25 29.01.2024

### Salon IoT Park Oy:n luottosopimuksen koron tarkistaminen

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 25  
2912/02.05.03.01/2023

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017,  
kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salo.fi, 02 778 2059

Salon kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä Salon kaupungin ja Salo IoT Park Oy:n välisen lainasopimuksen 21.9.2020 § 83. Lainasopimus on esityslistan liitteenä. Lainapääoma on 2,5 miljoonaa euroa ja laina-aika päättyy 31.12.2030, jolloin laina eräännyy maksettavaksi. Velkakirjan mukaan korko on ollut 1,25 prosenttia. Velkakirjassa on todettu, että korko tarkistetaan laina-aikana kolmen vuoden välein ja että korontarkistuksessa otetaan huomioon, että se on markkinaehtoinen. Yhtiö on suorittanut korkojen maksun luottosopimuksen mukaisesti.

Kunnan on otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Tiivistetysti kyse on lainaehtojen markkinaehtoisuudesta, eli velallinen ei saa saada tuen luonteista etua lainan ehdoista verrattuna muihin markkinatoimijoihin. Tästä johtuen koron tarkistuksessa tulee ottaa huomioon, että se on markkinaehtoinen.

Markkinaehtoisella korolla tarkoitetaan sellaista korkoa, josta vapailla markkinoilla sovittaisiin toisistaan riippumattomien toimijoiden välillä. Usein korko muodostuu viitekoroista sekä korkomarginaalista. Lainojen viitekorkona tyypillisesti käytettävä 12 kk euribor-korko on lainasopimuksen hyväksymisen aikaan ollut negatiivinen, kun taas vuoden 2023 lopussa 12 kk euribor-korko on ollut positiivinen 3,513%. Viitekorkoon lisättävä marginaali puolestaan vaihtelee tyypillisesti yrityksen riskiluokituksen sekä käytettävissä olevien vakuuksien mukaan.

Lainan myöntämisen jälkeen korkotaso markkinoilla on noussut. Sen johdosta esitetään, että kyseisen lainan kokonaiskorko on 1.1.2024 alkaen 4,2 %. Seuraava tarkistus on velkakirjan ehtojen mukaisesti kolmen vuoden kuluttua.

Esittelijä

Hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tarkistaa Salon IoT Park Oy:n ja kaupungin välisen lainan kokonaiskoron 4,2 %:ksi seuraavalle kolmelle vuodelle. Seuraava koron tarkistusajankohta on 31.12.2026.

Päätös

Merkittiin, että esittelijä Anna-Kristiina Korhonen ja kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Ilkka Uusitalo poistuivat kokouksesta esteellisenä, yhteisöjäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.06.

Tämän asian esittelijänä toimi hallintojohtaja Riku Rönholm.

Kaupunginhallitus

§ 25 29.01.2024

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Korhonen ja Uusitalo saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.07.

Tiedoksianto

Talousoalvelut  
Salon IoT Park Oy

Liitteet

Liite 2 Luottosopimus, Salon IoT Park Oy, 2020



Kaupunginhallitus

§ 26 29.01.2024

## Salon Kaukolämpö Oy:n luottosopimuksen koron tarkistaminen

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 26  
2921/02.05.03.01/2023

Valmistelija

vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017,  
kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Salon kaupunginhallitus päätti hyväksyä Salon kaupungin ja Salon Kaukolämpö Oy:n välisen pääomallainan velkakirjan 10.12.2018 § 460. Velkakirja on esityslistan liitteenä. Lainapääoma on 4,0 miljoonaa euroa ja laina-aika päättyy 31.12.2038. Velkakirjan mukaan korko on ollut 1,00 prosenttia. Velkakirjassa on todettu, että korkoa voidaan korottaa aikaisintaan, kun kolme vuotta on kulunut luottosopimuksen tekemisestä.

Kunnan on otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Tiivistetysti kyse on lainaehdojen markkinaehtoisuudesta, eli velallinen ei saa saada tuen luonteista etua lainan ehdoista verrattuna muihin markkinatoimijoihin. Tästä johtuen koron tarkistuksessa tulee ottaa huomioon, että se on markkinaehtoinen.

Markkinaehtoisella korolla tarkoitetaan sellaista korkoa, josta vapailla markkinoilla sovittaisiin toisistaan riippumattomien toimijoiden välillä. Usein korko muodostuu viitekorkosta sekä korkomarginaalista. Lainojen viitekorkona tyypillisesti käytettävä 12 kk euribor-korko on lainasopimuksen hyväksymisen aikaan ollut negatiivinen, kun taas vuoden 2023 lopussa 12 kk euribor-korko on ollut positiivinen 3,513%. Viitekorkoon lisättävä marginaali puolestaan vaihtelee tyypillisesti yrityksen riskiluokituksen sekä käytettävissä olevien vakuuksien mukaan.

Lainan myöntämisen jälkeen korkotaso markkinoilla on noussut. Sen johdosta esitetään, että kyseisen lainan kokonaiskorko on 1.1.2024 alkaen 4,2 % prosenttia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tarkistaa Salon Kaukolämpö Oy:n ja kaupungin välisen lainan kokonaiskoroksi 4,2 prosenttia 1.1.2024 alkaen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talousspalvelut  
Sarastia  
Salon Kaukolämpö Oy

Liitteet

Liite 3 Salon Kaukolämpö Oy, Velkakirja 425012, 2018

Kaupunginhallitus

§ 27 29.01.2024

**Päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2024**

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 27  
31/02.05.01.00/2024

Valmistelija

vs. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017,  
ma. laskentasuunnittelija Sisko Virtanen, sisko.virtanen@salon.fi, 02 778 3585

Salon kaupunki on saanut päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2024 sekä Opetus- ja kulttuuritoimintaa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2024. Kotikuntakorvaukset eivät kuulu valtionosuuskäsitteen piiriin, mutta ne ovat maksatuserittelyssä mukana, koska ne otetaan huomioon valtionosuuksien maksatuksen yhteydessä. Kotikuntakorvaukset kirjautuvat opetuslautakunnan talousarvioon.

Valtiovarainministeriön päätöksellä Salon kaupungin peruspalvelujen valtionosuus on 18.284.597 euroa (sis. verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus 14.859.087 euroa).

Kotikuntakorvaustulot ovat 539.155 euroa ja kotikuntakorvausmenot 1.181.351 euroa.

Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus on 9.133.204 euroa.

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus on -1.286.338 euroa.

Valtuuston 4.12.2023 § 97 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2024 on arvioitu valtionosuuden (pl. kotikuntakorvaukset) suuruudeksi 25,5 miljoonaa euroa. Päätöksen mukaan valtionosuudet toteutuvat 25,5 miljoonan euron suuruisina.

Valtionosuuspäätökset sekä yksikköhintapäätökset ovat esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää tyytyä Valtiovarainministeriön valtionosuuspäätökseen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämän valtionosuuden laskentaperusteena käytettyihin yksikköhintoihin ja merkitsee liitteenä olevan valtiovarainministeriön valtionosuuspäätöksen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön yksikköhintapäätökset tiedoksi.

Kaupunginhallitus

§ 27 29.01.2024

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Talouspalvelut  
Sivistyspalvelut

Liitteet

- Liite 4 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2024, VN/35660/2023
- Liite 5 Päätös kotikuntakorvauksen perusosasta 2024, VN/35661/2023
- Liite 6 Päätös, Kansalaisopistojen vuoden 2024 valtionosuuden perusteena käytettävien opetustuntien määrän vahvistaminen ja opetustuntien yksikköhinnan määrittäminen
- Liite 7 Päätös, Liikuntatoiminnan ja nuorisotyön yksikköhinnat vuonna 2024
- Liite 8 Päätös, Taiteen perusopetuksen yksikköhinnan ja valtionosuuden laskennallisena perusteena käytettävä
- Liite 9 Päätös, Lukiokoulutuksen yksikköhinnat vuodelle 2024
- Liite 10 Päätös, OKM, aamu- ja iltapäivätoiminnan yksikköhinta ja ohjaustuntien laskennalliset määrät vuonna
- Liite 11 Päätös, OKM, esi- ja perusopetuksen hinnat vuonna 2024
- Liite 12 Päätös, OKM, opetus- ja kulttuuritoimen käyttökustannuksiin myönnettävä valtionosuus vuonna 2024
- Liite 13 Aamu- ja iltapäivätoiminnan tuntimääräpäätöksen 2024 liiteraportti
- Liite 14 Esi- ja perusopetuksen yksikköhinnat vuonna 2024
- Liite 15 OKM valtionosuus rahoitus käyttökustannuksiin vuodelle 2024
- Liite 16 Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus vuonna 2024
- Liite 17 Laskelma kotikuntakorvauksista, 2024, Valtiovarainministeriö

Opetuslautakunta § 3 16.01.2024  
Kaupunginhallitus § 28 29.01.2024

## Lisämääräraha opetuslautakunnan talousarvioon 2024

Opetuslautakunta 16.01.2024 § 3

Valmistelija

sivistyspalveluiden johtaja Pia Stoor, pia.stoor@salo.fi, 02 778 4001,  
varhaiskasvatusjohtaja Anna Karlsson, anna.karlsson@salo.fi, 02 778  
7850, vs. taloussuunnittelija Mirka Haanpää, mirka.haanpaa@salo.fi, 02  
778 2288

Salon kaupungin talousarvio vuodelle 2024 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 4.12.2023 § 97. Vuoden 2024 talousarvio on nettositova lautakuntatasolla eli lautakuntien ulkoinen toimintakate on valtuuston nähden sitova. Mikäli on ilmeistä, että talousarviossa asetettuihin tavoitteisiin ei päästä, tulee asia saattaa toimielinkäsittelyyn siten, että valtuusto voi päättää talousarvioon sisältyvien määrärahojen ja tavoitteiden muutokset kyseisen talousarviovuoden aikana.

Torikadun päiväkodin rakennuksessa on suoritettu Caverion Suomi Oy:n toimesta sisäilma- ja kosteustekninen kuntotutkimus ja päiväkodin neljä lapsiryhmää joudutaan siirtämään väistötiloihin kiinteistöön tehtyjen sisäilmatutkimusten perusteella, jotta lapsille ja henkilöstölle voidaan taata terveysturvallinen ympäristö. Väistötilat voidaan väliaikaisesti sijoittaa Asemakatu 14 sijaitsevan entisen päiväkodin tontille, kunnes päiväkodin pysyvä tilaratkaisu on valmistunut. Tontilla on valmiiksi olemassa olevat vesi-, sähkö- ja viemäri liittymät.

Väistötilojen hankintaa ja muuttoa sekä niistä aiheutuvia ylimääräisiä muita kustannuksia ei ole huomioitu opetuslautakunnan vuoden 2024 talousarviossa. Tilapalvelut vastaa väistötilojen pystyttämisestä ja sen aikaisesta valvonnasta.

Kilpailutettavan väistötilan vuosivuokran kustannusarvio on noin 200.000 euroa. Vuoden 2024 osalta arvio vuokrasta ja tilan perustamiskuluista on yhteensä 160.000 euroa. Lisäksi ylimääräisiä kustannuksia aiheutuu kalusteiden ja tavaroiden puhdistuksesta, muuttokuluista sekä uusien puhtaiden korvaavien materiaalien ja tekstiilipintaisten kalusteiden hankinnasta yhteensä 50.000 euroa. Yhteensä lisämäärärahan tarve vuodelle 2024 on 210.000 euroa.

Opetuslautakunnan vuoden 2024 talousarvioon esitetään lisämäärärahaa 20.000 euroa kohtaan aineet, tarvikkeet ja tavarat, 30.000 euroa kohtaan palvelujen ostot ja 160.000 euroa kohtaan muut toimintakulut. Vastaavasti esitetään 210.000 euron lisämäärärahaa kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Esittelijä

Vs. Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Opetuslautakunta päättää hyväksyä yhteensä 210.000 euron lisämäärärahan varhaiskasvatuksen toimintakuluihin vuodelle 2024 sekä

Opetuslautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 3 16.01.2024  
§ 28 29.01.2024

vastaavasti 210.000 euron lisämäärärahan kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys ja esittää niitä edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittiin, että nuorisovaltuuston edustaja Drin Rrustemi saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.07.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut  
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 28  
46/02.02.00.03/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä yhteensä 210.000 euron lisämäärärahan varhaiskasvatuksen toimintakuluihin vuodelle 2024 sekä vastaavasti 210.000 euron lisämäärärahan kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys ja esittää niitä edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksesta.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus

§ 29 29.01.2024

## **Länsirata Oy:n rakentamisvaiheen rahoittamista koskevan aiesopimusasiakirjan hyväksyminen**

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 29  
260/00.01.05.02/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Riku Rönholm, riku.ronholm@salon.fi, 02 778 2020

Länsirata Oy:n (ent. Turun tunnin juna Oy) tarkoituksena on hakea Euroopan Unionin Verkkojen Eurooppa (Connecting Europe Facility, CEF) –rahoitusta tammikuussa 2024 päättyvässä haussa Salo – Hajala sekä Espoo – Hista yhteysväliä rakentamissuunnitteluun sekä rakentamiseen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnitteluun.

CEF-rahoitus tarjoaa rahoitustukea mm. liikenneverkkojen kehittämiseen. Hakuaika 2023 CEF Liikenne -hakuun avautui 26.9.2023 ja haku sulkeutuu 30.1.2024. Haussa rahoitetaan projekteja, jotka tähtäävät Euroopan liikenneinfrastruktuurin rakentamiseen ja modernisointiin sekä auttavat edistämään Euroopan liikenneverkon vihreää siirtymää.

Valtioneuvoston Talouspoliittinen ministerivaliokunta puolsi 19.12.2023 kokouksessaan sitä, että Turun Tunnin Juna Oy hakee CEF-tukea tammikuussa 2024 päättyvässä haussa Salo–Hajala- sekä Espoo–Hista -yhteysväliä rakentamissuunnitteluun sekä rakentamiseen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnitteluun. CEF-tukihakemuksen jättäminen edellyttää myös raha-asiainvaliokunnan hyväksyntää.

Hankeyhtiön yhtiökokous päätti 20.12.2023, että yhtiö hakee CEF-tukea Talouspoliittisen ministerivaliokunnan kirjauksen mukaisesti, eli Salo-Hajala ja Espoo-Hista yhteysvälin rakentamissuunnitteluun sekä rakentamiseen ja yhtiön toimialaan kuuluvien muiden ratayhteyksien rakentamissuunnitteluun. Yhtiö on valmistellut CEF-hakemuksen ministerivaliokunnan ja yhtiökokousten linjausten mukaisesti siten, että hakemusasiakirjat ovat siirtyneet 2.1.2024 Traficomien kautta ministeriöiden viimeisteltäväksi ja jätettäväksi edelleen EU komissiolle.

Talouspoliittinen ministerivaliokunta päätti valtion rahoitusosuudeksi 51 % ja muiden osakkaiden 49 %. Samalla jatketaan hankkeeseen liittyvien riskien selvittämistä ja hallintaa sekä taloudellisesti kestävien ratkaisujen hakemista. Rakentamisvaiheesta ei ole tehty päätöstä ja rakentamisvaiheeseen siirtymisestä päätetään erikseen. Lisäksi ministerivaliokunta puolsi Turun Tunnin Juna Oy:n nimen muuttamista Länsirata Oy:ksi, jonka myös hankeyhtiön yhtiökokous 20.12.2023 asiana hyväksyi.

Turun Tunnin Juna Oy:n perustamisasiakirjan mukaan omistusosuudet yhtiöstä ovat tällä hetkellä seuraavat; Suomen valtio 51 %, Turun kaupunki 13,25 %, Espoon kaupunki 13,25 %, Helsingin kaupunki 7,50 %, Salon

kaupunki 4,84 %, Lohjan kaupunki 4,84 %, Vihdin kunta 4,84 ja Kirkkonummen kunta 0,48 %.

Osakkaat ovat sitoutuneet osakassopimuksessa rahoittamaan yhtiötä ratasuunnitteluvaiheen ajan omistusosuksiensa suhteessa noin 77,35 miljoonalla eurolla mikä rahoitus on toteutettu pääomittamalla yhtiötä vuosittain sille muodostuvia suunnittelukustannuksia vastaavasti. Yhtiö on saanut ratasuunnitteluun 50 % Euroopan Unionin CEF-rahoitusta. Suunnittelu on edennyt sille asetetussa aikataulussa ja kustannusarvion mukaisesti.

Yhtiön voimassa olevassa osakassopimuksessa on kirjattu mahdollisen rakentamisvaiheen jatkorahoituksen osalta, että osakkaiden neuvotteluiden tuloksena yhtiö voi kerätä tarvittavan rahoituksen osakkailta ja/tai kolmansilta osapuolilta erikseen päätettävällä tavalla. Selvytyden vuoksi on lisäksi todettu, että osakassopimuksen mukaiset aiemmat rahoitussitoumukset tai niiden keskinäiset suhteelliset osuudet eivät luo olettaa mahdolliseen myöhempään rakentamisvaiheen rahoitukseen, rahoitussitoumuksiin, niiden suhteellisiin osuuksiin tai muihin rahoituksen ehtoihin.

Yhtiön rahoitussitoumuksen suhteellinen jakautuma määräytyy siten neuvotteluissa sovittavalla tavalla, eikä se ole johdettavissa suoraan yhtiön nykyisistä omistusosuuksista. Myöskään rahoituksen muotoa ei ole aiemmilla päätöksillä sidottu oman pääoman ehtoiseen rahoitukseen, vaan osakkailla on vapaus sopia rahoituksen järjestelystä osakkaiden ja yhtiön kannalta tarkoituksenmukaisimmalla tavalla. Selvytyden vuoksi on syytä todeta, että tässäkin vaiheessa neuvoteltavat ja mahdollisesti toteutettavat rahoitusjärjestelyt eivät vielä sido osakkaita investointihankkeen seuraavien toteutusvaiheiden rahoituksen osalta.

LVM on neuvotteluissa edellyttänyt, että CEF-hakemuksen liitteeksi tarvitaan hankeyhtiön osakkailta alustava rahoitussitoumus siitä, että osakkaat ovat mukana hankkeen kansallisen rahoituksen toteuttamisessa. Alustavan rahoitussitoumuksen tarkoituksena on mahdollistaa CEF-tukihakemuksen jättäminen tammikuun 2024 aikana.

Yhtiön osakkaiden välisten neuvotteluiden pohjalta LVM on toimittanut osakkaiden hyväksyttäväksi asiakirjan "Tahtotila Länsirata Oy:n rakentamisvaiheen rahoittamisesta" (liitteenä), jossa osakkaat ilmaisevat alustavan tahtotilansa rahoittaa (pääomittaa) yhtiötä. Päätettävänä olevassa LVM:n 17.1.2023 hankeyhtiön osakkaille lähettämässä tahtotilanilmaisussa on poistettu osakkaiden väliset rahoitusosuudet, jotka olivat mukana LVM:n osakkaille aiemmin lähettämässä dokumentissa. Tahtotilan ilmaisu ei velvoita osakkaita osallistumaan rahoitukseen ja rahoittaminen on ehdollinen kunkin osakkaan toimivaltaisten päätöksentekovelvoitteen myöhemmille päätöksille. Hankeyhtiön osakkaiden tarkoituksena on jatkaa keväällä 2024 tarkempia keskusteluita mainittujen hankkeiden rahoittamiseen sitoutumisesta ja kunkin osakkaan osuudesta rahoittamiseen.

Liite: Tahtotila Länsirata Oy:n rakentamisvaiheen rahoittamisesta

Kaupunginhallitus

§ 29 29.01.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää  
- hyväksyä kokousasian liitteenä olevan tahtotila-asiakirjan (Tahtotila Länsirata Oy:n rakentamisvaiheen rahoittamisesta) ja todeta, että tämä päätös ei velvoita Salon kaupunkia osallistumaan rahoitukseen ja että rahoittaminen on ehdollinen Salon kaupungin toimivaltaisten päätöksentekuelinten myöhemmille päätöksille.  
- ilmoittaa asian kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Merkittiin, että Osmo Friberg poistui kokouksesta esteellisenä, osallisuusjäävi, asian käsittelyn ajaksi klo 17.11.

Merkittiin, että Heimo Koskinen saapui kokoukseen Osmo Fribergin varajäseneksi klo 17.11.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan siltä osin, että sitoumuksen kolmannen kappaleen sana pääomittaa poistetaan ja muutetaan sanaksi rahoittaa. Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sitoumuksen.

Antti Olkinuora ehdotti Mikko Lundénin kannattamana, että kaupunginhallitus ei hyväksy Tahtotila-asiakirjaa.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Olkinuoran ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä

Esittelijän ehdotus sai 10 JAA ääntä (Nummentalo, Riski, Aaltonen, Palohonka, Alaranta, Huittinen, Härri, Anttila, Yli-Jama, Paassilta)

Jäsenen Olkinuoran ehdotus sai 3 EI ääntä (Koskinen, Lundén, Olkinuora)

Tyhjä 0 (-)

Poissa 0 (-)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 10 - 3 esittelijän päätösehdotus muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittiin, että Koskinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.20.

Merkittiin, että Friberg saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.20.





Kaupunginhallitus

§ 29

29.01.2024

Tiedoksianto

Lakipalvelut  
Talouspalvelut  
Toimistopalvelut

Liitteet

Liite 18 Tahtotila Länsirata Oy

Kaupunginhallitus

§ 30 29.01.2024

## Erikoissiivousten hankinta

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 30  
4833/02.08.00.05/2023

Valmistelija

Sisäilma-asiantuntija Asta Tuomela, asta.tuomela@salo.fi, 044 778 5371,  
sisäilma-asiantuntija Kirsi Mäkiranta, kirsi.makiranta@salo.fi, 044 778 5371

Salon kaupunki on pyytänyt tarjouksia erikoissiivousten hankinnasta 27.11.2023 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan kohteena on Salon kaupungin kiinteistöjen erikoissiivouspalvelut, ja hankinta koskee koko Salon kaupunkia. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus Hilmassa 27.11.2023, Salon kaupungin internetsivuilla ja sosiaalisessa mediassa. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin Salon kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää. Hankinnan tarjouspyyntö ja liite 1 hankinnan vaatimukset ja palvelunkuvaus ovat esityslistan oheismateriaalina.

Hankinnan arvioitu arvo ylittää tavaroiden ja palvelujen kansallisen kynnyсарvon. Hankintamenettely oli avoin menettely, jossa perustetaan puitejärjestely. Hankintaan ei ollut mahdollista jättää osatarjouksia.

Hankintaan oli mahdollista esittää lisätietokysymyksiä 8.12.2023 klo 16:00 mennessä. Yhtään lisätietokysymyksiä ei esitetty.

Tarjousten jättämisen määräaikaan 8.1.2024 klo 12:00 mennessä saapui kolme tarjousta seuraavilta tarjoajilta: KLV-palvelu Oy, Poisto Oy ja FEC Oy.

Tarjouspyynnön kohdan Soveltuvuusvaatimukset mukaan tarjoajalla tuli olla vähintään yksi referenssi kustakin tarjouspyynnössä pyydetystä erikoissiivouksesta, eli ikkunanpesusta, käyttöönottoosiivouksesta, kuitusiivouksesta, yläpölyjen puhdistuksesta ja mikrobiisiivouksesta. Kunkin referenssin tuli olla toteutettu vähintään 5 000 neliömetrin kokoisessa kohteessa tai kiinteistössä. Referenssit hyväksyttiin 1.1.2020 alkaen tarjousten jättöhetkeen saakka. Tarjoajan tuli ladata referenssiluettelo tarjouksen liitteeksi.

FEC Oy:n tarjouksen liitteenä olevassa dokumentissa ei oltu esitetty yhtään referenssiä. Tarjous on ollut puutteellinen tältä osin, eikä siten täytä tarjouspyynnössä vaadittua soveltuvuusvaatimusta tarjoajan referensseistä. Näin ollen FEC Oy:n tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisena.

Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan painoarvo on 40 % eli 40 pistettä ja laadun painoarvo 60 % eli 60 pistettä. Laadun osalta tarjouskilpailussa pisteytettiin tarjoajan laadunhallinta- tai ympäristöjärjestelmää, asiakastyytyväisyyden mittaamista, henkilöstöresursseja, henkilöstön koulutusta, palveluesimiehen koulutusta ja kokemusta, puhdistettavan irtaimiston

Kaupunginhallitus

§ 30 29.01.2024

käsittelyä, kemikaalitonta ja myrkytöntä siivousta sekä puhtaudenhallintasuunnitelmaa.

Esityslistan liitteenä on vertailun yhteenveto. Lisäksi esityslistan oheismateriaalina on tarjousten vertailu kokonaisuudessaan (salassa pidettävä Julk. L. 24.1 § 20). Vertailun yhteenvedon perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättivät seuraavat kaksi tarjoajaa, joten niitä esitetään valittavaksi palveluntuottajaksi etusijajärjestykseen: 1. Poistoa Oy, 2. KLV-palvelu Oy.

Hankinnassa sovelletaan puitejärjestelyä, jossa erikoissiivouspalveluja hankitaan sopimuskaudella tarjouspyynnössä kuvatun menettelyn ja toimintamallin mukaisesti. Salon kaupunki hankkii erikoissiivouspalveluja tarpeen ja varattujen määrärahojen mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää sulkea FEC Oy:n tarjouksen tarjouskilpailusta tarjouspyynnön vastaisena edellä esitetyin perustein.

Kaupunginhallitus päättää hankkia erikoissiivoukset kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättäneiltä seuraavilta tarjoajilta tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti: 1. Poistoa Oy, 2. KLV-palvelu Oy.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Tarjoajat: hankintapalvelut lähettää otteen

Liitteet

Liite 19 Tarjousten vertailun yhteenveto Erikoissiivousten hankinta

Kaupunginhallitus

§ 31 29.01.2024

## **Maanmittaustoimituksessa määrätty lunastusvelvollisuus kiinteistöllä 734-434-1-136**

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 31  
282/10.00.01.05.02/2024

Valmistelija

Kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salon.fi, 02 778 2302

### **Lunastuskorvausta koskevaan päätökseen tyytymistä koskeva käsittely, hallintosääntö 38 §, 48 §**

#### **Taustaa**

Salon yleiskaavaa nimeltään Salo 2020 on muutettu vuonna 2009 lainvoiman saaneella päätöksellä. Siinä Halikonlahden itärannalla, Vartsalansaaren kohdalla, Merikulmantien varrella sijaitsevalle kiinteistölle 734-434-1-136 vuonna 1965 muodostunut tila on menettänyt RA-kaavamerkintään perustuneen yhden rantarakennuspaikan liikenteelle määritellyn kaavamerkinnän LV tultua voimaan. Toimituskartta kohdekiinteistöstä on kokousasian oheismateriaalina.

#### **Maanomistajan lunastusvaatimus**

Tilan maanomistaja on esittänyt kaupungille rakennuspaikan menetyksen aiheuttamaan hyödyn menetykseen perustuvan lunastusvaatimuksen, josta on aluksi käyty neuvotteluita ja lopuksi asia on ratkaistu lunastuslain mukaisessa menettelyssä.

#### **Maanmittaustoimituksessa annettu päätös perusteluineen, aluerajauksineen ja korvausvelvollisuuksineen**

9.1.2024 annetulla päätöksellä maanmittauslaitoksen asiaan MMLm/9809/33/2022 on määrätty, että Salon kaupunki on velvollinen lunastamaan tilalta 734-434-1-136 1,9 hehtaarin suuruisen alueen 145 000 euron korvauksella maanomistajalta. Alue on kaavallisesti luonteeltaan satamaa, entistä rakennuspaikkaa ja osin metsämaata. Käytännössä alue on vesakoitunutta peltoa.

#### **Päätöksen arviointi kaupungin kannalta**

Edellä mainittu päätös perustuu aineellisoikeudellisesti maankäyttö- ja rakennuslain 101 §:ään; jos maa asemakaavassa tai lain 43 §:n 2 momentissa tarkoitetun määräyksen nojalla yleiskaavassa on osoitettu käytettäväksi muuhun tarkoitukseen kuin yksityiseen rakennustoimintaan eikä maanomistaja sen vuoksi voi kohtuullista hyötyä tuottavalla tavalla käyttää hyväkseen aluettaan, kunta tai, jos alue on kaavassa tarkoitettu tai osoitettu valtion tarpeisiin, tämä on velvollinen lunastamaan alueen tai suorittamaan haitasta korvauksen. Kohtuullista hyötyä arvioitaessa otetaan huomioon yleiskaavasta tai ranta-asemakaavasta maanomistajalle johtuva hyöty. Lunastus- tai korvausvelvollisuus ei koske 75 §:ssä tarkoitettua yhteiskäyttöaluetta, 91 §:ssä tarkoitettua aluetta, 93 §:ssä tarkoitettua

Kaupunginhallitus

§ 31 29.01.2024

yleisen tien tiealuetta eikä 94 §:ssä tarkoitettua katualuetta. Tässä momentissa tarkoitettu lunastus- tai korvausvelvollisuus voi koskea maa- ja metsätaloutta varten osoitettua aluetta vain, jos kaavassa on asetettu sen käyttöä koskevia erityisiä rajoituksia.

Kun 1 momentin nojalla vaaditaan lunastettavaksi vain osa omistajalle kuuluvasta, yleiskaavaan tai asemakaavaan otetusta yhtenäisestä alueesta, kunnalla tai valtiolla on oikeus lunastaa koko alue.

Lain 102 §:ssä asetetaan lunastusvelvollisuuden edellytykseksi, että maanomistajan poikkeamishakemukseen ei ole suostuttu. Maanomistaja on hakenut poikkeamista, mutta ei ole saanut sille myönteistä päätöstä.

Lain 101 §:n soveltamista on tarkennettu lainvalmisteluasiakirjoilla ja oikeuskäytännöllä, sekä tämän pohjalta käsitelty oikeuskirjallisuudessa. Lain sanamuoto kohtuullista hyötyä tuottavasta tavasta on täsmentynyt koskemaan rakennusoikeuden tuottamaa hyötyä maanomistajalle.

Muutoksenhakuoikeus 9.1. annettuun päätökseen ei siten ole perusteltavissa.

Maanmittaustoimituksen aineisto on kokousasian oheismateriaalina.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että Salon kaupunki tyytyy lunastustoimikunnan päätökseen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Lakipalvelut Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus

§ 32 29.01.2024

**Hyvinvoinnin edistämisen avustuksen myöntämisen periaatteet**Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 32  
5/02.05.01.03.00/2024

Valmistelija

hyvinvointikoordinaattori Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salo.fi, 02 778 2155,  
viestintäpäällikkö Teija Järvelä, teija.jarvela@salo.fi, 02 778 2151

Hyvinvoinnin edistämisen avustuksia jaettiin kaupunginhallituksen päätöksellä ensimmäistä kertaa vuonna 2023. Aiemmin sosiaali- ja terveyslautakunta on pitkään jakanut avustuksia oman toimialansa toimintaan liittyville järjestöille. Kaupunginhallitus päätti avustusten myöntöperiaatteista vuotta 2023 koskien 16.1.2023 § 6. Vuonna 2023 avustuksia jaettiin ainoastaan sosiaali- ja terveyslautakunnan vuosina 2021 ja 2022 avustamille yhdistyksille ja avustukset jaettiin pitkälti lautakunnan aiempina vuosina tekemään jakoon ja harkintaan perustuen pois lukien toiminnot, joita Varsinais-Suomen hyvinvointialue avusti.

Kaupunginhallitus päätti avustusten jaosta 22.5.2023 § 161. Asian esittelytekstissä todettiin mm. seuraavasti:

”Jatkossa tulee pohtia, mitä on tarkemmin määriteltynä se hyvinvoinnin edistämistoiminta, jota kaupungin on perusteltua avustaa ja tämän lisäksi tulee mahdollistaa myös uusien toimijoiden mukaan pääseminen avustusten piiriin. Vuotta 2023 vastaava määräraha jatkossakin talousarviossa mahdollistaa myös uusien hyvinvointitoimintaa järjestävien yhdistysten ja uusien toimintojen avustamisen.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ohjausryhmä voi miettiä tulevien avustusten tarkempia kriteerejä ja ottaa myös järjestöt ja vaikuttamistoimielimet mukaan keskusteluun. Määrittelyssä tulee huomioida Varhan hyte-toiminnan avustukset ja niiden kohdentuminen sekä kaupungin eri palvelujen myöntämät avustukset (esim. terveysliikuntaan ja kulttuurihyvinvointipalveluihin) ja pyrkiä ehkäisemään päällekkäisyyksien mahdollisuutta.”

Vuoden 2024 talousarvioon hyvinvoinnin edistämisen toimintaan yhdistyksille on varattu 172 000 € määräraha.

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen osalta aluehallitus on 26.9.2023 (§ 316) päättänyt järjestöavustusten periaatteista ja vuoden 2024 avustusjako on valmisteltu näiden periaatteiden pohjalta. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto käsitteli vuoden 2024 avustusten jakoehdotusta kokouksessaan 17.1.2024 § 6. Tehdyn ehdotuksen mukaan avustuksia jaetaan 2 690 000 €. Ehdotus palautettiin uudelleen valmisteluun. Ohjeeksi annettiin, että uuden avustusehdotuksen valmistelussa tulee arvioida erityisesti sitä, miten avustusehdotus vaikuttaa avustuksen hakijoiden toimintaedellytyksiin ottaen huomioon järjestön aikaisemmin saaman avustustasoon esitettävä muutos. Hyte-jaosto käsittelee uudelleenvalmisteltua ehdotusta kokouksessaan 31.1.2024.

Kaupunginhallitus

§ 32 29.01.2024

Kaupunginhallituksen alaisuudessa toimiva hyvinvoinnin edistämisen ohjausryhmä on käsitellyt kaikissa pitämissään kokouksissa (13.6., 29.8., 31.10.2023 ja 16.1.2024) kaupungin hyvinvoinnin edistämisen avustuksia ja niiden myöntämisen periaatteita. Asiasta on keskusteltu myös vammaisjärjestöjen neuvottelukunnan (7.9.2023), vanhusneuvoston (26.9.2023), vammaisneuvoston (3.10.2023) ja kaupungin sisäisen hyte-työryhmän (31.10.2023) kokouksissa. Sisäisen työryhmän kokousta lukuunottamatta kokousmuistiot ovat luettavissa verkkosivuilla [www.salo.fi/vaikuttamistoimielimet](http://www.salo.fi/vaikuttamistoimielimet).

Hyte-ohjausryhmästä muodostettu työryhmä pohti yhdistyksille lähetettävän sähköisen webropol-kyselyn saatetta ja sisältöä. Yhdistysten kysely toteutettiin marraskuun aikana ja siihen vastasi 43 yhdistystä, jotka omasta mielestään järjestävät kuntalaisille hyvinvointia edistävää toimintaa ja jotka tarvitsisivat toimintaansa kaupungin avustusta. Yhteenveto kyselyn tuloksista ja aiheesta kirjoitettu kaupungin tiedote ovat esityslistan oheismateriaaleina.

Vuoden 2023 osalta kaupunginhallitukselle (22.5.2023 § 161) valmistellun hyvinvoinnin edistämisen avustusten jaon, eri kokouksissa käytyjen keskustelujen, tehdyn yhdistyskyselyn vastausten ja Salon sekä joidenkin muiden kuntien avustuskäytäntöjen pohjalta on tehty ehdotus hyvinvoinnin edistämisen avustusten jaon myöntämisperiaatteeksi. Ehdotus on esityslistan liitteenä. Toisena liitteenä on ehdotus avustuksen hakulomakkeeksi.

Ehdotuksessa avustusten jaon myöntämisperiaatteiksi on huomioitu kaupunginvaltuuston päätös avustusten myöntämisen yleisistä periaatteista. Periaatteiden mukaan avustuksen myöntämisessä otetaan huomioon hakijan toiminnan tarkoitus, laatu ja laajuus sekä vaikuttavuus kuntalaisiin, avustuksen suunniteltu käyttötarkoitus, toimintasuunnitelman sisältö, alueellinen kattavuus ja toiminnan säännöllisyys. Avustettavan toiminnan tulee edistää kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista sekä sen on tuettava ja täydennettävä kaupungin toimintaa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hyvinvoinnin edistämisen avustusten myöntöperiaatteet esitetysti. Periaatteet ovat voimassa toistaiseksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Valmistelijat
Liitteet	Liite 20 Hyvinvoinnin edistämisen avustuksen myöntämisperiaatteet Liite 21 Hyvinvoinnin edistämisen avustus hakulomake

Yhteistoimintaelin § 40 30.11.2023  
Kaupunginhallitus § 33 29.01.2024

## Teknisen valvonnan ohje

Yhteistoimintaelin 30.11.2023 § 40

Valmistelija tietohallintopäällikkö Marko Tanska, 02 778 3360, marko.tanska@salo.fi, tietosuojavastaava Aino Andersson, aino.andersson@salo 02 778 2031.

Tietosuoja-asetuksen (EU) 2016/679 12 artikla edellyttää, että rekisterinpitäjä informoi rekisteröityjä heidän henkilötietojensa käsittelystä. Myös työntekijät ovat tietosuoja-asetuksen tarkoittamia rekisteröityjä suhteessa työnantajaansa. Työelämän tietosuojalain 2004/759 21 § (voimassa 1.1.2022 lähtien) asettaa myös kuntatyönantajalle yhteistoimintavelvoitteen työpaikalla suoritettavasta teknisestä valvonnasta. Yhteistyövelvoitteeseen kuuluu työntekijöiden kuuleminen teknisen valvonnan tarkoituksesta, käyttöönotosta ja tavoista sekä päätetyistä menettelyistä tiedottaminen.

Keväällä uusitut Microsoftin M365-lisenssit mahdollistavat nykyistäkin laajemman työntekijöiden toiminnan valvonnan, mutta toisaalta kaupungilla on jo nykyisellään käytössä monenlaista teknistä valvontaa kulunvalvonnasta kameravalvontaan, jota työelämän tietosuojalain yhteistoimintavelvoite koskee.

Kaupungilla on ollut käytössä vuonna 2018 laadittu kameravalvonnan ohje. Nyt valmisteltu teknisen valvonnan ohje korvaisi tuon ohjeen ja antaisi työnantajan edustajalle menettelytapaohjeet erilaisten valvontatoimien lainmukaiseen toteuttamiseen ja samalla saataisiin toteutettua sekä työelämän tietosuojalain yt-velvoite, että tietosuoja-asetuksen informointivelvoite henkilöstön teknisen valvonnan osalta.

Esittelijä Henkilöstöjohtaja

Päätösehdotus Yhteistoimintaelin käsittelee teknisen valvonnan ohjeen ja antaa siitä tarvittaessa lausunnon.

Päätös Yhteistoimintaelin käsittelee teknisen valvonnan ohjeen.

Merkittiin, että tietosuojavastaava Aino Andersson ja tietohallintopäällikkö Marko Tanska olivat kokouksessa asiantuntijoina. He poistuivat kokouksesta klo 14.24.

Tiedoksianto Valmistelijat

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 33  
5171/01.00.00.03/2023



Yhteistoimintaelin  
Kaupunginhallitus

§ 40 30.11.2023  
§ 33 29.01.2024

Valmistelija

tietosuojavastaava Aino Andersson, aino.andersson@salon, 02 778 2031

Tietosuoja-asetuksen (EU) 2016/679 12 artikla edellyttää, että rekisterinpitäjä informoi rekisteröityjä heidän henkilötietojensa käsittelystä. Myös työntekijät ovat tietosuoja-asetuksen tarkoittamia rekisteröityjä suhteessa työnantajaansa. Työelämän tietosuojalain 2004/759 21 § (voimassa 1.1.2022 lähtien) asettaa myös kuntatyönantajalle yhteistoimintavelvoitteen työpaikalla suoritettavasta teknisestä valvonnasta. Yhteistyövelvoitteeseen kuuluu työntekijöiden kuuleminen teknisen valvonnan tarkoituksesta, käyttöönotosta ja tavoista sekä päätetyistä menettelyistä tiedottaminen. Salon kaupungin työntekijöiden edustajia on kuultu asiassa yhteistoimintaelimen kokouksessa 30.11.2023.

Yhteistoimintamenettelyn jälkeen työnantajan on työelämän tietosuojalain 2004/759 21 §: n mukaan määriteltävä työntekijöihin kohdistuvan teknisen menetelmin toteutetun valvonnan käyttötarkoitus ja siinä käytettävät menetelmät sekä tiedotettava työntekijöille valvonnan tarkoituksesta, käyttöönotosta ja siinä käytettävistä menetelmistä sekä sähköpostin ja tietoverkon käytöstä.

Tekninen valvonta on välttämätöntä siksi, että kaupungin on valvottava tietosuojan ja -turvan toteutumista toiminnassaan ja muitakin tärkeitä intressejä, kuten kaupungin omaisuudensuojaa. Keväällä 2023 uusitut Microsoftin M365-lisenssit sisältävät tietoturvatoinnallisuuksia, jotka osaltaan mahdollistavat nykyistäkin laajemman työntekijöiden toiminnan valvonnan, mutta toisaalta kaupungilla on jo nykyisellään käytössä monenlaista teknistä valvontaa kulunvalvonnasta kameravalvontaan.

Kaupungilla on ollut käytössä vuonna 2018 laadittu kameravalvonnan ohje. Nyt valmisteltu teknisen valvonnan ohje korvaisi tuon ohjeen ja antaisi esimiehille menettelytapaohjeet erilaisten valvontatoimien lainmukaiseen toteuttamiseen ja samalla saataisiin toteutettua sekä työelämän tietosuojalain yhteistoimintavelvoite, että tietosuoja-asetuksen informointivelvoite henkilöstön teknisen valvonnan osalta.

Ohje on valmisteltu mahdollisimman kattavaksi ja sisältää menettelytapaohjeita sellaisillekin valvontatoimille, joita ei kaupungilla vielä suoriteta. Tarkoituksena on toisaalta ennalta ehkäisevästi varmistaa valvontatoimien laillisuus ja toisaalta se, että ohjetta ei tarvitsisi heti päivittää.

Hallintosäännön (Kaupunginvaltuusto 4.12.2023 § 92) 34 §:n 7 k. mukaan kaupunginhallituksen tulee vastata siitä, että kaupunki täyttää tietosuojalainsäädännön mukaiset velvoitteensa ja valvoo niiden noudattamista. Saman pykälän k. 4 asettaa kaupunginhallituksen tehtäväksi valvoa, että sen alaiset toimielimet, toimialat sekä viranhaltijat ja muut kaupungin palveluksessa olevat hoitavat tehtävänsä voimassa olevia säädöksiä ja päätöksiä noudattaen sekä toimivat kaupungin edun mukaisesti.

Liite:

Yhteistoimintaelin  
Kaupunginhallitus

§ 40 30.11.2023  
§ 33 29.01.2024

### Teknisen valvonnan ohje

#### Oheismateriaalit:

Asiakirjapohja: Kameravalvonnan tallenteen katselumuistio

Asiakirjapohja: Kulunvalvonnan raportin silmukan tulostamisen muistio

Asiakirjapohja: Lokivalvontamuistio

Asiakirjapohja: Sähköpostiviestin esiin haun ja avaamisen muistio

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä teknisen valvonnan ohjeen kaupungin sisäiseen käyttöön siten, että se tulee voimaan 1.2.2024.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Tietosuojavastaava  
Tietohallintopäällikkö

Liitteet

Liite 22 Teknisen valvonnan ohje

Kaupunginhallitus

§ 34 29.01.2024

## Salon kaupungin maahanmuuttajien kotouttamisohjelma

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 34  
307/00.01.02.02/2024

Valmistelija

Kansainvälisten asioiden erityisasiantuntija Terhikki Lehtonen,  
terhikki.lehtonen@salon.fi, 044 778 2050, maahanmuuttokoordinaattori  
Marina Mgvdeladze, marina.mgvdeladze@salon.fi, 050 433 5106

Salon kaupungin maahanmuuttajien kotouttamisohjelma on päivitetty. Kotouttamisohjelman laatiminen perustuu lakiin kotoutumisen edistämisestä (1386/2010). Lain mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava kotouttamisohjelma, joka hyväksytään kunnanvaltuustossa. Tämä ohjelma on päivitetty versio voimassa olevasta ohjelmasta, joka on tehty vuosiksi 2020 – 2024. Sosiaali- ja terveystieteiden siirryttyä hyvinvointialueelle ohjelman päivitys tuli tarpeelliseksi.

Laki kotoutumisen edistämisestä (1386/2010, kotoutumislaki) velvoittaa kuntia järjestämään kotoutumiseen liittyviä palveluja. Kuntien vastuulle kuuluvat esimerkiksi pakolaisten kuntaan osoittaminen, vastaanotto ja alkuvaiheen kotoutuminen, kiintiöpakolaisten vastaanottoon liittyvä päätöksenteko, alkukartoituksen ja kotoutumissuunnitelmien laatiminen myös työvoiman ulkopuolisten henkilöiden osalta, kuntalain mukaiset palvelut kuten esimerkiksi kasvatus-, koulutus- ja vapaa-ajan palvelut, kotoutumisen suunnittelu ja kehittäminen ja kotouttamisohjelman laatiminen kerran valtuustokaudessa.

Hidas väestönkasvu, maan sisäinen muuttoliike, kansainvälinen muuttoliike sekä kaupungistumisen haasteet koskettavat nykyään kaikkia Suomen kaupunkeja. Maahanmuuttajat ovat tällä hetkellä selkein syy Varsinais-Suomen alueen väestönlisäykseen. Useimmiten alueelle muutetaan perhesyistä, työperäinen muutto on vasta kasvussa. Tästä johtuen Salossakin on hyvä nähdä maahanmuuttajat yhtenä varteenotettavana tekijänä asukasluvun laskun hillitsemisessä ja kaupungin kehittämisessä entistä kansainvälisemmäksi.

On kaupungin edun mukaista ottaa proaktiivinen ote maahanmuuttoon, tarttua tunnistettuihin haasteisiin sekä järjestää palvelut niin, että maahanmuuttajan on ne helppo löytää. Tällainen työ edistää myös jo alueella olevien maahanmuuttajien hyvinvointia.

Tässä ohjelmassa on pyritty sekä kuvaamaan tämänhetkiset palvelut maahanmuuttajille että määrittelemään, miten kaupungin eri palveluissa otetaan huomioon maahanmuuttajat ja myös, miten huomioidaan eri maahanmuuttajaryhmät maahantulon syistä riippumatta.

Tämä päivitetty ohjelma on voimassa meneillään olevan valtuustokauden loppuun eli 31.5. 2025 asti.

Kaupunginhallitus

§ 34 29.01.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy päivitetyn maahanmuuttajien kotouttamisohjelman.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Liitteet

Liite 23 Salon kaupungin kotouttamisohjelma 2024-2025

Kaupunginhallitus	§ 34	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	27.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 375	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 35	29.01.2024

## **Päätös opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden tarkastamisesta vuodelle 2023**

Kaupunginhallitus 06.02.2023 § 34

Valmistelija vs. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017, laskentasuunnittelija Mirka Haanpää, mirka.haanpaa@salon.fi, 02 778 2288

Salon kaupunki on saanut päätökset kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuonna 2023 sekä Opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta vuodelle 2023. Kotikuntakorvaukset eivät kuulu valtionosuuskäsitteen piiriin, mutta ne ovat maksatuserittelyssä mukana, koska ne otetaan huomioon valtionosuuksien maksatuksen yhteydessä. Kotikuntakorvaukset kirjautuvat opetuslautakunnan talousarvioon.

Valtiovarainministeriön päätöksellä Salon kaupungin peruspalvelujen valtionosuus on 21.363.834 euroa (sis.verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus 16.342.235 euroa).

Kotikuntakorvaustulot ovat 557.899 euroa ja kotikuntakorvausmenot 1.295.557 euroa.

Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus on 9.273.827 euroa.

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus on -2.425.708 euroa.

Valtuuston 12.12.2022 § 110 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2023 on arvioitu valtionosuuden (pl. kotikuntakorvaukset) suuruudeksi 28,5 miljoonaa euroa. Päätöksen mukaan valtionosuudet toteutuvat 28,2 miljoonan euron suuruisina.

Valtionosuuspäätökset sekä yksikköhintapäätökset ovat esityslistan liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää tyytyä Valtiovarainministeriön valtionosuuspäätökseen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämän valtionosuuden laskentaperusteena käytettyihin yksikköhintoihin ja merkitsee liitteenä olevan valtiovarainministeriön valtionosuuspäätöksen sekä opetus- ja kulttuuriministeriön yksikköhintapäätökset tiedoksi.

Kaupunginhallitus	§ 34	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	27.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 375	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 35	29.01.2024

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut  
Sivistyspalvelut

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 97

Valmistelija vs. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017,  
laskentasuunnittelija Mirka Haanpää, mirka.haanpaa@salon.fi, 02 778 2288

Salon kaupunki on saanut päätöksen Kotikuntakorvauksen maksatuksen oikaisemisesta.

Tilastokeskus on tammikuussa ilmoittanut valtiovarainministeriölle oppilas- ja kotikuntakorvaustietojen yhdistämisessä tapahtuneesta virheestä. Valtiovarainministeriö on oikaissut kotikuntakorvausta vuodelle 2023 siten, että kotikuntakorvauksen maksatuksessa huomioidaan Tilastokeskuksen valtiovarainministeriölle toimittama korjattu oppilasaineisto.

Kotikuntakorvaustulot ovat 523.765 euroa ja kotikuntakorvausmenot 1.295.557 euroa.

Valtionosuuden tarkastaminen vähentää Salon kaupungin valtionosuuksia yhteensä 34.134 euroa. Oikaisun vaikutus huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien vuoden 2023 maaliskuun erästä alkaen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää tyytyä annettuun päätökseen kotikuntakorvauksen maksatuksen oikaisemisesta ja merkitsee liitteenä olevan päätöksen tiedokseen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 375

Valmistelija vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017,  
vs. laskentasuunnittelija Sisko Virtanen, sisko.virtanen@salon.fi, 02 778 3585

Salon kaupunki on saanut Valtiovarainministeriön päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2023.

Kaupunginhallitus	§ 34	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	27.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 375	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 35	29.01.2024

Valtiovarainministeriö on 22.11.2023 päättänyt lisätä kunnille myönnettävää kunnan peruspalvelujen valtionosuutta 3,43 euroa asukasta kohden vuodelle 2023 valtion vuoden 2023 II lisätalousarvioon perustuen. Lisäys huomioidaan valtionosuuden lisäyksissä ja vähennyksissä. Salon kaupungin osalta uusi peruspalvelujen kokonaisvaltionosuus on 21.540.136 euroa, eli valtionosuuden lisäys on 176.302 euroa. Muutos huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien vuoden 2023 joulukuun maksuerässä.

Valtuuston 12.12.2022 § 110 hyväksymässä talousarviossa vuodelle 2023 on arvioitu valtionosuuden (pl. kotikuntakorvaukset) suuruudeksi 28,5 miljoonaa euroa. Päätöksen mukaan valtionosuudet toteutuvat 28,4 miljoonan euron suuruisina.

Uusi valtionosuuspäätös liitteinen on esityslistan liitteenä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää tyytyä annettuun päätökseen peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2023 ja merkitsee liitteenä olevan päätöksen tiedokseen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Talouspalvelut
Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 35 96/02.05.01.00/2023	

Valmistelija	vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017, ma. laskentasuunnittelija Sisko Virtanen, sisko.virtanen@salon.fi, 02 778 3585
	Salon kaupunki on saanut päätöksen Opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden tarkastamisesta vuodelle 2023.
	Opetus- ja kulttuuriministeriö on tarkastanut vuodeksi 2023 myönnetyn valtionosuuden vuoden 2023 keskimääräisen oppilas- ja opiskelijamäärien mukaiseksi.
	Valtionosuuden tarkastaminen vähentää Salon kaupungin valtionosuuksia yhteensä 121.179 euroa. Tarkastamisen vaikutus huomioidaan valtionosuuden maksatuksen yhteydessä ja kirjataan vuodelle 2023.
	Päätös on esityslistan liitteenä.

Kaupunginhallitus	§ 34	06.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 97	27.03.2023
Kaupunginhallitus	§ 375	11.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 35	29.01.2024

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää tyytyä annettuun päätökseen opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden tarkastamisesta vuodelle 2023 ja merkitsee liitteenä olevan päätöksen tiedokseen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Talousoalvelut
Liitteet	<p>Liite 24 Päätös, OKM, VN349542022, opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille myönnettävän valtionosuuden tarkastamisesta vuodelle 2023</p> <p>Liite 25 Raportti, opetus- ja kulttuuritoimen käyttökustannuksiin myönnettävä valtionosuus vuonna 2023</p> <p>Liite 26 Laskelma käyttökustannuksiin myönnetystä valtionosuudesta rahoituksesta vuodelle 2023</p>



Kaupunginhallitus

§ 36 29.01.2024

**Kaupunginhallituksen edustajien raportti lautakuntien ja muiden kaupunkiyhteisöjen kokouksista**

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 36

Lautakuntiin ja kaupungin muihin yhteisöihin kaupunginhallituksen edustajiksi nimetyt jäsenet selostavat lautakunnissa ja yhteisöissä käsiteltyjä keskeisimpiä asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä kokouksessa kuullut raportit tiedoksi.

Päätös

Riski: Rakennus- ja ympäristölautakunta 24.1.2024  
Nummentalo: Maakuntahallitus

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 37 29.01.2024

### Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 37

Toimielimen kokousjärjestelmään on julkaistu ajalla 18.1.– 24.1.2024 tehdyt viranhaltijapäätökset.

Toimielimellä on oikeus ottaa käsiteltäväkseen asia, jossa alempi viranomaisena on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Päätökset hyväksytään täytäntöön pantaviksi siltä osin kuin ne kuntalain mukaan ovat otettavissa toimielimen käsittelyyn.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Liitteet

Liite 27 Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 18.1. - 24.1.2024, kaupunginhallitus 29.1.2024

Kaupunginhallitus

§ 38 29.01.2024

**Lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat**

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 38

Kaupunginhallitukselle esitellään seuraavat oheismateriaalina olevat lauta- ja johtokuntien pöytäkirjat:

Opetuslautakunta	16.1.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain mukainen otto-oikeus.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus

§ 39 29.01.2024

### Tiedoksi tulleet asiat

Kaupunginhallitus 29.01.2024 § 39

Toimielimelle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen, ARA, kolme hylkäävää päätöstä aravarajoituksista vapautumisesta esityslistan oheismateriaalina:

- Päätös, ARA, aravarajoituksista vapauttaminen, Kiinteistö Oy M2-Kodit, Hämeenojankatu 2
- Päätös, ARA, Aravarajoituksista vapauttaminen, Kiinteistö Oy M2-Kodit, Isotuvankatu 1
- Päätös, ARA, Aravarajoituksista vapauttaminen, Kiinteistö Oy M2-Kodit, Isotuvankatu 5

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 22, § 23, § 24, § 28, § 29, § 31, § 33, § 34, § 36, § 37, § 38, § 39**

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 25, § 26, § 27, § 32, § 35

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Salon kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Kaupunginhallitus**.

Kirjaamon yhteystiedot:  
Salon kaupunki, kirjaamo  
Postiosoite: PL 77, 24101 Salo  
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salon.fi  
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45. Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00–14.00.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava lähettäjän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **7.2.2024**.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 30

### Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus markkinaoikeudelle (Kynnysarvot ylittävä)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon 1).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### I Hankintaoikaisuohje

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

##### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

##### Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.



## Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

## Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Salon kaupungin kirjaamoon:

Salon kaupunki  
PL 77, 24101 Salo  
puh: 02 7781  
käyntiosoite: Tehdaskatu 2  
sähköposti: [kirjaamo@salon.fi](mailto:kirjaamo@salon.fi)  
Aukiolo ma-to 8.00–16.00, pe 8.00–14.45

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

1) Kansallisen kynnyksarvon suuruus on:

- Tavarat, palvelut ja suunnittelukilpailut 60 000
- Rakennusurakat 150 000 euroa
- Sosiaali- ja terveyspalvelut (liite E kohdat 1-4) 400 000 euroa
- Muut erityiset palvelut (liite E kohdat 5-15) 300 000 euroa
- Käyttöoikeussopimukset 500 000 euroa

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

## Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### **Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu**

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.'

### **Tiedoksianto sähköisesti**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

### **Muutoksenhakuaika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

### **Muutoksenhakuaika suoramankinnassa**

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Mikäli hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Mikäli hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

### **Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus**

Mikäli hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

### Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

**Valitukseen on liitettävä:**

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

**Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 § :n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

**Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
puh. 029 56 43300



fax 029 56 43314  
sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

**Tiedoksianto:**

Annettu asianosaiselle sähköisesti tiedoksi / pvm / tiedoksiantajan nimi