

Vartsalan opetusryhmän tilan hankinta

Opetuslautakunta 23.04.2024 § 48
625/02.08.00.05/2024

Valmistelija

opetusjohtaja Inkeri Lahti, p. 02 778 4688, inkeri.lahti@salo.fi,
talonsuunnitteluarkkitehti Tommi Kaarto, p. 02 778 5102,
tommi.kaarto@salo.fi.

Salon kaupungin sivistyspalvelut on pyytänyt tarjouksia Vartsalan opetusryhmän tilan hankinnasta 4.3.2024 päivättyllä tarjouspyynnöllä. Hankinnan kohteena on moduulirakenteisen siirrettävän ja tilapäisen opetusrakennuksen toimittaminen Vartsalassa sijaitsevaan rakennuspaikkaan täysin käyttövalmiina ja rakennuksen vuokraaminen Salon kaupungille tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Toimitus sisältää siirrettävän ja tilapäisen opetusrakennuksen suunnittelun ja toteutuksen LVISA-töineen täysin valmiiksi saatettuna. Tilan vuokra-aika on toistaiseksi voimassa oleva sopimus, jossa on kuuden kuukauden irtisanomisaika.

Hankinnan hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 4.3.2024 sekä Salon kaupungin internetsivuilla. Hankinnan arvioitu arvo ylittää rakennusurakoiden kansallisen kynnyсарvon. Hankintamenettely oli avoin menettely, eikä osatarjouksia hyväksytty.

Tarjouspyyntöön oli mahdollista esittää lisäkysymyksiä 12.3.2024 klo 16.00 mennessä. Lisäkysymyksiä esitettiin ja niihin vastattiin 15.3.2024.

Tarjousten jättämisen määräaikaan mennessä 25.3.2024 klo 12.00 saapui yksi tarjous Ab Heikius Hus-Talo Oy:ltä. Tarjous täytti tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjous oli tarjouspyynnön mukainen.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan painoarvo on 100 % eli 100 pistettä. Tarjouksista valitaan hinnaltaan halvin tarjous, joka täyttää tarjouspyynnön vaatimukset.

Koska hankintaan on saatu yksi tarjouspyynnön mukainen tarjous Ab Heikius Hus-Talo Oy:ltä, sitä esitetään valittavaksi tarjoajaksi. Tarjouksen vertailuhintana käytetään 48 kuukauden kokonaisvuokran hintaa eli neljän vuoden hintaa. Saadun tarjouksen kokonaisvertailuhinta on 235 200 euroa.

Esittelijä

Sivistyspalveluiden johtaja

Päätösehdotus

Opetuslautakunta päättää hankkia Vartsalan opetusryhmän tilan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä Ab Heikius Hus-Talo Oy:ltä tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Tarjoaja: hankintapalvelut lähettää otteen