

Betoni- ja tiilijätteen hyödyntäminen maarakentamisessa, 734-439-1-55

Rakennus- ja ympäristölautakunta 17.04.2024 § 42
2064/11.03.07.01/2024

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Anne Himberg, anne.himberg@salo.fi, 02 7787802

■ ja ■ ovat 26.3.2024 2024 toimittaneet ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoituksen betoni- ja tiilijätteen pienimuotoisesta, ei-ammattimaisesta hyödyntämisestä kiinteistöllä 734-439-1-55, osoitteessa ■, 25260 Vaskio.

Betoni- ja tiilimursketta käytetään maarakentamisessa metsätien eli väylän perustusten tekoon enintään 700 metrin matkalla. Tie on linjattu vuonna 2017. Hyödynnettävän murskeen määrä on enintään 230 tonnia. Hyödynnetty murske peitetään 10 cm:n kerroksella luonnon maa- ja kiviainesta.

Betonimurske on peräisin kiinteistöllä olevasta purettavasta sikalarakennuksesta. Hyödynnettävää jätettä varastoidaan kiinteistöllä väliaikaisesti enintään 12 kuukautta.

Jätteen hyödyntäminen päättyy ilmoituksen mukaan 20.4.2025.

Hyödyntämiskohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä sen lähiympäristössä ole tiedossa erityisiä luonnonarvoja. Lähimpään talousvesikäytössä olevaan kaivoon on etäisyyttä yli 215 metriä.

Valmistelijan ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä betoni- ja tiilimurskeen hyödyntämisen ilman ympäristölupaa ja antaa asiassa seuraavat määräykset:

- 1) Ilmoituksessa mainitussa maarakentamisessa on mahdollista käyttää hyödyksi vain ilmoituksessa mainittua betoni- ja tiilimursketta ja korkeintaan ilmoituksen mukainen määrä. Murskeen joukossa ei saa olla muita jätteitä.
- 2) Jätettä sisältävä rakenne on sijoitettava ja peitettävä niin, ettei se pääse pitkänkään ajan kuluessa kosketuksiin sade- tai pintavesien kanssa tavalla, joka voi aiheutua haittaa tai vaaraa ympäristölle, esim. pinta- tai pohjaveden laadulle. Jätettä sisältävän rakennekerroksen etäisyyden pohjaveden pinnan enimmäiskorkeudesta on oltava vähintään yksi metri.
- 3) Hyödyntämispaikan haltijan on maarakentamisen päätyttyä laadittava selvitys siitä, miten jätteiden hyödyntäminen on toteutettu. Loppuraportti on lähetettävä sähköisesti kuukauden kuluessa siitä, kun ilmoituksen mukainen maarakentaminen on päättynyt osoitteeseen kirjaamo@salo.fi ja mainittava asianumero 2064/11.03.07.01/2024.
- 4) Kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle on ilmoitettava maarakenteisiin sijoitetusta betonimurskeesta.

Perustelut

Kun betoni- ja tiilimurskeen hyödyntäminen järjestetään ilmoituksen ja tässä päätöksessä annettujen määräysten mukaisesti, ympäristönluvanvaraiseen toimintaan ei tarvita ympäristölupaa.

Hyödynnettäväksi ilmoitetun murskeen katsotaan soveltuvan suunniteltuun maarakentamiseen. Jätteen alkuperä, määrä, laatu ja hyödyntämispaikka ovat sellaisia, ettei ilmoituksen mukaisesta jätteen hyödyntämisestä voida ennalta arvioiden katsoa aiheuttavan pilaantumisen vaaraa tai muuta haittaa ympäristölle tai pohjavedelle. Hyödyntäminen on suunnitelmallista ja perustuu todelliseen tarpeeseen. Lisäksi betonimurskeen käyttö vähentää luonnon kiviaineksen tarvetta.

Betonimurskeen hyödyntämiseen ei tarvita ympäristölupaa, koska kyse ei ole jätteen laitos- tai ammattimaisesta hyödyntämisestä ja määrä on melko vähäinen. Valtioneuvoston asetusta eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa on soveltuvien osin käytetty tämän päätöksen perusteena.

Jätelaki ja valtioneuvoston asetus jätteistä velvoittavat hyödyntämään jätteet, jos se on teknisesti mahdollista eikä aiheuta kohtuuttomia kustannuksia. Jätteen hyödyntämisen edellytyksenä on, ettei jätteestä saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Ilmoitusvelvollisuus toteutuneesta jätteen hyödyntämisestä on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Jätelaki (646/2011)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
Valtioneuvoston asetuksen eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisesta (843/2017)

Ilmoituksen käsittelymaksu

Tämän ilmoituksen käsittelystä peritään 210 euron maksu. Maksu perustuu Salon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan liitteen kohtaan *Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lakisääteisen tehtävän käsittely 70 euroa/tunti*. Ilmoituksen käsittelyyn kului kolme tuntia.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä betoni- ja tiilimurskeen hyödyntämisen kiinteistöllä 734-439-1-55 ilman ympäristölupaa ja antaa asiassa seuraavat määräykset:

1) Ilmoituksessa mainitussa maarakentamisessa on mahdollista käyttää hyödyksi vain ilmoituksessa mainittua betoni- ja tiilimursketta ja korkeintaan ilmoituksen mukainen määrä. Murskeen joukossa ei saa olla muita jätteitä.

2) Jätettä sisältävä rakenne on sijoitettava ja peitettävä niin, ettei se pääse pitkänkään ajan kuluessa kosketuksiin sade- tai pintavesien kanssa tavalla, joka voi aiheutua haittaa tai vaaraa ympäristölle, esim. pinta- tai pohjaveden laadulle. Jätettä sisältävän rakennekerroksen etäisyyden pohjaveden pinnan enimmäiskorkeudesta on oltava vähintään yksi metri.

3) Hyödyntämispaikan haltijan on maarakentamisen päätyttyä laadittava

selvitys siitä, miten jätteiden hyödyntäminen on toteutettu. Loppuraportti on lähetettävä sähköisesti kuukauden kuluessa siitä, kun ilmoituksen mukainen maarakentaminen on päättynyt osoitteeseen kirjaamo@salo.fi ja mainittava asianumero 2064/11.03.07.01/2024.

4) Kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle on ilmoitettava maarakenteisiin sijoitetusta betonimurskeesta.

Päätöksen perustelut, sovelletut oikeusohjeet ja muutoksenhaku ilmenevät valmistelusta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Asianosaiset
Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue