

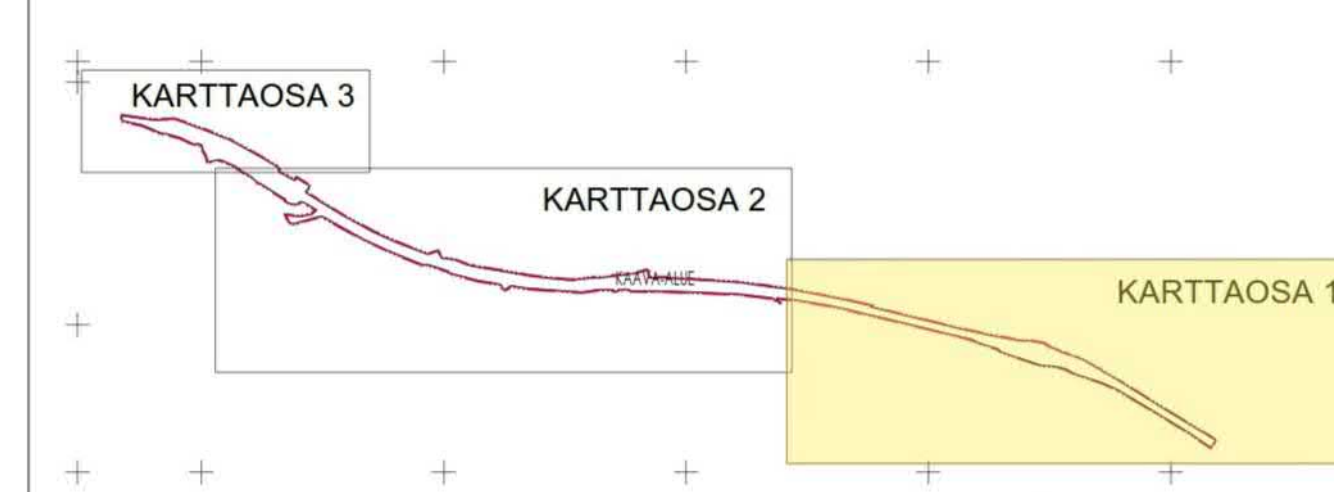


- AL ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ
Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- LT Maantien alue.
- LR Rautatiealue.
- LR-1 Rautatiealue. Mahdollinen paikallisjunan seisakealue.
- EV Suojaviheralue.
- W, LR Vesialueen ylittävä rautatie.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 18** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- PAJU** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 1029** Korttelin numero.
- 1 1/2** Kerrosluku
- e = 0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- e Eritasoristeys.
- a Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
- saa-1 Puhdistettava / kunnostettava maa-alue. Entinen polttoaineen jakelupiste, jonka maaperä on kunnostettu biologisella in situ -menetelmällä sekä massanvaihdolla. Haitallisten aineiden jäännöspitoisuuksista ei aiheudu haittaa alueen käyttäjille, ympäristölle tai pohjavedelle. Alueelle jääneet kynnysarvon ylittävät maa-ainekset on kuitenkin mahdollisten myöhemmin tehtävien maankäytöiden yhteydessä toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Yleiset määräykset:
 AL-korttelialueella rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajoneina eikä pysäköintiin, on istutettava ja pidettävä huolittuina kunnossa.
 Rakennettavat pysäköintipaikat AL-korttelialueella: Jokaista asuntoa varten on rakennettava kaksi autoaikkaa. Toimistoja, liikehuoneistoja ja muita niihin verrattavia tiloja varten on rakennettava yksi autoaikka / 50 k-m².
TÄMÄN KAAVA-ALUEEN TONTTIJAKO ON OHJEELLINEN.

Salo-Halikko -kaksoisraide asemakaava ja asemakaavan muutos

Kaavakartan osat



Salo
Maankäyttöpalvelut



Salo-Halikko -kaksoisraide asemakaava ja asemakaavan muutos

Karttaosa 1

LUONNOS

SALO-HALIKKO -KAKSOISRAIDE ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS
 Armfeltin (3) kaupunginosan rautatiealuetta, Pajulan (18) kaupunginosan rautatie- ja puistoaluetta, kauttakulku-, sisäntulo ja ohitustien aluetta sekä osaa korttelista 10, Halikon kirkonseudun rautatie-, lähivirkistys-, maatalous- ja vesialuetta, kauttakulku- tai sisäntulotien aluetta sekä osaa korttelista 240, Halikon asemansuodun rautatie-, lähivirkistys-, maatalous-, liikenne- ja katualuetta, yleisen tien aluetta sekä korttelia 1029 ja osaa korttelista 1233, ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU Armfeltin (3) kaupunginosan rautatiealuetta, Halikon kirkonseudun rautatie- ja vesialuetta, Pajulan (18) kaupunginosan rautatiealuetta ja maantien aluetta, Halikon kirkonseudun rautatie- ja vesialuetta, Halikon asemansuodun rautatie- ja suojaviheraluetta, maantien aluetta sekä kortteli 1029.

Voimassa oleva asemakaava, johon muutosta haetaan on vahvistettu / hyväksytty
 10.7.1967, 28.5.1965, 24.9.1974, 22.11.1978, 25.1.1982, 23.7.1982, 30.8.1995, 27.2.1998, 15.1.2001, 25.8.2003, 16.4.2007, 18.10.2010, 16.5.2011

Pohjakartta täytös lain nro 323/2014 vaalimukset
 Karttakartan ajantasaisuus tarkastettu 1/2023

Marko Laiho

Salossa	Diaarinumero Aikistonumero Mittakaava
	734 Salo-Halikko 1:2000

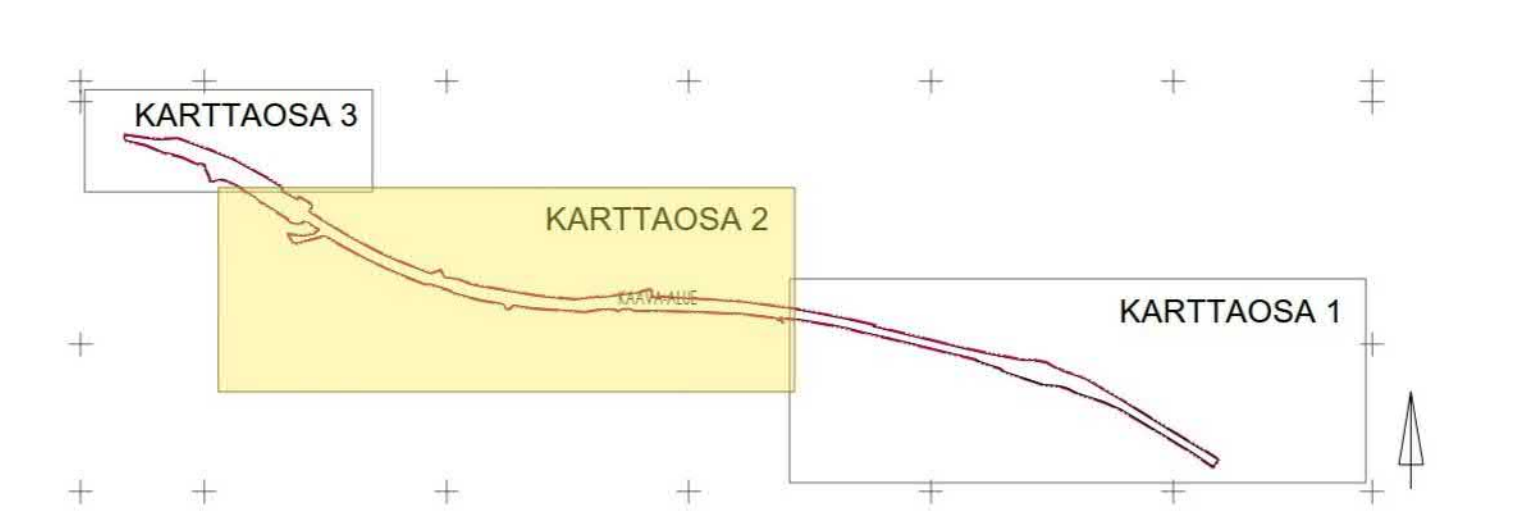



- AL ASEMAKAAVAMAÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ
- LT Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- LR Maantien alue.
- LR-1 Rautatiealue.
- EV Rautatiealue. Mahdollinen paikallisjunan seisakealue.
- W, LR Suojaviheralue.
- Vesialueen ylittävä rautatie.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 18** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- PAJU** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 1029** Korttelin numero.
- 1/12** Kerroslukku
- e = 0,25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- e Rakennusala.
- a Eritasoristeys.
- saa-1 Kadun tai liikennealueen allittava kevyen liikenteen yhteys.

Puhdistettava / kunnostettava maa-alue. Entinen polttoaineen jakelupiste, jonka maaperä on kunnostettu biologisella in situ -menetelmällä sekä massavaihdolla. Haitallisten aineiden jäännöspitoisuuksista ei aiheudu haittaa alueen käyttäjille, ympäristölle tai pohjavedelle. Alueelle jääneet kynnysarvon ylittävät maa-ainekset on kuitenkin mahdollisten myöhemmin tehtävien maankäytöiden yhteydessä toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Yleiset määräykset:
 AL-korttelialueella rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajotieinä eikä pysäköintiin, on istutettava ja pidettävä huolittuina kunnossa.
 Rakennettavat pysäköintipaikat AL-korttelialueella: Jokaisista asunnoista varten on rakennettava kaksi autopaikkaa. Toimistoja, liikehuoneistoja ja muita niihin verrattavia tiloja varten on rakennettava yksi autopaikka / 50 k-m².
TÄMÄN KAAVA-ALUEEN TONTTIJAKO ON OHJEELLINEN.

Salo-Halikko -kaksoisraide asemakaava ja asemakaavan muutos
 Kaavakartan osat





Salo
 Maankäyttöpalvelut

Salo-Halikko -kaksoisraide asemakaava ja asemakaavan muutos
Karttaosa 2

LUONNOS
 SALO-HALIKKO -KAKSOISRAIDE ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE ARMELTIN (3) KAUPUNGINOSAN RAUTATIE- JA PUISTOALUETTA, PAJULAN (18) KAUPUNGINOSAN RAUTATIE- JA PUISTOALUETTA, KAUHTAKUKU-, SISÄÄNTULO JA OHITUSTEN ALUETTA SEKÄ OSA KORTTELISTA 10. HALIKON KIRKONSEUDUN RAUTATIE-, LÄHIVIRKISTYS-, MAATALOUS- JA VESIALUETTA, KAUHTAKUKU- TAI SISÄÄNTULON ALUETTA SEKÄ OSA KORTTELISTA 240. HALIKON ASEMANSEUDUN RAUTATIE-, LÄHIVIRKISTYS-, MAATALOUS-, LIIKENNE- JA KATUALUETTA, YLEISEN TIEN ALUETTA SEKÄ KORTTELIA 1029 JA OSA KORTTELISTA 1233. ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU ARMELTIN (3) KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUETTA, PAJULAN (18) KAUPUNGINOSAN RAUTATIEALUETTA JA MAANTIE ALUETTA, HALIKON KIRKONSEUDUN RAUTATIE- JA VESIALUETTA, HALIKON ASEMANSEUDUN RAUTATIE- JA SUOJAVIHERALUETTA, MAANTIE ALUETTA SEKÄ KORTTELI 1029.

Voimassa olevia asemakaavaa johon muutosta haetaan on vahvistettu / hyväksytty 10.7.1967, 28.5.1965, 24.9.1974, 22.11.1978, 25.1.1982, 23.7.1982, 30.8.1995, 27.2.1998, 15.1.2001, 25.8.2003, 16.4.2007, 18.10.2010, 16.5.2011

Poljakartta täyttää lsn nro 323/2014 vaatimukset
 Karttakartan ajantasaisuus tarkastettu 1/2023

Marko Laiho

Salossa

Diainumero
 Aikistenumero 734 Salo-Halikko
 Mittakaava 1:2000

Leena Lehtinen
 Vipi Elovaara



- AL Asemakaavamääräyksiä ja -merkintöjä
- LT Maantien alue.
- LR Rautatiealue.
- LR-1 Rautatiealue. Mahdollinen paikallisjunan seisakealue.
- EV Suojaviheralue.
- W, LR Vesialueen ylittävä rautatie.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 18** Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- PAJU** Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 1029** Korttelin numero.
- 1 1/2** Kerrosluku
- e = 0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- e Eritasoristeys.
- a Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
- saa-1 Puhdistettava / kunnostettava maa-alue. Entinen polttoaineen jakelupiste, jonka maaperä on kunnostettu biologisella in situ -menetelmällä sekä massanvaihdolla. Haittaisten aineiden jäännöspitoisuuksista ei aiheudu haittaa alueen käyttäjille, ympäristölle tai pohjavedelle. Alueelle jääneet kynnysarvon ylittävät maa-ainekset on kuitenkin mahdollisten myöhemmin tehtävien maankaivutöiden yhteydessä toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ JA -MERKINTÖJÄ

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Maantien alue.

Rautatiealue.

Rautatiealue. Mahdollinen paikallisjunan seisakealue.

Suojaviheralue.

Vesialueen ylittävä rautatie.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva punainen viiva.

Kaupunginosan raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

Korttelin numero.

Kerrosluku

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

Eritasoristeys.

Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.

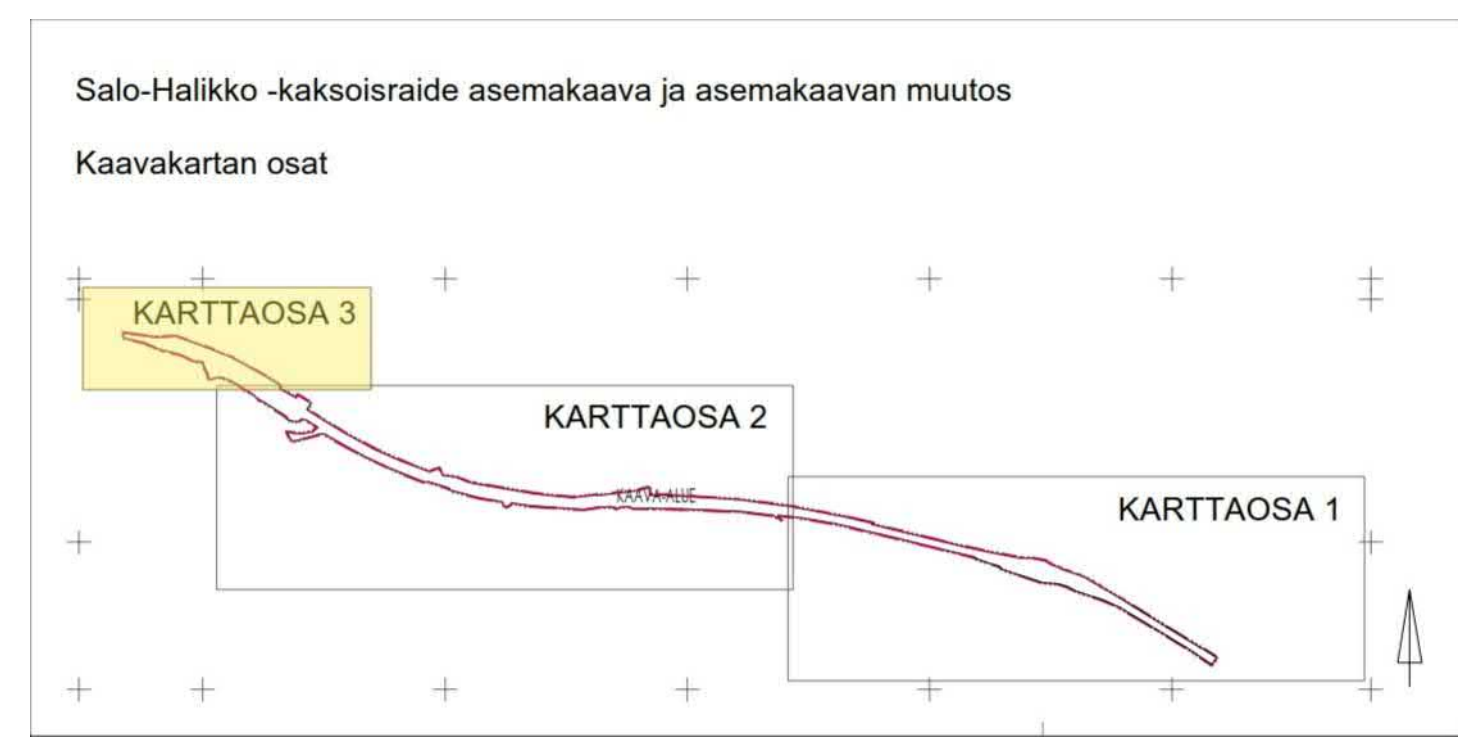
Puhdistettava / kunnostettava maa-alue. Entinen polttoaineen jakelupiste, jonka maaperä on kunnostettu biologisella in situ -menetelmällä sekä massanvaihdolla. Haittaisten aineiden jäännöspitoisuuksista ei aiheudu haittaa alueen käyttäjille, ympäristölle tai pohjavedelle. Alueelle jääneet kynnysarvon ylittävät maa-ainekset on kuitenkin mahdollisten myöhemmin tehtävien maankaivutöiden yhteydessä toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Yleiset määräykset:

AL-korttelialueella rakentamatta jäävät rakennuspaikan osat, joita ei käytetä ajotieinä eikä pysäköintiin, on istutettava ja pidettävä huolitteluksa kunnossa.

Rakennettavat pysäköintipaikat AL-korttelialueella: Jokaista asuntoa varten on rakennettava kaksi autopaikkaa. Toimistoja, liikehuoneistoja ja muita niihin verrattavia tiloja varten on rakennettava yksi autopaikka / 50 k-m².

TÄMÄN KAAVA-ALUEEN TONTTIJAKO ON OHJEELLINEN.



<h2 style="margin: 0;">Salo</h2> <p style="margin: 0;">Maankäyttöpalvelut</p>		
<p>Salo-Halikko -kaksoisraide asemakaava ja asemakaavan muutos</p> <p>Karttaosa 3</p> <p style="background-color: #f08080; padding: 2px;">LUONNOS</p> <p>SALO-HALIKKO -KAKSOISRAIDE ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE Armfeltin (3) kaupunginosan rautatie- ja puistoaluetta, kauttakulku-, sisääntulo ja ohitustien aluetta sekä osaa korttelista 10, Halikon kirkonseudun rautatie-, lähivirkistys-, maatalous- ja vesialuetta, kauttakulku- tai sisääntulotien aluetta sekä osaa korttelista 240, Halikon asemansuon rautatie-, lähivirkistys-, maatalous-, liikenne- ja katualuetta, yleisen tien aluetta sekä korttelia 1029 ja osaa korttelista 1233. ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU Armfeltin (3) kaupunginosan rautatiealuetta, Pajulan (18) kaupunginosan rautatiealuetta ja maantien aluetta, Halikon kirkonseudun rautatie- ja vesialuetta, Halikon asemansuon rautatie- ja suojaviheraluetta, maantien aluetta sekä korttelin 1029.</p>		
<p><small>Voimassa oleva asemakaava, johon muutosta haetaan on vahvistettu / hyväksytty 10.7.1957, 28.5.1965, 24.9.1974, 22.11.1978, 25.1.1982, 23.7.1982, 30.8.1995, 27.2.1998, 15.1.2001, 25.8.2003, 16.4.2007, 18.10.2010, 16.5.2011</small></p>		
<p><small>Pohjakartta täyttää lain nro 323/2014 vaatimukset</small></p> <p><small>Kantakartan ajantasaisuus tarkastettu 1/2023</small></p> <p style="text-align: right;"><small>Marko Laiho</small></p>		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p><small>Leena Lehtinen</small></p> </div> <div style="width: 45%;"> <p><small>Virpi Elovaara</small></p> </div> </div>		
<p><small>Salossa</small></p>		<p><small>Diaarinumero</small></p> <p><small>Arkistnumero 734 Salo-Halikko</small></p> <p><small>Mittakaava 1:2000</small></p>