

## Kiinteistöjen ostaminen Kärkän alueelta, Nordic Sugar Oy

Kaupunginhallitus 08.04.2024 § 118

Valmistelija kaupungeingeodeetti Ari Vainio, ari.vainio@salo.fi, 02 778 5400  
maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salo.fi, 02 778 5617

Nordic Sugar Oy:n kanssa on neuvoteltu kiinteistöjen 734-417-1-82, 734-417-1-84 ja 734-432-1-131 sekä liitekartan mukaisten määräalojen 734-432-4-0-M601 (n. 857m<sup>2</sup>) ja 734-16-9901-0-M601 (n. 7215m<sup>2</sup>) ostamisesta; yhteensä 34,8 ha. Neuvotteluissa on päädytty, puuston arvo huomioiden, kauppahintaan 512 570 €.

Kiinteistöt sijaitsevat Salon keskustan tuntumassa jokivarressa ja ne on yleiskaavassa merkitty virkistys-, asuin- ja teollisuusalueeksi. Alue on myös osittain asemakaavoitettua teollisuus- ja virkistysaluetta. Kaupan kohde rajoittuu kaupungin omistamiin kiinteistöihin.

Kiinteistöjen mahdollista kauppaa on käsitelty maapoliittisessa ohjausryhmässä. Ohjausryhmä on puoltanut kaupan tekemistä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy allekirjoitetun kauppakirjan, jolla ostetaan kiinteistöt 734-417-1-82, 734-417-1-84 ja 734-432-1-131 sekä liitekartan mukaiset määräalat 734-432-4-0-M601 ja 734-16-9901-0-M601 yhteisalueosuuksineen edellä mainitun mukaisesti kauppahintaan 512 570 euroa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 15.04.2024 § 30  
1876/10.00.01.05.00/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy allekirjoitetun kauppakirjan, jolla ostetaan kiinteistöt 734-417-1-82, 734-417-1-84 ja 734-432-1-131 sekä liitekartan mukaiset määräalat 734-432-4-0-M601 ja 734-16-9901-0-M601 yhteisalueosuuksineen edellä mainitun mukaisesti kauppahintaan 512 570 euroa.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Nordic Sugar Oy  
Valmistelijat  
Sarastia  
Talouspalvelut

