

## Kaupunginvaltuusto

Aika 10.06.2024 klo 18:00 - 19:24

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali Tammi, Tehdaskatu 2, Salo

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 35	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle	4
§ 36	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 37	Talouden toteuman kuukausiraportti, maaliskuu 2024	6
§ 38	Lisämääräraha investoinnit 2024, teknisten palvelujen hankkeet	7
§ 39	Salon jäähallin investointi	10
§ 40	Salon kaupungin tilinpäätös vuodelta 2023	15
§ 41	Henkilöstöraportti vuodelta 2023	22
§ 42	Vuoden 2023 arviointikertomus	26
§ 43	Hankintapoliittisen ohjelman 2020-2023 raportti	38
§ 44	Salon vuoden 2023 hyvinvointiraportti	40
§ 45	Sidonnaisuusilmoitusten päivittäminen	43
§ 46	Konserniohjeen liitteen päivittäminen	45
§ 47	Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelman päivitys vuosille 2024-2025	47
§ 48	Ranta-asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen, Hirsjärvi	50
§ 49	Ranta-asemakaavojen osittaiset kumoamiset, Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi	60
§ 50	Meri-Halikon koulun rakennusten purkupäätöksen kumoaminen ja rakennusten myynti Angelniemen kyläyhdistys ry:lle	67
§ 51	Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluepyyntö kaupungille	69
§ 52	Korkeimman hallinto-oikeuden päätös kunnallisasiaa koskevasta Salon Yrittäjät ry:n valituksesta koskien Turun hallinto-oikeuden päätöstä 13.6.2023, H1151/2023	80
§ 53	Toinen kuntalaisaloite selvityksen laatimiseksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakkuudesta luopumiseen sekä eroaminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:stä	82
§ 54	Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite Perniön vastavalmistuneen koulun katon korjaus	92
§ 55	Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen koulutuksen turvaamiseksi nuorille	93
§ 56	Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi	95

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tamminen Heikki	puheenjohtaja	
	Parttimaa Satu	1. varapuheenjohtaja	
	Suonio-Peltosalo Elina	2. varapuheenjohtaja	
	Uusitalo Ilkka	3. varapuheenjohtaja	
	Alanko Kaarlo	valtuutettu	
	Alaranta Johannes	valtuutettu	
	Anttila Jarkko	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Friberg Osmo	valtuutettu	pöytäkirjantarkastaja
	Halkilahti Jaakko	valtuutettu	
	Hellsberg Ralf	valtuutettu	
	Hellström Pia	valtuutettu	
	Huittinen Ulla	valtuutettu	
	Hyttinen Marjatta	valtuutettu	
	Härri Anna	valtuutettu	
	Järvinen Janne	valtuutettu	
	Karhulahti Arttu	valtuutettu	
	Keto-oja Piia	valtuutettu	
	Lehti Timo	valtuutettu	
	Leivonen Sanna	valtuutettu	
	Lundström Sanna	valtuutettu	
	Mänkäri Marjaana	valtuutettu	
	Määttänen Asko	valtuutettu	
	Nikkanen Saku	valtuutettu	
	Nummenpalo Mika	valtuutettu	
	Nummentalo Juhani	valtuutettu	
	Nyyssönen Jonna	valtuutettu	
	Olkinuora Antti	valtuutettu	
	Paasilta Simo	valtuutettu	
	Palohonka Kaisa	valtuutettu	
	Puopolo Saija-Reetta	valtuutettu	
	Riski Johanna	valtuutettu	
	Rissanen Petteri	valtuutettu	
	Räike Kalle	valtuutettu	
	Saari Ismo	valtuutettu	
	Sadeharju Eetu	valtuutettu	
	Salomaa Pekka	valtuutettu	
	Sarhola Mika	valtuutettu	
	Siikonen Stina	valtuutettu	
	Tammi Timo	valtuutettu	
	Tapio Marko	valtuutettu	
	Vesa Simo	valtuutettu	
	Vierjoki-Väätäinen Karoliina	valtuutettu	
	Väistö Janne	valtuutettu	
	Wallius Jerina	valtuutettu	poissa §48-49
	Yli-Jama Anna-Leena	valtuutettu	
	Aaltonen Tapio	varavaltuutettu	
	Nieminen Raimo	varavaltuutettu	
	Pesonen Sari	varavaltuutettu	
	Salko Petri	varavaltuutettu	
	Suominen Olli-Pekka	varavaltuutettu	
	Hatakka Riku	nuorisovaltuuston edustaja	

Poissa	Koskinen Heimo Laitinen Mika Lundén Mikko Lähteenmäki Timo Ruokonen Marja Schneider Kai		
Muu	Järvelä Teija Kulmala Maria Korhonen Anna-Kristiina Mattila Antti Mustonen Jarno Rönholm Riku Stoor Pia Virtanen Teemu Korpela Marika	viestintäpäällikkö talousjohtaja kaupunginjohtaja vapaa-aikajohtaja kiinteistöpäällikkö hallintojohtaja sivistyspalveluiden johtaja tekninen johtaja pöytäkirjanpitäjä	läsnä §:t 35-40  läsnä §:t 35-39 läsnä §:t 35-39 pöytäkirjanpitäjä §51 läsnä §:t 35-39  poissa §51

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa alkaen 18.06.2024

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitettu asiakirja on tallennettu sähköisenä Salon kaupungin asianhallintajärjestelmään. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto

§ 35 10.06.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjan tarkastaminen sekä tiedoksi antaminen kunnan jäsenelle**

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 35

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Esityslista on lähetetty toimielimen päättämällä tavalla neljä päivää ennen kokousta.

Pöytäkirja tarkastetaan 17.6.2024 ja tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 18.6.2024 kuntalain 140 § mukaisesti kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jarkko Anttila ja Osmo Friberg.
Päätös	<p>Puheenjohtaja toivotti osallistujat tervetulleiksi ja avasi kokouksen kello 18.00.</p> <p>Todettiin läsnäolijat.</p> <p>Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.</p> <p>Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.</p>

Kaupunginvaltuusto

§ 36

10.06.2024

**Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 36

Kaupunginvaltuustolle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön § 118 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päätä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätetään käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 148 29.04.2024  
Kaupunginvaltuusto § 37 10.06.2024

## Talouden toteuman kuukausiraportti, maaliskuu 2024

Kaupunginhallitus 29.04.2024 § 148

Valmistelija vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salon.fi, 02 778 4017

Salon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 4.12.2023 § 97 talousarvion vuodelle 2024. Talousarviota ja sen määräyksiä on noudatettava toiminnassa. Talousarvion talouden toteutumisen seuranta ja raportointi kohdan mukaan valtuustolle raportoidaan talouden ja keskeisten tavoitteiden toteutumisesta maaliskuun, kesäkuun sekä syyskuun tilanteen mukaan.

Esityslistan liitteenä on maaliskuun kuukausiraportti, joka sisältää kaupunki- ja toimialatason toiminta- ja taloustietoja, työllisyystilastoja sekä verokertymät. Lisäksi esityslistan liitteenä on seurantaraportti strategian kärkihankkeista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee talouden toteutumisen raportin ajalta 1.1. - 31.3.2024 tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut  
Talousoalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 37  
1640/02.02.02.01/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee talouden toteutumisen raportin ajalta 1.1. - 31.3.2024 tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto -

Liitteet

Liite 1 Kuukausiraportti maaliskuu 2024  
Liite 2 Kärkihankkeiden seuranta 1-3/2024

Tekninen lautakunta	§ 46	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 38	10.06.2024

## Lisämääräraha investoinnit 2024, teknisten palvelujen hankkeet

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 46

Valmistelija tekninen johtaja Teemu Virtanen, teemu.virtanen@salon.fi, 02 778 7066, suunnitteluinsinööri Laura Haonperä, laura.haonperä@salon.fi, 02 778 5200, taloussuunnittelija Päivi Forsman, paivi.forsman@salon.fi, 02 778 2222.

Vuoden 2024 talousarvioissa on varattu määräraha Tehdaskadun / Meriniitynkadun kiertoliittymän ja Tehdaskujan rakentamista varten. Alueelle on tulossa uusi poliisitalo, jonka vuoksi nykyisiä liikennejärjestelyjä on parannettava ja rakennettava kokonaan uusi katu (Tehdaskuja). Hanke on teknisen lautakunnan investointiohjelmassa kohdassa 9434 Tehdaskadun / Tehdaskujan / Meriniitynkadun kiertoliittymä ja hankkeelle on varattu määrärahaa 600.000 euroa.

Hanke oli urakkalaskennassa ajalla 8.-25.4.2024. Saadut tarjoukset ylittivät hankkeelle varatut määrärahat. Syksyllä 2023 määrärahan tarvetta arvioitaessa hankkeen suunnittelu oli vielä kesken. Näin ollen kokonaisuus arvioitiin liian alhaiseksi ja varatut määrärahat eivät tule riittämään. Syitä hinnan nousulle ovat suunnittelualueen laajuuden kasvaminen sekä yleisen kustannustason nousu mm. työkonepalveluiden tehdyn indeksikorotuksen johdosta. Suunnittelualueetta oli perusteltua kasvattaa, jotta liikennejärjestelyistä saadaan sujuvat. Hankkeeseen yhdistettiin myös Meriniitynkadulla olevan Sokerisillan tulopenkereen painumien korjaus kevennysrakenteella. Lisäksi katu ympäristön osalta haluttiin panostaa normaalia korkeampaan tasoon mm. viherrakentamisen ja valaistuksen osalta.

Tehdaskadun//Tehdaskujan/Meriniitynkadun kiertoliittymän rakentaminen liittyy kaupungin ja Senaatti-kiinteistön väliseen maankäyttösopimukseen koskien poliisitalon rakentamista ja sopimuksen asettamiin liikennejärjestelyvelvoitteisiin.

Hankkeen kokonaiskustannukseksi on suunnitteluineen edellä mainituista syistä johtuen arvioitu noin 1,3 miljoonaa euroa. Summa ylittää teknisen lautakunnan talousarviossa varatun määrärahan 700 000 eurolla.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy edellä esitetyn mukaisen perustelun lisämäärärahalle ja ehdottaa, että kaupunginhallitus ja edelleen kaupunginvaltuusto hyväksyy lisämäärärahan 700 000 euroa investointiprojektille 9434 Tehdaskadun/Tehdaskujan/Meriniitynkadun kiertoliittymä.

Tekninen lautakunta	§ 46	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 38	10.06.2024

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.  
Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittiin, että Päivi Forsman poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn päätyttyä klo 17.37.

Merkittiin, että Anu Sorvari-Happonen esitteli tämän pykälän päätyttyä ravitsemis- ja puhtaanapitopalvelujen palvelualueen toimintoja. Hän kävi läpi myös aamupala-aloitteen valmistelutilannetta. Hän poistui kokouksesta klo 18.11.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut  
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 174

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää lisämäärärahan 700.000 euroa investointiprojektille 9434 Tehdaskadun/Tehdaskujan/Meriniitynkadun kiertoliittymä sekä 700.000 euron lisämäärärahan kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 38  
46/02.02.00.03/2024

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää lisämäärärahan 700 000 euroa investointiprojektille 9434 Tehdaskadun / Tehdaskujan / Meriniitynkadun kiertoliittymä, sekä 700 000 euron lisämäärärahan kohtaan pitkäaikaisten lainojen lisäys.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Kulmala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.04.

Tiedoksianto

Talouspalvelut





Tekninen lautakunta	§ 46	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 174	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 38	10.06.2024

Tekninen johtaja

Vapaa-ajan lautakunta	§ 39	29.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 190	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 39	10.06.2024

## Salon jäähallin investointi

Vapaa-ajan lautakunta 29.05.2024 § 39

Valmistelija vapaa-aikajohtaja Antti Mattila, antti.mattila@salon.fi, 02 778 4700

Salon uuden jäähallin hankesuunnitelma hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 17.4.2023 § 27. Tämän jälkeen käynnistyi arkkitehtisuunnittelun kilpailutus (21.7.- 16.8.2023), jonka perusteella suunnittelutyön toteuttajaksi valittiin arkkitehtitoimisto Arcadia Oy Arkkitehtitoimisto. TA 2024 tilapalveluille on varattuna tähän suunnittelutyöhön 200 000 €. Arkkitehtisuunnittelun pääsuunnitelmat valmistuivat helmikuussa 2024.

LIITE: Kv 17.4.2023 § 27 valtuuston päätöksestä ja hankesuunnitelma ote

Salon uuden jäähallin suunnittelua jatkettiin valtuuston hyväksymän hankesuunnitelman pohjalta. Uusi Salon jäähalli on suunniteltu sijoittuvaksi SSO hallin yhteyteen, erityisesti käyttöön liittyvien synergiaetujen maksimoimiseksi. Hyväksytyt hankesuunnitelman mukaisesti hallimalli, jonka pohjalta arkkitehtisuunnittelu on toteutettu, on pieni kilpahalli. Vanhan jäähallin peruskunnostusta vaihtoehtona esitetylle uuden rakentamiselle ei, 2021 tehtyjen kuntotutkimusraporttien perusteella, suositella toteutettavaksi.

OHEISMATERIAALI: Salon jäähallin kuntotutkimusraportit

Hyväksytyt hankesuunnitelman mukaisesti pääarkkitehtisuunnitelmassa jäähalli käsittää kaikkiaan 4076 brm<sup>2</sup> ja tilavuutta on kaikkiaan n. 33 300 m<sup>3</sup>, jotka pääosiltaan koostuvat itse jääturheiluareenasta, katsomotiloista (385 istuma- ja 530 seisomapaikkaa) ja muista oheistiloista (pukukopit, wc:t, jne).

Rakennus on suunniteltu perustettavaksi paalujen päälle kuten SSO hallikin ja alueen pysäköintijärjestelyjä uusitaan sekä muutetaan asemapiirroksen mukaisesti (mm. linja-autojen parkkialuetta jatketaan). Hallin ulkoseinät on suunnitelmassa kaikki rakenteita ja materiaaleja, joissa huomioidaan kestäväälle kehitykselle asetetut kriteerit.

LIITE: Arkkitehtitoimisto Arcadia Oy Arkkitehtitoimiston pääsuunnitelma Salon uudesta jäähallista

Arkkitehtisuunnitelman valmistumisen jälkeen helmikuussa 2024 käynnistettiin jäähallin rakennesuunnittelu (LVIS) kilpailuttamalla erilliset suunnittelutyöt (13.3. – 3.4.2024).

Pääarkkitehtisuunnitelmien perusteella toteutettu hallihankkeen päivitetyn kustannusarviolaskelman toteutti tilapalvelun kilpailuttamana Rakennustoimisto Protiimi Oy, jonka arviotyö sisältää jäähallin

Vapaa-ajan lautakunta	§ 39	29.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 190	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 39	10.06.2024

perustamisen kokonaiskustannusarvion. Tehty arvio muodostuu itse rakentamiskustannuksista 8 569 000 € (ALV 0 %) ja muista kustannuksista 480 000 € (ALV 0%) eli yhteensä 9 049 000 € (ALV 0 %).

OHEISMATERIAALI: Salon jäähallin perustamiskustannuslaskelma

Kaupunginhallituksen kokouksessa (27.3.2023 § 94) päätettiin yksimielisesti, että selvitetään hankkeen toteuttaminen yhtiömuotoisena. Salon uuden jäähalli-investoinnin päätöksenteon liitteeksi on toteutettu yhteistyössä Tamperelaisen Innovaatioyhtiö Ideascout Oy:n kanssa SWOT-analyysi omistusmallien käytön näkökulmavertailua ja vaihtoehtoja hankkeen toteuttamisesta yhtiömuotoisena.

Suomessa on suhteellisesti monenlaisia omistusmalleja, joiden lähtökohta perustuu aina paikallisesti määritettyihin palvelutavoitteisiin. Näiden omistusmallien ja jäähallimallien laajempaa vertailua on tehty suhteellisen niukasti, joista viimeisin on pro gradu -tutkielma 2000-luvun alussa tehty Ilari Näckell toimesta, josta lyhennetty esittely vapaa-ajan lautakunnalle toteutettiin 14.12.2023. Omistusvaihtoehtoja puntaroidessa korostuu investoinnille asetetut tavoitteet ja siten myös itse omistusmallissa korostuu esim. taloudellisuus, tehokkuus ja toisissa taas käyttäjäystävällisyys eli käytön ns. ”matala kynnyks”. Kaikki tavoitteet jäähallin omistusmuotoa myöten kiteytyvät näitä investointeja koskevaan kysymysasetelmaan; Miksi ja mitä varten investointi tehdään ja minkälaisella kustannusten elinkaarimallilla sen halutaan toteutuvan?

Jäähallin omistusmallien käyttäjävaikutusten ja talousnäkökulmien SWOT-analysissä kuvataan eri omistusmallien vahvuuksia ja riskejä kuten esim. kunnallisen omistuksen malli tarjoaa matalat käyttömaksut ja priorisoi paikallisia tarpeita, mutta on riippuvainen budjettikäsittelyn tilanteista ja taas kunnan enemmistö omisteisessa yhdistyy julkiset ja yksityiset tulot mahdollistaen mm. kohtuuhintaiset käyttömaksut ja tehokkaan taloudenhallinnan, mutta on monimutkainen hallita. Kunnan vähemmistöomistus taas tuo uusia rahoituslähteitä ja jakaa käyttömenot, mutta rajoittaa kunnan vaikutusvaltaa ja nostaa käyttömaksuja. Yksityinen omistus mahdollistaa erityisesti nopeat päätökset ja investoinnit muulla kuin julkisella rahalla, mutta nostaa käyttömaksuja ja vähentää paikallisten sitoutumista halliin.

OHEISMATERIAALI: Innovaatioyhtiö Ideascout Oy:n tekemä omistusmallien vertailu

Salon uuden jäähallin hankkeelle tullaan suunnittelutyön valmistuttua ja valtuuston rakentamispäätöksellä hakemaan valtion harkinnanvaraista liikuntatilojen investointiavustusta 31.12.2024 mennessä.

Vapaa-ajan lautakunta	§ 39	29.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 190	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 39	10.06.2024

**Päätösehdotus** Vapaa-ajan lautakunta merkitsee tiedoksi Salon uuden jäähallin valmistelutilanteen ja päivitetyn kustannusarvion. Lisäksi vapaa-ajan lautakunta esittää jäähalli-investoinnin hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle sekä liitettäväksi Salon investointiohjelmaan vuosille 2025-2026.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Päätös** Merkittiin, että tämän asian osalta kokouksessa olivat läsnä asiantuntijoina kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen sekä Jesperi Vara, Arcadia Oy arkkitehtitoimisto ja Pekka Ketola, Ideascout.

Teknisenä korjauksena korjataan ensimmäisen kappaleen päivämäärät 17.5.2023 päivämääräksi 17.4.2023 sekä 16.8.2024 päivämääräksi 16.8.2023.

Vapaa-ajan lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittiin, että Vara ja Ketola poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

**Tiedoksianto** Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 190

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Salon uuden jäähallin valmistelutilanteen ja päivitetyn kustannusarvion. Lisäksi kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle jäähalli-investoinnin hyväksymistä sekä hankkeen liittämistä Salon investointiohjelmaan vuosille 2025-2026.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Päätös** Varajäsen Timo Lehti ehdotti Ulla Huittisen ja Johanna Riskin kannattamana seuraavaa: Vuoden 2024 talousarvion investointien jäähallin perustelujen kohdalla on teksti: "Peruskorjauksen kustannus arvioidaan erikseen arkkitehtisuunnittelun ohella tilahallinnan toimesta." Näin ollen valtuusto on edellyttänyt peruskorjauksen kustannuksen selvittämistä ennen valtuuston käsittelyä jäähallin investoinnista. Esitän, että jäähallin peruskorjauksen arvio kustannuksista tuodaan valtuustolle valtuuston tahdon mukaisesti asian käsittelyn yhteydessä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja

Vapaa-ajan lautakunta	§ 39	29.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 190	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 39	10.06.2024

ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat varajäsen Timo Lehden ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä

Esittelijän pohjaehdotus sai yhdeksän JAA ääntä (Paassilta, Nummentalo, Friberg, Aaltonen, Palohonka, Lundén, Olkinuora, Anttila, Yli-Jama)  
Varajäsen Lehden ehdotus sai neljä EI ääntä (Riski, Lehti, Huittinen, Härri)  
Tyhjä 0 (-)  
Poissa 0 (-)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 9 - 4 esittelijän ehdotus.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 39  
984/10.03.02.00/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle jäähalli-investoinnin hyväksymistä sekä hankkeen liittämistä Salon investointiohjelmaan vuosille 2025-2026.

Päätös Valtuutettu Johannes Alaranta ehdotti Ilkka Uusitalon ja Mika Nummenpalon kannattamana seuraavaa: Esitän, että jäähallin investointi lähetetään uudelleen valmisteluun ja noudatetaan valtuuston tekemiä päätöksiä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä asian palauttamisesta valmisteluun. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään äänestys, jossa käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA, ja Alarannan palautusesitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Toteutettussa äänestyksessä annettiin 33 JAA-ääntä, 17 EI-ääntä ja 1 POISSA-ääntä, yhteensä 50 ääntä. Äänestysluettelo on tämän asian liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Vapaa-ajan lautakunta	§ 39	29.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 190	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 39	10.06.2024

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Stoor, Mattila ja Mustonen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.31.

Tiedoksianto

Talouspalvelut  
Sivistyspalveluiden johtaja  
Vapaa-aikajohtaja  
Tekninen johtaja  
Kiinteistöpäällikkö

Liitteet

- Liite 3 Kv 17.4.2023 § 27 valtuuston päätöksestä ja hankesuunnitelman ote
- Liite 4 Arkkitehtitoimisto Arcadia Oy Arkkitehtitoimiston pääsuunnitelma Salon uudesta jäähallista
- Liite 5 Äänestysluettelo, Salon kaupunginvaltuusto 10.6.2024 §39 Salon jäähallin investointi

Kaupunginhallitus	§ 94	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 58	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 40	10.06.2024

## Salon kaupungin tilinpäätös vuodelta 2023

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 94

Valmistelija vt. talousjohtaja Maria Kulmala, maria.kulmala@salo.fi, 02 778 4017

Kunnan tilinpäätöksestä, konsernitilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta säädetään kuntalaissa seuraavaa:

### 113 § Tilinpäätös

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteinä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

### 114 § Konsernitilinpäätös

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot.

### 115 § Toimintakertomus

Kaupunginhallitus	§ 94	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 58	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 40	10.06.2024

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Vuoden 2023 tilinpäätös ja toimintakertomus on laadittu edellä selostettujen säännösten pohjalta noudattaen Kuntaliiton ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston antamia suosituksia ja ohjeita. Tilinpäätös kokonaisuutena on esityslistan liitteenä.

Yhteistoimintaelin käsittelee tilinpäätöksen vuodelta 2023 kokouksessaan 25.3.2024.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2023 allekirjoitettavaksi ja jätettäväksi tilintarkastajalle ja tarkastuslautakunnalle.

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää, että tilinpäätöksessä tilikauden tulokseen 15.558.782,11 euroa kirjataan poistoeron vähennys 534.524,46 euroa ja tilikauden ylijäämä 16.093.306,57 euroa kirjataan omaan pääomaan edellisten tilikausien yli-/alijäämätillille.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Lisäksi kaupunginhallituksen jäsenet allekirjoittivat tilinpäätöksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut  
Tilintarkastaja  
Tarkastuslautakunta  
Toimistopalvelut



Kaupunginhallitus	§ 94	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 58	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 40	10.06.2024

Valmistelija Kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Kuntalain 123 §:n mukaan tilintarkastajan on viimeistään toukokuun loppuun mennessä tarkastettava hyvän tilintarkastustavan mukaisesti kunkin tilikauden hallinto, kirjanpito ja tilinpäätös. Tilintarkastajan on tarkastettava

- 1) onko kunnan hallintoa hoidettu lain ja valtuuston päätösten mukaisesti;
- 2) antavatko kunnan tilinpäätös ja siihen kuuluva konsernitilinpäätös tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta;
- 3) ovatko valtionosuuksien perusteista annetut tiedot oikeita;
- 4) onko kunnan sisäinen valvonta ja riskienhallinta sekä konsernivalvonta järjestetty asianmukaisesti.

Tilintarkastajan on kuntalain 125 §:n mukaan annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenelle ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtavalle viranhaltijalle (tilivelvollinen) myöntää vastuuvapaus.

Valtuusto päättää toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan valmistelu, tilintarkastuskertomus ja siinä tehdyt huomiot ja muistutukset antavat aiheutta.

Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Esityslistan liitteenä on vuoden 2023 tilinpäätös. Tilintarkastajan antama tilintarkastuskertomus jaetaan sähköpostitse lautakunnan jäsenille.

Tilintarkastajan antama tilintarkastuskertomus vuodelta 2023 on mukautettu tilintarkastuskertomus. Tarkastuksen tuloksina huomiota on kiinnitetty 1) Salon kaupungilla tilikautena 2023 voimassa olleeseen 30 miljoonan euron johdannaissopimukseen ja puuttuvaan kuntalain 14 §:n edellyttämään valtuuston päätökseen varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista, 2) sisäisen valvonnan toiminnassa havaittuihin puutteisiin sekä 3) konsernitilinpäätöksen aineellisten hyödykkeiden rakennusten tasearvoon, jonka alkusaldon oikeellisuudesta ei voitu tilintarkastuksessa riittävästi varmistua.

Tilintarkastuskertomuksen mukaisina lausuntoina tilintarkastaja esittää:

- 1) tilinpäätöksen hyväksymistä tarkastuksen tuloksissa kerrotulla varauksella huomioiden sekä

Kaupunginhallitus	§ 94	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 58	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 40	10.06.2024

- 2) vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastetulta tilikaudelta, mikäli valtuusto hyväksyy tarkastuksen tuloksissa kerrotun rahoitustoiminnan johdannaissopimuksen ja siitä aiheutuneen kustannusriskin vuoteen 2038 saakka. Tilivelvolliset kaupunginhallituksen jäsenet ja varajäsenet, kaupunginjohtaja ja vt. talousjohtaja.

Salon kaupunki on tilintarkastuskertomusta edeltävästi saanut tilintarkastusyhteisö Talvea Julkishallinnon Palvelut Oy:ltä 16.4.2024 päivätyn tilintarkastuspöytäkirjan, joka on kuntalain mukaisesti annettu kaupunginhallitukselle sekä tiedoksi tarkastuslautakunnalle. Tilintarkastuspöytäkirjassa on käsitelty ja ilmoitettu muun ohella tilintarkastuskertomuksen mukaisista huomioista. Kaupunginhallitus on antanut tilintarkastuspöytäkirjaan ja siinä esitettyihin huomioihin vastineen päätöksellään 29.04.2024 § 147.

Tilintarkastuskertomuksen mukaan tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan tilikauden tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta lukuun ottamatta konsernitilinpäätöksen aineellisten hyödykkeiden rakennusten tasearvoa, jonka alkusaldon oikeellisuudesta ei voitu riittävästi varmistua suunnitelmamukaisten poistojen oikaisukäytäntöjen (oikaisu 11,1 miljoona euroa) epä johdonmukaisuudesta ja puutteellisesta dokumentoinnista johtuen. Tilintarkastuksessa on siten jäänyt edellä mainitulta osin epävarmuus siitä, antaako tilinpäätös oikean ja riittävän kuvan tilikauden tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta. Tilinpäätöksen ei kuitenkaan ole todettu antavan väärää kuvaa edellä todetuista seikoista.

Kaupunginhallituksen antamassa vastineessa tilintarkastuspöytäkirjaan edellä todetun konsernitilinpäätöksen aineellisten hyödykkeiden rakennusten tasearvon osalta on todettu, että saadun selvityksen perusteella vuonna 2011 on tehty poistoihin ja poistopohjaan oikaisuja, jotka on tehty kirjanpitolautakunnan kuntajaoston ohjeiden mukaisesti. Konsernitilin-päätöksen poisto-oikaisujen laskemisessa on todettu noudatetun tapaa, joka on yleisesti tilintarkastusyhteisöjen hyväksymä. Käytetyn laskentatavan on todettu perustuneen sulautuneen konserniyhtiön rakennuskannan määrään ja olennaisuuteen konsernissa. Suunnitelmapoistojen oikaisulaskelmat ja niiden perusteet sekä tehtyjen oikaisujen kirjausketju on todettu tarkastettavan ja dokumentoitavan syyskuun 2024 loppuun mennessä.

Tilintarkastuksen perusteella huomiona esitetyn johdannaissopimuksen käytön osalta kaupunginhallituksen vastineessa tilintarkastuspöytäkirjaan on todettu, että tilintarkastuspöytäkirjassa mainitulla Salon kaupungin tekemällä koronvaihtosopimuksella eli johdannaissopimuksella ei ole sijoitettu kaupungin varoja, vaan sillä on suojaututtu lainojen koronvaihteluilta. Näin ollen on katsottu, että kysymys ei ole vuonna 2001 kaupunginvaltuustossa hyväksytyssä sijoituspolitiikan ohjeessa kielletystä johdannaisen käytöstä sijoitustoiminnassa. Salon kaupungin varallisuuden

Kaupunginhallitus	§ 94	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 58	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 40	10.06.2024

hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteet on todettu päivitettävän vuoden 2024 aikana.

Tilintarkastuskertomuksessa viitataan johdannaissopimuksen eli kaupungin koronvaihtosopimuksen osalta puuttuvaan ja kuntalain 14 §:n edellyttämään valtuuston päätökseen varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista. Kysymyksessä oleva koronvaihtosopimus on tehty 30.6.2015 ja sopimuksen alkamispäivä on 2.7.2018. Kuntalain 14 §:n 2 momentin 6 -kohdan muutos on tullut voimaan noin kuusi vuotta sopimuksen tekemisen jälkeen 26.5.2021, ja muutoksella kuntalain 14 §:n mukaisiin valtuuston päätettäviin asioihin on lisätty päättäminen *rahoitustoiminnan perusteista*. Ennen sanottua lainmuutosta kyseiseen lainkohtaan ei ole sisältynyt vaatimusta päättää rahoitustoiminnan perusteista, vaan voimassa olleen lainkohdan mukaan valtuuston on tullut päättää ”*varallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista*”. Lakimuutosta koskevassa hallituksen esityksessä HE 242/2020 todetulla tavoin kuntalaissa ei ennen lakimuutosta ole ollut säännöksiä kunnan rahoitustoiminnan periaatteista. Eräillä kunnilla on kuitenkin todettu olleen valtuuston päättämänä periaatteita, jotka ovat koskeneet lainoja ja muita kunnan rahoitusinstrumentteja sekä riskitasoja.

Edellä todettu huomioon ottaen kysymyksessä olevan koronvaihtosopimuksen tekoaikaan voimassa olleen kuntalain säännökset eivät ole muodostaneet estettä koronvaihtosopimuksen solmimiselle, kun Salon kaupunginhallitus on 27.6.2011 §:ssä 467 päättänyt, että Salon kaupunki voi tehdä korkoriskiltä suojautuakseen korkosuojaustermein ilmaistuna koronvaihtosopimuksia, korkokattosopimuksia ja korkolattia-sopimuksia tai sopimuksia korkoputkesta sekä koron- ja valuutanvaihtosopimuksia. Sopimuksen solmimisen jälkeen vuonna 2021 voimaan tulleen kuntalain muutoksen asettaman rahoitustoiminnan perusteista päättämisen vaatimuksen ei tule katsoa olevan suorassa yhteydessä vuonna 2015 silloisen lainsäädännön ja päätöksien pohjalta tehtyyn sopimukseen. Sopimuksen ehdot ja sopimuskausi huomioon ottaen kaupungin ennenaikainen irtaantuminen sopimuksesta ei myöskään lähtökohtaisesti ole mahdollista. Ennenaikainen ja sopimuksenvastainen irtaantuminen tarkoittaisi mitä todennäköisimmin erittäin huomattavia kustannuksia sopimuksen päättämiseen liittyvien korvauksien muodossa.

Edellä käsitelty 30.000.000 euron nimellismääräinen koronvaihtosopimus on voimassa vuodesta 2018 alkaen vuoteen 2038 saakka. Sopimuksella kaupunki maksaa kiinteää 1,329 % korkoa ja Kuntarahoitus maksaa vaihtuvaa 6 kk euribor korkoa. Kuntarahoitus Oyj:llä on yksipuolinen oikeus eräännyttää koronvaihtosopimus 2.7.2028 ilmoittamalla oikeuden käyttämisestä viimeistään 10 Target-pankkipäivää ennen eräännyttämistä. Sopimuksella kaupunki on voinut suojautua koronvaihteluilta. Kiinteään korkoon sitoutumiseen liittyä samaan aikaan mahdollisuus suojautua koronvaihteluilta sekä riski siltä osin, kun korkotaso voi sopimuskauden aikana olla myös sovittua kiinteää korkoa alhaisempi.

Kaupunginhallitus	§ 94	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 58	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 40	10.06.2024

Tilintarkastuskertomuksessa on esitetty, että johdannaissopimuksesta on aiheutunut sopimuksen voimassaolosta lähtien 31.12.2023 mennessä noin 1,645 miljoonan euron kustannus. Koronvaihtosopimuksen tarkoituksena täytyy kuitenkin katsoa olevan suojautua koronvaihteluilta pitkällä aikavälillä, ja koronvaihtosopimuksen lopullista nettovaikutusta on mahdollista arvioida vasta sopimuksen päättyessä. Sopimuksen nettovaikutuksen sekä kannattavuuden kannalta olennaista on siten tilanne nimenomaan sopimuskauden lopussa. Suomen pankin tilastotietojen mukaan vuoden 2023 aikana 3kk euriborkorko on noussut 2,345 prosentista 3,935 prosenttiin. Nykytilanteessa koronvaihtosopimus toimii siten tarkoituksensa mukaisesti suojaten kaupunkia kaupungin eduksi koronvaihteluilta.

Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	<p>Tarkastuslautakunta lähettää tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.</p> <p>Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään</li><li>2) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja toimielinten tehtäväalueen johtaville viranhaltijoille (tilivelvollisille) myönnetään vastuuvapaus tilikaudella 1.1. - 31.12.2023.</li></ol>
Päätös	<p>Pöytäkirjaan merkittiin, että Maria Kulmalaa kuultiin asiassa asiantuntijana ja Kulmala esitteli asiaa.</p> <p>Pöytäkirjaan merkittiin, että myönnetystä läsnäolo- ja puheoikeudesta huolimatta Anna-Kristiina Korhonen ei ollut kokouksessa saapuvilla.</p> <p>Pöytäkirjaan merkittiin, että jäsen Mika Hänninen saapui kokoukseen Maria Kulmalan asiaa koskevan esittelyn aikana kello 17.07.</p> <p>Pöytäkirjaan merkittiin, että Maria Kulmala poistui asian esittelyn jälkeen kello 17.18 ennen kokousasiaa koskevan keskustelun avaamista.</p> <p>Tarkastuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.</p>
Tiedoksianto	Toimistopalvelut
Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 40 89/02.06.01.03/2024	
Esittelijä	Kaupunginhallitus ja tarkastuslautakunta

Kaupunginhallitus	§ 94	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 58	22.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 40	10.06.2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1) päättää, että tilinpäätöksessä tilikauden tulokseen 15.558.782,11 euroa kirjataan poistoeron vähennys 534.524,46 euroa ja tilikauden ylijäämä 16.093.306,57 euroa kirjataan omaan pääomaan edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

Tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että

1) vuoden 2023 tilinpäätös hyväksytään

2) kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja toimielinten tehtäväalueen johtaville viranhaltijoille (tilivelvollisille) myönnetään vastuuvapaus tilikaudella 1.1. - 31.12.2023.

Päätös Valtuutettu Mika Nummenpalo ehdotti seuraavaa: Esitykseni valtuustolle on, että valtuusto päättää vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille, kaupunginhallituksen jäsenille ja varajäsenille ja kaupunginjohtajalle ja vt. talousjohtajalle, johdannaissopimuksesta ja taloudellisesta riskistä vuoteen 2038 asti ja samalla noin 1,6 miljoonan euron kustannuksesta vuoden 2023 loppuun asti, vasta sen jälkeen, kun valtuusto on ensin päättänyt kuntalain mukaisesta rahoitustoiminnan perusteista. Muilta osin vastuuvapaus tilikaudelta voitaisiin myöntää tilivelvollisille tässä valtuuston kokouksessa.

Nummenpalon ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet

Liite 6 Tilintarkastuskertomus 2023

Liite 7 Salon kaupungin tilinpäätös 2023, allekirjoitettu

Kaupunginhallitus	§ 95	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 42	24.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 41	10.06.2024

## Henkilöstöraportti vuodelta 2023

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 95

Valmistelija Henkilöstöjohtaja Christina Söderlund, christina.soderlund@salon.fi, 02 778 2103

Vuosi 2023 on ensimmäinen hyvinvointiuudistuksen jälkeinen vuosi. Kaupungin henkilöstömäärä väheni vuoden 2022 lopussa 1.661 viranhaltijalla/työntekijällä, joista 1.324 oli vakituisessa ja 337 määräaikaisessa palvelussuhteessa. Vuoden 2023 lopussa kaupungin palveluksessa oli 1.908 viranhaltijaa/työntekijää, joista vakituisessa palvelussuhteessa oli 1.535 ja määräaikaisessa 369 henkilöä.

Kaupungin uusi strategia, ”Avaimet kaikkiin oviin”, hyväksyttiin kaupunginvaltuuston kokouksessa joulukuussa 2022. Strategia sisältää henkilöstöä koskevan yleisavaimen, jossa todetaan, että ”*Pidämme huolta, että henkilöstömme voi hyvin ja jokainen pystyy kehittämään omaa osaamistaan. Panostamme hyvään johtamiseen ja työnantajakuvan kehittämiseen osaajien pysyvyyden ja saatavuuden turvaamiseksi.*” Työnantajakuvan laajapohjaisen käsityksen saamiseksi henkilöstöltä kysyttiin marraskuussa 2023 näkemyksiä kaupungin ja työntekijän omien arvojen vastaavuudesta, tyytyväisyydestä omaan työhön, palkkaukseen ja etuuksiin, mahdollisuuksista urakehitykseen sekä pyydettiin havaintoja niistä tekijöistä, joilla työnantajamielikuvaa voitaisiin parantaa. Kyselyyn vastasi 321 työntekijää, mikä on 15,5 % koko henkilöstöstä. Työnantajamielikuvan työstäminen jatkuu vuoteen 2024.

Organisaatiouudistuksen eteneminen jatkui ja kaupunginvaltuusto hyväksyi uuden toimialajaon kesäkuun kokouksessaan. Päätöksellä muodostui neljän toimialan malli, joista konsernipalveluiden toimiala aloitti jo elokuun alussa mutta muut toimialat; sivistyspalvelut, elinvoimapaalvelut ja tekniset palvelut, käynnistyivät vuoden 2024 alusta. Organisaatiouudistuksen toimivalta ratkaistiin hallintosääntöuudistuksella, josta kaupunginvaltuusto päätti joulukuun kokouksessaan. Hallintosäännön uudistuksella mm. täyttölupamenettelyä muutettiin. Jatkossa täyttöluvan myöntää kaupunginjohtaja ja rekrytointiohjeen muutoksen perusteella täyttöluvan piiriin kuuluu enää KVTES:n liitteen 1 alainen henkilöstö, johon kuuluvat mm. osa asiantuntijatehtävistä, toimistoala ja tietohallinto.

Varhaiskasvatuksen työnkuormitus on haastanut esihenkilöitä ja työntekijöitä, mikä on näkynyt mm. sairauspoissaoloissa sekä arjen sujuvuudessa. Helmikuussa käynnistettiin varhaiskasvatuksen ja henkilöstöpalveluiden yhteinen, sisäinen hanke, jonka tavoitteena oli helpottaa varhaiskasvatuksen toimintaa. Vuoden aikana valmisteltiin sijaishenkilöiden laajennus ja hyväksyttiin varhaiskasvatuksen sosionomien tehtävät, joista valtuusto päätti talousarvion yhteydessä joulukuussa. Sosionomien palkkaaminen mahdollistaa varajohtajien työpanoksen

Kaupunginhallitus	§ 95	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 42	24.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 41	10.06.2024

suuntaamisen aiempaa enemmän päiväkodin johtajan tukemiseen. Käyttöön otettiin myös erityisavustajien rekrytoiva oppisopimus ja tuettiin esihenkilötyötä pitkäkestoisella valmennuksella sekä toteutettiin useita muita pienempiä kehittämistoimia. Jo alkuvuodesta 2024 toimenpiteiden vaikutus on alkanut näkyä ja päiväkotien arki on sujunut aiempaa paremmin.

Hyvinvointialueuudistus muutti olennaisesti kaupungin vuoden 2023 sairauspoissaolotilannetta. Kun vuonna 2022 sairauspoissaoloja oli 24,6 kalenteripäivää / htv2 (henkilötyövuosi2), sama luku vuonna 2023 oli 17,2. Sairauspoissaolojen määrä on edelleen korkea varhaiskasvatushenkilöstön keskuudessa ja myös perusopetuksen poissaolot ovat olennaisesti kasvaneet usean vuoden vertailussa.

Vuonna 2023 Salon kaupungin henkilöstökulut nousivat 3,2 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna (sisältää sekä palkankorotukset että uudet tehtävät). Nämä tiedot on laskettu niiden palvelualueista, jotka olivat olemassa sekä vuonna 2022 että vuonna 2023. Kasvu sisältää palkantarkistusten lisäksi henkilöstölisäyksiä ja liikkeenluovutuksen.

Vuonna 2023 kunnallisiin virka- ja työehtosopimukseen perustuvia palkantarkistuksia toteutui seuraavasti:

- 1.1.2023 eläinlääkärit: yleiskorotus ja paikallinen järjestelyerä
- 1.6.2023 kaikki sopimukset: yleiskorotus, paikallinen järjestelyerä ja kehittämisohjelmaerä
- 30.6.2023 kaikki sopimukset: kertaerä
- 1.10.2023 eläinlääkärit: yleiskorotus

1.6.2023 kaupungin käytössä oli paikallinen järjestelyerä ja kehittämisohjelmaerä kaikissa kuudessa sopimuksessa. Henkilöstöjaosto päätti käyttää merkittävän osan paikallisista eristä henkilökohtaisen lisän kehittämiseen, mikä käytännössä tarkoitti kaikkien kaupungin palveluksessa olevien viranhaltijoiden ja työntekijöiden uudelleen arviointia henkilökohtaisen lisän kriteereillä. Henkilöstöjaoston päätös oli merkittävä päänavaus pitkään hiljaiseloa eläneeseen henkilökohtaiseen lisään, mutta myönteisyydestään huolimatta aiheutti henkilöstössä myös mielipahaa. Salon henkilökohtaisen lisän taso on kuitenkin hyvä verrattuna koko kuntakentän vähimmäistasoihin.

Vuoden 2023 lopussa kaupungissa maksettavien henkilökohtaisten lisien osuudet olivat sopimuksittain seuraavat. Toisessa sarakkeessa on ao. sopimuksen vähimmäismäärä:

Henkilökohtaisten lisien osuus tehtäväkohtaisesta palkasta	Salon 2023	Sopimuksen vähimmäistaso
KVTES	3,9 %	1,3 %
OVTES	3,4 %	1,3 %
osio G	5,4 %	Osio G 1,75 %



Kaupunginhallitus	§ 95	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 42	24.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 41	10.06.2024

Teknisten sopimus	16,1 %	0,6 %
Lääkärisopimus	3,1 %	eläinlääkärit, ei määritelty
Sote-sopimus	4,3 %	1,3 %
Tuntipalkkaisten sopimus	7,1 %	ei määritelty

Henkilöstön kehittäminen työelämän laadun keinoin jatkui. Syksyn 2023 kysely oli jo seitsemäs, ja pidemmän aikavälin kehitys alkoi näkyä. Hyvinvointialueuudistuksen jälkeen eri indeksien tasot jossakin määrin paranivat. Uutena osa-alueena vuonna 2023 toteutettiin esihenkilöiden qwl-tulos, jolla arvioitiin esihenkilöiden työhyvinvoinnin tilaa. Syksyn 2023 esihenkilöiden QWL-tulos syntyi 89 esihenkilön vastauksesta, vastausprosentin ollessa 88 %.

Organisaation esihenkilöiden työelämän laadun (QWL) indeksi oli syksyn 2023 mittauksessa 72,6 prosenttia, kun koko henkilöstön QWL-tulos oli 69,5 prosenttia. Työelämän laadun osatekijöitä tarkastellessa tulos oli hyvä.

Tuloksessa syntynyt hienoinen ero koko kaupungin tulokseen syntyi arvioitaessa asiantuntevaa johtamista. Esihenkilöarvioissa johtamisen QWL-indeksi oli 60,3 prosenttia, kun koko henkilöstön johtamisen QWL-indeksi oli 57 prosenttia. Esihenkilöiden tulos ylittää tavoitearvon 60 prosenttia. Esihenkilöiden arvioidessa omaa esihenkilöään oli esimiestyön QWL-indeksi 69,7 prosenttia, kun koko henkilöstön tuloksessa esimiestyön indeksi oli 68,2 prosenttia. Molemmat tulokset ylittävät tavoitearvon 65 %.

Yhteistoimintaelin käsittelee henkilöstöraportin 25.3.2024.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee henkilöstöraportin vuodelta 2023 tiedoksi, toimittaa henkilöstöraportin tarkastuslautakunnalle ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee vuoden 2023 henkilöstöraportin tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Tarkastuslautakunta 24.04.2024 § 42

Valmistelija Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salon.fi, 02 778 2012

Vuoden 2023 henkilöstöraportti on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja



Kaupunginhallitus	§ 95	25.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 42	24.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 41	10.06.2024

**Päätösehdotus** Tarkastuslautakunta merkitsee henkilöstöraportin vuodelta 2023 tiedoksi. Henkilöstöraportti lähetetään edelleen käsiteltäväksi kaupunginvaltuustolle.

**Päätös** Tarkastuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

**Tiedoksianto** Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 41  
1801/01.00.02.01/2024

**Esittelijä** Kaupunginhallitus ja tarkastuslautakunta

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ja tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee henkilöstöraportin vuodelta 2023 tiedoksi.

**Päätös** Merkittiin, että kirjoitusvirheenä korjattiin päätösehdotuksessa oleva vuosiluku 2022 vuosiluvuksi 2023.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

**Tiedoksianto** -

**Liitteet** Liite 8 Henkilöstöraportti vuodelle 2023

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

### Vuoden 2023 arviointikertomus

Tarkastuslautakunta 22.11.2023 § 87

Valmistelija

Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salon.fi, 02 778 2012

Kuntalain 121 §:ssä on määritelty, että tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarkastuslautakunnan tehtäväksi on määritelty arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Lisäksi tarkastuslautakunnan tehtävä on arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunnan jäsenille on nimetty hallinnon seurantavastuut tarkastuslautakunnan kokouksessa 27.9.2023 seuraavasti:

Kaupunginhallitus, konserni- ja omistajaohjaus sekä sisäinen valvonta ja riskienhallinta

- Marja Ruokonen, Timo Tammi ja Janne Väistö

Kaupunkikehityslautakunta

- Venla Elovaara ja Jarmo Hägerth

Liikelaitos Salon Vesi

- Marja Ruokonen ja Jarmo Hägerth

Opetuslautakunta

- Taina Kirves-Järvinen ja Jutta Sohlman

Rakennus- ja ympäristölautakunta

- Venla Elovaara ja Janne Väistö

Vapaa-ajan lautakunta

- Taina Kirves-Järvinen, Marita Tuominen ja Sari Pesonen

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

Strategian toteutuminen ja ohjelmat  
- Pekka Salomaa ja Marja-Liisa Lindstedt

Lautakunta on päättänyt, että 22.11.2023 kokouksessa käsitellään jäsenten esiin nostamia havaintoja arviointikertomukseen.

Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta päättää vuoden 2023 arviointikertomuksen valmistelun käytännön toimenpiteistä.
Päätös	Tarkastuslautakunta päätti vuoden 2023 arviointikertomuksen valmistelun aloittamisen toimenpiteistä sekä kevätkauden tarkastuslautakunnan kuultavaksi kutsuttavista henkilöistä, aiheista ja aikatauluista. Jäsenten esiin nostamia havaintoja arviointikertomukseen käsitellään tarkemmin seuraavissa kokouksissa.
Tiedoksianto	-

Tarkastuslautakunta 17.01.2024 § 5

Valmistelija	Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salon.fi, 02 778 2012
	<p>Tarkastuslautakunnan jäseniä on pyydetty tekemään omilta vastuualueiltaan havaintoja arviointikertomukseen nostettavista asiakokonaisuuksista. Nämä oli tarkoitus käsitellä 22.11.2023 kokouksessa, mutta jäivät aikataulullisista syistä silloin läpikäymättä. Jäseniä on informoitu, että asiakokonaisuudet käydään läpi tässä kokouksessa.</p> <p>Tarkastuslautakunnan jäsenille on nimetty hallinnon seurantavastuut tarkastuslautakunnan kokouksessa 27.9.2023. Tämän jälkeen tarkastuslautakunnan kokoonpanossa on tapahtunut muutoksia, jonka vuoksi uuden jäsenen vastuualue nimetään kokouksessa. Lisäksi käydään läpi jäsenten mahdolliset esteellisyydet.</p> <p>Tarkastuslautakunnalle on tallennettu kokousintraan luonnosversio arviointikertomuksesta, jossa on tekstiluonnokset tarkastuslautakunnan nostamista asiakokonaisuuksista syksyn kuulemisten perusteella.</p>

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

Kokousintraan on myös tallennettu luonnos arviointikertomuksen laadinnan aikataulusta.

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päivittää hallinnon seurantavastuut ja jäsenten esteellisyydet.

Tarkastuslautakunta keskustelee jäsenten omilta vastuualueilta tekemistä nostoista ja päättää arviointikertomuksen laadinnan aikatauluista ja toimenpiteistä.

Päätös Tarkastuslautakunnan jäsenille on nimetty hallinnon seurantavastuut tarkastuslautakunnan 27.9.2023 kokouksessa. Tämän jälkeen tarkastuslautakunnan kokoonpanossa on tapahtunut muutoksia, jonka vuoksi uuden jäsenen Mika Hännisen hallinnon seurantavastuualue nimettiin kokouksessa. Mika Hännisen seurantavastuualueena on kaupunkikehityslautakunta ja rakennus- ja ympäristölautakunta.

Tarkastuslautakunta päivitti jäsenten ja paikalla olleen varajäsenen ilmoittamat esteellisyydet ennen arviointikertomuksen valmistelun jatkamista.

Tarkastuslautakunta kävi läpi arviointikertomuksen tämän hetkistä luonnosta ja käsitteli lautakunnan jäsenten arviointikertomukseen tekemiä nostoja.

Pöytäkirjaan merkitään, että Marja-Liisa Lindstedt poistui kokouksesta konserni- ja omistajaohjauksen asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska toimii Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenenä ja tarkastuslautakunnan varajäsenenä.

Pöytäkirjaan merkitään, että lautakunta ei käsitellyt arviointikertomusluonnoksen konserniyhtiöistä Salon Vuokratalot Oy:n asiaa. Asia käsitellään keväällä myöhemmin, kun on saatu Salon Vuokratalot Oy:n esittely.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä Liikelaitos Salon Veden asiakokonaisuuksien ajaksi, koska on Liikelaitos Salon Veden johtokunnan jäsen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

kaupunkikehityslautakunnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska hänen läheisensä toimii kaupunkikehityslautakunnan palveluissa.

Pöytäkirjaan merkitään, että varajäsen Pasi Lehti poistui kokouksesta rakennus- ja ympäristölautakunnan asioiden käsittelyn aikana, koska toimii rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsenenä.

Pöytäkirjaan merkitään, että Jarmo Hägerth poistui kokouksesta vapaa-ajan lautakunnan alaisten asioiden käsittelyn ajaksi, koska toimii Kunnari Salo ry:n puheenjohtajana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä vapaa-ajan lautakunnan alaisten asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska toimii Vilpas ry puheenjohtajana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Taina Kirves-Järvinen poistui kokouksesta tämän pykälän aikana klo 19.12.

Tarkastuslautakunta päätti, että tarkastuslautakunnan jäsenten tässä kokouksessa tehdyt nostot lisätään arviointikertomusluonnokseen ja niiden perusteella laadittu arviointikertomusluonnos tallennetaan luottamushenkilöiden kokousintraan ennen seuraavaa kokousta. Tarkastuslautakunta päätti, että jäsenet edelleen käyvät läpi oman vastualueensa keskeisiä nostoja, jotka käydään läpi seuraavassa kokouksessa.

Tiedoksianto -

Tarkastuslautakunta 14.02.2024 § 17

Valmistelija Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salon.fi, 02 778 2012

Tarkastuslautakunnalle on tallennettu kokousintraan luonnosversio arviointikertomuksesta, johon on lisätty tekstiluonnokset, jotka on laadittu edellisessä kokouksessa läpikäytyjen työryhmien nostojen perusteella.

Arviointikertomuksen laadinnan aikataulun mukaisesti työryhmät edelleen käyvät läpi oman vastualueensa keskeisiä nostoja ja esittävät näkemyksiään tarvittavista taulukoista, kuvista ja muusta arviointikertomukseen liitettävästä materiaalista.

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen valmistelun jatkosta.

Päätös Tarkastuslautakunnan kokouksen 24.4.2024 osalta on tullut tarve muuttaa kokouksen alkamisajankohtaa. Tarkastuslautakunnan jäseniltä on kartoitettu sähköpostitse mahdollisuutta osallistua päiväkokoukseen ja muuttaa kokouksen alkamisajankohtaa.

Tarkastuslautakunta päätti, että 24.4.2024 kokous muutetaan alkavaksi klo 8.00.

Tarkastuslautakunta kävi läpi arviointikertomuksen tämän hetkistä luonnosta ja käsitteli edelleen lautakunnan jäsenten arviointikertomukseen tekemiä nostoja.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä Liikelaitos Salon Veden asiakokonaisuuksien ajaksi, koska on Liikelaitos Salon Veden johtokunnan jäsen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä kaupunkikehityslautakunnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska hänen läheisensä toimii kaupunkikehityslautakunnan palveluissa.

Pöytäkirjaan merkitään, että Jarmo Hägerth poistui kokouksesta vapaa-ajan lautakunnan alaisten asioiden käsittelyn ajaksi, koska toimii Kunnari Salo ry:n puheenjohtajana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä vapaa-ajan lautakunnan alaisten asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska toimii Vilpas ry puheenjohtajana.

Tarkastuslautakunta päätti, että arviointikertomuksen laadintaa jatketaan edelleen aikaisemmin laaditun työohjelman mukaisesti eli seuraavassa kokouksessa 20.3.2023 käydään läpi työryhmien nostot tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen osalta.

Tiedoksianto -

Tarkastuslautakunta 06.03.2024 § 28

Valmistelija Sisäinen tarkastaja Sari Laakso. sari.m.laakso@salon.fi, 02 778 2012

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen työstämistä aikaisemmin laaditun työohjelman mukaisesti ja käy läpi työryhmien nostot tällä hetkellä saatavissa olevien toimielinten tilinpäätös- ja toimintakertomustietojen osalta.

Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen valmistelun jatkosta.
Päätös	Tarkastuslautakunta päätti jatkaa arviointikertomuksen työstämistä seuraavassa kokouksessa ja tuolloin käydään läpi tavoitteiden toteutumista tilinpäätöstietojen ohella.
Tiedoksianto	-

Tarkastuslautakunta 20.03.2024 § 33

Valmistelija	Sisäinen tarkastaja, sari.m.laakso@salon.fi, 02 778 2012
	Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen työstämistä käymällä läpi tilinpäätös- ja toimintakertomustietoja.
Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen valmistelun jatkosta.
Päätös	Tarkastuslautakunta päivitti ennen arviointikertomuksen valmistelun jatkamista esteellisyyksistä pidettävää listaa 5.2.2024 valitun jäsenen Ari Järvisen osalta.
	Tarkastuslautakunta kävi läpi arviointikertomuksen tämän hetkistä luonnosta läpi kohta kohdalta.
	Pöytäkirjaan merkitään, että Ari Järvinen poistui kokouksesta esteellisenä Salon Vuokratalot Oy:n käsittelyn ajaksi, koska on toiminut Salon Vuokratalot Oy:n hallituksen jäsenenä vuoden 2023 aikana.
	Pöytäkirjaan merkitään, että Marja-Liisa Lindstedt poistui kokouksesta esteellisenä Salon seudun koulutuskuntayhtymän asiakokonaisuuden

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

käsittelyn ajaksi, koska toimii Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenenä ja tarkastuslautakunnan varajäsenenä.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä Liikelaitos Salon Veden asiakokonaisuuksien ajaksi, koska on Liikelaitos Salon Veden johtokunnan jäsen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä kaupunkikehityslautakunnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska hänen läheisensä toimii kaupunkikehityslautakunnan palveluissa.

Pöytäkirjaan merkitään, että Sari Pesonen poistui kokouksesta esteellisenä kaupunkikehityslautakunnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska hänen läheisensä tuottaa palveluja kaupunkikehityslautakunnan toimialalle.

Pöytäkirjaan merkitään, että Ari Järvinen poistui kokouksesta esteellisenä rakennus- ja ympäristövalvonnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska on rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä vapaa-ajan lautakunnan alaisten asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska toimii Vilpas ry puheenjohtajana.

Tarkastuslautakunta päätti jatkaa arviointikertomuksen työstämistä seuraavassa kokouksessa ja tuolloin käydään läpi tavoitteiden toteutumista tilin-päätöstietojen sekä muiden julkaistujen raporttien ohella.

Tiedoksianto -

Tarkastuslautakunta 10.04.2024 § 38

Valmistelija Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, sari.m.laakso@salo.fi, 02 778 2012

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen työstämistä aikaisemmin laaditun työohjelman mukaisesti ja käy läpi tekstiluonnokset, jotka on laadittu edellisessä kokouksessa läpikäytyjen työryhmien nostojen perusteella.

Jäsenille on toimitettu ennen kokousta luottamushenkilöintraan arviointikertomusluonnoksen lisäksi tilinpäätöstiedot, henkilöstöraportti ja kaupungin riskienhallintasuunnitelma. Kokouksessa käydään läpi jäsenten



Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

nostot henkilöstöraportista, tilinpäätöksestä, riskienhallintasuunnitelmasta ja katselmuskierroksen perusteella nousseista asioista.

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen valmistelun jatkosta.

Päätös Tarkastuslautakunta kävi läpi jäsenten nostot henkilöstöraportista, tilinpäätöksestä ja riskienhallintasuunnitelmasta.

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen työstämistä seuraavassa kokouksessa, jolloin käydään läpi jäsenten esittämät nostot hyvinvointiraportin ja tavoitekorttien osalta.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta klo 17.30.

Pöytäkirjaan merkitään, että Marja Ruokonen poistui kokouksesta klo 17.38.

Tiedoksianto -

Tarkastuslautakunta 24.04.2024 § 44

Valmistelija Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, [sari.m.laakso@salon.fi](mailto:sari.m.laakso@salon.fi), 02 778 2012

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen työstämistä aikaisemmin laaditun työohjelman mukaisesti ja käy läpi tekstiluonnokset, jotka on laadittu edellisessä kokouksessa läpikäytyjen nostojen perusteella.

Kokouksessa käydään läpi jäsenten nostot hyvinvointiraportin ja tavoitekorttien osalta.

Tarkastuslautakunta antaa ohjeet arviointikertomuksen viimeistelystä ja kokoamisesta sekä sopii käytännön toimet arviointikertomuksen viestinnästä. Tarkastuslautakunta käsittelee arviointikertomusta vielä kokouksessaan 15.5.2024.

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen jatkovalmistelusta.

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

## Päätös

Tarkastuslautakunta kävi läpi nostot arviointikertomukseen hyvinvointiraportin ja tavoitekorttien osalta.

Tarkastuslautakunta kävi läpi arviointikertomuksen tekstiluonnoksen ja päätti siihen tehtävistä muutoksista ja lisäyksistä sekä antoi ohjeet lopullisen arviointikertomuksen kokoamiseen. Arviointikertomus viimeistellään ja allekirjoitetaan seuraavassa kokouksessa.

Tarkastuslautakunta päätti, että arviointikertomuksen tiedottamiseen käytetään kaupungin somekanavia ja kaupungin omia sivuja ja laaditaan lehdistötiedote edellisen vuoden tapaan.

Pöytäkirjaan merkitään, että Ari Järvinen poistui kokouksesta esteellisenä Salon Vuokratalot Oy:n käsittelyn ajaksi, koska on toiminut Salon Vuokratalot Oy:n hallituksen jäsenenä vuoden 2023 aikana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Marja-Liisa Lindstedt poistui kokouksesta esteellisenä Salon seudun koulutuskuntayhtymän asiakokonaisuuden käsittelyn ajaksi, koska toimii Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenenä ja tarkastuslautakunnan varajäsenenä.

Pöytäkirjaan merkitään, että Arja Lautiala poistui kokouksesta esteellisenä Salon seudun koulutuskuntayhtymän asiakokonaisuuden käsittelyn ajaksi, koska toimii Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenenä ja tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä Liikelaitos Salon Veden asiakokonaisuuksien ajaksi, koska on Liikelaitos Salon Veden johtokunnan jäsen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä kaupunkikehityslautakunnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska hänen läheisensä toimii kaupunkikehityslautakunnan palveluissa.

Pöytäkirjaan merkitään, että Ari Järvinen poistui kokouksesta esteellisenä rakennus- ja ympäristövalvonnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska on rakennus- ja ympäristölautakunnan varajäsen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä vapaa-ajan lautakunnan alaisten asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska toimii Vilpas ry puheenjohtajana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Jarmo Hägerth poistui kokouksesta vapaa-

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

ajan lautakunnan alaisten asioiden käsittelyn ajaksi, koska toimii Kunnari Salo ry:n puheenjohtajana.

Tiedoksianto -

Tarkastuslautakunta 15.05.2024 § 52

Valmistelija Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, [sari.m.laakso@salo.fi](mailto:sari.m.laakso@salo.fi), 02 778 2012

Tarkastuslautakunta on kevään aikana työstänyt arviointikertomusta, jonka viimeisin luonnosversio on tallennettu luottamushenkilöiden kokousintraan. Tarkastuslautakunta päättää arviointikertomuksen lopullisesta muodosta kokouksessa ja allekirjoittaa arviointikertomuksen.

Arviointikertomuksen työstämisen yhteydessä tarkastuslautakunta on todennut kuultaville toimitettavassa arviointilomakkeessa täydennystä vaativia kohtia. Näitä ovat Unicefin lapsiystävällinen kunta-hankkeen toteutuminen ja ennakko vaikutusten arviointi toimialoilla.

Tarkastuslautakunta on todennut kummatkin kokonaisuudet kaupungin kannalta keskeisiksi asioiksi, joihin halutaan lautakunnan kokouksiin kuultaviksi kutsuville viranhaltijoita näkemys, miten asiakokonaisuudet ovat heidän toimialallaan toteutuneet.

Esittelijä Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää kuultaviksi kutsuttavien arviointilomakkeen päivittämisestä.

Tarkastuslautakunta päättää tehtävistä muutoksista arviointikertomusluonnokseen ja hyväksyy sekä allekirjoittaa lopullisen arviointikertomuksen vuodelta 2023.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tiedoksi ja velvoittaa kaupunginhallituksen antamaan lausunnon lokakuun 2024 loppuun mennessä toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituista asioista.

Päätös Tarkastuslautakunta päätti kuultavaksi kutsuttujen arviointilomakkeeseen tehtävistä muutoksista.

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

Tarkastuslautakunta päätti tehtävistä muutoksista arviointikertomukseen, hyväksyi ja allekirjoitti arviointikertomuksen vuodelta 2023.

Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi sekä lähettää arviointikertomuksen kaupungin-hallitukselle tiedoksi ja velvoittaa kaupunginhallituksen antamaan lausunnon lokakuun 2024 loppuun mennessä toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituista asioista.

Lisäksi tarkastuslautakunta päätti valtuuttaa viestintäpäällikkö Teija Järvelän julkaisemaan vuoden 2023 arviointikertomuksen somekanaviin sekä tekemään lehdistötiedotteen medialle. Arviointikertomuksen sisällöstä lisätietoja antavat puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat.

Pöytäkirjaan merkitään, että Ari Järvinen poistui kokouksesta esteellisenä Salon Vuokratalot Oy:n käsittelyn ajaksi, koska on toiminut Salon Vuokratalot Oy:n hallituksen jäsenenä vuoden 2023 aikana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Marja-Liisa Lindstedt poistui kokouksesta esteellisenä Salon seudun koulutuskuntayhtymän asiakokonaisuuden käsittelyn ajaksi, koska toimii Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenenä ja tarkastuslautakunnan varajäsenenä.

Pöytäkirjaan merkitään, että Arja Lautiala poistui kokouksesta esteellisenä Salon seudun koulutuskuntayhtymän asiakokonaisuuden käsittelyn ajaksi, koska toimii Salon seudun koulutuskuntayhtymän valtuuston jäsenenä ja tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä Liikelaitos Salon Veden asiakokonaisuuksien ajaksi, koska on Liikelaitos Salon Veden johtokunnan jäsen.

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä kaupunkikehityslautakunnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska hänen läheisensä toimii kaupunkikehityslautakunnan palveluissa.

Pöytäkirjaan merkitään, että Sari Pesonen poistui kokouksesta esteellisenä kaupunkikehityslautakunnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska hänen läheisensä tuottaa palveluja kaupunkikehityslautakunnan toimialalle.

Pöytäkirjaan merkitään, että Ari Järvinen poistui kokouksesta esteellisenä rakennus- ja ympäristövalvonnan asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska on rakennus- ja ympäristövalvonnan varajäsen.

Tarkastuslautakunta	§ 87	22.11.2023
Tarkastuslautakunta	§ 5	17.01.2024
Tarkastuslautakunta	§ 17	14.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 28	06.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 33	20.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	10.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 44	24.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 52	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 42	10.06.2024

Pöytäkirjaan merkitään, että Timo Tammi poistui kokouksesta esteellisenä vapaa-ajan lautakunnan alaisten asiakokonaisuuksien käsittelyn ajaksi, koska toimii Vilpas ry puheenjohtajana.

Pöytäkirjaan merkitään, että Jarmo Hägerth poistui kokouksesta vapaa-ajan lautakunnan alaisten asioiden käsittelyn ajaksi, koska toimii Kunnari Salo ry:n puheenjohtajana.

Tiedoksianto Toimistopalvelut  
Viestintäpäällikkö

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 42  
5024/00.03.00.00.01/2023

Esittelijä Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee arviointikertomuksen tiedoksi, sekä lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tiedoksi ja velvoittaa kaupunginhallituksen antamaan lausunnon lokakuun 2024 loppuun mennessä toimenpiteistä, joihin on ryhdytty arviointikertomuksessa mainituista asioista.

Päätös Merkittiin, että ennen yleiskeskustelua tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Janne Väistö alusti asiasta.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut

Liitteet

Liite 9 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2023

Kaupunginhallitus § 96 25.03.2024  
Kaupunginvaltuusto § 43 10.06.2024

## Hankintapoliittisen ohjelman 2020-2023 raportti

Kaupunginhallitus 25.03.2024 § 96

Valmistelija hankintapäällikkö Päivi Kohvakka, paivi.kohvakka@salon.fi, 02 778 5011

Salon kaupungin hankintapoliittinen ohjelma vuosille 2020-2023 hyväksyttiin kaupunginhallituksen kokouksessa 228 § 1.6.2020. Ohjelmassa on todettu raportoinnista seuraavaa: "Kaupunginhallitukselle tuodaan kaksi kertaa vuodessa eli kolmannesvuosiraportin ja tilinpäätöksen yhteydessä raportti, miten hankintapoliittisen ohjelman päämäärät sekä tavoitteet ovat toteutuneet ja miten niitä on edistetty. Hankintapoliittisen ohjelman seurannan ja raportoinnin koordinoinnista vastaa kaupungin hankintapalvelut yhdessä palvelualueiden kanssa."

Hankintapoliittisen ohjelman raportti koko ohjelmakaudelta 2020-2023 on esityslistan liitteenä. Hankintapoliittinen ohjelma valmistui toukokuussa 2020, joten ohjelmaa lähdetty toteuttamaan käytännössä vasta syksystä 2020 alkaen. Ohjelman jalkauttaminen toteutettiin keväällä 2021.

Yhteenvedona voidaan todeta, että hankintapoliittisen ohjelman tavoitteet ovat toteutuneet hyvin ja hankintoja on kehitetty monin eri tavoin ohjelmakaudella. Lähes kaikki ohjelman tavoitteet ovat joko toteutuneet tai ainakin alkaneet muutamaa tavoitetta lukuun ottamatta. Osasta tavoitteita on tullut osa käytännön työtä ja hankintaprosessia, mitä voidaan pitää ohjelman tarkoituksenmukaisena toteutumisenä. Hankintojen kehittämiseen ja hankintapoliittisen ohjelman jalkauttamiseen pyritään kiinnittämään huomiota tulevina vuosina aiempaa enemmän.

Uuden ohjelman valmistelutyö on käynnistynyt ja tavoitteena on, että se valmistuu alkukesällä 2024.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä hankintapoliittisen ohjelman raportin ohjelmakaudelta 2020-2023 tiedoksi ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee hankintapoliittisen ohjelman raportin ohjelmakaudelta 2020-2023 tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 43  
3730/00.01.02.02/2021

Kaupunginhallitus	§ 96	25.03.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 43	10.06.2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee hankintapoliittisen ohjelman raportin ohjelmakaudelta 2020-2023 tiedoksi.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto -

Liitteet  
Liite 10 HPO seurantaraportti 2020-2023

Opetuslautakunta	§ 43	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 189	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	10.06.2024

## Salon vuoden 2023 hyvinvointiraportti

Opetuslautakunta 23.04.2024 § 43

Valmistelija

hyvinvointikoordinaattori Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salon.fi, 02 778 2155

Kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen ja terveyserojen kaventaminen on kuntalain mukaan kunnan keskeinen tehtävä. Hyvinvointityö tulee liittää kiinteästi kuntastrategiaan sekä kunnan talouden ja toiminnan suunnitteluun. Kunnan on seurattava eri-ikäisten kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä. Valtuustolle valmistellaan lakisääteisesti laaja hyvinvointikertomus kerran valtuustokaudessa ja lisäksi valmistellaan vuosittaiset hyvinvointiraportit.

Vuosille 2022-2025 hyväksytyä hyvinvointisuunnitelmaa raportoidaan nyt toista kertaa. Vuoden kuluttua tehtävä laaja hyvinvointikertomus on viimeinen käynnissä olevaa valtuustokautta koskeva raportointi ja siinä käsitellään koko valtuustokauden osalta tehtyä työtä. Tässä raportissa kerrotaan, miten tavoitteet ovat toteutuneet vuoden 2023 osalta.

Raportointivuosi 2023 on ensimmäinen vuosi, jolloin sosiaali-, terveys- ja vanhuspalvelut eivät ole enää olleet osa kaupungin toimintaa toimintojen siirryttyä Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle vuoden alussa. Muutos on valtavan suuri ja sen onnistumista ei voida vielä ensimmäisen toimintavuoden perusteella arvioida. Yhdyspintatyössä kunnan ja hyvinvointialueen välillä on päästy liikkeelle ja esim. elintapaohjauksen sekä mielen hyvinvoinnin edistämistyön osalta kehittämistyö on ollut tiivistä. Kaupungin toimijat eri palveluissa ovat osallistuneet monenlaisiin työryhmiin ja kehittämistöihin, joissa yhdyspintatyön edellytyksiä ja tarpeita on pohdittu. Tälle työlle on edelleen paljon tarvetta, jotta sekä hyvinvointialueen että kuntien työntekijöille ja kunnan asukkaille olisi selvää, miten palvelut järjestetään ja mistä tukea ja apua oman terveyden ja hyvinvoinnin ylläpitoon ja edistämiseen on saatavilla.

Kaupungissa toimivilla järjestöillä on myös erittäin laaja-alainen ja merkittävä rooli kaupunkilaisten hyvinvoinnin edistämässä. Kaupunki tukee yhdistystoimintaa monin eri tavoin ja myös hyvinvointialue tukee omalta osaltaan järjestöjen toimintaa. Salon kaupungin osalta toimintaa tuetaan esim. monen eri toimielimen jakamin yhdistysavustuksin, tarjoamalla kaupungin tiloja yhdistysten käyttöön maksutta tai edullisesti, vaikuttamistoimielimissä tehdyllä yhteistyöllä (esim. vanhus- ja vammaisneuvostojen, Seuraparlamentin ja Kulttuurikumppanien jäsenet edustavat eri yhdistyksiä) ja muulla yhteisellä kehittämistyöllä, yhdistysten kanssa yhdessä järjestettävillä tapahtumilla ja tilaisuuksilla, osallistuvan budjetoinnin kautta sekä ostamalla erilaisia palveluja yhdistyksiltä. Hyvinvointia edistävää toimintaa on tärkeää suunnitella yhdessä niin



Opetuslautakunta	§ 43	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 189	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	10.06.2024

kaupungin eri palveluiden kuin järjestöjenkin kanssa, jotta se olisi mahdollisimman vaikuttavaa ja kaupunkilaisten tarpeet täyttävää.

Kaupungin hyvinvoinnin edistämisen ohjausryhmä on aloittanut työnsä kesäkuussa 2023 ja pohtinut kokouksissaan hyte-työn haasteita ja mahdollisuuksia monialaisesti. Hyvinvoinnin edistämistyössä ja sen tukemisessa tulisi pyrkiä terveys- ja hyvinvointierojen kaventamiseen ja huomioida erityisesti ns. haavoittuvat ryhmät, joihin kuuluvat esim. lapset ja nuoret, vammaiset, ikääntyneet, maahanmuuttajat, pitkäaikaissairaat, mielenterveys- ja päihdepalveluja tarvitsevat, pitkäaikaistyöttömät ja toimeentulovaikeuksissa olevat.

Loppukeväällä 2024 salolaisen aikuisväestön terveydestä, hyvinvoinnista ja palvelujen käytöstä saadaan ensimmäistä kertaa laaja-alaista tietoa kaupungin Terveyden ja hyvinvoinnin laitokselta tilaaman Terve Suomi - tutkimuksen tulosten valmistuttua. Tiedot kerättiin loppuvuonna 2023 ja alkuvuonna kyselylomakkein. Tutkimukseen kutsuttiin mukaan 2800 salolaista ja vastausprosentti siihen osallistui 1292 kaupunkilaista. Salon vastausprosentti 46,7 % on THL:n arvion mukaan varsin hyvä ja parempi kuin koko aiemmin toteutetun koko Suomen Terve Suomi kyselyn vastausaktiivisuus, joka oli 46,3 %.

Terve Suomi- tutkimuksen tulokset ovat tarkasteltavissa iän ja sukupuolen sekä koulutusryhmän mukaan. Tutkimustuloksia hyödynnetään vuonna 2025 alkavan valtuustokauden hyvinvointisuunnitelman valmistelussa, joka tulee sisältämään myös lasten ja nuorten sekä ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelmat. Nämä kaikki kunnalla on lain mukaan oltava.

Vuoden 2023 hyvinvointiraportti on esityslistan liitteenä.

Esittelijä	Sivistyspalveluiden johtaja
Päätösehdotus	Opetuslautakunta merkitsee vuoden 2023 hyvinvointiraportin tiedokseen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle tiedoksi.
Päätös	Merkittiin, että tämän asian osalta kokouksessa oli läsnä asiantuntijana hyvinvointikoordinaattori Hilpi Tanska. Tanska poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.40.  Opetuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Valmistelija Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 189

Valmistelija hyvinvointikoordinaattori Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salon.fi, 02 778 2155

Opetuslautakunta	§ 43	23.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 189	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 44	10.06.2024

Salon vuoden 2023 hyvinvointiraportti on ollut käsittelyssä lautakunnissa. Lautakunnat päättivät seuraavaa:

- Opetuslautakunta 23.4.2024: Opetuslautakunta merkitsi raportin tiedoksi.
- Tarkastuslautakunta 24.4.2024: Tarkastuslautakunta merkitsi raportin tiedoksi.
- Vapaa-ajan lautakunta 25.4.2024: Vapaa-ajan lautakunta merkitsi raportin tiedoksi.
- Rakennus- ja ympäristölautakunta 15.5.2024: Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsi raportin tiedoksi.
- Tekninen lautakunta 15.5.2024: Tekninen lautakunta merkitsi raportin tiedoksi.
- Elinvoimajaosto 21.5.2024: Elinvoimajaosto merkitsi raportin tiedoksi.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee vuoden 2023 hyvinvointiraportin tiedokseen ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.  Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.  Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 44  
2450/00.01.02.02/2024

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee 2023 hyvinvointiraportin tiedoksi.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Hyvinvointikoordinaattori
Liitteet	Liite 11 Salon hyvinvointiraportti 2023

Tarkastuslautakunta	§ 54	15.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 45	10.06.2024

## Sidonnaisuusilmoitusten päivittäminen

Tarkastuslautakunta 15.05.2024 § 54

Valmistelija	Sisäinen tarkastaja Sari Laakso, <a href="mailto:sari.m.laakso@salon.fi">sari.m.laakso@salon.fi</a> , 02 778 2012
	<p>Tarkastuslautakunta on edellisen kerran käsitellyt sidonnaisuusilmoituksia kokouksessaan 6.3.2024. Liitteenä on listaus sidonnaisuusilmoituksista. Listauksen alussa on viisi ilmoitusta, joita on päivitetty sidonnaisuuksissa tapahtuneiden muutosten osalta ja lisäksi listassa on kaikki aiemmin tehdyt sidonnaisuusilmoitukset.</p> <p>Sidonnaisuusilmoitukset ovat nähtävissä Salon kaupungin verkkosivuilla.</p> <p>Ilmoitusvelvollisella itsellään on velvollisuus pitää ilmoitus ajantasalla ja ilmoittaa välittömästi siihen kohdistuvista muutostarpeista. Ilmoituksiin tehdyt muutokset tuodaan tarkastuslautakunnalle hyväksyttäväksi pääsääntöisesti kaksi kertaa vuodessa tai tarpeen mukaan, jotta viive käsittelyssä ei muodostu pitkäksi.</p>
Esittelijä	Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja
Päätösehdotus	<p>Tarkastuslautakunta hyväksyy tehdyt sidonnaisuusilmoitukset sekä valtuuttaa vastuuhenkilönä toimivan sisäisen tarkastajan julkaisemaan hyväksytyt tiedot kaupungin verkkosivuilla.</p> <p>Lisäksi tarkastuslautakunta lähettää hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.</p>
Päätös	Tarkastuslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 45  
2660/03.04.01/2022

Esittelijä	Tarkastuslautakunta
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.
Päätös	Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	-



Tarkastuslautakunta  
Kaupunginvaltuusto

§ 54 15.05.2024  
§ 45 10.06.2024

Liitteet

Liite 12 Sidonnaisuudet 02-05-2024

Kaupunginhallitus § 166 20.05.2024  
Kaupunginvaltuusto § 46 10.06.2024

## Konserniohjeen liitteen päivittäminen

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 166

Valmistelija kaupunginlakimies Niclas Sundman, niclas.sundman@salon.fi, 02 778 2059

Salon kaupungin voimassa oleva konserniohje on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 22.5.2017 § 44 ja kaupunginvaltuusto on tämän jälkeen hyväksynyt konserniohjeeseen muutoksia 21.6.2021 § 73 ja 13.6.2022 § 47.

Hallintosäännön 31 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa konserniohjeen kehittämisestä ja valmistelusta valtuustolle.

Konserniohjeen liitteessä on määritelty yhteisöjen yhtiökokousedustajien sekä hallitusedustajien määräävät tahot kaupunkiorganisaation sisällä sekä viranhaltijayhteyshenkilöt liitteessä mainituille yhteisöille. Viranhaltijayhteyshenkilöiden tehtävänä on toimia tiedonvälittäjinä kaupungin eri toimijoiden ja konserniohjeessa mainittujen yhteisöjen välillä ja siten edistää yhteistyötä kaupungin ja yhteisöjen välillä.

Kaupunginhallitus valtuutti 14.6.2021 kaupunginjohtajan määräämään konserniohjeen liitteessä mainituille yhteisöille viranhaltijayhteyshenkilön ja viranhaltijayhteyshenkilöt on määrätty kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä 21.3.2022.

Kaupunkiorganisaatiossa sekä kaupungin tytär- tai osakkuusyhteisöissä on konserniohjeen ja sen muutoksien hyväksymisen jälkeen tapahtunut muutoksia, josta johtuen konserniohjeen liitettä on tarpeen päivittää.

Kaupunkiorganisaation muutoksien sekä yhteisöjen nimenmuutoksien ja lakkaamisien lisäksi kaupungin omistukseen on perustettu uusi yhteisö Salon Kuntakiinteistöt Oy.

Tapahtuneista muutoksista johtuen konserniohjeen liitettä on tarpeen päivittää yhteisöjen, yhteisöjen yhtiökokous- ja hallitusedustajat määräävien tahojen sekä viranhaltijayhteyshenkilöiden osalta.

Liitteenä on kaupunginjohtajan nimeämässä konserniryhmässä tehty ehdotus päivitetyn konserniohjeen liitteeksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä päivitetyn konserniohjeen liitteen sekä päättää päivitetyn konserniohjeen liitteen tulemaan voimaan heti.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 166	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 46	10.06.2024

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 46  
2050/00.04.02.03/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä päivätyn konserniohjeen liitteen sekä päättää päivitetyn konserniohjeen liitteen tulemaan voimaan heti.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Talouspalvelut  
Sisäinen tarkastaja

Liitteet  
Liite 13 Konserniohjeen LIITE 1 - Salon kaupungin tytär- ja osakkuusyhteisöt sekä viranhaltijayhteyshenkilöt

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 137 22.04.2024  
§ 47 10.06.2024

## Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelman päivitys vuosille 2024-2025

Kaupunginhallitus 22.04.2024 § 137

Valmistelija

hyvinvointikoordinaattori Hilpi Tanska, hilpi.tanska@salo.fi, 02 778 2155

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 18.12.2019 § 188 päättänyt vanhuspalveluiden kehittämisohjelmasta, joka on nimeltään Ikäystävällinen Salo -vanhuspalveluiden kehittämisohjelma 2020-2025. Kehittämisohjelma on esityslistan oheismateriaalina. Ohjelmaan sisältyy paljon toimenpiteitä, jotka ovat vuoden 2023 alusta alkaen siirtyneet Varsinais-Suomen hyvinvointialueen toiminnaksi, mutta ohjelma sisältää myös tavoitteita ja toimenpiteitä, jotka edelleen liittyvät kaupungin järjestämään toimintaan kuten esim. vapaa-ajan palveluihin, ikääntyneiden asumiseen, ikäkeskustoimintaan ja muuhun kaupungin hyvinvointia edistävään toimintaan.

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveyspalveluissa (28.12.2012/180) määrää kunnan ja hyvinvointialueen velvollisuuksista luvussa 2 muun muassa alla olevasti. Lakia on päivitetty vuoden 2022 aikana hyvinvointialue uudistuksen vuoksi.

” Kunnan ja hyvinvointialueen yleiset velvollisuudet (8.7.2022/604)

5 § (28.10.2022/876)

Suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi

Kunnan on laadittava suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi osana sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain (612/2021) 6 §:n 3 momentissa tarkoitettua hyvinvointikertomusta ja -suunnitelmaa.

Hyvinvointialueen on laadittava suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi osana sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 7 §:n 3 momentissa tarkoitettua hyvinvointikertomusta ja -suunnitelmaa. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä sekä arvioitava ikääntyneen väestön hyvinvoinnin tilaa, ikääntyneelle väestölle tarjolla olevien palvelujen riittävyttä ja laatua sekä ikääntyneen väestön palveluntarpeeseen vaikuttavia tekijöitä.”

Laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 6 § säädetään mm., että ”Kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Sen on otettava päätöksenteossaan huomioon päätöksensä arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen väestöryhmittäin. Kunnan eri toimialojen on

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 137 22.04.2024  
§ 47 10.06.2024

tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi.” Lain 7 §:ssä säädetään, että hyvinvointialue laatii hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman yhteistyössä alueensa kuntien kanssa.

Vuonna 2025 alkavalle valtuustokaudelle laaditaan uusi valtuustokauden kattava lakisääteinen hyvinvointisuunnitelma ja ajatuksena on liittää ikääntyneiden hyvinvoinnin edistäminen osaksi suunnitelmaa. Vuosille 2022-2025 hyväksytyssä (kaupunginvaltuusto 13.6.2022 § 48) hyvinvointisuunnitelmassa, joka on esityslistan oheismateriaalina, on luettavissa ikääntyneitä koskevia tarkempia tavoitteita erityisesti sivulla 16, tavoitteen 3.6. Ikääntyneiden yksinäisyyden ehkäisy ja toimintakyvyn ylläpitäminen alla. Tämän lisäksi suunnitelmassa on muita tavoitteita esim. esteettömyyteen liittyen, joiden toteutuminen edistää ikääntyneiden itsenäistä suoriutumista.

Ikäystävällinen Salo -ohjelman ja vuosien 2022-2025 hyvinvointisuunnitelman toimenpiteitä tarkastelemalla ja niitä yhdistelemällä voidaan päivittää loppuvaltuustokaudelle eli vuosille 2024-2025 Salon ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma, johon on poimittu ne tavoitteet, joita kaupunki voi omassa toiminnassaan edelleen toteuttaa. Kaupunginhallitus voi hyväksyä suunnitelman ja samalla päättää, että vuonna 2019 hyväksyttyä Ikäystävällinen Salo -ohjelmaa ei tämän jälkeen enää toteuteta. Kokonaan uutta suunnitelmaa ei kohtuullisen lyhyeksi ajaksi ole tarkoituksenmukaista tehdä. Suunnitelman toteutumista raportoidaan koko valtuustokauden kattavassa laajassa hyvinvointikertomuksessa.

Varsinais-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuusto on 20.12.2023 § 158 hyväksynyt oman alueellisen hyvinvointisuunnitelmansa vuosille 2023-2025. Suunnitelma muodostuu alueellisesta hyvinvointisuunnitelmasta, lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmasta ja suunnitelmasta ikääntyneen väestön tukemiseksi. Hyväksytty suunnitelma ikääntyneen väestön tukemiseksi on esityslistan oheismateriaalina.

Kaupunginhallituksen alaisuudessa toimiva hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ohjausryhmä ja kaupungin sisäinen hyte-työryhmä ovat käsitelleet suunnitelman päivitystä kokouksissaan kahdesti 31.10.2023 ja 16.1.2024. Vanhusneuvoston kokouksissa suunnitelmaa on käsitelty 23.11.2023, 12.2. ja 3.4.2024 sekä kaupunginjohtajan johtoryhmässä 20.12.2023. Johtoryhmässä on sovittu, että suunnitelma käsitellään hyte-ohjausryhmässä ja vanhusneuvostossa ja hyväksytään kaupunginhallituksessa alkuvuonna 2024. Kaupungin sisäinen hyte-työryhmä on hyvinvointikoordinaattorin johdolla valmistellut suunnitelman.

Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma vuosille 2024-2025 on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus § 137 22.04.2024  
Kaupunginvaltuusto § 47 10.06.2024

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelman vuosille 2024-2025 ja päättää, että sosiaali- ja terveystalokunnan 18.12.2019 § 188 hyväksymä Ikäystävällinen Salo -vanhuspalveluiden kehittämishjelma 2020-2025 korvataan kaupungin toimintaa koskevin osin nyt hyväksyttävällä suunnitelmalla.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

**Tiedoksianto** Toimistopalvelut  
Valmistelija

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 47  
2381/00.01.02.02/2024

**Esittelijä** Kaupunginhallitus

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteen mukaisen ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelman vuosille 2024-2025 ja päättää, että sosiaali- ja terveystalokunnan 18.12.2019 § 188 hyväksymä Ikäystävällinen Salo -vanhuspalveluiden kehittämishjelma 2020-2025 korvataan kaupungin toimintaa koskevin osin nyt hyväksyttävällä suunnitelmalla.

**Päätös** Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

**Tiedoksianto** Hyvinvointikoordinaattori

**Liitteet** Liite 14 Ikääntyneiden hyvinvointisuunnitelma vuosille 2024-2025

Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

## Ranta-asetmakaavan muutos ja osittainen kumoaminen, Hirsjärvi

Kaupunkikehityslautakunta 18.04.2023 § 70

Valmistelija

kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salon.fi, 02 778 5108

### Ranta-asetmakaavan muutoksen ja osittaisen kumoamisen vireilletulo ja kaavaluonnoksen asettaminen nähtäville

Maanomistajat [REDACTED] sekä Turun Tunnin Juna Oy ovat käynnistäneet ranta-asetmakaavan laadinnan, joka koskee osaa Salmenranta -nimisestä kiinteistöstä 734-714-2-5. Kaavatyö on mukana vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa ranta-asetmakaavahankkeena nimellä Salmenranta. Koska myös Salon keskustaajaman alueella on vireillä samanniminen asetmakaavan muutos, selvyyden vuoksi tästä ranta-asetmakaavasta käytetään jatkossa nimeä Hirsjärvi.

Maanomistajat ja kaavan laatija ovat olleet yhteydessä maankäyttöpalveluihin keskustellakseen kaavan tavoitteista ja sisällöstä. Tarkoituksena on käsitellä samalla kerralla ranta-asetmakaavan vireilletulo ja luonnosvaihe.

Hirsjärven ranta-asetmakaavan muutoksen ja osittaisen kumoamisen laatijaksi on valittu Maarit Suomenkorpi AFRY Oy:stä. Kaavan laatija on toimittanut 3.4.2023 päivätyn ranta-asetmakaavaluonnoksen, osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaselostuksen maankäyttöpalveluihin asetettavaksi nähtäville laatimisvaiheen kuulemista varten.

### Suunnittelualan nykytilanne ja kaavamuutoksen tavoitteet

Suunnittelualue sijaitsee Hirsjärven rannalla entisen Kiikalan kunnan alueella noin 17 kilometriä itään Salon keskustaajamasta. Suunnittelualue on kooltaan noin 26,2 hehtaaria ja sillä on rantaviivaa noin 1 155 metriä. Suunnittelualueen pohjoisosassa sijaitsee tilakeskus, jonka alueella on vuonna 1933 rakennettu vanha päärakennus sekä vuonna 1991 rakennettu asuinrakennus, jotka ovat vapaa-ajan käytössä. Pihapiirissä on lisäksi vuosina 1940 ja 1958 rakennetut talousrakennukset sekä sauna ja aitta. Suunnittelualueen eteläosassa sijaitsee vuonna 1956 rakennettu kesäasunto ja vuonna 1990 rakennettu varastorakennus. Näiden itäpuolella Herrannokassa on erillinen vuonna 1960 rakennettu saunarakennus. Muilta osin suunnittelualue on metsätalousoikäytössä olevaa metsää. Tilakeskuksen ympärillä on peltoaluetta.

Suunnittelualueella on voimassa vuonna 2008 vahvistettu Salon seudun maakuntakaava sekä sitä täydentävät Varsinais-Suomen taajamien

Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaava (hyv. 2018), Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaava (hyv. 2021 sekä tuulivoimavaihemaakuntakaava (vahv. 2014). Viimeksi mainitussa vaihemaakuntakaavassa ei ole suunnittelualuetta koskevia merkintöjä. Muiden voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmässä suunnittelualue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M). Suunnittelualan eteläosaan on merkitty uusi rautatie. Suunnittelualan itäpuolelle Hirsjärven vesistöön on merkitty melonta- tai vesiretkelyreitti. Suunnittelualue kuuluu maakuntakaavan loma-asutuksen mitoituksen osaluueeseen 3, jonka suunnittelumääräyksen mukaan rantakilometriä kohden saa osoittaa 3-5 rakennuspaikkaa ja rakentamattomaksi jäävän rannan osuuden pitää olla vähintään 50 % kokonaisrantaviivasta. Maakuntakaavan merkintöjen sisältö kokonaisuudessaan on kuvattu sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa että laatimisvaiheen kaavaselostuksessa.

Suunnittelualueella on voimassa Kiikalan kunnanvaltuuston hyväksymä Hirsjärven ranta-asemakaava, jonka lääninhallitus vahvisti 15.9.1983. Ranta-asemakaavassa on osoitettu kolme loma-asutuskorttelia (RA-1), joissa on yhteensä 12 rakennuspaikkaa. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asuntorakennuksen sekä erillisen rantasaunan, ellei kaavamääräyksiin ole muuta osoitettu. Rakennuspaikan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 100 k-m<sup>2</sup>. Korttelialueiden ympärillä olevat alueet on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi, jonne saa rakentaa maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia, mutta ei kuitenkaan rantasaunaa. Korttelialueille on osoitettu tielinja (yk), joka on tarkoitettu rantakaavan osakkaiden yhteiskäyttöön. Kaava-alueen eteläreunan poikki on osoitettu rautatiealue (LR), sekä kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen (LT). Maa- ja metsätalousalueelle on osoitettu rakennusala, jolle saa sijoittaa maatilan talouskeskuksen (am) sekä sen yhteyteen saunalle varattu rakennusala (s). Tilakeskuksen rakennusoikeudeksi on merkitty 250 k- m<sup>2</sup> ja saunan 25 k-m<sup>2</sup>. Kaavaselostuksen sivulla 16 on kuva ranta-asemakaavakartasta.

Kaavamuutos ja kaavan osittainen kumoaminen kohdistuu vain osaan voimassa olevasta ranta-asemakaavasta. Suunnittelualueella on kaksi loma-asutuskorttelia (RA-1), joissa on yhteensä kuusi loma-asunnon rakennuspaikkaa. Voimassa olevan ranta-asemakaavan kokonaisrakennusoikeus suunnittelualan osalta on 875 k-m<sup>2</sup> ja rakennettua rantaviivaa on noin 405 metriä.

Ranta-asemakaavan muutos koskee suunnitteilla olevan Espoo-Salo -oikoradan eteläpuolista ja osaa pohjoispuolisista loma-asumiseen osoitetuista korttelialueista. Ranta-asemakaavan muutoksen tarkoituksena on siirtää toteutumattomia rakennuspaikkoja etäämmälle radasta sekä tutkia tilakeskukselle osoitettua rakennusoikeuden määrää. Ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen tarkoituksena on mahdollistaa Espoo-Salo -oikoradan sijoittuminen alueelle. Ranta-asemakaavan

Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

osittainen kumoaminen koskee sitä osa-aluetta, jonka poikki suunnitteilla olevan oikoradan on tarkoitus kulkea. Kumoamisen jälkeen ainoa alueelle voimaan jäävä kaava on maakuntakaavojen yhdistelmä, johon uusi rautatie on merkitty.

### Kaavaluonnos

Tilakeskuksen alue on osoitettu maatilojen talouskeskusten korttelialueeksi (AM). Lisäksi kaavassa on osoitettu neljä loma-asuntojen korttelialuetta (RA), joille on merkitty yhteensä viisi rakennuspaikkaa. Näistä neljä on omarantaisia ja yksi ns. kuivan maan lomarakennuspaikka. Muut alueet on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M). Korttelin 3 eteläpuolelle, maa- ja metsätalousalueelle on osoitettu rakennusala rantasaunalle. Alueen lounaisosassa kaava-alueelle sijoittuva Kankareentie on merkitty kaavatienä, rakennuspaikoille on merkitty ohjeelliset ajoyhteydet (ajo) sekä rataa varten toteutettava huoltotie (h). Ratasuunnitelman alustavassa aluerajauksessa ajoyhteys loma-asuinkortteleihin 5 ja 6 on merkitty pääosin rata-alueen puolelle. Kaava-alueen länsipuolella kulkeva Kankareentie linjataan uudelleen radan kohdalla ja alikulku ulottuu kaava-alueen lounaisosaan. Kaava-alueen eteläosaan on merkitty kumottava kaava-alue Espoo-Salo -oikoradan rata-alueen kohdalle. Kumottavan alueen pinta-ala on noin 2,1 ha.

Suurin muutos kohdistuu maatilojen talouskeskuksen alueelle, jossa rakennusoikeuden lisäys johtuu tilakeskuksen kehittämisestä ja rakennusten laajennustarpeesta. Lomarakennusten osalta rakennuspaikkojen määrä vähenee yhdellä. Kunkin lomarakennuspaikan rakennusoikeus on nostettu 125 k-m<sup>2</sup>:iin. Hirsjärvellä voimassa olevissa ranta-asemakaavoissa lomarakennuspaikan rakennusoikeus vaihtelee 100-125 k-m<sup>2</sup>, joten muutos vastaa järven muilla rakennuspaikoilla käytettyä rakennusoikeuden määrää.

Kaavaluonnoksessa osoitettu kokonaisrakennusoikeus on 1125 k-m<sup>2</sup>. Kokonaisrakennusoikeus kasvaa 250 k-m<sup>2</sup> nykyiseen kaavaan verrattuna. Rakennettua rantaviivaa on noin 410 metriä, vapaata rantaa noin 745 metriä. Rakennetun rantaviivan määrä ei oleellisesti muutu.

### Liitteet

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Kaavaluonnoskartta
- Laatimisvaiheen kaavaselostus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Hirsjärven ranta-asemakaavaluonnoksen, joka on päivätty 3.4.2023 ja asettaa sen nähtäville laatimisvaiheen kuulemista varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Kaavamuutoksen maksajalta peritään laskutusajankohtana voimassa olevan kaupungin taksan mukaiset kulut ranta-asemakaavan tarkistamisesta ja käsittelystä.

Ranta-asemakaavan muutos koskee Hirsjärven ranta-asemakaavan kortteleita 2 ja 3, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen koskee osaa Hirsjärven ranta-asemakaavan korttelista 2, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 2-6, kaavatie- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös

Mika Mannervesi ilmoitti olevansa asiassa esteellinen koska kuuluu Tunnin juna Oy:n hallitukseen. Jerina Wallius ilmoitti olevansa asiassa esteellinen, koska on vesiosuuskuntien naapuri. Mannervesi ja Wallius poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.48.

Esittelijänä tämän asian kohdalla toimi vs. kaupunkikehitysjohtaja, maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen.

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut/ kaavoitus

Elinvoimajaosto 30.01.2024 § 12

Valmistelija

maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salon.fi, 02 778 5100 ja kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salon.fi, 02 778 5108

Hirsjärven ranta-asemakaavaluonnos oli laatimisvaiheen kuulemista varten nähtävillä 17.5.-16.6.2023 välisen ajan. Luonnoksesta saapui kolme lausuntoa (Varsinais-Suomen Ely-keskus, Varsinais-Suomen liitto ja Salon rakennus- ja ympäristövalvonta). Kaavaluonnoksesta ei jätetty yhtään mielipidettä. Kaavanlaatija on laatinut lausuntoihin vastineet, jotka ovat kaavaselostuksen liitteenä.

Lausuntojen johdosta kaavaehdotusta varten on laadittu maisema-analyysi, lepakkoselvitys, liito-oravaselvitys, meluselvitys sekä luontoselvitys sisältäen vaikutusarvioinnin, luontotyypiselvityksen ja

Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

viitasammakolle soveltuvien elinympäristöjen selvityksen. Selvityksissä todetut luontoarvot on merkitty kaavakartalle. Korttelin 5 rajausta on muutettu luontoarvojen vuoksi. Rakentamista ohjaavia kaavamääräyksiä sekä kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty.

Meluselvityksen perusteella kaavakartalle on lisätty RA-kortteleissa vaatimukset rakennusten ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyydelle. Herrannokkaan osoitettu uusi loma-asunnon rakennuspaikka on poistettu. Maa- ja metsätalousalueelle on kuitenkin osoitettu alueella jo sijaitsevaa rantasaunaa varten rakennusoikeutta 25 k-m<sup>2</sup> ja uutta talousrakennusta varten 50 k-m<sup>2</sup>.

Kumottavan kaava-alueen rajausta on tarkentunut laatimisvaiheen jälkeen. Kumottavan alueen koko on noin kaksi hehtaaria. Maatilojen talouskeskuksen itäpuolella sijaitsevan lahdenpoukaman kohdalla nykyisen kaavan rajausta poikkeaa jonkin verran kiinteistön rajasta. Kaavaehdotuksessa kaava-alue on rajattu kiinteistön rajan mukaisesti.

Kaavaehdotuksessa osoitettu kokonaisrakennusoikeus on 1 075 k-m<sup>2</sup>. Rakennusoikeus on vähentynyt kaavaluonnokseen verrattuna. Nykyiseen kaavaan verrattuna kokonaisrakennusoikeus kasvaa 200 k-m<sup>2</sup>. Lomarakennuspaikkojen (RA) määrä vähenee kahdella. Kaavassa on osoitettu lisäksi kahden erillisen rantasaunan rakentamismahdollisuus maa- ja metsätalousalueelle. Maatilakeskuksessa on nykyisin kaksi loma-asuntoa.

Esityslistan liitteet

- Kaavakartta
- Selostus liitteinen (ei liite 6)

Oheisaineisto

- Selostuksen liite 6, Lepakkoselvitys vain viranomaiskäyttöön

Esittelijä

Vs. Elinvoimajohtaja

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto hyväksyy 10.1.2024 päivätyn Hirsjärven ranta-asemakaavaehdotuksen ja esittää, että kaupunginhallitus päättää asettaa sen virallisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot. Ranta-asemakaavan muutos koskee Hirsjärven ranta-asemakaavan kortteleita 2 ja 3, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen koskee osaa Hirsjärven ranta-asemakaavan korttelista 2, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 2-5, kaavatie- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös

Mika Mannervesi ilmoitti olevansa esteellinen, koska kuuluu Länsirata Oy:n hallitukseen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.32, palasi 18.55.

Jerina Wallius ilmoitti olevansa esteellinen, koska on vesiosuuskuntien naapuri ja poistui tämän asian käsittelyn ajaksi kokouksesta klo 17.32, palasi 18.55.

Esittelijänä tämän asian kohdalla toimi vs. elinvoimajohtaja, maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen.

Elinvoimajaosto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut  
Maankäyttöpalvelut/Kaavoitus

Kaupunginhallitus 12.02.2024 § 45

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa 10.1.2024 päivätyn Hirsjärven ranta-asemakaavaehdotuksen virallisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot. Ranta-asemakaavan muutos koskee Hirsjärven ranta-asemakaavan kortteleita 2 ja 3, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen koskee osaa Hirsjärven ranta-asemakaavan korttelista 2, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 2-5, kaavatie- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

Maankäyttöpalvelut

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 164

Valmistelija

maankäyttöinsinööri Anne Villberg, anne.villberg@salo.fi, 02 778 5100

Hirsjärven ranta-asemakaavaehdotus oli virallisesti nähtävillä 28.2.-2.4.2024. Kaavaehdotuksesta saatiin kolme lausuntoa (Varsinais-Suomen



Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

Ely-keskus, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo ja Rakennus- ja ympäristölautakunta). Kaavaehdotuksesta ei jätetty yhtään muistutusta.

Lausuntojen johdosta kaavoittaja on tehnyt seuraavia muutoksia: Tulvametsien ja liito-oravan elinpiirin rajauksia tarkistettiin. Rantametsät osoitettiin maa- ja metsätalousalueeksi, jolla on ympäristöarvoja (MY) ja siihen liitettiin määräys, jossa edellytetään MRL 128 § mukaista maisematyölupaa. Olemassa oleva sähkölinja merkittiin kartalle ja lomarakennusten korttelialueen 3 edusta muutettiin maa- ja metsätalousalueeksi. Sammalonsalmen rannalle sijoitettu rantasauna merkittiin korttelien 3 ja 4 käyttöön ja sille merkittiin ohjeellinen tieyhteys. Rakentamista ohjaavia määräyksiä tarkistettiin. Liito-oravaselvitys päivitettiin tulvametsän rajauksen osalta. Tarkemmat yksityiskohdat muutoksiin liittyen löytyvät lausunтовastineesta, joka on esityslistan liitteenä.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 32§ mukaan kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua ja niitä osallisia, joita muutokset koskevat, kuullaan erikseen. Kaavaan tehdyt muutokset koskevat vain yksityistä etua ja kaavoittaja on kuullut niitä osallisia, joita muutokset koskevat, joten kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Esityslistan liitteet

- Kaavakartta
- Selostus liitteinen (ei liite 6)

Oheisaineisto

- Selostuksen liite 6, Lepakkoselvitys vain viranomaiskäyttöön

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 30.04.2024 päivätyn Hirsjärven ranta-asemakaavan.

Ranta-asemakaavan muutos koskee Kiikalan kunnanvaltuuston 15.3.1983 hyväksymän Hirsjärven ranta-asemakaavan kortteleita 2 ja 3, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen koskee osaa Kiikalan kunnanvaltuuston 15.3.1983 hyväksymän Hirsjärven ranta-asemakaavan kortteleita 2 ja 3, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta suunnitteilla olevalle rata-alueelle ulottuvalta osalta.

Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 2-5, kaavatie- sekä maa- ja metsätalousaluetta.



Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

Päätös

Antti Olkinuora ehdotti Osmo Fribergin kannattamana seuraavaa: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, ettei kaupunginvaltuusto hyväksy 30.4.2024 päivättyä Hirsjärven ranta-asemakaavaa.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja, ne jotka kannattavat jäsen Olkinuoran ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä

Esittelijän pohjaehdotus sai kymmenen JAA ääntä (Paassilta, Nummentalo, Riski, Aaltonen, Keto-Oja, Alaranta, Huittinen, Härri, Anttila, Yli-Jama)

Jäsen Olkinuoran ehdotus sai kolme EI ääntä (Friberg, Lundén, Olkinuora)

Tyhjä 0 (-)

Poissa 0 (-)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 10 - 3 esittelijän ehdotus.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut  
Asemakaavayksikkö

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 48  
1522/10.02.04/2023

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 30.4.2024 päivätyn Hirsjärven ranta-asemakaavan.

Ranta-asemakaavan muutos koskee Kiikalan kunnanvaltuuston 15.3.1983 hyväksymän Hirsjärven ranta-asemakaavan kortteleita 2 ja 3, liikenne- sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen koskee osaa Kiikalan kunnanvaltuuston 15.3.1983 hyväksymän Hirsjärven ranta-asemakaavan kortteleita 2 ja 3, liikenne, sekä maa- ja metsätalousaluetta suunnitteilla olevalla rata-alueella ulottuvalta osalta.

Ranta-asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 2-5, kaavatie, sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Kaupunkikehityslautakunta	§ 70	18.04.2023
Elinvoimajaosto	§ 12	30.01.2024
Kaupunginhallitus	§ 45	12.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 164	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024

**Päätös** Merkittiin, että valtuutettu Jerina Wallius poistui esteellisenä, maanomistus, kokouksesta klo 18.48.

Valtuutettu Petteri Rissanen ehdotti Sanna Leivosen kannattamana seuraavaa: Esitän, ettei kaupunginvaltuusto hyväksy 30.4.2024 päivättyä Hirsjärven ranta-asemakaavaa.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu muutosehdotus, josta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti, että järjestetään äänestys, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA, ja Rissanen muutosehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 35 JAA-ääntä, 13 EI-ääntä, 1-TYHJÄ-ääntä ja 2 POISSA-ääntä, yhteensä 49 ääntä. Äänestysluettelo on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että suoritettuna äänestyksen voitti pohjaehdotus.

**Tiedoksianto**

Asianosaiset  
Varsinais-Suomen ELY-keskus  
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo  
Rakennusvalvonta  
Ympäristönsuojelu  
Ympäristöterveydenhuolto  
Maankäyttöpalvelujen palvelualue  
Asemakaavayksikkö

**Liitteet**

- Liite 15 Hirsjärvi - Kaavakartta 30.4.2024, hyväksymisvaihe
- Liite 16 Hirsjärvi - Selostus 30.4.2024, hyväksymisvaihe
- Liite 17 Hirsjärvi - Selostuksen Liite 1 - Asemakaavan seurantalomake
- Liite 18 Hirsjärvi - Selostuksen liite 2 - Meluselvitys 3.11.2023 ja liitekartat
- Liite 19 Hirsjärvi - Selostuksen liite 3 - Maisema-analyysi 12.12.2023
- Liite 20 Hirsjärvi - Selostuksen liite 4 - Luontovaikutukset 31.10.2023
- Liite 21 Hirsjärvi - Selostuksen Liite 5 - Liito-oravaselvityksen päivitys 25.4.2024
- Liite 22 Hirsjärvi - Selostuksen liite 7 - Vastineraportti 10.1.2024
- Liite 23 Hirsjärvi - Selostuksen Liite 8 - Vastineraportti 30.4.2024
- Liite 24 Hirsjärvi - Selostuksen liite 9 - Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Liite 25 Äänestysluettelo, Salon kaupunginvaltuusto 10.6.2024 §48 Ranta-asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen, Hirsjärvi

Kaupunkikehityslautakunta	§ 32	28.02.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 177	07.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 187	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 49	10.06.2024

## Ranta-asetmakaavojen osittaiset kumoamiset, Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi

Kaupunkikehityslautakunta 28.02.2023 § 32

Valmistelija maankäyttöinsinööri Lotta Peltö-Timper, lotta.pelto-timper@salon.fi, 02 778 5111.

Helsinki-Turku nopea junayhteys -hankkeen tavoitteena on lyhentää Helsingin ja Turun välistä matka-aikaa sekä laajentaa lähialueiden työssäkäynti- ja työmarkkina-alueita. Espoo – Salo -oikoradan ratalinja on osoitettu Varsinais-Suomen maakuntayhdistelmässä.

Sammalonsalmen ja Tamminiemenlahden kohdalla sekä Metsä-Valkjärven pohjoispuolella ranta-asetmakaavojen osittaiset kumoamiset kuuluvat Espoo – Salo -oikorataan liittyviin kaavatoihin. Tarkoituksena on käsitellä samalla kertaa kaavan vireilletulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosvaihe.

Seuraavia ranta-asetmakaavoja on tarkoitus kumota osittain:

- Kisko Pohjois – Sammalon ranta-asetmakaava (voimaantulo 19.6.1984)
- Kisko Sammalon kylä ranta-asetmakaava (voimaantulo 1.10.1997)
- Muurla Eriksberg ranta-asetmakaava (voimaantulo 4.10.1990)
- Kiikala Paunlehti ranta-asetmakaava (voimaantulo 19.7.1989)

Ranta-asetmakaavojen osittaiset kumoamiset koskevat osaa kiinteistöjä:

- 734-763-1-49
- 734-763-1-65
- 734-664-5-1
- 734-714-2-16

Esityslistan liitteenä ovat kaavaluonnos sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Esittelijä Vs. Kaupunkikehitysjohdaja

Päätösehdotus Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä Sammalonsalmen ja Tamminiemenlahden kohdalla sekä Metsä-Valkjärven pohjoispuolella ranta-asetmakaavojen osittaiset kumoamiset luonnosvaiheena ja asettaa sen nähtäville 30 päivän ajaksi luonnosvaiheen kuulemista varten sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös Simo Vesa ehdotti Heimo Koskisen kannattamana seuraavaa:  
”Kaupunkikehityslautakunta ei hyväksy Sammalonsalmen ja Tamminiemenlahden kohdalla sekä Metsä-Valkjärven pohjoispuolella

Kaupunkikehityslautakunta	§ 32	28.02.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 177	07.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 187	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 49	10.06.2024

ranta-asemakaavojen osittaista kumoamista.”

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat jäsen Simo Vesan ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä

Esittelijän pohjaehdotus sai 8 JAA ääntä (Lundström, Salomaa, Anttila, Kahila, Kanerva, Räike, Siikonen, Sjöholm-Nikkanen)

Jäsenen Simo Vesan ehdotus sai 4 EI ääntä (Vesa, Helenius, Koskinen, Kymäläinen)

Tyhjä 0

Poissa 1 (Wallius (jäävi))

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 8 - 4 esittelijän ehdotus.

Jerina Wallius ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyssä (omistusta käsiteltävissä kohteissa) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.59, palasi 19.04.

Mika Mannervesi ilmoitti olevansa esteellinen asian esittelyssä, koska kuuluu Turun Tunnin juna Oy:n hallitukseen. Mannervesi poistui kokouksesta pykälien 31, 32 ja 33 käsittelyn ajaksi klo 18.57 ja palasi 19.14.

Esittelijänä tämän pykälän kohdalla toimi vs. kaupunkikehitysjohdaja, maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen.

Tiedoksianto Maankäyttöpalvelut, kaavoitus

Kaupunkikehityslautakunta 07.11.2023 § 177

Valmistelija kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salon.fi, 02 778 5108

Ranta-asemakaavojen osittaista kumoamista koskeva kaavaluonnos oli nähtävillä 5.4. – 5.5.2023. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunto Varsinais-Suomen liitolta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta. Varsinais-Suomen liitto ilmoitti, että liitto ei anna lausuntoa, koska liitolla ei ole huomautettavaa eikä kaavatyö ole ristiriidassa Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen tai muun suunnittelun kanssa. ELY-keskus ilmoitti, että se ei anna tässä vaiheessa lausuntoa kaavaluonnoksesta.

Kaavaluonnoksesta jätettiin neljä kirjallista mielipidettä, jotka koskivat Sammalonsalmen molemmin puolin sijoittuvien ranta-asemakaavojen

Kaupunkikehityslautakunta	§ 32	28.02.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 177	07.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 187	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 49	10.06.2024

osittaista kumoamista. Yksi mielipiteistä oli Kiskon-Sammalon osakaskunnalta ja muut yksityishenkilöiltä.

Kaavaselostuksen luvussa 5 on esitetty lyhennelmät mielipiteistä sekä kaavoittajan vastineet esitettyihin kannanottoihin. Mielipiteet kokonaisuudessaan – kuitenkin ilman yksityishenkilöiden nimi- ja yhteystietoja - on koottu selostuksen liitteeksi 4.

Kaavaluonnosta ei ole muutettu mielipiteiden johdosta.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteenä. Oheisaineistona on mielipidekooste nimitietoineen lautakunnan jäsenille tiedoksi.

Esittelijä

Vs. Kaupunkikehitysjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkikehityslautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se asettaa 25.10.2023 päivätyn ehdotuksen Sammalonsalmen, Paunlehden ja Metsä-Valkjärven ranta-asemakaavojen osittaisesta kumoamisesta virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Ranta-asemakaavojen kumoaminen koskee osia Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän, Kiikalan Paunlehden ja Muurlan Eriksbergin ranta-asemakaavoista.

Ranta-asemakaavojen muutoksella kumoutuu Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän ranta-asemakaavojen maa- ja metsätalousaluetta, Kiikalan Paunlehden ranta-asemakaavan maa- ja metsätalousaluetta sekä tiealuetta ja Muurlan Eriksbergin ranta-asemakaavan retkeily- ja ulkoilualuetta sekä tiealuetta.

Päätös

Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Jerina Wallius ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyssä (omistusta käsiteltävissä kohteissa/niiden naapurustossa) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 17.58, palasi 17.59.

Mika Mannervesi ilmoitti olevansa esteellinen asian esittelyssä, koska kuuluu Turun Tunnin juna Oy:n hallitukseen. Mannervesi poistui kokouksesta pykälien 177 ja 178 käsittelyn ajaksi klo 17.58 ja palasi 18.03.

Esittelijänä tämän asian kohdalla toimi vs. kaupunkikehitysjohtaja, maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut  
Maakäyttöpalvelut, asemakaavoitus

Kaupunkikehityslautakunta	§ 32	28.02.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 177	07.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 187	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 49	10.06.2024

#### Kaupunginhallitus 20.11.2023 § 342

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää asettaa 25.10.2023 päivätyn ehdotuksen Sammalonsalmen, Paunlehden ja Metsä-Valkjärven ranta-asetemakaavojen osittaisesta kumoamisesta virallisesti nähtäville (MRA 27 §) 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.</p> <p>Ranta-asetemakaavojen kumoaminen koskee osia Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän, Kiikalan Paunlehden ja Muurlan Eriksbergin ranta-asetemakaavoista.</p> <p>Ranta-asetemakaavojen muutoksella kumoutuu Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän ranta-asetemakaavojen maa- ja metsätalousaluetta, Kiikalan Paunlehden ranta-asetemakaavan maa- ja metsätalousaluetta sekä tiealuetta ja Muurlan Eriksbergin ranta-asetemakaavan retkeily- ja ulkoilualuetta sekä tiealuetta.</p>
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Maankäyttöpalvelut

#### Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 187

Valmistelija	<p>kaavoitusinsinööri Leena Lehtinen, leena.lehtinen@salon.fi, 02 778 5108</p> <p>Ranta-asetemakaavojen osittaista kumoamista koskeva kaavaehdotus oli virallisesti nähtävillä 6.12.2023 – 17.1.2024. Kaavaehdotuksesta jätettiin kolme muistutusta, jotka koskivat Sammalonsalmen molemmin puolin sijoittuvien ranta-asetemakaavojen osittaista kumoamista. Muistutusten sisältö ja muistutuksiin annetut vastineet käyvät ilmi ehdotusvaiheen vastineraportista, joka on kaavaselostuksen liitteenä 7.</p> <p>Yhteinen piirre kaikille muistutuksille on se, että niissä vastustetaan oikoradan rakentamista suunniteltuun paikkaan. Radan linjaus on päätetty ylemmän asteisessa kaavassa eikä sen sijaintiin voi tällä kaavatyöllä vaikuttaa. Espoo-Saloon oikorata on osoitettu voimassa olevissa maakuntakaavoissa. Maankäyttö- ja rakennuslain 32 §:n mukaan maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi. Viranomaisen on suunnitellussaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava</p>
--------------	--

Kaupunkikehityslautakunta	§ 32	28.02.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 177	07.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 187	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 49	10.06.2024

maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.

Kaupungilla on siis maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuva velvollisuus pyrkiä edistämään maakuntakaavan toteuttamista. Lisäksi on huomattava, että Salon kaupunkistrategia 2030 nostaa yhdeksi merkittävimmistä edunvalvontahankkeista maantieteellisen saavutettavuuden. Tähän kuuluvat kantatien 52 toisen vaiheen rakentaminen ja Länsirata (ent. Tunnin juna). Ranta-asemakaavojen osittaisen kumoamisen jälkeen alueelle jää voimaan Varsinais-Suomen maakuntakaava, jossa rautatieyhteys on osoitettu.

Kaavaehdotusta ei ole muutettu muistutusten johdosta.

Esityslistan liitteenä on kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen. Oheisaineistona ovat muistutukset nimitietoineen hallituksen jäsenille tiedoksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 25.10.2023 päivätyn Sammalonsalmen, Paunlehden ja Metsä-Valkjärven ranta-asemakaavojen osittaisen kumoamisen.

Ranta-asemakaavojen kumoaminen koskee osia Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän, Kiikalan Paunlehden ja Muurlan Eriksbergin ranta-asemakaavoista.

Ranta-asemakaavojen muutoksella kumoutuu Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän ranta-asemakaavojen maa- ja metsätalousaluetta, Kiikalan Paunlehden ranta-asemakaavan maa- ja metsätalousaluetta sekä tiealuetta ja Muurlan Eriksbergin ranta-asemakaavan retkeily- ja ulkoilualuetta sekä tiealuetta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös Jäsen Mikko Lundén ehdotti Osmo Friberg sekä Antti Olkinuoran kannattamana seuraavaa: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, ettei kaupunginvaltuusto hyväksy 25.10.2023 päivätyn Sammalonsalmen, Paunlehden ja Metsä-Valkjärven ranta-asemakaavojen osittaisia kumoamisia.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Lundénin ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus



Kaupunkikehityslautakunta	§ 32	28.02.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 177	07.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 187	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 49	10.06.2024

äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä

Esittelijän pohjaehdotus sai 10 JAA ääntä (Paassilta, Nummentalo, Riski, Aaltonen, Palohonka, Lehti, Huittinen, Härri, Anttila, Yli-Jama)

Jäsen Lundénin ehdotus sai 3 EI ääntä (Friberg, Lundén, Olkinuora)

Tyhjä 0 (-)

Poissa 0 (-)

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 10 - 3 esittelijän ehdotus.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Toimistopalvelut

Asema- ja yleiskaavayksikkö

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 49  
735/10.02.04/2023

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy 25.10.2023 päivätyn Sammalonsalmen, Paunlehden ja Metsä-Valkjärven ranta-asemakaavojen osittaisen kumoamisen.

Ranta-asemakaavojen kumoaminen koskee osia Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän, Kiikalan Paunlehden ja Muurlan Eriksbergin ranta-asemakaavoista.

Ranta-asemakaavojen muutoksella kumoutuu Kiskon Pohjois-Sammalon ja Sammalon kylän ranta-asemakaavojen maa- ja metsätalousaluetta, Kiikalan Paunlehden ranta-asemakaavan maa- ja metsätalousaluetta sekä tiealuetta ja Muurlan Eriksbergin ranta-asemakaavan retkeily- ja ulkoilualuetta sekä tiealuetta.

Päätös

Merkittiin, että valtuutettu Jerina Wallius on poissa esteellisenä, maanomistus, kokouksesta tämän asian käsittelyn ajan.

Valtuutettu Mika Sarhola ehdotti Sanna Leivosen kannattamana seuraavaa: Esitän, ettei kaupunginvaltuusto hyväksy Sammalonsalmen ja Paunlehden kohdalla sekä Metsä-Valkjärven pohjoispuolella ranta-asemakaavojen osittaista kumoamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu muutosehdotus, josta on äänestettävä.



Kaupunkikehityslautakunta	§ 32	28.02.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 177	07.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 342	20.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 187	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 49	10.06.2024

Puheenjohtaja esitti, että järjestetään äänestys, jossa pohjaesitystä kannattavat äänestävät JAA, ja Sarholan muutosehdotusta kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Suoritussa äänestyksessä annettiin 36 JAA-ääntä, 11 EI-ääntä, 2 TYHJÄ-ääntä ja 2 POISSA-ääntä, yhteensä 49 ääntä. Äänestysluettelo on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että suoritettuna äänestyksen voitti pohjaehdotus.

Merkittiin, että Wallius saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.53.

#### Tiedoksianto

Muistutuksen tehneet  
Varsinais-Suomen ELY-keskus  
Rakennusvalvonta  
Maankäyttöpalvelujen palvelualue  
Asemakaavayksikkö

#### Liitteet

- Liite 26 Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi - Kaavakartta 25.10.2023
- Liite 27 Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi - Kaavaselostus 24.5.2024
- Liite 28 Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi - Kaavaselostuksen liitteet 1-6
- Liite 29 Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi - Kaavaselostuksen liite 7
- Liite 30 Äänestysluettelo, Salon kaupunginvaltuusto 10.6.2024 §49 Ranta-asemakaavojen osittaiset kumoamiset, Sammalonsalmi, Paunlehti ja Metsä-Valkjärvi

Tekninen lautakunta	§ 50	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 175	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 50	10.06.2024

## **Meri-Halikon koulun rakennusten purkupäätöksen kumoaminen ja rakennusten myynti Angelniemen kyläyhdistys ry:lle**

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 50

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503, tekninen johtaja Teemu Virtanen, teemu.virtanen@salo.fi, 02 778 7066

Angelniemen kyläyhdistys on esittänyt kiinnostuksensa ostaa Meri-Halikon koulun vanhemman koulurakennuksen ulkorakennuksineen. Rakennukset sijaitsevat Kokkilantien itäpuolella, kiinteistöillä 734-448-2-1, 734-536-1-3 ja 734-536-1-6. Kyläyhdistys on toimittanut kaupungille ostotarjouksen, jossa se esittää ko. rakennusten ostohinnaksi 100 euroa ja neuvottelevansa erikseen tontin vuokraamisesta 50 vuoden vuokra-ajalla.

Ostotarjouksessaan kyläyhdistys esittää lisäksi, että kaupunki korjaa lämmitysjärjestelmän vahingot ennen kauppaa. Kaupunki on korjannut tiedossaan olevat lämmitysjärjestelmän vahingot, mutta ei voi taata, että lämmitysjärjestelmä olisi kaikilta osin toimintakuntoinen.

Ostotarjouksen mukaan kyläyhdistyksen tarkoituksena on säilyttää kylän rakennus- ja kulttuuriperintöä, jolloin alueen historiallinen arvo säilyy. Rakennusten säilyttäminen kyläyhteisön käyttöön ja myynti kyläyhdistykselle olisi myös kaupungin strategian mukaista tukien eläviä ja yhteisöllisiä kyliä sekä säilyttäen osaltaan kylän elinvoimaisuutta.

Salon kaupunkikehityslautakunta on 3.10.2023 (§ 151 3792/00.01.02.02/2023) päättänyt purkaa ko. rakennukset tarpeettomina. Kyläyhdistys esittää purkupäätöksen kumoamista kyseisten rakennusten osalta ja rakennusten myyntiä ostotarjouksensa mukaisesti.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta  
1) päättää kumota aiemman purkupäätöksen ko. rakennusten osalta.  
2) esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle rakennusten myymistä kyläyhdistykselle ostotarjouksen mukaisesti kuitenkin niin, että kaupungille ei jää mitään velvoitteita tai vastuita rakennusten kuntoon tai käytettävyyteen liittyen. Lisäksi tontin vuokrauksesta tulee sopia erikseen. Purkupäätöksen kumoaminen on ehdollinen sille, että kaupunginvaltuusto antaa luvan myynnille ja kauppa syntyy.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Tekninen lautakunta	§ 50	15.05.2024
Kaupunginhallitus	§ 175	20.05.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 50	10.06.2024

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 175

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle rakennusten myymistä kyläyhdistykselle ostotarjouksen mukaisesti kuitenkin niin, että kaupungille ei jää mitään velvoitteita tai vastuita rakennusten kuntoon tai käytettävyyteen liittyen. Lisäksi tontin vuokrauksesta tulee sopia erikseen. Purkupäätöksen kumoaminen on ehdollinen sille, että kaupunginvaltuusto antaa luvan myynnille ja kauppa syntyy.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 50  
2809/10.00.02.00/2024

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle rakennusten myymistä kyläyhdistykselle ostotarjouksen mukaisesti kuitenkin niin, että kaupungille ei jää mitään velvoitetta tai vastuita rakennusten kuntoon tai käytettävyyteen liittyen. Lisäksi tontin vuokrauksesta tulee sopia erikseen. Purkupäätöksen kumoaminen on ehdollinen sille, että kaupunginvaltuusto antaa luvan myynnille ja kauppa syntyy.

Päätös Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Asianosainen  
Valmistelijat

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

## Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluepyyntö kaupungille

Liikelaitos Salon Veden johtokunta 29.11.2023 § 69

Valmistelija

Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja Anna Arosilta-Gurvits,  
anna.arosilta-gurvits@salon.fi, 02 778 5701

### Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita koskeva lainsäädäntö

Vesihuollon järjestämisestä määrää vesihuoltolaki (119/2001). Lain tavoitteena on turvata kohtuullisin kustannuksin riittävän ja moitteettoman talousveden ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukaisen viemäroinnin saatavuus.

Vesihuoltolain 6 §:n mukaan kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä vesihuollosta. Kun suurehkon asukasjoukon tarve, terveydelliset tai ympäristölliset syyt niin vaativat, on kunnan huolehdittava siitä, että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi tai laitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi.

Vesihuoltolaitos huolehtii vesihuollon järjestämisestä hyväksytyllä toiminta-alueellaan. Vesihuoltolain 7 §:n mukaan toiminta-alueen tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon on tarpeen asutuksen tai siihen vesihuollon kannalta rinnastuvan elinkeino- ja vapaa-ajan toiminnan määrän tai laadun vuoksi. Toiminta-alueet kattavat yleensä asemakaavoitettuja alueita ja muita taajama-alueita, joille on rakennettu vesihuoltoverkostoa tai joille syntyneen taaja-asutuksen vuoksi vesihuolto on hoidettava keskitetysti vesihuoltolaitoksen toimesta.

Toiminta-alueen tulee lisäksi olla sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti ja että vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Laitoksen tulee toiminta-alueellaan osoittaa kiinteistölle liittymiskohta verkostoonsa. Liittymiskohta tulee pääsääntöisesti olla kiinteistön välittömässä läheisyydessä.

Hyväksytyllä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella olevalla kiinteistöllä on velvollisuus, mutta toisaalta myös oikeus liittyä laitoksen verkostoon. Kiinteistön omistaja tai haltija voi perustellusta syytä hakea vapautusta liittymisvelvollisuudesta. Tällainen syy voi olla esimerkiksi se, että liittäminen on kiinteistölle kohtuuton huomioiden liittämiskustannukset, vesihuollon palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava perusteltu syy. Vesihuoltolaitos saa kieltäytyä liittämästä laitoksen verkkoon kiinteistöä, jonka vedenkulutus tai viemäriin johdettavan jäteveden laatu tai määrä

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

vaikeuttaa laitoksen toimintaa tai edellytyksiä huolehtia tyydyttävästi muiden kiinteistöjen vesihuollosta.

Toiminta-alueen hyväksyy kunta. Esityksen kunnalle toiminta-alueensa määrittämiseksi tekee vesihuoltolaitos, tai kunta laitosta kuultuaan, jos laitos ei tällaista esitystä ole tehnyt. Valvontaviranomaisille ja ao. alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille varataan mahdollisuus tulla kuulluksi asiassa.

#### Salon Veden toiminta-alueen päivitys

Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 83 hyväksynyt Salon veden toiminta-alueen. Toiminta-aluepäätös koski vain jäteveden toiminta-alueita.

Etelä-Savon ELY-keskus, jossa toimii valtakunnallinen vesihuoltopalveluyksikkö, edellytti lausunnossaan, että Salon kaupungin ja Liikelaitos Salon Veden tulee ryhtyä toiminta-alueiden päivitystyöhön välittömästi päätöksen teon jälkeen siten, että uusi esitys toiminta-alueesta annetaan vuoden 2023 loppuun mennessä.

Lausunnon mukaan Salon Vedelle tulee määrittää toiminta-alue myös vesijohtoverkoston osalta. Päätöksessä tulee esittää myös lain edellyttämät tavoitteelliset toiminta-alueet tavoitevuosineen. Lisäksi ELY-keskus otti kantaa vesiosuuskuntien toiminta-alueisiin. Ohjeistus merkittiin tiedoksi jatkosuunnittelua varten.

Salon Vesi on valmistellut toiminta-alueen rajauksen päivityksen liikelaitos Salon Veden osalta. Uutta toiminta-alue-esitystä varten on tehty seuraavat tarkastelut ja muutosesitykset:

- Toiminta-alueeseen on lisätty talousvesiverkosto niin, että uusi toiminta-alue-ehdotus kattaa sekä jäteveden viemäroinnin että vesijohtoverkoston, ja rajausta on yhtenevä kaikilta osin. Hyväksyttäväksi esitettävä toiminta-alue on esitetty liitteen 1 kartalla ja toiminta-alueen sanallinen selostus on liitteenä 2.
- Toiminta-alueen rajausta suhteessa rakennettuihin verkostoihin on tarkasteltu yksityiskohtaisesti, ja tunnistettu vahvistetun toiminta-alueen osat, joilla ei ole toteutettu vesihuoltoverkostoa. Tällaisia alueita, joilla on viisi tai enemmän asuinkiinteistöä, ja joilla ei ole rakennettu verkostoa kattavasti, paikannettiin yhteensä 10 kpl. Alueilla on yhteensä noin 120 liitettävissä olevaa kiinteistöä, joista suurin osa on jo liittynyt talousvesiverkostoon. Alueet esitetään muutettavaksi toiminta-alueen tavoitteellisiksi laajenemisalueiksi, jotka toteutettaisiin niin, että kiinteistöt olisivat liitettävissä vuosina 2025–29. Näiden alueiden toteutusjärjestys on priorisoitu, ja järjestyksen pisteytykseen vaikuttavat tekijät on esitetty liitteellä 4. Lisäksi liitteessä 4 on esitetty näiden alueiden karttaotteet. Kaikille liitteen 4 laajenemisalueille teetetään aluksi yleissuunnitelma, jossa selvitetään tarkemmin keskitetyt

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

vesihuollon tarvetta, kustannuksia sekä alueen rajausta. Alueiden toteutusjärjestys voi muuttua yleissuunnittelun myötä. Alueet on esitetty tehtyjä muutoksia havainnollistavalla liitteen 3 kartalla. Alueilla astuu voimaan vesihuoltolain mukainen liittymis- ja liittämismaksu sitten, kun verkostot on rakennettu. Toiminta-aluepäätöstä tulee päivittää alueiden toteutumisen myötä.

- Tavoitteellisiin laajenemisalueisiin sisältyy kaksi aluetta, joilla ei ole vahvistettua toiminta-aluetta, mutta joilla on arvioitu olevan vastaava keskitety vesihuollon tarve. Nämä sisältyvät edellä kuvattuihin tavoitteellisiin laajenemisalueisiin. Nämä alueet (Kuusjoki Hämäläinen ja Salo Ylhäinen-Kärkkä) sisältyivät alueisiin, joita ELY-keskus lausunnossaan esitti lisättäväksi toiminta-alueeseen.
- Vesihuollon tarve ja toteutuksen ajankohta arvioitiin niille 10 alueelle, jotka ELY-keskus oli lausunnossaan esittänyt lisättäväksi Salon Veden toiminta-alueeseen. Näiden osalta teetettiin konsulttiselvitys, jossa arvioitiin alueiden toteutuskelpoisuus ja kustannusvaikutus vesihuoltolaitokselle. Kahdeksan alueen kohdalla arvioinnin tulos oli, että alueita ei nykyisellä rakennuskannalla kannata liittää keskitettyyn vesihuoltoon, koska rakennuskustannukset muodostuisivat kohtuuttoman suuriksi, tai että alueen maankäyttö tulee ensin ratkaista. Osalla näistä alueista asemakaava ei ole toteutunut tai alue on kaavoitusohjelmassa taikka alueelle on jo toteutettu verkosto vesiosuuskunnan toimesta. Selvityksen yhteenveto on liitteenä 5.
- Lisäksi kun toiminta-alueen rajausta on tarkasteltu yksityiskohtaisemmin, on alueelta rajattu pois muutama alue, joilla ei ole vesihuoltolain mukaista tarvetta vesihuollolle. Nämä ovat pienehköjä asemakaavoitettuja alueita tai niiden osia, joilla kaava ei ole toteutunut, eikä alueilla ole yhtään asuinrakennusta. Alueet on esitetty tehtyjä muutoksia havainnollistavalla liitteen 3 kartalla.

#### Toiminta-alueen laajentamisen sitovuus ja kustannusvaikutus

Tavoitteellisten laajennusalueiden verkostojen rakennusaikataulua ei hyväksytä toiminta-aluepäätöksellä, vaan rakennushankkeiden toteutus päätetään talousarviossa.

Tavoitteellisten laajennusalueiden toteutuskustannukset tarkentuvat jatkosuunnittelussa. Alustavan arvion mukaan kymmenen laajennusalueen yhteenlaskettu kustannus on noin 1 000 000 euroa. Alueet ovat keskimäärin harvemmin rakennettuja ja monella alueella maasto on haasteellista, mikä osaltaan selittää sitä, miksei alueille ole jo aiemmin toteutettu kattavia vesihuoltoverkostoja. Salon Veden taloussuunnitelmassa on vuosina 2024–2028 varauduttu verkoston laajentamiseen näillä alueilla yhteensä 500 000 eurolla, joten varausta joudutaan luultavasti kasvattamaan.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

Lähtökohtaisesti vesihuoltoon liittymisen maksujen tulisi kattaa alueverkostojen rakentamisen kustannukset. Salon Veden hinnaston mukaisilla maksuilla laajennusalueiden yhteenlaskettu liittymisen maksujen tulo olisi noin 200 000 € olettaen, että kaikki alueiden kiinteistöt liittyvät. Alueiden rakentaminen on näin ollen suurelta osin katettava vesihuoltolaitoksen muilla maksutuloilla.

Kiinteistöille aiheutuvat liittymisen kustannukset vastaavat melko keskimääräisiä liittymisen kustannuksia asemakaava-alueilla, mutta osalta kiinteistöjä voidaan maaston vuoksi edellyttää kiinteistökohtaista jätevesipumppaamaa.

#### Päivitetyn toiminta-alueen hyväksyminen ja päivittäminen

Salon kaupunki hyväksyy vesihuoltolaitosten toiminta-alueet ja niiden päivitykset. Asian käsittely etenee Salon Veden johtokunnalta kaupunkikehityslautakunnan käsittelyyn. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Kuulemisen ja lausuntojen jälkeen toiminta-alueeseen voidaan tehdä asian vaatimia tarkistuksia, minkä jälkeen ehdotus toiminta-alueeksi viedään valtuuston hyväksyttäväksi.

Jatkossa tavoitteena on päivittää Salon Veden toiminta-alue tarvittaessa, mutta vähintään neljän vuoden välein. Tärkeimmät toiminta-alueen päivitystarpeet liittyvät uusiin asemakaavoitettaviin alueisiin ja tavoitteellisten laajenemisalueiden toteuttamiseen.

#### Vesiosuuskuntien toiminta-alueiden valmistelu ja hyväksyminen

Myös muille kunnan alueella toimiville vesihuoltolaitoksille voidaan hyväksyä toiminta-alue. Kaukolan-Tuohitun-Ylikulman jätevesiosuuskunnan toiminta-alue on vahvistettu 18.5.2015 annetulla päätöksellä.

Toiminta-alueen vahvistamisen tarve muille alueella toimiville vesiosuuskunnille tulee selvittää erikseen. Toiminta-alue päätetään erillisellä päätöksellä jokaiselle vesiosuuskunnalle.

#### Liitteet:

- Liite 1 Salon Veden toiminta-alue 2024, kartta
- Liite 2 Salon Veden toiminta-alue 2024 sanallinen määritelmä
- Liite 3 Esitetyt muutokset Salon Veden lainvoimaiseen toiminta-alueeseen, kartta
- Liite 4 Salon Veden toiminta-alueen tavoitteelliset laajenemisalueet 2025-29, vertailutaulukko ja karttaotteet

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

- Liite 5 Yhteenveto ELY-keskuksen esittämien mahdollisten laajenemisalueiden tarkastelusta (Sweco 2023)

Esittelijä	Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja
Päätösehdotus	Liikelaitos Salon Vesi pyytää Salon kaupungilta Salon Veden toiminta-alueen käsittelyä ja toiminta-alueen vahvistamista hyväksymällä liitteen 1 toiminta-aluekartan ja liitteen 2 sanallisen selityksen.
Päätös	Liikelaitos Salon Veden johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen.  Teknisinä muutoksina toiminta-alue-ehdotuksen liitteille 1, 3 ja 4 tehtiin seuraavat korjaukset: karttojen otsikoinnin ja karttamerkintöjen täsmennykset sekä alustavien laajennusalueiden karttamerkintöjen muuttaminen laajennusalueerasteriksi.
Tiedoksianto	Kaupunkikehitysjohtaja Kaupunkikehityspalvelut

Kaupunkikehityslautakunta 12.12.2023 § 192

Valmistelija	Maankäyttöpalveluiden johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salon.fi, 02 778 5617  Liikelaitos Salon Vesi pyytää Salon kaupungilta Salon Veden päivitetyn toiminta-alueen käsittelyä ja toiminta-alueen vahvistamista.  Kaupunginvaltuusto on 14.11.2022 § 83 hyväksynyt Salon veden toiminta-alueen. Toiminta-aluepäätös koski vain jäteveden toiminta-alueita.  ELY-keskus edellytti lausunnossaan, että Salon kaupungin ja Liikelaitos Salon Veden tulee ryhtyä toiminta-alueiden päivitystyöhön välittömästi päätöksen teon jälkeen siten, että uusi esitys toiminta-alueesta annetaan vuoden 2023 loppuun mennessä.  Lausunnon mukaan Salon Vedelle tulee määrittää toiminta-alue myös vesijohtoverkoston osalta. Päätöksessä tulee esittää myös lain edellyttämät tavoitteelliset toiminta-alueet tavoitevuosiin.  Toiminta-alueen päivityksessä on otettu huomioon ELY-keskuksen lausunnossa esitetyt seikat.  Jatkossa tavoitteena on päivittää Salon Veden toiminta-alue vähintään neljän vuoden välein. Tärkeimmät toiminta-alueen päivitystarpeet liittyvät uusiin asemakaavoitettaviin alueisiin ja tavoitteellisten laajenemisalueiden toteuttamiseen.
--------------	--



Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

Asian valmistelu kuuluu kaupunkikehityslautakunnalle. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä valtuustossa, asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi. Käytännössä ehdotuksesta on ennen sen hyväksymistä pyydettävä valvontaviranomaisten lausunnot ja asetettava se nähtäville kuulemista varten.

Kuulemisen ja lausuntojen jälkeen toiminta-alueeseen voidaan tehdä asian vaatimia tarkistuksia, minkä jälkeen ehdotus toiminta-alueeksi viedään kaupunginhallituksen kautta valtuuston hyväksyttäväksi.

Esityslistan liitteet:

- Liite 1 Salon Veden toiminta-alue 2024, kartta
- Liite 2 Salon Veden toiminta-alue 2024 sanallinen määritelmä
- Liite 3 Esitetyt muutokset Salon Veden lainvoimaiseen toiminta-alueeseen, kartta
- Liite 4 Salon Veden toiminta-alueen tavoitteelliset laajenemisalueet 2025-29, vertailutaulukko ja karttaotteet
- Liite 5 Yhteenveto ELY-keskuksen esittämien mahdollisten laajenemisalueiden tarkastelusta (Sweco 2023)

Esittelijä	Kaupunkikehitysjohdaja
Päätösehdotus	Kaupunkikehityslautakunta päättää: 1) pyytää vesihuoltolain 8 §:n tarkoittamat lausunnot Salon Veden toiminta-alue-ehdotuksesta Varsinais-Suomen ELY-keskukselta ja Salon rakennus- ja ympäristölautakunnalta 2) asettaa toiminta-alueen määräämistä koskevat tarpeelliset asiakirjat julkisesti nähtäville mielipiteiden esittämistä varten.
Päätös	Kaupunkikehityslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Tiedoksianto	Varsinais-Suomen ELY-keskus Salon rakennus- ja ympäristölautakunta Kirjaamo

Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 191

Valmistelija maankäyttöpalvelujen johtaja Raimo Inkinen, raimo.inkinen@salon.fi, 02 778 5617

Ehdotus Salon Veden vesihuollon toiminta-alueeksi oli mielipiteiden esittämistä varten vesihuoltolain 8 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 8.1.-6.2.2024 välisen ajan Salon kaupungintalolla (Tehdaskatu 2) viraston

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

aukioloaikoina sekä internetissä osoitteessa [www.salo.fi/salonvesi](http://www.salo.fi/salonvesi). Ehdotuksesta pyydettiin lausunnot valvontaviranomaisilta.

Ehdotuksen nähtävilläoloaikana saatiin lausunnot Etelä-Savon ELY-keskukselta, jolle on keskitetty ELY-keskusten vesihuoltolain mukaiset tehtävät, sekä Salon kaupungin ympäristöterveydenhuolloilta. Lisäksi saatiin yksi yksityishenkilön mielipide.

Etelä-Savon ELY-keskus esitti lausunnossaan seuraavia muutostarpeita ja huomioita:

1. Sanallisessa määritelmässä käytettävä termistö on syytä muuttaa vesihuoltolain mukaiseksi
2. Ehdotuksessa toiminta-alueesta on esitetty poistettavan alueita. ELY-keskus ehdottaa alueiden jättämistä toiminta-alueeksi ja lisätä tavoitteellinen aikataulu verkostojen piiriin saattamiselle, tai poistamista, mutta asia tulee tällöin perustella päätöksessä.
3. Osa aiemmin hyväksytyistä toiminta-alueen osista on esitetty poistettavan toiminta-alueesta ja otettavan mukaan toiminta-alueen tavoitteellisina laajenemisalueina. ELY-keskus katsoo, että kyseiset alueet ovat sellaisia, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen yhdyskuntakehityksen vuoksi ja sen vuoksi alueita ei voi poistaa toiminta-alueesta. Mutta koska alueen vesihuoltoverkostoja ei ole vielä kattavasti toteutettu, voidaan kyseisten toiminta-alueen osien osalta esittää tavoitteellinen toteutusvuosi verkoston piiriin saattamiselle. Tavoitevuosi niiden alueiden osalta, joilla vesijohtoverkosto on jo toteutettu, tulee asettaa vain jätevesiviemäriverkon osalta. Lisäksi karttaan esitettyjä ajankohtia olisi hyvä tarkentaa taustamateriaalissa esitettyjen suunniteltujen toteutusvuosien mukaisesti nyt esitetyn pidemmän aikaväliarvion sijaan.
4. Toiminta-alueeseen on esitetty kahta uutta tavoitteellista laajentamisaluetta: Hämäläinen ja Ylhäinen-Kärkkä. Kyseiset alueet ovat mukana alueissa, joita ELY-keskus oli edellyttänyt otettavan mukaan toiminta-alueeseen. Näidenkin alueiden osalta ELY-keskus esittää, että alueet määritettäisiin jo nyt toiminta-alueeksi siten, että niille asetetaan tavoitteellinen aikataulu, jolloin kiinteistöillä olisi mahdollisuus liittyä verkostoon.
5. Seuraavan päivityksen yhteydessä alueet, joita ELY-keskus vuoden 2022 lausunnossaan edellytti lisättäväksi laajentamisalueisiin ja jotka nyt on laaditussa esityksessä jätetty toiminta-alueen ulkopuolelle, on esitettävä joko toiminta-alueeksi tai esityksessä on perusteltava alueiden toiminta-alueen ulkopuolelle jääminen. Seuraava esitys toiminta-alueesta tulee tehdä viimeistään 31.1.2028 mennessä.
6. Ennen seuraavan toiminta-aluetta koskevan esityksen antamista Salon kaupungin on yhdessä Liikelaitos Salon Veden kanssa laadittava kattavat aluekohtaisesti lisäselvitykset päätöksen perusteluja varten. Nyt esitettyjä alustavia kustannusarvioita tulee tarkentaa. Lisäksi tulee kartoittaa käyttökuntoisten asuinkiinteistöjen määrät ja sijainnit,

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

asutuksen määrän kehittyminen, olemassa olevat vesihuoltoratkaisut ja niiden toimivuus. Lisäksi on kartoitettava, onko kyseisiltä alueilta tullut valituksia kiinteistökohtaisesta jäteveden käsittelystä tai sen aiheuttamista haitoista tai onko talousveden laadussa ollut ongelmia.

7. Seuraavassa esityksessä on myös tulevat kaava-alueet huomioitava nykyistä paremmin. Toiminta-alueiden rajauksessa tulee huomioida vähintään ne asemakaava-alueet, joiden arvioidaan toteutuvan korkeintaan 6–10 vuoden kuluessa toiminta-alueen määrittämisestä. Uudet kaava-alueet tulee määrittää toiminta-alueeksi siten, että niille asetetaan tavoitteellinen aikataulu verkostojen piiriin saattamiselle.
8. Alueen jättämistä toiminta-alueen ulkopuolelle ei voi perustella sillä, että kustannuksia ei saada katettua nykyisillä liittymismaksuilla, vaan liittymis- ja perusmaksujen tulee olla eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen esimerkiksi kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen pohjalta. Mikäli laitoksen liittymismaksut ovat nykyisellään liian alhaiset, tulisi niitä korottaa vähintään alueellisesti, jotta niillä voidaan kustantaa verkoston rakentaminen vesihuoltolain edellyttämille alueille.
9. Salon kaupungin tulee huomioida, että niiden alueiden osalta, joilla täyttyy vesihuoltolain 6 § mukainen kunnan vesihuollon järjestämisvelvollisuus ja jotka jätetään toiminta-alueiden ulkopuolelle, on kunta vastuussa vesihuollon järjestämisestä.
10. Tunilan alueelle sijoittuvan YKR-taajaman osalta vesihuollosta vastaa alueelle perustettu jätevesiosuuskunta. Salon kaupungin tulee ennen seuraavaa Salon Veden toiminta-alueen päivitysprosessia selvittää, määritetäänkö alue Salon Veden tai jo alueella toimivan jätevesiosuuskunnan toiminta-alueeksi.
11. Myös Kuusjoenperän asemakaava-alue tulee viimeistään seuraavan päivityksen yhteydessä määrittää vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi (vesihuoltolain 7 §). Alueen jäteveden viemärointi on toteutettu Tiskarlan jätevesiosuuskunnan toimesta, ja että ELY-keskuksella ei ole tietoa, onko alueelle toteutettu vesijohtoverkostoa. Päivityksen yhteydessä tulee tarkastella sopivat toimijat, joille toiminta-alue määritetään. Toiminta-alue voi olla määritetty myös eri toimijoille, mikäli toinen huolehtii vesijohtoverkostosta ja toinen jätevesiviemäriverkostosta.
12. Esitystavasta ELY-keskus toteaa, että toiminta-alueerajaus on selkeä ja kuntalaisten on helppo selvittää, sijaitsevatko heidän rakennuksensa toiminta-alueella vai sen ulkopuolella. YKR-taajamarajauksen osalta on hyvä esittää vuosi, jolloin kyseinen YKR-rajaus on tehty, ja varmistaa, että karttaan tulee uusin käytettävissä oleva rajaus.
13. Hyväksytty toiminta-alue, vesijohtoverkostojen piiriin saatettavat alueet ja toiminta-alueella sijaitsevat taajamat tulee esittää kartalla, jonka tulee olla yleisesti saatavilla tietoverkossa.
14. Lisäksi ELY-keskus ohjeisti päätöksen toimittamisesta.

Salon kaupungin vastine:

1. Sanallisen määritelmän termistö on korjattu vesihuoltolain mukaiseksi.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

2. Korjatussa esityksessä toiminta-alueesta ei esitetä jätettäväksi pois alueita, vaan alueille on esitetty tavoitteellinen verkoston toteutusvuosi. Lausunnoilla olleessa versiossa poistettavaksi esitetyt alueet on esitetty toteutettavaksi vuoden 2030 jälkeen.
3. Samoin alueet, jotka olivat lausunnoilla olleessa versiossa esitetty poistettavan toiminta-alueesta, on nyt esitetty osana toiminta-alueita, ja näille on esitetty tavoitteellinen toteutusvuosi (2025-29). Alueilla on jo vesijohtoverkostot, joten tavoitevuosi on asetettu jätevesiviemäriverkon osalta. Alueiden tarkemmat suunnitellut toteutusvuodet on nyt myös esitetty kartalla. Verkostojen rakentamisen edellytyksiä ei kuitenkaan ole vielä tarkemmin selvitetty.
4. Hämäläinen ja Ylhäinen-Kärkkä -alueet on sisällytetty toiminta-alueeseen ja verkostojen rakentamiselle on esitetty tavoitteellinen toteutusaikataulu.
5. Seuraavaan päivitykseen (31.1.2028) mennessä arvioidaan ELY-keskuksen vuonna 2022 lausunnossaan laajentamialueiksi lisäävien alueen toteutus.
6. Seuraavaan päivitykseen (31.1.2028) mennessä laaditaan myös kattavammat aluekohtaisesti lisäselvitykset päätöksen perusteluja varten (kustannusarviot, käyttökuntoisten asuinkiinteistöjen määrät ja sijainnit, asutuksen määrän kehittyminen, olemassa olevat vesihuoltoratkaisut ja niiden toimivuus, valitukset kiinteistökohtaisesta jäteveden käsittelystä ja tiedot onko talousveden laadussa ollut ongelmia).
7. Seuraavassa päivityksessä pyritään huomioimaan tulevat kaava-alueet nykyistä paremmin, mutta toiminta-alueen päättäminen alueille ennen asemakaavan lainvoimaa ei ole tarkoituksenmukaista ja voi herkästi johtaa vääriin rajauksiin.
8. Seuraavassa päivityksessä on pyrittävä vertailemaan tarkemmin verkostona ja kiinteistökohtaisilla järjestelmillä toteutusten kustannuksia. Salon Vedellä ei ole toistaiseksi käytössä alueellisia maksuja.
9. Kunnan vesihuoltolain 6 § mukainen järjestämistä vastuu on tiedostettu.
10. Salon kaupunki selvittää Tunilan alueen jätevedenviemäroinnin vastuut ja jätevesiosuuskunnan perustamisen tarpeen ennen seuraavaa Salon Veden toiminta-alueen päivitysprosessia.
11. Tiskarlan jätevesiosuuskunnan vastaanottoa Salon Vedelle valmistellaan parhaillaan. Alueella on vesijohtoverkosto, ja osalle kiinteistöjä veden toimittaa Someron Vesi ja Lämpö Oy. Seuraavan päivityksen yhteydessä valmistellaan vesihuoltolain mukainen toiminta-alue tai -alueet tälle alueelle.
12. YKR-taajamarajauksen selitettä on täydennetty rajauksen päivitysajankohdalla ja kartalla on esitetty uusin käytettävissä oleva rajaus.
13. Hyväksytty toiminta-alue (jätevesi) ja taajamarajaus (YKR) on jo esitetty Salon kaupungin karttapalvelussa. Päivitetty toiminta-alue ja tavoitteelliset toteutusalueet sisältävät taajamat päivitetään karttapalveluun, kun päätös on lainvoimainen.
14. Päätös toimitetaan pyynnön mukaisesti.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

Salon kaupungin terveydensuojeluviranomaisen lausunto:

Terveydensuojeluviranomainen puoltaa Liikelaitos Salon Veden toiminta-alueen päivittämistä. Lausunnossa ei esitetä muutostarpeita.

Yksityishenkilön mielipide:

Yksityishenkilö pitää huonona, että Suomusjärven itäpuolisia alueita Lahnajärveä ja Kettulaa ei ole esitetty vesihuollon toiminta-alueeksi.

Salon kaupungin vastine:

Salon Veden toiminta-alueen tavoitteellisten toteutusvuosien laajenemisalueet eivät sisällä vesihuoltoverkoston laajentamista Lahnajärven ja Kettulan alueille. Alueilla ei ole todettu vesihuoltolain 6 § mukaista vesihuollon palveluiden järjestämistarvetta (suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt).

Esityslistan liitteet:

- Liite 1 Salon Veden toiminta-alue 2024, kartta
- Liite 2 Salon Veden toiminta-alue 2024 sanallinen määritelmä
- Liite 3 Salon Veden toiminta-alueen tavoitteelliset laajenemisalueet, vertailutaulukko ja karttaotteet
- Liite 4 Yhteenveto ELY-keskuksen esittämien mahdollisten laajenemisalueiden tarkastelusta (Sweco 2023)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Salon Veden vesihuollon toiminta-alueen liitteen 1 kartan ja liitteen 2 sanallisen määritelmän mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Merkittiin, että pöytäkirjanpitäjä Marika Korpela poistui kokouksesta esteellisenä, intressijäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.31.

Tämän asian osalta pöytäkirjanpitäjänä toimi hallintojohtaja Riku Rönholm.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Liikelaitos Salon Veden johtokunta	§ 69	29.11.2023
Kaupunkikehityslautakunta	§ 192	12.12.2023
Kaupunginhallitus	§ 191	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 51	10.06.2024

Merkittiin, että Korpela saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.31.

Tiedoksianto  
Toimistopalvelut  
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:  
Etelä-Savon ELY-keskus  
Salon kaupungin terveydensuojelu  
Asianosaiset

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 51  
2668/14.05.00/2022

Esittelijä  
Kaupunginhallitus

Päätösehdotus  
Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Salon Veden vesihuollon toiminta-alueen liitteen 1 kartan ja liitteen 2 sanallisen määritelmän mukaisesti.

Päätös  
Merkittiin, että pöytäkirjanpitäjä Marika Korpela poistui kokouksesta esteellisenä, intressijäävi, tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.57.

Tämän asian osalta pöytäkirjanpitäjänä toimi hallintojohtaja Riku Rönholm.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Korpela saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.58.

Tiedoksianto  
Asianosaiset  
Etelä-Savon ELY-keskus  
Salon kaupungin ympäristöterveydenhuolto  
Liikelaitos Salon Veden toimitusjohtaja

Liitteet

- Liite 31 Liite 1 Salon Veden toiminta-alue 2024, kartta
- Liite 32 Liite 2 Sanallinen määritelmä 2021
- Liite 33 Liite 3 Salon Veden toiminta-alueen tavoitteelliset laajenemisalueet, vertailutaulukko ja karttaotteet
- Liite 34 Liite 4 yhteenveto ELY

Kaupunginhallitus § 173 20.05.2024  
Kaupunginvaltuusto § 52 10.06.2024

**Korkeimman hallinto-oikeuden päätös kunnallisasiaa koskevasta Salon Yrittäjät ry:n valituksesta koskien Turun hallinto-oikeuden päätöstä 13.6.2023, H1151/2023**

Kaupunginhallitus 20.05.2024 § 173

Valmistelija kaupunginlakimies Antti Mäkelä, antti.makela@salon.fi, 02 778 2302

**Kiinteistökauppaa Korvenmäessä kiinteistöllä 734-420-1-9 koskevan valitusprosessin päätyminen**

Korkein hallinto-oikeus on käsitellyt valituslupahakemuksen Salon Yrittäjät ry:ltä koskien Salon Korvenmäessä kaupunginvaltuuston 15.11.2021 päätöksen perusteella tehtyä maakauppaa Salon kaupungin ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n välillä, jossa Turun hallinto-oikeus on samassa asiassa pysyttänyt Salon kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen.

Valituslupahakemus on hylätty. Korkein hallinto-oikeus ei siten anna ratkaisua valitukseen.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 111 §:n 1 momentin mukaan valituslupa on myönnettävä, jos:

1) lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa tapauksissa tai oikeuskäytännön yhtenäisyyden vuoksi on tärkeitä saattaa asia korkeimman

hallinto-oikeuden ratkaistavaksi;

2) asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi on erityistä aihetta asiassa tapahtuneen ilmeisen virheen vuoksi; tai

3) valitusluvan myöntämiseen on muu painava syy.

Sen perusteella, mitä muutoksenhakija on esittänyt ja mitä asiakirjoista muutoin ilmenee, asian saattamiseen korkeimman hallinto-oikeuden ratkaistavaksi ei ole valitusluvan myöntämisen perustetta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee päätöksen tiedoksi, ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä päätöksen tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Toimistopalvelut

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 52  
4430/10.00.02.00/2021

Esittelijä Kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 173 20.05.2024  
§ 52 10.06.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä päätöksen tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto

-

Liitteet

Liite 35 Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 20240506, 13252024  
kunnallisasiaa koskevasta Salon Yrittäjät ry



Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

## **Toinen kuntalaisaloite selvityksen laatimiseksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakkuudesta luopumiseen sekä eroaminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:stä**

Kaupunginhallitus 25.09.2023 § 282

Valmistelija kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salon.fi, 02 778 5001

Salon Yrittäjät ry on lähettänyt 16.9.2023 kaupungille kuntalaisaloite.fi-palvelun kautta samaa tarkoittavan aloitteen, jota kaupunginhallitus on jo 29.11.2021 § 187 käsitellyt ja merkinnyt annetun vastauksen tiedokseen sekä todennut asian loppuunkäsitellyksi. Asian aiemman käsittelyn yhteydessä oli tiedossa, että Salon Yrittäjät ry oli 27.5.2020 julkaissut kaupungille jo 5.5.2020 jättämänsä aloitteen myös kuntalaisaloite.fi-palveluun kuntalaisten allekirjoitettavaksi, mutta tuolloin aloitetta ei palvelun kautta ollut vielä lähetetty kaupungille.

Pöytäkirja asian aiemmasta käsittelystä on esityslistan liitteenä.

Jätetyllä aloitteella on palvelun mukaan 1046 allekirjoittajaa, joista 994 on kunnan asukasta ja 855 nimeä on julkaistu palvelussa. Palvelussa olevan kuvaajan mukaan kaupunginhallituksen käsittelypäivänä 29.11.2021 aloitteella on ollut 1044 allekirjoittajaa ja loput kaksi allekirjoitusta ovat tapahtuneet 12.6.2022 ja 6.11.2022. Edellä selostetun perusteella voidaan todeta, että nyt jätetyn aloitteen käsittelyssä voidaan viitata aiempaan käsittelyyn eikä sen johdosta ole tarpeen käynnistää uutta selvitystä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa, että valmistelutekstissä mainituin perustein aloite ei aiheuta toimenpiteitä ja se katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Juhani Nummentalo ehdotti Simo Paassillan ja Anna-Leena Yli-Jaman kannattamana asian palauttamista uudelleen valmisteluun. Näin annetaan mahdollisuus paitsi aloitteen tekijöille lisäperusteluihin niin myös kaupungin perustella lisää omaa vastausta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu palautusesitys, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti, että järjestetään äänestys, jossa käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA ja Nummentalon asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

Käsittelyn jatkaminen sai 5 JAA ääntä (Riski, Friberg, Alaranta, Huittinen, Olkinuora)  
Nummentalon palautusehdotus sai 8 EI ääntä (Nikkanen, Nummentalo, Lundström, Palohonka, Härri, Lundén, Paassilta, Yli-Jama)  
Tyhjä 0 (-)  
Poissa 0 (-)

Kaupunginhallitus palautti asian uudelleen valmisteluun.

Tiedoksianto Valmistelija  
Toimistopalvelut

Kaupunginhallitus 03.06.2024 § 197

Valmistelija kaupunkikehitysjohtaja Mika Mannervesi, mika.mannervesi@salon.fi, 02 778 5001

Kaupunginhallituksen kuultavana olivat 11.12.2023 jätehuollon asiantuntijoina kuljetusinsinööri Jari Laurila Hannu Salonen Ympäristöpalvelut Oy:stä ja Markku Blom Salon Yrittäjät ry:stä. He olivat myös toimittaneet etukäteen kaupunginhallituksen pöytäkunnan käyttöön liitteenä olevan esityksen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n (LSJH) osakkuudesta luopumisen sekä eroamisen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:stä tueksi.

### Salon Yrittäjät ry:n esitys 11.12.2023 ja sen arviointia

Esityksen mukaan LSJH:n osakkuudesta luopuminen ja eroaminen LSJH:sta eli esityksen tekijöiden käyttämän ilmaisun mukaan jätehuollon omiin käsiin on perusteltua kymmenestä syystä, koska

1. se on helppoa.
2. päätöksenteko-oikeus palautuu salolaisille.
3. se ei maksa mitään (ei kuluja kaupungille).
4. ylläpitää työllisyyttä.
5. tuo tuloja.
6. mahdollistaa vapaan kilpailun.
7. edistää paikallista yrittäjyyttä.
8. mahdollistaa uusia liiketoimintoja.
9. ei vaikuta Lounavoiman toimintaan.
10. osakkeiden luovutus ei ole sopimusrikkomus.

Esityksen tueksi esitetyistä syistä voidaan todeta, että

1. on ilahduttavaa, että varsin tiukasti ja osin ehkä sekavasti tai epäjohdonmukaisesti säädellyn kunnallisen jätehuollon hoitaminen koetaan helpoksi.
2. päätöksenteon, vaikkakin se tapahtuisi vain salolaisten luottamushenkilöiden voimin, tulee kaikessa tilanteessa perustua lakiin eli mitä tahansa päätöksiä eivät salolaisetkaan voi tehdä pelkästään paikallisten yrittäjien näkökulmasta.

Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

- nykyinenkään toimintamuoto ei maksa kaupungille mitään, vaan jätehuollon kustannukset katetaan jätteen tuottajilta kerättävillä jätemaksuilla, joiden suuruudesta päättää jätehuoltoviranomainen. Myös aloitteentekijöiden esityksen mukaisessa toimintamallissa kustannukset tulevat kuntalaisen maksettavaksi.
- jätehuollon hoitaminen itsenäisesti varmasti todella työllistää.
- tulot eivät kuitenkaan voi olla suurempia kuin toiminnasta aiheutuvat kulut sekä sen edellyttämiin investointeihin ja kehittämiseen varautumiseen kerättävä kohtuullinen kate yhdessä eikä tuloja voi käyttää kaupungin muuhun toimintaan.
- vapaan kilpailun pitää EU:n perussopimuksen mukaan olla mahdollista kaikissa tilanteissa ja julkiset hankinnat pitää toteuttaa tämä huomioiden.
- paikallisesti toimien on varmasti helpompaa ottaa huomioon paikallisten yrittäjien toiveet, mutta nykyisessäkin toimintamallissa siihen pyritään esimerkiksi markkinavuoropuheluihin, jotka jätelainkin mukaan ovat pakollisia.
- ajatukset uuden liiketoiminnan kehittämiseksi ovat aina mahdollisia ja tervetulleita ja laajemmat materiaalivirrat antavat paremmat edellytykset niiden kehittämiseksi.
- vaikka Salon eroaminen LSJH:sta ei vaikuttaisi suoraan Lounavoima Oy:n toimintaan, se vaikuttaisi salolaisten jätteen käsittelystä siellä perittävään hintaan eikä todennäköisesti alentavasti. Jos Salon kaupunki ei ole LSJH:n osakas, sillä ei ole suoraa oikeutta saada jätettään hyödynnettäväksi Lounavoima Oy:n ekovoimalaitokseen, vaan tarvitaan erilliset sopimukset erilaisin ehdoin. Tapauksessa, jossa voimalaitos ei ole kaupungin suora sidosyksikkö, kaupungin tulisi kilpailuttaa jätteen hyödyntäminen energiana, mikä voisi johtaa uudelleen tilanteeseen, jossa salolaisten jätteet kuljetetaan jopa Suomen rajojen yli poltettavaksi. Mikäli samaan aikaan syntyy myös tilanne, jossa LSJH:n toimittaman jätemäärän aleneminen Salon kaupungin asukkaiden tuottaman jätteen verran johtaa siihen, että joko LSJH tai Lounavoima Oy joutuu hankkimaan kaukolämmön tuottamiseen tarvittavaa polttoainetta muualta, heijastuu tilanne väistämättä myös kaukolämmön hintaan.
- LSJH:n osakkeiden luovutus ei ole sopimusrikkomus, kunhan osakkeille löytyy osakassopimuksen ehdot täyttävä luovutuksensaaja eli käytännössä joku toinen kunta tai toisia kuntia. Ketään ei voi kuitenkaan pakottaa ostamaan osakkeita. Jos taas Salon kaupunki omistaa LSJH:n osakkeita, mutta ei ohjaa vastuullaan olevia jätteitä yhtiölle, se on sopimusrikkomus.

### Salon Yrittäjät ry:n edustajien kanssa käyty keskustelu

Esityksen diassa 8 todetaan: ”Kokonaisuutena kysymys on vuositasaossa n. miljoonan euroa tulonsiirrosta. Perusmaksuista jäisi Salon kaupungille katetta 350.000 euroa. Kuntalaisten kukkaroista siirtyy pois 600.000 euroa, joka tulee LSJH:n käsittelymaksuihin lisäämästä katteesta. Tämä on tilanne parhaillaan.” Esityksen tekijöiltä on 12.12.2023 lähetetyllä

Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

sähköpostiviestillä pyydetty täsmennystä, mihin laskelmaan toteamus perustuu. Vastauksena on saatu 19.12.2023 liitteenä olevat kolme laskelmaa (poltettava jäte, perusmaksut, lietteet), joita on käsitelty yhteisessä tapaamisessa 16.1.2024. Esityksen tekijät esittelivät Salon Yrittäjät ry:n puheenjohtajan ja sihteerin Laura Laakson läsnä ollessa laskelmia ja niiden lähtötietoja ja -oletuksia. Tapaamisen kuluessa Salon Yrittäjät ehdottivat, että Laurila laatii lisäksi tarkemman selostuksen kaupungin itse järjestämän jätehuollon toiminnasta ja järjestämisestä pidemmällä tähtäimellä ja sen valmistuttua kokoonnutaan uudestaan keskustelemaan asiasta. Selostus on päivätty 9.2.2024 ja toimitettu kaupungille 12.2.2024.

Edellisen tapaamisen kokoonpanolla perehdyttiin selostukseen 15.2.2024 ja sovittiin, että läsnä olleet Salon Yrittäjät ry:n edustajat tiedustelevat yhdistyksen hallitukselta, onko sopivaa, jos aloitteesta ja sen tueksi toimitetuissa täydennyksissä esitetyistä näkemyksistä keskustellaan Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n edustajien kanssa joko yhteisessä neuvottelussa tai kaupungin edustajien välityksellä.

Yhdistyksen edustajat ilmoittivat 7.3.2024 lähetetyllä viestillä, arvostavansa sitä, että ovat valmisteluvaiheessa vaiheessa päässeet esittämään näkökantojamme laajasti. Saatuaan vielä asiantuntijaltaan selvityksen, mitä jätehuollon järjestäminen kaupungin omana toimintana tarkoittaa, niin Salon Yrittäjillä ei oman ilmoituksensa mukaan ole näillä näkymin enää lisättävää. Huolimatta siitä, että saamansa elinvoimajohtajan arvion mukaan keskusteluissa ei mitään varsinaista uutta asiaa ei ole tullut esille, yhdistyksen edustajat katsovat kuitenkin, että heidän tekemänsä selvitykset ovat tuoneet esille konkreettisesti sen asian, että eroaminen LSJH:sta on järkevää ja kuntalaisten maksurasitusten kannalta edullista. Myöskin Lounavoima Oy:n osalta on mahdollista helpottaa poltettavan materiaaliin saatavuutta.

Salon Yrittäjien edustajat toteavat, että ovat esitelleet asian kaupunginhallitukselle, jonka toimesta asia on laitettu vireille. Päätöksenteko heidän ymmärtääkseen kuuluu valtuustolle osakeomistuksen takia ja sen johdosta Salon Yrittäjille pitää suoda mahdollisuus esitellä asia valtuustolle, ennen lopullista päätöksentekoa. Tilaisuus olisi hyvä järjestää esim. ennen valtuuston kokouksen alkua. Tilaisuus olisi tunnin mittainen

LSJH:n ottaminen mukaan keskusteluun tässä vaiheessa tuntuu Salon Yrittäjien edustajien mielestä hankalalta. Heidän mielestään tällöin syntyy tilanne, jossa Yrittäjien edunvalvontaorganisaatio ryhtyy neuvottelemaan omistajuudesta omistajien ohi. Heidän mielestään ei ole sopivaa ohittaa Salon kaupungin päättäjiä.

Ilmoituksen johdosta on Salon Yrittäjät ry:n edustajille ilmoitettu 8.3.2024, että asiassa ei ole toistaiseksi tullut esiin mitään kaupunginvaltuuston päätettävää. Vasta sitten, jos valmistelussa päädytään siihen, että olisi tarkoituksenmukaista edetä seudullisesta jäteyhtiöstä eroamisessa,

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 282 25.09.2023  
§ 197 03.06.2024  
§ 53 10.06.2024

tarvitaan valtuuston päätös. Toistaiseksi on olemassa vain Salon Yrittäjät ry:n edustajien esittämiin perusteluihin pohjautuva mielipide asiasta. Valmistelua on sen jälkeen jatkettu viranhaltijatyönä ja tarkasteltu esiin nostettuja asioita eri näkökulmista.

### Salon Alueen Yrittäjät ry:n kannanotto

Käsiteltävänä olevasta aloitteesta riippumattomana seikkana, mutta sekä kunnallisten jätehuollon palvelutehtävien järjestämiseen että paikalliseen yrittäjien yhdistystoimintaan liittyen todetaan myös, että Salon Yrittäjät ry:n aloitteen käsittelyn aikana on myös Salon Alueen Yrittäjät ry toimittanut 18.1.2024 kaupungille alueen jätehuoltoon liittyvän kannanottonsa, jossa esitetään kolme toimenpide-ehdotusta alueelliseen jätehuoltoyhteistyöhön, mutta ei esitetä jätehuoltoyhtiöstä eroamista. Kannanoton johdosta elinvoimajohtaja on myös tavannut yhdistyksen puheenjohtajan 24.1.2024. Kannanottoa ei molempien yrittäjäyhdistysten toivomuksesta käsitellä yhdessä, vaan omina erillisinä asioinaan. Salon Alueen Yrittäjät ry:n kannanottoon valmistellaan oma vastauksensa.

### Salon Yrittäjät ry:n esityksen arviointia

Liittyen 11.12.2023 pidetyssä esityksessä todettuun väitteeseen miljoonan euron tulonsiirrosta ja käsittelymaksujen sisältämästä katteesta, voidaan todeta, että Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan 7.12.2023 § 61 hyväksymän jätetaksan mukainen perusmaksutulo kattaa lautakunnan antamaan valmisteluohjeeseen perustuen 84 %: sillä tuotettavista palveluista. Loput kustannukset katetaan sekajätteen maksuilla. Sekajätteen käsittelymaksua oli nostettava tämän johdosta 160 eurosta/tonni 171 euroon/tonni (0 % alv). Salon Yrittäjät ry:n toimittaman laskelman pohjana käytettyä tonnihintaa ei voi suoraan verrata jätetaksan mukaiseen käsittelymaksuun erittelemättä tarkemmin, mitä kumpikin pitää sisällään. Jätehuollon taksoista päättää Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta, ei jätehuoltoyhtiö. Taksalla on katettava muutkin kunnan vastuulla olevan jätehuollon palvelujen kustannukset kuin sekajätteen käsittely. Palvelujen kattavuudesta saa käsityksen esimerkiksi LSJH:n palvelutasokuvauksesta, joka löytyy jätehuoltolautakunnan sivuilta [palvelutasokuvaus\\_2024.pdf \(turku.fi\)](#).

Esityksessä on myös todettu, että kaupunki selviäisi jatkossa yhden työntekijän työpanoksella koko jätehuollon viranomaistoiminnan suorittamisesta. Tämä pitäisi sisällään mm. jätehuoltorekisterin. Aloitteentekijöiden esityksessä ei ole huomioitu tarpeita avustaviin tehtäviin kuten toimisto- ja laskutuspalveluihin tai hankintojen toteuttamiseen.

Esityksen tekijät myös kertovat, että jätehuollon porttimaksut laskisivat irtaantumisen myötä. Tämän väitteen tueksi ei ole esitetty taloudellisia argumentteja, eikä myöskään realistista vaihtoehtoa nykyisen Korvenmäen jätekeskuksen korvaamiselle. Jätekeskus on LSJH:n omistuksessa eikä Salon kaupunki voi keskuksen palveluita käyttää ilman kilpailutusta, mikäli se ei ole yhtiön osakas.

Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

Esityksen tekijät ovat perustelleet eroamisen järkevyyttä muun ohella sillä, että sillä ei olisi vaikutusta Lounavoima Oy:n toimintaan. Lounavoima Oy:n yhteisomistus ja jätteen hyödyntäminen polttoaineena sitoo kuitenkin **Salon Kaukolämpö Oy:n** yhtiöiden väliseen yhteistyöhön ja jätemarkkinoihin. LSJH toimittaa polttoaineen ekovoimalaitokseen ja se on taannut laitokselle polttoainemäärän, jolla varmistetaan kaukolämmön tuotanto. Irtaantumistilanteessa muutos laskisi LSJH:n kykyä toimittaa polttoainetta merkittävästi ja yhtiöiden välinen osakassopimus jouduttaisiin neuvottelemaan uudestaan. Rahallinen hyöty ekovoimalaitoksesta ensimmäisen kolmen vuoden ajalta pelkästään Salon kaupungille osinkoina ja kustannussäästöinä on ollut noin 5,5 milj. €. Lisäksi se on mahdollistanut Kaukolämmön tulorahoitteiset investoinnit yhteensä n. 5 milj. €

Vastaavasti **Lounais-Suomen Jätehuolto Oy** on arvioinut syntyvää tilannetta. Tilanteessa, jossa Salo ei olisi enää LSJH:n osakas, Salo olisi luovuttanut osakkeensa jollekin muulle kunnalle niin, että LSJH toimisi entiseen tapaan osakkaidensa hankintalain mukaisena sidosyksikkönä toteuttaen omistajien lakisääteisiä jätehuollon palvelutehtäviä. Salon osakkuuteen perustunut Lounavoiman ekovoimalaitoksessa hyödynnetty sekajäte korvattaisiin vastaavalla määrällä jotakin muuta jätettä.

Pientuojien käyttöön rakennetut lajitteluasemat Korvenmäessä ja Perniössä suljettaisiin. Perniön lajitteluaseman maanvuokrasopimus Salon kaupungin kanssa irtaisittaisiin. Korvenmäen jätekeskustoiminnot jatkuisivat palvelen LSJH:n osakaskuntia ja yritysasiakkaita, mutta esimerkiksi Lounapuistoon liittyvästä yhteistyöstä luovuttaisiin. On myös todennäköistä, että moni suunnitelluista investoinneista jäisi toteuttamatta. Esimerkiksi LSJH ei investoisi saostus- ja umpisäiliölaitteen vastaanottoasemaan.

LSJH jatkaisi jätelain mukaan kunnan jätehuoltovastuulla olevien palveluiden tuottamista osakaskunnilleen. Tällaisia palveluja ovat muun muassa jätteiden keräyksen ja käsittelyn kilpailuttaminen ja muu organisoiminen (pakkaus-, bio- ja sekajätteet sekä saostus- ja umpisäiliölaitteet, vaaralliset jätteet, lääkejätteet apteekeista, kiertävät jätekeräykset, ekopisteet), jäteneuvonta ja asiakaspalvelu. Salolaisille asukkaille kaupunki toteuttaisi vastaavat palvelut valitsemallaan muulla tavalla.

Muutoin voidaan vielä esityksen johdosta todeta, että  
- jos Salo ei olisi LSJH:n osakas, sen tulisi tästä huolimatta järjestää jätehuoltopalvelut jätelain ja muiden säädösten mukaisesti.  
- tuottajayhteisöt maksavat pakkausjätteistä korvausta siinä suhteessa, kuinka paljon alueen kiinteistöiltä on kerätty ja kuljetettu pakkausjätteitä tuottajien osoittamiin terminaaleihin. Korvaus kattaa osan syntyvistä kustannuksista. Se ei siis ole tulonlähde.



Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 282 25.09.2023  
§ 197 03.06.2024  
§ 53 10.06.2024

- Rinki-pisteiden lisäksi tällä hetkellä on LSJH-ekopisteitä, joista ei saada tuottajakorvauksia. Lisäksi Korvenmäen lajitteluasema ja jätekeskus sekä Perniön lajitteluasema eivät olisi enää salolaisten käytettävissä.  
- kun pakkausjätteiden kuljetukset siirtyvät kunnan järjestämiksi, tulee esityksen mukaan tästä lisätuloa kaupungille. Tämä ei vaikuta todennäköiseltä, sillä kuljetusten järjestämisestä syntyy kustannuksia.

Lopuksi on vielä todettava alueellisen jätehuoltoyhtiön omistuksesta luopumisen menettelyyn sisältyvästä kustannusvaikutuksesta. Kuten aiemmin on todettu, omistuksestaan luopuvan kunnan on löydettävä osakkeilleen osakassopimuksen ehdot täyttävät ostaja, jonka kanssa on sovittava kauppahinnasta. Sen määrittelyssä on otettava huomioon sekä omistukseen sisältyvät oikeudet että siihen liittyvät vastuut. Kunnilla on esimerkiksi takausvastuuta yhtiön lainoista, joiden kohdistumisesta pitäisi eroamisen yhteydessä sopia. Ennen kuin lopullista päätöstä yhtiöstä eroamisesta tehdään, nämä kustannusvaikutukset pitää olla tarkasti neuvoteltuina asiaan liittyvien tahojen kanssa, mutta tämän valmistelun yhteydessä niitä keskusteluja ei ole vielä yhtiön omistajien kesken käyty.

### **Jätehuoltoyhtiön osakkuuden tarkastelua muissa LSJH:n omistajakunnissa**

Auran Keskustan valtuustoryhmä jätti Auran kunnanvaltuuston kokouksessa 12.6.2023 seuraavan valtuustoaloitteen jätehuollon järjestämisestä Auran kunnassa:

1. Auran kunta selvittää miten kunnan järjestämisvastuussa oleva jätehuolto voidaan hoitaa jätelain vaatimusten mukaisesti, muilla tavoin kuin Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan osakkaana. 2. Selvityksessä huomioidaan keskeisesti kunnan asukkaiden valinnanvapauden toteutuminen ja jätealan yritysten toimintaedellytyksien turvaaminen sekä jätehuollon toiminta asukkaita palvellen ja laillisesti jätelain mukaan.

3. Auran kunta ottaa selvityksessään huomioon mahdolliset yhteistyömahdollisuudet muiden kuntien kanssa.

Aloitteen johdosta Auran kunnan tekninen toimi tilasi FCG Oy:ltä asiasta selvitystyön, jota Auran kunnan tekninen lautakunta käsitteli 25.1.2024. Selvityksen mukaan:

1. [Auran kunnan teknisen lautakunnan kokouksen 25.1.2024]  
Oheismateriaalina selvitys asiasta. Jätelain mukaisesti joudutaan kaikki jätehuoltopalvelut kilpailuttamaan.

2. Selvityksen mukaan irtautuminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:stä ja Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnasta, mikäli juridiset ehdot saataisiin ratkaistua, tuottaa kunnalle huomattavan määrän lakisääteisiä järjestämis- ja viranomaisvastuita, jotka tuottaisivat kunnalle ja sitä kautta asukkaille huomattavasti suuremmat kustannukset jätehuollon järjestämisestä kuin nykytilanteessa. Selvityksen mukaan valinnanvapaus ei lisäännä siirtymällä

Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

kunnan itsenäisesti järjestämään jätehuoltoon, vaan päinvastoin kapenee resurssien pienentyessä. Lisäksi tarvittavia jatkoselvityksiä ja uusia päätöksiä, joihin hallinto-oikeudessa on tehty useita linjauksia.

3. Mahdollisia yhteistyökumppaneita ei tällä hetkellä ole Varsinais-Suomen alueella. Suurin osa kuuluu Lounais-Suomen jätehuoltoon (17 kpl) ja tällä hetkellä ei ole tiedossa siitä irtautuvia. Kaarinassa ja Salossa tehdään myös selvitystä. Somero, Loimaa, Koski TL ja Oripää ovat osakkaina Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:ssä. Kustavi, Taivassalo, Pyhäranta, Vehmaa ja Laitila hoitavat jätehuollon itsenäisesti, mutta ovat sijainnin puolesta kaukana Aurasta.

Auran kunnan tekninen lautakunta 25.1.2024 ja kunnanhallitus 5.2.2024 päättivät merkitä selvityksen tiedokseen. Salon kaupungin tiedossa ei ole, että käytännön toimenpiteitä Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakkuudesta luopumiseksi olisi valmisteilla Auran kunnassa, Kaarinan kaupungissa tai muissa LSJH:n omistajakunnissa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toteaa, että valmistelutekstissä mainituin perustein aloite ei aiheuta toimenpiteitä ja se katsotaan loppuun käsitellyksi.
Päätös	Jäsen Antti Olkinuora ehdotti Mikko Lundénin kannattamana seuraavaa: Esitetään, että Salon kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin aloitteessa esitetyssä asiassa ja valmistelee eroamisen LSJH Oy:stä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti, että toimitetaan nimenhuutoäänestys. Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat jäsen Olkinuoran ehdotusta äänestävät EI. Puheenjohtajan ehdotus äänestystavasta hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä

Esittelijän pohjaehdotus sai kymmenen JAA ääntä (Paassilta, Riski, Friberg, Aaltonen, Palohonka, Lehti, Huittinen, Härri, Anttila, Yli-Jama)  
Jäsen Olkinuoran ehdotus sai kolme EI ääntä (Nummentalo, Lundén, Olkinuora)  
Tyhjä 0 (-)  
Poissa 0 (-)

Merkittiin, että kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Elina Suonio-Peltosalo poistui kokouksesta klo 18.45.

Kaupunginhallitus piti tauon klo 18.45-18.52.

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli äänin 10 - 3 esittelijän ehdotus. Lisäksi kaupunginhallitus päätti lähettää päätöksen tiedoksi



Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

kaupunginvaltuustolle.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto Toimistopalvelut  
Kaupunginvaltuuston käsittelyn jälkeen:  
Salon Yrittäjät ry  
Valmistelija  
Kirjaamo

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 53  
4453/00.02.54/2023

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee päätöksen tiedoksi.

Päätös Valtuutettu Antti Olkinuora ehdotti Petteri Rissasen ja Ralf Hellsbergin kannattamana seuraavaa: Esitän, että asia palautetaan valmisteluun niin, että ryhdytään toimenpiteisiin kuntalaisaloitteen mukaisesti LSJH Oy:stä eroamiseksi.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että on äänestettävä asian palauttamisesta valmisteluun. Puheenjohtaja esitti, että järjestetään äänestys, jossa käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät JAA, ja Olkinuoran palautusesitystä kannattavat äänestävät EI.

Hyväksyttiin äänestystapa.

Toteutetussa äänestyksessä annettiin 33 JAA-ääntä, 16 EI-ääntä 1 TYHJÄ-ääntä ja 1 POISSA-ääntä, 50 yhteensä ääntä. Äänestysluettelo on tämän asian liitteenä.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksianto Salon Yrittäjät ry  
Valmistelija  
Kirjaamo

Liitteet

Kaupunginhallitus	§ 282	25.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 197	03.06.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 53	10.06.2024

- Liite 36 Kuntalaisaloite selvityksen laatimiseksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakkuudesta luopumiseen
- Liite 37 Kuntalaisaloite selvityksen laatimiseksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakkuudesta luopumiseen sekä eroaminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:stä
- Liite 38 Jätehuolto omiin käsiin - Salon Yrittäjien esitys, kaupunginhallitus 11.12.2023
- Liite 39 Jätehuollon laskelmia, täydennys Salon Yrittäjien esitykseen 11.12.2023, liitteet 19.12.2023
- Liite 40 Jätehuollon laskelmia, täydennys Salon Yrittäjien esitykseen 11.12.2023, perusmaksut 19.12.2023
- Liite 41 Jätehuollon laskelmia, täydennys Salon Yrittäjien esitykseen 11.12.2023, poltettava jäte 19.12.2023
- Liite 42 Jätehuolto omiin käsiin - Mitä pitää tehdä, täydennys Salon Yrittäjien esitykseen 11.12.2023, 9.2.2024.pdf
- Liite 43 Äänestysluettelo, Salon kaupunginvaltuusto 10.6.2024 §53  
Toinen kuntalaisaloite selvityksen laatimiseksi Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n osakkuudesta luopumiseen sekä eroaminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:stä

Kaupunginvaltuusto

§ 54 10.06.2024

## **Perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloite Perniön vastavalmistuneen koulun katon korjaus**

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 54  
3405/00.02.50/2024

Perussuomalaisten valtuustoryhmä teki seuraavan valtuustoaloitteen:

”Salon Perniön vastavalmistuneen koulun katto vuotaa.

Lisäksi yhteiskoulun vastavalmistuneessa liikuntasalissa on lasten ja nuorten liikuntaharrastusten kannalta tehty suunnittelun ja toteutusvaiheen aikana muutamia korjattavia virheitä.

Tässä aloitteessa pyydetään kaupungin tilapalveluiden korjaavan välittömästi vuotavan liikuntasalin katon lisävahinkojen välttämiseksi sekä muuttavan sulkapallokenttien viivoitukset uusiksi siten, että myös nuorten lentopalloilun harrastaminen on mahdollista. Väärin sijoitettu rajaviivointi on po. lajien harrastamisen johdosta haittana liikuntasalissa merkittävä, eikä sen korjaaminen ole kustannuksiltaan kallis, vaan voidaan toteuttaa toimintavaroista. Alkuperäisessä viivoituksessa ja sen suunnittelussa on yksinkertaisesti tapahtunut helposti korjattava virhe.

Edelleen Perniön urheiluseuroilta saadun palautteen perusteella alimmat akustiikkalevyt ovat asetettu yleisen käytännön vastaisesti liikuntasalissa poikkeuksellisen alas haitaten palloilulajiin liittyvää harrastustoimintaa. Nämä korjaustoimet voitaneen suorittaa samassa yhteydessä.

Salossa 10. kesäkuuta 2024

Salon Perussuomalaisten valtuustoryhmä:

Antti Olkinuora  
Osmo Friberg  
Olli-Pekka Suominen  
Tapio Aaltonen  
Mika Sarhola  
Sanna Leivonen  
Petri Salko  
Heikki Tamminen  
Petteri Rissanen”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto

Tekninen johtaja  
Kiinteistöpäällikkö

Liitteet

Liite 44 Kuvat Perniön yhteiskoulun liikuntasalista

Kaupunginvaltuusto

§ 55 10.06.2024

**Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen koulutuksen turvaamiseksi nuorille**Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 55  
3410/00.02.50/2024

Sosialidemokraattisen puolueen valtuustoryhmä ym. tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Salon kaupungin turvattava nuorille maksuton toisen asteen koulutus

Orpon hallitus päätti huhtikuun 2024 kehysriihessä useista leikkauksista. Erityisen haitallinen leikkaus on koulutuksen järjestäjäkin koskettava päätös rajoittaa toisen asteen opiskelijoiden maksuttomia oppimateriaaleja ja ylioppilastutkimaksuja sen vuoden loppuun, jolloin opiskelija täyttää 18 vuotta. Toimenpiteellä tavoitellaan vain 12 miljoonan euron vuosittaista säästöä valtakunnallisesti, mutta toteutuessaan se lisää nuorten ja perheiden eriarvoisuutta.

Vuoden 2022 Lukiolaisbarometrin mukaan maksuttomien oppimateriaalien tarjoaminen on lisännyt lukiokoulutukseen hakeutumista erityisesti niiden opiskelijoiden kohdalla, joiden vanhemmista kumpikaan ei ole korkeakoulutettu, vähintään toinen vanhemmista on työtön tai joiden äidinkieli ei ole suomi. Toiseen asteen tutkinnon suorittamisella on myös selvä vaikutus myöhempään sijoittumiseen työmarkkinoille. Hallituksen esitys kohdistuu siis nimenomaisesti jo valmiiksi heikommassa asemassa oleviin nuoriin ja perheisiin lisäten eriarvoisuutta kaikkialla Suomessa. Päätetyllä koulutusleikkauksella saavuttaisiin vain minimaalista julkisen talouden säästöä ja se lisäisi nuorten eriarvoisuutta sekä kaventaisi vähintään osan nuorista tulevaisuuden mahdollisuuksia.

Oppikirjojen, erilaisten opetusvälineiden ja tietokoneiden kerääminen pois opiskelijoilta sekä e-kirjalisenssien katkaiseminen kesken abiturienttivuotta tai opintojen loppurutistusta on arkijärjen vastaista ja erittäin haastavaa toteuttaa. Se myös lisäisi jo entisestään kuormittuneen opetushenkilöstön työkuormaa. Pahimmassa tapauksessa oppimateriaalien maksullisuudella olisi myös vaikutusta opinnoissa menestymiseen ja tutkinnon valmistumiseen. Vaihtoehtoisesti lukuisten pienten laskujen ym. maksujen laskuttaminen nuorilta opiskelijoilta aiheuttaa lisää hallintotaakkaa sekä -kuluja kunnille.

Valtuutetuille kuuluvaa aloiteoikeutta käyttäen sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että:

1. Salon edunvalvonnan tavoitteeksi asetetaan valtioon vaikuttaminen, jotta päätetty koulutusleikkaus perutaan asian jatkovalmistelussa yllä mainituilla perusteilla

ja

Kaupunginvaltuusto

§ 55 10.06.2024

2. Salo päättää selvittää eri keinot turvata aidosti maksuton ja yhdenvertainen toisen asteen koulutus oppivelvollisuutta suorittaville asukkailleen kustantamalla yli 18-vuotiaiden toisen asteen oppimateriaalit, mikäli valtio toteuttaa koulutusleikkauksen.

Salossa 10.6.2024

Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

Kaisa Palohonka

Eetu Sadeharju

Saku Nikkanen

Piia Keto-oja

Satu Parttimaa

Pia Hellström

Jarkko Anttila

Simo Paassilta

Kaarlo Alanko

Riku Hatakka (nuorisovaltuutettu)

Simo Vesa

Timo Tammi”

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto

Sivistyspalveluiden johtaja

Opetusjohtaja

Kaupunginvaltuusto

§ 56 10.06.2024

### Vihreän valtuustoryhmän ym. valtuustoaloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi

Kaupunginvaltuusto 10.06.2024 § 56  
3412/00.02.50/2024

Vihreiden valtuustoryhmä ym. tekivät seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloite maksuttoman toisen asteen säilyttämiseksi Salossa

Eduskunnan kehysriihessä tehtiin esitys maksuttoman toisen asteen rajaamisesta sen vuoden loppuun kun opiskelija täyttää 18 vuotta. Tämä romuttaisi nykyisen maksuttoman toisen asteen mallin ennen kuin yksikään sen piirissä aloittanut opiskelija ehtii valmistua esimerkiksi ylioppilaaksi.

Päätös tarkoittaisi sitä, että muun muassa oppimateriaalien, ylioppilaskokeiden ja ammatillisen puolen työvälineiden hinta voi siirtyä nuoren itsensä maksettavaksi kesken opintojen. Monimutkaisuuden lisäksi malli on eriarvoistava: oppimateriaaleista koituvat lisäkulut osuvat erityisesti niihin nuoriin ja perheisiin, joihin myös asumistuen ja muun sosiaaliturvan leikkaukset ovat jo kohtuuttomasti osuneet.

Riskinä on, että maksullisuuden alkaessa opinnot keskeytetään erityisen herkässä ikävaiheessa toisen asteen ollessa kesken. Tämä ei palvele tavoitetta nostaa Suomen koulutustasoa, eikä etenkään vähennä nuorten syrjäytymisriskiä, pahoinvointia tai mielenterveyskriisiä.

Esitämme, että Salo säilyttää toisen asteen maksuttomana nykyisen mallin mukaisesti toisen asteen tutkinnon suorittamisen loppuun asti tai sen kalenterivuoden loppuun asti, kun opiskelija täyttää 20 vuotta.

Salossa 10.6.2024

Vihreä valtuustoryhmä, vasemmistoliiton valtuustoryhmä ja nuorisovaltuuston edustaja, sekä muut allekirjoittajat:

Jonna Nyyssönen  
Anna Härrä  
Saija-Reetta Puopolo  
Mika Nummenpalo  
Marja Ruokonen  
Raimo Nieminen  
Timo Lähteenmäki  
Kai Schneider  
Riku Hatakka  
Sari Pesonen  
Johannes Alaranta  
Petteri Rissanen  
Sanna Leivonen  
Mika Sarhola”



Kaupunginvaltuusto

§ 56 10.06.2024

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen valmisteltavaksi.

Tiedoksianto

Sivistyspalveluiden johtaja  
Opetusjohtaja

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 36, § 37, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56**

## **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 38, § 39, § 40, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50, § 51

### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku  
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku  
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi  
Puhelinnumero: 029 56 42400  
Faksi: 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten  
asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää  
vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen  
vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei  
kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos  
puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän  
yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen  
vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu  
osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää  
(*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden  
prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista  
osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.  
Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos  
asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä  
ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä  
esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden  
vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai  
oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan  
tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu  
selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tuomioistuinmaksulaki löytyy Finlexistä:  
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Salon kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:  
Salon kaupunki, kirjaamo  
Postiosoite: PL 77  
Käyntiosoite: Tehdaskatu 2, 24101 Salo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@salo.fi  
Puhelinnumero: 02 778 2043

Kirjaamon aukioloaika on ma - to 8.00 - 16.00 ja pe 8.00 - 14.45.  
Kirjaamo palvelee aattopäivinä tai aaton ollessa vapaapäivä, aattoa edeltävänä arkipäivänä klo 8.00 - 14.00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon **18.6.2024**