

Vaihtoehto 2 Kaupunkientalo

Kiinteistöllä 734-7-8-6
Kiinteistön pinta-ala: 1946 m², Uusi pinta-ala: 2017 m²
Uusia rakennuspaikkoja muodostuu 6kpl

1. pinta-ala 232,7m² rakennusoikeus 288k-m²
2. pinta-ala 175m² rakennusoikeus 216k-m²
3. pinta-ala 194m² rakennusoikeus 252k-m²
4. pinta-ala 218,6m² rakennusoikeus 288k-m²
5. pinta-ala 147,7m² rakennusoikeus 216k-m²
6. pinta-ala 223m² rakennusoikeus 225k-m²

Yhteensä rakennusoikeus 1485 k-m²

Kiinteistöllä 734-7-8-1
Kiinteistön pinta-ala n.860m²

Uusia rakennuspaikkoja muodostuu 4kpl

1. pinta-ala 207,2m² rakennusoikeus 166k-m²
2. pinta-ala 231,2m² rakennusoikeus 185k-m²
3. pinta-ala 175,4m² rakennusoikeus 140k-m²
4. pinta-ala 239,7m² rakennusoikeus 192k-m²

Yhteensä rakennusoikeutta 683k-m²

Kiinteistöllä 734-7-8-2
Kiinteistön pinta-ala n.999m²

Uusia rakennuspaikkoja muodostuu 3kpl

5. pinta-ala 209,5m² rakennusoikeus 166k-m²
6. pinta-ala 209,5m² rakennusoikeus 250k-m²
7. Kultaisentuoksun rakennus 242k-m²

Yhteensä rakennusoikeutta 658k-m²

Yllämainittun rakennusoikeuden lisäksi
saa jokaiselle rakennuspaikalle rakentaa
24m² autotallin/varastorakennuksen

Autopaikat on mitoitettu 1ap/asunto

