

## Moision vanhustentalon parvekkeiden uusimisen hankinta

Tekninen lautakunta 17.04.2024 § 38  
1424/02.08.00.05/2024

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503.  
Talomestari Mertsu Rinne, mertsu.rinne@salo.fi, 02 778 5306.

Salon kaupungin tilapalvelut on pyytänyt tarjouksia 8.3.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä Moision vanhustentalon parvekkeiden uusimisen hankinnasta. Hankinnan kohteena olevassa urakassa asuntojen parvekekaiteet korvataan parvekekaiteella ja parvekelasituksella tarjouspyynnössä ja sen liitteessä kuvatun mukaisesti.

Hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 8.3.2024. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää.

Hankinnan arvo ylittää rakennusurakoiden kansallisen kynnsarvon ja hankintamenettely oli avoin menettely. Osatarjouksia ei hyväksytty. Hankintaan oli mahdollista esittää lisätietokysymyksiä 19.3.2024 klo 16:00 mennessä. Yhtään kysymystä ei esitetty.

Määräaikaan 2.4.2024 klo 12.00 mennessä saatiin 2 tarjousta. Tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajille asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinta on ainoa valintaperuste ja tarjouksista valitaan hinnaltaan (kokonaishinta) halvin tarjous, joka täyttää tarjouspyynnön vaatimukset.

Saadut tarjoukset ovat:

Tarjoaja	Hinta yhteensä, alv. 0%
Riikku Koti Oy	173 000,00 €
Conska Oy	280 500,00 €

Vertailun perusteella halvimman tarjouksen antoi Riikku Koti Oy arvonlisäverottomalta kokonaishinnaltaan 173 000,00 euroa ja sitä esitetään valittavaksi Moision vanhustentalon parvekkeiden uusimisen urakoitsijaksi.

Tarjous ylittää kaupunkikehityspalvelujen korvausinvestointeihin talousarvion kautta varatun määrärahan 33 000 eurolla. Ylitys voidaan kattaa projektilta 9261 Keskuskeittiön jätehuoneen rakentaminen, jonka rakentaminen on arvioitua edullisempi. Molemmat hankkeet ovat korvausinvestointeja, joissa sitovuustaso valtuustoon nähden on rakennukset yhteensä (7 610 000 €), joten lautakunta voi päättää määrärahan siirrosta.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hankkia Moision vanhustentalon parvekkeiden uusimisen hankinnan valmistelun mukaisesti Riikku Koti Oy:ltä kokonaisurakkahinnaltaan 173 000 euroa (Alv. 0%).

Tekninen lautakunta päättää siirtää määrärahaa korvausinvestointien 111

KI / Rakennukset kaupunkikehityspalvelujen hankkeiden sisällä projektilta  
9261 Keskuskeittiön jätehuoneen rakentaminen 33 000 euroa projektille  
9262 Moision vanhustentalojen julkisivun korjaus. Projektien uudet  
määrärahat ovat proj. 9261 67 000 euroa ja proj. 9262 173 000 euroa.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Tiedoksianto

Tarjoajat: hankintapalvelut lähettää otteen  
Talousoalvelut