

Salon uimahallin vesikaton saneerauksen hankinta

Tekninen lautakunta 15.05.2024 § 51
2184/02.08.00.05/2024

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jarno Mustonen, jarno.mustonen@salo.fi, 02 778 5503,
Talomestari Oskari Kauko, oskari.kauko@salo.fi, 02 778 5309

Salon kaupungin tilapalvelut on pyytänyt tarjouksia 9.4.2024 päivätyllä tarjouspyynnöllä Salon uimahallin vesikaton saneerauksen hankinnasta.

Huolloista ja tehdyistä korjauksista huolimatta, katteessa on esiintynyt toistuvasti vuotoja, sekä kosteuden tiivistymistä yläpohjassa, höyrynsulun epätiiveydestä ja lämmöneristyksen puutteellisuudesta johtuen.

Urakka sisältää vesikattorakenteen uusimisen kantavaan rakenteeseen asti vanhalla allasosastolla, sekä vedeneristeen uusimisen pukuhuone- ja laajennusosalla. Urakka toteutetaan säältä suojattuna. Tavoitteena on, että urakka alkaa kesäkuun alussa ja valmistuu 4.10.2024 mennessä.

Hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 9.4.2024 sekä Salon kaupungin internetsivuilla. Hankinnan tarjouspyyntö julkaistiin kaupungin sähköisessä hankintajärjestelmässä Tarjouspalvelussa, johon myös tarjoukset tuli jättää. Hankinnan arvioitu arvo ylittää rakennusurakoiden kansallisen kynnsarvon.

Hankintamenettely oli avoin menettely, eikä osatarjouksia hyväksytty. Tarjouspyyntöön oli mahdollista jättää lisätietokysymyksiä 17.4.2024 klo 16.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui yksi lisäkysymys, johon vastattiin 17.4.2024. Lisäksi hankintayksikkö antoi täsmennyksen ja tarkennuksen tarjouspyyntöön 19.4.2024.

Määräaikaan 29.4.2024 klo 12.00 mennessä saapui kolme (3) tarjousta seuraavilta tarjoajilta: Katehuolto Oy, Tammerbitumi Oy, Varsinaisbitumi Oy.

Saadut tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinta on ainoa valintaperuste. Tarjouksista valitaan hinnaltaan (kokonaishinta) halvin tarjous, joka täyttää tarjouspyynnön vaatimukset.

Saadut tarjoukset ovat kokonaishinnaltaan seuraavat (alv 0%):

Katehuolto Oy	475 000,00 €
Tammerbitumi Oy	376 780,00 €
Varsinaisbitumi Oy	429 500,00 €

Vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Tammerbitumi Oy, joten sitä esitetään valittavaksi tarjoajaksi ja hankinnan toteuttajaksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hankkia Salon uimahallin vesikaton saneerauksen kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneeltä Tammerbitumi Oy:ltä tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Nuorisovaltuuston edustaja poistui tämän pykälän käsittelyn alkaessa klo 18.31.

Tiedoksianto

Tarjoajat; hankintapalvelut lähettää otteen