

Ennakkokantapyyntö Salon Kuntakiinteistöt Oy:n toimitusjohtajan nimeämistä koskevassa asiassa

Konsernijaosto 11.11.2024 § 49
5041/00.01.01.01.02/2024

Valmistelija	<p>kaupunginlakimies Antti Mäkelä, 02 778 2302, antti.makela@salo.fi</p> <p>Salon Kuntakiinteistöt Oy pyytää konsernijaoston ennakkokantaa toimitusjohtajan nimeämistä koskevassa asiassa.</p> <p>Salon Kuntakiinteistöt Oy:n toimitusjohtajaksi on nimetty OP Koti Lounaismaa Oy:n palveluksessa aiemmin palvellut Karoliina Hildén, joka on toiminut jo ennestään Salon Kuntakiinteistöt Oy:n omistukseen hankitun kiinteistön, Kiskon palveluasumiskohteen, isännöitsijänä.</p> <p>Salon Kuntakiinteistöt Oy on ilmoittanut, että konsernijaoston keväällä 2024 antama enintään vuoden 2024 loppuun asti esitystä puoltava ennakkokanta huomioiden on Salon Kuntakiinteistöt Oy irtisanonut OP Koti Lounaismaa Oy:n kanssa solmitun sopimuksen päättymään 31.12.2024. Sopimus kattaa muun ohella toimitusjohtajuuden.</p> <p>OP:n kanssa solmitun sopimuksen perusteella Salon Kuntakiinteistöt Oy:n toimitusjohtajaksi valittu Karoliina Hildén on loppukesällä 2024 siirtynyt Salon kaupungin omistaman Salon Vuokratalot Oy:n palvelukseen.</p> <p>Salon Vuokratalot Oy:n taholta on ilmaistu mahdollisuus ottaa Salon Kuntakiinteistöt Oy:n isännöinti ja toimitusjohtajuus hoidettavaksi 1.1.2025 alkaen.</p> <p>Salon Kuntakiinteistöt Oy:n isännöinti on suunniteltu siirrettäväksi 1.1.2025 alkaen Salon Vuokratalot Oy:n kautta tuotettavaksi ja esityksenä on, että Salon Kuntakiinteistöt Oy:n toimitusjohtajana sekä päävastuullisena isännöitsijänä jatkaa edelleen 1.1.2025 alkaen Karoliina Hildén Salon Vuokratalot Oy:n kanssa solmittavan sopimuksen perusteella.</p> <p>Salon Kuntakiinteistöt Oy pyytää, että konsernijaosto antaa asiassa myönteisen ennakkokannan ja puoltaa esitettyä etenemistapaa.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Konsernijaosto päättää antaa myönteisen kannanoton esitettyyn ennakkokantapyyntöön.
Päätös	<p>Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään, että Mika Mannervesi ja Maria Kulmala poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ajaksi kello 14:49 - 14:50. Mannervesi on Salon Vuokratalot Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja Kulmala hallituksen jäsen.</p>
Tiedoksianto	Salon Kuntakiinteistöt Oy